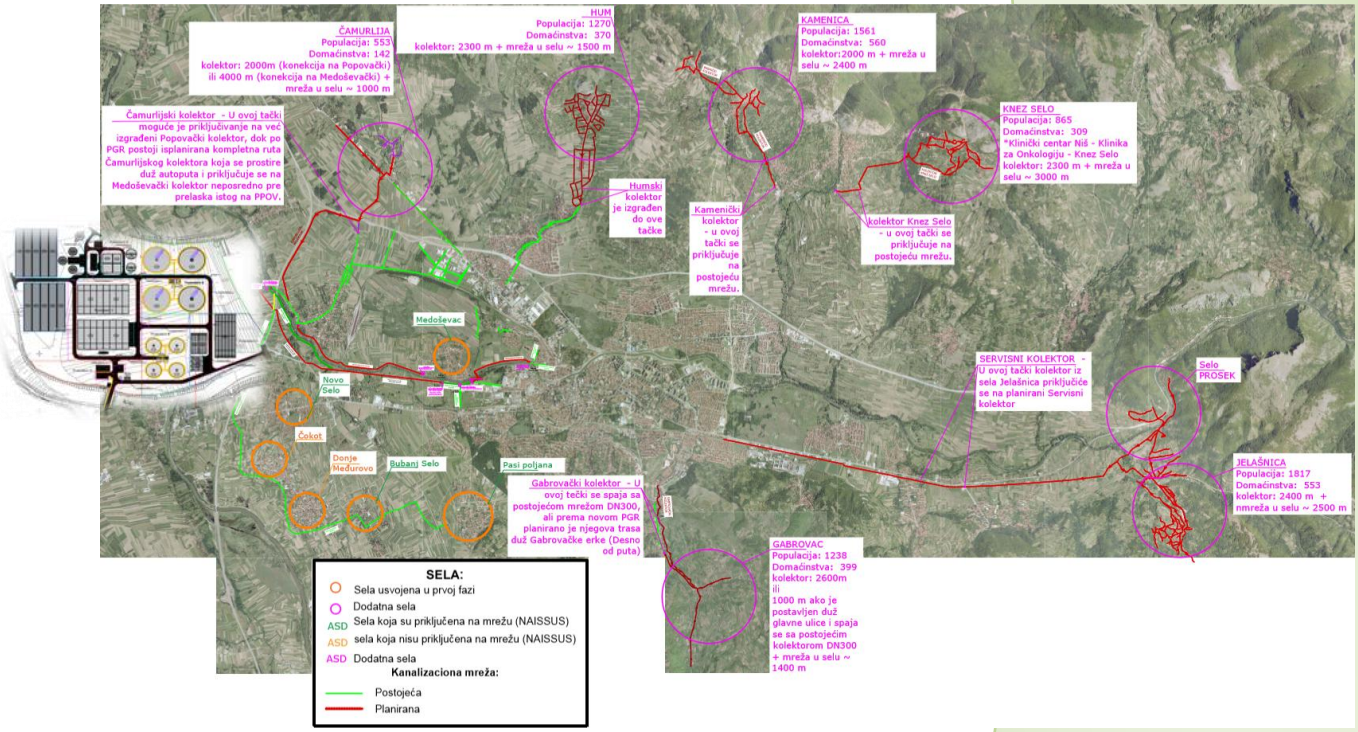
ECOLogica Urbo

ул. Саве Ковачевића 3/1, 34000 Крагујевац,
тел: +381 (0) 34 337 199, факс: +381 (0) 34 337 237
www.ecourbo.com, e-mail: office@ecourbo

НОСИЛАЦ ПРОЈЕКТА

Град Ниш

Градска управа града Ниша
Секретаријат за инвестиције



ЗАХТЕВ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ОБИМА И САДРЖАЈА СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ ЦЕНТРАЛНОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА „ЦИГАНСКИ КЉУЧ“ СА ПРИПАДАЈУЋИМ КОЛЕКТОРИМА И КАНАЛИЗАЦИОНОМ МРЕЖОМ ОБУХВАЋЕНИХ НАСЕЉА, ГРАД НИШ

Крагујевац, децембар 2018.

НОСИЛАЦ ПРОЈЕКТА	**ГРАД НИШ** **Градска управа града Ниша** **Секретаријат за инвестиције** Ул. 7. јули бр. 2 НИШ Овлашћење бр. 3585/2-2018-1 од 25.09.2018. године, у име и за потребе Носиоца Пројекта	

ИЗРАДА ЗАХТЕВА	**ECOLogica URBO d.o.o.** Крагујевац Саве Ковачевића 3/1	
ОДГОВОРНО ЛИЦЕ ОБРАЂИВАЧА	Евица Рајић директор	
ЕЛЕКТРОНСКИ ПОТПИС	Evica Rajić 100042454-26 10958787413 Digitally signed by Evica Rajić 100042454-261095878 7413 Date: 2018.12.13 08:46:51 +01'00'	

РАДНИ ТИМ	Евица Рајић, дипл. еколог	
	Марија Бабић, мастер биолог-еколог	
	Александар Б. Младеновић, дипл. инж. технологије Лиценца бр. 371 F146 07	
	Звездана Новаковић, мастер инж. технологије	
	Тијана Цветковић Миловановић, мастер еколог	
	Светлана Ђоковић, дипл. еколог	
	Јелена Стефановић, мастер пејзажне архитектуре	
	Сања Андрејић, мастер еколог	

Република Србија
Град Ниш
Градоначелник
Број: 3585/2018-01
Датум: 25.09.2018

Република Србија
ГРАД НИШ
ПАНДЕЛАРИЈА ЗА ЛОКАЛНИ
СКУПОВСКИ ПРОЈЕКТ И ПРОЈЕКТЕ
ПРИМЉЕНО: 26.09.2018
Орг.јед. | Број | Прил. | Вредност
25 884-1

О В Л А Ш Ћ Е Њ Е

Овлашћује се ECOLOGICA URBO DOO из Крагујевца, ул.Саве Ковачевића бр.3/1, (PIB:104733275,матични број 20222816) да у складу са Меморандумом о разумевању потписаним између Града Ниша и Министарства пољопривреде и заштите животне средине бр: 659/2017-01 дана 10.03.2017.године, у име и за потребе Града Ниша (Ниш, улица 7.јули број 2) као Носиоца наставка реализације Пројекта „ Сакупљање и прерада отпадних вода у Граду Нишу“ (Решење о прихватању учешћа и реализацији пројекта „ Сакупљање и прерада отпадних вода у Граду Нишу“ број: 311-15/2017-03 од 10.03.2017.године), може да изради и поднесе Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину/Захтев за одређивање обима и садржаја Студије и Студију о процени утицаја на животну средину Пројекта- „ Сакупљање и прерада отпадних вода у Граду Нишу“ Министарству заштите животне средине као и да у поступку процене утицаја на животну средину пред надлежним органом може заступати интересе Града Ниша - Носиоца Пројекта.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Дарко Булатовић

18 000 НИШ, Орловића Павла 28а, ТЕЛ: 018/209-239 ФАКС: 018/209-240

Садржај:

1.0. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ 1

1.1. Методологија израде Захтева 1
1.2. Коришћена законска регулатива 1
1.3. Подаци о Носиоцу Пројекта 4

2.0. КАРАКТЕРИСТИКЕ ЛОКАЦИЈЕ 5

2.1. Постојеће коришћење земљишта на локацији и окружењу 8
2.2. Регенеративни и апсорпциони капацитет животне средине на локацији и окружењу 9

3.0. ОСНОВНЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОЈЕКТА 10

3.1. Главне физичке карактеристике Пројекта у фази припреме, извођења и фази редовног рада 15
3.2. Главне карактеристике технологије 19
3.2.1. Хидрауличке карактеристике и квалитет пречишћених отпадних вода 21
3.3. Величина и капацитет Пројекта, биланс сировина, природних ресурса и енергије у технолошком процесу 22
3.4. Процена очекиваних врста и количина отпадних материја и емисија у редовном раду Пројекта 23
3.5. Могуће кумулирање са ефектима других пројеката 25

4.0. ПРИКАЗ ГЛАВНИХ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ СУ РАЗМАТРАНЕ 27

5.0. ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ЛОКАЦИЈИ И ОКРУЖЕЊУ ПЛАНИРАНОГ ПРОЈЕКТА КОЈИ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНИ УТИЦАЈИМА 28

5.1. Утицаји на демографске карактеристике на локацији и окружењу 28
5.2. Стање флоре и фауне 28
5.3. Стање површинских, подземних вода и земљишта 29
5.4. Стање ваздуха и стање аерозагађености 29
5.5. Климатски чиниоци у анализираном подручју 30
5.6. Непокретна културна добра и археолошка налазишта 30
5.7. Карактеристике предела и пејзажа 31
5.8. Међусобни односи чинилаца животне средине 31

6.0. КАРАКТЕРИСТИКЕ МОГУЋИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ 32

6.1. Могући утицаји на животну средину са аспекта постојећих пројеката 32
6.2. Могући утицаји на животну средину са аспекта коришћења природних ресурса 32
6.3. Могући утицаји на животну средину од емисије загађујућих материја, стварање неугодности од предметног Пројекта 33

7.0. ОПИС МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ У ЦИЉУ СПРЕЧАВАЊА, СМАЊЕЊА И ОТКЛАЊАЊА ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА 35

8.0. НЕТЕХНИЧКИ РЕЗИМЕ ИНФОРМАЦИЈА НАВЕДЕНИХ У ПОГЛАВЉУ 2.0. ДО 7.0. 41

9.0. ПОДАЦИ О ТЕХНИЧКИМ НЕДОСТАЦИМА ИЛИ НЕПОСТОЈАЊУ ОДРЕЂЕНИХ СТРУЧНИХ ЗНАЊА И ВЕШТИНА 44

ОБРАЗАЦ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ОБИМА И САДРЖАЈА СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА 1

ECOLogica Urbo

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

Регистар Привредних субјеката

БД. 185524/2006

Дана, 22.11.2006 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4 Закона о Агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС 55/04) и члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију оснивања привредног субјекта, који је поднет од стране:

Име и презиме: Евица Рајић
ЈМБГ: 2610958787413
Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје оснивање привредног субјекта

PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENOVIĆA 2

са следећим подацима:

Пуно пословно име: **PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENOVIĆA 2**
Правна форма: Друштво са ограниченом одговорношћу
Седиште: Крагујевац
Опис делатности: PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU

Скраћено пословно име: **ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC**
Регистарски број/Матични број: 20222816
Претежна делатност: 74201 - ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
Привредни субјекат је регистрован за спољно трговински промет
Привредни субјекат је регистрован за услуге у спољнотрговинском промету

Подаци о капиталу

Уписани капитал

Новчани 500,00 EUR, у динарској противвредности.

Уплаћен-унет капитал

Новчани 250,00 EUR, 9.11.2006 године, у динарској противвредности.

Подаци о оснивачима:

Име и презиме: Евица Рајић
ЈМБГ: 2610958787413
Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Србија

Уписани капитал

Новчани 500,00 EUR, у динарској противвредности.

Уплаћен-унет капитал

Новчани 250,00 EUR, 9.11.2006 године, у динарској противвредности.

Удео 100,00 %.

Подаци о директору:

Име и презиме: Евица Рајић
ЈМБГ: 2610958787413
Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Србија

Подаци о заступницима:

Заступник

Име и презиме: Евица Рајић
ЈМБГ: 2610958787413

Функција у привредном субјекту: Директор

Овлашћења у промету

Овлашћења у унутрашњем промету неограничена

Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена

Накнаду у износу од 3.600,00 динара за регистрацију напред наведених података наплаћена је од подносиоца регистрационе пријаве.

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је регистрациону пријаву за оснивање привредног субјекта

PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENOVIĆA 2

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију одређена је у складу са члановима 2., 3. и 4. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС број 109/05)

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог решења може се изјавити жалба Министру надлежном за послове привреде у року од 8 дана од дана достављања решења, а преко Агенције за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

Република Србија
Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката

БД 122381/2007
Дана, 17.09.2007 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04), члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију промене података привредног субјекта у Регистар привредних субјеката, који је поднет од стране:

Име и презиме: Евица Рајић
ЈМБГ: 2610958787413
Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Крагујевац-град, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката

PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENOVIĆA 2

са матичним бројем 20222816

И то следећих промена:

Промена седишта привредног друштва:

Брише се:
Адреса: Срете Младеновића 2, Крагујевац, Крагујевац-град, Србија
Уписује се:
Адреса: Саве Ковачевића 3/1, Крагујевац, Крагујевац-град, Србија

Промена пуног пословног имена:

Брише се:
PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENOVIĆA 2
Уписује се:
PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SAVE KOVAČEVIĆA 3/1

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 12.09.2007 регистрациону пријаву за промену података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката као

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ЕКОЛОГИЈУ ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENOVIĆA 2

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију у износу од 1.560,00 динара одређена је у складу са члановима 2., 3. и 4. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС број 109/05).

Поука о правном леку:
Против овог решења може се изјавити жалба
Министру надлежном за послове привреде РС,
у року од 8 дана од дана пријема решења,
а преко Агенције за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

8000012055564

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

Пословно име привредног субјекта

Назив	ECOLOGICA URBO	Седиште	место: Крагујевац, Крагујевац-град улица и број: Саве Ковачевића 3/1
Правна форма	Друштво са ограниченом одговорношћу		
Бр.рег.улошка			
Трговински суд			
Матични број	20222816		
ПИБ	104733275		
Бројеви рачуна у банкама			

Пуно пословно име	PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SAVE KOVAČEVIĆA 3/1
Скраћени назив	ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC

Претежна делатност

7111	Архитектонска делатност

Датум оснивања	9. новембар 2006

Време трајања привредног субјекта: Неограничено

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписани 500,00 EUR	
Уплаћени 250,00 EUR	9. новембар 2006

Регистрован за спољнотрговински промет: да
Регистрован за услуге у спољнотрговинском промету: да

Дана 27.04.2011. године у 10:46:59 часова

ПОДАЦИ О ОСНИВАЧИМА - ЧЛАНОВИМА ДРУШТВА

Подаци о оснивачу

			место и држава
Име и презиме	Евица Рајић	Адреса	Крагујевац, Крагујевац-град, Србија
			улица и број
ЈМБГ	2610958787413		Димитрија Туцовића 8/3

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписани 500,00 EUR	
износ	датум
Уплаћени 250,00 EUR	9. новембар 2006

	износ(%)
Сувласништво удела од	**100,00**

СКРАЋЕНО И/ИЛИ ПОСЛОВНО ИМЕ НА СТРАНОМ ЈЕЗИКУ

Скраћено пословно име привредног субјекта:		место
Назив	ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC	Крагујевац
Облик	Друштво са ограниченом одговорношћу	

ПОДАЦИ О ЗАСТУПНИЦИМА

Заступник

			место и држава
Име и презиме	Евица Рајић	Адреса	Крагујевац, Крагујевац-град, Србија
			улица и број
ЈМБГ	2610958787413		Димитрија Туцовића 8/3

Функција у привредном субјекту

Директор

Овлашћења у промету

Овлашћења у унутрашњем промету неограничена

Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена

Регистратор, Миладин Маглов

Дана 27.04.2011. године у 10:46:59 часова

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1.0. Уводне напомене

Носилац Пројекта, град Ниш, Градска управа града Ниша, Секретаријат за инвестиције, поверио је спровођење процедуре процене утицаја на животну средину Пројекта - изградње централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Циганског кључ“ са припадајућим колекторима и канализационом мрежом обухваћених насеља, град Ниш, предузећу ECOLogica URBO d.o.o. из Крагујевца, ул. Саве Ковачевића бр.3/1.

Процедура процене утицаја на животну средину проводи се у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09), Уредбом о Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 114/08) и Правилником о садржини захтева о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 69/05).

У складу са Законом о заштити животне средине („Сл.гласник РС”, бр.135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС), 14/16 и 76/18), Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр.135/04 и 36/09) и Архуском конвенцијом, све фазе процене утицаја на животну средину доступне су и јавне, а јавност се информише обавештавањем путем огласа у јавним гласилима, уз омогућен увид у доступну документацију.

Према Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 114/08), планирани Пројекат се налази на Листи I - Пројекти за које је обавезна процена утицаја на животну средину, тачка 13. - Постројења за пречишћавање отпадних вода у насељима преко 100 000 становника.

На основу процене могућих утицаја и последица по животну средину и здравље становништва, доноси се Одлука о потреби процене утицаја на животну средину, односно о изради Студије о процени утицаја планираног Пројекта на животну средину.

1.1. Методологија израде Захтева

Основни методолошки приступ и садржај Захтева за одређивање обима и садржаја Студије о потреби процене утицаја на животну средину дефинисани су Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04, 36/09 и 72/09) и Правилником о садржини Захтева о потреби процене утицаја и садржини Захтева за одређивање обима и садржаја Студије о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 69/05).

За процену утицаја на животну средину и здравље људи, коришћене су и методе дате у препорукама и упутствима Светске здравствене организације (WHO), Европске фондације за хемијско инжењерство (EFCE), Агенције за заштиту животне средине USA (EPA-USA) и Међународне организације за рад (ILO).

1.2. Законска регулатива, коришћена просторно-планска, урбанистичка и техничка документација, мишљења и услови надлежних институција и имаоца јавних овлашћења

За израду Захтева за одређивање обима и садржаја Студије о потреби процене утицаја на животну средину коришћена је и поштована следећа законска регулатива:

- *Закон о заштити животне средине („Сл.гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС), 14/16 и 76/18);*

- *Закон о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09);*
- *Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10-Одлука УС и 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18);*
- *Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15);*
- *Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16);*
- *Закон о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС”, бр. 36/09);*
- *Закон о заштити природе („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 91/10 и 14/16);*
- *Закон о водама („Сл. гласник РС” бр. 30/10, 93/12 и 101/16);*
- *Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр. 36/09 и 10/13);*
- *Закон о заштити земљишта („Сл. гласник РС”, бр.112/15);*
- *Закон о заштити од буке у животној средини („Сл.гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10);*
- *Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС” бр. 111/09 и 20/15);*
- *Закон о хемикалијама („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 92/11, 93/12 и 25/15);*
- *Закон о безбедности и здрављу на раду („Сл. гласник РС”, бр. 101/05 и 91/15);*
- *Закон о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС”, бр. 111/09, 92/11 и 93/12);*

- *Уредба о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 114/08);*
- *Уредба о класификацији вода („Сл. гласник СРС”, бр. 5/68);*
- *Уредба о категоризацији водотока („Сл. гласник СРС”, бр. 5/68);*
- *Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16);*
- *Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 50/12);*
- *Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 24/14);*
- *Уредба о граничним вредностима загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту („Сл. гласник РС”, бр.30/18);*
- *Уредба о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 75/10);*
- *Уредба о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух из стационарних извора загађивања, осим из постројења за сагоревање („Сл.гласник РС”, бр. 111/15);*
- *Уредба о мерењима емисија загађујућих материја у ваздух из стационарних извора загађивања („Сл. гласник РС”, бр. 5/16);*
- *Уредба о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС”, бр. 11/10, 75/10 и 63/13);*
- *Уредба о одлагању отпада на депоније („Сл. гласник РС”, бр.92/10);*

- *Правилник о садржини захтева о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 69/05);*
- *Правилник о усклађеним износима накнаде за загађивање животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 45/18);*
- *Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. гласник РС”, бр. 56/10);*

- *Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС”, бр. 98/10);*
- *Правилник о обрасцу Документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС”, бр. 114/13);*
- *Правилник о обрасцу Документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Сл. гласник РС” бр. 17/17);*
- *Правилник о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање („Сл. гласник РС”, бр. 95/10 и 88/15);*
- *Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10);*
- *Правилник о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС”, бр. 31/82);*
- *Правилник о утврђивању водних тела површинских и подземних вода („Сл.гласник РС”, бр. 96/10);*
- *Правилник о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС”, бр. 74/11);*
- *Правилник о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Сл. гласник РС”, бр. 33/16);*
- *Правилник о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Сл. гласник РС”, бр. 23/94);*
- *Правилник о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара („Сл. гласник РС”, бр. 3/18);*
- *Правилник о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Сл. гласник РС”, бр. 23/94);*
- *Правилник о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл. гласник РС”, број 72/10);*
- *Стратегија управљања отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 29/10).*

За израду Захтева коришћена је и следећа документација:

- Информације о локацији;
- Копија плнана;
- План генералне регулације подручја ГО Палилула – трећа фаза („Сл. лист града Ниша“, бр. 116/2016);
- Катастарско-топографски план;
- Хидрогеолошки елаборат;
- Геотехнички елаборат;
- Технички опис-подлога за урбанистичји пројекат ППОВ „Циганский кључ“, Ниш;
- Пројекат прикупљања и пречишћавања отпадних вода за град Ниш – студија изводљивости;
- Решење 03 бр. 020-2716/2 од 25.10.2018. године, Завод за заштиту природе Србије;
- Услови за потребе израде урбанистичког пројекта број 8П.1.1.0-Д.10.23-271841/3-2018 од 17.10.2018. године, ЕПС дистрипуција;
- Услови за израду урбанистичког пројекта број 36964/2 од 27.09.2018. године, Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију „NAISSUS“;
- Водни услови број 9242/1 од 29.10.2018. године, Јавно водоводно предузеће „Србијаводе“ Београд, водопривредни центар „Морава“ Ниш;
- Услови за пројектовање – израда урбанистичког пројекта број Н/И-442 од 27.09.2018. године, Југоросгаз-предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса;

- Обавештење 09/20/2 број 217-768/18 од 25.09.2018. године, Министарство унутрашњих послова-сектор за ванредне ситуације;
- Метеоролошки извештај број 925-2-206/2018 од 25.09.2018. године, Републички хидрометеоролошки завод;
- Услови за израду техничке документације урбанистичког пројекта број 03-3769/1 од 20.09.2018. године, Јавно предузеће-дирекција за изградњу града Ниша;
- Енергетски услови за израду урбанистичког пројекта број 02-5280/2 од 21.09.2018. године, ЈКП за производњу и дистрибуцију топлотне енергије – градска топлана;
- Подршка развоју инфраструктуре у области заштите животне средине, Град Ниш.

1.3. Подаци о Носиоцу Пројекта

Основни подаци о Носиоцу Пројекта приказани су у Табели бр.1.

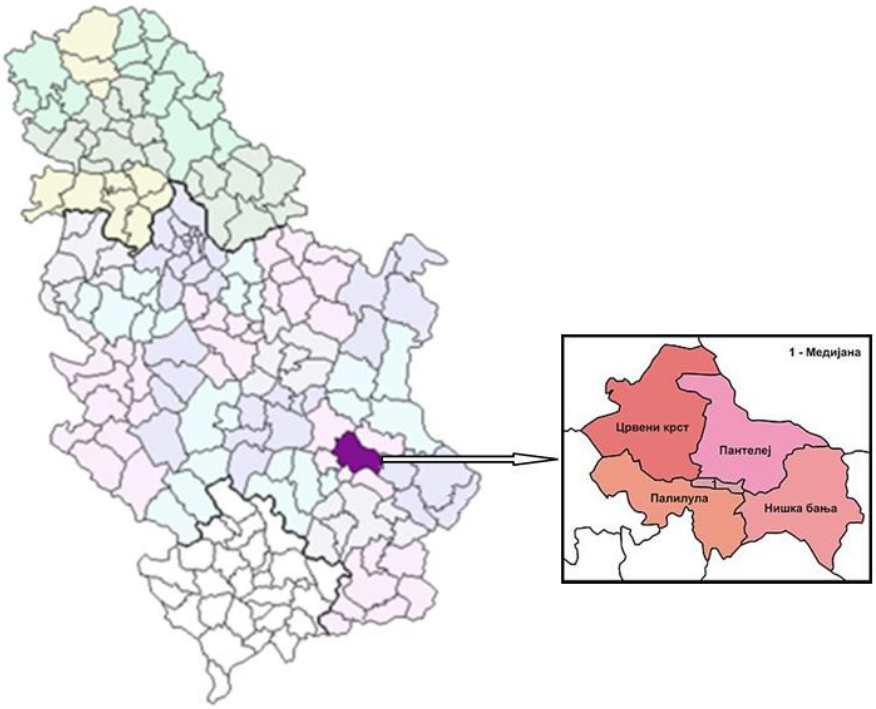
Табела бр. 1: *Основне информације о Носиоцу Пројекта*

Пун назив Носиоца Пројекта	**ГРАД НИШ** **Градска управа града Ниша** **Секретаријат за инвестиције**
Адреса	Ул. 7. јули бр. 2 Ниш

2.0. Карактеристике локације

Предмет процене утицаја на животну средину је Пројекат - изградња централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Цигански“ кључ са припадајућим колекторима и канализационом мрежом обухваћених насеља, град Ниш.

Подручје Града Ниша се налази у југоисточном делу Србије, на ушћу реке Нишаве у Јужну Мораву, између огранака Сврљишких планина, Суве планине и Јастрепца. Заузима централни положај у оквиру Нишавског округа, између 43º15´ и 43º30´ северне и 21º49´ и 22º13´ источне географске ширине. Број становника у Нишу, према Попису из 2011. године, је 260 237 становника, настањених у пет градских општина. Административно, Ниш је подељен на пет општина: Медијана, Палилула, Пантелеј, Црвени Крст и Нишка Бања. Град има 71 насељено место.



Слика бр. 1: *Положај града Ниша на карти Р. Србије*

Макролокацијски посматрано, изградња централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Цигански кључ“ планира се на територији ГО Црвени Крст. На левој обали Нишаве, у оквиру старог речног корита, формира се грађевинска парцела јавне инфраструктурне површине за изградњу објеката ППОВ укључујући доводне колекторе, као и одводни цевовод третираног ефлуента односно обилазну, by-pass линију и чини је кп. бр. 5536/1, 5537, 5540, 5541, 5542, 5549, 5550, 5532/1, 5534/1, 5535/1, 5538, 5539, 5543, 5544, 5545/1, 5545/2, 5546, 5547, 5548, 5551, 5552, 5553, 5554, 5555, 5556, 5557, 5558, 5559, 5560/1, 5560/2, 5562, 5563, 5561, 5560/3, 5564, 5565, 5566, 5567, 5568, 5569, 5570, 5571/1, 5571/2, 5571/3, 5572, 5578/8, 5573, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586, 5587, 5588/1, 5588/2, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596/1, 5593/2, 5597/1, 5597/2, 5598, 5599, 5600/1, 5600/2, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610/1, 5610/2, 5906/4, 5116/2, 5116/1, 5115, 5114, 5112, 5113, 5111, 5110, 5109, 5108, 5107, 5106, 5574, 5913/2, 5913/1 и 5878/3 КО Трупале. Укупна површина предметних катастарских парцела, односно планиране грађевинске парцеле износи око 10 ha (8.1 ha за објекте ППОВ и 1.9 ha простор резервисан за сушење муља). Просторно - положајно, локација се налази:

- северозападно од административног центра града Ниша, на удаљености од око 6 km,
- у обухвату Плана генералне регулације подручја ГО Палилула – трећа фаза („Сл. лист града Ниша“, бр. 116/2016).

Слика бр. 2: *Диспозиција локације у односу на шире окружење*

Микролокацијски посматрано, непосредно окружење локације планираног постројења за пречишћавање отпадних вода чине:

- источно, непосредно уз саму локацију протиче река Нишава, док се на удаљености од око 200 m налази државни пут IA реда, ознака пута А1 државна граница са Мађарском (гранични прелаз Хоргош) – Нови Сад – Београд – Ниш – Врање – државна граница са Македонијом (гранични прелаз Прешево),
- источно, на удаљености од око 180 m су најближи објекти становања,
- северно, западно и јужно, уз границу локације је пољопривредно земљиште.

Слика бр. 3: *Микролокацијски приказ Пројекта*

У постојећем стању, предметна локација је неизграђено земљиште омеђено меандром у облику потковице, обрасло шумом, жбуњем и пашњацима.

Приступ локацији ППОВ „Циганский кључ“ планиран је путем надвожњака преко државног пута IA реда, ознака пута А1 и још недовршеног приступног пута. Саобраћајна и инфраструктурна веза са комплексом остварена је изградњом насипа преко рукавца Нишаве са цевним пропустом.

Геолошке и хидрогеолошке карактеритике - Терен на локацији је раван, надморске висине око 181 m. Највећи део долине града Ниша покривен је алувијалним наслагама реке Нишаве (песковита глина, песак). Укупна дебљина алувијалних наслага је око 20-30 m са нивоом подземних вода који варира између 2-10 m испод нивоа земље. На основу геолошких истражних радова за потребе израде главног пројекта постројења за прераду отпадних вода града Ниша, који су дети у Геотехничком елаборату, ниво подземних вода је у директној хидрауличној вези са реком Нишавом и флуктуира током године у распону од 2-3,5 m испод нивоа земљишта. У подини алувијалних наслага налази се моћан неогени комплекс (који се састоји претежно од глине и лапора). Околним побрђем доминира крашки масив.

Локација је делимично заштићена од поплава помоћу земљаног насипа, односно насип се простире само до низводног краја старог речног меандра. Обавеза Носиоца Пројекта је да предузме додатне мере за заштиту од поплава.

Слика бр. 4: *Постојећи насип за заштиту од поплава*

Слика бр. 5: *Стари Нишавски меандар*

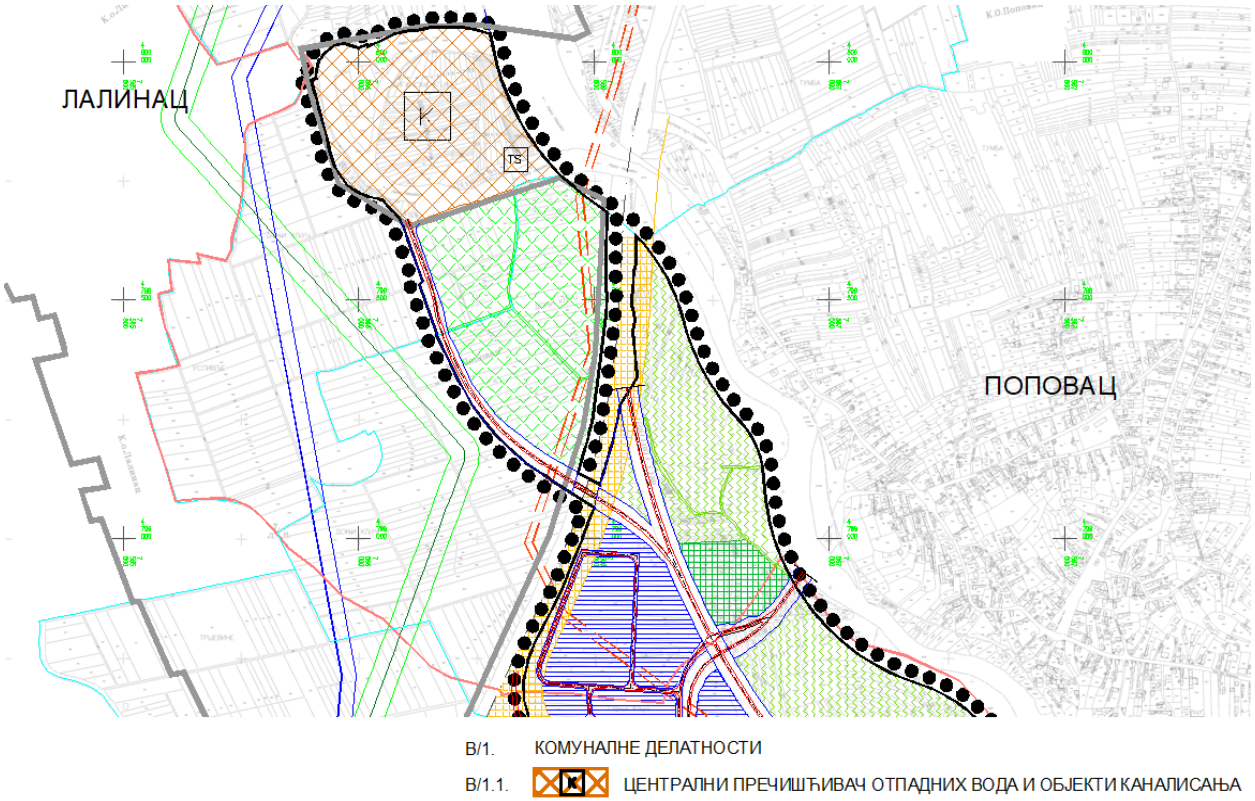
Микроклиматски услови на локацији су део климатских карактеристика и метеоролошких показатеља шире просторне целине. Комплекс постројења за пречишћавање отпадних вода „Циганский кључ“, у границама КО Трупале, припада сеизмичкој зони од 7° MCS, што означава условну повољност са аспекта сеизмичности. Нису идентификовани показатељи нестабилности терена, појаве клизишта, слегања терена, ерозије. Носивост терена је задовољавајућа.

Анализом посебне осетљивости и угрожености, утврђено је да у ближем окружењу не постоје изразито осетљиви и угрожени објекти и садржаји јавне намене (школа, дечја установа, болница, објекти здравствене и социјалне заштите, јавне зелене површине). Увидом на терену, као и на основу података из просторно планске и урбанистичке документације и Централног регистра Завода за заштиту природе Србије, на локацији и у окружењу нема, заштићених, евидентираних за заштиту и угрожених биљних и животињских врста, коридори, миграциона подручја и станишта, споменици природе, вредни садржаји са аспекта биодиверзитета и очувања аутохтоности.

На основу напред наведеног, редовни рад предметног комплекса мора бити усаглашен са најбољим доступним техникама и технологијама, у складу са Законом о заштити животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС) и 14/16), а у циљу спречавања свих значајних негативних утицаја и последица по животну средину и здравље становништва, непосредног и ширег окружења.

2.1. Постојеће коришћење земљишта на локацији и окружењу

Локација планирана за реализацију постројења за пречишћавање отпадних вода „Цигански кључ“ дефинисна је Планом генералне регулације подручја ГО Палилула – трећа фаза („Сл. лист града Ниша“, бр. 116/16).



Слика бр. 6: *Извод из Плана генералне регулације подручја ГО Палилула - трећа фаза („Сл. лист града Ниша“, бр. 116/16) - претежна намена простора*

Према Плану генералне регулације подручја ГО Палилула – трећа фаза („Сл. лист града Ниша“, бр. 116/16), предметна локација се налази у оквиру зоне В/1.1 и обухвата подручје планираног главног градског пречишћивача отпадних вода на локацији „Цигански кључ“ у оквиру КО Трупале уз реку Нишаву, између насеља Поповац и насеља Трупале. ПГР-ом је прописана разрада локације планираног централног постројења за пречишћавање отпадних вода Урбанистичким пројектом.

Обзиром на усвојен тип постројења, на дефинисаној локацији нема посебних ограничавајућих фактора за смештај постројења са свим основним и пратећим садржајима.

Са аспекта постојеће и планиране намене, односно са аспекта постојећег и планираног начина коришћења земљишта, а према условима важеће планске документације, односно Плана генералне регулације подручја ГО Палилула – трећа фаза („Сл. лист града Ниша“, бр. 116/16), реализација планираног централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Цигански кључ“ је могућа, а намена простора (земљишта) је сагласна са наменом земљишта у важећем планском документу, те је на основу тога планирани Пројекат прихватљив и еколошки одржив уз поштовање мера заштите животне средине.

2.2. Регенеративни и апсорпциони капацитет животне средине на локацији и окружењу

Апсорпциони и регенеративни капацитет животне средине зависи од стања чинилаца животне средине, односно од нивоа загађености ваздуха, воде, земљишта, стања вегетације. Извори загађења животне средине емисијом полутаната смањују апсорпциони и регенеративни капацитет животне средине, тако да се процена може извршити на основу идентификације извора загађења и стања животне средине.

О стању животне средине и капацитету може се судити на основу увида на терену, природних карактеристика, биотичких и абиотичких фактора, створених вредности, услова насталих у простору, као и идентификацијом потенцијалних извора загађивања.

Увидом на терену, може се констатовати да на локацији Пројекта и непосредном окружењу нема евидентираних значајних извора загађивања. У непосредном и ширем окружењу не постоје индустријски комплекси и други значајни извори загађивања. Потенцијални извори аерозагађивања (саобраћај, активности на пољопривредним површинама) не представљају факторе угрожавања животне средине обзиром на потенцијалне мале концентрације извора загађивања у простору.

Сви планирани радови на уређењу локације, радови на изградњи планираних објеката, пратећих садржаја, радови на реализацији колектора, се морају одвијати у складу са пројектном документацијом, условима имаоца јавних овлашћења, односно надлежних јавних, јавних комуналних предузећа и надлежних институција, кроз планирану фазну реализацију. Карактеристике претходних радова су временска и просторна ограниченост, односно престају сви утицаји по завршетку радова на ограниченом и дефинисаном простору. Редовни рад и активности на локацији, уз поштовање законских одредби, норми и стандарда за планирану делатност, не представљају опасност по здравље људи и животну средину.

Редовни рад и активности на локацији, уз поштовање законских одредби, норми и стандарда за планирану делатност, не представљају опасност по апсорпциони и регенеративни капацитет животне средине, здравље људи и животну средину.

Са аспекта регенеративног и апсорпционог капацитет природних ресурса и животне средине на локацији и окружењу, предметни Пројекта је одржив и еколошки прихватљив, уз обавезу поштовања мера заштите и мониторинга животне средине.

3.0. Основне карактеристике Пројекта

Предмет Захтева за одређивање обима и садржаја Студије о процени утицаја на животну средину Пројекта - изградње централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Цигански кључ“ са припадајућим колекторима и канализационом мрежом обухваћених насеља, град Ниш.

С обзиром на незнатан пораст капацитета до 2045. године, димензионисање и извођење објеката ће, по питању капацитета, бити изведено за крајњу фазу (коначни капацитет). ППОВ „Цигански кључ“ укључује терцијерни третман отпадне воде (биолошко уклањање фосфора и азота у оквиру процеса биоаерације), линија муља укључује угушћивање, анаеробну дигестију и обезводњавање стабилизованог муља. У циљу постизања захтеваног садржаја суве материје од 35% предвиђен је процес додатног, соларног сушења обезводњеног муља.

Предвиђена је фазна изградња ППОВ „Цигански кључ“, с тим што се фазност не односи на повећање капацитета већ на ниво третмана. У фази I предвиђено је уклањање органског загађења присутног у отпадној води, док је у фази II предвиђена надградња постројења, односно ниво третмана који укључује процесне јединице за биолошко уклањање нутријената (азота и фосфора). Изградња у фази II укључује изградњу додатних биоаерационих базена. Намена биоаерационих базена из фазе I биће преиначена у анаеробну и аноксичну комору, док ће се аерација вршити у новоизграђеним базенима.

У постојећем стању на локацији планираног постројења за пречишћавање отпадних вода нема изграђених објеката и комуналне инфраструктуре.

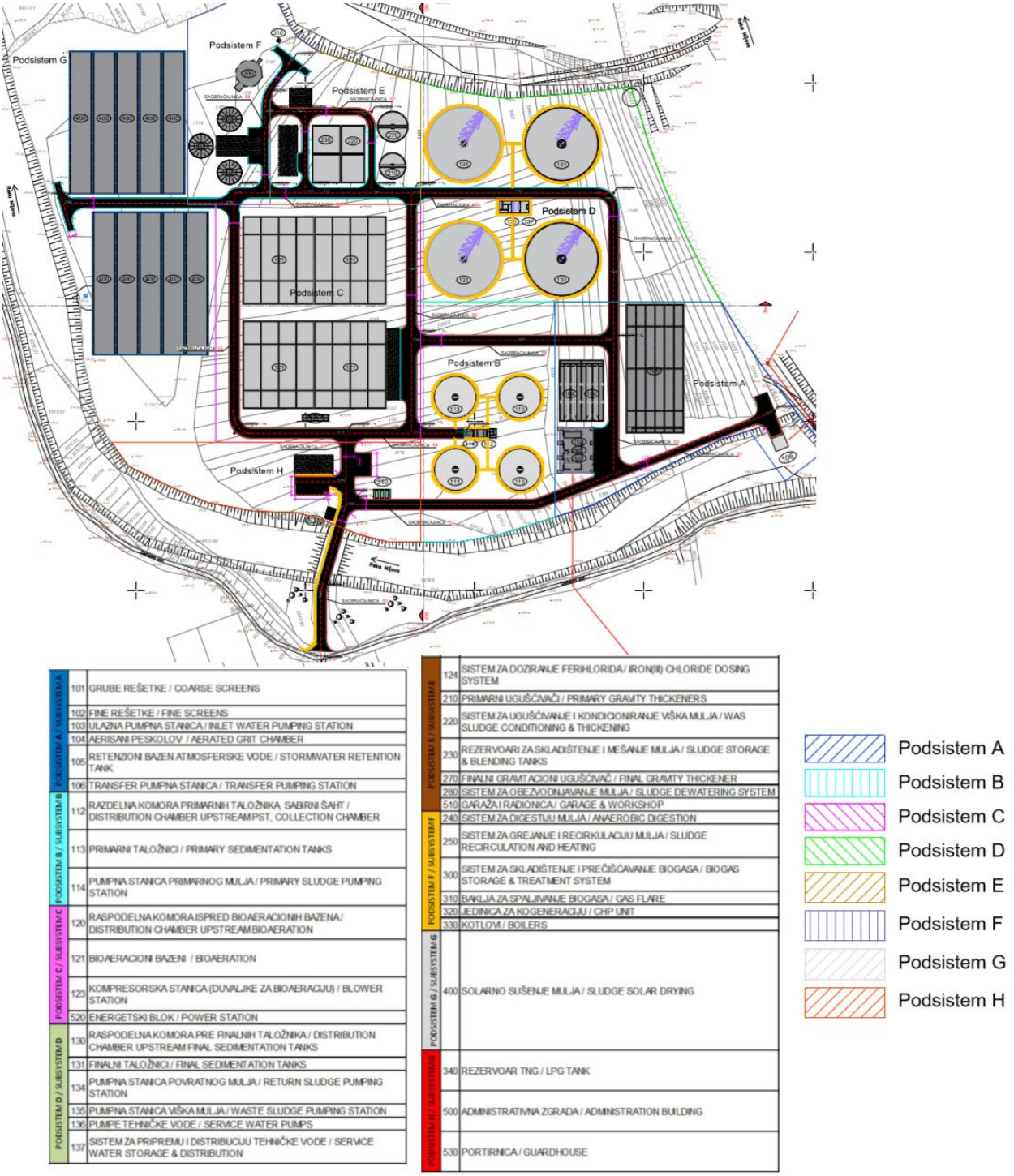
Комплекс ППОВ се састоји из:

- процесне линије за третман отпадне воде коју чини:
  - улазни део/улазна грађевина са песколовом,
  - ретензиони базени за атмосферску воду,
  - примарни третман,
  - биоаерација са хемијском преципитацијом фосфора,
  - финални таложници са пумпном станицом повратног и вишка муља,
  - линија испуста третираног ефлуента и систем за техничку и противпожарну воду;
- процесне линије за третман муља коју чине следећи сегменти:
  - угушћивање примарног муља,
  - систем за складиштење и угушћивање вишка активног муља,
  - резервоар за мешање муља,
  - анаеробна стабилизација/дигестија муља,
  - систем за третман, складиштење и спаљивање биогаса добијеног дигестијом,
  - систем за коришћење биогаса,
  - систем за течни нафтни гас (ТНГ),
  - финално угушћивање стабилизованог муља,
  - обезводњавање стабилизованог муља,
  - соларно сушење обезводњеног муља.

Такође, на предметној локацији је планирана и изградња:

- административне зграде,
- радионице,
- портирнице,
- трафо станице,
- компресорске зграде и
- зграде за смештај опреме за третман муља.

Површина намењена објектима ППОВ износи око 8.1 ha, док површина намењена објектима соларног сушења муља износи око 1.9 ha.

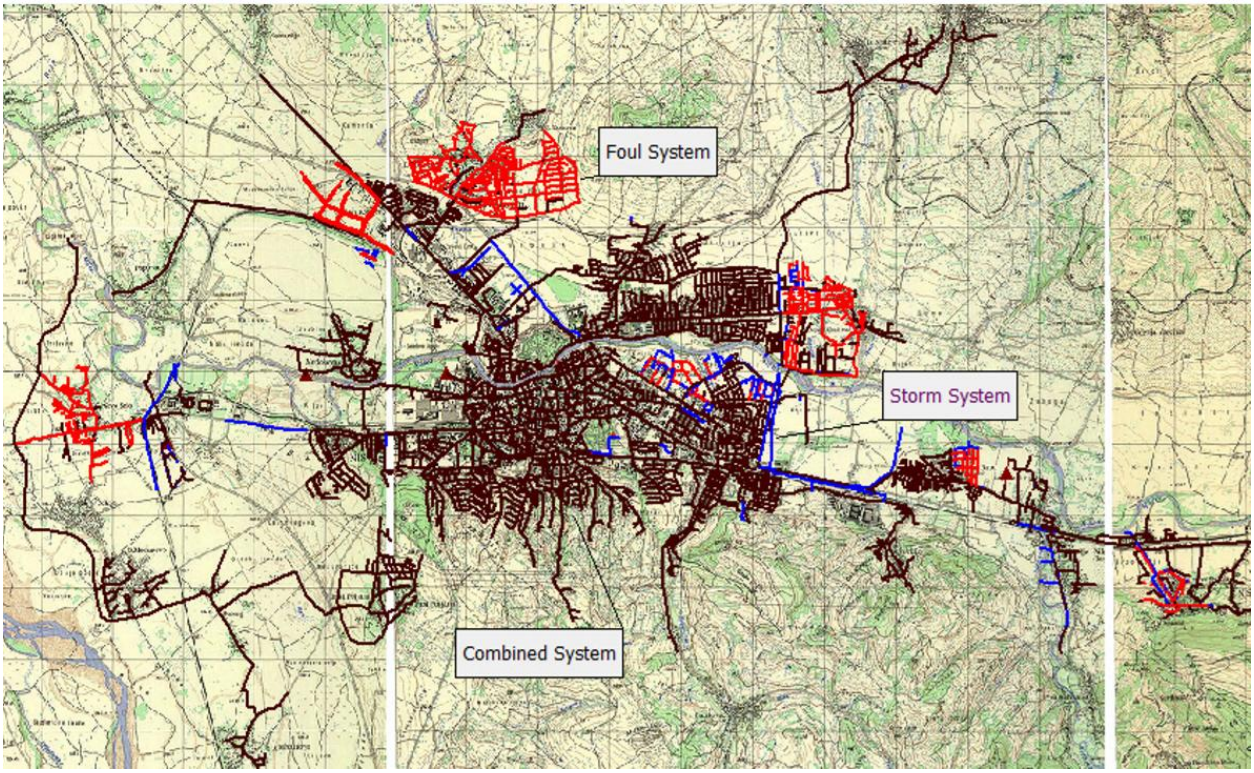


PODSISTEM A / SUBSYSTEM A	101	GRUBE REŠETKE / COARSE SCREENS
	102	FINE REŠETKE / FINE SCREENS
	103	ULAZNA PUMPNA STANICA / INLET WATER PUMPING STATION
	104	AERISANI PESKOLOV / AERATED GRIT CHAMBER
	105	RETENZIONI BAZEN ATMOSFERSKE VODE / STORMWATER RETENTION TANK
	106	TRANSFER PUMPNA STANICA / TRANSFER PUMPING STATION
PODSISTEM B / SUBSYSTEM B	112	RAZDELNA KOMORA PRIMARNIH TALOŽNIKA, SABIRNI ŠAHT / DISTRIBUTION CHAMBER UPSTREAM PST, COLLECTION CHAMBER
	113	PRIMARNI TALOŽNICI / PRIMARY SEDIMENTATION TANKS
	114	PUMPNA STANICA PRIMARNOG MULJA / PRIMARY SLUDGE PUMPING STATION
PODSISTEM C / SUBSYSTEM C	120	RASPODELNA KOMORA ISPRED BIOAERACIONIH BAZENA / DISTRIBUTION CHAMBER UPSTREAM BIOAERATION
	121	BIOAERACIONI BAZENI / BIOAERATION
	123	KOMPRESORSKA STANICA (DUVALJKE ZA BIOAERACIJU) / BLOWER STATION
	520	ENERGETSKI BLOK / POWER STATION
PODSISTEM D / SUBSYSTEM D	130	RASPODELNA KOMORA PRE FINALNIH TALOŽNIKA / DISTRIBUTION CHAMBER UPSTREAM FINAL SEDIMENTATION TANKS
	131	FINALNI TALOŽNICI / FINAL SEDIMENTATION TANKS
	134	PUMPNA STANICA POVRATNOG MULJA / RETURN SLUDGE PUMPING STATION
	135	PUMPNA STANICA VIŠKA MULJA / WASTE SLUDGE PUMPING STATION
	136	PUMPE TEHNIČKE VODE / SERVICE WATER PUMPS
	137	SISTEM ZA PRIPREMU I DISTRIBUCIJU TEHNIČKE VODE / SERVICE WATER STORAGE & DISTRIBUTION

PODSISTEM E / SUBSYSTEM E	124	SISTEM ZA DOZIRANJE FERIHLORIDA / IRON(III) CHLORIDE DOSING SYSTEM
	210	PRIMARNI UGUŠĆIVAČI / PRIMARY GRAVITY THICKENERS
	220	SISTEM ZA UGUŠĆIVANJE I KONDICIONIRANJE VIŠKA MULJA / WAS SLUDGE CONDITIONING & THICKENING
	230	REZERVOARI ZA SKLADIŠTENJE I MEŠANJE MULJA / SLUDGE STORAGE & BLENDING TANKS
	270	FINALNI GRAVITACIONI UGUŠĆIVAČ / FINAL GRAVITY THICKENER
	280	SISTEM ZA OBEZVODNJAVANJE MULJA / SLUDGE DEWATERING SYSTEM
	510	GARAŽA I RADIONICA / GARAGE & WORKSHOP
PODSISTEM F / SUBSYSTEM F	240	SISTEM ZA DIGESTIJU MULJA / ANAEROBIC DIGESTION
	250	SISTEM ZA GREJANJE I RECIRKULACIJU MULJA / SLUDGE RECIRCULATION AND HEATING
	300	SISTEM ZA SKLADIŠTENJE I PREČIŠĆAVANJE BIOGASA / BIOGAS STORAGE & TREATMENT SYSTEM
	310	BAKLJA ZA SPALJIVANJE BIOGASA / GAS FLARE
	320	JEDINICA ZA KOGENERACIJU / CHP UNIT
	330	KOTLOVI / BOILERS
PODSISTEM G / SUBSYSTEM G	400	SOLARNO SUŠENJE MULJA / SLUDGE SOLAR DRYING
PODSISTEM H / SUBSYSTEM H	340	REZERVOAR TNG / LPG TANK
	500	ADMINISTRATIVNA ZGRADA / ADMINISTRATION BUILDING
	530	PORTIRNICA / GUARDHOUSE

Слика бр. 7: *Ситуациони приказ постројења за пречишћавање отпадних вода „Циганski кључ“*

Постојећа санитарна канализациона мрежа покрива урбано подручје Ниша (општине Медијана, Пантелеј, Црвени крст, Палилула и Нишка Бања) као и нека од приградских и сеоских насеља. Укупна дужина санитарног канализационог система је око 490 km. Следећа слика приказује обим покривености постојећег система.



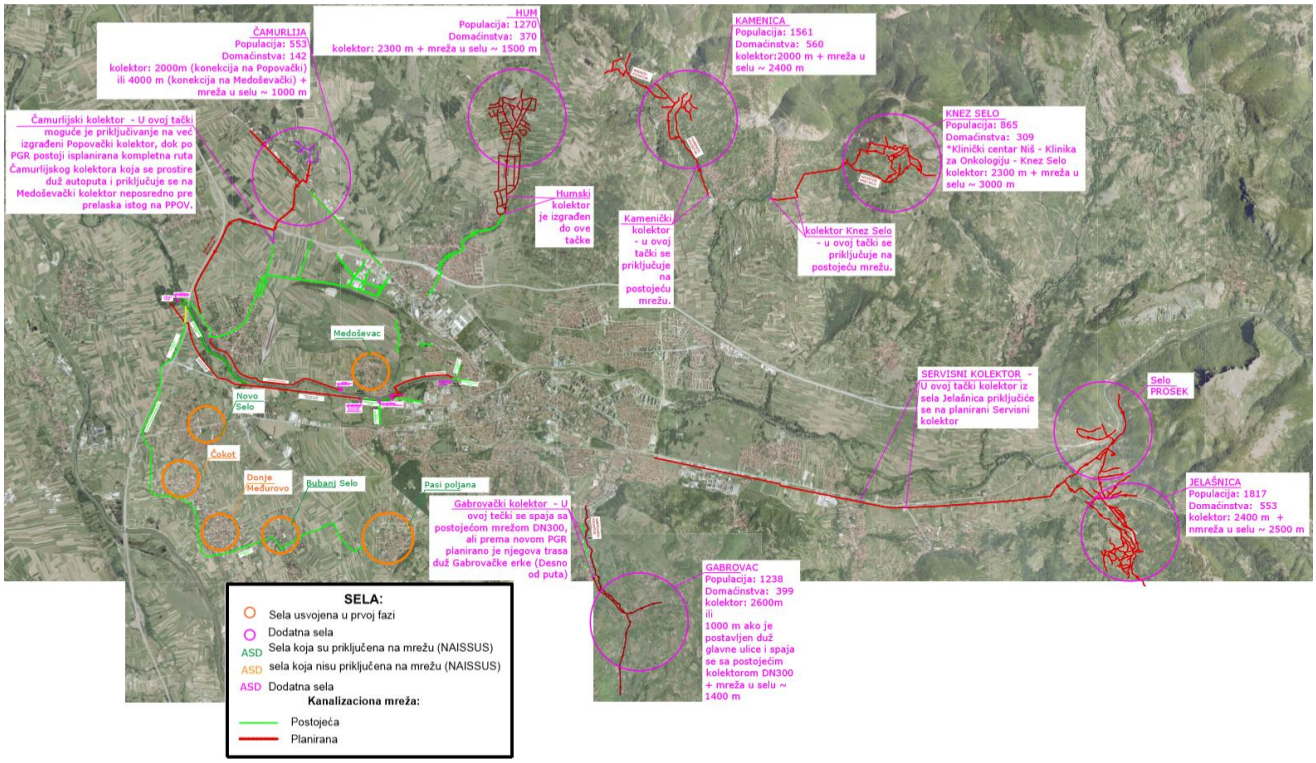
Слика бр. 8: *Шематски приказ канализационог система града Ниша*

Као један од главних сегемената пројекта за прикупљање и третман отпадних вода у Нишу, планирано је да се прошири покривеност услугама прикупљања отпадних вода како у склопу Приоритетног инвестиционог пројекта (ПИП) тако и Дугорочног инвестиционог програма (ДИП). Приоритет су добиле зоне са већ делимично развијеном мрежом где се може постићи знатна додатна покривеност услугама уз ограничен обим проширења. Приоритет су добила и већа, густо насељена места, као и зоне са с лошим санитарним условима и високим ризиком по здравље људи и где постоје потенцијално велики негативни утицаји на животну средину у смислу подземних и површинских вода.

Фаза 1 система за прикупљање отпадних вода је укључена Приоритетни инвестициони пројекат и покриваће следећа насеља:

- Поповац,
- Чамурлија - до Улице 12. фебруара,
- Паси Пољана,
- Д. Међурово,
- Чокот.

Приоритетни инвестициони пројекат обухвата око 20 km нове мреже и треба да омогући повезивање на систем канализације за око 12 000 додатних становника.



Слика бр. 9: *Шематски приказ система прикупљања и одвођења отпадних вода обухваћених насеља*

Систем транспорта отпадних вода укључује главне градске колекторе који треба да отпадне воде и дефинисану количину отицаја атмосферских вода (обзиром да је систем прикупљања отпадних вода сепарационог типа) доведу на постројење за пречишћавање отпадних вода.

У Табели бр. 2 дат је приказ планиране санације и доградње постојећег система за прикупљње отпадних вода.

Табела бр. 2: *Санација и унапређење система за прикупљање отпадних вода*

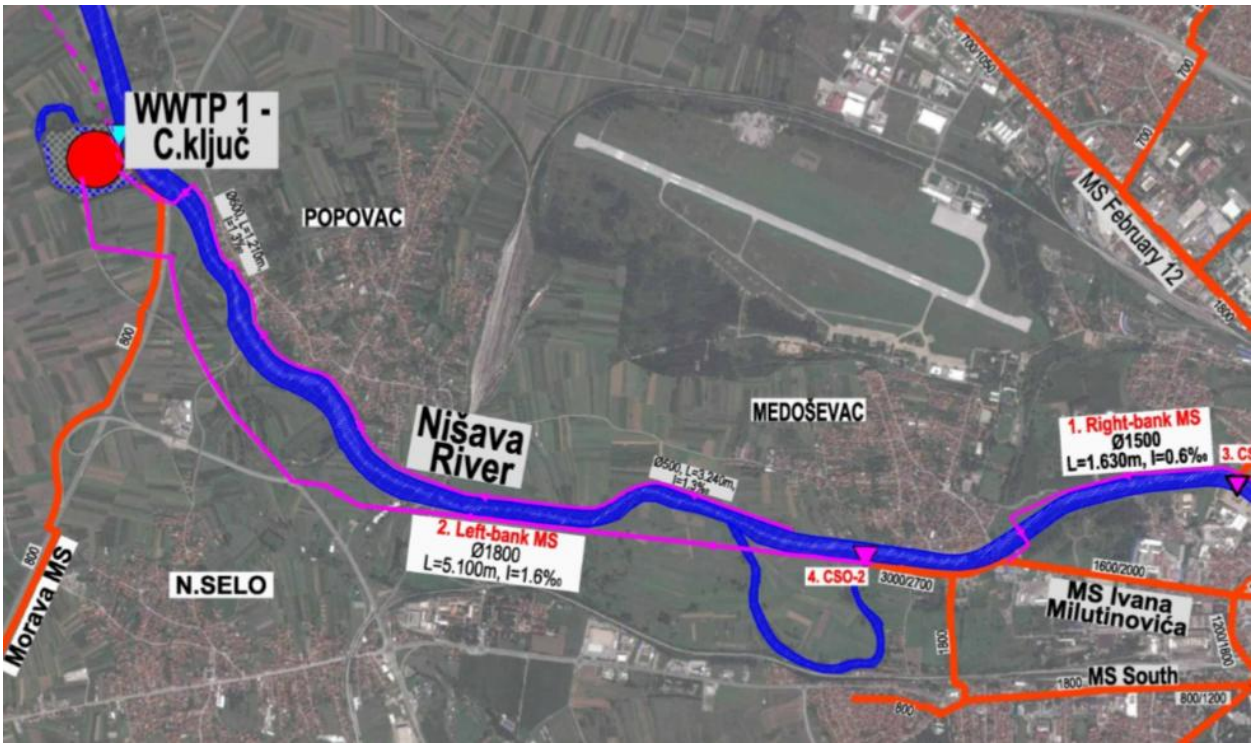
Бр.	Опис	DN (mm)	L (m)	Образложење
1.	Деоница „Нишка Бања“, тзб. Главни сервисни колектор, паралелан с пругом НИш - Димитровград, прва деоница	500	1.270	Оперативни подаци добијени од ЈКП као и хидрауличка анализа система за прикупљање ОВ укуазују на хидрауличку мањкавост деонице, посебно у погледу пројектованих протока у кишном периоду. Нови главни колектор имаће довољан хидраулички капацитет и смањиће ризике од преоптерећивања и плављења. Ова мера подразумева изградњу нових цевовода.
2.	Главни сервисни колектор, друга деоница	600	3.350	Оперативни подаци добијени од ЈКП као и хидрауличка анализа система за прикупљање ОВ укуазују на хидрауличку мањкавост деонице, посебно у погледу пројектованих протока у кишном периоду. Нови главни колектор имаће довољан хидраулички капацитет и смањиће ризике од преоптерећивања и плављења. Ова мера подразумева изградњу нових цевовода.

3.	Главни цервисни колектор, трећа деоница	800	800	Оперативни подаци добијени од ЈКП као и хидрауличка анализа система за прикупљање ОВ укуазују на хидрауличку мањкавост деонице, посебно у погледу пројектованих протока у кишном периоду. Нови главни колектор имаће довољан хидраулички капацитет и смањиће ризике од преоптерећивања и плављења. Ова мера подразумева изградњу нових цевовода.
4.	Главни сервисни колектор, четврта деоница	1200	300	Оперативни подаци добијени од ЈКП као и хидрауличка анализа система за прикупљање ОВ укуазују на хидрауличку мањкавост деонице, посебно у погледу пројектованих протока у кишном периоду. Нови главни колектор имаће довољан хидраулички капацитет и смањиће ризике од преоптерећивања и плављења. Ова мера подразумева изградњу нових цевовода.
5.	Тзв. Главни чаирски колектор, прва деоница	500	1.075	Ефикасно прикупљање и транспорт отпадних вода и испуштање атмосферских вода у јужном делу града у зони Чаир, и помоћни водо током замене главног колектора у ул. Душана Поповића (тзв. Главни цевовод ЕИ)
6.	Тзв. Главни чаирски колектор, друга деоница	900	630	Ефикасно прикупљање и транспорт отпадних вода и испуштање атмосферских вода у јужном делу града у зони Чаир, и помоћни водо током замене главног колектора у ул. Душана Поповића (тзв. Главни цевовод ЕИ)
7.	Деоница главног колектора у улици Душана Поповића - санација/замена	1200	1.705	Постојећа канализациона цев налази се у веома лошем оперативном стању (структурална дезинтеграција, прекомерна стопа инфилтрације)
8.	Бочни прелив бране из главног колектора у Књажевачкој улици у други главни колектор DN1000 паралелан са реком Нишавом (дуж нишавске улице)	1000	90	Преусмеравање прекомерног испуштања атмосферских вода од преоптерећеног колектора у Књажевачкој улици кроз бајпас-цевовод у ул. Ђ. Јовановића
9.	Доградња главног колектора у Књажевачкој улици	1200	440	Замена низводне деонице главног колектора у Књажвачкој улици која нема довољан хидраулички капацитетда издржи пројектоване протоке
10.	Главни „медошевачки“ колектор (прва деоница, од Медошевца до Поповца)	500	3.240	Транспорт отпадних вода из Медошевца и планиране индустријске/комерцијалне зоне ка планираном ППОВ
11.	Главни „медошевачки“ колектор (друга деоница,Поповац - ППОВ)	600	1.210	Транспорт отпадних вода из Медошевца, Поповца и планиране индустријске/комерцијалне зоне ка планираном ППОВ

Систем транспорта отпадних вода састоји се из два главна градска колектора, деснообалног и левообалног колектора, са припадајућим хидрауличким објектима (прикључци, комбиновани канализациони испусти, елементи контроле протока и др.) Главне техничке карактеристике предложених градских колектора приказане су у Табели бр. 3.

Табела бр. 3: *Главне карактеристике предложеног система транспорта отпадних вода*

Пренос отпадних вода - главни градски колектори					
Број	Опис	DN (mm)	L (m)	Нагиб (m/km)	Препоручени материјал за цеви
1	Главни деснообални колектор од постојећег испуста на десној обали до прикључка постојеће деонице главног колектора на левој обали Нишаве	1500	1630	0,60	Коруговане ХДПЕ, ГРП, бетон
2	Главни левообални колектор (Нишава) од места постојећег одводног цевовода до централног ППОВ	1800	5100	1,60	Коруговане ХДПЕ, ГРП, бетон



Слика бр. 10: *Предложене трасе главних градских колектора (деснообални и левообални)*

3.1. Главне физичке карактеристике Пројекта у фази припреме, извођења и фази редовног рада

Припремни радови за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода обухватају:

- рашчишћавање терена на локацији ППОВ;
- обезбеђење простора за допрему и смештај грађевинског материјала и опреме, грађење и постављање објекта, инсталација и опреме привременог карактера за потребе извођења радова;
- земљане радове - радове којима се обезбеђује сигурност објеката, одосно сигурност и стабилност терена (шипови, дијафрагме, потпорни зидови);
- обезбеђивање несметаног одвијања саобраћаја и коришћење околног простора;
- инфраструктурно опремање локације;
- рашчишћавање терена дуж траса планираних колектора;
- постављање и укопавање цеви;

Реализација постројења за пречишћавање отпадних вода подразумева грађевинске радове ископавања на локацијама (за потребе фундирања), уклањање вишка земље, привремено складиштење грађевинског материјала, постављање инсталација и машина неопходних за редован рад Пројекта. Утицаји до којих долази при наведеним операцијама су локални, реверзибилни, привремени и престају по завршетку радова.

Грађевински отпад и шут, који ће настајати у фази реализације Пројекта, организовано ће бити прикупљан и по завршетку радова евакуисан са локације на начин који не условљава угрожавање и загађивање животне средине.

Радови на реализацији постројења за пречишћавање отпадних вода са припадајућим колекторима и канализационом мрежом, биће изведени на начин који неће условити трајне, зачајне негативне последице по животну средину, објекте и садржаје у окружењу, водене токове и локално становништво.

Постројење за третман отпадне воде састоји се од следећих процесних јединица:

- Фаза I
  - грубе решетке 101-FF,
  - фине решетке 102-FF,
  - пумпна станица сирове воде 103-PP,
  - ретензиони базен атмосферске воде 105-TK,
  - аерисани песколови за уклањање песка и пливајућих материја 104–TK,
  - шахт улазног мерача протока 110-CF,
  - шахт за праћење квалитета отпадне воде 111-CQ,
  - расподелна комора пре примарних таложника 112-DC,
  - примарни таложници - 4 јединице 113-TK,
  - пумпна станица примарног муља 114-PP,
  - сабирни шахт након примарних таложника 112-DC,
  - разделна комора пре биореактора 120-DC,
  - биоаерациони базени 122-TK (у фази II мењају намену у анаеробни базен за биолошко уклањање фосфора и аноксични део за денитрификацију),
  - дозирање $FeCl_3$ за хемијску преципитацију фосфора и превенцију формирања H_2S у дигестији 124-PX,
  - разделна комора пре финалних таложника 130-DC,
  - финални таложници 131-TK,
  - пумпна станица за рециркулацију муља 134-PP,
  - пумпна станица за вишак муља 135-PP,
  - шахт излазног мерача протока 132-CF,
  - шахт за контролу квалитета ефлуента 133-CQ,

- систем техничке воде 136-РР,
- УВ дезинфекција техничке воде 137-РХ,
- примарни угушћивачи муља 210-ТК,
- пумпна станица угушћеног примарног муља (пумпе инсталиране у Згради за третман муља 210-РР),
- резервоари за складиштење вишка муља 220-ТК,
- напојне пумпе за декантер центрифуге 220-РР (зграда за третман муља),
- декантер центрифуга за угушћивање вишка муља уз претходно кондиционирање полиелектролитом, јединице за припрему полимера (зграда за третман муља) 220-ФГ, 220-ПХ,
- резервоар за мешање и складиштење муља 230-ТК,
- пумпна станица за транспорт муља на анаеробну стабилизацију 3+1 (пумпе инсталиране у Згради за третман муља 230-РР),
- дигестори за анаеробну стабилизацију муља 240-DG,
- систем за грејање и рециркулацију муља (смештен у техничкој згради) 250-РР, 250-НЕ,
- филтери за пречишћавање биогаса – инсталирани у шахту уз резервоар 300-GF, 300-GF,
- резервоар за биогас - комплет 300–GH, 300-VB,
- бакља за спаљивање гаса 310–FL,
- контејнеризована когенерацијска (CHP) јединица 320–GG,
- финални угушћивач 270-ТК,
- напојне пумпе за дехидратацију стабилизованог муља 280-РР,
- котлови – сместени у техницкој згради 330-ВР,
- механичка дехидратација муља на центрифугама уз претходно кондиционирање полиелектролитом, јединице за полимер (зграда за третман муља) 280-FG, 280-РХ,
- соларно сушење обезводњеног муља – 11 јединица 400-SD,
- компресорска станица 123-VB,
- резервоар за супернатант са пумпном станицом 290-ТК, 290-РР;

- Фаза II
  - биоаерациони базени - 4 јединице 121-ТК;

У Табели бр. 4 дат је приказ и основне карактеристике објеката постројења за пречишћавање отпадних вода на локацији Циганский кључ.

Табела бр. 4: *Основне карактеристике објеката ППОВ*

ЗОНА	СПРАТНОСТ	ОБЈЕКТИ У ЗОНИ
Прелиминарни третман	Улазна грађевина је приземни објекат, висине 10 m, у ком су смештене решетке и улазна ПС. Песколов – полуукопани објекат укупне дубине 5м, висина надземног дела око 4.5 m	Грубе решетке 3+1 Фине решетке 3+1 Улазна ПС Песколов 4 јединице Дуваљке за аерацију песколова Класирер за песак
Ретензиони базен за атмосферску воду	Укопан објекат дубине око 7m	Ретензиони базен
Зона примарних таложника	Укопани објекат дубине око 7 m Надземни део око 2 m	Примарни таложници 4 ком. Шахт мерача протока Шахт за праћење квалитета воде Разделна комора испред таложника Пумпна станица примарног муља Сабирни шахт након таложника
Биоаерација	Укопани објекат дубине око 7 m	Разделна комора Анаеробни базени за биолошко

ЗОНА	СПРАТНОСТ	ОБЈЕКТИ У ЗОНИ
	Надземни део око 2 m	уклањање фосфора 4 ком. (изградња у фази I, користи се за уклањање органског загађења) Резервоари за денитрификацију и мешовита зона по 4 ком (изградња у фази I, користи за уклањање органског загађења) Биоаерациони базени - резервоари за нитрификацију 4 ком. (предмет изградње у фази II, након увођења уклањања нутријената ови базени преузимају улогу аерисаних базена) Јединица за припрему и дозирање преципитанта за таложење вишка фосфора
Зона финалних таложника	Укопани објекат дубине око 8 m Надземни део око 2.5 m	Разделна комора пре таложника Финални таложници 4 ком. Пумпна станица повратног муља Пумпна станица вишка муља Систем техничке воде и јединица за УВ дезинфекцију Шахт излазног мерача протока Шахт за мерење квалитета третираног ефлуента
Зона примарних угушћивача	Укопани објекат дубине око 6 m, надземни део око 3 m	Примарни угушћивач(и)
Резевоар за вишак муља WAS	Полукопани објекат, укупне дубине око 6 m Надземни део висине око 3 m	Резервоар за WAS 2 ком.
Резевоар за мешање муља	Полукопани објекат дубине укупне 6 m, Надземни део висине око 3 m	Резервоар за мешање 2 ком.
Зона анаеробне дигестије	Делимично укопани објекти, укупне висине 23 m, надземни део око 20 m Техничка зграда П, 9.5 m	Анаеробни дигестори 3 ком. Техничка зграда
Систем за третман, складиштење и спаљивање биогаса	Резервоар за биогас је надземни објекат, висине око 15 m	Мембрански резервоар за складиштење биогаса са дуваљкама Груби шљунчани филтер Фини керамички филтер Шахт за уклањање кондензата Бакља за спаљивање биогаса
Јединица за когенерацију CHP	П висина око 4 m	Контејнеризована CHP јединица
Резервоар ТНГ		Резервоар течног нафтног гаса - комплет
Финално угушћивање стабилизованог муља	Полуукопани објекат, висина надземног дела око 3 m	Финални угушћивач 1 ком.
Зграда за третман муља	П+По Висина објекта 9 m (надземно)	*Приземље*: Декантер центрифуге за угушћивање вишка муља 2+1 Центрифуге за обезводњавање стабилизованог муља 1+1

ЗОНА	СПРАТНОСТ	ОБЈЕКТИ У ЗОНИ
		Просторија са електро орманима Мокри чвор *Доњи ниво:* Јединице за припрему и дозирање полиелектролита - угушћивање 2+1 Јединице за припрему и дозирање полиелектролита-обезводњавање 1+1 Пумпе угушћеног примарног муља Напојне пумпе за транспорт вишка муља на декантер центрифуге 3+1 Напојне пумпе за транспорт мешаног муља на дигестију 3+1 Напојне пумпе за центрифуге 1+1
Соларно сушење муља	П	Објекти за соларно сушење муља
Административна зграда	П висина 8.5 m	Командна соба Лабораторија (физичко-хемијска и микробиолошка) Канцеларија шефа ППОВ Канцеларија секретарице Кухиња са трпезаријом Соба за састанке Гардеробе за запослене (мушка и женска) са купатилом и туш кабинама Магацин
Радионица и гаража	П Висина 9 m	Просторија за сервис и одржавање машинске опреме Просторија за сервис и одржавање електро опреме Магацин Купатило Гаража
Портирница	П висина 6 m	
Компресорска зграда	П висина 9 m	Дуваљке за аерацију Просторија са електроорманима Просторија за дозир пумпе за преципитант
Трафо станица	П висина 9 m	МЦЦ (MCC-motor control center) Просторија са дизел агрегатом
Резервоар за супернатант са пумпном станицом	Укопани објекат дубине око 5 m, надземно 2 m	Шахтни резевоар за супернатант са пумпном станицом Шахт са вентилима

П – приземље
По – подрум

3.2. Главне карактеристике технологије

Приликом дефинисања процеса пречишћавања отпадних вода посебна пажња посвећена је захтевима да процес буде ефикасан, флексибилан и да се процесом може адекватно управљати. На постројењу се могу дефинисати две процесне линије:

- третман воде и
- третман муља.

Третман воде, усвојена процесна линија за третман воде укључује следеће процеса пречишћавања:

- прелиминарни третман,
- примарни третман,

- секундарни/биолошки третман са инкорпорираним процесима биолошког уклањања нутриената,
- УВ дезинфекција дела ефлуента који се користи као техничка и противпожарна вода.

Прелиминарни третман отпадне воде подразумева уклањање грубих и инертних материја на грубим решеткама, финим решеткама и песколову. Груби и инертни материјал уклоњен на решеткама и песколову се испира, компактује и одвози на санитарну депонију. Пливајуће материје уклоњене у аерисаном песколову транспортују се у пумпну станицу примарног муља одакле се воде у примарни угушћивач који представља прву јединицу у линији за третман муља.

Примарни третман отпадне воде се одвија у кружним примарним таложницима са згртачем. У примарним таложницима се уклања до 10% једињења азота и фосфора као и око 30% органског загађења ($БПК_5$) и 55-60% садржаја суспендованих материја присутних у отпадној води. На овај начин се смањује оптерећење и потребан капацитет наредних јединица у процесној линији. Примарни муљ и пливајуће материје уклоњени у примарним таложницима одлазе у пумпну станицу примарног муља одакле се транспортују у примарни угушћивач. Предвиђена је обилазна линија (из расподелне коморе испред примарних таложника до расподелне коморе испред анаеробних базена) чиме је омогућено неометано искључење процеса примарног таложења из процесне линије.

Секундарним/биолошким третманом отпадне воде врши се уклањање органских материја, у процесу активног муља. Биолошки третман укључује најпре биолошко уклањање фосфора у анаеробним базенима опремљеним мешалицама. У биолошки третман је осим редукције органског загађења инкорпорирано и уклањање азота, процесом нитрификације-денитрификације. У делу базена за денитрификацију су инсталиране мешалице у циљу постизања униформног састава садржаја базена. Како се процес денитрификације одвија у аноксичним условима, у овом делу базена нису инсталирани дифузори и не постоји аерација. У делу танка у ком се одвијају процеси нитрификације и редукције органског угљеника треба обезбедити аеробне услове, па су ту инсталирани дифузори и развод ваздуха. Увођењем ваздуха се осим аерације постиже и квалитетно мешање. Потребан кисеоник се обезбеђује аерацијом базена компримованим ваздухом, путем дифузора.

Из биоаерационих базена биолошки третирана отпадна вода одлази у финалне таложнике. Створена биомаса се издваја из воде, а избистрени ефлуент се води делом на дезинфекцију док се остатак испушта у реципијент. Део издвојеног муља се рециркулише у процес и меша са отпадном водом у разделној комори на улазу у систем за уклањање фосфора (анаеробни базен) а вишак муља се транспортује на линију третмана муља. Ради ефикасног функционисања система уведена је и рециркулација воде из биоаерационог базена у анаеробне базене за биолошко уклањање фосфора.

УВ дезинфекција, део ефлуента из финалних таложника се транспортује у систем техничке воде и користи било као техничка вода (за прање) или у противпожарне сврхе. Пре дистрибуције техничка вода се у циљу достизања микробиолошке исправности води на процесну јединицу за дезинфекцију. Дезинфекција ће се обавити УВ зрачењем**.** Пре испуштања у реципијент контролише се квалитет пречишћеног ефлуента (континуално праћење квалитета аутоматским узимањем и анализом узорака, праћење вредности температуре, pH и протока). Пречишћени ефлуент из постројења за третман се испушта у реку Нишаву.

Третман муља, примарни муљ и пливајуће материје издвојени у примарним таложницима воде се у пумпну станицу примарног муља одакле се транспортују на примарни гравитациони угушћивач са згртачем. Вишак активног муља из процеса биоаерације се води у танк за складиштење вишка муља, а затим пумпама транспортује на тракасти угушћивач уз претходно кондиционирање полиелектролитом.

Угушћени примарни муљ и вишак активног муља воде се у резервоар за мешање и складиштење муља до постизања униформног састава. Мешавина примарног и вишка активног муља се затим води на анаеробну стабилизацију у дигесторе. Стабилизован муљ са садржајем органске материје редукованим око 50% води се на угушћивање у финални угушћивач са згртачем а затим, након кондиционирања полиелектролитом, на обезводњавање.

Биогас добијен током процеса анаеробне стабилизације пречишћава се на шљунчаним и керамичким филтрима и складишти у резервоару за биогас димензионисаном на 8-часовну продукцију. Биогас се користи за добијање електричне и топлотне енергије на јединици за когенерацију. Како се процес анаеробне стабилизације одвија у врло уском опсегу температуре и за загревање муља троши прилична количина енергије, топлотна енергија биогаса се користи за загревање муља пре улаза у дигестор. За случај неадекватног квалитета добијеног биогаса инсталирана је бакља димензионисана на максималну производњу на којој се биогас спаљује. Обезводњени муљ се транспортује у јединице за соларно сушење муља до постизања садржаја суве материје од 35%, након чега се одвози на санитарну депонију на коначно одлагање или додатно обрађује и користи на начин који ће бити дефинисан законском регулативом која треба да буде усвојена до краја године.

Процес пречишћавања ће бити потпуно аутоматизован. У циљу оптимизације процесних параметара и побољшане контроле рада постројења процес пречишћавања отпадне воде ће се водити преко главног ПЛЦ-а који ће бити повезан са локалним контролним орманима као и системом за онлине праћење процесних параметара.

3.2.1. Хидрауличке карактеристике и квалитет пречишћених отпадних вода

За дефинисање капацитета ППОВ коришћене су следеће норме:

- дневно генерисане отпадне воде по становнику 150 l/ES d,
- дневно биолошко оптерећење ($БПК_5$) по еквивалентном становнику 60 g/ES d.

Табела бр. 5: *Очекивани протоци и квалитет отпадних вода на улазу у ППОВ*

	Јединица	Фаза I 2020 – 2035	Фаза II 2045
Улазна отпадна вода			
Проток			
Проток отпадне воде без инфилтрације	m3/d	40,320	42,716
Укупан дневни проток при сувом времену ДВФ	m^3/day	67,200	61,023
Укупан дневни проток при сувом времену DWF	l/s	778	706
Максимални проток при сувом вемену DWF	m^3/h	4,111	4,111
Инфилтрација Qинф	m3/d	26,880	18,307
Инфилтрација Qинф	m3/h	1,120	763
Часовни протоци			
Номинални проток, Q_{WWF1}	m^3/h	6,252	6,252
	l/s	1,737	1,737
Максимални проток, Q_{WWF2}	m^3/h	11,200	11,442
	l/s	3,111	3,178
Оптерећење отпадне воде загађивачима			
$БПК_5$	kg BPK_5/d	16,260	17,160
ХПК	kg COD/d	32,520	34,320
ТСС	kg TSS/d	18,970	20,020

	Јединица	Фаза I 2020 – 2035	Фаза II 2045
ТКН	kg TKN/d	2,981	3,146
ТП	kg TP/d	488	515
ЕС		271,000	286,000
Концентрација загађивача			
Дневни проток при сувом времену Q_{DWF}	m3/d	67,200	61,023
$БПК_5$	mg/l	242	281
ХПК	mg/l	484	562
TSS	mg/l	282	328
TKN	mg/l	44	52
TP	mg/l	7	8

Према Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС бр. 67/11, 48/12 и 1/16), Централно постројење за пречишћавање отпадних вода града Ниша треба да постигне одговарајућу ефикасност третмана и квалитет ефлуента. Реципијент пречишћених отпадних вода је река Нишава. Вредности које морају бити задовољене су приказане у Табели бр.6.

Табела бр. 6: *Квалитет пречишћене воде*

Бр.	Параметар	Јединица мере	Гранична вредност емисије	
1	БПК5	mg/l	25	25
2	ХПК	mg/l	125	125
3	Укупне суспендоване материје	mg/l	35	35
4	Укупан азот	mg/l	-	10
5	Укупан фосфор	mg/l	-	1

3.3. Величина и капацитет Пројекта, биланс сировина, природних ресурса и енергије у технолошком процесу

Главне карактеристике постројења за пречишћавање отпадних вода на локацији „Циганский кључ“ са припадајућом канализационом мрежом, са аспекта величине и капацитета су:

- укупна површина предметних катастарских парцела је око 10 ha;
- капацитет постројења за пречишћавање отпадних вода (фаза I) је 286 000 ЕС,
- укупна дужина санитарног канализационог система је око 490 km;
- приоритетни инвестициони пројекат обухвата око 20 km нове мреже;

Реализација планираног Пројекта - Централног постројење за пречишћавање отпадних вода „Циганский кључ“ са припадајућим колекторима и канализационом мрежом обухваћених насеља, град Ниш не захтева посебно коришћење природних обновљивих, необновљивих (тешко обновљивих) ресурса, ван норми и стандарда предвиђених за изградњу објеката и пратеће инфраструктуре.

Канализациона мрежа представља линијски објекат и не представља значајан фактор потрошње земљишта. Цевоводи се целом својом дужином проводе подземно, на деловима приватних поседа и у коловозу. При земљаним радовима вршиће се ископавање земље која би се одлагала на 1 m од ивице рова. По постављању цевовода земљом ће се затрпавати ровови. Производни слој земљишта, који ће бити уклоњен приликом радова на реализацији Пројекта биће сачуван на локацији и употребљен при хортикултурним захватима уређења.

У току реализације Пројекта ангажована механизација ће, као погонско гориво, користити нафтне деривате. Обзиром на обим радова, њихов локални карактер и ограничено трајање, коришћење наведеног ресурса у ове сврхе не представља значајан фактор разматрања.

За предметни Пројекат није карактеристична потрошња воде у технолошке сврхе, ван прописаних норми и стандарда. Предвиђено је да се део пречишћене воде, део ефлуента, након филтрације и дезинфекције УВ лампама, користи као техничка вода на постројењу. Такође је предвиђено да се део техничке воде користи у случају гашења пожара на постројењу. Вода ће се користити за санитарне и противпожарне потребе у количинама које нису значајне са аспекта потрошње наведеног природног ресурса.

Основни енергент који ће се користити у постројењу за пречишћавање отпадних вода је електрична енергија. Електрична енергија ће се користити за потребе осветљења и рада инсталиране опреме и уређаја, у складу са условима надлежног електродистрибутивног предузећа. За добијање електричне и топлотне енергије на јединици за когенерацију предвиђено је корошћење биогаса добијеног током процеса анаеробне стабилизације.

За предметни Пројекат нема захтева за коришћењем шумских ресурса и дрвета, минералних сировина и руда, као ни других природних ресурса.

На основу утврђених чињеница, може се закључити да планирани Пројекат нема значајних захтева за коришћењем и потрошњом природних ресурса и енергије, те је са тог аспекта еколошки прихватљив и одржив и не представља фактор угрожавања животне средине. Носилац Пројекта је дужан да поштује прописане урбанистичке параметре, прописан начин уређивања локације (према посебним условима), услове надлежних јавних и комуналних предузећа, као и мере заштите животне средине.

3.4. Процена очекиваних врста и количина отпадних материја и емисија у редовном раду Пројекта

Реализација планираног Пројекта узроковаће и генерисање различитих врста и категорија отпада:

- грађевински отпад и шут (вишак земље, ломљене цигле, ломљени бетон),
- отпадна пластика (стреч фолија, најлонски џакови, пластична амбалажа),
- метални отпад (гвожђе, челик, лимови и други метали),
- отпадни папир и картон (папирни џакови, картонске кутије),
- отпадни каблови и гуме (вишак материјала),
- комунални отпад.

У фази реализације предметног Пројекта, вршиће се уклањање вегетације и рашчишћавање терена на локацији постројења и трасама канализационе мреже и колектора. Вишак земље који настаје у овој фази има употребну вредност и може се употребити за насипање терена, нивелацију, санирање санитарних депонија, процесе рекултивације и друге намене, у складу са локалном нормативом, према условима надлежног јавног комуналног предузећа. Настали отпад и грађевински шут, који настају као последица земљаних и грађевинских радова, мора бити евакуисан са локације, према условима надлежног комуналног предузећа, односно овлашћеног оператера који поседује дозволу за управљање отпадом, а у складу са Одлуком органа локалне самоуправе о утврђивању локације за одлагање грађевинског отпада.

Природни водопријемник пречишћених отпадних вода града Ниша је река Нишава. Након пречишћавања у постројењу за пречишћавање отпадних вода, отпадна вода мора задовољавати прописан квалитет за реку Нишаву, обзиром да се Нишава у предметном подручју сврстава у IIб класу, према Уредби о категоризацији водотока („Сл. гласник СРС“ бр. 5/68).

Носилац Пројекта је у обавези да врши сталну контролу количине (мерач протока) и квалитет пречишћене воде, пре испуста у реципијент, ангажовањем овлашћене акредитоване лабораторије.

У току редовног рада постројења за пречишћавање отпадних вода створаће се отпадне материје и полутанти, потенцијални загађивачи животне средине:

- груб и инертан материјал,
- уља и масти,
- песак,
- гасови из аерационог базена,
- муљ,
- комунални отпад,
- отпад из таложника сепаратора масти и уља.

Груб и инертан материјал, настаје у првој фази процеса пречишћавања отпадних материја. При уласку воде у постројење, вода пролази најпре кроз аутоматске грабуљасте грубе решетке чији је задатак да уклоне грубе и кабасте материје из отпадне воде (папир, пластика, остаци хране и остало), а потом кроз две фине решетке. Издвојене отпадне материје ће се складиштити у контејнере са поклопцима ипредавати овлашћеном оператеру на даљи третман, уз евиденцију и Документ о кретању отпада.

Песак из отпадних вода ће се у фази механичког предтретмана воде прикупљати у песколову. Прикупљени песак ће се испирати, дехидратисати и одлагати у посебан контејнер. Овако прикупљен и третиран песак има употребну вредност и може се предавати заинтересованим организацијама на даље коришћење.

Уља и масти ће се издвајати у таложнику сепаратору масти и уља. Поступање са отпадним уљима и мастим мора бити у складу са Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл.гласник РС”, бр.92/10), односно отпад ће се чувати у херметички затвореним, непропусним и обележеним посудама, на дефинисаном и обележеном месту у комплексу до уступања оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз евиденцију и Документ о кретању опасног отпада.

Гасовите материје настају у процесу аеробне разградње органске материје у аерационом базену, а помоћу микроорганизама. Разградњом органске материје углавном настаје угљен-диоксид. Поред угљен-диоксида настају и мале количине азотових оксида, угљен-моноксида, метана, водоника, амонијака итд. Ови гасови доприносе непријатном мирису гасова насталих у процесу разградње. Њихова количина зависи од кисеоника у процесу и начина вођења процеса разградње. Уз адекватно вођење технолошког процеса и поштовање технолошке дисцилине, еманација непријатних мириса се може контролисати и свести у прихватљиве оквире.

Муљ ће настајати у процесу таложења. Обезводњени муљ се транспортује у јединице за соларно сушење муља до постизања садржаја суве материје од 35%, након чега се одвози на санитарну депонију на коначно одлагање или додатно обрађује и користи на начин који ће бити дефинисан.

Отпад из таложника-сепаратора уља и масти представља опасан отпад. Поступање са тако насталим отпадом мора бити усаглашено са одредбама Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10). Тако настали отпад се уступа оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом на даље поступање и третман, уз обавезну евиденцију и Документ о кретању опасног отпада. Носилац Пројекта може поверити чишћење сепаратора оператеру који поседује дозволу за управљање овом врстом отпада.

У току реализације и редовног рада предметног Пројекта, не очекују се значајне емисије у животну средину. У току изградње планираних објеката ППОВ, пратећих

садржаја, уређивању локације и изградње колектора и мреже за прикупљање отпадних вода може се краткотрајно, временски и просторно ограничено, очекивати емисије у ваздух (полутанти од рада ангажоване механизације, прашина), генерисање грађевинског отпада, вишка земље, комуналног отпада, што не представља, дугорочно посматрано, претњу по животну средину и здравље становништва.

За ову фазу је карактеристична емисија и повећање нивоа буке и појава буке импулсног типа. Ниво буке који ће се емитовати зависи од карактеристика коришћене механизације. Процена је да ће у овој фази долазити до прекорачења нивоа буке на локацији, посебно при форсираном раду ангажоване механизације. Емисија буке овог типа је краткотрајна, локалног карактера и престаје по завршетку грађевинских радова.

У току редовног рада рада Пројекта, обзиром да се пречишћавање воде одвија у водонепропусним базенима, може доћи до емисије аеросола у одређеним временским условима. Ово се односи на период када је температура отпадне воде (уобичајено у опсегу +10 до +20 ˚C) значајно већа од температуре ваздуха (на пример испод 0˚C). Применом опреме за дубинску аерацију са компримованим ваздухом неће долазити до распршавања водених честица, што битно смањује и појаву аеросола. Хортикултурно уређење комплекса постројења (зелене баријере) такође смањује неповољне утицаје аеросола.

Примењеним и прописаним мерама заштите животне средине и техничким решењима постројења, спречиће се негативни утицаји ових загађујућих материја на животну средину. Евентуални значајнији негативни утицаји на животну средину могу настати само у случају акцидента на локацијама.

Уз стриктно поштовање услова имаоца јавних овлашћења, надлежних органа, организација и предузећа, законских прописа, мера превенције, спречавања, отклањања, минимизирања и свођења у законске оквире, предметни Пројекат је одржив и еколошки прихватљив јер представља услов директног и индиректног побољшања квалитета и капацитета животне средине од значаја за град Ниш и ширу просторну целину.

3.5. Могуће кумулирање са ефектима других пројеката

Могућа кумулативна дејства са већ реализованим пројектима, на локацији и окружењу, могу се дати на основу анализе и карактеристика предметног и осталих пројеката, могућих утицаја из окружења и вредновања могућих узајамних утицаја.

Потенцијални извори аерозагађивања су саобраћај и активности на пољопривредним површинама, али не представљају факторе угрожавања животне средине, обзиром на потенцијалне мале концентрације извора загађивања у простору. У непосредној близини локације нема реализованих пројеката, па не може доћи до кумулирања потенцијално негативних утицаја са ефектима предметног Пројекта.

На основу анализе локације и карактеристика планираног Пројекта, услова непосредног и ширег окружења, може се закључити да редовни рад Пројекта неће изазвати негативне кумулативне ефекте по животну средину и здравље становништва и корисника простора.

Применом мера превенције и заштите у фази реализације и редовног рада Пројекта, мера отклањања и спречавања негативних утицаја, мера заштите и мониторинга животне средине, поштовањем норми и стандарда за предметну делатност, законских прописа и услова надлежних органа, јавних и комуналних предузећа, може се очекивати да предметни Пројекат неће значајније утицати на квалитет животне средине, са аспекта могућих кумулативних и синергетских ефеката. Планирани Пројекат је у директној функцији заштите животне средине, односно површинских и подземних вода и земљишта од загађивања.

На основу анализе локације, комплекса, непосредног и ширег окружења, постојећих пројеката, може се закључити да редовни рад Пројекта неће изазвати негативне кумулативне ефекте по животну средину и здравље локалног становништва.

4.0. Приказ главних алтернатива које су разматране

За реализацију планираног Пројекта нису понуђена алтернативна решења. Из тих разлога могуће алтернативе нису разматране са аспекта избора локације. Разлози за избор предложене локације су:

- локација Пројекта је у обухвату Плана генералне регулације подручја ГО Палилула – трећа фаза („Сл. лист града Ниша“, бр. 116/16), где је планирана намена земљишта изградња главног градског пречишћивача отпадних вода;
- локацију је могуће адекватно инфраструктурно опремити, у складу са захтевима планиране технологије, према условима имаоца јавних овлашћења;
- оваквим решењем се минимизирају потенцијални нежељени утицаји на животну средину, а неки постојећи утицаји се побољшавају;
- локација није видљива из градског центра и насеља, односно није изложена видљивости великом броју људи, осим корисника државног пута IA реда, ознака пута A1и власника парцела непосредног и ширег окружења;
- на локацији и у окружењу, нема осетљивих и повредивих објеката и садржаја, те са тог аспекта нема ограничавајућих фактора за предметну делатност, односно централно постројење за пречишћавање отпадних вода;
- у непосредном и ширем окружењу локације нема историјских, културних, јавних и других објеката и садржаја који би могли бити угрожени радом Пројекта;

Из свега напред изнетог може се закључити да локација предметног Пројекта представља добар избор и добро понуђено решење.

При реализацији Пројекта биће примењене све мере у поступку пројектовања, припреме терена, изградње, успостављања технологије за редовни рад и за спречавање могућих акцидената. У току редовног рада неопходно је спровести мере превенције, ограничења, спречавања и минимизирања утицаја и њихово свођење у границе законске и еколошке прихватљивости.

На основу процене постојећег стања, односа Пројекта и медијума животне средине, карактеристика и капацитета предметног Пројекта, просторно-положајних карактеристика, може се констатовати да је избор локације постројења еколошки, економски и просторно оправдан, одржив и прихватљив, уз стриктно поштовање услова надлежних институција и предузећа, пројектованих мера заштите животне средине и мера еколошког мониторинга, као и принципа одрживог развоја.

5.0. Опис чинилаца животне средине на локацији и окружењу планираног Пројекта који могу бити изложени утицајима

Стање животне средине и процена капацитета дата је на основу вредновања простора са аспекта природних карактеристика, створених вредности, услова насталих у простору, као и идентификацијом потенцијалних извора загађења на анализираном подручју.

Процена стања животне средине даје се на основу природних карактеристика локација и просторне целине којој припада, створених вредности и услова на локацији и окружењу и опсервацијом на терену уз идентификацију извора загађивања.

На локацији и у непосредном окружењу нема значајнијих извора загађивања из технолошких процеса и експлоатације природних ресурса. Такође, на локацији постројења, као и непосредном окружењу, нема заштићених природних и културних добара, арехеолошких налазишта који би били угрожени радом Пројекта. Локацију планираног постројења за пречишћавање отпадних вода карактерише слабо развијена комунална инфраструктура, односно у постојећем стању локације нису комунално и инфраструктурно опремљене. У окружењу локације нема зона високих густина становања, осетљивих јавних и других објеката.

Процена стања животне средине даје се на основу природних карактеристика локације и просторне целине којој припада, створених услова на локацији и окружењу и опсервацијом на терену уз идентификацију извора загађивања. У непосредном и ширем окружењу нису идентификовани значајни извори загађивања животне средине.

5.1. Утицаји на демографске карактеристике на локацији и окружењу

Реализација планираног Пројекта - централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Цигански кључ“, неће изазвати никакве промене у демографском простору, у смислу рушења објеката становања и расељавање становништва. Непосредно окружење локације чини пољопривредно земљиште, река Нишава, некатегорисане саобраћајнице и државни пут IA реда. Зона становања, односно стамбени објекти налазе се на безбедној удаљености од предметне локације. Обзиром на карактеристике постројења за пречишћавање отпадних вода, не очекује се повећана концентрација становништва на локацијама.

Редовни рад Пројекта неће условити расељавање ни досељавање становништва, те стога неће утицати на демографска кретања и демографске промене шире просторне целине.

5.2. Стање флоре и фауне

На предметној локацији нису идентификовани представници флоре и фауне који могу бити угрожени реализацијом и редовним радом планираног Пројекта. Може се констатовати да биолошки вредних врста са аспекта биодиверзитета на локацији и у непосредном окружењу нема.

Анализом стања на терену, може се закључити да са аспекта угрожености флоре, фауне и биодиверзитета, нема ограничења за реализацију и редовни рад планираног постројења за производњу бетона.

Уз стриктно поштовање услова и мера заштите природе, реализација и редовни рад Пројекта је могућ.

5.3. Стање површинских, подземних вода и земљишта

На основу просторно-планске и урбанистичке документације за предметну зону, као и на основу увида на терену, може се закључити да на локацији, непосредном и ширем окружењу нема висококвалитетних природних ресурса.

У постојећем стању, управљање отпадним водама, односно евакуација отпадних вода на територији града Ниша није адекватно решена. Отпадне воде града Ниша се тренутно испуштају у реку Нишаву без претходног третмана преко низа постојећих испуста. Отпадне воде већине насеља се усмеравају у септичке јаме, најчешће изведне као пропусне и преливне, недовољног капацитета, што је представља ризик од загађивања површинских, подземних вода и земљишта водама оптерећеним органским загађењем, као и повећаног ризика од развоја обољења и инфекција локалног становништва, домаћих животиња, флористичких и фаунских елемената у окружењу.

Планирани поступак прикупљања и каналисања отпадних вода и ток вода ће се одвијати у водонепропусним објектима и затвореним цевним водовима, што у потпуности спречава продор отпадне воде у земљиште. Реализација постројења за пречишћавање отпадних вода града Ниша, представља Пројекат усмерен ка унапређењу заштите животне средине. По реализацији Пројекта загађивање површинских, подземних вода и земљишта отпадним водама загађеним органским отпадом, биће спречено, односно минимизирано и сведено у законске оквире, што представља значајан позитиван утицај на животну средину и квалитет живота становништва.

Природни водопријемник пречишћених отпадних вода града Ниша је река Нишава. Пречишћена вода мора задовољавати прописан квалитет за реку Нишаву, обзиром да се Нишава у предметном подручју сврстава у IIб класу према Уредби о категоризацији водотока („Сл. гласник СРС“, бр. 5/68). Према Правилнику о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. Гласник РС“, бр. 74/11) Нишава, у анализираном подручју, припада типу 2 водотока.

На основу геолошких истражних радова за потребе израде главног пројекта постројења за прераду отпадних вода града Ниша, који су дети у Геотехничком елаборату, ниво подземних вода је у директној хидрауличној вези са реком Нишавом и флуктуира током године у распону од 2-3,5 m испод нивоа земљишта. У подини алувијалних наслага налази се моћан неогени комплекс (који се састоји претежно од глине и лапора).

Обавеза Носиоца Пројекта је да, пре почетака реализације Пројекта, утврди „нулто“ стање животне средине на локацији, узводно и низводно од планираног испуста пречишћених отпадних вода у реципијент, реку Нишаву.

5.4. Стање ваздуха и стање аерозагађености

У постојећем стању на локацији планираног централног постројења за пречишћавање отпадних вода не постоје значајни извори загађивања ваздуха.

Као стационарни извори загађења на ширем подручју, идентификована су индивидуална ложишта насеља у ширем окружењу. Ови тачкасти извори загађења, са сезонским карактером емисије, представљају изворе загађивања ваздуха, посебно CO_2, чађи и таложних материја. Али како је густина насељености и становања мала, тако се и не очекују значајне емисије у ваздух и значајни утицаји на животну средину. Обзиром на сезонски карактер грејне сезоне, као и на мали број објеката у окружењу емисија аерополутаната из ових извора неће прелазити ГВЕ.

Као мобилни извор аерозагађења идентификован је саобраћај који се одвија на околним саобраћајницама. Саобраћај представља извор специфичних полутаната,

који настају емисијом продуката потпуног и непотпуног сагоревања горива и мазива. Из мотора са унутрашњим сагоревањем емитују се полутанти NOx, SOx, CO, CO_2, CxHy, HCHO, чађ, чија је концентрација у околини саобраћајнице у директној зависности од интензитета саобраћаја, карактеристика саобраћајнице и абиотичких фактора окружења. Могуће загађивање и изазивање неугодности на локацији постројења су емисија специфичних полутаната атмосфере од ангажоване механизације и возила у току реализације Пројекта. Обзиром на природне карактеристике локација, временски и просторно ограничен рад ангажоване механизације на реализацији постројења за пречишћавање отпадних вода, може се проценити да саобраћајне активности неће представљати фактор угрожавања квалитета ваздуха, односно емисије у ваздух неће достизати ГВЕ ни при најнеповољнијим метеоролошким условима.

Планиране и пројектоване мере заштите од загађивања ваздуха, у процесу пречишћавања отпадних вода обезбедиће спречавање емисије загађујућих материја. Применом опреме за дубинску аерацију са компримованим ваздухом у току редовног рада Пројекта неће долазити до распршавања водених честица. Хортикултурно уређење комплекса постројења (зелене баријере) служи као додатна заштита, па се може закључити да неће долазити до значајнијих утицаја постројења на квалитет ваздуха.

Емисије у ваздух се могу очекивати у случају акцидента на локацији, односно у случају пожара.

5.5. Климатски чиниоци у анализираном подручју

Клима на подручју града Ниша је умерено континентална са израженим годишњим добима.Просечна годишња температура је 11,4˚C. Најтоплији месец је јули (просечна температура 21,3˚C), а најхладнији је јануар (просечна температура 0,2˚C). Просечан ваздушни притисак је 992,74 mbar. Просечне годишње падавине су умерене, 657,25 mm/m^2. Годишње екстремне вредности се крећу од 378 до 880 mm. Месеци са највише падавина су мај и јун, а месец са најмање падавина је март. Просечни број дана са кишом је 123, а са снегом 25. Подручје је изложено ветровима и ветрови брзине веће од 3,4 m/s се јављају редовно. Доминантни правци ветрова су са северозапада, истока - североистока и истока. Просечна брзина ветрова је између 1,3 и 2,7 m/s. Максималне брзине ветра су између 17,1 и 24,4 m/s.

Микроклиматски услови на локацији, на основу процене према природним карактеристикама и условима на терену, омогућавају одрживом и прихватљивом планирану делатност на предметној локацији. Процењује се да положај локације, правац доминантних ветрова, обезбеђују температурне услове без екстрема, добру осунчаност и проветравање на микролокацијском нивоу. Са наведених аспеката нема ограничавајућих фактора за безбедну реализацију планираног Пројекта и обављање планиране делатности.

5.6. Непокретна културна добра и археолошка налазишта

Увидом у постојећу документацију и увидом на терену, утврђено је да на локацији постројења за пречишћавање отпадних вода нема евидентираних - валоризованих објеката градитељског наслеђа, односно споменика културе и не постоје евидентирана археолошка налазишта.

Ако се при извођењу земљаних радова, у фази реализације Пројекта, открије до сада неевидентиран локалитет, односно археолошко налазиште, геолошка или палеонтолошка добра која могу представљати природну вредност, обавезно без одлагања, о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе, односно Завод за заштиту природе и ресорно Министарство и предузети мере заштите налазишта од оштећења и крађе, до доласка овлашћеног лица.

5.7. Карактеристике предела и пејзажа

На локацијама и њиховом непосредном окружењу, не постоје значајни туристички и излетнички пунктови, објекти туризма, објекти за активну и пасивну рекреацију, те са тог аспекта нема ограничавајућих услова за реализацију планираног Пројекта. У непосредном окружењу нема значајнијих јавних и осталих парковских површина.

Предеоно-пејзажно, локација постројења за пречишћавање отпадних вода је део укупне предеоне целине, тако да предметни Пројекат неће представљати значајан утицај на животну средину са аспекта предеоних и пејзажних промена.

5.8. Међусобни односи чинилаца животне средине

При процени могућих утицаја морају се анализирати и вредновати сви краткорочни, локални и реверзибилни утицаји. Такође, обавеза је и процена могућих синергетских утицаја, дугорочних, иреверзибилних, као и утицаја са вероватноћом понављања.

У фази реализације и редовног рада Пројекта - централног постројења за пречишћавање отпадних „Циганский кључ“ са припадајућим колекторима и канализационом мрежом обухваћених насеља, уз примену свих пројектованих и прописаних мера заштите, може се проценити да предметни Пројекат неће утицати значајно на квалитет животне средине, односно не очекују се кумулативни и синергетски утицаји у предметној просторној целини.

На предметној локацији ППОВ, нису идентификовани показатељи нестабилности терена, појаве клизишта, слегања терена, ерозије. Електромагнетна зрачења, емисија топлоте и светлости нису карактеристични за предметну технологију.

На основу напред изнетог може се закључити да је стање чинилаца животне средине у границама еколошке прихватљивости, а редовни рад постројења за пречишћавање отпадних вода, применом најбољих доступних техника и технологија, односно применом мера превенције, отклањања и минимизирања потенцијално негативних утицаја, неће утицати на угрожавање капацитета животне средине.

6.0. Карактеристике могућих утицаја Пројекта на животну средину

Могући штетни утицаји на животну средину се могу разматрати на основу анализе постојећег стања на терену, у свим фазама реализације и редовног рада и могућих утицаја по престанку рада Пројекта.

6.1. Могући утицаји на животну средину са аспекта постојећих пројеката

У складу са наменом простора дефинисаном у планској документацији, нису прописани услови за реализацију привредних објеката, тако да истих нема у непосредном и ширем окружењу. Локација ће бити инфраструктурно и комунално опремљена, у складу са условима имаоца јавних овлашћења и правилима уређења из Плана генералне регулације подручја ГО Палилула – трећа фаза („Сл. лист града Ниша“, бр. 116/16).

Применом пројектованих мера заштите, поштовањем норми и стандарда, законских прописа и услова надлежних органа, институција и предузећа, може се проценити да предметни Пројекат неће утицати значајно на квалитет животне средине, односно не очекују се кумулативни и синергетски утицаји у предметној просторној целини.

Уз адекватну техничку организацију комплекса, контролисан рад, поштовање технолошке дисциплине, поштовање услова и сагласности надлежних органа, оргнизација и предузећа, законских прописа, пројектованих мера превенције, мера отклањања, минимизирања и свођења у законске оквире, кумулативни негативни утицаји на животну средину у редовном раду Пројекта биће минимизирани, односно, Пројекат неће узроковати повећање нивоа полутаната и прекорачења

6.2. Могући утицаји на животну средину са аспекта коришћења природних ресурса

Реализација планираног Пројекта не захтева посебно коришћење природних обновљивих, необновљивих (тешко обновљивих) ресурса, ван норми и стандарда предвиђених за изградњу објеката и пратеће инфраструктуре.

Вода ће се користити за санитарне и противпожарне потребе у количинама које нису значајне са аспекта потрошње наведеног природног ресурса. Предвиђено је да се део пречишћене воде, део ефлуента, након филтрације и дезинфекције УВ лампама, користи као техничка вода на постројењу, односно биће обезбеђена рециркулација воде.

Основни енергент који ће се користити у постројењу за пречишћавање отпадних вода је електрична енергија. Електрична енергија ће се користити за потребе осветљења и рада инсталиране опреме и уређаја, у складу са условима надлежног електродистрибутивног предузећа. За добијање електричне и топлотне енергије на јединици за когенерацију предвиђено је корошћење биогаса добијеног током процеса анаеробне стабилизације.

Носилац Пројекта је дужан да поштује прописане урбанистичке параметре, прописан начин уређивања локације (према посебним условима) као и мере заштите и мониторинга животне средине.

6.3. Могући утицаји на животну средину од емисије загађујућих материја, стварање неугодности од предметног Пројекта

Највећи импакт на животну средину може се очекивати при реализацији предметног Пројекта, када животна средина трпи негативне утицаје локалног, реверзибилног и временски ограниченог карактера. Земљани и грађевински радови на локацији захтевају ангажовање механизације, чији рад условљава емисију специфичних полутаната атмосфере, импулсне буке, прашине, генерисање грађевинског отпада и вишка земље. У случају форсираног рада наведени видови загађивања могу краткотрајно довести до прекорачења граничних вредности. Присуство механизације, грађевинског отпада и неуређеност локације у фази реализације представља вид визуелне деградације. Ипак, обзиром на планирани обим и трајање радова, број средстава рада, наведени негативни утицаји неће условити значајне и трајне последице по животну средину - сви негативни утицаји престају по завршетку радова без вероватноће понављања, а пејзажним и урбанистичко - архитектонским решењем комплекса значајно се унапређују визуелни квалитети.

Акцидентне (удесне) ситуације, мањег обима и размере, на локацији могуће су у току претходних радова на уређивању локације и током изградње објеката, пратећих садржаја и инфраструктуре, у случају хазардног просипања или случајног процуривања нафтних деривата из ангажоване механизације и средстава рада. Такав акцидент захтева хитно обустављање радова, санацију и поступање са тако насталим отпадом (који има карактер опасног отпада) према одредбама Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10), односно предаје се овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом на даље поступање, уз Документ о кретању опасног отпада.. На градилишту, у обележеном простору, мора бити постављена посуда са сорбентом (песак, зеолит) и обележена посуда (непропусна са поклопцем) за поступање у случају наведеног акцидента.

Реализација постројења за пречишћавање отпадних вода, као део система управљања отпадним водама града Ниша, ће се одвијати уз поштовање услова и сагласности имаоца јавних овлашћења, према пројектној документацији и уз поштовање норми и стандарда предметне делатности, законске регулативе, обавезан надзор и реализацију пројектованих мера заштите, како би се сви значајни утицаји свели на реверзибилне, локалне и малог импакта на животну средину.

Редовни рад Пројекта подразумева пречишћавање отпадних вода и контролисано испуштање пречишћене воде, захтеваног нивоа чистоће, у реципијент, односно реку Нишаву.

Канализациона мрежа за прикупљање санитарно - фекалних отпадних вода и постројења за пречишћавање отпадних вода представља значајан Пројекат у функцији заштите животне средине, односно заштита површинских, подземних вода и земљишта од загађивања. Утицај рада Пројекта на квалитет воде је вишезначан и позитиван нарочито упоређујући га са алтернативом непромењеног стања. У постојећем стању, отпадна вода града Ниша се без икаквог пречишћавања излива у реку Нишаву, угрожавајући здравље становништва и екосистем реке. Радом Пројекта ће се отпадне воде прикупљати и пречишћавати до захтеваног нивоа за упуштање у реку Нишаву у складу са законским прописима.

Рад Пројекта не изазива загађење подземних вода и земљишта. Сви грађевински објекти се изводе од водонепропусног бетона.Производима из процеса пречишћавања ће се руковати на за то предвиђеним бетонским површинама (платоима) које су наткривене, заштићене од падавина и са дренажним системима који не дозвољавају загађење земљишта.

Гасовите материје које настају у процесу аеробне разградње органских материја у аерационим базенима, у оквиру постројења за пречишћавање, представљају извор

загађивања животне средине. Обзиром да се поступци одигравају у водонепропусним, али отвореним базенима, неминовно ће доћи до одређене емисије аеросола у атмосферу у одређеним временским условима. Ово се односи, пре свега, на период када је температура отпадних вода (уобичајено у опсегу +10 до +20 ˚C) значајно већа од температуре ваздуха (нпр. испод 0˚C). Посебно за време сушних периода и „врелих“ дана, аеросоли и еманација неугодних мириса представљају факторе угрожавања квалитета животне средине. Утицај аеросола ће бити још израженији када се ови температурни услови јављају заједно са ветровима неповољних праваца у односу на насеље. Применом опреме за дубинску аерацију са компримованим ваздухом, спречиће се не распршавање водених честица што битно смањује и појаву аеросола. Хортикултурно уређење комплекса постројења за пречишћавање (зелене баријере) такође смањује неповољне утицаје аеросола.

У току редовног рада Постројења за пречишћавање отпадних вода стварање се следеће отпадне материје и полутанти, потенцијални загађивачи животне средине:

- груб и инертан материјал,
- уља и масти,
- песак,
- гасови из аерационог базена,
- муљ,
- комунални отпад,
- отпад из таложника сепаратора масти и уља.

Са отпадним материјама поступати у складу са релавантном законском регулативом и подзаконским актима.

Постројење за третман отпадних вода укључује релативно велики број пумпи за воду на моторни погон као и дозир пумпи. Ови уређаји неће производити буку при нормалном режиму рада постројења. Бука у току редовног рада Пројекта потиче првенствено од компресора (дуваљке). Применом мера заштите од буке које користе произвођачи ових уређаја, емисија буке биће испод нивоа прописаног важећим законским актима. У циљу смањења буке:

- извршити избор компресора са мањим бројевима обртаја и компресоре са заштитним акустичним хаубама,
- инсталирати опрему у затвореним просторијама.

Бука настаје и услед обављања саобраћајних активности. Обзиром да су саобраћајне активности повремене, без велике учесталости, да је предметна локација велике површине и да је остварена довољна удаљеност зона становања-објеката становања који би могли бити угрожени буком, не очекују се негативни ефекти на животну средину.

Емисија топлоте, светлости, јонизујуће и нејонизујуће зрачење нису карактеристични за предметни Пројекат, те из тог разлога нису разматрани као фактори угрожавања животне средине.

Реализација постројења за пречишћавање отпадних вода представља пројекат усмерен ка унапређењу заштите животне средине. По реализацији Пројекта загађивање површинских, подземних вода и земљишта отпадним водама загађеним органским отпадом, биће спречено, односно минимизирано и сведено у законске оквире, што представља значајан позитиван утицај на животну средину и становништво у окружењу.

7.0. Опис мера предвиђених у циљу спречавања, смањења и отклањања значајних штетних утицаја

Увидом на терену, у постојећу урбанистичку и пројектну документацију, карактеристике Пројекта, може се констатовати да безбедну и еколошки прихватљиву реализацију и рад планираног Пројекта мора пратити пројектовање и примена одговарајућих мера заштите животне средине.

Сврха прописивања и примене мера заштите животне средине је превенција, спречавање, неутралисање и минимизирање потенцијално значајних утицаја, као и обезбеђивање ефикасности деловања у могућим акцидентним ситуацијама.

Анализом карактеристика локације и непосредног окружења, може се закључити да предметни Пројекат, применом мера заштите животне средине, неће довести до значајних утицаја на медијуме животне средине и здравље становништва.

Неопходне мере за смањивање или спречавање штетних утицаја могу се систематизовати у следеће категорије:

- Мере дефинисане законским и подзаконским актима;
- Мере дефинисане постојећом планском и техничком документацијом;
- Мере заштите у току извођења Пројекта-монтаже опреме,
- Мере заштите у току редовног рада Пројекта,
- Мере заштите у случају удеса,
- Мере заштите након престанка рада Пројекта.

Најбитније мере заштите животне средине, којих се треба придржавати:

1. Све активности на локацији планираног Пројекта морају бити у складу са техничком документацијом и условима имаоца јавних овлашћења, организација, институција и предузећа;
2. У поступку припреме терена и извођења радова на реализацији постројења за пречишћавање отпадних вода ангажовати исправну механизацију и спровести мере заштите од потенцијалног акцидента.
3. У зони радова није дозвољено (забрањено је) сервисирање, поправка, одржавање допуна горива ангажоване механизације и машина. У току припреме терена за градњу и у процесу изградње, спречити просипање, изливање нафтних деривата, уља, мазива, хемикалија и депоновање материјала ван простора који су за то намењени.
4. За случај удесног изливања или просипања нафтних деривата, уља, мазива, хемикалија на локацији постројења, обезбедити адекватан сорбент (зеолит, песак или други сорбент) за брз одговор на удесну ситуацију. У случају акцидента, обавезно је прво спречити даље истицање или просипање, место удеса посути зеолитом, песком или другим сорбентом.Тако настао отпад одложити у посебне судове и даље збринути преко овлашћеног оператера који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз обавезну евиденцију и Документ о кретању отпада.
5. На локацији постројења и непосредном окружењу, забрањено је формирање одлагалишта вишка материјала. Забрањено је формирање одлагалишта у приобаљу Нишаве, инфраструктурних коридора, свих водотокова (стални, повремени, и јаруге), на локацији постројења. Сав вишак материјала од рашчишћавања терена одлагати, према условима надлежног комуналног предузећа.
6. Уколико се у току радова наиђе на геолошка или палеонтолошка документа (геолошко-палеонтолошког-фосили или минеролошко-петрграфског порекла-минерали, кристали и сл.) за које се предпоставља да има својство природног

споменика или која би могла представљати заштићену природну вредност, Носилац Пројекта је дужан да о налазу обавести надлежни орган ресорног Министарства за послове заштите животне средине у року од осам дана од проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

7. У случају да се током радова наиђе на објекте археолошког карактера, тј. споменике културе, Носилац Пројекта је дужан да одмах обавести надлежан Завод за заштиту споменика културе, односно предузме све мере како се налаз не би оштетио или уништио до доласка овлашћеног лица.
8. При рашчишћавању терена и уређивању локације за градњу, уклањање вегетације свести на најмању меру и искључиво када је неопходно.
9. Вишак земље који остаје по завршетку радова на реализацији постројења за пречишћавање отпадних вода, инфраструктуре и пратећих садржаја, организовано прикупити и уклонити са локације преко надлежног комуналног предузећа. Овако настао вишак земље има употребну вредност и може се предавати заинтересованим лицима ради даљег коришћења.
10. Приликом постављања цевовода и свих других радова, хумусни слој се мора издвојити и депоновати посебно, како би се могао вратити на првобитно место и искористио за затравњивање.
11. Дефинисати заштитни појас који ће представљати баријеру према реци Нишави.
12. Сви материјали који се користе при изградњи објеката и инфраструктуре за потребе предметног Пројекта морају бити стандардизовани и атестирани.
13. При реализацији инфраструктурних траса не сме доћи до промена инжењерско-геолошких карактеристика тла.
14. Цеви колектора и остали цевоводи морају бити целом трасом укопани на одговарајућу дубину у циљу заштите од смрзавања или гелизације/коагулације отпадних вода.
15. На месту укрштања канализације са неуређеним или уређеним токовима, као и са објектима за евакуацију површинских вода (канал, путни јарак), предвидети одговарајуће решење које неће угрозити функционалну и статичку стабилност ових објеката од значаја за безбедну евакуацију површинских вода.
16. Сви спојеви морају бити правилно, тачно монтирани, хоризонтални и вертикални делови у датом паду.
17. Након постављања канализационе мреже, све јавне површине, саобраћајнице, тротоаре, путне јарке, уласке у приватне поседе довести у првобино стање.
18. Вршити редовну контролу и надзор над функционисањем канализационог система.
19. Неадекватно изведене септичке јаме, које су коришћене до реализације канализационе мреже у насељима, испразнити и санирати преко надлежног комуналног предузећа.
20. Изливну грађевину, за испуст пречишћених отпадних вода у реципијент, предвидети тако да се не смањује протицајни профил реципијента, да се не изазива ерозија корита и обала при свим режимима течења и свим режимима изливања вода из колектора, при чему треба обезбедити стабилност изливне грађевине и водотока у зони испуста.
21. Предвидети таква техничка решења да постројење за пречишћавање отпадних вода не буде плављено.
22. Строго се придржавати Оперативног плана за одбрану од поплава града Ниша.

23. Санитарно-фекалне отпадне воде се морају пречишћавати у систему за пречишћавање отпадних вода пре упуштања у реципијент.
24. На прелазима траса цевовода испод речних корита обезбедити стабилност корита и речног дна и непроменљивост природних услова течења у хидролошко-хидрауличном смислу.
25. Рад Пројекта ускладити са условима и сагласностима надлежних органа и институција.
26. Утврдити карактеристике реципијента у зони изградње постројења за пречишћавање отпадних вода (режим, сливно подручје, угроженост поплавама и бујицама, ерозиони процеси), извршити хидролошко-хидрауличке прорачуне и одредити њихове квалитативне параметре.
27. Предвидети савремени технолошки и хидраулички поступак пречишћавања на постројењу како би се омогућило пречишћавање отпадних вода до квалитета који ће одговарати класи реципијента.
28. Сервисирање средстава рада се мора поверити обученим лицима за ту врсту делатности.
29. Вршити редовно чишћење и одржавање инсталиране опреме и средстава рада.
30. Квалитет вода (које се доводе на постројења за пречишћавање отпадних вода, пречишћених вода и вода реципијента реке Нишаве) мора да задовољи услове прописане:
    - Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у води и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр.67/11, 48/12 и 1/16),
    - Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 50/12),
    - Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске и подземне воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр.24/14).
31. Дефинисати услове за упуштање отпадних вода у јавну канализацију и дати максималне граничне вредности по појединим параметрима, а у циљу поузданог рада постројења и објеката канализације и заштите радника на одржавању система канализације.
32. Забрањено је испуштање у јавну канализацију свих отпадних вода које садрже хазардне супстанце изнад прописаних вредности, које могу штетно деловати на могућност пречишћавања вода из канализације, које могу оштетити канализациони систем и постројење за пречишћавање отпадних вода, које могу негативно утицати на здравље лица која одржавају канализациони систем и постројење.
33. Обавезна је уградња мерних уређаја за мерење и регистровање количина испуштених вода и утврђивање мерног/мерних места за узимања узорака за испитивање и контролу квалитета пречишћених отпадних вода. Техничким решењем предвидети лак приступ местима за мерење количине и квалитета отпадних вода.
34. Квалитет вода реке Нишаве пратити узводно и низводно од места улива пречишћених отпадних вода у реку Нишаву, а у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гл. РС“, бр. 50/12), Правилником о опасним материјама у водама („Сл. гл. СРС“, бр. 31/82), Уредбом о класификацији вода („Сл. гл. СРС“, бр. 5/68) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују

површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 24/14).

35. Ангажовати овлашћену акредитовану лабораторију за испитивање квалитета отпадних вода у складу са Законом о водама („Сл. гласник РС”, бр. 30/10, 93/12 и 101/16).
36. Извештај о извршеним мерењима квалитета воде достављати квартално Јавном водоводном предузећу, надлежном Министарству и Агенцији за заштиту животне средине.
37. Обавезна су техничка решења са мерама заштите која ће обезбедити заштиту објеката од евентуалних високих нивоа подземних вода.
38. У циљу спречавања еманације непријатних мириса и аеросола, посебно за време изразито сушног периода, Носилац Пројекта је дужан да примењује мере које ће довести до редукције мириса и ако је концентрација емитованих материја у отпадном гасу испод граничне вредности емисије. На објекту механичког третмана поставити биолошки или други филтер који ће спречити или минимизирати еманацију непријатних мириса. У случају интензивирања и еманације непријатних мириса, поставити и спољну озонизацију простора.
39. Формирати појас заштитног зеленила око комплекса, избор садног материјала прилагодити функцији заштите од аерозагађења. У избору материјала избегавати алохтоне, инвазивне и алергене врсте.
40. Комплекс пејзажно уредити и извршити озелењавање слободних површина аутохтоним декоративним врстама дендрофлоре, у складу са Планом озелењавања, микролокацијским захтевима и урбанистичким параметрима.
41. Изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода извршити уз обезбеђење система за вентилацију.
42. Потенцијално зауљене атмосферске воде (са интерних саобраћајних површина, манипулативних површина), атмосферском канализацијом спровести кроз таложник-сепаратор масти и уља, па тако пречишћене упустити у реципијент. Вршити редовну контролу атмосферских отпадних вода, пре и после третмана на таложнику-сепаратору. Атмосферску канализацију и сепаратор одржавати у функционалном стању, вршити контролу у циљу одржавањања поузданог рада и заштите површинских и подземних вода од загађивања. Редовно чишћење сепаратора масти и уља организовати преко оператера који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз евиденцију и Документ о кретању опасног отпада.
43. На локацији Пројекта поставити пијезометре (тачан положај и број пијезометара утврдити на основу извештаја хидрогеолошких испитивања терена).
44. Обезбедити контејнере/водонепропусне платое за прихват материја насталих у процесу пречишћавања, а коначну диспозицију предвидети на простору који одобри надлежни орган.
45. Поставити контејнере за одлагање комуналног отпада који настаје при боравку ангажованих радника. Комунални отпад евакуисати преко надлежног комуналног предузећа.
46. Отпад настао у фази механичког предтретмана отпадних вода на финој решетки, прикупљати у некорозивном контејнеру до преузања од стране овалшћене организације/оператера који поседује дозволу зима управљање отпадом на даљи третман, уз евиденцију и Документ о кретању опасног отпада.
47. Са отпадним материјама које настају у процесу пречишћавања отпадних вода, а које имају карактер опасних материја (отпадна уља прикупљена у мастолову) поступати у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, 36/09,

88/10 и 14/16). Даљи третман уступити овлашћеном оператеру, уз евиденцију и Документ о кретању отпада.

48. Све машине, опрема и уређаји, који су потенцијални извори буке морају бити смештени у затворене просторије.
49. У случају да мерење буке, након пуштања постројења у рад, покаже прекорачења дозвољених вредности, потребно је извести додатне техничке мере заштите.
50. Обавеза Носиоца Пројекта је да врши редовну контролу и надзор над функционисањем система постројења за пречишћавање отпадних вода, као и свих пратећих садржаја.
51. У случају пуцања цеви колектора који доводе отпадне воде на постројење, потребно је одмах приступити отклањању узрока акцидента, (замену оштећеног дела колектора), спречити даљи продор отпадних вода у земљиште, површинске и подземне воде и извршити санацију терена. Превентивна мера заштите је избор цеви за колектор које морају бити атестиране, односно морају испуњавати захтеве за предметну намену, чиме ће се ризик од удеса спречити и минимизирати.
52. У случају квара на постројењу за пречишћавање отпадних вода и/или нестанка електричне енергије, престанак рада може изазвати еманацију непријатних мириса у атмосферу и испуштање непречишћених отпадних вода у реципијент-реку Нишаву из постројења за пречишћавање отпадних вода. У комплексу, за потребе напајања постројења електричном енергијом, обавезан је резервни, допунски, алтернативни извор електричне енергије.
53. Све електроинсталације контролисати и одржавати у исправном стању, по успостављеној динамици контроле, према Законским прописима.
54. Сва опрема и инсталације које су предвиђене за предметни Пројекат, морају бити атестиране, уграђене и одржаване према упутствима произвођача, сагласно нормама, стандардима и Законским прописима.
55. Обавезно је предузимање, примена и поштовање свих прописаних мера заштите од пожара, обезбеђивање одговарајућих средстава за гашење пожара, упознавање запослених са опасностима од пожара, мерама и употреби средстава и опреме за гашење пожара, поступцима у случају пожара, употреби средства заштите на раду и безбедности здравља запослених као и локалног становништва.
56. Ватрогасна опрема мора бити у увек приправности за дејство. Обавезан је дневни визуелни преглед опрему и редовна контрола, у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15).
57. Обавезна је обученост запослених да се у случају настанка удеса: адекватно реагује, осигура брзо опажање ситуације која се разликује од очекиване, обезбеди брзо алармирање надлежних и одговорних служби и лица која организују акцију ефикасног локализовања и санирања последица, је врло важан предуслов како за настанак, тако и за спречавање ширења удеса.
58. У случају престанка рада Пројекта Носилац Пројекта је дужан да предметну трасу доведе у задовољавајуће стање сагласно законским прописима.
59. При извођењу радова на уређењу локације у случају престанка рада Пројекта, обавезно је организовано прикупљање чврстог отпада карактеристика опасног отпада, комуналног отпада, грађевинског отпада, отпада са карактеристикама секундарних сировина, уз обавезно поступање и евакуацију у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10 и 14/16), Правилником о начину складиштења, паковања и обележавање опасног отпада („Сл. гласник РС” бр. 92/10) и Правилником о условима и начину разврставања,

паковања и чувања секундарних сировина („Сл. гласник РС” бр. 55/01, 72/09 и 56/10).

60. Носилац Пројекта је дужан да са локације безбедно и ефикасно уклони инсталирану опрему, уређаје и средства рада.
61. При извођењу радова на уређењу комплекса ангажовати исправну механизацију.
62. Зелене површине, манипулативни плато, саобраћајнице, очистити од отпада и уредити тако да не представљају потенцијални извор загађивања животне средине.

8.0. Нетехнички резиме информација наведених у поглављу 2.0. до 7.0.

Предмет процене утицаја на животну средину је Пројекат - изградња централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Цигански“ кључ са припадајућим колекторима и канализационом мрежом обухваћених насеља, град Ниш.

Изградња централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Цигански кључ“ планира се на територији ГО Црвени Крст. На левој обали Нишаве, у оквиру старог речног корита, формира се грађевинска парцела јавне инфраструктурне површине за изградњу објеката ППОВ укључујући доводне колекторе, као и одводни цевовод третираног ефлуента односно обилазну, by-pass линију и чини је кп. бр. 5536/1, 5537, 5540, 5541, 5542, 5549, 5550, 5532/1, 5534/1, 5535/1, 5538, 5539, 5543, 5544, 5545/1, 5545/2, 5546, 5547, 5548, 5551, 5552, 5553, 5554, 5555, 5556, 5557, 5558, 5559, 5560/1, 5560/2, 5562, 5563, 5561, 5560/3, 5564, 5565, 5566, 5567, 5568, 5569, 5570, 5571/1, 5571/2, 5571/3, 5572, 5578/8, 5573, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586, 5587, 5588/1, 5588/2, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596/1, 5593/2, 5597/1, 5597/2, 5598, 5599, 5600/1, 5600/2, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610/1, 5610/2, 5906/4, 5116/2, 5116/1, 5115, 5114, 5112, 5113, 5111, 5110, 5109, 5108, 5107, 5106, 5574, 5913/2, 5913/1 и 5878/3 КО Трупале. Укупна површина предметних катастарских парцела, односно планиране грађевинске парцеле износи око 10 ha (8.1 ha за објекте ППОВ и 1.9 ha простор резервисан за сушење муља).

У постојећем стању, предметна локација је неизграђено земљиште омеђено меандром у облику потковице, обрасло шумом, жбуњем и пашњацима.

Приступ локацији ППОВ „Цигански кључ“ планиран је путем надвожњака преко државног пута IA реда, ознака пута A1 и још недовршеног приступног пута. Саобраћајна и инфраструктурна веза са комплексом остварена је изградњом насипа преко рукавца Нишаве са цевним пропустом.

Терен на локацији је раван, надморске висине око 181 m. Ниво подземних вода је у директној хидрауличној вези са реком Нишавом и флуктуира током године у распону од 2,5-3,5 m испод нивоа земљишта. Локација је делимично заштићена од поплава помоћу земљаног насипа, односно насип се простире само до низводног краја старог речног меандра. Обавеза Носиоца Пројекта је да предузме додатне мере за заштиту од поплава.

Микроклиматски услови на локацији су део климатских карактеристика и метеоролошких показатеља шире просторне целине. Комплекс постројења за пречишћавање отпадних вода „Цигански кључ“, у границама КО Трупале, припада сеизмичкој зони од 7° MCS, што означава условну повољност са аспекта сеизмичности. Нису идентификовани показатељи нестабилности терена, појаве клизишта, слегања терена, ерозије. Носивост терена је задовољавајућа.

Анализом посебне осетљивости и угрожености, утврђено је да у ближем окружењу не постоје изразито осетљиви и угрожени објекти и садржаји јавне намене (школа, дечја установа, болница, објекти здравствене и социјалне заштите, јавне зелене површине). Увидом на терену, као и на основу података из просторно планске и урбанистичке документације и Централног регистра Завода за заштиту природе Србије, на локацији и у окружењу нема, заштићених, евидентираних за заштиту и угрожених биљних и животињских врста, коридори, миграциона подручја и станишта, споменици природе, вредни садржаји са аспекта биодиверзитета и очувања аутохтоности.

Комплекс ППОВ се састоји из:

- процесне линије за третман отпадне воде коју чини:
  - улазни део/улазна грађевина са песколовом,

  - ретензиони базени за атмосферску воду,
  - примарни третман,
  - биоаерација са хемијском преципитацијом фосфора,
  - финални таложници са пумпном станицом повратног и вишка муља,
  - линија испуста третираног ефлуента и систем за техничку и противпожарну воду;
- процесне линије за третман муља коју чине следећи сегменти:
  - угушћивање примарног муља,
  - систем за складиштење и угушћивање вишка активног муља,
  - резервоар за мешање муља,
  - анаеробна стабилизација/дигестија муља,
  - систем за третман, складиштење и спаљивање биогаса добијеног дигестијом,
  - систем за коришћење биогаса,
  - систем за течни нафтни гас (ТНГ),
  - финално угушћивање стабилизованог муља,
  - обезводњавање стабилизованог муља,
  - соларно сушење обезводњеног муља.

Такође, на предметној локацији је планирана и изградња:

- административне зграде,
- радионице,
- портирнице,
- трафо станице,
- компресорске зграде и
- зграде за смештај опреме за третман муља.

Као један од главних сегемената пројекта за прикупљање и третман отпадних вода у Нишу, планирано је да се прошири покривеност услугама прикупљања отпадних вода како у склопу Приоритетног инвестиционог пројекта (ПИП) тако и Дугорочног инвестиционог програма (ДИП). Приоритет су добиле зоне са већ делимично развијеном мрежом где се може постићи знатна додатна покривеност услугама уз ограничен обим проширења. Приоритет су добила и већа, густо насељена места, као и зоне са с лошим санитарним условима и високим ризиком по здравље људи и где постоје потенцијално велики негативни утицаји на животну средину у смислу подземних и површинских вода.

Фаза 1 система за прикупљање отпадних вода је укључена Приоритетни инвестициони пројекат и покриваће следећа насеља:

- Поповац,
- Чамурлија - до Улице 12. фебруара,
- Паси Пољана,
- Д. Међурово,
- Чокот.

Приоритетни инвестициони пројекат обухвата око 20 km нове мреже и треба да омогући повезивање на систем канализације за око 12 000 додатних становника.

Систем транспорта отпадних вода састоји се из два главна градска колектора, деснообалног и левообалног колектора, са припадајућим хидрауличким објектима (прикључци, комбиновани канализациони испусти, елементи контроле протока и др.).

Реализација планираног Пројекта узроковаће и генерисање различитих врста и категорија отпада:

- грађевински отпад и шут (вишак земље, ломљене цигле, ломљени бетон),
- отпадна пластика (стреч фолија, најлонски џакови, пластична амбалажа),
- метални отпад (гвожђе, челик, лимови и други метали),

- отпадни папир и картон (папирни џакови, картонске кутије),
- отпадни каблови и гуме (вишак материјала),
- комунални отпад.

У току редовног рада постројења за пречишћавање отпадних вода ствараће се отпадне материје и полутанти, потенцијални загађивачи животне средине:

- груб и инертан материјал,
- уља и масти,
- песак,
- гасови из аерационог базена,
- муљ,
- комунални отпад,
- отпад из таложника сепаратора масти и уља.

Могући штетни утицаји на животну средину се могу разматрати на основу анализе постојећег стања на терену, у свим фазама реализације и редовног рада и могућих утицаја по престанку рада Пројекта.

Увидом на терену, у постојећу урбанистичку и пројектну документацију, карактеристике Пројекта, може се констатовати да безбедну и еколошки прихватљиву реализацију и рад планираног Пројекта мора пратити пројектовање и примена одговарајућих мера заштите животне средине.

Сврха прописивања и примене мера заштите животне средине је превенција, спречавање, неутралисање и минимизирање потенцијално значајних утицаја, као и обезбеђивање ефикасности деловања у могућим акцидентним ситуацијама.

Анализом карактеристика локације и непосредног окружења, може се закључити да предметни Пројекат, применом мера заштите животне средине, неће довести до значајних утицаја на медијуме животне средине и здравље становништва.

Неопходне мере за смањивање или спречавање штетних утицаја могу се систематизовати у следеће категорије:

- Мере дефинисане законским и подзаконским актима;
- Мере дефинисане постојећом планском и техничком документацијом;
- Мере заштите у току извођења Пројекта-монтаже опреме,
- Мере заштите у току редовног рада Пројекта,
- Мере заштите у случају удеса,
- Мере заштите након престанка рада Пројекта.

9.0. Подаци о техничким недостацима или непостојању одређених стручних знања и вештина

У току израде Захтева за одређивање обима и садржаја Студије о процени утицаја на животну средину, обрађивач Захтева је имао увид у сву потребну документацију и податке, те се може закључити да нема идентификованих недостатака, непостојања стручног знања и вештина.

ОБРАЗАЦ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ОБИМА И САДРЖАЈА СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА

ДЕО I

КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОЈЕКТА

1. Да ли извођење, рад или престанак рада Пројекта подразумева активности које ће проузроковати физичке промене на локацији (топографија, коришћење земљишта, измену водних тела, итд.)?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Грађевински и земљани радови који ће се обављати при реализацији пројекта условиће краткотрајну измену измену физичких карактеристика на локацији постројења за пречишћавање отпадних вода и трасама колектора.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Сви радови на реализацији Пројекта, у фази припреме терена, спроводиће се на начин који неће угрозити стабилност терена на локацији и непосредном окружењу. Производни слој земљишта, који ће бити уклоњен приликом радова на реализацији Пројекта биће сачуван на локацији и употребљен при хортикултурним захватима уређења. Наведени радови су малог обима, привременог и локалног карактера и неће условити значајне последице по животну средину.

1.1. Трајну или привремену промену коришћења земљишта, површинског слоја или топографије укључујући повећање интензитета коришћења?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

У постојећем стању, предметне катастарске парцеле су неизграђено земљиште. Према Плану генералне регулације подручја ГО Палилула – трећа фаза („Сл. лист града Ниша“, бр. 116/16), предметна локација се налази у оквиру целине „А“, у Урбанистичкој зони „1“ где је планирана намена изградња главног градског пречишћивача отпадних вода града Ниша.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема негативних утицаја које могу да проузрокују последице по окружење.

1.2. Рашчишћавање постојећег земљишта, вегетације или грађевина?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Реализација постројења за пречишћавње отпадних вода, колектора и пратећих садржаја подразумева рашчишћавање терена на локацији и уклањање вишка земље. Утицаји до којих долази при наведеним операцијама су локални, реверзибилни, привремени и престају по завршетку радова. Радови ће бити огранични у зони локације у складу са условима имаоца јавних овлашћења, надлежних органа и институција.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема последица са овог аспекта.

1.3. Настанак новог вида коришћења земљишта?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Предметне парцеле се налазе у Зони где је планирана намена изградња главног градског пречишћивача отпадних вода града Ниша.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица.

1.4. Претходни радови, на пр. бушотине, испитивање земљишта?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нису вршени претходни радови на испитивању земљишта предметне локације

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Наведени радови су малог обима, привременог и локалног карактера и неће условити значајне последице по животну средину.

1.5. Грађевински радови?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Реализација постројења за пречишћавање отпадних вода подразумева грађевинске радове ископавања на локацијама (за потребе фундирања), уклањање вишка земље, привремено складиштење грађевинског материјала, постављање инсталација и машина неопходних за редован рад Пројекта. Утицаји до којих долази при наведеним операцијама су локални, реверзибилни, привремени и престају по завршетку радова.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица на животну средину.

1.6. Довођење локације у задовољавајуће стање по престанку Пројекта?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

По престанку рада Пројекта, Носилац Пројекта је дужан да предметну локацију доведе у задовољавајуће стање, сагласно законским прописима. Потребно је уклонити сав отпад како би се избегли негативни утицаји по животну средину.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Придржавањем мера превенције и заштите, последице по животну средину се минимизирају.

1.7. Привремене локације за грађевинске радове или становање грађевинских радника?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Обзиром на карактеристике и положај локације, капацитет Пројекта, потребан број запослених и начин рада, нема захтева за извођење грађевинских радова за потребе становања или стварања привремених локација.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема утицаја по животну средину.

1.8. Надземне грађевине, конструкције или земљани радови укључујући пресецање линеарних објеката, насипање или ископе?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Просторно-положајне карактеристике локације и окружења не захтевају промене у смислу пресецања линеарних објеката или надземних грађевина, конструкција, тако да нема угрожених садржаја на локацији и у окружењу.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица на животну средину.

1.9. Подземни радови укључујући рудничке радове и копање тунела?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Технологија рада не подразумева извођење подземних радова (рудничке радове и копања тунела).

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Обзиром да се на локацији не изводе наведени радови неће доћи до последица по животну средину.

1.10. Радови на исушивању земљишта?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На локацији предметног Пројекта нема захтева за исушивањем земљишта.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

1.11. Измуљивање?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На предметној локацији, у току редовног рада, вршиће се чишћење таложних базена ППОВ, третман и соларно сушење муља.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Уз примену мера заштите животне средине неће бити значајних последица по животну средину.

1.12. Индустријски и занатски производни процеси?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Планирано постројење за пречишћавање отпадних вода „Циганский кључ“ град Ниш, не спада у Пројекте занатског типа производње.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема последица по животну средину са овог аспекта.

1.13. Објекти за складиштење робе и материјала?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема посебних објеката ове намене. У току изградње ће доћи до привременог складиштења грађевинског материјала.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица са овог аспекта.

1.14. Објекти за третман или одлагање чврстог отпада или течних ефлуената?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Предметни Пројекат представља изградњу постројења за третман отпадних вода. Током редовног рада, у процесу пречишћавања отпадних вода издваја се примарни муљ и пливајуће материје издвојени у примарним таложницима и воде се у пумпну станицу примарног муља одакле се транспортују на примарни гравитациони угушћивач са згртачем. Након третмана, обезводњени муљ се транспортује у јединице (објекте) за соларно сушење муља до постизања садржаја суве материје од 35%.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица уз поштовање превентивних мера и мера заштите животне средине.

1.15. Објекти за дугорочни смештај погонских радника?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како

Начин рада и организације на предметној локацији не захтева објекте за дугорочни смештај радника, тако да са овог аспекта нема утицаја на животну средину.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

1.16. Нови пут, железница или речни транспорт током градње или експлоатације?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Приступ локацији је планиран путем надвожњака преко државног пут IA реда, ознака пута А1 и некатегорисаног приступног пута (који је у постојећем стању недовршен).

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

1.17. Нови пут, железница, ваздушни саобраћај, водни транспорт или друга транспортна инфраструктура, укључујући нове или измењене правце и станице, луке, аеродроме, итд.?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема захтева за наведеном инфраструктуром нити промена траса постојеће.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

1.18. Затварање или скретање постојећих транспортних праваца или инфраструктуре која води ка изменама кретања саобраћаја?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Рад Пројекта не захтева промене постојећих саобраћајних токова.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

1.19. Нове или скренуте преносне линије или цевоводи?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

У оквиру предметног Пројекта нису планиране преносне линије или цевоводи.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

1.20. Запречавање, изградња брана, изградња пропуста, регулација, или друге промене у хидрологији водотока или аквифера?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

У току изградње главних колектора (траса главног колектора пресеца реку Нишаву) површински рецептори би могли бити изложени ерозији и стварању суспендованог наноса. Радови на изградњи ће захтевати локална ископавања која могу да изазову локалне поремећаје речног корита и уколико нису под контролом могу да доведу до привременог погоршања квалитета воде реципијента.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Уз примену мера заштите природе и животне средине, неће бити значајних последица по животну средину.

1.21. Прелази преко водотока?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Планирана траса главног колектора пресецаће реку Нишаву и још неколико водотокова (меандре, мочваре и потоке).

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Уз примену мера заштите животне средине, неће бити значајних последица.

1.22. Црпљење или трансфер воде из подземних или површинских извора?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На предметном Пројекту нема црпљења воде из подземних или површинских извора.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

1.23. Промене у водним телима или на површини земљишта које погађају одводњавање или отицање?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Пројекат не доводи до промена у водним телима или на површини земљишта које погађају одводњавање или отицање.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

1.24. Превоз персонала или материјала за градњу, погон или потпуни престанак?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

У току изградње постројења вршиће се транспорт грађевинског материјала, опреме и инсталација.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема значајних последица по животну средину.

1.25. Дугорочни радови на демонтажи, потпуном престанку или обнављању рада?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Евентуални радови овог типа неће проузроковати промене физичких карактеристика локације.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица по животну средину.

1.26. Текуће активности током потпуног престанка рада које могу имати утицај на животну средину?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Наведене активности у случају потпуног престанка рада Пројекта неће имати утицај на животну средину.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Неће бити значајних последица.

1.27. Прилив људи у подручје, привремен или сталан?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Редовни рад Пројекта неће изазвати демографске флуктуације нити миграциона кретања.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

1.28. Увођење нових животињских и биљних врста?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема интродукције нових биљних и животињских врста.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

1.29. Губитак аутохтоних врста или генетске и биолошке разноврсности?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На предметној локацији нису идентификовани представници флоре и фауне који могу бити угрожени реализацијом и редовним радом планираног Пројекта. Може се констатовати да биолошки вредних врста са аспекта биодиверзитета на локацији и у непосредном окружењу нема.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица по животну средину.

1.30. Друго?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема других битних параметара за разматрање.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

2. Да ли ће постављање или погон постројења у оквиру Пројекта подразумевати коришћење природних ресурса као што су земљиште, вода, материјали или енергија, посебно оних ресурса који су необновљиви или који се тешко обнављају?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Земљиште на предметној локацији је већим делом јавно градско земљиште, а намена земљишта је дефинисана планском документацијом, односно Планом генералне регулације подручја ГО Палилула – трећа фаза („Сл. лист града Ниша“, бр. 116/16). Према ПГР-у намена земљишта на локацији је изградња главног градског пречишћивача отпадних вода.

За предметни Пројекат није карактеристична потрошња воде у технолошке сврхе, ван прописаних норми и стандарда. Предвиђено је да се део пречишћене воде, део ефлуента, након филтрације и дезинфекције УВ лампама, користи као техничка вода на постројењу. Такође, предвиђено је да се део техничке воде користи у случају пожара на постројењу. Вода ће се користити за санитарне и противпожарне потребе у количинама које нису значајне са аспекта потрошње наведеног природног ресурса. Основни енергент који ће се користити у постројењу за пречишћавање отпадних вода је електрична енергија. Електрична енергија ће се користити за потребе осветљења и рада инсталиране опреме и уређаја, у складу са условима надлежног електродистрибутивног предузећа. За добијање електричне и топлотне енергије на јединици за когенерацију предвиђено је корошћење биогаса добијеног током процеса анаеробне стабилизације. Нема посебних захтева за потрошњом природних ресурса.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема битних последица са аспекта коришћења природних ресурса.

2.1. Земљиште, посебно неизграђено или пољопривредно?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Земљиште на коме се планира реализација предметног постројења је неизграђено, обрасло шумом и растињем. Планском документацијом је дефинисана намена земљишта.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема значајних последица.

2.2. Вода?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Предвиђено је да се део пречишћене воде, део ефлуента, након филтрације и дезинфекције УВ лампама, користи као техничка вода на постројењу и за

противпожарне сврхе. Вода ће се користити за санитарне потребе у количинама које нису изразито значајне са аспекта потрошње наведеног природног ресурса.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Неће бити значајних последица са овог аспекта.

2.3. Минерали?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Рад Пројекта не захтева коришћење минерала.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

2.4. Камен, шљунак, песак ?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

У току изградње постројења, пратећих садржаја и инфраструктуре користиће се ове сировине.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

2.5. Шуме и коришћење дрвета?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Коришћење дрвета није предмет разматрања.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Последице неће бити значајне.

2.6. Енергија, укључујући електричну и течна горива?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

У редовном раду постројења користиће се електрична енергија за потребе осветљења и рада инсталиране опреме и уређаја. Биогас се користи за добијање електричне и топлотне енергије на јединици за когенерацију.Течни нафтни деривати се користе за рад доставних и отпремних возила.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Неће бити значајних последица.

2.7. Други ресурси?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема захтева за коришћењем других ресурса.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема значајних последица на животну средину.

3. Да ли Пројекат подразумева коришћење, складиштење, транспорт, руковање или производњу материја или материјала који могу бити штетни по људско здравље или животну средину или изазвати забринутост због постојећег или могућег ризика по људско здравље?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема коришћења наведених материјала и материја.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема утицаја са овог аспекта.

3.1. Да ли Пројекат подразумева коришћење материја или материјала који су токсични или опасни, по људско здравље или животну средину (флора, фауна, снабдевање водом)?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На предметном Пројекту неће се користити материја или материјали који су токсични или опасни по људско здравље или животну средину.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

3.2. Да ли ће Пројекат изазвати промене у појави болести или утицати на преносиоце болести (на пр. болести које преносе инсекти или које се преносе водом)?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Предметни Пројекат неће довести до појаве болести.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица са аспекта појаве и преношења болести.

3.3. Да ли ће Пројекат утицати на благостање становништа, на пр. променом услова живота?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Реализација система управљања отпадним водама – реализација постројења за пречишћавање отпадних вода, са пратећим колекторима и канализационом мрежаом, представља значајно побољшање услова и стања животне средине са изразито позитивним ефектима на живот и здравље становништва.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема негативних последица на благостање становништва, нити промене услова живота.

3.4. Да ли постоје посебно рањиве групе становника које могу бити погођене извођењем Пројекта, на пр. болнички пацијенти, стари ?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Локација предметног пројекта је удаљена од јавних објеката (болница, школа, обданишта, геронтолошких центара и других садржаја) са рањивим групама становништва.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема значајних последица.

3.5. Други узроци?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Други узроци нису идентификовани.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Обзиром да нису идентификовани други узроци, неће бити ни значајних последица.

4. Да ли ће током извођења, рада или коначног престанка рада настајати чврсти отпад?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

У току извођења Пројекта може настајати грађевински отпад и шут и вишак земље. У току редовног рада се јавља груб и инертан материјал, муљ, уља и масти, песак, комунални отпад.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Неће бити значајних последица по животну средину, грађевински отпад ће бити уклоњен са локације, на прописан начин, а остале врсте отпада ће се уклањати у складу са важећом законском регулативом из области управљања отпадом и уз примену мера заштите животне средине.

4.1. Јаловина, депонија уклоњеног површинског слоја или руднички отпад?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Током изградње објеката дођиће до уклањања површинског слоја земљишта које се може користити у компензацијске сврхе.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица са овог аспекта по животну средину.

4.2. Градски отпад (из станова или комерцијални отпад)?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Градски отпад (комерцијални отпад) настаје од боравка запослених. Количина комуналног отпада је у директној зависности од броја запослених.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Правилним поступањем са отпадним материјама неће бити последица по животну средину.

4.3. Опасни или токсични отпад (укључујући радиоактивни отпад)?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На локацији нема складиштења токсичног и радиоактивног отпада. Може се јавити опасан отпад у виду отпадних уља и масти. Са отпадом који има карактеристике опасног отпада се поступа у складу са одредбама Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС” бр. 92/10).

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Неће бити значајних последица, уколико се поштују све прописане мере заштите.

4.4. Други индустријски процесни отпад?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На локацији неће настајати ова врста отпада.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта неће бити последица по животну средину.

4.5. Вишак производа?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Вишак производа није карактеристричан за предметни Пројекат.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

4.6. Отпадни муљ и други муљеви као резултат третмана ефлуента?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Сам Пројекат представља пречишћавање отпадних вода у току којег настаје отпадни муљ који представља биохазардни отпад. У оквиру постројења планира се линија за третман отпадног муља и јединице за соларно сушење муља.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Уз примену мера превенције неће бити значајних последица по животну средину.

4.7. Грађевински отпад или шут?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Грађевински отпад, настајаће на локацији у току реализације Пројекта, у фази припремних радова на локацији, фази изградње објеката, базена, монтажи опреме, уређаја и пратећих садржаја. Настали отпад и грађевински шут, као и вишак земље који настају као последица земљаних и грађевинских радова, мора бити евакуисан са локације, према условима надлежног комуналног предузећа, односно овлашћеног оператера који поседује дозволу за управљање отпадом, а у складу са Одлуком органа локалне самоуправе о утврђивању локације за одлагање грађевинског отпада.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема последица по животну средину са овог аспекта.

4.8. Сувишак машина и опреме?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На локацији неће бити сувишка машина и опреме.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

4.9. Контаминирано тло или други материјал?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Предметни Пројекат представља систем за пречишћавање отпаднх вода тако да доприноси очувању квалитета вода и земљишта. У комплексу биће организовано управљање свим врстама отпада који ће настајати у току редовног рада.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема битних последица са овог аспекта.

4.10. Пољопривредни отпад?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Пољопривредни отпад није предмет разматрања Пројекта.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

У предметној технологији не настаје пољопривредни отпад тако да нема ни последица на животну средину од стварања истог.

4.11. Друга врста отпада?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Друга врста отпада није идентификована.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема никаквих последица по животну средину.

5. Да ли извођење Пројекта подразумева испуштање загађујућих материја или било којих опасних, токсичних или непријатних материја у ваздух?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

У току редовног рада Пројекта долази до емисије специфичних полутаната атмосфере, пореклом од присутних возила на локацији**,** а може доћи доћи и до одређене емисије аеросола у атмосферу у одређеним временским условима и еманације мириса.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Обзиром на примењене технолошке и техничке мере наведена емисија загађујућих гасовитих материја ће бити минимизирана и неће доћи до достизања ГВИ на локацији и непосредном окружењу. Еманација мириса и специфични полутанти атмосфере горе наведени не спадају у изразито токсичне материје.

5.1. Емисије из стационираних или мобилних извора за сагоревање фосилних горива?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема сагоревања фосилних горива, сем у моторима ангажоване механизације.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Обзиром на број возила, аерозагађење није значајно, па самим тим и последице нису значајне.

5.2. Емисије из производних процеса?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Емисија из производних процеса није предмет разматрања.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица по животну средину.

5.3. Емисије из материјала којима се рукује укључујући складиштење и транспорт?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Применом мера заштите, неће доћи до значајних утицаја на животну средину.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица по животну средину.

5.4. Емисије из грађевинских активности укључујући постројења и опрему?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

У фази реализације Пројекта грађевински радови су малог обима и локалног карактера, без значајних утицаја.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема битних последица са овог аспекта.

5.5. Прашина или непријатни мириси који настају руковањем материјалима укључујући грађевинске материјале, канализацију и отпад?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

До емисије честица прашине долази при грађевинским радовима. У току редовног рада постројења за пречишћавање отпадних вода може доћи доћи и до одређене емисије аеросола у атмосферу у одређеним временским условима и еманације мириса.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Уз примену мера заштите, последице емисије се умањују.

5.6. Емисије због спаљивања отпада?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На предметној локацији није дозвољено спаљивање отпада.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

5.7. Емисије због спаљивања отпада на отвореном простору (на пр. исечени материјал, грађевински остаци)?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

С обзиром да није планирано спаљивање отпада, а такође у технологији рада нема процеса спаљивања, може се закључити да нема ни емисије као штетних материја као последице спаљивања.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

5.8. Емисије из других извора?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема емисије загађујућих материја из других извора загађивања.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

6. Да ли извођење Пројекта подразумева проузроковање буке и вибрација или испуштање светлости, топлотне енергије или електромагнетног зрачења?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

При реализацији Пројекта доћи ће до појаве буке импулсног типа која потиче од ангажоване механизације и уређаја. За предметни Пројекат није карактеристично емитовање светлости, топлотне енергије, нити повећање постојећег нивоа електромагнетног зрачења.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Обзиром на планирани обим и трајање радова, број и тип средстава рада, наведени негативни утицаји неће изазвати значајне последице по животну средину, односно сви негативни утицаји на локацији и непосредном окружењу престају по завршетку радова.

6.1. Због рада опреме, на пр. машина, вентилационих постројења, дробилица?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

У току рада Пројекта, могући извор буке потиче првенствено од компресора (дуваљке). Остали погонски мотори (црпни агрегати) су углавном у потопљеној изведби. Применом мера заштите од буке које користе произвођачи ових уређаја, емисија буке биће испод нивоа прописаног важећим законским актима, те неће довести до значајних утицаја и негативних последица на животну средину и становништво у окружењу.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

У окружењу предметне локације се не налазе зоне са великим густинама становања. Површином предметне локације - комплекса и удаљеношћу постројења у односу на најближе објекте становања остварене су заштитне мере од могућег утицаја буке на животну средину у окружењу постојећег Пројекта.

6.2. Из индустријских или сличних процеса?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На предметном Пројекту неће настати бука из других извора и процеса.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица.

6.3. Због грађевинских радова и уклањања грађевинских и других објеката?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Грађевински радови су малог обима и локалног карактера, без значајних утицаја.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

6.4. Од експлозија или побијања шипова?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На предметном комплексу нису предвиђене наведене операције.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Неће бити значајних последица, јер нису предвиђене наведене операције.

6.5. Од грађевинског или погонског саобраћаја?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Бука импулсног типа настаје од доставних и отпремних возила на предметној локацији током изградње али је временски ограничена.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема последица са овог аспекта.

6.6. Из система за осветљење или система за хлађење?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Системи за осветљавање и хлађење нису предмет разматрања са аспекта процене утицаја на животну средину.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

6.7. Из извора електромагнетног зрачења (подразумевају се ефекти на најближу осетљиву опрему као и на људе)?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Електромагнетна зрачења нису карактеристична за предметни Пројекат.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

6.8. Из других извора?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Други извори нису идентификовани.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

7. Да ли извођење Пројекта води ризику загађења земљишта или вода због испуштања загађујућих материја на тло или у канализацију, површинске и подземне воде?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Предметни Пројекат представља систем за пречишћавање отпаднх вода тако да доприноси очувању вода и земљишта. У комплексу биће организовано управљање свим врстама отпада који ће настајати у току редовног рада.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Уз стриктно поштовање услова имаоца јавних овлашћења, надлежних органа, организација и предузећа, законских прописа, мера превенције, спречавања,

отклањања, минимизирања и применом свих мера неће бити значајне последице по животну средину.

7.1. Због руковања, складиштења, коришћења или цурења опасних или токсичних материја?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

На локацији су могући акциденти процуривања или случајног просипања нафтних деривата. Неадекватно руковање опасним отпадом и непридржавање прописаних мера заштите је потенцијална опасност по медијуме животне средине.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

У случају акцидента обавеза је да се одмах приступи мерама санације и прикупљања тако насталих отпадних материја. На основу наведених чињеница може се закључити да са овог аспекта нема значајних последица по животну средину.

7.2. Због испуштања канализације или других флуената (третираних или нетретираних) у воду или у земљиште?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Испуштање непречишћених отпадних вода у реципијент је акцидент мале вероватноће.Обавезна је стална контрола рада система и технолошког процеса постројења, а у случају акцидента одмах приступити одговору на удес. Носилац Пројекта је у обавези да обезбеди резервни, алтернативни извор напајања електричном енергијом.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта, применом мера превенције, нема значајних последица по животну средину.

7.3. Таложењем загађујућих материја испуштених у ваздух, у земљиште или у воду?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Не долази до емисија честица у животну средину и њиховог таложења.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

7.4. Из других извора?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема других значајних извора таложивих материја на локацији.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

7.5. Постоји ли дугорочни ризик због загађујућих материја у животној средини из ових извора?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема дугорочног ризика због загађујућих материја из ових извора.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Обзиром да је ризик од загађивања временски ограничен, последице на животну средину неће бити значајне.

8. Да ли током извођења и рада Пројекта може настати ризик од удеса који могу утицати на људско здравље или животну средину?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Акцидентне ситуације које могу настати на локацији Пројекта, а могу се предвидети су:

- процуривање нафтних деривата из моторних возила на локацији у току реализације и редовног рада,
- квар на постројењу за пречишћавање отпадних вода и престанак рада постројења,
- пожар и експлозија.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Неопходно је пројектовати мере превенције, спречавања, минимизирања и отклањања и свођења утицаја у законске оквире како би се последице свеле на минимум.

8.1. Од експлозија, исцуривања, ватре итд., током складиштења, руковања, коришћења или производње опасних или токсичних материја?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема наведених радњи.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема последица са овог аспекта.

8.2. Због разлога који су изван граница уобичајене заштите животне средине, на пр. због пропуста у систему контроле загађења?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Ван уобичајних, познатих и прописаних мера заштите животне средине, нема других захтева.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

8.3. Због других разлога?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема других идентификованих разлога.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину.

8.4. Због природних непогода (на пр. поплаве, земљотреси, клизишта итд)?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Планирана локација је подложна повременим поплавама. Обавеза Носиоца Пројекта је да предузме додатне мере заштите од поплава. Такође, објекти морају бити пројектовани и изведени у складу са сеизмичним условима који важе за ово подручје

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Уз примену превентивних мера заштита нема значајних последица по животну средину.

9. Да ли ће Пројекат довести до социјалних промена, на пр. у демографији, традиционалном начину живота, запошљавању?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Редовни рад Пројекта неће изазвати никакве демографске флуктуације и демографска померања, у смислу насељавања, досељавања, интензивних миграција или промена у густинама насељености и значајних концентрација становништва. Пројекат представља могућност за запошљавање извесног броја људи.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Уз примену мера заштите животне средине неће доћи до значајних последица на демографске карактеристике у окружењу.

9.1. Промене у обиму популације, старосном добу, структури, социјалним групама?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Неће доћи до промена у обиму популације, старосној структури и социјалним групама.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица на демографске карактеристике.

9.2. Расељавање становника или рушење кућа, насеља или јавних објеката у насељима, на пр. школа, болница, друштвених објеката?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Пројекат неће изазвати расељавање, рушење постојећих објеката у окружењу, на локацији постројења и планираних колектора.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица по животну средину.

9.3. Кроз досељавање нових становника или стварање нових заједница?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Предметни Пројекат неће изазвату досељавање нових становника или ставрање нових заједница.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема значајних последица.

9.4. Испостављањем повећаних захтева локалној инфраструктури или службама на пр. становање, образовање, здравствена заштита?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Редовни рад Пројекта не захтева повећање капацитета: инфраструктурних, секундарних, терцијарних и квартарних делатности.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема последица по животну средину и демографске карактеристике.

9.5. Отварање нових радних места током градње или експлоатације или проузроковање губитка радних места са последицама по запосленост и економију?

.....да

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Позитивни ефекат Пројекта је запошљавање одређеног броја људи. Са демографског аспекта, нема последица по животну средину.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта предметни Пројекат има позитивне последице на демографске карактеристике у окружењу.

9.6. Други узроци?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема других узрока са значајним карактеристикама по демографске карактеристике.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема последица по животну средину са аспекта демографских промена.

10. Да ли постоје други фактори које треба размотрити, као што је даљи развој који може водити последицама по животну средину или кумулативни утицај са другим постојећим или планираним активностима на локацији?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема притиска за даљим развојем који би утицао на животну средину.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Обзиром да на локацији нису идентификовани други фактори који могу утицати на животну средину може се закључити да са тог аспекта значајних последица неће бити.

10.1. Да ли ће Пројекат довести до притиска за даљим развојем који може имати значајан утицај на животну средину, на пр. повећано насељавање, нове путеве, нов развој пратећих индустријских капацитета или јавних служби итд.?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Пројекат неће довести до повећаног насељавања, градње нових путева, новог развоја пратећих индустријских капацитета или јавних служби.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

На основу карактеристика и капацитета Пројекта не очекује се значајан притисак за даљим развојем нити значајне последице по животну средину.

10.2. Да ли ће Пројекат довести до развоја пратећих објеката, помоћног развоја или развоја подстакнутог Пројектом који може имати утицај на животну средину, на пример:

-пратећа инфраструктура (путеви, снабдевање електричном енергијом, чврсти отпад или третман отпадних вода, итд.),

- развој насеља,

- екстрактивне индустрије,

- снабдевање,

- друго?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Обзиром на карактеристике Пројекта нема захтева за развојем пратећих садржаја. Сам пројекат представља постројење за пречишћаање отпадних вода. Комплекс ће бити у потпуности инфрастрикторно опремљен и комунално уређен у складу са условима надлежног комуналног предузећа.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Предметни Пројекат неће довести до значајног развоја пратећих објеката и садржаја тако да неће доћи до значајних последица са тог аспекта.

10.3. Да ли ће Пројекат довести до накнадног коришћења локације које ће имати утицај на животну средину?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Накнадно коришћење локације није предвиђено.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Нема последица са овог аспекта.

10.4. Да ли ће Пројекат омогућити у будућности развој по истом моделу?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Пројекат представља добар избор за зону и локацију.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са овог аспекта нема значајних последица на животну средину.

10.5. Да ли ће Пројекат имати кумулативне ефекте због близине других постојећих или планираних пројеката са сличним ефектима?

.....не

а) Које карактеристике окружења пројекта могу бити захваћене утицајем и како?

Нема опасности од кумулативних ефеката обзиром на удаљеност објеката, планирано пејзажно уређење и добру проветреност терена. У непосредном и ближем окружењу не налазе се реализовани Пројекти који би довели до стварања кумулативних ефеката било које врсте негативних утицаја.

б) Да ли последице могу бити значајне и зашто?

Са аспекта кумулативних ефеката нема последица по животну средину.

ДЕО II

Карактеристике ширег подручја на коме се планира реализација Пројекта

За сваку карактеристику Пројекта наведену у наставку, треба размотрити да ли нека од набројаних компоненти животне средине може бити захваћена утицајем Пројекта.

Питање:

Да ли постоје карактеристике животне средине на локацији или у околини локације пројекта које могу бити захваћене утицајем Пројекта?

1. **Подручја заштићена међународним, националним или локалним прописима због својих природних, пејзажних, културних или других вредности, које могу бити захваћене утицајем Пројекта?**

   На локацији, непосредном и ширем окружењу нема објеката, површина и зона заштићених постојећим прописима.

2. **Друга важна подручја или осетљива због своје екологије на пр. мочварна подручја, водотоци или друга водна тела, планинска подручја, шуме и шумско земљиште?**

   Непосредно уз границу предметног комплекса протиче река Нишава на коју ће предметни пројекат имати позитиван утицај у односу на претходно стање.

3. **Подручја која користе заштићене, важне или осетљиве врсте флоре и фауне, на пр. за раст и развој, размножавање, одмор, презимљавање, миграцију, које могу бити захваћене утицајем пројекта?**

   Према постојећем попису (Регистар заштићених објеката природе), постојећој документацији и увидом на терену констатовано је да на локацији Пројекта нема заштићених, ретких и угрожених врста флоре и фауне.

4. **Унутрашње површинске и подземне воде?**

   Река Нишава представља значајно водно тело у близини предметне локације (источно од локације), а локација је омеђена меандром у облику потковице.

5. **Заштићена природна добра и непокретна културна добра?**

   На локацији, непосредном и ширем окружењу, према подацима из просторно - планске документације и увидом на терену, нема заштићених природних и непокретних културних добара.

6. **Правци или објекти који се користе за јавни приступ рекреационим и другим објектима?**

   У непосредном и ширем окружењу нема објеката, површина и зона намењених за спорт и рекреацију.

7. **Саобраћајни правци подложни загушењима или који могу проузроковати проблеме животној средини?**

   Локација је добро повезана са ширим окружењем, приступ локацији биће обезбеђен преко некатегорисаног пута.

8. **Подручја на којима се налазе непокретна културна добра?**

   У окружењу предметног Пројекта нема подручја на којима се налазе непокретна културна добра.

Питање:

Да ли се Пројекат налази на локацији на којој ће вероватно бити видљив многим људима?

Комплекс се налази на локацији која није видљива великом броју људи.

Питање:

Да ли се пројекат налази на претходно неизграђеној локацији на којој ће доћи до губитка зелених површина?

Локација Пројекта је неизграђено земљишта. Намена земљишта на локацији је у складу са планском документацијом вишег реда. Обавеза Носиоца Пројекта је да изврши озелењавање и пејзажно уређење локације.

Питање:

Да ли се на локацији пројекта или у околини налази земљиште које ће бити захваћено утицајем пројекта користи за одређене приватне или јавне намене:

1. **Куће, баште и друга приватна имовина?**

   Зоне становања у окружењу неће бити захваћене утицајем Пројекта.

2. **Индустрија?**

3. Нема индустријских објеката.

4. **Трговина?**

   Нема трговинских објеката у непосредном окружењу.

5. **Рекреација?**

   Објекти за спорт и рекреацију, рекреативне зоне и површине нису предмет процене утицаја обзиром да нису у зонама утицаја Пројекта.

6. **Јавни отворени простори?**

   Јавни отворени простори за могућа окупљања становништва нису евидентирани у зони утицаја Пројекта.

7. **Јавни објекти?**

   Објекти јавних намена нису евидентирани на простору окружења Пројекта.

8. **Пољопривреда?**

   Пољопривредно земљиште није предмет разматрања са тог аспекта.

9. **Шумарство?**

   У окружењу предметног комплекса нема шума и шумских екосистема.

10. **Туризам?**

    У туристичком погледу, предметна локација није евидентирана као потенцијални туристички пункт. У непосредном окружењу нема туристичких зона и објеката.

11. **Рудници, каменоломи и др.?**

    У околини локације нема рудника и каменолома.

Питање:

Да ли постоје планови за будуће коришћење земљишта на локацији или у околини које би могло бити захваћено утицајем пројекта?

Планови за будуће коришћење земљишта на локацији и окружењу нису предмет разматрања са аспекта потенцијалних штетних утицаја на животну средину.

Питање:

Да ли постоје подручја на локацији или у околини која су густо насељена која би могла бити захваћена утицајем пројекта?

Зоне становања нису предмет разматрања и неће бити захваћене утицајем Пројекта.

Питање:

Да ли постоје подручја на локацији или у околини осетљивог коришћења земљишта која могу бити захваћена утицајем пројекта:

1. **Болнице?**
2. **Школе?**
3. **Верски објекти?**
4. **Јавни објекти?**

У непосредном и ширем окружењу, које би могло бити захваћено утицајима Пројекта нема других јавних објеката (болница, школа, обданишта и др.) и осталих објеката (верских, привредних и др.).

Питање:

Да ли постоје подручја на локацији или у околини са важним високо квалитетним или недовољним ресурсима, који би могли бити захваћени утицајем Пројекта?

1. **Подземне воде?**

   У околини локације нема идентификованих висококвалитетних извора подземне воде.

2. **Површинске воде?**

   Источно, непосредно уз границу комплекса ППОВ протиче река Нишава, док је локација омеђена меандром у онлику потковице.

3. **Шуме?**

   У окружењу локације нема шума.

4. **Пољопривредно земљиште?**

   У окружењу има пољопривредних површина.

5. **Риболовно подручје и туристичко подручје?**

   Према расположивим подацима нема издвојених нити заштићених риболовних подручја и туристичких подручја.

6. **Минералне сировине?**

   У околини предметне локације нису идентификовани извори минералних сировина.

Питање:

Да ли на локацији Пројекта или у околини има подручја која већ трпе загађење или штету на животној средини, на пример тамо где су постојећи правни стандарди животне средине премашени, која могу бити захваћена утицајем пројекта?

У непосредном окружењу нема подручја са премашеним правним стандардима животне средине.

Питање:

Да ли постоји могућност да локација пројекта буде погођена земљотресом, слегањем, клизањем, ерозијом, поплавама или екстремним климатским условима, као на пример, температурним разликама, маглама, јаким ветровима, који могу довести до тога да Пројекат проузрокује проблеме у животној средини?

Локација се налази у зони са умереним условно повољним степеном угрожености земљотресом, нема евидентираног слегања терена, активних или умирених клизишта (картираних). Ерозиони процеси нису видљиви на локацији.. Такође, нису карактеристични температурни екстреми. Нема изразитих честина јављања магле нити изразитих удара јаких ветрова. Микроклиматски услови су уједначени. Локација је подложна поплава. Неопходно је предузети додатне мере заштите од полплава (осим делимично изграђеног земљаног насипа).

Питање:

Да ли је вероватно да ће испуштања Пројекта имати последице по квалитет чинилаца животне средине:

1. **Климатских, укључујући микроклиму и локалне и шире климатске услове?**

   Предметни Пројекат неће представљати фактор угрожавања климатских и микроклиматских фактора и услова.

2. **Хидролошких - на пример, количине, протицај или ниво подземних вода и вода у рекама и језерима?**

   Предметни Пројекат неће утицати на количине, протицај или ниво подземних и површинских вода.

3. **Педолошких - количина, дубина, влажност?**

   Пројекат неће утицати на педолошке карактеристике.

4. **Геоморфолошких - стабилност или ерозивност?**

   Пројекат неће утицати на геоморфолшке карактеристике.

Питање:

Да ли је вероватно да ће Пројекат утицати на доступност или довољност ресурса, локално или глобално:

1. **Фосилних горива?**

   Фосилна горива - течни нафтни деривати ће се користити на локацији за потребе грађевинских машина и превозних средстава.

2. **Вода?**

   Вода као природни ресурс ће се користити за санитарне и противпожарне потребе. Биће обезбеђена рециркулација воде која ће се користити као техничка вода (за прање) или у противпожарне сврхе. Пре дистрибуције техничка вода се у циљу достизања микробиолошке исправности води на процесну јединицу за дезинфекцију. Дезинфекција ће се обавити УВ зрачењем.

3. **Минералних сировина?**

   Минералне сировине нису предмет разматрања.

4. **Дрвета?**

   Дрво као материјал није предмет разматрања.

5. **Других необновљивих ресурса?**

   Нема других необновљивих ресурса.

6. **Инфраструктурних капацитета на локацији - вода, канализација, производња и пренос електричне енергије, телекомуникације, путеви одлагања отпада, железница?**

   Рад Пројекта неће угрозити доступност и довољност инфраструктурних система у локалном окружењу.

Питање:

Да ли постоји вероватноћа да Пројекат утиче на људско здравље и благостање заједнице:

1. **Квалитет или токсичност ваздуха, воде, прехрамбених производа и других производа за људску потрошњу?**

   Редовни рад Пројекта неће утицати на токсичност ваздуха, воде, прехрамбених производа и других производа за људску потрошњу.

2. **Стопу болести и смртности појединаца, заједнице или популације због изложености загађењу?**

   Пројекат неће утицати на стопу болести и смртности.

3. **Појаву или распрострањеност преносиоца болести укључујући инсекте?**

   Технологија рада не представља могућност за појаву и преношење заразних болести нити појаву узрочника и преносиоца истих.

4. **Угроженост појединаца, заједница или популације болестима?**

   Процена је да предметна технологија не представља фактор угрожавања појединца, заједнице или популације болестима.

5. **Осећање личне сигурности појединаца?**

   Пројекат неће угрозити осећање личне сигурности појединаца.

6. **Кохезију и идентитет заједнице?**

   Неће бити утицаја на кохезију и идентитет заједнице.

7. **Културни идентитет и заједништво?**

   Рад Пројекта неће утицати на културни идентитет и заједништво.

8. **Права мањина?**

   Права мањина нису предмет разматрања за планирани Пројекат.

9. **Услове становања?**

   Рад Пројекта неће утицати на зоне становања у окружењу.

10. **Запосленост и квалитет запослења?**

    Редовни рад Пројекта омогућава отварање нових радних места.

11. **Економске услове?**

    У случају новог запошљавања локалног становништва допринеће се економском статусу истог.

12. **Друштвене институције и др.?**

    Пројекат неће директно утицати на друштвене структуре.

Прилози

- Информације о локацији;
- Услови за израду техничке документације урбанистичког пројекта број 03-3769/1 од 20.09.2018. године, Јавно предузеће-дирекција за изградњу града Ниша;
- Решење 03 бр. 020-2716/2 од 25.10.2018. године, Завод за заштиту природе Србије;
- Услови за израду урбанистичког пројекта број 36964/2 од 27.09.2018. године, Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију „NAISSUS“;
- Водни услови број 9242/1 од 29.10.2018. године, Јавно водоводно предузеће „Србијаводе“ Београд, водопривредни центар „Морава“ Ниш;
- Услови за потребе израде урбанистичког пројекта број 8П.1.1.0-Д.10.23-271841/3-2018 од 17.10.2018. године, ЕПС дистрипуција;
- Услови за пројектовање – израда урбанистичког пројекта број Н/И-442 од 27.09.2018. године, Југоросгаз-предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса;
- Енергетски услови за израду урбанистичког пројекта број 02-5280/2 од 21.09.2018. године, ЈКП за производњу и дистрибуцију топлотне енергије – градска топлана;
- Обавештење 09/20/2 број 217-768/18 од 25.09.2018. године, Министарство унутрашњих послова-сектор за ванредне ситуације;
- Метеоролошки извештај број 925-2-206/2018 од 25.09.2018. године, Републички хидрометеоролошки завод;
- Подршка развоју инфраструктуре у области заштите животне средине, Град Ниш.

Графички прилози

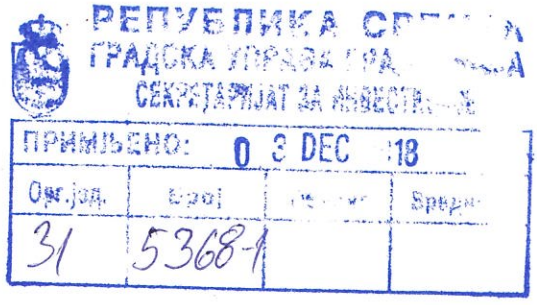
- Копија плана;
- Катастарско-топографски план централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Циганског кључ“;
- Катастарско топографски план присутног пута;
- Макролокација;
- Микролокација;
- Ситуациони приказ централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Циганског кључ“ са канализационом мрежом обухваћених насеља;
- Ситуациони приказ централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Циганског кључ“ са са припадајућим колекторима;
- Ситуациони приказ централног постројења за пречишћавање отпадних вода „Циганског кључ“;
- Ситуациони приказ пресека А-А и Б-Б;

ПРИЛОЗИ

Милан

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ
ПРИМЉЕНО: 03 DEC 2018

Орг.јед.	Број		Вредн.
31	5368-1		



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број 353-1/998-2018-06
НИШ, 28.11.2018. године

Градска управа Града Ниша-Секретаријат за планирање и изградњу, поступајући по захтеву **Градске управе Града Ниша- Секретаријат за инвестиције,** Ниш, ул. Николе Пашића бр. 24, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије ", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/2018) и Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе ("Сл. гласник РС", бр. 3/10), издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за катастарске парцеле број 5878/8, 5906/4, 5913/2, 5106, 5107, 5108, 5109, 5110, 5111, 5112, 5113, 5114, 5115, 5116/1, 5116/2, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121, 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127, 5128/1, 5532/1, 5533/1, 5534/1, 5535/1, 5536/1, 5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545/1, 5545/2, 5546, 5547, 5548, 5549, 5550, 5551, 5552, 5553, 5554, 5555, 5556, 5557, 5558, 5559, 5560/1, 5560/2, 5560/3, 5561, 5562, 5563, 5564, 5565, 5566, 5567, 5568, 5569, 5570, 5571/1, 5571/2, 5571/3, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586, 5587, 5588/1, 5588/2, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596/1, 5596/2, 5597/1, 5597/2, 5598, 5599, 5600/1, 5600/2, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610/1, 5610/2, 8351/29, 8351/30, 8351/31, 8351/32, 8351/33, 8351/34, 8351/35, 8351/36, 8351/37, 8351/38, 8351/39, 8351/40, 8351/41, 8351/42, 8351/43, 8351/44, 8351/45, 8351/46, 8351/47, 8351/48, 8351/49, 8351/50, 8351/51, 8351/52, 8351/53, 8351/54, 8351/55, 8351/56, 8351/57, 8351/58, 8351/59, 8351/60, 8351/61, 8351/62, 8351/63, 8351/64 и 8351/65 КО Трупале

Катастарске парцеле број 5878/8, 5906/4, 5913/2, 5106, 5107, 5108, 5109, 5110, 5111, 5112, 5113, 5114, 5115, 5116/1, 5116/2, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121, 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127, 5128/1, 5532/1, 5533/1, 5534/1, 5535/1, 5536/1, 5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545/1, 5545/2, 5546, 5547, 5548, 5549, 5550, 5551, 5552, 5553, 5554, 5555, 5556, 5557, 5558, 5559, 5560/1, 5560/2, 5560/3, 5561, 5562, 5563, 5564, 5565, 5566, 5567, 5568, 5569, 5570, 5571/1, 5571/2, 5571/3, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586, 5587, 5588/1, 5588/2, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596/1, 5596/2, 5597/1, 5597/2, 5598, 5599, 5600/1, 5600/2, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610/1, 5610/2, 8351/29, 8351/30, 8351/31, 8351/32, 8351/33, 8351/34, 8351/35, 8351/36, 8351/37, 8351/38, 8351/39, 8351/40, 8351/41, 8351/42, 8351/43, 8351/44, 8351/45, 8351/46, 8351/47, 8351/48, 8351/49, 8351/50, 8351/51, 8351/52, 8351/53, 8351/54, 8351/55, 8351/56, 8351/57, 8351/58, 8351/59, 8351/60, 8351/61, 8351/62, 8351/63, 8351/64 и 8351/65 КО Трупале се налазе у граници *захвата Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула-трећа фаза у Нишу ("Службени лист Града Ниша" бр. 116/2016).*

Увидом у графички прилог: Граница плана и граница планираног грађевинског подручја са планираном наменом површина, који је саставни део Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула-трећа фаза у Нишу ("Службени лист Града Ниша" бр.116/2016), утврђено је да се катастарске парцеле број 5878/8, 5906/4, 5913/2, 5106, 5107, 5108, 5109, 5110, 5111, 5112, 5113, 5114, 5115, 5116/1, 5116/2, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121, 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127, 5128/1, 5532/1, 5533/1, 5534/1, 5535/1, 5536/1, 5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545/1, 5545/2, 5546, 5547, 5548, 5549, 5550, 5551, 5552, 5553, 5554, 5555, 5556, 5557, 5558, 5559, 5560/1, 5560/2, 5560/3, 5561, 5562, 5563, 5564, 5565, 5566, 5567, 5568, 5569, 5570, 5571/1, 5571/2, 5571/3, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586, 5587, 5588/1, 5588/2, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596/1, 5596/2, 5597/1, 5597/2, 5598, 5599, 5600/1, 5600/2, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610/1, 5610/2,

8351/29, 8351/30, 8351/31, 8351/32, 8351/33, 8351/34, 8351/35, 8351/36, 8351/37, 8351/38, 8351/39, 8351/40, 8351/41, 8351/42, 8351/43, 8351/44, 8351/45, 8351/46, 8351/47, 8351/48, 8351/49, 8351/50, 8351/51, 8351/52, 8351/53, 8351/54, 8351/55, 8351/56, 8351/57, 8351/58, 8351/59, 8351/60, 8351/61, 8351/62, 8351/63, 8351/64 и 8351/65 КО Трупале налазе у зони В/1.1. планиране су за изградњу централног пречишћивача отпадних вода и објеката каналисања (површина јавне намене), за које је **обавезна израда урбанистичког пројекта.**

У блоку је планирана трансформаторска станица 35/10/0,4 kV.

ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ СЕ ОБАВЕЗНО ИЗРАЂУЈЕ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ, ОДНОСНО РАСПИСУЈЕ УРБАНИСТИЧКИ ИЛИ АРХИТЕКТОНСКИ КОНКУРС

Урбанистички пројекти израђују се за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања и разраде локације, (графички приказ Плана: "*Начин спровођења плана* ").

Подручја за која је предвиђена даља урбанистичка разрада **Урбанистичким пројектима**:

5. Комплекс централног пречишћивача отпадних вода;

Поред локација за које је прописана израда урбанистичких пројеката, у свему према графичком прилогу Плана : "*Начин спровођења плана*", обавезна је израда Урбанистичких пројеката и за:

- за све врсте пословних објеката на парцелама већим од 1.0 ha,

Приликом спровођења Плана, за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко-архитектонске разраде локација, могућа је, код сложених и специфичних локација израда урбанистичког пројекта, иако то Планом није предвиђено. Ово се неће сматрати одступањем од Плана.

РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ УЛИЦА, ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ ЗА ЗОНЕ ЗА КОЈЕ НИЈЕ ПРЕДВИЂЕНА ИЗРАДА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

У великој мери План генералне регулације преузима регулационе елементе улица, површина јавне намене и грађевинске линије постојеће изграђености. Задржани су регулациони елементи улица, површина јавне намене и грађевинске линије из важећих урбанистичких планова, колико год су постојећа изграђеност и инфраструктурно опремање простора, које се одвијало у периоду после доношења наведених планова, омогућили. На свим местима где нису дате координате улица и површина јавне намене, регулационе линије се дефинишу по границама постојећих катастарских парцела.

За положај регулационих линија саобраћајница меродавна је карта П.2: "*Саобраћајно решење са регулационим линијама улица и површина јавне намене и нивелацијом*".

Код саобраћајница које су задржане као у постојећем стању, у случају неусаглашености фактичког стања са Планом генералне регулације, може се при издавању локацијских услова, извршити корекција планских елемената према фактичком стању и то тако да се регулациона ширина саобраћајница може повећавати до обухвата јавних површина у складу са катастарским стањем. Смањење предметним планом дефинисаних регулационих ширина саобраћајница није дозвољено.

Профил некатегорисаног-земљаног пута у оквиру заштитног зеленила се задржава у постојећем стању. Некатегорисане-земљане путеве у оквиру осталих намена задржати у постојећем профилу до привођења простора намени, односно до изградње планираних саобраћајница.

Грађевинске линије приказане су за нову изградњу. У случају преласка грађевинске линије преко објеката, постојећи објекти се задржавају са могућношћу реконструкције и санације.

Грађевинске линије за локацију централног градског пречишћивача потребно је одредити кроз даљу разраду урбанистичким пројектом.

Грађевинска линија постављених темеља цркве у насељу 9.мај поклапа се са постојећим стањем постављених темеља уз могућност доградње и пратећих објеката цркве у складу са зонама заштите споменика природе III категорије - значајно природно добро - "Новоселски брест запис",

Грађевинска линија објекта месне заједнице у насељу Чокот се задржава према постојећем стању .

Грађевинску линију у делу радијуса кривине , где није одређена на графичком прилогу П.3: "*Урбанистичка регулација са грађевинским линијама*", одредити тако да у зони становања она

буде од централне тачке радијуса кривине регулационе линије удаљена најмање 3м, а у зони пословања најмање за удањеност већ дефинисаних грађевинских линија у том блоку а најмање 5m од централне тачке регулационе линије радијуса кривине.

За остале намене удаљеност грађевинске линије од централне тачке радијуса кривине регулационе линије удаљити за исту удањеност већ датих грађевинских линија у предметном блоку.

Грађевинска линија дефинисана у складу са заштитним појасом далековода, у насељу 9.мај који је Планом предвиђен за измештање, задржава се до тренутка измештања далековода, након чега је потребно нову грађевинску линију дефинисати кроз Урбанистички пројекат што се неће сматрати изменама и допунама Плана.

Грађевинска линија у делу пословног комплекса а у појасу заштитне зоне далковода, која није приказана на графичком прилогу П.3: "*Урбанистичка регулација са грађевинским линијама*", формира се кроз Урбанистички пројекат а у складу са правилима грађења, Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", број 65/88 и "Службени лист СРЈ", бр. 18/92), важећим прописима и законима и према условима накнадно издатим од власника далековода.

Грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације дате су на графичком приказу Плана Карта бр.П.3: "*Урбанистичка регулација са грађевинским линијама*".

НИВЕЛАЦИОНЕ КОТЕ РАСКРСНИЦА УЛИЦА И ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ (НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН) ЗА ЗОНЕ ЗА КОЈЕ НИЈЕ ПРЕДВИЂЕНА ИЗРАДА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Нивелационе коте нивелета раскрсница улица и површина јавне намене у директној су корелацији са котама терена и постојећим нивелетама изведених саобраћајница и осталим површинама јавне намене. За новопланиране саобраћајнице, као и оне за које не постоји висинска представа, сматра се да се кота нивелете поклапа са котом терена.

Апсолутне вредности кота нивелете приказане су на карти „Саобраћајно решење са регулационим, нивелационим и аналитичко-геодетским елементима".

КОНЦЕПТ ПЛАНСКОГ РЕШЕЊА

Циљеви уређења и изградње и основни програмски елементи

Општи циљеви су:

- интензивније коришћење грађевинског земљишта, уз остваривање прихватљиве густине становања и одговарајуће комуналне и инфраструктурне опремљености;
- заштита јавног интереса, јавних добара и јавног простора.

Основни циљеви уређења и изградње су:

Убласти комуналних делатности:

уређење и опремање простора предвиђеног за главни градски пречишћивач отпадних вода;

П Р А В И Л А У Р Е Ђ Е Њ А

I Земљиште у грађевинском подручју

1. Комуналне делатности

- централни пречишћивач отпадних вода

2. Саобраћајне површине (саобраћајнице и паркинзи)
3.

В/1.1. ***Централни пречишћивач отпадних вода, предвиђен је у оквиру зоне „1" у површини од*** 14,35ha, што представља 1,13% подручја Плана.

Услови који се односе на изградњу објеката и уређење простора у оквиру намене прописани су Правилима грађења, којима су дефинисани урбанистички показатељи, урбанистичке мреже линија и правила изградње у оквиру Намена „Централни пречишћивач отпадних вода".

УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖА САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, КАО И УСЛОВИ ЗА ЊИХОВО ПРИКЉУЧЕЊЕ

За планско подручје, грађевинским земљиштем јавне намене (постојеће и планско) са режимом успостављања заједничког интереса и експлоатације за јавне потребе, обухваћени су:

а) ***површине, објекти и комплекси од јавног интереса***: комплекси у функцији предшколског и основног образовања; здравства (амбуланта); јавне управе, гробља, зелене пијаце и велетржнице, верских објеката, централног пречишћивача отпадних вода (графички прикази Плана, карта бр. П.2.2. „Саобраћајно решење и површина јавне намене са аналитичко-геодетским елементима“);

в) ***саобраћајне површине и објекти*****:** саобраћајнице, јавни паркинзи, приградска аутобуска станица, железничка станица, терминали-(графички прикази Плана, карта карта П.2.2: "*Саобраћајно решење са регулационим линијама улица и површине јавне намене и аналитичко-геодетским елементима*");

УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Парцеле свих саобраћајница одређене су регулационим линијама.

Регулационе линије које одвајају површине јавне намене од површина друге јавне и остале намене приказане су на графичком приказу Плана карта бр.П.2: "*Саобраћајно решење са регулационим линијама улица и површине јавне намене и аналитичко-геодетским елементима*");

Остали комунални објекти

Правила уређења локације *за резервоаре воде/пумпне станице, централни пречишћивач отпадних вода, трафостанице, гасна постројења и друге кумуналне објекте описани су у делу 1.3.2. Трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру.*

Трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру

Саобраћајна инфраструктура

Друмски саобраћај

Подручје Плана генералне регулације пресецају:

- градске магистрале,
- сабирне улице,
- приступне улице.

Градске магистрале чине саобраћајница од кружне раскрснице северно од Казнено – поправног завода Ниш, а затим ка југу трасом „старог аутопута“, који је уједно и државни пут 2.А реда број 158 и новопланирана траса Јужне обилазнице, која полази од државог пута II А реда бр. 158 (R 214) тангира насеље Паси Пољана и наставља ка истоку.

Мрежа сабирних улица је хијерархијски повезана на тангентне саобраћајнице вишег реда. Сабирне улице су: улица Топлички партизански одред, улица Пасјачких партизана и улица Јастребачких партизана у насељу 9. Мај, улица Симе Динића, као и улица 1300 каплара у насељу Паси Пољана.

Приступне улице су најнижег ранга на подручју Плана генералне регулације и омогућавају приступ грађевинским парцелама унутар блока.

Предложени просторни модел уличне мреже и капацитет предвиђених саобраћајница треба да испуне саобраћајни склад између реалних захтева и присутних ограничења. Улични профили у делу изграђеног подручја Плана генералне регулације су ограничени објектима и нема могућности за значајно проширење сходно актуелном и перспективно очекиваном већем обиму саобраћаја. Ово је, истовремено, ограничавајући фактор и за уличне профиле ван изграђеног подручја Плана генералне регулације, а који се налазе на наставку поменутих саобраћајница.

Поједине важније раскрснице су неправилне, са више праваца и веома сложене за регулисање, тако да је планирано да се саобраћај на њима одвија преко кружних раскрсница.

Оне су планиране на свим улазно-излазним правцима града, као и на местима укрштаја градских магистрала и градских саобраћајница. Конфигурација терена, такође, је чинилац који у појединим случајевима искључује оптимална саобраћајна решења, а у неким случајевима су решења сложена и изискују значајне инвестиције. Остали укрштаји саобраћајница су планирани преко семафоризованих раскрсница или раскрсница регулисаних хоризонталном и вертикалном сигнализацијом. Сви укрштаји саобраћајница су планирани на адекватном растојању у односу на суседне укрштаје и имају геометрију у складу са важећим прописима, стандардима и нормативима.

Мреже јавне комуналне инфраструктуре

Канализациона мрежа

Одвођење употребљених вода, на подручју Плана, одвија се слободним отицањем системом колекторске мреже. Употребљене воде на подручју Плана, по свом пореклу, углавном потичу од две категорије корисника: у већој мери од становништва и у мањој из технолошких процеса производње. Друга категорија корисника има скоро занемарљив утицај на порекло. Због неповољних финансијско-економских прилика, значајне индустријске производње и присутних индустријских отпадних вода нема.

Генерално посматрано на подручју Плана постоје два типа канализационе мреже, сепарациони и општи систем. Сепаратни систем је изграђен на мањој територији Плана и односи веома мали проценат у систему каналисања на третираном подручју. За скоро целу територију Плана је карактеристичан општи систем каналисања, по коме се атмосферске и употребљене воде прикупљају истим колекторима и воде до реципијента, у овом случају у реку Нишаву. Свему овоме треба додати да се у канализациону мрежу испушта сва отпадна вода, односно не поштују се технички нормативи и услови за испуштање отпадних вода у градску канализацију, а касније се оне испуштају у реципијент без претходног пречишћавања, супротно прописима Закона о водама ("Сл.гласник РС" бр. 30/2010).

Систем прикупљања и одвођења употребљених вода на подручју Плана се заснива на колекторској мрежи општег типа. Употребљена вода са дела третираног подручја, насеље Паси Пољана, Чокот, и део насеља Ново Село, се Моравским колектором, пречника од ПЕХД Ø500mm до ПЕХД Ø800mm, и канализационом мрежом која је везана за њега одводи даље у реципијент - реку Нишаву.

Атмосферска канализациона мрежа је занемарљива и своди се на колектор пречника ПВЦ Ø300mm у улици 29. Новембар – Бубањ село, који води даље до реке Нишаве. Са осталог дела планског подручја, оборинске воде отичу слободно по терену.

Канализациони систем са приказаним степеном изграђености не представља функционалну целину и није покривено целокупно подручје Плана. На осталом делу предметног подручја корисници су оријентисани на локалне системе у виду септичких јама, што представља опасност за водоснабдевање низводних насеља због могућности неконтролисаног инфилтрирања употребљених вода из септичких јама у околину.

Каналисање отпадних вода са подручја Плана развијаће се као сепаратни канализациони систем, који је оцењен као најпогоднији у зависности од морфолошких услова евакуационог подручја и карактера реципијената.

Основни услов развоја канализационе мреже на подручју Плана је изградња канализационе мреже за употребљене воде на територији целог Плана **дуж свих саобраћајница**, како би се комунално опремио и сагледао апсолутно сваки корисник. Апсолутни приоритет је изградња централног постројења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ) на локацији "Циганский кључ", чиме би се остварила могућност уредног пречишћавања отпадних вода са подручја града Ниша. Сама локација планираног централног ППОВ ће се разрадити Урбанистичким пројектом. Један од приоритета је и изградња колектора за употребљене воде на североисточној страни планског подручја (Нишавски колектор) који одводи воду до планираног централног ППОВ. На њега ће се везати планирани Бубањски колектор и колектор из насеља 9. Мај. На вези између Бубањског колектора и Нишавског колектора планирано је препумпавање отпадне воде постојећом пумпном станицом. ПДР колектора од пута за Доње Међурово до Нишаве, који је у тренутку израде овог Плана на снази, остаје да важи у делу до улива у планирани Нишавски колектор, док ПДР

колектора од насеља 9. мај до Нишавског колектора, Измене и допуне ПДР колектора од насеља 9. мај до Нишавског колектора, које су у тренутку израде овог Плана на снази, након усвајања овог Плана престају да важе. На крајњем северном делу Плана налази се и прикључење планираног Лалинског и Медошевачког колектора на ППОВ. Изградњом ових колекторима би се умногоме растеретио постојећи канализациони систем на подручју Плана.

На крајњем југоисточном делу Плана налази се и планирано ППОВ за депонију "Бубањ". Употребљене воде из постојећих и планираних објеката на подручју депоније, као и отпадне процедне дренажне воде из тела депоније каналисаће се до овог ППОВ и пречистити до нивоа који дозвољава упуштање у реципијент или у градску канализацију (Одлука о санитарно-техничким условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију, Сл. Лист града Ниша бр. 4/94 и 76/2005). Планирани колектор од ППОВ за депонију "Бубањ" одводиће пречишћену воду до планираног колектора у новопланираној улици, а све као на графичком прилогу бр. П.4.4.2. "Мреже и објекти инфраструктуре – каналисање".

Реализацију канализационе мреже ускладити са изградњом планираних саобраћајница односно реконструкцијом постојећих, као и са планираним колекторима. Канализациону мрежу за употребљене воде полагати у осовини сабраћајница.

До изградње канализационе мреже за употребљене воде дозвољава се изградња водонепропусних септичких јама са организованим пражњењем. Токсичне индустријске отпадне воде, које садрже опасне материје које угрожавају здравље људи и реципијенте, подвргаваће се предтретману пре упуштања у јавне канализационе системе. Након реализације целокупног система потребно је донети општински пропис којим би се наложило обавезно прикључење на канализацију и затварање свих водопропусних септичких јама у циљу спречавања даљег загађивања подземних вода и очувања категорије површинских вода. Неопходна је израда и стално ажурирање катастра загађивача и вођење репресивне политике у складу са законском регулативом која се односи на заштиту квалитета вода.

Реализацију поменуте канализације за употребљене воде мора пратити изградња канализационе мреже за атмосферске воде на територији целог Плана **дуж свих саобраћајница**, како би се остварио услов растерећења постојећих колектора. Планирана је изградња Бубањског колектора за атмосферске воде на североисточној страни Плана, на који ће се прикључити планирани Новоселски колектор, а чији ће реципијент бити планирана ретензија која ће се препумпавањем изливати у реку Нишаву. Подручје планиране ретензије се даље разрађује израдом плана детаљне регулације. На предметном подручју такође се налазе кракови планираног Пасипољанског и Чокотског колектора, чији ће реципијент бити река Јужна Морава. Изградња атмосферске канализационе мреже **у свим саобраћајницама** је предуслов за развој канализационе мреже и одговарајући третман отпадних вода. Поред тога планирано је пречишћавање сакупљених атмосферских вода са манипулативних површина и паркинга, са станица за снабдевање горивом, као и вода употребљених за прање ових површина пре упуштања у јавну мрежу. Потребна је уградња сепаратора уља на свим станицама за снабдевање горивом на подручју Плана. Положај планираних сепаратора уља дефинисаће се израдом пројектне документације. Одвођење атмосферских вода са кровних површина вршиће се прикључком на планирану канализациону мрежу без претходног третмана. Положај планиране атмосферске канализационе мреже је у коловозној траци са стране супротне положају водоводне мреже. Изградњу канализационе мреже за атмосферске воде ускладити са изградњом планираних саобраћајница односно реконструкцијом постојећих, као и са изградњом канализационе мреже за употребљене воде.

Усклађивање приликом израде техничке документације и изградње, свих планираних канализационих мрежа са постојећим мрежама и ситуацијом на терену, односно одступање у деловима трасе канализационе мреже из графичког и аналитичког дела Палана, се неће сматрати изменом плана уколико траса дата техничком документацијом не излази ван оквира регулације планираних саобраћајница, уз прибављање услова свих власника планираних и постојећих саобраћајних и инфраструктурних мрежа.

Уколико постојећа канализациона мрежа мења елементе нивелације у оквиру постојеће регулације потребно је приликом реконструкције саобраћајнице положити нови цевовод у складу са овим правилима или према сепарату који је урађен од стране имаоца јавних овлашћења.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ У КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ОБЈЕКТИ ЗА ЈАВНО КОРИШЋЕЊЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ, У СКЛАДУ СА СТАНДАРДИМА ПРИСТУПАЧНОСТИ

Приликом изградње јавних површина, пројектовањем тротоара потребне ширине и без већих степеника, закошавањем и спуштањем ивичњака тротоара и стаза, посебно на пешачким прелазима, потребно је омогућити несметано кретање, коришћење слободних и јавних површина, као и приступ јавним и комерцијалним садржајима хендикепираним и инвалидним лицима, старим особама и особама са децом у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности ("Службени гласник РС", бр. 46/13). Одређене делове пешачких стаза, по потреби, треба опремити одговарајућим држачима за случај поледице.

У складу са стандардима приступачности осигурати услове за неометано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старијим особама на следећи начин:

- на свим пешачким прелазима висинску разлику између тротоара и коловоза неутралисати "обарањем" ивичњака.
- највиши попречни нагиб тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања треба да износи 2%;
- тротоари, пешачке стазе и пешачки прелази су у простору повезани.
- у оквиру сваког паркинг простора или гараже обавезно предвидети резервацију и обележављање паркинг места за управно паркирање возила инвалида.

Тротоари и пешачке стазе

Тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, места за паркирање и друге површине у оквиру улица, тргова, шеталишта, паркова и игралишта, по којима се крећу лица са посебним потребама морају бити међусобно повезани и прилагођени за оријентацију и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно 8,3% (1:12).

Површина тротоара и пешачких стаза мора да буде чврста, равна и отпорна на клизање. На трговима или на другим великим пешачким површинама, контрастом боја и материјала обезбедити уочљивост главних токова и њихових промена у правцу.

Највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%.

У коридору основних пешачких кретања не постављају се стубови, рекламни панои или друге препреке, а постојеће препреке се видно обележавају.

Делови зграда као што су балкони, еркери, висећи рекламни панои и сл., као и доњи делови крошњи дрвећа, који се налазе непосредно уз пешачке коридоре, уздигнути су најмање 250cm у односу на површину по којој се пешак креће.

Пешачки прелази

За савладавање висинске разлике између тротоара и коловоза користити закошене ивичњаке, са ширином закошеног дела од најмање 0,45m и максималним нагибом закошеног дела од 20% (1:5).

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

Сви планирани објекти морају да задовољавају све прописе везане за енергетску ефикасност објеката. (Правилник о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, бр. 61/2011)).

Овим правилником ближе се прописују енергетска својства и начин израчунавања топлотних својстава објеката високоградње, као и енергетски захтеви за нове и постојеће објекте.

Утврђивање испуњености услова енергетске ефикасности зграде врши се израдом елабората ЕЕ, који је саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање грађевинске дозволе или уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији или санацији објекта, као и енергетској санацији.

Правилник се примењује на:

- изградњу нових зграда;
- реконструкцију, доградњу, обнову, адаптацију, санацију и енергетску санацију постојећих зграда;
- реконструкцију, адаптацију, санацију, обнову и ревитализацију културних добара и зграда у њиховој заштићеној околини са јасно одређеним границама катастарских

парцела и културних добара, уписаних у Листу светске културне баштине и објеката у заштићеним подручјима, у складу са актом о заштити културних добара и са условима органа, односно организације надлежне за послове заштите културних добара;
- зграде или делове зграда које чине техничко-технолошку или функционалну целину.

Одредбе овог правилника не примењују се на:
- зграде за које се не издаје грађевинска дозвола;
- зграде које се граде на основу привремене грађевинске дозволе, као и зграде које се граде на основу грађевинске дозволе за припремне радове;
- радионице, производне хале, индустријске зграде које се не греју и не климатизују;
- зграде које се повремено користе током зимске и летње сезоне (мање од 25% времена трајања зимске односно летње сезоне).

Енергетска својства и начини израчунавања топлотних својстава утврђују се за стамбене зграде са једним станом; стамбене зграде са два или више станова; управне и пословне зграде; зграде намењене образовању и култури; зграде намењене здравству и социјалној заштити; зграде намењене туризму и угоститељству; зграде намењене спорту и рекреацији; зграде намењене трговини и услужним делатностима; зграде мешовите намене; зграде за друге намене које користе енергију.

Енергетска ефикасност зграде је остварена ако су обезбеђени минимални услови комфора садржани у Правилнику, а при томе потрошња енергије за грејање, хлађење, припрему топле санитарне воде, вентилацију и осветљење зграде не прелази дозвољене максималне вредности по m^2 садржане у Правилнику.

Мере енергетске ефикасности градње за планиране објекте

Приликом пројектовања објеката неопходно је обратити пажњу на оријентацију и функционални концепт зграде у циљу коришћења природе и природних ресурса предметне локације, пре свега енергије сунца, ветра и околног зеленила. Потребно је обратити пажњу на топлотно зонирање зграде, односно груписати просторије у згради у складу са њиховим температурним захтевима; зоне са вишим температурним захтевима пројектовати тако да могу максимално да искористе природне потенцијале локације.

Приликом пројектовања предвидети облик зграде којим се може обезбедити што је могуће енергетски ефикаснији однос површине и запремине омотача зграде у односу на климатске факторе и намену зграде. Потребно је обезбедити максимално коришћење природног осветљења, као и коришћење пасивних добитака топлотне енергије зими односно заштите од прегревања у току лета адекватним засенчењем.

У зависности од намене објекта, предвидети одговарајућу термичку масу за постизање топлотног комфора у зимском и летњем периоду - повећати термичку инерцију објекта. Потребно је применити висок квалитет (у складу са постојећим стандардима и прописима) топлотне изолације целокупног термичког омотача.

Структуру и омотач објекта предвидети тако да се омогући максимално коришћење пасивних и активних соларних система.

Техничке просторије (резервоар и пумпно постројење) које се користе у случају коришћења падавина као и подземних и отпадних вода за потребе заливања, спољашњу употребу или за потребе грејања и хлађења зграда, уколико су укопане не урачунавају се у индекс заузетости парцеле.

Мере за постизање енергетске ефикасности постојећих зграда:

Приликом реконструкције чији је циљ постизање енергетске ефикасности постојећих зграда дозвољено је накнадно извођење спољне топлотне изолације зидова уколико се врши у складу са законом, при чему треба водити рачуна о очувању функционалне и обликовне целовитости зграде.

Уколико се зид који се санира налази на регулационој линији, дозвољава се да дебљина накнадне термоизолације са свим завршним слојевима буде унутар јавног простора (уколико за то постоје техничке могућности и не крше се одредбе других прописа), а када је зид који се санира на граници са суседном парцелом дозвољено је постављање накнадне спољне изолације дебљине до 15 cm уз сагласност тог суседа.

Дозвољено је накнадно формирање стакленика (уколико за то постоје техничке могућности и не крше одредбе важећих закона) ако се елаборатом докаже побољшање енергетске ефикасности зграде.

Сертификат о енергетским својствима зграда (енергетски пасош) морају имати све нове зграде, као и постојеће зграде које се реконструишу, адаптирају, санирају или енергетски санирају, осим зграда које су правилником изузете од обавезе енергетске сертификације. Правилник којим се ближе прописују услови, садржина и начин издавања је Правилник о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Службени гласник РС", бр. 69/2012).

Категорије зграда за које се издаје енергетски пасош, одређене су према претежној намени дефинисаној прописом којим се уређују енергетска својства зграда.

Зграде за које није потребно прибављање енергетског пасоша су:
- постојеће зграде које се реконструишу или енергетски санирају, а које имају нето површину мању од 50 m²;
- зграде које имају предвиђени век употребе ограничен на две године и мање;
- зграде привременог карактера за потребе извођења радова, односно обезбеђење простора за смештај људи и грађевинског материјала у току извођења радова;
- радионице, производне хале, индустријске зграде и друге привредне зграде које се, у складу са својом наменом, морају држати отворенима више од половине радног времена, ако немају уграђене ваздушне завесе;
- зграде намењене за одржавање верских обреда;
- зграде које су под одређеним режимом заштите, а код којих би испуњење захтева енергетске ефикасности било у супротности са условима заштите;
- зграде које се не греју или се греју на температуру до +12°C.

Енергетски пасош чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

Енергетски пасош зграде издаје се по извршеном енергетском прегледу зграде.
Издаје се за целу зграду или за део зграде, када се ради о згради која је према овом правилнику дефинисана као зграда са више енергетских зона. Енергетски пасош се може издати и за део зграде који чини самосталну употребну целину (пословни простор, стан). Зграда или њена самостална употребна целина може имати само један енергетски пасош.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

На планском подручју, изградња се регулише општим и правилима грађења датих за сваку намену посебно. За грађевинске елементе који овде нису експлицитно дати, у конкретним ситуацијама ће се приликом спровођења Плана примењивати важећи правилници везани за изградњу простора.

Правила грађења важе за подручја на којима се План спроводи директно, као и за подручја која се разрађују урбанистичким пројектом.

ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Општа правила грађења важе за све намене, или за поједине намене уколико је то прецизирано.
При прорачуну индекса изграђености и заузетости за предметну парцелу, узети у обзир површину изграђеног објекта и објеката који се задржавају.

Постојећи објекти, чији су параметри (индекс изграђености и заузетости парцеле, спратност, итд) већи од утврђених вредности, задржавају постојеће параметре без могућности доградње.

За постојеће објекте чији су параметри (индекс изграђености и заузетости парцеле, спратност, итд.) мањи од утврђених вредности, могућа је доградња до испуњења задатих параметара, према Правилима грађења за конкретну намену.

За постојеће објекте чија су међусобна и растојања од граница парцеле мања од вредности утврђених Правилима грађења, у случају реконструкције, на суседним странама није дозвољено постављати отворе стамбених просторија.

У случају замене објекта новим, поштују се урбанистички параметри дефинисани овим Планом.

Компатибилни садржаји и врсте објеката по планираним претежним наменама одређени су у склопу допунских намена за сваку намену.

Врста и намена објеката који се могу градити под условима утврђеним планом, односно врста и намена објеката чија је изградња забрањена

На планском подручју могућа ја изградња објеката у складу са Планом предвиђеном наменом, према правилима грађења за поједине намене (зоне).

У породичном стамбеном објекту или анексу, могу се обављати делатности, које еколошки и функционално, према свим важећим прописима регулишу заштиту околине од буке и загађења (административне или услужне делатности).

Забрањена је изградња објеката који угрожавају и негативно утичу на квалитет животне средине.

Услови за формирање грађевинске парцеле, парцелацију, препарцелацију и исправку граница суседних парцела

Услови за формирање грађевинске парцеле

Грађевинска парцела по правилу има облик правоугаоника или трапеза и површину која омогућава изградњу објеката а предвиђену Планом.

Уколико катастарска парцела нема приступ на површину јавне намене није грађевинска парцела. Задржавају се постојеће парцеле на којима се може градити у складу са правилима парцелације и овим Планом.

Приступ на површину јавне намене може се обезбедити пројектом препарцелације.

Пројекат парцелације и препарцелације ради се на овереном катастарско топографском плану.

Величина грађевинске парцеле/комплекса дефинисана је регулационим линијама према површинама друге јавне и остале намене и границама катастарских парцела. Усаглашава се са технолошким условима и потребама конкретне намене, у складу са прописима и одговарајућим техничким нормативима.

За намену становања, појединачним правилима грађења прописана је величина грађевинске парцеле.

Код постојећих парцела чија је површина до 5% мања од минималне дозвољене површине, а чије проширење није могуће из разлога постојеће изграђености у простору, дозвољава се изградња објеката на тим парцелама, према условима грађења за одређену намену.

За постојеће парцеле које су мање од прописаних до 5%, (или са ширином фронта мањом од прописане до 5%), дозвољена је изградња према условима грађења за одређену намену умањеним за 5%.

За постојеће парцеле које су мање од прописаних више од 5%, (или са ширином фронта мањом од прописане више од 5%), дозвољена је санација, адаптација и реконструкција постојећег објекта у постојећим габаритима и са постојећом спратношћу.

Нове грађевинске парцеле формирају се применом правила парцелације, препарцелације и исправке граница суседних парцела, у складу са Законом.

Табела 7.Т 2.3.1.3. Најмања нова грађевинска парцела за изградњу објекта

врста објекта	**мин. површина парцеле**	**мин. ширина парцеле**
слободностојећи	300m^2	10,0m
двојних објеката	400m^2 (две по 200 m^2)	16,0 m (две по 8,0m)
у непрекинутом низу	150m^2	5,0m
полуатријумски објекат	130m^2	5,0m
у прекинутом низу	200m^2	8,0m
слободностојећи	600m^2	16,0m
у прекинутом низу	600m^2	14,0m
у непрекинутом низу	600m^2	12,0m

објекти намењени становању умерених густина (у градском и приградском подручју)

објекти намењени становању средњих густина у градском подручју

Основна правила парцелације и препарцелације

На једној катастарској парцели може се образовати већи број грађевинских парцела, пројектом парцелације. Подела постојеће катастарске парцеле на две или више мањих парцела врши се у оквиру граница парцеле. Поделом се не могу образовати парцеле које не испуњавају услове за формирање грађевинске парцеле у погледу величине, начина градње у односу на непосредно окружење, тј. планирани вид изградње.

Од већег броја катастарских парцела може се образовати једна или више грађевинских парцела, пројектом препарцелације, у циљу испуњења услова за формирање грађевинске парцеле у складу са овим Планом.

Исправка граница суседних парцела

У циљу формирања грађевинске парцеле, у смислу обезбеђивања приступа и одређивања граница површина јавне намене, врши се исправка граница суседних парцела, а на захтев власника, односно закупца постојеће катастарске парцеле и уз сагласност власника суседне катастарске парцеле.

Исправка граница суседних парцела се врши на основу елабората геодетских радова

Приликом утврђивања услова за исправку граница суседне парцеле, мора се поштовати правило да катастарска парцела која се придодаје суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја

Услови и начин обезбеђивања приступа грађевинској парцели и простору за паркирање

Све грађевинске парцеле морају имати обезбеђен колски приступ на пут или другу јавну површину намењену за саобраћај, директно или прилазом најмање ширине 2,5m, у дужини не већој од 25,0m. Објекти у радним зонама морају обезбедити противпожарни пут око објекта, који не може бити ужи од 3,5m, за једносмерну комуникацију, односно 6,0m за двосмерно кретање.

Објекат се поставља на парцели тако да остварује одговарајућу везу са приступним саобраћајницама и омогућује функционалан саобраћај унутар грађевинске парцеле/комплекса, са приступом простору за паркирање.

Простор за паркирање у оквиру грађевинске парцеле одређује се на основу норматива за паркирање, који је дат у правилима грађења за поједине намене, и може се користити само у функцији објекта за који је намењен, у оквиру исте грађевинске парцеле.

Положај објекта у односу на регулацију и грађевинске линије

Положај објекта, односно грађевинске линије у односу на регулациону, дефинисан је на графичком прилогу *ПЗ: Урбанистичка регулација са грађевинским линијама.* Грађевинска линија приказана на овом графичком прилогу је линија до које је максимално дозвољено грађење на и изнад површине земље. Подземне етаже могу се градити унутар и до грађевинске, односно регулационе линије, осим ако другачије није дефинисано у појединачним правилима грађења.

Грађевинска линија се првенствено односи на планирану изградњу. У том смислу, у ситуацијама где грађевинска линија прелази преко постојећег објекта, не подразумева се рушење тог објекта, већ његово задржавање у постојећим габаритима,са могућношћу адаптације, санације и реконструкције.

Грађевинска линија важи за све објекте.

Објекат се може градити и на одређеној удаљености од грађевинске линије (ка унутрашњости грађевинске парцеле).

Испади на објекту не могу прелазити грађевинску линију више од 1,60m, и регулациону линију више од 1,20m, и то на делу тротоара најмање ширине 2,0m, и делу објекта вишем од 4,50m од коте терена (рачунајући одстојање од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада).

Ако суседни објекат има испад непосредно уз планирани објекат, тада се еркер новопланираног објекта:

- може поравнати са суседним;

У случају да је планирано поклапање регулационе и грађевинске линије а при том је ширина тротоара мања од 2,0m, није могућа изградња грађевинских елемената (еркера, доксата, балкона, улазних надстрешница са или без стубова, надстрешница и сл.) на нивоу првог спрата.

За објекте који се граде на површинама јавне намене испади на објекту не смеју да пређу регулациону линију.

За постојеће објекте, израда термоизолације у дебљини која је прописана важећим Правилником о енергетској ефикасности зграда, неће се сматрати променом грађевинске линије.

Положај објекта у односу на границе грађевинске парцеле

Објекат може бити постављен на грађевинској парцели у непрекинутом или прекинутом низу, као слободностојећи или полуатријумски објекат.

За изградњу и доградњу објекта на међи потребна је сагласност суседа, осим у случају већ изграђеног објекта на међи, са стране суседа, који нема отворе за осветљење стамбених просторија према суседној парцели.

За надоградњу, реконструкцију, санацију и адаптацију објекта на међи (задржавање постојећег габарита), није потребна сагласност суседа.

Доградња двојних и полуатријумских објеката, могућа је без сагласности власника суседне парцеле, само у случају ако је доградња удаљена од заједничке међе, уз поштовање Планом прописаних одстојања од границе парцеле и суседних објеката.

Уколико се објекат гради уз суседни објекат, обавезна је израда Елабората заштите суседних објеката.

Минимално одстојање објекта од границе грађевинске парцеле коју не додирује износи 3,50m, уколико другачије није дефинисано појединачним правилима градње.

Уколико објекат има испаде на задњој и бочним странама, прописано минимално одстојање од граница грађевинске парцеле важи за испаде на објектима у бочном и задњем делу грађевинске парцеле, односно, рачуна се удаљеност најистуреније тачке објекта у односу на границе грађевинске парцеле.

За постојеће објекте чије је растојање од границе парцеле мање од 3,50m, не могу се на суседним странама предвиђати отвори за дневно осветљење (осим отвора за помоћне просторије-кухиње, купатила, оставе, ходници и сл).

Подземне етаже могу се градити унутар и до граница грађевинске парцеле, осим ако другачије није дефинисано у појединачним правилима грађења.

Минимална међусобна удаљеност објеката

Међусобна удаљеност нових и околних објеката на странама које се не додирују (околним објектима се не сматрају помоћни објекти и пратећи објекти), износи половину висине вишег објекта, односно четвртину висине вишег објекта, уколико објекти не садрже отворе за осветљење стамбених просторија, али не може бити мања од 4,0m.

За постојеће објекте који су међусобно удаљени мање од 4,0m не могу се на суседним странама отварати наспрамни отвори за осветљење стамбених просторија.

Слободностојећи објекат не сме заклањати директно осунчање другом објекту више од половине трајања директног осунчања.

При изградњи објеката који се граде у непрекинутом низу, на новом објекту се оставља светларник исте величине, симетричан светларнику постојећег објекта.

За потребе вентилације и осветљења помоћних просторија у стану или пословном простору, као и заједничког степеништа, у објекту се дозвољава формирање светларника.

Услови изградње помоћних објеката

Помоћни објекат јесте објекат који је у функцији главног објекта, а гради се на истој парцели на којој је саграђен главни објекат (гараже, оставе, септичке јаме, бунари, цистерне за воду и сл.). Може се градити под условом да не нарушава постојећу функцију, не угрожава животну средину и не нарушава јавни интерес (нарочито у погледу прегледности визура и безбедности саобраћаја). Такође, помоћни објекат се не може користити за становање, нити се у њему може обављати привредна делатност.

Помоћни објекат се може градити као анекс уз главни објекат, или слободно на грађевинској парцели, уз поштовање грађевинске линије.

Минимална удаљеност најистуреније тачке помоћног објекта до границе грађевинске парцеле износи 0,5m.

Удаљеност помоћног објекта од другог стамбеног или пословног објекта може бити најмање 2,5m, односно најмање 4,0m уколико је његов зид наспрам отвору за дневно осветљење стамбеног или пословног објекта. Удаљеност може бити и мања, по претходно прибављеној сагласности власника суседног објекта.

Помоћни објекат се може поставити на границу грађевинске парцеле уз сагласност суседа.

На зиду помоћног објекта, који је удаљен мање од 1,0m од границе грађевинске парцеле не могу се постављати прозори и врата.

Помоћни објекат не може ометати пролаз и друге функције дворишта.

Помоћни објекти се граде као приземни, максималне висине 5,0m, с тим да висина венца не може прећи 3,0m од нулте коте терена (нулта кота представља пресек вертикалне осе објекта и тла на месту градње помоћног објекта). Могу имати раван или кос кров, нагиба кровних равни 15%, ка унутрашњости парцеле.

Услови изградње пратећих објеката главном објекту у намени становања умерених густина у градском и приградском подручју

Пратеће објекте у функцији обављања делатности које не нарушавају постојећу функцију, не угрожава животну средину и не нарушава јавни интерес могуће је градити на истој парцели на којој је саграђен главни објекат у функцији становања до испуњености параметара датих овим Планом.

Пратећи објекат се може градити као анекс уз главни објекат, или слободно на грађевинској парцели, уз поштовање грађевинске линије.

За пратеће објекте важе иста правила грађења као и за главни објекат осим у делу који се односи на спратност објекта и висину.

Пратећи објекти могу бити приземни , максималне висине од 5,0м, с тим да висина венца не може да пређе висину од 3,5м од нулте коте терена (нулта кота представља пресек вертикалне осе објекта и тла на месту градње помоћног објекта). Могу имати раван или кос кров.

Проценат пратећег објекта у односу на главни стамбени објекат на парцели може бити највише 30% : 70%.

Пратећи објекат се може поставити на границу грађевинске парцеле уз сагласност суседа.

Пратећи објекат се не може користити у сврху становања.

Максимална висина објекта у односу на нагиб терена

Висина објекта се односи на растојање од нулте коте терена до висине слемена односно венца за објекте са равним кровом.

За случај да до објекта постоји приступни пут преко приватног пролаза који је под нагибом, при чему је разлика од нулте коте до коте нивелете приступног пута већа од 2,0m, растојање од нулте коте јавног пута до коте слемена се умањује за разлику висине преко 2,0m.

Висина објекта се не умањује у случају да је разлика између нулте коте јавног пута и коте нивелете прилазног пута мања од 2,0m.

Сваки новопланирани објекат може имати подрумске или сутеренске просторије, уколико не постоје сметње геотехничке или хидротехничке природе.

Кота приземља

Кота приземља објеката одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута.

Кота приземља новог објекта на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута.

Кота приземља може бити највише 1,20m виша од коте нивелете приступног или јавног пута.

За објекте који у приземљу имају нестамбену намену, кота приземља може бити максимално 0,20m виша од коте тротоара док би се денивелација до максималне висине од 1,20m савладавала унутар објекта.

За објекте на стрмом терену са нагибом од улице (наниже), када је нулта кота нижа од коте нивелете јавног пута, кота приземља може бити највише 1,20m нижа од коте нивелете јавног пута.

За објекте на стрмом терену са нагибом који прати нагиб саобраћајнице кота приземља објекта одређује се применом одговарајућих, претходно наведених тачака.

Сутеренске просторије

Сутерен је део објекта чији се простор налази непосредно испод пода приземља и укопан је до 50% свога волумена у коначно уређен терен, односно најмање је једним својим зидом изван терена (етажа са отворима).

Код објеката који се задржавају у постојећем габариту, дозвољава се пренамена сутеренских просторија у пословање.

Код новопланираних објеката не дозвољава се становање у сутерену.

Поткровна етажа

Поткровна етажа дефинише се као последња етажа објекта са назидком максималне висине 1,60m рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине, који може бити директно покривен кровном конструкцијом, односно, изнад којег може бити смештен тавански простор.

Поткровна етажа користи се за намену која је у складу са овим Планом.

Није дозвољено формирање поткровља у више нивоа.

Дозвољено је формирање вертикалних отвора у поткровљу, са висином од коте пода поткровне етаже до преломне линије отвора максимално 2,20m чиме се обезбеђују излази на балкон или лођу у поткровљу. Облик и ширина отвора морају бити усклађени са елементима фасаде и пратити ритам отвора на нижим етажама.

Најмања светла висина поткровне етаже износи 2,60m на минимално 2/3 подне површине. У случајевима да се ради о поткровљу типа мансардног крова са осветљењем посредством необједињених баца (максимално 50% од дужине фасаде) или косих кровних равни са кровним прозорима, мора бити задовољен претходни услов. Мансардни кров обавезно решити у једној етажи, без препуста (ван основног габарита објекта).

Дефинисан простор поткровља може бити увучен у односу на фасаду објекта.

Тавански простор је простор покривен кровном конструкцијом без надзидка и није га могуће користити у сврху становања. Може се користити као помоћни простор (вешернице, сушаре, оставе).

За тавански простор, уколико је пројектом за изградњу објекта предвиђен лучни или делимично лучни кров исти је могуће извести тако да су замишљене кровне равни максималног нагиба од 30° тангенте лучног крова. Кровна конструкција мора бити лучна по краћој ширини објекта у попречном пресеку.

Одреднице овог поглавља се односе се на нову изградњу, доградњу, надградњу или реконструкцију објекта.

Ограђивање парцела

Ограђивање се врши унутар грађевинске парцеле и унутар регулације.

Ограде се постављају до регулационе линије а врата и капије на огради према регулационој линији отварају се према унутрашњости грађевинске парцеле.

Ограде суседних грађевинских парцела могу се постављати по осовини грађевинске парцеле уз сагласност суседа.

Тип, висина и остали елементи ограђивања прописани су појединачним правилима грађења.

Постављење спољних степеница

Отворене спољне степенице се могу поставити на предњој фасади објекта ако је грађевинска линија увучена 3,0m у односу на регулациону линију и ако степениште савлађује висину до 0,90m.

Степенице које савлађују висину већу од 0,90m улазе у габарит објекта а самим тим морају се поставити тако да поштују Планом генералне регулације предвиђену грађевинску линију.

Одводњавање површинске воде

Одводњавање површинских вода утврђује се нивелационим решењем у Плану, односно, воде се одводе са парцеле слободним падом према риголама, односно према улици (код регулисане канализације, односно јарковима) са најмањим падом од 1,5%.

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не смеју се усмеравати према другој парцели.

Код косих кровова, нагиби кровних равни морају бити усмерени ка саобраћајници и ка унутрашњем дворишту, ради спречавања отицања површинске воде ка суседној парцели.

Урбанистичко и архитектонско обликовање, обнова и реконструкција

Улична фасада, облик крова, материјали, боје и други елементи утврђују се идејним архитектонским пројектом, а у складу са наменом објекта.

Обнова и реконструкција објеката се врши у складу са наведеним условима за нове објекте, Могуће је вршити радове на реконструкцији, адаптацији, санацији и текућем/инвестиционом одржавању постојећих објеката уз задржавање постојећих урбанистичких параметара и карактеристика.

Спољни изглед објекта у урбанистичкој целини посебних културних вредности усклађује се са конзерваторским условима.

Основни типови изградње су:

1) слободностојећи тип - објекат не додирује ни једну границу грађевинске парцеле
2) прекинути низ - објекат додирује само једну бочну границу грађевинске парцеле;
3) непрекинути низ - објекат додирује обе бочне границе грађевинске парцеле и
4) полуатријумски тип - објекат додирује три границе грађевинске парцеле.

Међусобно усклађивање типова изградње (само у случају становања умерених густина у градском и приградском подручју и викенд зона) врши се на следећи начин:

- на парцели, у случају да је на обе суседне парцеле у постојећем стању, заступљен непрекинути низ, на тој парцели не може се градити слободностојећи тип и

- на парцели, у случаји да је на обе суседне парцеле у постојећем стању, заступљен слободностојећи тип, на тој парцели не може се, ни уз сагласност суседа, градити објекат типа непрекинутог низа.

Услови за дозвољене интервенције на постојећим објектима:

- Надградња нових етажа/крова до планиране максималне висине - усклађивање висине нових етажа дефинише се у односу на преовлађујућу висину објеката у истом фронту, улици или блоку. Надградња подразумева обезбеђење одговарајућег броја паркинг места за нове капацитете према Планом дефинисаним правилима за одређену намену.
- Додавање крова на објекту са равним кровом без поткровља (у случају лошег стања равног крова), подразумева постављање косог крова са максималним нагибом од 15° као најоптималније решење, уз забрану препуштања кровне конструкције ван габарата објекта.
- Додавање крова на објекту са равним кровом са корисним поткровљем (дозвољено само код индивидуалних објеката) - могуће у случају да сам објекат или окружење има такве карактеристике да појава косих и мансардних кровова не нарушава карактер објекта или целине.
- Замена постојећег крова новим ради додавања поткровља - није дозвољено надзиђивање постојећег или изградњом новог крова, формирање поткровља у више нивоа. Максимална висина назидка поткровне етаже при изградњи класичног крова је 1,60m, односно 1,30m од коте пода поткровља до прелома косине мансардног крова.

- Код објеката у низу или прекинутом низу, кровне равни треба решити тако да се одвођење атмосферских вода са површина крова, реши у сопствено двориште, односно усмери према улици.
- Санација фасаде или крова, као класична санација у случају дотрајалости или енергетска санација у циљу побољшања технолошко-енергетских карктеристика објекта, подразумева накнадно постављање спољне, замену или допуну постојеће топлотне изолације, постављање соларних колектора и сл.
- Претварање гаража у пословни простор - нису дозвољене овакве интервенције ни код једне врсте објекта.
- Доградња новог дела објекта (санитарни чвор, кухиња) - овакав вид интервенција дозвољава се само код објеката намењених становању умерених густина са циљем побољшања услова становања.
- Доградња вертикалних комуникација (степениште, лифт) - дозвољава се код свих врста објеката, уз услов да се оваквом интервенцијом не угрожава функционисање и статичка стабилност постојећег објекта и објеката на суседним парцелама. Сви елементи вертикалних комуникација морају бити заштићени од спољних утицаја.
- Доградња на отвореним терасама (проширење корисног простора на постојећим отвореним деловима објекта) - дозвољава се само код објеката намењених становању умерених густина уз услов ненарушавања односа према суседним објектима.
- Затварање балкона, лођа и тераса - дозвољава се само код објеката намењених становању умерених густина уз услов не нарушавања фасаде објекта и односа према суседним објектима.
- Рушење старог и изградња планираног објекта (изгрдња новог објекта на месту старог који се руши). Рушење објекта дозвољава се и услучајевима када се објекат налази у регулационом појасу саобраћајнице или на земљишту јавне намене.

У случају предвиђене градње у непрекинутом низу, дозвољава се:

- Градња објеката етапно по ламелама, уз услов формирања максимално две ламеле на једној грађевинској парцели,
- Изградња објеката подразумева истовремену изградњу и уређење дворишта, паркинг простора, противпожарног пута, односно прилаза.

Општа правила уређења саобраћајне инфраструктуре

Заштитни појас, са сваке стране **јавног пута**, има следеће ширине:

- државни путеви првог реда - аутопут 40m,
- државни путеви другог реда 10m,
- општински путеви ..... 5m.

У заштитном појасу поред јавног пута забрањена је изградња грађевинских или других објеката, осим изградње саобраћајних површина пратећих садржаја јавног пута, постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.

У заштитном појасу може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други сличан објекат, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл, по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута, која садржи саобраћајно-техничке услове.

У појасу контролисане изградње дозвољена је изградња објеката на основу Плана генералне регулације.

Рекламне табле и панои, уређаји за сликовно или звучно обавештавање или оглашавање могу се постављати поред државног пута на минималној удаљености од 7m а поред општинског пута на минималној удаљености од 5m, мерено са спољне стране ивице коловоза.

Ограде, дрвеће и засаде поред јавних путева поставити тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност одвијања саобраћаја.

Новопланирани објекти јавне намене и верски објекти не могу имати директни прикључак на државни пут.

Изградњу **бициклистичких и пешачких стаза** извршити:

- са адекватном - стандардима утврђеном грађевинском конструкцијом;
- са удаљењем слободног профила бициклистичке и пешачке стазе од ивице коловоза саобраћајнице од 1,50 m;
- са размотреним и пројектно разрешеним свим аспектима коришћења и несметаног приступа бициклистичкој и пешачкој стази од стране инвалидних - хендикепираних особа;
- са обезбеђеним приступима бициклистичке и пешачке стазе до постојећих или планом утврђених бициклистичких и пешачких прелаза на предметној саобраћајници;
- са саобраћајном анализом постојећег и перспективног бициклистичког и пешачког саобраћаја и саобраћаја возила на предметној саобраћајници, у циљу утврђивања постојећих и перспективних пешачких прелаза, на којима је потребно обезбедити позивне пешачке семафоре или упозоравајућу светлосну сигнализацију.

Аутобуска стајалишта планирати саобраћајно безбедно и према просторним потребама, у складу са чланом 70. и 79. Закона о јавним путевима ("Сл. гласник РС", број 101/05) и уз поштовање следећих услова:

- јавни градски превоз је могуће одвијати на двосмерним саобраћајницама са минималном ширином саобраћајне траке од 3,0m,
- почетак, односно крај аутобуских стајалишта мора бити удаљен минимално 20,0m од почетка ,односно краја лепеза прикључне саобраћајнице у зони раскрснице,
- дужина прегледности на деоници предметне саобраћајнице на којој се гради аутобуско стајалиште мора бити најмање 1,5 дужине заустављног пута возила у најнеповољнијим временским условима (снег на путу) за рачунску брзину кретања возила од 50,0km/h,
- наспрамна (упарена) аутобуска стајалишта пројектују се и граде тако да се гледајући у смеру вожње, прво наилази на стајалиште са леве стране саобраћајнице и тада подужно растојање два наспрамна аутобуска стајалишта (од краја левог до почетка десног) мора износити минимално 30,0m,
- изузетно, аутобуска стајалишта се могу градити тако да се прво аутобуско стајалиште поставља у смеру вожње са десне стране пута и тада међусобни размак крајњих тачака аутобуских стајалишта (од краја десног до почетка левог) не сме бити већи од 50,0m,
- ширина коловоза аутобуских стајалишта поред предметне саобраћајнице мора износити 3,0 m,
- дужина укључне траке са предметне саобраћајнице на аутобуска стајалишта мора износити 30,5 m,
- дужина укључне траке са аутобуских стајалишта на предметне саобраћајнице мора износити 24,8m,
- дужина ниша аутобуских стајалишта мора износити 13,0m за један аутобус, односно 26,0m за два или зглобни аутобус,
- попречни пад коловоза аутобуских стајалишта мора бити минимум 2% од ивице коловоза,
- коловозна конструкција аутобуских стајалишта мора бити једнаке носивости као и коловозна конструкција предметне саобраћајнице.

Све приступне путеве, окретнице и платое планирати у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Службени лист СРЈ", бр. 8/95).

Услови заштите животне средине, хигијенски услови, заштита о пожара, безбедносни услови, заштита суседних објеката

Мере и услови заштите утврђују се према нормативима и прописима за конкретну намену.

У фази пројектовања потребно је урадити геолошка истраживања, која ће дефинисати дубину и начин фундирања објеката, као и заштиту суседних објеката и постојеће инфраструктуре.

У току извођења радова и при коришћењу објекта, водити рачуна о техничким и еколошким условима на суседним парцелама, као и о безбедности објеката изграђених на њима (при ископу темеља, одводњавању површинске воде, гаражирању возила, изношењу шута, смећа и др).

У случају да општим и појединачним правилима грађења нису дефинисани сви елементи потребни за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе, као и информације о локацији, меродавна је примена Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Службени гласник РС", бр. 50/11).

ПОЈЕДИНАЧНА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Правила грађења дата су по наменама грађевинског земљишта у обухвату Плана. Дефинисана су за појединачне грађевинске парцеле и основ су за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе за грађевинско земљиште обухваћено Планом.

У случају да општим и појединачним правилима грађења нису дефинисани сви елементи потребни за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе, као и информације о локацији, меродавна је примена Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Службени гласник РС", бр. 22/15).

ЦЕНТРАЛНИ ПРЕЧИШЋИВАЧ ОТПАДНИХ ВОДА

Правила грађења за комуналне објекте утврђују се у складу са одговарајућим санитарно – хигијенским, односно, техничким прописима за конкретне објекте, а на основу детаљне разраде сваког конкретног комплекса. Комплекси комуналних објеката морају у свом окружењу имати одговарајуће површине заштитног зеленила.

Правила грађења и грађевинске линије , за локацију централног пречишћивача отпадних вода, биће прецизно дефинисане кроз урбанистички пројекат у складу са технологијом.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА САОБРАЋАЈНЕ И ИНФРАСТРУКТУРНИХ МРЕЖА САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Државни путеви

Државни путеви су високо капацитетне саобраћајнице које пролазе кроз територију општине и активно градско ткиво и саобраћајно повезују подручје два или више округа или подручје округа. На њима се обавља путнички и теретни саобраћај, као и јавни превоз путника.

Прикључак прилазне саобраћајнице на државни пут може се градити уз сагласност управљача јавног пута.

Попречни профил државних путева садржи коловоз са једном или две саобраћајне траке по смеру кретања, пешачке и евентуалне бициклистичке стазе, саобраћајне површине намењене за мировање возила, аутобуска стајалишта, разделне траке, остале елементе пута и путне објекте.

Ширина саобраћајних трака је минимум 3,25m, а оивичење се врши ивичњацима или ивичним тракама ширине 0,30m. Обавезни елемент попречног профила је тротоар минималне ширине 2,5m. Смерови вожње могу се физички раздвојити разделним тракама. Физичко раздвајање саобраћаја моторних возила од немоторизованог саобраћаја треба омогућити заштитним тракама, а изузетно, код реконструкције постојећих саобраћајница, саобраћајне површине намењене за мирујући саобраћај и евентуалне бициклистичке стазе је могуће организовати уз ивицу коловоза намењеног за кретање возила.

На раскрсници државног пута и саобраћајнице морају се обезбедити зоне потребне прегледности у складу са важећим прописима. У зонама потребне прегледности забрањено је подизати засаде, ограде и дрвеће, остављати предмете, материјале, постављати постројења и уређаје и градити објекте, односно вршити друге радње које ометају прегледност јавног пута.

Аутобуска стајалишта се граде уз коловоз пута, а изузетно код реконструкције постојећих саобраћајница, када нема просторних могућности и постоје две саобраћајне траке по смеру кретања, могуће је наменити део крајње десне саобраћајне траке за заустављање аутобуса.

Улична мрежа

Улице у насељима су јавни путеви чији је основни задатак да врше дистрибуцију изворног и циљног саобраћаја у оквиру одређених урбанистичких зона. Ширина појаса регулације утврђује се у зависности од функције и ранга саобраћајнице у уличној мрежи.

Основне елементе попречног профила чине коловозне траке за разне врсте учесника у саобраћају и заштитне траке којим се физички раздваја саобраћај моторних возила од немоторизованог саобраћаја.

Минимална регулациона ширина износи 8,5m (1,5×2,75+2×1,5) за двосмерни саобраћај, односно 6,5m (1,5×1,75+2×1,5) за једносмерни саобраћај. Шире регулационе мере ових саобраћајница омогућавају организовање паркинг површина ван коловоза и формирање једностраних или обостраних дрвореда.

Грађевинске линије објеката могуће је поставити на регулациону линију саобраћајница уз услов да се обезбеде потребне зоне прегледности.

Међусобно укрштање саобраћајница се остварује у нивоу, а регулише се применом светлосне, хоризонталне и вертикалне сигнализације.

Укрштаји друмских саобраћајница са железником пругом планирани су у два нивоа.

Могућа је фазна реализација али по деоницама.

У зони површинских раскрсница дато је саобраћајно решење коловозних површина чији се елементи могу кориговати одговарајућом техничком документацијом унутар планираниране регулационе површине.

Пешачки саобраћај

Пешачке површине (стазе и тротоари) су саставни елеменат попречног профила саобраћајница у насељима, а намењене су искључиво за саобраћај пешака. Оне се обавезно физички издвајају у посебне површине којима се обезбеђује заштита од осталих видова моторног саобраћаја, изузев код интегрисаних улица, чија изградња је могућа на подручју Плана генералне регулације. Ширина тротоара зависи од намене и атрактивности околног простора и интензитета пешачких токова. Минимална ширина тротоара износи 1,5m (два пешачка модула).

Приликом уређења слободних и зелених парковских површина, стаза и пешачких токова, код пројектовања нових објеката, као и код реконструкције приземља постојећих објеката, где год је могуће, уз (или уместо) степеништа предвидети косе рампе за кретање хендикепираних лица, старих особа и особа са дечјим колицима.

Стационарни саобраћај

Ефикасно организовано паркирање возила представља један од предуслова за функционисање саобраћајног система, а пре свега, имајући у виду да се услед пораста степена моторизације очекује и пораст захтева за паркирањем, односно стационирањем возила.

Према просторном критеријуму, разликује се организовање паркирања на сопственој парцели и на јавној површини Изградња паркинг простора у оба случаја се врши по унапред дефинисаним урбанистичким и техничким условима.

За паркирање возила за сопствене потребе, власници нових стамбених, стамбено - пословних или пословних објеката свих врста, по правилу, обезбеђују манипулативни простор и паркинг или гаражна места на сопственој грађевинској парцели, изван површине саобраћајнице и површине јавне намене, а препоручени норматив је једно паркинг место на једну стан.

Локације нових станица за снабдевање возила горивом нису дефинисане Планом генералне регулације. Станице за снабдевање горивом се могу градити у коридорима државних путева другог реда и општинских путева у складу са противпожарним прописима и условима надлежних органа у области саобраћаја, екологије, водопривреде и санитарне заштите. Неопходна је претходна израда процене утицаја на животну средину, анализа утицаја на безбедност и функцију саобраћаја, загађење ваздуха, воде и земљишта, појаву буке и вибрација, уз предвиђање мера за спречавање и смањење штетних утицаја. За прикључак бензинске станице на саобраћајницу предвидети траке за успоравање-убрзавање.

ВОДОВОДНА МРЕЖА

Прикључне везе за објекте треба да задовоље потребне количине за санитарном и противпожарном водом. Од шахта за водомер, који треба поставити на 1,5m од регулационе линије ка објекту, независно пројектовати мреже за: санитарну воду стамбеног дела, санитарну воду пословног дела и противпожарну воду. Инсталације за санитарну воду пројектовати тако да свака тржишна целина има сопствени водомер, смештен тако да у сваком тренутку буде доступан стручној служби предузећа за дистрибуцију воде, у циљу очитавања потрошње.

Врста и класа цевног материјала за водоводну мрежу, треба да испуни све потребне услове у погледу очувања физичких и хемијских карактеристика воде, притиска у цевоводу и његове заштите од спољних утицаја, како у току самог полагања и монтаже, тако и у току експлоатације. Избор грађевинског материјала од кога су начињене цеви, пад цевовода и остале техничке карактеристике, препуштају се пројектанту на основу хидрауличког прорачуна али не могу бити мањег пресека од Ø100 mm за јавну мрежу. Изградњу јавне водоводне мреже ускладити са изградњом планираних саобраћајница односно реконструкцијом постојећих.

Положај мреже је у коловозу на хоризонталном одстојању од 0,5÷1,0 m у односу на ивицу коловоза, осим у булеварским саобраћајницама у којима је пожељно да буде у тротоару, уколико је довољне ширине. Уколико постојећа мрежа излази из регулационе ширине саобраћајнице, односно мења правац у оквиру постојеће, односно планиране регулације, потребно је приликом реконструкције коловоза положити нови цевовод у складу са овим правилима а постојећи укинути. Минимална дебљина надслоја земље изнад горње ивице цеви не сме бити мања од 1,0 m.

Монтажу цевовода извршити према пројекту са свим фазонским комадима и арматуром. Након монтаже извршити испитивање цевовода на пробни притисак. Пре пуштања у експлоатацију, извршити испирање и дезинфекцију цевовода. Шахте за смештај арматуре и фазонских комада урадити на за то потребним местима од бетона МВ 30, на основу статичког прорачуна.

Број и распоред противпожарних хидраната одредити на основу Закона о заштити од пожара и Правилника о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара.

Приликом паралелног вођења цевовода или његовог укрштања са постојећим објектима инфраструктурних мрежа треба поштовати међусобна хоризонтална и вертикална одстојања.

Пре израде пројектне документације за појединачне објекте неопходно је прибавити услове ЈКП за водовод и канализацију "Наиссус" Ниш.

Постројење за пречишћавање отпадних вода - ППОВ

- Постројење пројектовати у свему према важећим законским прописима, Уредби о категоризацији водотокова и класификацији вода, катастру отпадних вода Србије, као и прописа и стандарда који важе за ову врсту радова;
- Предвидети уређаје за мерење и регистровање количина отпадних вода пре и после третмана на постројењу са одговарајућим анализама квалитета отпадних и пречишћених вода;
- Концепцију постројења прилагодити савременим и рационалним технологијама уз сагледавање утицаја посебних загађивача на њихов рад;
- Пројектну документацију изливне грађевине за упуштање отпадних вода у реципијент ускладити са регулацијом реке Нишаве;
- За отпадне воде које се упуштају у канализациону мрежу мора да постоји Правилник о техничким и санитарним условима за упуштање отпадних вода у градску канализацију. На овај начин се штити ППОВ од доласка штетних материјала чије присуство може да угрози технолошку линију пречишћавања на централном постројењу;
- Прилаз комплексу постројења за пречишћавање отпадних вода обезбедити преко посебне приступне саобраћајнице;
- Грађевинска линија мора бити удаљена минимално 10 m од регулационе линије.

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА

Заштитне зоне далековода, зависно од напонског нивоа износе:

-за далековод напонског нивоа 110 kV заштитна зона је ширине 30,0 m (2 x 15,0 m од осе далековода),

-за далековод напонског нивоа 35 kV заштитна зона је ширине 15,0 m (2 x 7,5 m од осе далековода),

У коридору (заштитној зони) далековода не дозвољава се подизања објеката високоградње као ни подизање засада виших од 3,0 m. У делу вода где постоје објекти високоградње и на прелазима саобраћајница, морају се задовољити прописана хоризонтална и вертикална одстојања а сам вод мора имати појачану механичку и електричну сигурност.

У складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", бр.65/88 и "Сл. Лист СРЈ" бр. 18/92) , изградња објеката (који нису намењени за трајни боравак људи) и друге инфраструктуре у коридору заштитног и извођачког појаса далековода је по правилу могућа. Обавеза инвеститора је да у фази планирања, пројектовања и изградње објекта или инфраструктуре прибави услове, сагласност и по потреби обезбеди надзор од стране електропривредног предузећа надлежног за изградњу/газдовање далеководом.

Трасе електроенергетских каблова одређене су регулацијом саобраћајница и налазе се у простору тротоара.

Ширина рова за полагање каблова износи од 0,6 - 0,8 m, а дубина од 0,8 - 1,0 m.

На прелазима саобраћајница постављати минимално 4 ПВ цеви пречника 100 mm, дужине зависно од регулационе ширине соабраћајнице.

При укрштању или паралелном вођењу кабла са инфраструктурним инсталацијама предвидети одстојања и заштиту истих од кабла и обрнуто у дужини према важећим прописима, односно према условима власника инсталација:

- при паралелном вођењу, хоризонтално растојање енергетског кабла од цевовода водовода и канализације треба да износи најмање 0,3 m,

- при укрштању енергетског кабла са водоводном и канализационом мрежом кабл може бити испод или изнад цеви водовода или канализације са минималним растојањем 0,3 m, а у случају да не може да се испоштује овај услов кабл увући у заштитну цев,

- при паралелном вођењу са ТТ кабловима, минимално растојање треба да износи 0,5 m,

- укрштање енергетских и ТТ каблова врши се на растојању од 0,5 m. Угао укрштања треба да буде што ближи правом углу, али не мањи од 45 степени. Енергетски кабл се по правилу поставља испод ТТ кабла,

- укрштање гасовода са електроенергетским подземним високонапонским кабловима извешће се тако да се гасовод полаже испод електроенергетског кабла са минималним растојањем од 0,5 m од електроенергетског кабла до врха цеви гасовода,

- при паралелном вођењу гасовода и високонапонских или нисконапонских каблова одстојање треба да износи 0,5 m.

Прелазак електроенергетских каблова преко асфалтираних улица вршити бушењем трупа улица, са постављањем ПЕ цеви пречника 110 mm на дубини од 1,2 m од коте коловоза.

Планиране трафостанице 10/0,4 kV градити као објекат грађевинских димензија за снагу 630/1000 kVA или 2x630/1000 kVA, као слободностојећи објекат или у оквиру објекта. За локације за које није планирано цепање парцеле за објекте јавне намене, локација трафостанице ће се утврђивати споразумом инвеститора и ЈП "Електродистрибуција" Ниш и кроз даљу урбанистичку разраду.

Новопланиране електроенергетске каблове (35 kV и 10 kV) полагати по планираним трасама и по трасама постојећих електроенергетских водова према техничким прописима.

У свим планираним саобраћајницама извести инсталације јавног осветљења, са светлотехничким карактеристикама зависно од ранга саобраћајнице.

Мрежу 0,4 kV на просторима вишепородичног становања радити као кабловску, а у просторима породичног и вишепородичног становања средње густине мрежа може бити надземна и кабловска.

За слободностојећи објекат трафостанице 10/0,4 kV обезбедити парцелу димензија 5,5 x 6,5 m. До трафостанице10/0,4 kV (слободностојеће и у објекту) обезбедити колски приступ изградњом приступног пута најмање ширине 3 m до најближе јавне саобраћајнице.

Како објекти трафостаница 10/0,4 kV и водови напонског нивоа 10 (20) kV спадају у објекте за које се не издаје грађевинска дозвола (члан. 145. Закона о планирању и изградњи) већ се радови врше на основу решења којим се одобрава извођење радова, то је могуће издавање решења за објекат трафостанице и за деонице каблова који нису дати на графичком прилогу ако инвеститор обезбеди документацију предвиђену чланом 145. закона.

КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА

Профил и капацитет мреже пројектоваће се у складу са сливним површинама и утврђеним плувиметријским фактором.

Развој канализационог система подразумева следеће приоритете:

- Потпуна санитација насеља и изградња канализационих система за одвођење употребљних и атмосферских вода и њихово контролисано испуштање у водопријемнике након пречишћавања;
- Токсичне индустријске отпадне воде, са садржајем материја које угрожавају здравље људи и реципијенте, подвргаваће се предтретману пре упуштања у јавне канализационе системе;
- Дефинисање минималних захтева за квалитет ефлуената;
- Израда и стално ажурирање катастра загађивача и вођење репресивне политике у складу са законском регулативом која се односи на заштиту квалитета вода.

Избор грађевинског материјала од кога су начињене канализационе цеви, пад цевовода и остале техничке карактеристике, препушта се пројектанту на основу хидрауличког прорачуна и услова на терену.

За контролу рада канализације и могућност благовремене интервенције: на месту вертикалног прелома цевовода, на месту промене хоризонталног правца пружања цевовода и на месту улива бочног огранка, предвидети ревизионе силазе.

Радове, око ископа рова, разупирања зидова рова, полагања и међусобног повезивања цеви, затрпавања цевовода и рова песком и ископаним материјалом, испитивања цевовода и пуштања у рад, извршити на основу важећих техничких прописа и услова за ову врсту радова и инсталација.

Приликом паралелног вођења цевовода или његовог укрштања са постојећим објектима инфраструктурне мреже треба поштовати међусобна хоризонтална и вертикална одстојања.

Забрањено је упуштање употребљених вода у канализацију за атмосферске воде.

На простору инфраструктурног коридора забрањена је изградња свих врста објеката супраструктуре као и садња свих врста биља, растиња или дрвећа. Заштитни коридор је укупне ширине 3,5m, тј. по 1,75m са сваке стране постојећег колектора рачунајући осу колекторског цевовода.

У случају потребе, трасу колекторске мреже у оквиру и ван јавних површина утврђених овим Планом могуће је утврдити и израдом Плана детаљне регулације.

Пре израде пројектне документације за појединачне објекте неопходно је прибавити услове ЈКП за водовод и канализацију "Наиссус" Ниш којима ће се дефинисати тачно место прикључка на јавну мрежу.

Дозвољено је вршити реконструкцију и санацију постојећих инфраструктурних инсталација истим или већим пречницима (капацитетима), у зависности од потреба, али по постојећим трасама.

Могуће је полагање инфраструктурних мрежа кроз остало грађевинско земљиште у сврху прикључења објеката, а уз сагласност корисника земљишта.

Код извођења радова на саобраћајници обавеза инвеститора је да испоштује техничке нормативе о висини надслоја изнад објеката постојећих инфраструктурних мрежа, тј. о дубинама

положених мрежа и исте по потреби ако величина надслоја не задовољава техничке прописе изврши њихову заштиту.

Код извођења новопланиране саобраћајнице постојеће сливнике атмосферске канализације изместити и ускладити са новонасталим условома одвођења атмосферких вода.

Код извођења инфраструктурних мрежа придржавати се и основних услова хоризонталних и вертикалних растојања која износе:

- код паралелног полагања цевовода водоводне и канализационе мреже, минимално хоризонтално одстојање осовински износи 1,0 м,

- код паралелног полагања цевовода водоводне и канализационе мреже са електроенергетским и телефонским кабловима, минимално хоризонтално одстојање осовински износи 1,0 метар,

- код паралелног полагања цевовода водоводне и канализационе мреже са гасоводном мрежом, минимално хоризонтално одстојање од спољних ивица цеви износи између водоводне и гасоводне мреже 0,5 м, а између канализационе и гасоводне мреже 0,7 м,

- код вертикалног укрштања цевовода водоводне и канализационе мреже са ТТ, енергетским кабловима и међусобно минимално вертикално одстојање од горње ивице цеви износи 0,5 м, а у односу на гасоводну мрежу 0,2 м,

Допуштени угао међусобног укрштања свих инсталација износи максимално 90, а минимално 45°, а под посебним условима уз посебне мере заштите 30°.

Све инфраструктурне мреже налазиће се у регулационом појасу саобраћајница са распоредом који је дефинисан планом сваке инфраструктурне мреже. Промена положаја инфраструктурних мрежа у регулационом профилу саобраћајнице се дозвољава у случајевима када је то неопходно због ситуације на терену, и не сматра се изменом Плана, уз поштовање важећих техничких услова о дозвољеним растојањима код паралелног полагања и укрштања инфраструктурних водова. Дозвољено је вршити реконструкцију и санацију постојећих инфраструктурних инсталација истим или већим пречницима (капацитетима), у зависности од потреба, али по постојећим трасама.

Могуће је полагање инфраструктурних мрежа кроз остало грађевинско земљиште у сврху прикључења објеката, а уз сагласност корисника земљишта.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ У КОЈИМА НИЈЕ ДОЗВОЉЕНА ИЗГРАДЊА ОБЈЕКАТА

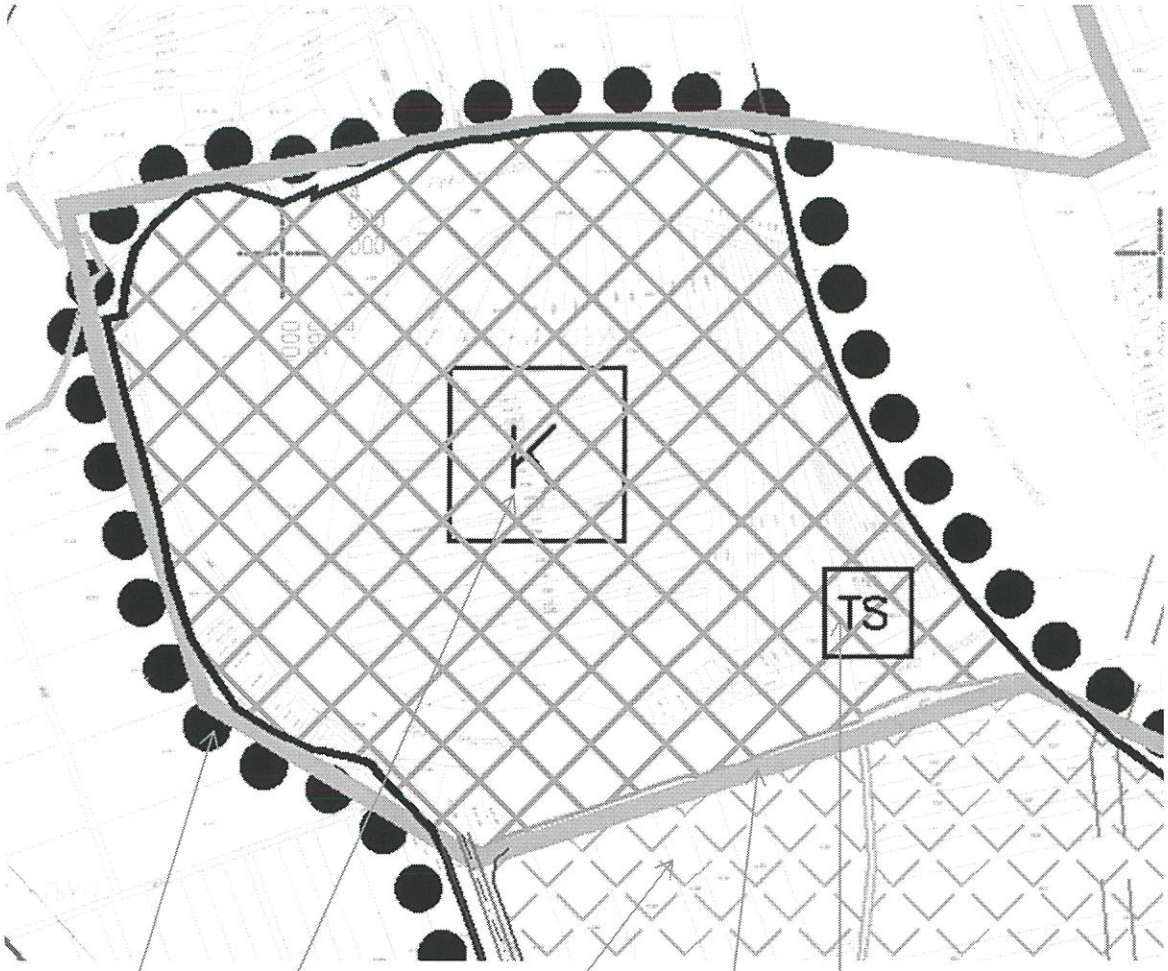
У коридору железничке пруге (25,0m од осовина крајњих колосека) није дозвољена изградња објеката високоградње

У коридору заштитне зоне за примарну градску гасоводну мрежу, ширине 3,0m са обе стране, мерено од ивице гасовода, односно ширине 1,0m са обе стране за секундарну (дистрибутивну) мрежу, није дозвољена изградња објеката високоградње.

У појасу заштите цевовода магистралног прстена, ширине 6,0m дуж цевовода, односно по 3,0m са сваке стране осовине цевовода, није дозвољена изградња објеката.

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ:

1. ГРАНИЦА ПЛАНА И ГРАНИЦА ПЛАНИРАНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА СА ПЛАНИРАНОМ НАМЕНОМ ПОВРШИНА



В/1. КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

В/1.1. K ЦЕНТРАЛНИ ПРЕЧИШЋИВАЧ ОТПАДНИХ ВОДА И ОБЈЕКТИ КАНАЛИСАЊА

В/1.7. TS ТРАФОСТАНИЦА

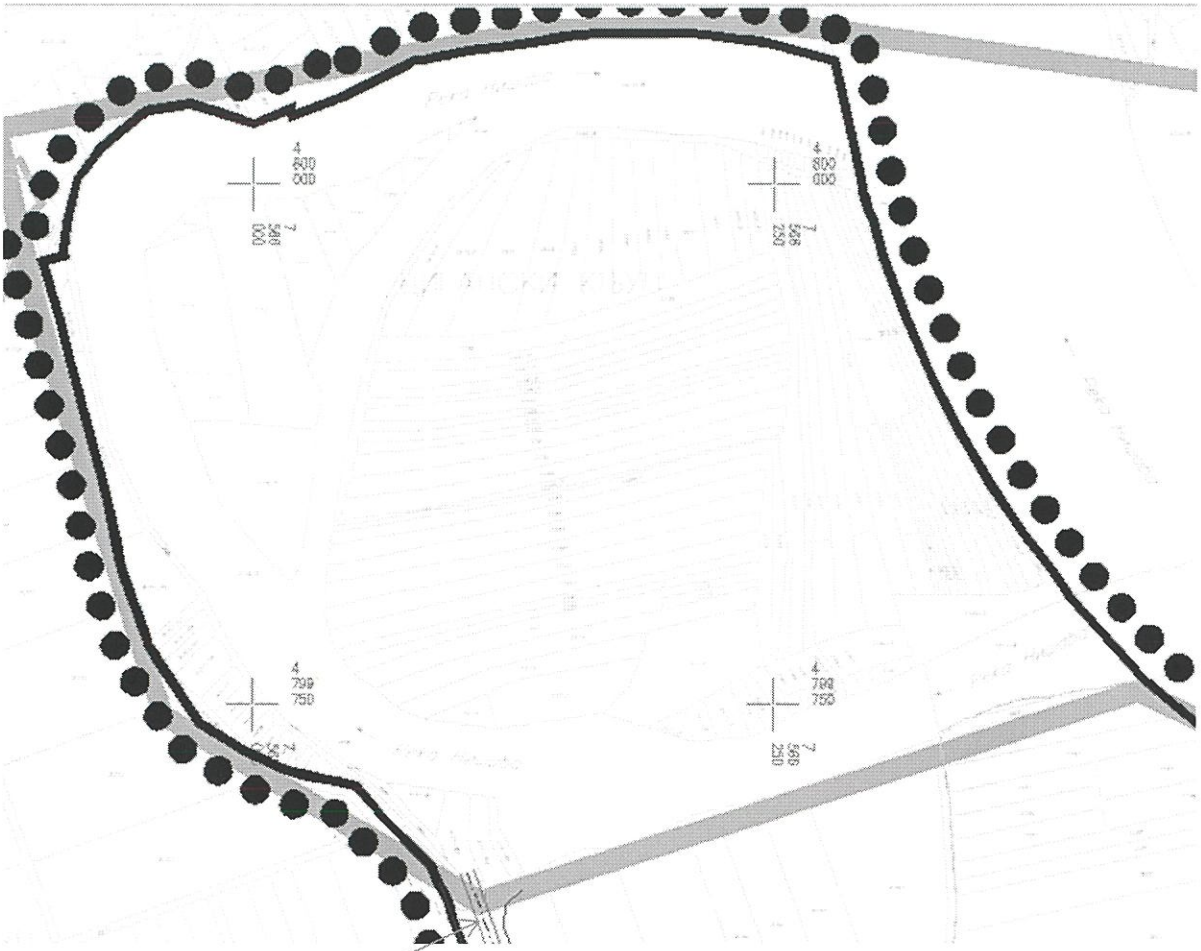
ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

И/2 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

ОБУХВАТ ПЛАНА

2. САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ СА РЕГУЛАЦИОНИМ, НИВЕЛАЦИОНИМ И АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИМ ЕЛЕМЕНТИМА



КОЛОВОЗНА ТРАКА

САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА

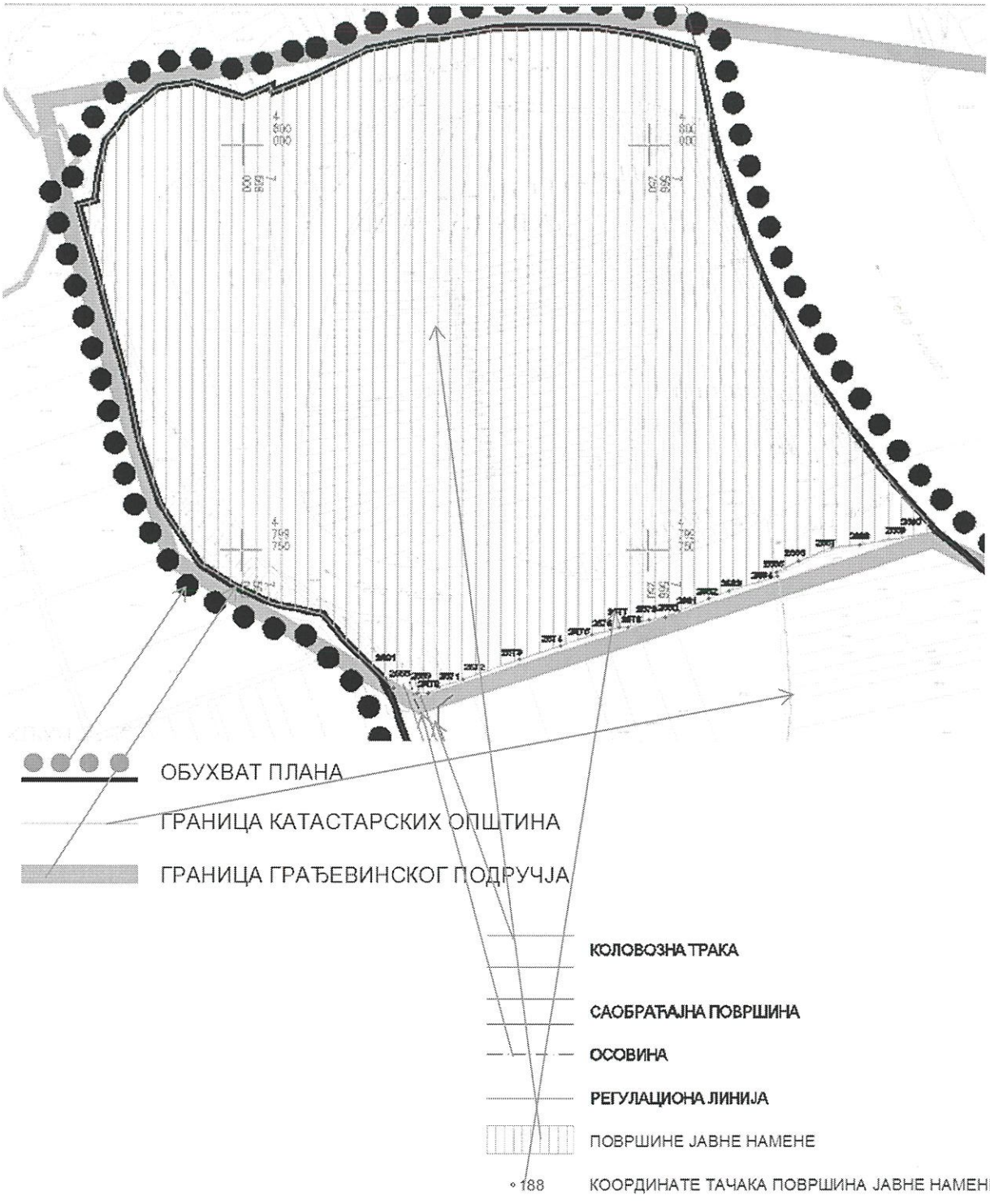
ОСОВИНА

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

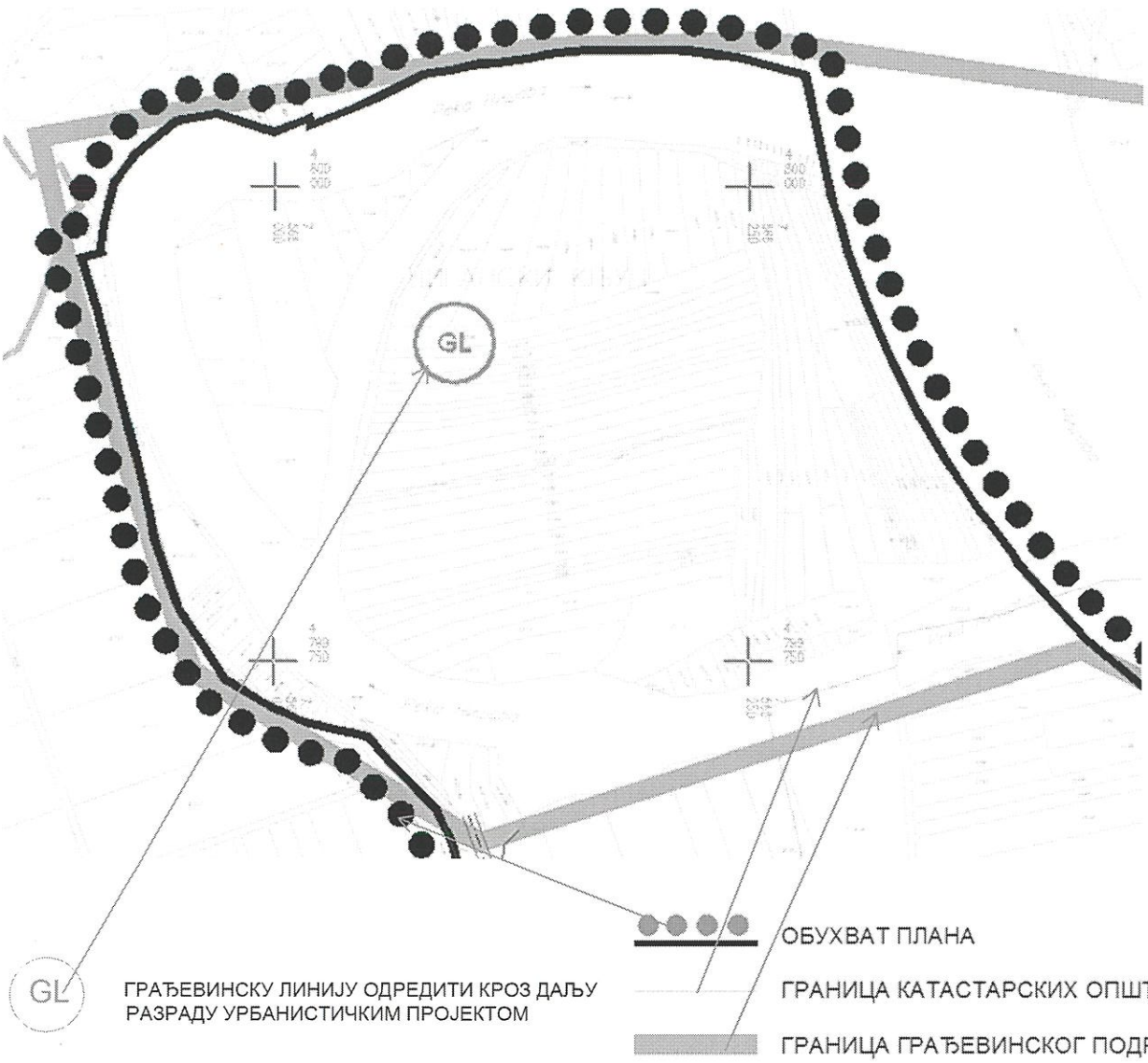
○ 627 КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА

183.15 / 183.25 КОТА НИВЕЛЕТЕ / КОТА ТЕРЕНА

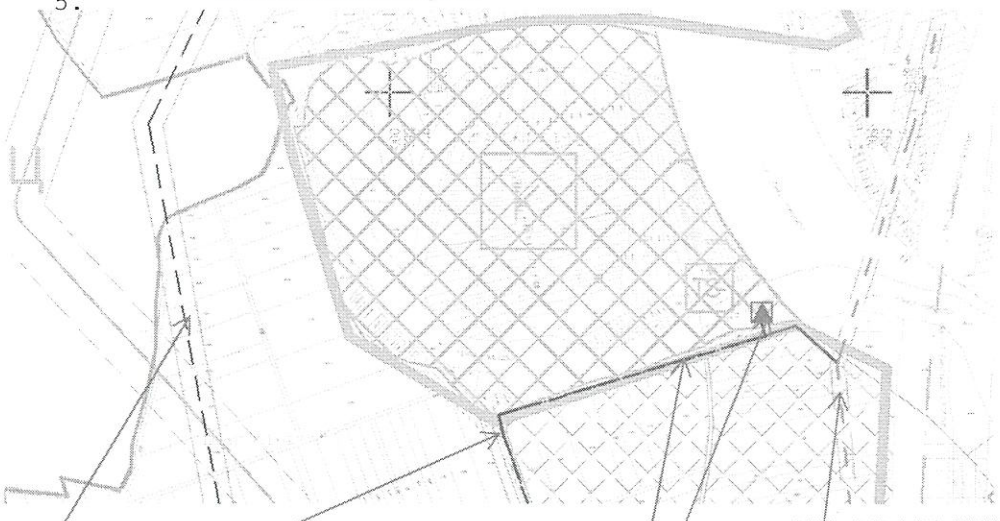
3. САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ СА РЕГУЛАЦИОНИМ, НИВЕЛАЦИОНИМ И АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИМ ЕЛЕМЕНТИМА



4. УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈЕ СА ГРАЂЕВИНСКИМ ЛИНИЈАМА

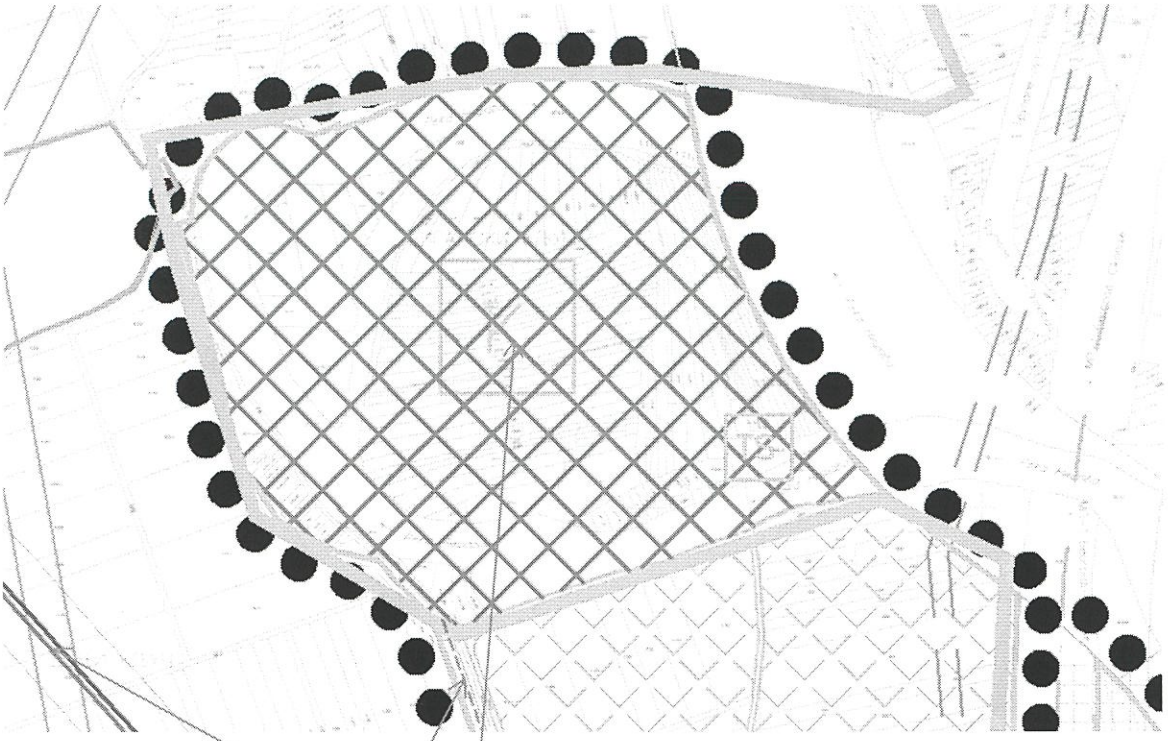


5. МРЕЖЕ И ОБЈЕКТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ - ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ -



МРЕЖЕ И ОБЈЕКТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ
- ТОПЛИФИКАЦИЈА И ГАСИФИКАЦИЈА -

6.



ПРОДУКТОВОД - ПЛАНИРАНИ

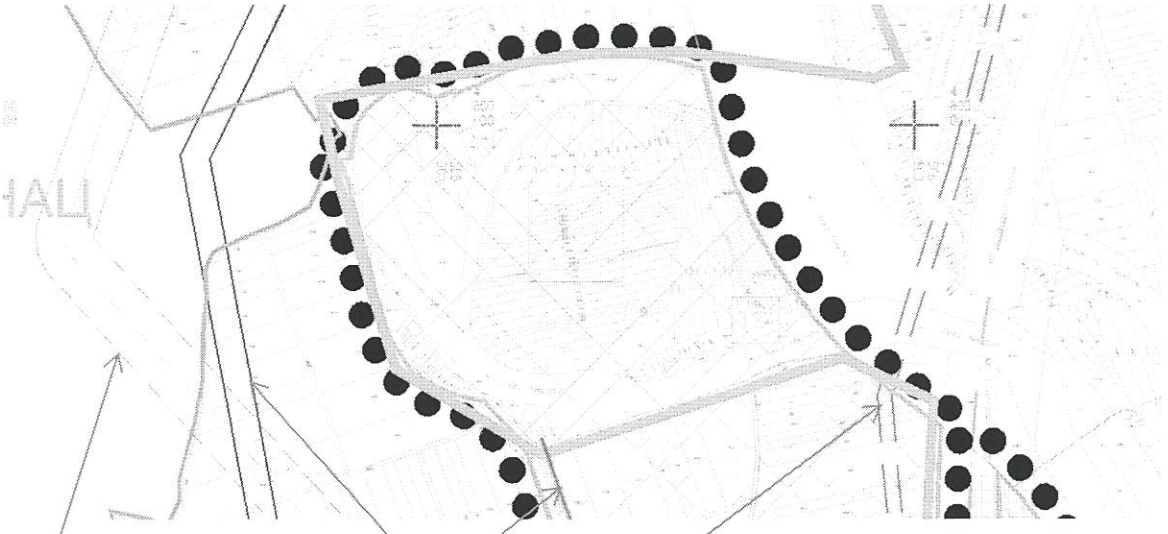
ПРИМАРНА ГРАДСКА ГАСОВОДНА МРЕЖА - ПЛАНИРАНА

ДИСТРИБУТИВНА ГРАДСКА ГАСОВОДНА МРЕЖА НИСКОГ ПРИТИСКА - ПЛАНИРАНА

В/1.1. ЦЕНТРАЛНИ ПРЕЧИШЋИВАЧ ОТПАДНИХ ВОДА И ОБЈЕКТИ КАНАЛИСАЊА

МРЕЖЕ И ОБЈЕКТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ
-ВОДОСНАБДЕВАЊЕ-

7.



ПЛАНИРАНИ ЦЕВОВОД I ВИСИНСКЕ ЗОНЕ

ЗАШТИТНИ ПОЈАС ДАЛЕКОВОДА 35KV

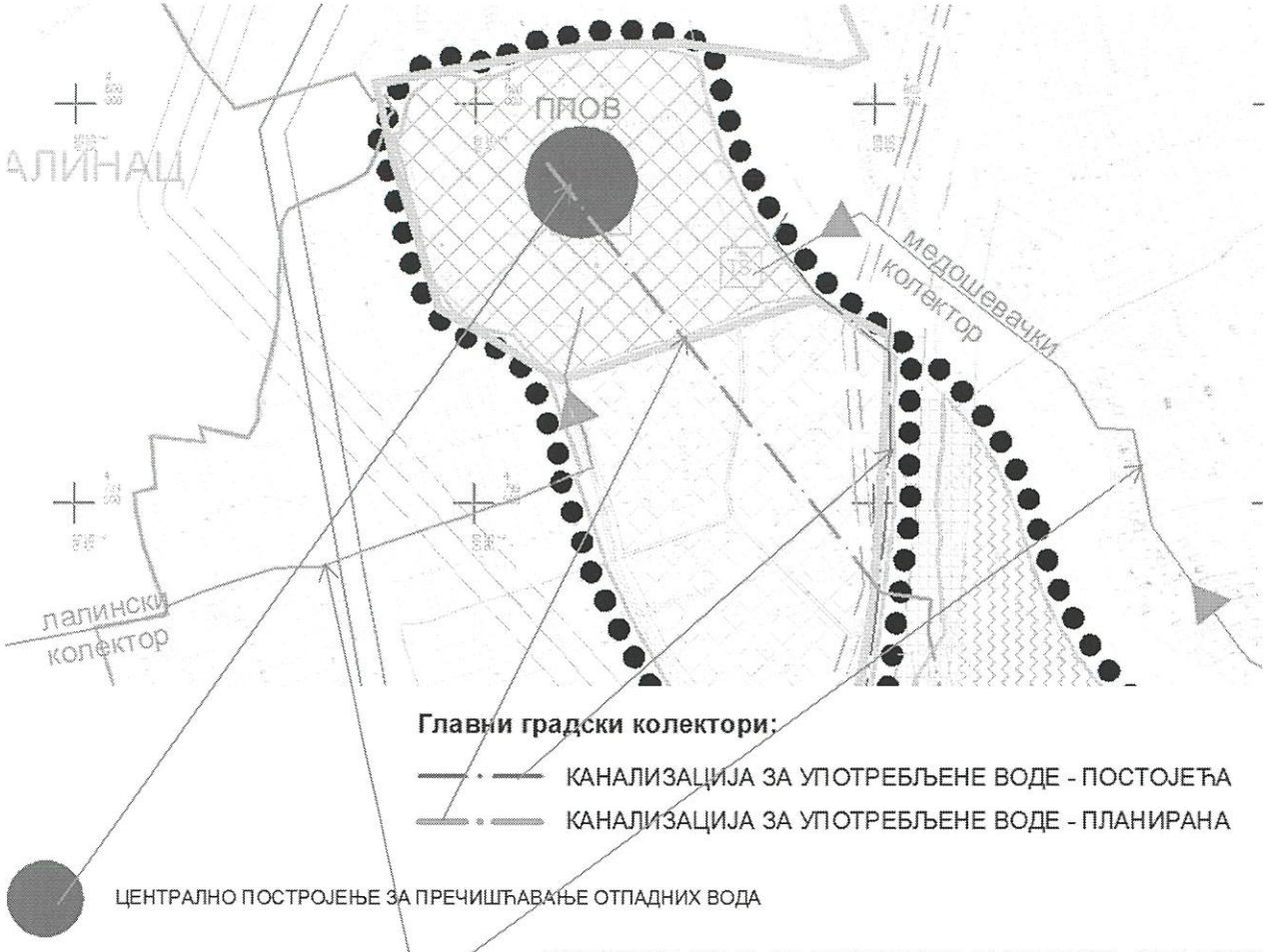
ЗАШТИТНИ ПОЈАС ДАЛЕКОВОДА 110KV

ЗАШТИТНИ ПОЈАС МАГИСТРАЛНОГ ГАСОВОДА

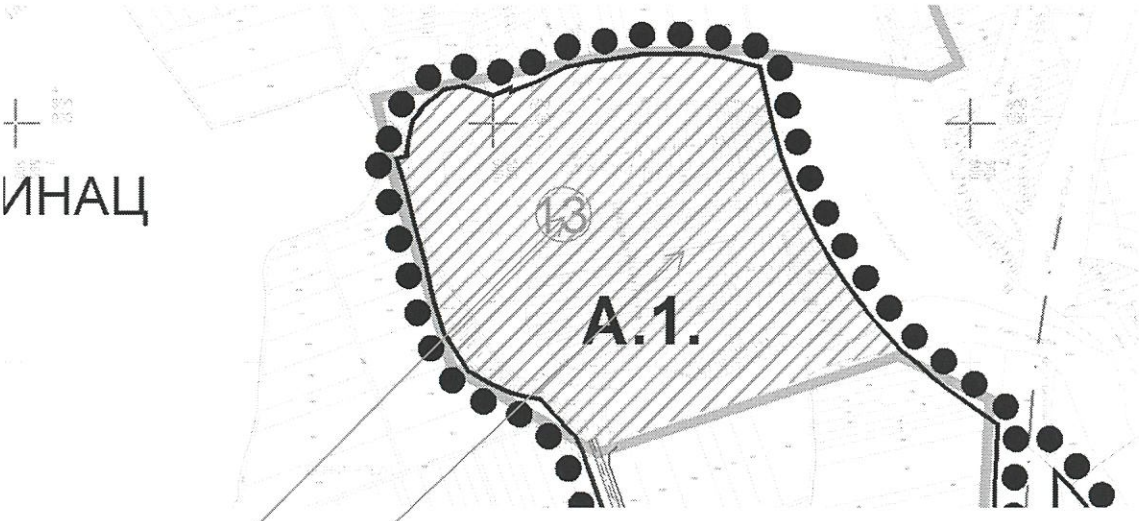
НАПОМЕНА: Постојећа водоводна мрежа није прецизна, тако да је неопходна провера положаја приликом изградње

МРЕЖЕ И ОБЈЕКТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ
- КАНАЛИСАЊА -

8.



9. **НАЧИН СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА**



13. РП КОМПЛЕКСА ГЛАВНОГ ГРАДСКОГ ПРЕЧИШЋИВАЧА - ("Сл.лист Града Ниша, бр.37/01)",

НАПОМЕНА:

Формирати грађевинску парцелу у складу са Законом о планирању и изградии („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и Планом генералне регулације подручја Градске општине Палилула-трећа фаза у Нишу („Сл. лист Града Ниша“, бр. 116/2016).

У складу са Планом генералне регулације подручја Градске општине Палилула – трећа фаза ("Сл. лист Града Ниша" бр. 116/2016), за катастарске парцеле број 5878/8, 5906/4, 5913/2, 5106, 5107, 5108, 5109, 5110, 5111, 5112, 5113, 5114, 5115, 5116/1, 5116/2, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121, 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127, 5128/1, 5532/1, 5533/1, 5534/1, 5535/1, 5536/1, 5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545/1, 5545/2, 5546, 5547, 5548, 5549, 5550, 5551, 5552, 5553, 5554, 5555, 5556, 5557, 5558, 5559, 5560/1, 5560/2, 5560/3, 5561, 5562, 5563, 5564, 5565, 5566, 5567, 5568, 5569, 5570, 5571/1, 5571/2, 5571/3, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586, 5587, 5588/1, 5588/2, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596/1, 5596/2, 5597/1, 5597/2, 5598, 5599, 5600/1, 5600/2, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610/1, 5610/2, 8351/29, 8351/30, 8351/31, 8351/32, 8351/33, 8351/34, 8351/35, 8351/36, 8351/37, 8351/38, 8351/39, 8351/40, 8351/41, 8351/42, 8351/43, 8351/44, 8351/45, 8351/46, 8351/47, 8351/48, 8351/49, 8351/50, 8351/51, 8351/52, 8351/53, 8351/54, 8351/55, 8351/56, 8351/57, 8351/58, 8351/59, 8351/60, 8351/61, 8351/62, 8351/63, 8351/64 и 8351/65 КО Трупале (комплекс централног пречишћивача отпадних вода и објекти каналисања) обавезна је израда урбанистичког пројекта.

Поред локација за које је прописана израда урбанистичких пројеката, у свему према графичком прилогу Плана : "*Начин спровођења плана*", обавезна је израда Урбанистичких пројеката и за:

- **за све врсте пословних објеката на парцелама већим од 1.0 ha,**

Ова информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.

Саветник

Славко Новковић, ссигиг

Шеф

Првослав Петровић,

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Игор Итић, Дипл. грађ. инж.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИШ

Број: 03-3769/1
Дана: 20.09.2018. године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ
ПРИМЉЕНО: 21. 9 2018
Орг.јед. | 31 | 4420

ПОДНОСИОЦ ЗАХТЕВА
ГРАД НИШ
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ
Ул. Николе Пашића број 24
Ниш
18000

Захтев бр. 03-3769 од 19.09.2018. године

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, поступајући по захтеву **СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ** у име **Града Ниша**, улица Николе Пашића број 24, 4420 од 18.09.2018. године, наш заводни број 03-3769 од 19.09.2018. године, за издавање услова и података за израду техничке документације Урбанистичког пројекта за изградњу централног пречишћивача одпадних вода на локацији Цигански Кључ у Нишу, на следећим катастарским парцелама: КП бр. **5878/8; 5906/4; 5913/2; 5106; 5107; 5108; 5109; 5110; 5111; 5112; 5113; 5114; 5115; 5116/1,2; 5117; 5118; 5119; 5120; 5121; 5122; 5123; 5124; 5125; 5126; 5127; 5128/1; 5532/1; 5533/1; 5534/1; 5535/1; 5536/1; 5537; 5538; 5539; 5540; 5541; 5542; 5543; 5544; 5545/1,2; 5546; 5547; 5548; 5549; 5550; 5551; 5552; 5553; 5554; 5555; 5556 ;5557; 5558; 5559; 5560/1,2,3; 5561; 5562; 5563; 5564; 5565; 5566; 5567; 5568; 5569; 5570; 5571/1,2,3; 5572; 5573; 5574; 5575; 5576; 5577; 5578; 5579; 5580; 5581; 5582; 5583; 5584; 5585; 5586; 5587; 5588/1,2; 5589; 5590; 5591; 5592; 5593; 5594; 5595; 5596/1,2; 5597/1,2; 5598; 5599; 5600/1,2; 5601; 5602; 5603; 5604; 5605; 5606; 5607; 5608; 5609; 5610/1,2; 8351/29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65,** све КО Трупале а на основу члана 54 и 135 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), Закона о путевима („Сл.гласник РС", бр.41/2018, бр.101/2005 измена и допуна бр. 104/13), Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Сл.гласник РС", бр.41/2009, 53/2010, 101/2011, 32/2013, 55/2014) и Плана генералне регулације подручја ГО Палилула – трећа фаза, („Службени лист Града Ниша", бр.116/2016), издаје:

У С Л О В Е

И податке за израду техничке документације Урбанистичког пројекта за изградњу централног пречишћивача одпадних вода на локацији Цигански Кључ у Нишу, на горе наведеним катастарским парцелама:

1. Увидом у План генералне регулације подручја ГО Палилула – трећа фаза, („Службени лист Града Ниша", 116/2016) и обиласком предметне локације, константовано је да иста са јужне стране има излаз на, планом предвиђену Новопројектовану саобраћајницу.

- Дозвољава се Инвеститору да прикључак на јавну површину - Новопројектовану саобраћајницу, оствари тако што ће са јужне стране предметне локације, предвидети један колско – пешачки прилаз у свему према приложеном ситуационом плану који је саставни део ових услова.

2. Одводњавање са предметне локације решити у оквиру своје парцеле, а сагласно условима осталих јавних предузећа.

3. Услови за пројектовање и прикључење за израду техничке документације Урбанистичког пројекта за изградњу централног пречишћивача одпадних вода на локацији Цигански Кључ у Нишу, важе годину дана.

Доставити: - Наслову
- Обрађивачу
- Архива

ДИРЕКТОР

Небојша Ловић дипл.инж.грађ.

18000 Ниш, ул. 7. јули бр.6; Телефони: Централа (018) 241-266, 245-395, 241-599, 241-655;
Директор 520-790; Факс 520-540;www.direkcija.co.rs; e-mail:info@dign.rs

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА РАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ
ПРИМЉЕНО: 26 ОСТ 2018
Орган | Број | Прилог | Вредност
31 | 4420 | | |
4420
1859
31
Република Србија
РА
ПР
ОСЛ
25 ОСТ 2018

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
Канцеларија у Нишу, Вожда Карађорђа 14/II
Тел: +381 18/523-448; 523-449
Факс: +381 18/523-450

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка и 14/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по захтеву бр. 4420-8/2018-31 од 18.09.2018. године, Секретаријата за инвестиције, Градске управе града Ниша, ул. Николе Пашића бр. 24, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта централног пречишћивача отпадних вода на локацији Цигански Кључ у Нишу (даље у тексту: Урбанистички пројекат), дана 25.10. 2018. године под 03 бр. 020-2716 /2 доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Простор на којем се планира израда Урбанистичког пројекта централног пречишћивача отпадних вода не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, није у обухвату еколошке мреже, нити на простору евидентираног природног добра. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
   1) израдом Урбанистичког пројеката обухватити само катастарске парцеле бр.: 5878/8, 5906/4, 5913/2, 5106, 5107, 2108, 5109, 5110, 5111, 5112, 5113, 5114, 5115, 5116/1, 5116/2, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121, 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127, 5128/1, 5532/1, 5533/1, 5534/1, 5535/1, 5536/1, 5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545/1, 5545/2, 5546, 5547, 5548, 5549, 5550, 5551, 5552, 5553, 5554, 5555, 5556, 5557, 5558, 5559, 5560/1, 5560/2, 5560/3, 5561, 5562, 5563, 5564, 5565, 5566, 5567, 5568, 5569, 5570, 5571/1, 5571/2, 5571/3, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586, 5587, 5588/1, 5588/2, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596/1, 5596/2, 5597/1, 5597/2, 5598, 5599, 5600/1, 5600/2, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610/1, 5610/2, 8351/29, 8351/30, 8351/31, 8351/32, 8351/33, 8351/34, 8351/35, 8351/36, 8351/37, 8351/38, 8351/39, 8351/40, 8351/41, 8351/42, 8351/43, 8351/44, 8351/45, 8351/46, 8351/47, 8351/48, 8351/49, 8351/50, 8351/51, 8351/52, 8351/53, 8351/54, 8351/55, 8351/56, 8351/57, 8351/58, 8351/59, 8351/60, 8351/61, 8351/62, 8351/63, 8351/64 и 8351/65, све у К.О. Трупале, град Ниш;
   2) предвидети таква решења и мере које ће обезбедити услове за очување земљишта, површинских и подземних вода;
   3) обезбедити инфраструктурно опремање планираних објеката по највишим еколошким стандардима. Изградњу комуналне инфраструктуре урадити на основу услова надлежних комуналних организација;
   4) предвидети да комунални и сав остали отпад настао током радова, мора бити сакупљен на одговарајући начин, а потом депонован на место које одреди надлежна комунална служба. Строго је забрањено слободно депоновање отпада;
   5) установити да одлагалиште вишка материјала мора бити на непропусној подлози, а не на тлу/земљишту;
   6) на микролокацији радова забранити одлагање деривата нафте (и других погонских горива), као и сервис и ремонтовања машина, средстава и опреме;

7) обезбедити да различите врсте отпадних вода – зауљене и замазуђене воде, воде од одсумпоравања димних гасова и из система хемијске припреме воде, санитарне отпадне воде, атмосферске отпадне воде и др., морају бити третиране, складиштене и транспортоване према прописима, у одговарајућим објектима (или посудама) и уређајима;
8) предвидети да наталожени муљ, као један од крајњих продуката у поступку пречишћавања отпадних вода, мора бити на прописан начин складиштен и транспортован из постројења;
9) сви базени, резервоари и остали објекти који служе за таложење отпадних вода, као и цевоводи и подземна инфраструктура, морају бити изоловани и непропусни. Уколико постоје делови дренажне мреже отвореног карактера, морају бити регулисани и осигурани од изливања течних материја, испаравања штетних и опасних материја и др.;
10) цевоводска мрежа мора бити прописно укопана на одговарајућу дубину и обезбеђена од смрзавања или гелизације/коагулације отпадне воде;
11) испустни канали пречишћене воде у реципијенте (реку Нишаву или каналску мрежу) морају имати уставе, које се могу користити по потреби. Пројектовано испуштање пречишћених вода не сме бити већег капацитета него што су прихватни профили реципијената, а одабир места испуста ефлуента мора бити сагласан максималном степену разблажења;
12) пречишћене воде на местима испуста морају бити одговарајућег (пројектованог) квалитета. Њихово узорковање ради мерења квалитета испуштене воде обављати искључиво из испустног канала;
13) предвидети да изузев третмана – пречишћавања отпадних вода, њихова температура пре упуштања мора бити усклађена са температуром воде реципијента, уколико се ради о отпадним водама са повишеном температуром;
14) планирати успостављање редовног мониторинга квалитета воде и седимента реке Нишаве, низводно од испуста којим би изузев површинског слоја био обухваћен и дубински. С тим у вези, предвидети и редовне минералошке, хемијске и биолошке анализе пречишћене воде и о томе обавештавати надлежне институције;
15) сви објекти и инфраструктура у оквиру постројења за пречишћавање и третман отпадних вода - сабирне јаме, црпне станице, сепаратори, биодискови, решетке, таложници, пумпе, шахтови, егализациони басени, дренажни канали и др., морају бити на одговарајући (пројектовани) начин одржавани;
16) носилац пројекта је дужан да обезбеди ефикасан мониторинг система транспорта прикупљених вода, уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;
17) предвидети коришћење специјалних контејнера за складиштење као и транспорт материја које није могуће пречистити;
18) како би се отклонила могућност од хаварија које би угрозиле средину, предвидети прописно складиштење хемикалија и свих осталих средстава која се користе при пречишћавању отпадних вода. Забрањено је испуштати гасове који настају у процесу пречишћавања отпадних вода у атмосферу;
19) утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина;
20) обезбедити озелењавање око објеката применом аутохтоних, брзорастућих врста, које имају фитоцидно и бактерицидно дејство и изражене естетске вредности. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене (тополе и сл.), као и инвазивне (багрем, кисело дрво и др.);
21) уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите

животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

2. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. За све друге радове/активности на предметном подручју или Пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
4. Пре усвајања Урбанистичког пројекта потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог Решења.
5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог решења у складу са чланом 4. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011 и 106/2013).

О б р а з л о ж е њ е

Завод за заштиту природе Србије је примио дана 20.09.2018. године Захтев заведен под 03 бр. 020-2716/1, Секретаријата за инвестиције, Градске управе града Ниша, ул. Николе Пашића бр. 24, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта централног пречишћивача отпадних вода на локацији Циганский Кључ у Нишу.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да се планира израда Урбанистичког пројекта централног пречишћивача отпадних вода на локацији Циганский Кључ у Нишу, прелиминарне површине око 14,36 ha.

Приликом дефинисања процеса пречишћавања отпадних вода посебна пажња посвећена је захтевима да процес буде ефикасан, флексибилан и да се процесом може адекватно управљати. На постројењу се могу дефинисати две процесне линије:

- третман воде,
- третман муља.

Усвојена процесна линија за третман воде укључује следеће групе процеса пречишћавања:

- прелиминарни третман,
- примарни третман,
- секундарни/биолошки третман са инкорпорираним процесима биолошког уклањања нутриената,
- UV дезинфекција дела ефлуената који се користи као техничка и противпожарна вода.

Целокупна површина планирана је за објекте и површине јавне намене, и то:

- процесне линије за третман отпадне воде,
- процесне линије за третман муља,
- зграде различите намене за смештај опреме или у којима ради и борави особље.

Планирани објекти унутар комплекса су подељени у следеће подсистеме:

- подсистем А (грубе решетке, фине решетке, улазна пумпна станица, аерисани песколов, ретензиони базен атмосгерске воде, трансфер пумпна станица),
- подсистем В (разделна комора примарних таложника,сабирни шахт, примарни таложници, пумпна станица примарног муља),
- подсистем С (расподелна комора испред биоаерационих базена, биоаерациони базени, компресорска станица, енергетски блок),

- подсистем D (расподелна комора пре финалних таложника, финални таложници, пумпна станица повртаног муља, пумпна станица вишка муља, пумпе техничке воде, систем за припрему и дистрибуцију техничке воде),
- подсистем E (систем за дозирање ферихлорида, примарни угушћивачи, систем за угушћивање и кондиционирање вишка муља, резервоари за складиштење и мешање муља, финални гравитациони угушћивач, систем за обезводњавање муља, гаража и радионица),
- подсистем F (систем за дигестију муља, систем за грејање и рециркулацију муља, систем за складиштење и пречишћавање биогаса, јединица за когенерацију, котлови),
- подсистем G (соларно сушење муља),
- подсистем H (резервоар ТНГ, административна зграда, портирница).

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења. У просторном обухвату Урбанистичког пројекта централног пречишћивача отпадних вода Циганки Кључ у Нишу нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нема еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије, као ни евидентираних природних добара.

Законски основ за доношење решења:
Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка и 14/2016);

Израда Урбанистичког пројекта централног пречишћивача отпадних вода на локацији Циганки Кључ у Нишу, може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да неће утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017 и 3/2018-исправка, Усклађени динарски износи из Тарифе републичких административних такси – 50/2018).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или узјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије.

Д И Р Е К Т О Р

Александар Драгишић

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архива x 2

NAISSUS
javno komunalno preduzeće

Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију
Кнегиње Љубице 1/I, 18000 Ниш, Србија
тел. 018/ 502 744, 502 650, факс 018/ 502 715, 502 612
e-mail: info@naissus.co.rs, web: www.naissus.co.rs

Наручилац:

Град Ниш

Секретаријат за инвестиције

Николе Пашића бр.24, Ниш

Обрађивач:

ЈП Завод за урбанизам Ниш

7. Јули бр,6, Ниш

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈУ
„N A I S S U S"
III Бр. 36964/2
27.09 2018 год.
- Н И Ш -

Предмет:	*Услови за израду Урбанистичког пројекта централног пречишћивача отпадних вода на локацији „Цигански кључ" у Нишу*

На основу Вашег захтева број предмета: 4420-6/2018-31 од 18.09.2018.год. (код ЈКП за водовод и канализацију ,,Naissus" Ниш бр. 36964/1 од 19.09.2018.год.) одређују се

УСЛОВИ

За израду **Урбанистичког пројекта централног пречишћивача отпадних вода на локацији „Цигански кључ"**на к.п. бр.5878/8, 5906/4, 5913/2, 5106, 5107, 5108, 5109, 5110, 5111, 5112, 5113, 5114, 5115, 5116/1, 5116/2, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121, 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127, 5128/1, 5532/1, 5533/1, 5534/1, 5535/1, 5536/1, 5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545/1, 5545/2, 5546, 5547, 5548, 5549, 5550, 5551,5552, 5553, 5554, 5555, 5556, 5557, 5558, 5559, 5560/1, 5560/2, 5560/3, 5561, 5562, 5563, 5564, 5565, 5566, 5567, 5568, 5569, 5570, 5571/1, 5571/2, 5571/3, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586, 5587, 5588/1, 5588/2, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596/1, 5596/2, 5597/1, 5597/2, 5598, 5599, 5600/1, 5600/2, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610/1, 5610/2, 8351/29, 8351/30, 8351/31, 8351/32, 8351/33, 8351/34, 8351/35, 8351/36, 8351/37, 8351/38, 8351/39, 8351/40, 8351/41, 8351/42, 8351/43, 8351/44, 8351/45, 8351/46, 8351/47, 8351/48, 8351/49, 8351/50, 8351/51, 8351/52, 8351/53, 8351/54, 8351/55, 8351/56, 8351/57, 8351/58, 8351/59, 8351/60, 8351/61, 8351/62, 8351/63, 8351/64, 8351/65 КО Трупале, према следећем:

1. Подаци о постојећој инфраструктури водовода и канализације у вези са предметном локацијом дати на Ситуацион плану у прилогу Услова.
2. Водоводна мрежа и услови за прикључење

-Снабдевање комплекса санитарном водом и покривање пожарних потреба планирати у складу са постојећом инфраструктуром из 1. тачке и планском документацијом (ПГР,,Палилула III фаза") .

-Како би се обезбедило потребно снабдевање планираних објеката питком водом, потребно је изградити јавну водоводну мрежу.

-Водоводне инсталације комплекса усмерити за прикључење на планирану водоводну мрежу према ПГР,,Палилула III фаза.

- Планирани јавни водовод према ПГР,,Палилула III фаза" повезан са водоводном мрежом прве висинске зоне водоснабдевања са пијезометарском котом (односно ниво где је хидростатички притисак једнак нули) од 255 m.n.m. (кота дна резервоара).

-Правац водоводног прикључка планирати управано на јавну водоводну мрежу. Прикључак не сме бити дужи од 15 метара (дужина је дефинисана растојањем од средине водомерског шахта до подужне осовине јавне водоводне мреже).

-Пројектовати независне водоводне инсталације: санитарне воде и хидрантске инсталације са два водомера смештена у заједничком водомерском шахту.

-Техничко решење, димензије водомерних шахтова и локацију (ван објекта) искључиво одређују представници Одељења прикључака ЈКП ,,Naissus"Ниш изласком на лицу места.

-Водомерски-прикључни шахт планирати на 0,5–1,0m од регулационе линије унутар катастарске парцеле, у правцу прикључења на јавни водовод, на делу који није оптерећен објектом. Дебљина зидова водомерског шахта зависи од материјала којим се гради: од армираног бетона дебљина 10cm, од неармираног бетона дебљина 15cm, од пуне опеке дебљина 12,5cm, од блокова дебљина 20cm, с тим што се унутрашње површине шахта обавезно морају малтерисати цементним малтером у слоју од 2cm, од фабрикованих полиетиленских и полипропиленских елемената–шахти. Шахт се затвара армирано-бетонском плочом са уграђеним шахт поклопцем. Врста, односно носивост шахтних поклопаца се одређује на основу оптерећења којима ће бити изложени.

-Иза водомера инвеститор може планирати уградњу опреме за надвишење или умањење притиска, у складу са његовим потребама, искључиво уз писану сагласност или препоруку ЈКП ,,Naissus"-Ниш (опрема за надвишење или умањење притиска је део унутрашње водоводне инсталације корисника).

3. За водомере

-Водомер мора у потпуности испунити захтеве Правилника о мерилима (Сл. Гласник РС бр.63/2013 и 95/2016). Однос сталног и минималног протока Q3/Q1 (којим се дефинише тачност мерења), мора да буде за водомере DN 15 до DN 40 најмање 100, а за водомере од DN 50 до DN 150 најмање 400. Водомер на себи мора да има:

- ,,Знак усаглашености" чији је облик, изглед и садржај уређен Уредбом о начину спровођења оцене усаглашености (Сл. Гласник РС бр.98/2009) и
- Службену ознаку мерила (типско одобрење) у складу са националним законодавством

4. За уређај за централно пречишћавање отпадних вода и канализациона мрежа за употребљене воде

- У циљу довођења свих отпадних вода и дела кишних вода на предметну локацију, потребно је планирати, пројектовати и изградити колекторску мрежу од тачака садашњих излива до локације будућег централног постројења и то Десноообални

колектор са сифонским прелазом, Нишавски колектор и Лалински колектор(све према раније утврђеној урбанистичко-планској документацији).

-У поступку прибављања водних аката, ЦППОВ и колекторе из претходне тачке третирати као јединствену техничко-технолошку целину. Једино тако је могуће утврдити услове за, улазни хидраулички капацитет постројења, степен разблажења приликом кога ће бити могуће растеретити постројење пре третмана, као и дефинисати хидраулички капацитет долазних колектора.

-Постројење пројектовати и изградити тако да квалитет ефлуента пре упуштања у реципијент задовољи све захтеве ЕУ Директиве о пречишћавању градских отпадних вода 91/271/EEC као и захтеве националне и локалне легислативе.

-Технологију третмана и степен прераде ускладити са захтевима из важеће Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање за агломерације са више од 100.000 ЕС, те у том смислу предвидети и уклањање азота и фосфора у терцијарној фази прераде.

-Као подлогу за пројектовање пројектант може користити раније припремљену пројектно-техничку документацију, као и податке из раније спроведених кампања мерења протицаја и квалитета отпадних вода.

-У току израде пројекта, пројектант може да рачуна на сарадњу стручних служби ЈКП за водовод и канализацију ,,Naissus" Ниш.

-Инсталације канализације за употребљену воду административног објекта у комплесу преко ревизионог шахта усмерити за прикључење на канализацију за употребљене воде комплеса.

5. Канализациона мрежа за одвођење атмосферских вода:

   -У циљу смањења отицања атмосферских вода повећањем инфилтрације у подземље на самом месту настајања и за успоравање отицања атмосферских вода у складу са конкретним условима и расположивим могућностима приликом изградње паркинга извршити обарање ивичњака према зеленим површинама а поплочавање на слободним површинама вршити пропусним плочама.

   -Одвођење атмосферских вода са кровних површина вршити у зеленило или путне јаркове или у реку.

6. Усвојене димензије инсталација водовода и канализације доказати одговарајућим хирауличким прорачуном.

7. Пројектоване прикључне инсталација водовода објекта доставити ЈКП ,,Naissus"-Ниш, ради оцене усаглашености пројектованих инсталација водовода са издатим Условима.

8. Процедуру прикључења објекта обавља Одељење прикључака ЈКП ,,Naissus"-а Ниш. Захтев за прикључење објекта на јавни водовод власник-инвеститор подноси након испуњења услова датих од стране ЈКП ,,Naissus"-а Ниш.

9. Припремне радове (ископ и осигурање страница рова за прикључну везу и изградњу водомерског - прикључног шахта) врши инвеститор-власник о свом трошку, а на основу скице и упутства добијених од Одељења прикључака ЈКП ,,Naissus"-а Ниш.

-По изради прикључне везе власник-инвеститор прикључка је у обавези да раскопану јавну површину врати у првобитно стање.

-У случају непрописно изведених припремних радова и немогућности извођења радова на прикључку који за последицу имају поновни излазак екипе ЈКП ,,Naissus"-а Ниш, трошкови поновног изласка падају на терет власника-инвестора.

10. По пријему захтева за прикључење објекта, провере да ли подносилац захтева испуњава услове за добијање прикључка и доношења решења о одобравању прикључка ЈКП ,,Naissus"Ниш одређује техничке услове за извођење прикључка, специфицира трошкове прикључења и одређује висину ових трошкова.
11. За сваки израђен прикључак обавезано се израђује техничка скица и геодетски снимак изведеног прикључка о трошку власника-инвеститора, које ЈКП ,,Naissus" Ниш архивира.
12. Ови Услови важе годину дана од дана издавања.

У прилогу вам достављамо:

-Ситуациони план

-Предрачун бр.012/327

Доставити: Наслову, Архиви службе, Архиви предузећа.

Обрадио:

Гордана Вукадиновић, дипл.инж.грађ.

ВД директора ЈКП,,Naissus"Ниш:

Игор Вучић, дипл.економиста

Јавно водопривредно предузеће
„Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Морава“ Ниш
Број: 9242/1
Датум: 29.10.2018.године
Н И Ш
С.И.

На основу чл.115., 117. и 118. Закона о водама („Сл.гласник РС“, број 30/10, 93/12 и 101/16), Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11,121/12, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14 и 145/14), решавајући по захтеву ГРАДА НИША, ГРАДСКЕ УПРАВЕ - СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ, ул. Николе Пашића бр.24, 18000 Ниш (матични број 17620541), бр.4020-5/2018-31 од 03.10.2018.године (наш број 9242 од 12.10.2018.године), ЈВП "Србијаводе" - ВПЦ "Морава", доноси:

ВОДНЕ УСЛОВЕ

1. Водни услови одређују техничке и друге захтеве који морају да се испуне у поступку припреме и израде техничке документације за израду планских докумената: Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонске разраде централног пречишћивача отпадних вода на локацији „Цигански Кључ“ у Нишу, на територији КО Трупале.
2. Водни услови престају да важе по истеку једне (1) године од дана њиховог издавања, ако у том року није поднет захтев за издавање водне сагласности на предметну планску документацију – у целини или по фазама, односно деловима који представљају техничку и функционалну целину.
3. Предметни водни услови су уписани у Уписник водних услова за водно подручје Морава, под редним бројем 660 од 29.10.2018.године.
4. Предметни водни услови се издају само за израду плана предметног ПГР и нису услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру, и не могу се користити у поступку издавања локацијских услова.
5. Водним условима се одређују технички и други захтеви који морају да се испуне при изради планских докумената за реконструкцију и изградњу објеката који могу трајно, привремено и повремено утицати на режим вода, односно, за усаглашавање утицаја објеката на режим вода, и обрнуто, режима вода на објекте. Техничку документацију израдити у складу са прописима који уређују израду планова, пројеката и усвојити техничко-технолошка решења уз испуњење следећих услова:
   5.1. Да се – у обухвату урбанистичког пројекта – прво дефинише водно земљиште у складу са одредбама поглавља II. ВОДНОГ ДОБРА Закона о водама.
      5.1.1. Представити орјентацију подручја централног пречишћивача отпадних вода „Цигански Кључ“, у односу на ближе водотокове, и уколико се предметна зона налази непосредно уз водоток потребно је дефинисати ширину појаса уз корито водотока на којем се не могу градити објекти (водно земљиште). Треба оставити min 5m' слободног коридора уз нерегулисани водоток или min 3m' слободног коридора уз регулисани водоток, за случај спровођења одбране од поплава, уколико се за тим укаже потреба (приступ механизацији и др.)
      5.1.2. Да пре израде техничке документације потребно је обезбедити све потребне подлоге (урбанистичко-планске, хидролошке, геолошке, хидрогеолошке, геодетске, и др.).

5.2. Да се – у обухвату урбанистичког пројекта – води рачуна о постојећем водним објектима (водним актима и техничкој документацији) на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода. Омогућити извођење и наставак регулационих радова на уређењу водних тела у складу са постојећом техничком документацијом.

5.3. Да – у обухвату урбанистичког пројекта – предвидети у складу са постојећом и важећом техничком документацијом заштиту предметног подручја и објеката на истом од наиласка - утицаја великих вода.

5.3.1. Представити хидрографски положај, сливну површину, плавну зону, ерозиона подручја, интензитет и категорију ерозионих процеса и остале карактеристичне податке предметног водотока, постојећих и планираних водних објеката и спровести хидролошке и хидрауличке прорачуне. Потребан степен заштите, критеријуме, радове и мере усагласити са Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034.године.

5.4. Да – положај објеката у обухвату урбанистичког пројекта – не ремети и погоршава водни режим на предметном простору, да не ремети отицање великих вода и омогући спровођење одбране од поплава у складу са Општим и Оперативним планом за одбрану од поплава.

5.5. Да се – у обухвату урбанистичког пројекта – води рачуна о приоритету коришћења водних ресурса:

5.5.1. приоритет је водоснабдевање, пре свега насеља, а потом мањих корисника;

5.5.2. не смеју се угрозити зоне санитарне заштите евентуалних изворишта водоснабдевања уколико се налазе на предметном подручју.

5.6. Да се – положајем објеката у обухвату урбанистичког пројекта – при укрштању са водним објектима за коришћење вода (магистрални цевовод, резервоари, пумпне станице и др.) не сме угрозити стабилност и функција снабдевања водом за пиће становништва, индустрије и др.

5.7. Да се – код отпадних вода из објеката у обухвату урбанистичког пројекта – води рачуна о начину и приоритету решавања одвођења, пречишћавања и испуштања у реципијент:

5.7.1. дефинисати локацију за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода, према коме би се усмеравали главни фекални колектори;

5.7.2. дефинисати капацитет постројења, процес пречишћавања отпадних вода, као и локацију испуста пречишћених отпадних вода у реципијент;

5.7.3. пречишћене отпадне воде пре испуштања у реципијент довести до нивоа који одговара прописаном квалитету вода;

5.7.4. није дозвољено испуштање отпадних вода, без претходног пречишћавања, у подземље, водотоке, језера, бунаре или јавну канализацију;

5.7.5. одвођење површинских атмосферских вода (објекат који је изграђен у подручју где постоје депресија или у самом приобаљу) предвидети могућност и обезбедити услове за изградњу главних површинских одводних канала или цевовода и њихово уливање у реципијент.

5.8. Да – објекти у обухвату урбанистичког пројекта – који имају намену коришћења вода, испуштање отпадних вода, уређења водотока, као и објеката за заштиту од поплава, ерозија и бујица, прелази инсталација и продуктовода, објекти у којима се обавља производња и постоје технолошке отпадне воде, морају имати издата водна акта (услови и сагласност) у складу са Законом о водама.

5.9. Да – у обухвату урбанистичког пројекта – води рачуна о простору:

5.9.1. <u>није дозвољено</u>: неконтролисано уклањање вегетације са обала водотока и водног земљишта; <u>формирање комуналних депонија на обалама реке и депоновање било каквог материјала на обалама водотока</u> и

5.9.2. предвидети мере и решења уклањања вегетације у складу са прописима који уређују проблем сече самоникле вегетације од стране надлежног органа.

5.10. На водном земљишту, катастарским парцелама чији је корисник Република Србија није дозвољена било каква градња. За прелазе инсталација и продуктовода (вода, канализација, ПТТ, ел.инсталације и сл.), мора се прибавити одобрење од ЈВП "Србијаводе" - Београд.

6. Да по завршеној изради планске документације (у целини или по фазама-деловима који представљају техничку и функционалну целину) и испуњењу водних услова у складу са чл.119 Закона о водама обавеза је обратити се јавном водопривредном предузећу, са захтевом за издавање водне сагласности.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Град Ниш, Градска управа - Секретаријат за инвестиције поднела је захтев бр.4020-5/2018-31 од 03.10.2018.године ради добијања водних услова за израду планских докумената: Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонске разраде централног пречишћивача отпадних вода на локацији „Цигански Кључ“ у Нишу, на територији КО Трупале.

Подручје урбанистичког пројекта: целе катастарске парцеле КО Трупале:
5878/8; 5906/4; 5913/2; 5106; 5107; 5108; 5109; 5110; 5111; 5112; 5113; 5114; 5115; 5116/1; 5116/2; 5117; 5118; 5119; 5120; 5121; 5122; 5123; 5124; 5125; 5126; 5127; 5128/1; 5532/1; 5533/1; 5534/1; 5535/1; 5536/1; 5537; 5538; 5539; 5540; 5541; 5542; 5543; 5544; 5545/1; 5545/2; 5546; 5547; 5548; 5549; 5550; 5551; 5552; 5553; 5554; 5555; 5556; 5557; 5558; 5559; 5560/1; 5560/2; 5560/3; 5561; 5562; 5563; 5564; 5565; 5566; 5567; 5568; 5569; 5570; 5571/1; 5571/2; 5571/3; 5572; 5573; 5574; 5575; 5576; 5577; 5578; 5579; 5580; 5581; 5582; 5583; 5584; 5585; 5586; 5587; 5588/1; 5588/2; 5589; 5590; 5591; 5592; 5593; 5594; 5595; 5596/1; 5596/2; 5597/1; 5597/2; 5598; 5599; 5600/1; 5600/2; 5601; 5602; 5603; 5604; 5605; 5606; 5607; 5608; 5609; 5610/1; 5610/2; 8351/29; 8351/31; 8351/32; 8351/33; 8351/34; 8351/35; 8351/36; 8351/37; 8351/38; 8351/39; 8351/40; 8351/41; 8351/42; 8351/43; 8351/44; 8351/45; 8351/46; 8351/47; 8351/48; 8351/49; 8351/50; 8351/51; 8351/52; 8351/53; 8351/54; 8351/55; 8351/56; 8351/57; 8351/58; 8351/59; 8351/60; 8351/61; 8351/62; 8351/63; 8351/64; 8351/65.

Прелиминарне површине од 14.36 ha.

I. Уз захтев је достављена следећа документација:

- Графички прилог: Ситуација – идејни концепт на катастарско-топографском плану из Урбанистичког пројекта централног пречишћивача отпадних вода на локацији „Циганski Кључ“ у Нишу, Р=1:1500, урађено од стране ЈП Завода за урбанизам Ниш, 2018.године.
- Графички прилог: Ситуација – граница урбанистичког пројекта, катастарско и фактично стање из Урбанистичког пројекта централног пречишћивача отпадних вода на локацији „Циганski Кључ“ у Нишу, урађено од стране ЈП Завода за урбанизам Ниш, 2018.године.
- Метеролошки извештај – фотокопија, бр.925-2-206/2018 од 25.09.2018.године издат од стране РХМЗ Београд.

II. На основу преузете и наше расположиве техничке документације, као и увида на терену 17.10.2018.године констатовано је следеће:

Предметно подручје је на левој обали Нишаве, у оквиру старог корита реке (одсечени меандар, претворен у мртвају, старача), на локацији „Циганski Кључ“, северозападно

од Ниша на удаљености до 8.0km', и западно од аутопута Ниш – Лесковац (А1). Најближе насељено место је село Поповац, узводно око 1.0km' од локације. Прво насеље низводно од предметне локације постројења је село Трупале на око 1.5km'.

На предметном простору формира се грађевинска парцела јавне инфраструктурне површине за изградњу објеката централног ППОВ „Циганski Кључ", укључујући доводне колекторе, као и одводни цевовод третираног ефлуента односно обилазну, by-pass линију на територији КО Трупале, на горе наведеним катастарским парцелама.

Целокупна површина новоформиране грађевинске парцеле планирана је за објекте и површине јавне намене - комуналне површине и објекти – комплекс ППОВ. Тренутно на локацији „Циганski Кључ" нема изграђених објеката нити комуналне инфраструктуре.

Комплекс ППОВ „Циганski Кључ" за град Ниш, се састоји из: процесне линије за третман отпадне воде; процесне линије за третман муља и зграде различите намене за смештај опреме или у којима ради и борави особље које води и одржава ППОВ.

Површина намењена објектима ППОВ износи око 8.10ha. Површина намењена објектима соларног сушења муља износи око 1.90ha. Укупна површина ППОВ износи око 10.00ha, степен заузетости површине где су смештени објекти износи 26.12%.

Пројектовани капацитет централног ППОВ „Циганski Кључ" је 286.000ЕС (*Фаза II*).

Граница предметног подручја уз реку Нишаву иде непосредно уз леву обалу реке дужине до 300m', а преостали део границе прати линију старог корита дужине више од 1km' На предметној деоници целом дужином леве стране обале реке Нишаве постоји стара регулациона грађевина из '60-тих година, који је у систему одбране од поплава.

1. Хидрографски и хидролошки параметри на предметној локацији :

На предметном подручју централног пречишћивача отпадних вода на локацији „Циганski Кључ" у Нишу, хидролошку карту чини река Нишава. Карактеристични протицаји реке Нишаве преузети су из архиве ВПЦ „Морава" (Мишљење РХМЗ-а, број 92-I-1-10/2005-22 од 20.01.2005. године), па су дати као орјентациони:

хиљадугодишња велика вода	$Q_{0,1\%}$	=	1.300,00	m^3/sec
стогодишња велика вода	$Q_{1\%}$	=	930,00	m^3/sec
десетогодишња велика вода	$Q_{10\%}$	=	560,00	m^3/sec
средње воде	Q_{sr}	=	31,78	m^3/sec
хиљадугодишња мала вода	$Q_{0,1\%}$	=	1,68	m^3/sec
стогодишња мала вода	$Q_{1\%}$	=	2,47	m^3/sec
десетогодишња мала вода	$Q_{10\%}$	=	3,81	m^3/sec

Река Нишава је најдужа десна притока реке Јужна Морава, 218 km', у коју се улива на око 13km' североисточно од Града Ниша.

Према Одлуци о утврђивању Пописа вода I реда („*Сл.гласник РС", бр. 83/2010*), река Нишава спада у воде I реда, док све остале површинске воде које нису на Попису сматрају се водама II реда. У близини предметне локације нема водотока II реда.

Из Правилника о утврђивању водних тела површинских и подземних вода („*Сл.гласник РС" бр.96/2010*), предметна локација је на следећем подручју, под редним бројем 383:

- водно тело: Нишава од ушћа у Јужну Мораву до ушћа Студене
- категорија водног тела: значајно измењено водно тело ; L = 26.93km'
- шифра водног тела: NIS_1

2. Обухваћеност Оперативним планом или Општим планом за одбрану од поплава :

Регулација реке Нишаве кроз Ниш је обухваћена Општим планом за одбрану од поплава за период од 2012. - 2018. године (*„Сл.гласник РС“ бр.23/12*) и Оперативним планом одбране од поплава за 2018. годину (*„Сл.гласник РС“ бр.15/2018 од 28.02.2018.године*).

Оперативним планом одбране од поплава за 2018.годину територија општине Црвени Крст (Град Ниш) је обухваћена водном јединицом „НИШАВА – Ниш ДИМИТРОВГРАД“; Сектор М.9. : деоница М.9.1., заштитни водни објекти 1. и 2.

3. Опис планираног стања на планираном простору

ГРАД НИШ, ГРАДСКА УПРАВА - СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ, као наручилац/инвеститор израде Урбанистичког пројекта има за циљ да преиспита планска решења у складу са новонасталим потребама и дефинисање актуалне проблематике пречишћавање отпадних вода града Ниша.

Простор предвиђен за даљу планску разраду на предметном подручју обухвата подручје орјентационе површине од 14,36 ha.

III. Основни административни и хидрографски подаци за водну књигу, у складу са Правилником о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге (*„Сл.гласник РС“, бр.86/2010*), који се уписују у Уписник водних услова за водно подручје Морава.

- административни подаци – назив / положај :

- Инвеститор :	ГРАД НИШ, СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ
- објекта / подручја :	ЦППОВ „Циганский Кључ“
- делатности :	-
- катастарска парцела :	5878/8; 5906/4; 5913/2; 5106; 5107; 5108; 5109; 5110; 5111; 5112; 5113; 5114; 5115; 5116/1; 5116/2; 5117; 5118; 5119; 5120; 5121; 5122; 5123; 5124; 5125; 5126; 5127; 5128/1; 5532/1; 5533/1; 5534/1; 5535/1; 5536/1; 5537; 5538; 5539; 5540; 5541; 5542; 5543; 5544; 5545/1; 5545/2; 5546; 5547; 5548; 5549; 5550; 5551; 5552; 5553; 5554; 5555; 5556; 5557; 5558; 5559; 5560/1; 5560/2; 5560/3; 5561; 5562; 5563; 5564; 5565; 5566; 5567; 5568; 5569; 5570; 5571/1; 5571/2; 5571/3; 5572; 5573; 5574; 5575; 5576; 5577; 5578; 5579; 5580; 5581; 5582; 5583; 5584; 5585; 5586; 5587; 5588/1; 5588/2; 5589; 5590; 5591; 5592; 5593; 5594; 5595; 5596/1; 5596/2; 5597/1; 5597/2; 5598; 5599; 5600/1; 5600/2; 5601; 5602; 5603; 5604; 5605; 5606; 5607; 5608; 5609; 5610/1; 5610/2; 8351/29; 8351/31; 8351/32; 8351/33; 8351/34; 8351/35; 8351/36; 8351/37; 8351/38; 8351/39; 8351/40; 8351/41; 8351/42; 8351/43; 8351/44; 8351/45; 8351/46; 8351/47; 8351/48; 8351/49; 8351/50; 8351/51; 8351/52; 8351/53; 8351/54; 8351/55; 8351/56; 8351/57; 8351/58; 8351/59; 8351/60; 8351/61; 8351/62; 8351/63; 8351/64; 8351/65
- катастарска општина :	Трупале
- општина :	Ниш – Црвени Крст
- град :	Град Ниш
- управни округ:	Нишавски

- хидрографски положај :

- водно подручије:	Морава
- слив:	Јужна Морава
- водоток / акумулација / језеро / подземна вода:	река Нишава
- ток уз објекат: јавна канал./канал/поток/водоток:	водоток
- водопривредна делатност:	заштита воде од загађења

На основу чл.117. Закона о водама, израда планских докумената спада под: тип 20. – израда урбанистичких (план генералне регулације и генерални урбанистички план) планова;

У складу са чл.130. Закона о водама, и на основу Правилника о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге (*„Сл.гласник РС“ бр.86/2010*), ови водни услови су уписани у Уписник водних услова за водно подручје Морава, што је дато у услову бр.3.

Услови под тачком број 5. су дата у складу са одредбама поглавља ***II. ВОДНОГ ДОБРА*** (чл. 5, 8, 9, 10); одредбама поглавља ***III. ВОДНИ ОБЈЕКТИ*** (чл. 23); одредбама ***4.1.2.1. Заштита од поплава*** (чл.52-55, 58); одредбама ***4.2.2. Коришћење вода*** (чл.71-73, 77); одредбама ***4.3. Заштита вода од загађивања*** (чл.97 - 106); и одредбама ***1. Забране и ограничења*** (чл. 133) Закона о водама.

Решавајући по поднетом захтеву и на основу достављене документације и увида на терену, стручна служба ЈВП "Србијаводе", ВПЦ "Морава" - Ниш предлаже издавање водних услова као у диспозитиву решења.

Водни услови према чл.113 став 3. Закона о водама, су водна акта која нису управна акта, и против ових услова не може се изјавити жалба.

Доставити:

- подносиоцу захтева;
- архиви.

За ЈВП „Србијаводе“ Београд
руководилац ВПЦ „Морава“ – Ниш

Драгана Симић, дипл. правник

ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 8П.1.1.0-Д.10.23-271841/3-2018

Ниш, 17.10.2018 године

Република Србија
Град Ниш, Градска управа града Ниша
Секретеријат за инвестиције
Генерала Транијеа бр.10 Ниш

Поводом Вашег захтева, наш број 8П.1.1.0-Д.10.01-271841/1 од 20.09.2018 године у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинске парцеле број: 5878/8; 5906/4; 5913/2; 5106; 5107; 5108; 5109; 5110; 5111; 5112; 5113; 5114; 5115; 5116/1; 5516/2; 5117; 5118; 5119; 5120; 5121; 5122; 5123; 5124; 5125; 5126; 5127; 5128/1; 5532/1; 5533/1; 5534/1; 5535/1; 5536/1; 5537; 5538; 5539; 5540; 5541; 5542; 5543; 5544; 5545/1; 5545/2; 5546; 5547; 5548; 5549; 5550; 5551; 5552; 5553; 5554; 5555; 5556; 5557; 5558; 5559; 5560/1; 5560/2; 5560/3; 5561; 5562; 5563; 5564; 5565; 5566; 5567; 5568; 5569; 5570; 5571/1; 5571/2; 5571/3; 5572; 5573; 5574; 5575; 5576; 5577; 5578; 5579; 5580; 5581; 5582; 5583; 5584; 5585; 5586; 5587; 5588/1; 5588/2; 5589; 5590; 5591; 5592; 5593; 5594; 5595; 5596/1; 5596/2; 5597/1; 5597/2; 5598; 5599; 5600/1; 5600/2; 5601; 5602; 5603; 5604; 5605; 5606; 5607; 5608; 5609; 5610/1; 5610/2; 8351/29; 8351/30; 8351/31; 8351/32; 8351/33; 8351/34; 8351/35; 8351/36; 8351/37; 8351/38; 8351/39; 8351/40; 8351/41; 8351/42; 8351/43; 8351/44; 8351/45; 8351/46; 8351/47; 8351/48; 8351/49; 8351/50; 8351/51; 8351/52; 8351/53; 8351/54; 8351/55; 8351/56; 8351/57; 8351/58; 8351/59; 8351/60; 8351/61; 8351/62; 8351/63; 8351/64 и 8351/65 К.О. Трупале, које се налазе у границама подручја градске Општине Црвени Крст у Нишу увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

За потребе прикључења централног пречишћивача отпадних вода на локацији Циганский кључ у Нишу на дистрибутивни систем електричне енергије, неопходно је предвидети:

- Изградњу нове трафостанице преносног односа 35/10kV/kV капацитета 2x8MVA, на катастарској парцели у центру потрошње, са новим прикључним 35kV водом од ТС 110/35kV "Ниш 1" до нове ТС 35/10 kV/kV.

- Обезбедити коридор за изградњу 35kV прикључног вода од ТС 110/35kV "Ниш 1" до нове ТС 35/10 kV/kV, полагањем кабла потребне дужине, типа и пресека XHE 49-A 3x1x185mm², 35kV, по принципу улаз – излаз,
- Изградњу трафостаница преносног односа 10/0,4kV/kV потребног капацитета,
- Обезбедити коридор за изградњу нових 10kV водова са полагањем кабла потребне дужине, типа и пресека XHE 49-A 3x1x150mm², 10kV, до нових ТС 10/0,4kV.

Такође, предвидети и полагање цеви за пролаз оптичких каблова дуж трасе нових каблова.

Ближе услове за пројектовање и прикључење, као подлогу за израду пројекта за грађевинску дозволу (или пројекта за извођење), Огранак Електродистрибуција Ниш ће прописати у редовном поступку у обједињеној процедури.

С поштовањем,

"ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд
Директор Дирекције планирања и инвестиција

Александар Слијепчевић, дипл.ел.инж.

Доставити:
1.Наслову и
2.Служби за енергетику

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА * ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА д.о.о. * БЕОГРАД

М.П.

„YUGOROSGAZ“ a.d.
Број 4/IX-442
Датум 27.09.2018. год.
Београд 4

ЈУГОРОСГАЗ
Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса а.д.

YURGAZ
Београд

ЮГОРОСГАЗ
Предприятие по строительству газопроводных систем, транспорту и торговле природным газом а.о.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ
ПРИМЉЕНО: 01 ОКТ 2018

Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
31	4420		

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
Секретаријат за инвестиције
Ул. Николе Пашића бр.24
18000 Ниш

за потребе инвеститора: Град Ниш

Предмет: Услови за пројектовање – израда урбанистичког пројекта централног пречишћавача отпадних вода на локацији Цигански Кључ, на катастарским парцелама бр.: 5878/8; 5906/4;5913/2; 5106; 5107; 5108; 5109; 5110; 5111; 5112; 5113; 5114; 5115; 5116/1; 5116/2; 5117; 5118; 5119; 5120; 5121; 5122; 5123; 5124; 5125; 5126; 5127; 5128/1; 5532/1; 5533/1; 5534/1; 5535/1; 5536/1; 5537; 5538; 5539; 5540; 5541; 5542; 5543; 5544; 5545/1, 5545/2; 5546; 5547; 5548; 5549; 5550; 5551; 5552; 5553; 5554; 5555; 5556 ; 5557; 5558; 5559; 5560/1, 5560/2, 5560/3; 5561; 5562; 5563; 5564; 5565; 5566; 5567; 5568; 5569; 5570; 5571/1, 5571/2, 5571/3; 5572; 5573; 5574; 5575; 5576; 5577; 5578; 5579; 5580; 5581; 5582; 5583; 5584; 5585; 5586; 5587; 5588/1, 5588/2; 5589; 5590; 5591; 5592; 5593; 5594; 5595; 5596/1, 5596/2; 5597/1, 5597/2; 5598; 5599; 5600/1, 5600/2; 5601; 5602; 5603; 5604; 5605; 5606; 5607; 5608; 5609; 5610/1, 5610/2; 8351/29, 8351/30, 8351/31, 8351/32, 8351/33, 8351/34, 8351/35, 8351/36, 8351/37, 8351/38, 8351/39, 8351/40, 8351/41, 8351/42, 8351/43, 8351/44, 8351/45, 8351/46, 8351/47, 8351/48, 8351/49, 8351/50, 8351/51, 8351/52, 8351/53, 8351/54, 8351/55, 8351/56, 8351/57, 8351/58, 8351/59, 8351/60, 8351/61, 8351/62, 8351/63, 8351/64, 8351/65 К.О. Трупале, у Нишу

Према вашем захтеву број **4420-3/2018-31 од 18.09.2018.** достављамо вам

УСЛОВЕ

за пројектовање - израда урбанистичког пројекта централног пречишћавача отпадних вода на локацији Цигански Кључ, на к.п.бр.: 5878/8; 5906/4;5913/2; 5106; 5107; 5108; 5109; 5110; 5111; 5112; 5113; 5114; 5115; 5116/1; 5116/2; 5117; 5118; 5119; 5120; 5121; 5122; 5123; 5124; 5125; 5126; 5127; 5128/1; 5532/1; 5533/1; 5534/1; 5535/1; 5536/1; 5537; 5538; 5539; 5540; 5541; 5542; 5543; 5544; 5545/1, 5545/2; 5546; 5547; 5548; 5549; 5550; 5551; 5552; 5553; 5554; 5555; 5556 ; 5557; 5558; 5559; 5560/1, 5560/2, 5560/3; 5561; 5562; 5563; 5564; 5565; 5566; 5567; 5568; 5569; 5570; 5571/1, 5571/2, 5571/3; 5572; 5573; 5574; 5575; 5576; 5577; 5578; 5579; 5580; 5581; 5582; 5583; 5584; 5585; 5586; 5587; 5588/1, 5588/2; 5589; 5590; 5591; 5592; 5593; 5594; 5595; 5596/1, 5596/2; 5597/1, 5597/2; 5598; 5599; 5600/1, 5600/2; 5601; 5602; 5603; 5604; 5605; 5606; 5607; 5608; 5609; 5610/1, 5610/2; 8351/29, 8351/30, 8351/31, 8351/32, 8351/33, 8351/34, 8351/35, 8351/36, 8351/37, 8351/38, 8351/39, 8351/40, 8351/41, 8351/42, 8351/43, 8351/44, 8351/45, 8351/46, 8351/47, 8351/48, 8351/49, 8351/50, 8351/51, 8351/52, 8351/53, 8351/54, 8351/55, 8351/56, 8351/57, 8351/58, 8351/59, 8351/60, 8351/61, 8351/62, 8351/63, 8351/64, 8351/65 К.О. Трупале, у Нишу:

- Према приложеној ситуацији (обележени део на вашем захтеву) „ЈУГОРОСГАЗ” а.д. нема изведену као ни пројектовану гасоводну мрежу.
- Рок услова је годину дана од дана издавања.

- За евентуална обавештења можете се обратити „ЈУГОРОСГАЗ”-у.
  Контакт телефон: 018 4285940.

С поштовањем

У Нишу, 25.09.2018.

за „ЈУГОРОСГАЗ” а.д. Београд

_____

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ
И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ
ГРАДСКА
топлана

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ
ПРИМЉЕНО: 25 SEP 2018
Орг.јед. | Број | Прилог | Вредност
31 | 4420-2/2018-31

Наш знак: 02 - 5280/2

Ваш знак: 4420-2/2018-31

Ниш, датум: 21.09.2018.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ
Ул. Николе Пашића бр.24
18000 НИШ

На основу Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом ("Сл. лист Града Ниша" бр. 39/2017), Правилника за одређивање висине накнаде за прикључак на топловодну мрежу ("Сл. лист Града Ниша" бр. 17/2018), Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. лист Града Ниша" бр. 58/2018) и Вашег захтева бр. 4420-2/2018-31 од 18.09.2018.год., заведеног у Топлани под бр 02 – 5280/1 дана 19.09.2018. год., издајемо:

ЕНЕРГЕТСКЕ УСЛОВЕ ЗА ИЗРАДУ
УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

за потребу израде **Урбанистичког пројекта централног пречишћавања отпадних вода на локацији Цигански кључ у Нишу** на катастарским парцелама КО Трупале: 5878/8, 5906/4, 5913/2, 5106, 5107, 5108, 5109, 5110, 5111, 5112, 5113, 5114, 5115, 5116/1, 5116/2, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121, 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127, 5128/1, 5532/1, 5533/1, 5534/1, 5535/1, 5536/1, 5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545/1, 5545/2, 5546, 5547, 5548, 5549, 5550, 5551, 5552, 5553, 5554, 5555, 5556, 5557, 5558, 5559, 5560/1, 5560/2, 5560/3, 5561, 5562, 5563, 5564, 5565, 5566, 5567, 5568, 5569, 5570, 5571/1, 5571/2, 5571/3, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586, 5587, 5588/1, 5588/2, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596/1, 5596/2, 5597/1, 5597/2, 5598, 5599, 5600/1, 5600/2, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610/1, 5610/2, 8351/29, 8351/30, 8351/31, 8351/32, 8351/33, 8351/34, 8351/35, 8351/36, 8351/37, 8351/38, 8351/39, 8351/40, 8351/41, 8351/42, 8351/43, 8351/44, 8351/45, 8351/46, 8351/47, 8351/48, 8351/49, 8351/50, 8351/51, 8381/52, 8351/53, 8351/54, 8351/55, 8351/56, 8351/57, 8351/58, 8351/59, 8351/60, 8351/61, 8351/62, 8351/63, 8351/64, 8351/65.
прелиминарне површине 14,36 ha.

- Обавештавамо вас да на предметној локацији ЈКП „Градска топлана“ Ниш нема пројектовану и изведену топловодну мрежу.
- Услови важе годину дана од дана издавања.
- За додатна обавештења можете се обратити ЈКП „Градска топлана“ Ниш.

Контакт телефон 018 4 239 996.

С поштовањем,
Комисија :

1. Е. Рожајац , дипл.инж.ел., председник
2. З. Ђорђевић , дипл.инж.маш., члан
3. Г. Младеновић, маш.техн., члан

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ДИРЕКТОРА

Драгиша Николић, дипл. инж. маш.

Адреса: 18000 Ниш, Благоја Паровића 3, АИК банка ж.р.105-1623-10; Banca Intesa ж.р.160-7356-27;
тел./факс.+381 18 4533 927, Директор: 4530 413
www.nitoplana.rs e-mail: nitop@nitoplana.rs

Олива - 1

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ
ПРИМЉЕНО: 28 SEP 2018
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
31	4420-5		

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Управа за ванредне ситуације у Нишу
09/20/2 Број 217-768/18
Дана 25.09.2018. године
Н И Ш
/БЈ//НЈ/

Град Ниш, Градска управа града Ниша, Секретаријат за инвестиције
Ниш, ул. Николе Пашића бр. 24

ПРЕДМЕТ: Обавештење

ВЕЗА: Ваш захтев бр. 4420-5/2018-31 од 18.09.2018. године, а који је заведен у деловодној књизи Управе за ванредне ситуације у Нишу под 09/20/2 број 217-768/18 дана 20.09.2018. године.

Поступајући по Вашем захтеву за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта централног пречишћивача отпадних вода на локацији Цигански Кључ у Нишу, обавештавамо Вас о следећем:

Законом о заштити од пожара („Сл.гласник РС", број 111/09 и 20/15), Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл.гласник СРС", бр. 44/77, 45/84 и 18/89 и „Сл.гласник РС", бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005 и 54/2015) и Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл.гласник РС", бр. 54/2015), није предвиђено да надлежни орган Министарства унутрашњих послова издаје услове за израду урбанистичког пројекта.

Чланом 29 Закона о заштити од пожара („Сл.гласник РС", број 111/09 и 20/15) се предвиђа да ова Управа издаје мишљења која садрже услове заштите од пожара и експлозије које је потребно предвидети планским документима, али не и за потребе израде урбанистичких пројеката.

Чланом 11 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) је дефинисано следеће:

„Плански документи су просторни и урбанистички планови.

Просторни планови су:

1. Просторни план Републике Србије;
2. Регионални просторни план;
3. Просторни план јединице локалне самоуправе;
4. Просторни план подручја посебне намене.

Урбанистички планови су:
1. Генерални урбанистички план;
2. План генералне регулације;
3. План детаљне регулације".

Напомињемо да у случају да плански документ и урбанистички пројекат представљају основ за издавање локацијских услова, исти не садрже могућности, ограничења и услове за изградњу и безбедно постављање објеката у погледу мера заштите од пожара и експлозија, па је потребно, у поступку издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), чл. 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС", бр. 54/15) и чл. 16. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 35/2015, 114/2015 и 117/17). Посебно указујемо да је приликом позиционирања објеката, опреме, инсталација и уређаја потребно испунити безбедносна растојања у односу на постојеће и планиране објекте и постројења у складу са прописима којима је уређена ова област.

Непостојање обавезе прибављања сагласности на урбанистички пројекат, односно услова за израду урбанистичког пројекта, у погледу мера заштите од пожара од надлежног органа управе за унутрашње послове **не ослобађа** обавезе инвеститора, извођача радова и пројектанта да у свему предвиде мере заштите од пожара и спроводе одредбе Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", број 111/09 и 20/15), Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл.гласник СРС", бр. 44/77, 45/84 и 18/89 и „Сл.гласник РС", бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005 и 54/2015), Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл.гласник РС", бр. 54/2015) и других важећих закона, одлука, техничких прописа, техничких норматива, стандарда и осталих аката којима је уређена област заштите од пожара и експлозија.

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
полицијски саветник
Срђан Митровић

Р е п у б л и к а С р б и ј а
РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД
Београд, Кнеза Вишеслава 66, поштански фах 37
Тел: 30 50 923, факс: 30 50 847, http://www.hidmet.gov.rs

Број: 925-2-206/2018
Датум: 25.09.2018. године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ
ПРИМЉЕНО: 02 ОСТ 2018

Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
31	4020-5/2018		

ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
Секретаријат за инвестиције
За г. Ванчу Димитров

Николе Пашића 24
18000 Ниш

Предмет: **Метеоролошки извештај**

На ваш захтев број 4020-5/2018-31 од 21.09.2018. године достављамо вам податке о максималној дневној количини падавина на годишњем нивоу, за Метеоролошку станицу Ниш, за период 1946 – 2017. године.
Такође вас подсећамо да смо исте податке проследили дана 10.09.2018. године на основу захтева број 392/2018-31. Из тог разлога вам не наплаћујемо услугу.

У складу са одредбама Закона о водама („Службени гласник РС” број 30/2010, 101/2016 и др.), РХМЗ издаје мишљења искључиво у законски прописаном поступку на захтев органа надлежног за издавање водних услова.

Прилог:
-табела

в.д Помоћник директора
Горан Пејановић, дипл. мет.

Сектор Националног центра за климатске промене, развој климатских модела и оцену ризика елементарних непогода
тел: 30 50 852, факс: 25 45 087, e-mail: klima@hidmet.gov.rs

МАКСИМАЛНЕ ДНЕВНЕ ПАДАВИНЕ НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ

Ниш 1946-2017

Ниш	RRmax	Ниш	RRmax
1946	26.2	1982	26.1
1947	73.0	1983	32.4
1948	44.0	1984	28.8
1949	31.6	1985	31.7
1950	24.6	1986	29.6
1951	30.2	1987	32.0
1952	33.5	1988	30.3
1953	31.6	1989	32.5
1954	76.6	1990	23.5
1955	37.9	1991	46.7
1956	29.2	1992	29.5
1957	45.3	1993	41.5
1958	19.2	1994	26.6
1959	26.7	1995	24.6
1960	22.9	1996	34.0
1961	29.9	1997	50.6
1962	48.2	1998	34.1
1963	71.2	1999	56.8
1964	26.3	2000	32.6
1965	38.1	2001	52.6
1966	26.7	2002	25.9
1967	30.0	2003	34.2
1968	24.9	2004	37.4
1969	47.5	2005	39.8
1970	44.1	2006	32.6
1971	29.3	2007	32.7
1972	49.5	2008	48.6
1973	42.7	2009	35.0
1974	25.6	2010	23.5
1975	38.2	2011	24.9
1976	33.8	2012	43.2
1977	32.9	2013	39.5
1978	47.2	2014	74.5
1979	47.3	2015	25.1
1980	29.7	2016	47.9
1981	36.4	2017	44.2

в.д Помоћник директора

Горан Лејановић, дипл. мет.

Република Србија
Град Ниш
Градоначелник

Република Србија
ГРАД НИШ
...ЗА ЛОКАЛНИ
...ЗВОЈ И ПРОЈЕКТЕ
18. 10. 2018
Орг.јед. | Број | Прилог | Вредност
25 | 731-5 | |

ПОДРШКА РАЗВОЈУ ИНФРАСТРУКТУРЕ У ОБЛАСТИ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ (PEID)
Улица Дубљанска бр. 8, 11000 Београд

Предмет: Обавештење везано за Захтев за измену поглавља 9.3 Студије изводљивости-Проширење система за прикупљање отпадних вода бр.731-1/2018-25 од 07.08.2018.године

На састанку Пројектног одбора, задуженом за руковођење Пројектом „Сакупљање и прерада отпадних вода у Граду Нишу“ по члану 3. Меморандума о разумевању, одржаном дана 02.10.2018.године, донета је Одлука бр.1 о усвајању измене проширења система за прикупљање отпадних вода у сеоским насељима дефинисаних у поглављу 9.3 Студије изводљивости отпадних вода за Град Ниш.

Одлука бр.1 у ставу три гласи „...у Пројекат се уврштују следећа села за које постоји могућност за прикључивање на планиране и постојеће колекторе: Габровац, Хум и Јелашница.“

У ставу четири стоји да „ Село Чамурлија које је обухваћено Студијом остаје у пројекту у фази 1“.

Наиме Студијом изводљивости је у тачки 15.3 –Проширење система за прикупљање отпадних вода на страни 604. предложено проширење система за прикупљање отпадних вода у следећим сеоским насељима.

- Поповац – мрежа за прикупљање
- Чамурлија - мрежа за прикупљање – до улице 12.фебруар
- Паси Пољана - мрежа за прикупљање
- Доња Међурово - мрежа за прикупљање
- Чокот - мрежа за прикупљање

Од побројаних села у Студији, средствима локалног фонда за самофинансирање и развој села већ је изграђена комплетна мрежа за прикупљање отпадних вода у Паси Пољани, Доњем Међурову и Чокоту, као и 70% мреже у Поповцу. Од побројаних села у Студији једино у селу Чумурлија није изграђена мрежа за прикупљање отпадних вода.

Обзиром да је мрежа за прикупљање отпадних вода већ изграђена у Паси Пољани, Доњем Међурову, Чокоту и 70% у Поповцу, и да није предмет пројекта, било је потребно сагледати могућност да се уместо њих у пројекат уврсте друга села за које постоји могућности за прикључивање на планиране и постојеће колекторе.

Предложена алтернатива за прикључење на постојеће и планиране колекторе у првој фази била су шест села и међу њима:

- Чамурлија – обухваћена Студијом изводљивости (ПГР подручја ГО Црвени Крст – III фаза)
- Габровац–колектор је по планском документу (ПГР подручја ГО Палилула IV фаза – југоисток) у регулацији постојеће саобраћајнице.

- Хум–колектор је по планском документу (ПГР подручја ГО Црвени Крст II фаза – југоисток) у регулацији постојеће саобраћајнице.

- Јелашница - колектор је по планском документу (ПГР подручја ГО Нишка Бања III фаза) у регулацији постојеће саобраћајнице.

Молимо Вас да се сагласите са изменом поглавља 9.3 Студије изводљивости у делу који се односи на списак сеоских насеља у којима је превиђено проширење система за прикупљање отпадних вода у првој фази.

У прилогу Обавештења достављамо:

- Одлуку бр.1 са састанка Пројектног одбора
- Финансијску анализу за села предвиђена Студијом и Одлуком усвојена села за замену у односу на Студију

С поштовањем,

Број: 4004-1/2018-01

Датум: 18.10.2018

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Дарко Булатовић

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности ..... Ниш .....
Број: 953-1-068/2018-2296
Датум: 27.09.2018.

Катастарска општина Трупале
Број листа непокретности .....

КОПИЈА ПЛАНА

Размера 1 : 2500

Катастарска парцела број .....

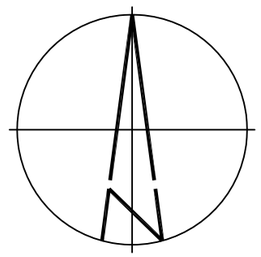
Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана.

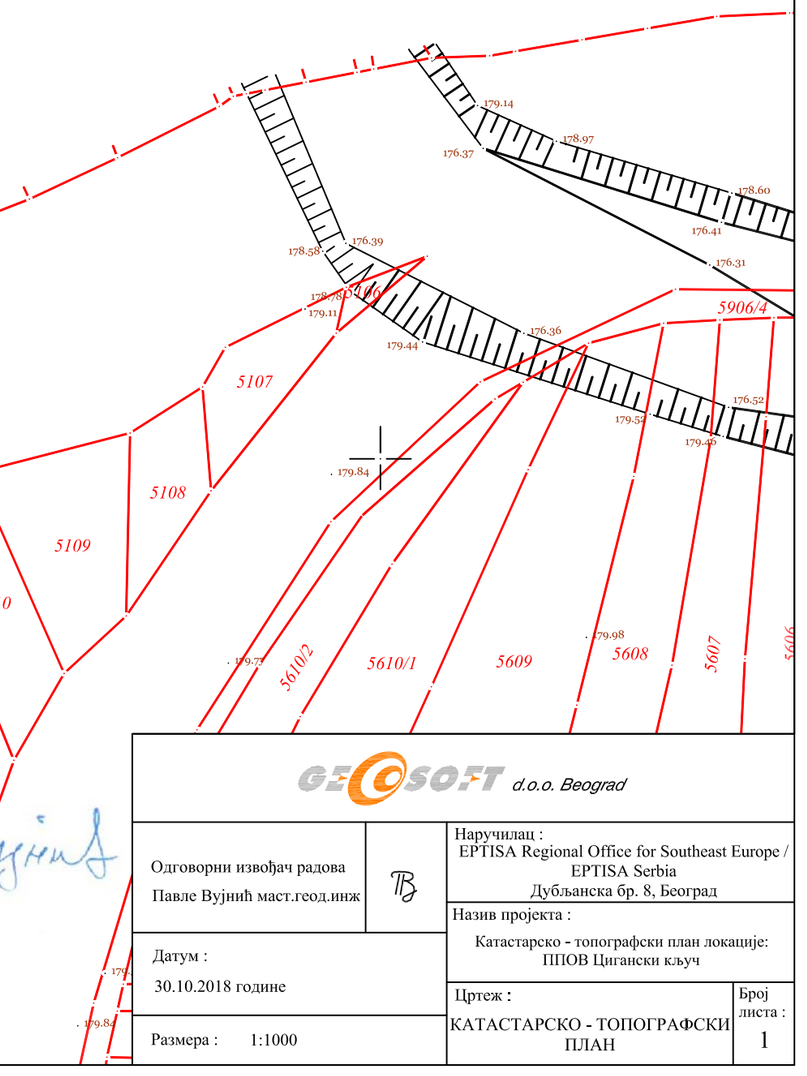
Копирао В. Милетковић

У Нишу 22.11.2018. године

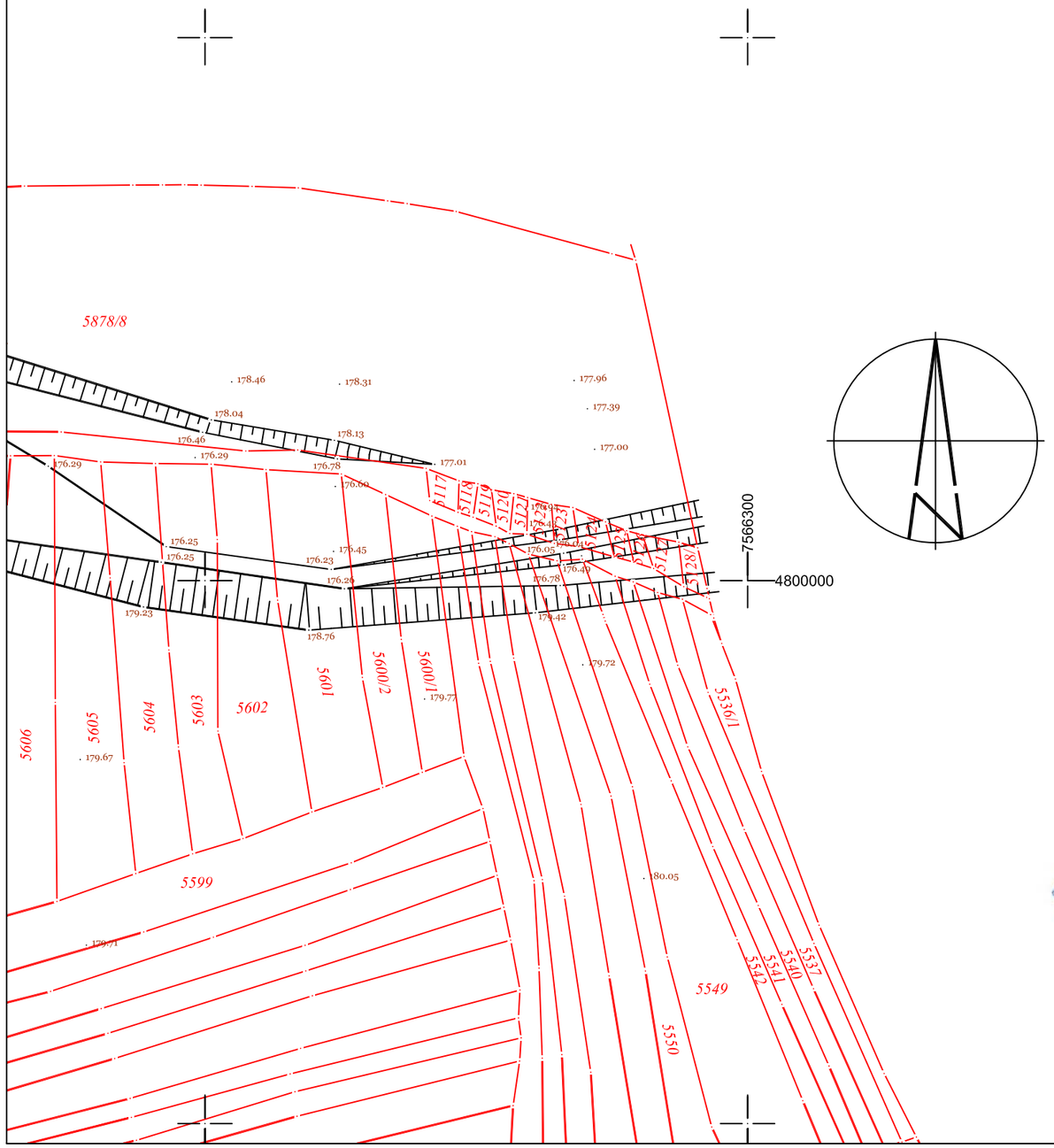
Директор .....

Штампа: „ГЕОКАРТА" д.о.о.



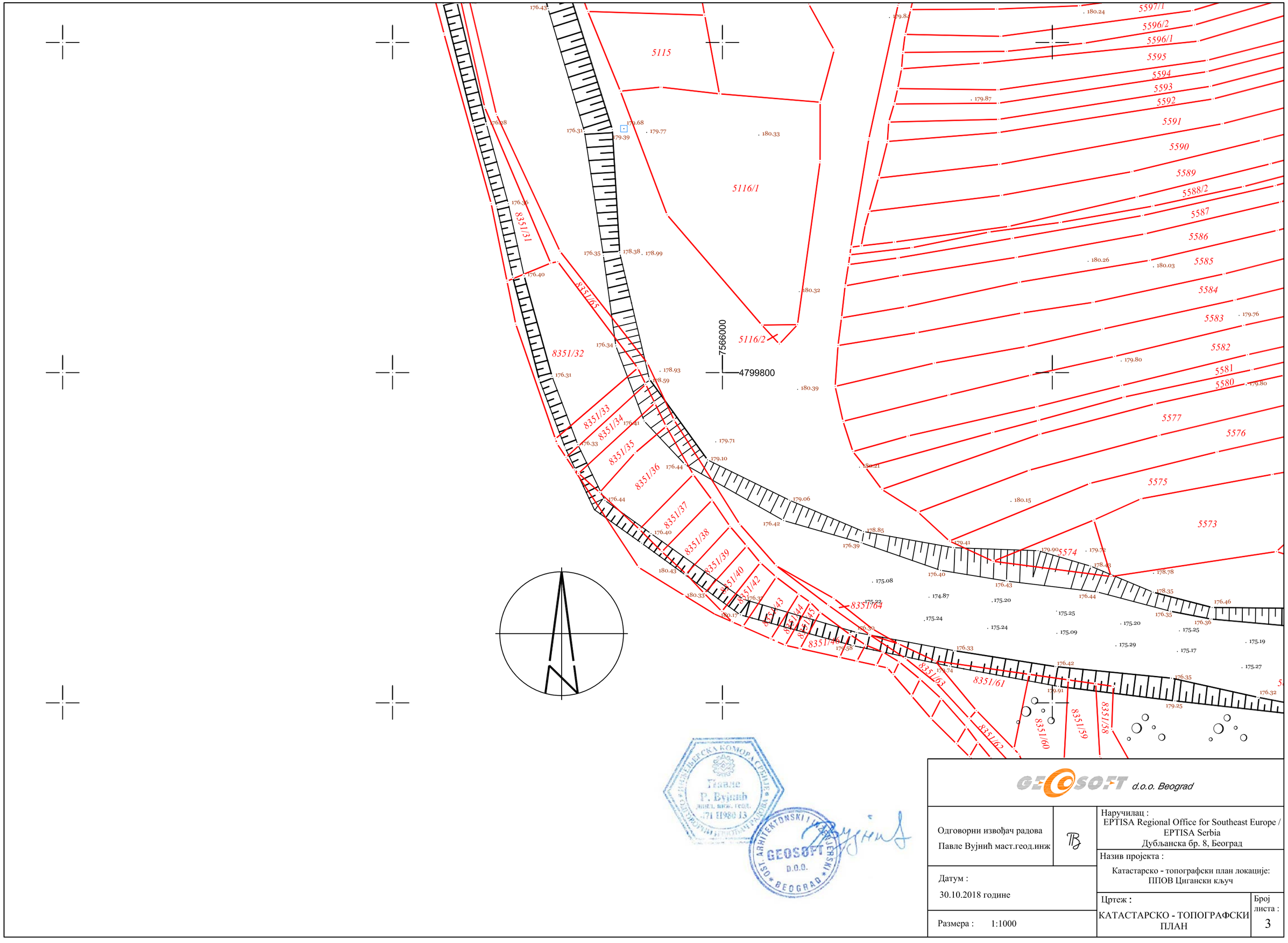


GEOSOFT d.o.o. Beograd		
Одговорни извођач радова Павле Вујнић маст.геод.инж	ТВ	Наручилац : EPTISA Regional Office for Southeast Europe / EPTISA Serbia Дубљанска бр. 8, Београд
Датум : 30.10.2018 године		Назив пројекта : Катастарско - топографски план локације: ППОВ Циганский кључ
Размера : 1:1000		Цртеж : КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН Број листа : 1



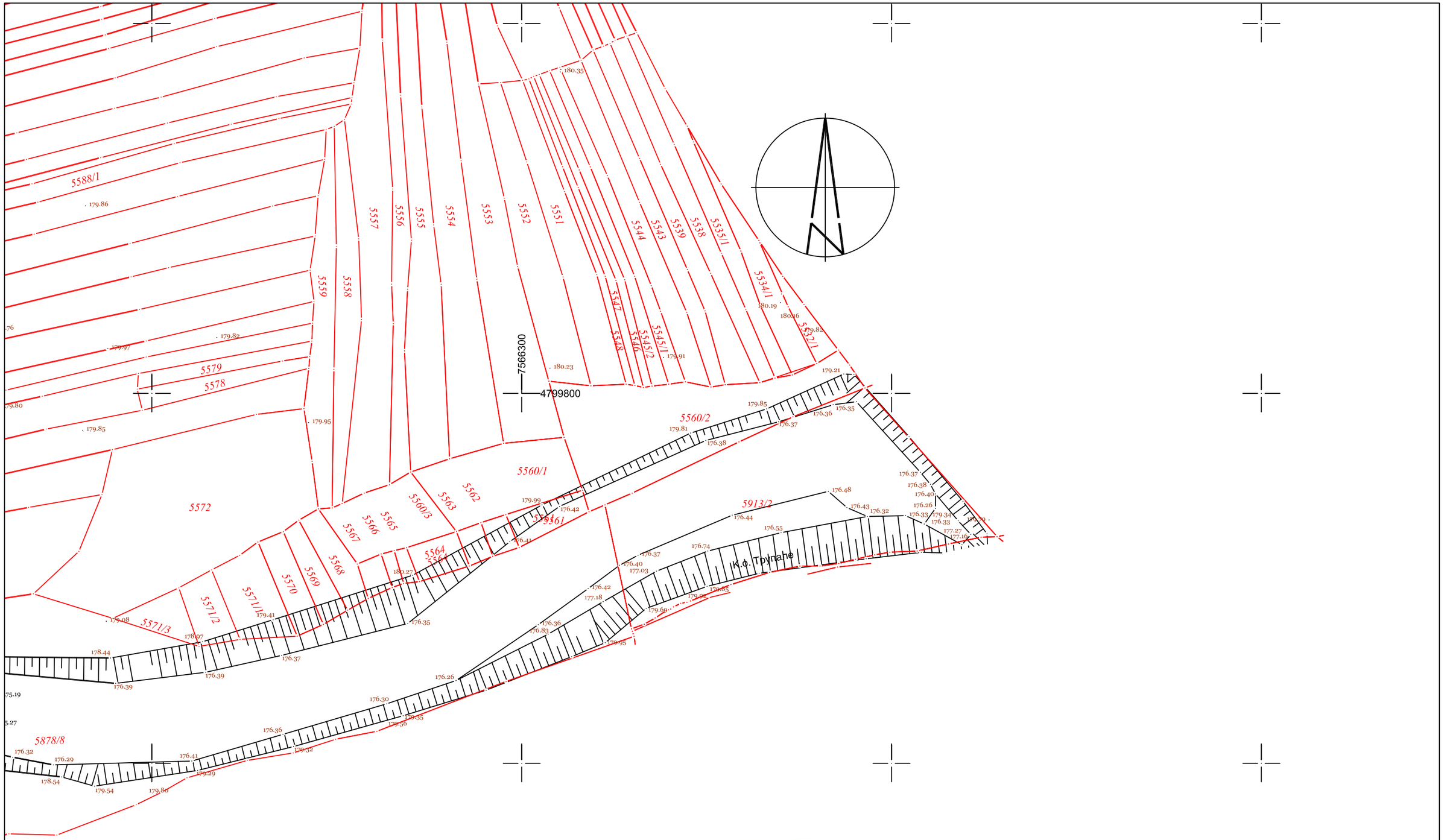
GEOSOFT d.o.o. Beograd

Одговорни извођач радова Павле Вујнић маст.геод.инж		Наручилац : EPTISA Regional Office for Southeast Europe / EPTISA Serbia Дубљанска бр. 8, Београд
Датум : 30.10.2018 године		Назив пројекта : Катастарско - топографски план локације: ППОВ Цигански кључ
Размера : 1:1000		Цртеж : КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН Број листа : 2



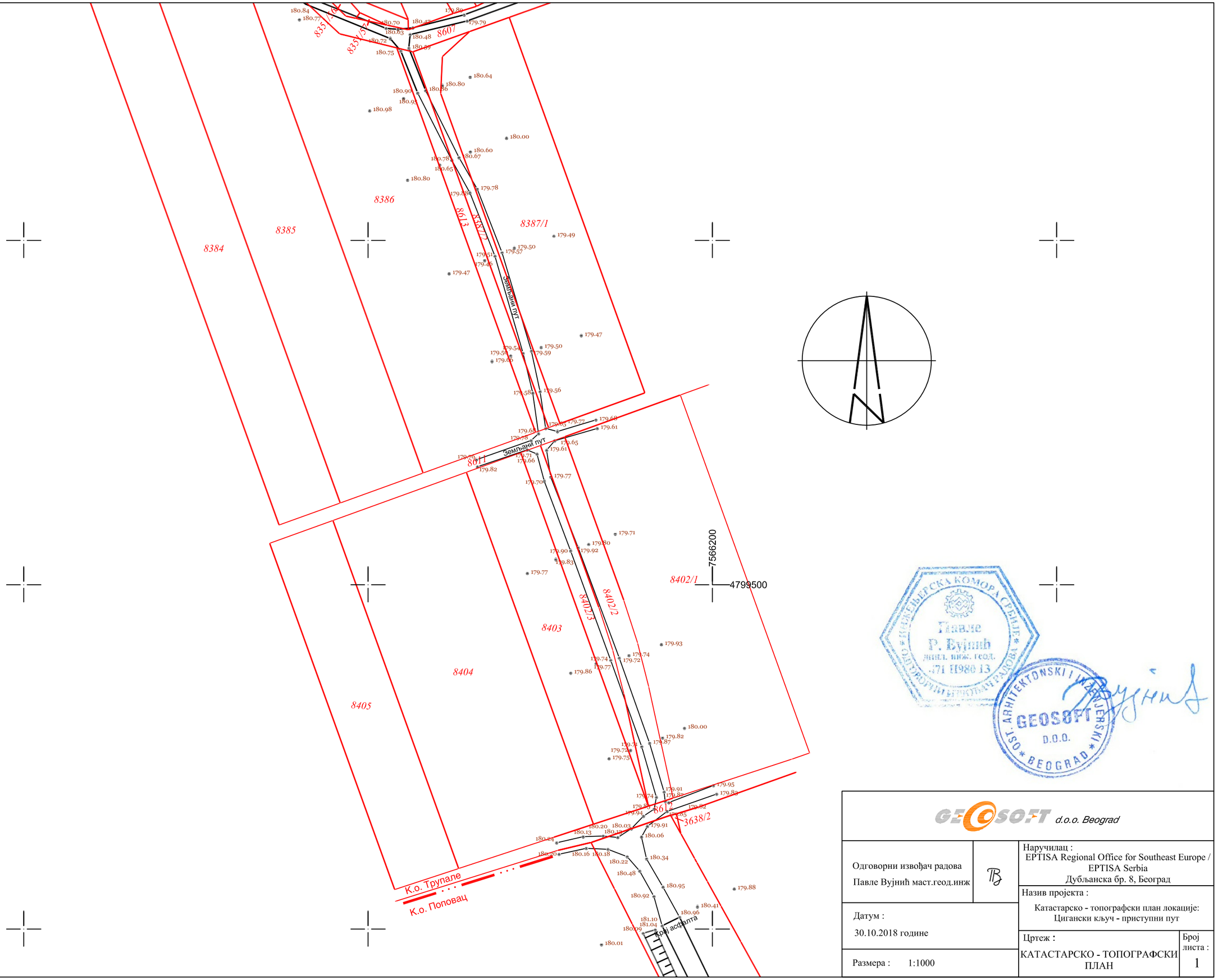
GEOSOFT d.o.o. Beograd

Одговорни извођач радова Павле Вујнић маст.геод.инж	ПВ	Наручилац : EPTISA Regional Office for Southeast Europe / EPTISA Serbia Дубљанска бр. 8, Београд
		Назив пројекта : Катастарско - топографски план локације: ППОВ Цигански кључ
Датум : 30.10.2018 године		Цртеж : КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Размера : 1:1000		Број листа : 3



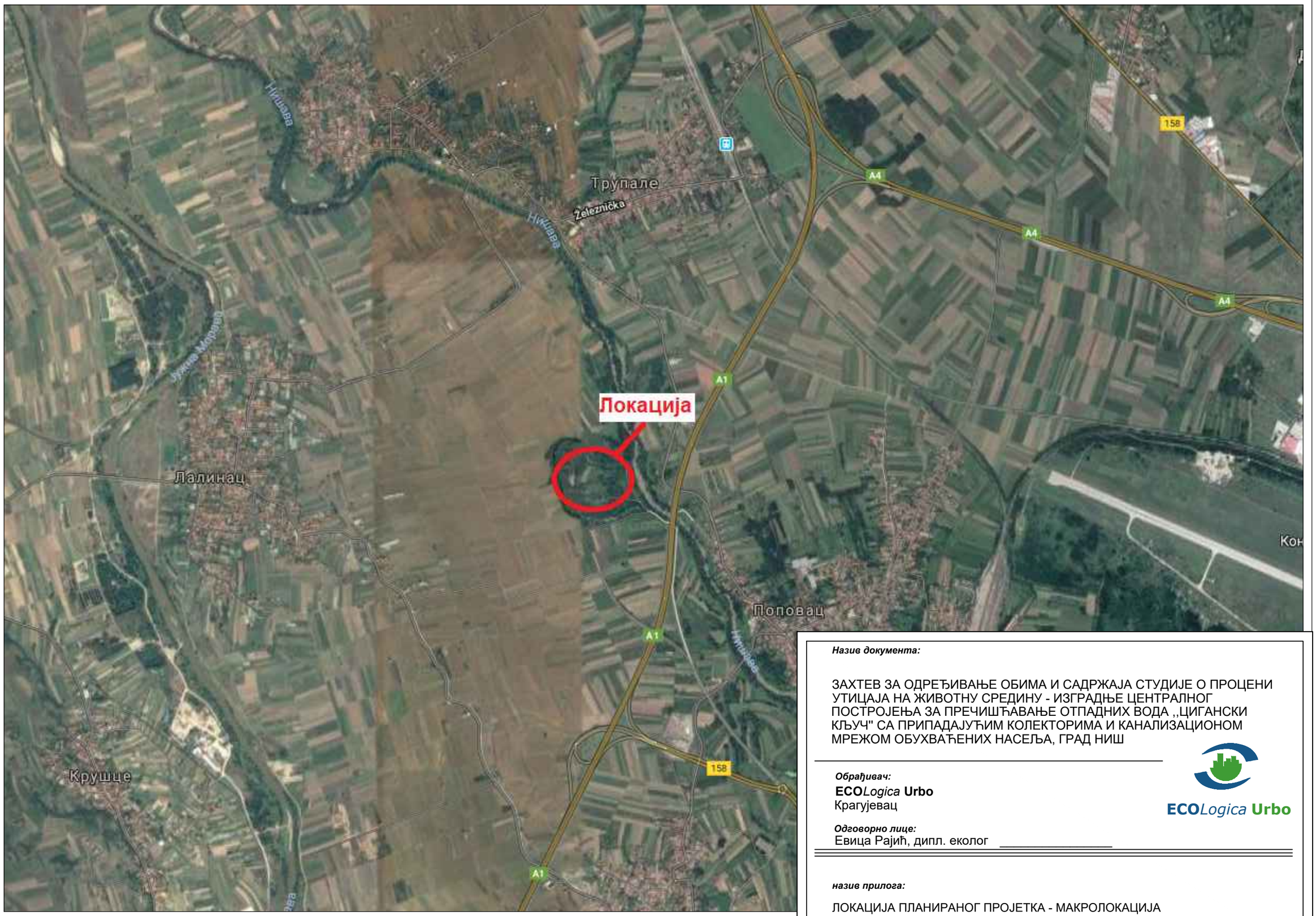
GEOSOFT d.o.o. Beograd

Одговорни извођач радова Павле Вујнић маст.геод.инж		Наручилац : EPTISA Regional Office for Southeast Europe / EPTISA Serbia Дубљанска бр. 8, Београд
		Назив пројекта : Катастарско - топографски план локације: ППОВ Циганский кључ
Датум : 30.10.2018 године		Цртеж : КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Размера : 1:1000		Број листа : 4



GEOSOFT d.o.o. Beograd

Одговорни извођач радова Павле Вујнић маст.геод.инж		Наручилац : EPTISA Regional Office for Southeast Europe / EPTISA Serbia Дубљанска бр. 8, Београд
Датум : 30.10.2018 године		Назив пројекта : Катастарско - топографски план локације: Цигански кључ - приступни пут
Размера : 1:1000		Цртеж : КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН Број листа : 1



Назив документа:

ЗАХТЕВ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ОБИМА И САДРЖАЈА СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ - ИЗГРАДЊЕ ЦЕНТРАЛНОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА ,,ЦИГАНСКИ КЉУЧ" СА ПРИПАДАЈУЋИМ КОЛЕКТОРИМА И КАНАЛИЗАЦИОНОМ МРЕЖОМ ОБУХВАЋЕНИХ НАСЕЉА, ГРАД НИШ

Обрађивач:
ECO*Logica* **Urbo**
Крагујевац

Одговорно лице:
Евица Рајић, дипл. еколог

ECO*Logica* **Urbo**

назив прилога:

ЛОКАЦИЈА ПЛАНИРАНОГ ПРОЈЕТКА - МАКРОЛОКАЦИЈА

Назив документа:

ЗАХТЕВ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ОБИМА И САДРЖАЈА СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ - ИЗГРАДЊЕ ЦЕНТРАЛНОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА ,,ЦИГАНСКИ КЉУЧ" СА ПРИПАДАЈУЋИМ КОЛЕКТОРИМА И КАНАЛИЗАЦИОНОМ МРЕЖОМ ОБУХВАЋЕНИХ НАСЕЉА, ГРАД НИШ

Обрађивач:
ECO*Logica* **Urbo**
Крагујевац

Одговорно лице:
Евица Рајић, дипл. еколог _____

ECO*Logica* **Urbo**

назив прилога:

ЛОКАЦИЈА ПЛАНИРАНОГ ПРОЈЕТКА - МАКРОЛОКАЦИЈА

ČAMURLIJA
Populacija: 553
Domaćinstva: 142
kolektor: 2000m (konekcija na Popovački) ili 4000 m (konekcija na Medoševački) + mreža u selu ~ 1000 m

Čamurlijski kolektor - U ovoj tački moguće je priključivanje na već izgrađeni Popovački kolektor, dok po PGR postoji isplanirana kompletna ruta Čamurlijskog kolektora koja se prostire duž autoputa i priključuje se na Medoševački kolektor neposredno pre prelaska istog na PPOV.

HUM
Populacija: 1270
Domaćinstva: 370
kolektor: 2300 m + mreža u selu ~ 1500 m

Humski kolektor je izgrađen do ove tačke

KAMENICA
Populacija: 1561
Domaćinstva: 560
kolektor:2000 m + mreža u selu ~ 2400 m

Kameničkí kolektor - u ovoj tački se priključuje na postojeću mrežu.

KNEZ SELO
Populacija: 865
Domaćinstva: 309
*Klinički centar Niš - Klinika za Onkologiju - Knez Selo
kolektor: 2300 m + mreža u selu ~ 3000 m

kolektor Knez Selo - u ovoj tački se priključuje na postojeću mrežu.

Medoševac

Novo Selo

Čokot

Donje Međurovo

Bubanj Selo

Pasi poljana

SERVISNI KOLEKTOR - U ovoj tački kolektor iz sela Jelašnica priključiće se na planirani Servisni kolektor

Selo PROSEK

JELAŠNICA
Populacija: 1817
Domaćinstva: 553
kolektor: 2400 m + nmreža u selu ~ 2500 m

Gabrovački kolektor - U ovoj tečki se spaja sa postojećom mrežom DN300, ali prema novom PGR planirano je njegova trasa duž Gabrovačke erke (Desno od puta)

GABROVAC
Populacija: 1238
Domaćinstva: 399
kolektor: 2600m ili 1000 m ako je postavljen duž glavne ulice i spaja se sa postojećim kolektorom DN300 + mreža u selu ~ 1400 m

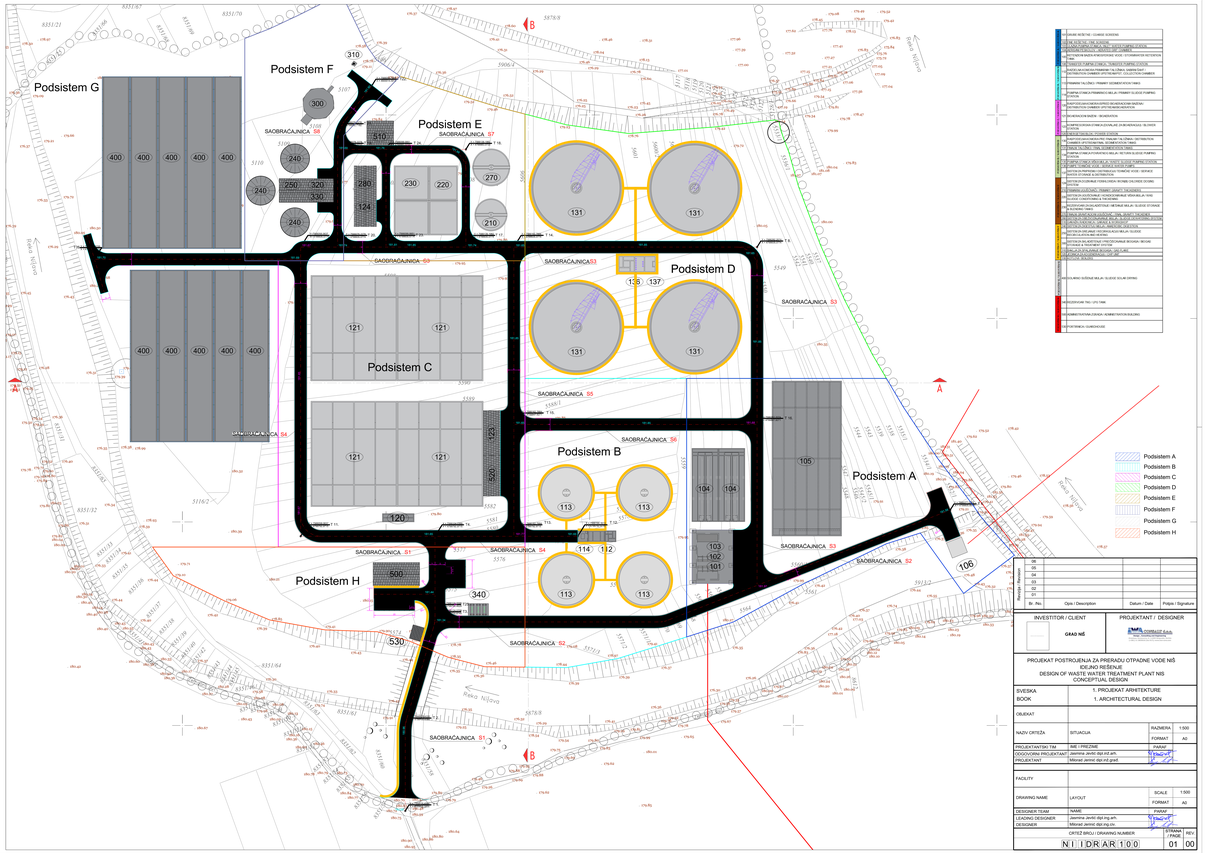
SELA:

- Sela usvojena u prvoj fazi
- Dodatna sela
- ASD Sela koja su priključena na mrežu (NAISSUS)
- ASD sela koja nisu priključena na mrežu (NAISSUS)
- ASD Dodatna sela

Kanalizaciona mreža:

- Postojeća
- Planirana

PPOV "CIGANSKI KLJUČ" ES=286 000
MEDOŠEVAČKI KOLEKTOR - SIFON 2xØ800 L=120 m
LEVOOBALNI KOLEKTOR - DEONICA 3: Ø1800 L=405 m
MEDOŠEVAČKI KOLEKTOR Ø500 L=3268 m
LEVOOBALNI KOLEKTOR - DEONICA 2: Ø1800 L=1407 m
LEVOOBALNI KOLEKTOR - DEONICA 1: Ø1800 L=2940m
DESNOOBALNI KOLEKTOR Ø1500 L=1900 m
KOLEKTOR U KNJAŽEVAČKOJ ULICI Ø1200 L=450 m i Ø1000 L=60 m
KOLEKTOR U ULICI DUŠANA POPOVIĆA:
DEONICA 1: Ø700/1050 L=1,325 m,
DEONICA 2: Ø900/1350 L=612m
SERVISNI KOLEKTOR - DEONICA 3: Ø600 L=1940 m, Ø800 L=800m,
Ø1200 L=232m i PS-SEK 1 sa potisom Ø350 L=320m
SERVISNI KOLEKTOR - DEONICA 2: Ø800 L=1240 m
SERVISNI KOLEKTOR - DEONICA 1: Ø500 L=1257m i Ø600 L=146 m

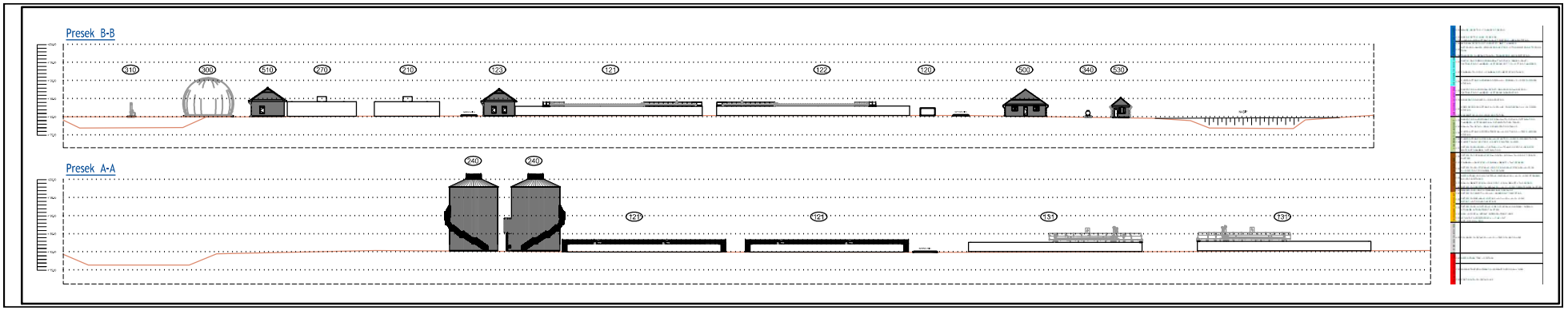


Br. /No.	Opis / Description	Datum / Date	Potpis / Signature
00			
05			
04			
03			
02			
01			

INVESTITOR / CLIENT	PROJEKTANT / DESIGNER
GRAD NIŠ	NIŠ PROJEKT A.D.

PROJEKAT POSTROJENJA ZA PRERADU OTPADNE VODE NIŠ
IDEJNO REŠENJE
DESIGN OF WASTE WATER TREATMENT PLANT NIS
CONCEPTUAL DESIGN

SVESKA BOOK	1. PROJEKAT ARHITEKTURE 1. ARCHITECTURAL DESIGN		
OBJEKAT			
NAZIV CRTEŽA	SITUACIJA	RAZMERA FORMAT	1:500 A0
PROJEKTANTSKI TIM	IME I PREZIME	PARAF	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Jasmina Jevrić dipl.ing.arh.		
PROJEKTANT	Milorad Jevrić dipl.ing.arh.		
FACILITY			
DRAWING NAME	LAYOUT	SCALE FORMAT	1:500 A0
DESIGNER TEAM	NAME	PARAF	
LEADING DESIGNER	Jasmina Jevrić dipl.ing.arh.		
DESIGNER	Milorad Jevrić dipl.ing.cm.		
	CRTEŽ BROJ / DRAWING NUMBER	STRANA / PAGE	REV.
	NI I DR AR 100	01	00


Presek B-B
310
300
510
270
210
123
121
122
120
500
340
530
Presek A-A
240
240
121
121
151
151