



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
ROP-MSGI-10561-LOCH-2/2024

Број: 001329069 2024 14810 005 001 000 001

Датум: 24.04.2024. године
Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по службеној дужности за потребе прибављања водних и других услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 128/20 и 116/22), члана 53, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 7. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14-исправка, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл. гласник РС“, бр. 3/10), у складу са Планом генералне регулације подручја Градске општине Медијана (Сл. Лист града Ниша 105/2015, 26/2018, 129/2021, 35/2021 и 13/2024), Урбанистичким пројектом археолошког комплекса „Медијана“ (потврда бр. 350-01-01025/2020-11 од 24.02.2020) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 119-01-1116/2022-02 од 12.12.2022. године, издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за катастарске парцеле бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1, К.О. Ниш „Ђеле Кула“ и бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1 К.О. Доња Врежина, све општина Ниш

Предмет захтева: Издавање информације о локацији, за потребе прибављања водних и других услова за к.п. бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1, К.О. Ниш „Ђеле Кула“ и бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1 К.О. Доња Врежина, све општина Ниш, на којима подносилац захтева град Ниша, 7. јули 2, 18105 Ниш, планира реконструкцију и доградњу објекта на ППВ "Медијана" К.О. Ниш „Ђеле Кула“.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Наведене катастарске парцеле налазе се у обухвату Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана (Сл. Лист града Ниша 105/2015, 26/2018, 129/2021, 35/2021 и 13/2024) и Урбанистичког пројекта археолошког комплекса „Медијана“ (потврда бр. 350-01-01025/2020-11 од 24.02.2020) у зони В.1.4, водоизвориште Медијана – водоснабдевање у површинама јавне намене, у зони уже и непосредне заштите водоизворишта Медијана и у зони археолошког налазишта Медијана.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Обавезе, услови и смернице из планских докумената вишег реда

Извод из ГУП-а Ниша 2010-2025: Основни циљеви и концепција развоја у области комуналних делатности су: дефинисање просторних, саобраћајних и инфраструктурних услова за дугорочни развој комуналних функција 1) обезбеђењем потребног броја трафостаница свих напонских нивоа; 2) предвиђањем простора за развој гасоводне мреже и објеката; 3) рационализацијом потрошње висококвалитетне воде за пиће изградњом јавне водоводне мреже за реалне потребе за водом високог квалитета;

Планом генералне регулације подручја Градске општине Медијана (Сл. Лист града Ниша 105/2015, 26/2018, 129/2021, 35/2021 и 13/2024):

За извориште "Медијана" постоји документација о санитарној заштити (Главни пројекат надградње и реконструкције изворишта "Медијана"-књига VII: Санитарна заштита изворишта, Институт за водопривреду "Јарослав Черни", март 1995 и Водовод "Медијана" II фаза Ниш – Главни пројекат – књига X - Заштита изворишта, Институт за водопривреду "Јарослав Черни", 1977. год.) на основу које је извршено ограђивање непосредне зоне санитарне заштите (зоне I).

Прегледом документације установљено је да није у супротности са новим Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања ("Сл. гласник РС", бр.92/2008), тако да би могле, као такве, бити уграђене у План генералне регулације, осим источне и северозападне границе уже зоне санитарне заштите које трпе промене, али остаје обавеза израде новог Елабората о зонама санитарне заштите на основу Закона о водама ("Сл. гласник РС", бр.30/2010) и претходно наведеног Правилника који ће ове зоне потврдити или дефинисати нове, и на основу кога ће министар надлежан за послове здравља донети решење о одређивању зона:

Зона непосредне санитарне заштите је зона унутар постојеће оgrade изворишта "Медијана". Ужа зона санитарне заштите поклапа се са непосредном зоном заштите.

У непосредној и ужој зони заштите не могу се градити или употребљавати објекти и постројења, користити земљиште или вршити друге делатности, ако то угрожава здравствену исправност воде на изворишту (постављање уређаја, складиштење опреме и обављање делатности који нису у функцији водоснабдевања; кретање возила која су у функцији водоснабдевања ван за то припремљених саобраћајница, прилаз возилима на моторни погон која нису у функцији водоснабдевања, коришћење пловила на моторни погон, одржавање спортова на води и купање људи и животиња; напајање стоке; узгајање рибе ради комерцијалног изловљавања; стамбена изградња; употреба хемијског ђубрива, течног и чврстог стајњака; употреба пестицида, хербицида и инсектицида; камповање, вашари и друга окупљања људи; изградња и коришћење спортских објеката; изградња и коришћење угоститељских и других објеката за смештај гостију; закопавање угинулих животиња; продубљивање корита и вађење шљунка и песка).

У широј зони заштите успоставља се режим контролисане изградње и коришћења простора који обезбеђује заштиту квалитета вода и здравствену исправност воде изворишта. Ради се само о појачаним мерама санитације, а не о рестрикцији која би угрожавала развој насеља. У овој зони није дозвољено неконтролисано депоновање комуналног и другог отпада, лоцирање и уређење депонија чврстог отпада, депоновање, складиштење и транспорт опасних материја и материја које се не смеју директно или индиректно уносити у воде, изградња саобраћајница без канала за одвод атмосферских вода, површински и подповршински радови, минирање тла, продор у слој који застире

подземну воду и одстрањивање слоја који застуре водоносни слој, осим ако ти радови нису у функцији водоснабдевања као и одржавање ауто и мото трка.“

У циљу квалитетног снабдевања водом свих становника на подручју Плана генералне регулације уз поштовање рационализације потрошње висококвалитетне воде, неопходно је предузети следеће активности:

- Реконструисати постојећу мрежу од азбест-цементних цеви како би се избегли, односно смањили губици услед пуцања цеви.
- Реконструисати постојећу мрежу мањег профила од Ø100мм.
- Изградити јавну мрежу дуж свих саобраћајница на подручју Плана генералне регулације.
- Повезати мрежу тако да се формира прстенаст тип мреже где год је то могуће.
- Везни цевовод унутар изворишта "Медијана" (између пумпних станица "Медијана 1" и "Медијана 2") повезати са цевоводом Ø1000mm магистралног прстена прве висинске зоне водоснабдевања "Делијски вис - Виник" који је положен у булевару Медијана.
- Хидранте поставити према Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара.
- У циљу рационализације потрошње, извршити раздвајање водомера у објектима вишепородичног становања, тако да сваки стан има посебан водомер. Ово је обавезујуће за све нове објекте и постојеће који се надграђују.

Врста и класа цевног материјала за водоводну мрежу који ће бити уграђен, треба да испуни све потребне услове у погледу очувања физичких и хемијских карактеристика воде, притиска у цевоводу и његове заштите од спољних утицаја, како у току самог полагања и монтаже, тако и у току експлоатације. Изградњу и реконструкцију јавне водоводне мреже ускладити са изградњом планираних саобраћајница односно реконструкцијом постојећих. Положај мреже приказан је на графичком прилогу "Мреже и објекти инфраструктуре-водоводна мрежа" и обично је у коловозу на хоризонталном одстојању од 0,5-1,0m у односу на ивицу коловоза.

Уколико постојећа мрежа излази из регулационе ширине саобраћајнице, односно мења правац у оквиру постојеће регулације, потребно је приликом реконструкције мреже или коловоза положити нови цевовод у складу са овим правилима а постојећи укинути. Минимална дебљина надслоја земље изнад горње ивице цеви не сме бити мања од 1,0m. Планирану водоводну мрежу у зони постојеће и планиране регулације водотокова изводити у мостовској конструкцији са адекватном заштитом.

Постојећу мрежу приликом извођења радова на регулацији потока обезбедити од оштећења у току изградње и урадити адекватну заштиту за период експлоатације. Уколико је неопходно изместити је у конструкцију моста. Забрањује се употреба санитарне воде за прање и заливање површина. Уколико претходни истражни хидрогеолошки радови покажу да се ове воде не могу обезбедити из подземља, за потребе прања асфалтних и бетонских површина као и заливања травнатих и парковских површина користити воду из аутоцистерни.

Мере и услови заштите непокретних културних добара

У границама заштићених комплекса важе најстрожи услови заштите непокретног културног добра, који се нарочито односе на следеће:

- у највећој мери треба поштовати аутентичне споменичне вредности, уз настојање да се оне што поузданије заштите, чувају и афирмишу;
- носиоци права, обавеза и одговорности у погледу коришћења, управљања и располагања културним добром немају права да користе и употребљавају културно добро у сврхе које нису у складу са његовом природом, наменом и значајем, нити да руше, преправљају, презиђују или врше било какве радове који могу довести до оштећења културног добра или нарушити његова својства, носиоци права, обавеза и одговорности у погледу коришћења, управљања и располагања културним добром дужни су да са изузетном пажњом чувају, одржавају културно добро и спроводе утврђене мере заштите и да неодложно обавештавају надлежни орган за заштиту споменика културе о правним и физичким променама насталим у вези са културним добром;
- интервенције на објектима у зони заштите могу се изводити под условима и контролом надлежног органа за заштиту споменика културе;
- све интервенције у простору заштићене зоне подлежу прибављању услова за израду
- инвестиционо-техничке документације и сагласности на израђену документацију од надлежног органа за заштиту споменика културе.

На подручју археолошког налазишта Медијана није могуће кроз Урбанистички пројекат предвидети паркирање.

Урбанистичким пројектом археолошког комплекса „Медијана“ (потврда бр. 350-01-01025/2020-11 од 24.02.2020):

Археолошки комплекс је саставни део ширег комплекса изворишта водоснабдевања "Медијана", којим управља ЈКП "Наисус". Како је комплекс у власништву ЈКП "Наисус", што је од 1936. године и заштитило од изградње археолошки комплекс, јер се налази унутар жичане оgrade уз постојање чуварске службе, одредење институција које брину о изворишту водоснабдевања и археолошком комплексу да у овој фази не треба вршити препарцелацију и мењати статус власништва.

Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе и издаје се за потребе прибављања услова имаоца јавних овлашћења у оквиру обједињене процедуре.

В. Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Ранко Шекуларац



Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,

САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

ROP-MSGI-10561-LOCH-2/2024

Број: 001329069 2024 14810 005 001 000 001

Датум: 6.07.2024. године

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по усаглашеном захтеву града Ниша, 7. јули 2, 18105 Ниш, за издавање локацијских услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 128/20, 116/22 и 92/23-др.закон), члана 53, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 7, Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14-исправка, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/23) и Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл.гласник РС“, бр. 96/23), у складу са Планом генералне регулације подручја Градске општине Медијана (Сл. Лист града Ниша 105/2015, 26/2018, 129/2021, 35/2021 и 13/2024), Урбанистичким пројектом постројења за пречишћавање вода Медијана у Нишу (третман воде од прања филтера и муља из цевастих таложница), (потврда бр. 350-01-01024/2020-11 од 24.02.2020), Урбанистичким пројектом археолошког комплекса „Медијана“ (потврда бр. 350-01-01025/2020-11 од 24.02.2020) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 002065341 2024 14810 010 006 000 001 од 01.07.2024. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I. За фазну доградњу и реконструкцију објеката на ППВ "Медијана" К.О. Ниш „Ђеле Кула“ на бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1 и К.О. Доња Врежина: бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1, општина Ниш, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење у складу са Планом генералне регулације подручја Градске општине Медијана (Сл. Лист града Ниша 105/2015, 26/2018, 129/2021, 35/2021 и 13/2024), Урбанистичким пројектом постројења за пречишћавање вода Медијана у Нишу (третман воде од прања филтера и муља из цевастих таложница), (потврда бр.350-01-01024/2020-11 од 24.02.2020), и Урбанистичким пројектом археолошког комплекса „Медијана“ (потврда бр. 350-01-01025/2020-11 од 24.02.2020).

Категорија објекта: Г, класификациона ознака: 221220

II. ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Наведене катастарске парцеле налазе се у обухвату Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана (Сл. Лист града Ниша 105/2015, 26/2018, 129/2021, 35/2021 и 13/2024), Урбанистичког пројекта постројења за пречишћавање вода Медијана у Нишу (третман воде од прања филтера и муља из цевастих таложница), (потврда бр.350-01-01024/2020-11 од 24.02.2020) и Урбанистичког пројекта археолошког комплекса „Медијана“ (потврда бр. 350-01-01025/2020-11 од 24.02.2020), у зони В.1.4, водоизвориште Медијана – водоснабдевање и у зони А.1.3.2, Археолошко налазиште Медијана, на површинама јавне намене, у зони уже и непосредне заштите водоизворишта Медијана и у зони археолошког налазишта Медијана.

III. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Обавезе, услови и смернице из планских докумената вишег реда

Извод из ГУП-а Ниша 2010-2025: Основни циљеви и концепција развоја у области комуналних делатности су: дефинисање просторних, саобраћајних и инфраструктурних услова за дугорочни развој комуналних функција 1) обезбеђењем потребног броја трафостаница свих напонских нивоа; 2) предвиђањем простора за развој гасоводне мреже и објеката; 3) рационализацијом потрошње висококвалитетне воде за пиће изградњом јавне водоводне мреже за реалне потребе за водом високог квалитета.

Основна конфигурација система за прихрањивање састоји се од: водозавата на Нишави, Прве измене и допуне Плана генералне регулације подручја ГО Медијана 40 постројења за претходни третман речне воде и њену припрему за прихрањивање, 9 инфилтрационих базена са укупном инфилтрационом површином од око 27.000m², 8-12 водозаватних објеката распоређених око сваког инфилтрационог базена у радијусу од око 250,0m са укупно 67 цевастих бунара и 400,0m дренаже, пратећег система цевовода за довод сирове воде и система натеза за захватање и транспорт подземне воде из бунара до сабирног бунара, станице за хлорисање воде и пумпне станице за потискивање воде до резервоара прве висинске зоне водоснабдевања, "Делијски Вис".

Планом генералне регулације подручја Градске општине Медијана (Сл. Лист града Ниша 105/2015, 26/2018, 129/2021, 35/2021 и 13/2024) предвиђено је следеће:

За извориште "Медијана" постоји документација о санитарној заштити (Главни пројекат надградње и реконструкције изворишта "Медијана"-књига VII: Санитарна заштита изворишта, Институт за водопривреду "Јарослав Черни", март 1995 и Водовод "Медијана" II фаза Ниш – Главни пројекат – књига X - Заштита изворишта, Институт за водопривреду "Јарослав Черни", 1977. год.) на основу које је извршено ограђивање непосредне зоне санитарне заштите (зоне I).

Прегледом документације установљено је да није у супротности са новим Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања ("Сл. гласник РС", бр.92/2008), тако да би могле, као такве, бити уграђене у План генералне регулације, осим источне и северозападне границе уже зоне санитарне заштите које трпе промене, али остаје обавеза израде новог Елабората о зонама санитарне заштите на основу Закона о водама ("Сл. гласник РС", бр.30/2010) и претходно наведеног Правилника који ће ове зоне потврдити или дефинисати нове, и на основу кога ће министар надлежан за послове здравља донети решење о одређивању зона:

За извориште је урађен Елаборат о зонама санитарне заштите 2017. године од стране привредног друштва "Георат" д.о.о. из Дрмна на основу кога је издато Решење о одређивању зона санитарне заштите изворишта "Медијана" у Нишу. Анекс елабората о зонама санитарне заштите урадило је предузеће "GEA WATER WORK" д.о.о. из Смедерева 2023. године на основу кога је Министарство здравља донело ново Решење о одређивању зона санитарне заштите изворишта Медијана у Нишу, које је уграђено у Измене и допуне плана.

Зона непосредне санитарне заштите је зона унутар постојеће ограде изворишта "Медијана". Ужа зона санитарне заштите поклапа се са непосредном зоном заштите. Приступ је дозвољен само лицима запосленим у ЈКП за водовод и канализацију "Наиссус" Ниш, као и лицима којима надлежни овог предузећа дозволе приступ.

У непосредној и ужој зони заштите не могу се градити или употребљавати објекти и постројења, користити земљиште или вршити друге делатности, ако то угрожава здравствену исправност воде на изворишту (постављање уређаја, складиштење опреме и обављање делатности који нису у функцији водоснабдевања; кретање возила која су у функцији водоснабдевања ван за то припремљених саобраћајница, прилаз возилима на моторни погон која нису у функцији водоснабдевања, коришћење пловила на моторни погон, одржавање спортова на води и купање људи и животиња; напајање стоке; узгајање рибе ради комерцијалног изловљавања; стамбена изградња; употреба хемијског ђубрива, течног и чврстог стајњака; употреба пестицида, хербицида и инсектицида; камповање, вашари и друга окупљања људи; изградња и коришћење спортских објеката; изградња и коришћење угоститељских и других објеката за смештај гостију; закопавање угинулих животиња; продубљивање корита и вађење шљунка и песка).

У широј зони заштите успоставља се режим контролисане изградње и коришћења простора који обезбеђује заштиту квалитета вода и здравствену исправност воде изворишта. Ради се само о појачаним мерама санитације, а не о рестрикцији која би угрожавала развој насеља. У овој зони није дозвољено неконтролисано депоновање комуналног и другог отпада, лоцирање и уређење депонија чврстог отпада, депоновање, складиштење и транспорт опасних материја и материја које се не смеју директно или индиректно уносити у воде, изградња саобраћајница без канала за одвод атмосферских вода, површински и подповршински радови, минирање тла, продор у слој који застире подземну воду и одстрањивање слоја који застире водоносни слој, осим ако ти радови нису у функцији водоснабдевања као и одржавање ауто и мото трка.“

У циљу квалитетног снабдевања водом свих становника на подручју Плана генералне регулације уз поштовање рационализације потрошње висококвалитетне воде, неопходно је

предузети следеће активности:

- Реконструисати постојећу мрежу од азбест-цементних цеви како би се избегли, односно смањили губици услед пуцања цеви.
- Реконструисати постојећу мрежу мањег профила од Ø100мм.
- Изградити јавну мрежу дуж свих саобраћајница на подручју Плана генералне регулације.
- Повезати мрежу тако да се формира прстенаст тип мреже где год је то могуће.
- Везни цевовод унутар изворишта "Медијана" (између пумпних станица "Медијана 1" и "Медијана 2") повезати са цевоводом Ø1000mm магистралног прстена прве висинске зоне водоснабдевања "Делијски вис - Виник" који је положен у булевару Медијана.
- Хидранте поставити према Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара.
- У циљу рационализације потрошње, извршити раздвајање водомера у објектима вишепородичног становања, тако да сваки стан има посебан водомер. Ово је обавезујуће за све нове објекте и постојеће који се надграђују.

Врста и класа цевног материјала за водоводну мрежу који ће бити уграђен, треба да испуни све потребне услове у погледу очувања физичких и хемијских карактеристика воде, притиска у цевоводу и његове заштите од спољних утицаја, како у току самог полагања и монтаже, тако и у току експлоатације. Изградњу и реконструкцију јавне водоводне мреже ускладити са изградњом планираних саобраћајница односно реконструкцијом постојећих. Положај мреже приказан је на графичком прилогу "Мреже и објекти инфраструктуре-водоводна мрежа" и обично је у коловозу на хоризонталном одстојању од 0,5-1,0m у односу на ивицу коловоза.

Уколико постојећа мрежа излази из регулационе ширине саобраћајнице, односно мења правац у оквиру постојеће регулације, потребно је приликом реконструкције мреже или коловоза положити нови цевовод у складу са овим правилима а постојећи укинати. Минимална дебљина надслоја земље изнад горње ивице цеви не сме бити мања од 1,0m. Планирану водоводну мрежу у зони постојеће и планиране регулације водотокова изводити у мостовској конструкцији са адекватном заштитом.

Постојећу мрежу приликом извођења радова на регулацији потока обезбедити од оштећења у току изградње и урадити адекватну заштиту за период експлоатације. Уколико је неопходно изместити је у конструкцију моста. Забрањује се употреба санитарне воде за прање и заливање површина. Уколико претходни истражни хидрогеолошки радови покажу да се ове воде не могу обезбедити из подземља, за потребе прања асфалтних и бетонских површина као и заливања травнатих и парковских површина користити воду из аутоцистерни.

Мере и услови заштите непокретних културних добара:

У границама заштићених комплекса важе најстрожи услови заштите непокретног културног добра, који се нарочито односе на следеће:

- у највећој мери треба поштовати аутентичне споменичне вредности, уз настојање да се оне што поузданије заштите, чувају и афирмишу;
- носиоци права, обавеза и одговорности у погледу коришћења, управљања и располагања културним добром немају права да користе и употребљавају културно добро у сврхе које нису у складу са његовом природом, наменом и значајем, нити да руше, преправљају, презиђују или врше било какве радове који могу довести до оштећења културног добра или нарушити његова својства, носиоци права, обавеза и одговорности у погледу коришћења, управљања и располагања културним добром

дужни су да са изузетном пажњом чувају, одржавају културно добро и спроводе утврђене мере заштите и да неодложно обавештавају надлежни орган за заштиту споменика културе о правним и физичким променама насталим у вези са културним добром;

- интервенције на објектима у зони заштите могу се изводити под условима и контролом надлежног органа за заштиту споменика културе;
- све интервенције у простору заштићене зоне подлежу прибављању услова за изradу
- инвестиционо-техничке документације и сагласности на израђену документацију од надлежног органа за заштиту споменика културе.

На подручју археолошког налазишта Медијана није могуће кроз Урбанистички пројекат предвидети паркирање.

Урбанистичким пројектом постројења за пречишћавање вода Медијана у Нишу (третман воде од прања филтера и муља из цевастих таложница), (потврда бр.350-01-01024/2020-11 од 24.02.2020), предвиђено је следеће:

У складу са Планом генералне регулације, подручје Урбанистичког пројекта планирано је за намену "комуналне делатности – комплекс изворишта водоснабдевања", за коју је предвиђено следеће:

„Правила грађења за комуналне објекте утврђују се у складу са одговарајућим санитарно – хигијенским, односно техничким прописима за конкретне објекте, а на основу детаљне разраде сваког конкретног комплекса. Комплекси комуналних објеката морају у свом окружењу имати одговарајуће површине заштитног зеленила“.

Водоизвориште Медијана (релевантни услови изградње из ПГР-а и Решења о утврђивању зона санитарне заштите - Документација):

- Зона непосредне санитарне заштите је зона унутар постојеће ограде изворишта "Медијана". Приступ је дозвољен само лицима запосленим у ЈКП за водовод и канализацију "Наиссус" Ниш, као и лицима којима надлежни овог предузећа дозволе приступ. У односу на водозахват у реци Нишави успоставља се зона непосредне заштите коју треба обележити плутамама узводно на 100m, бочно на 30m и низводно на 20m.
- Ужа зона санитарне заштите поклапа се са непосредном зоном заштите. У ужој зони заштите не могу се градити или употребљавати објекти и постројења, користити земљиште или вршити друге делатности, ако то угрожава здравствену исправност воде на изворишту (стамбена изградња; употреба хемијског ђубрива, течног и чврстог стајњака; употреба пестицида, хербицида и инсектицида; камповање, вашари и друга окупљања људи; изградња и коришћење спортских објеката; изградња и коришћење угоститељских и других објеката за смештај гостију; закопавање угинулих животиња; продубљивање корита и вађење шљунка и песка).
- Шира зона заштите одређена је над простором у облику полигона (приказано у графичком делу Урбанистичког пројекта у овој зони успоставља се режим контролисане изградње и коришћења простора који обезбеђује заштиту квалитета вода и здравствену исправност воде изворишта. Ради се само о појачаним мерама санитације, а не о рестрикцији која би угрожавала развој насеља. У овој зони није дозвољено неконтролисано депоновање комуналног и другог отпада, лоцирање и уређење депонија чврстог отпада, депоновање, складиштење и транспорт опасних материја и материја које се не смеју директно или индиректно уносити у воде.

Грађевинска линија мора бити удаљена минимално 10 m од регулационе линије.

Приликом изградње објеката ППВ морају се поштовати сви услови и мере дате у поглављима о начину прикључења на инфраструктурну мрежу.

У обухвату Урбанистичког пројекта могуће је вршити адаптацију, санацију, реконструкцију и доградњу свих постојећих објеката и инфраструктуре.

Урбанистички пројекат садржи услове изградње на грађевинској парцели, решење саобраћајних површина и скупни приказ комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу, идејно решење планиране изградње са техничким описом, и партерно уређење са елементима регулације и нивелације.

Урбанистички пројекат обухвата већи део комплекса водоизворишта Медијана, без дела који обухвата археолошко налазиште Медијана у оквиру комплекса водоизворишта, а који је обрађен посебним урбанистичким пројектом. Целокупно подручје водоизворишта Медијана у обухвату Урбанистичког пројекта, обухваћено је непосредном и ужом зоном санитарне заштите, према Решењу Министарства здравља бр. 530-01-12/2018-10 од 18.07.2018. године.

Прорачун остварених урбанистичких параметара базира се на подацима који се односе на грађевинску парцелу, укупне површине 137,71 ха. Остварени урбанистички параметри:

<u>Показатељ</u>	<u>Изведени урбанистички параметри</u>
Грађевинска парцела (m2):	1377143
БРГП надземно (m2):	13176
Индекс изграђености:	0,01
хор. пројекција објеката (m2):	8358
заузетост (%):	0,61%
спратност:	П до .П+3

Пројектовани нумерички показатељи биће утврђени изразом техничке документације, у зависности од коначне диспозиције и димензија пројектованих објеката

Начин уређења зелених и слободних површина

Уређење комплекса врши се у свему према функционалним потребама објеката. Манипулативне саобраћајне површине, пешачке површине, прелаз између колских и пешачких површина, опрема и урбани мобилијар морају у потпуности одговарати активностима које се обављају на предметним површинама.

Концепција уређења зелених површина је условљена Планом генералне регулације, тако што је потребно формирати непрекинути појас зеленила према граници парцеле. Формирати зеленило је са заштитном улогом јер ће на овим површинама у комплексу бити активности које ће процесом пречишћавања вода делимично загађивати околину.

Минимални проценат зелених и слободних површина износи 10% површине грађевинске парцеле/ пречишћавање вода, међутим, као мера заштите животне средине, значајан део отвореног простора предвиђен је за озелењавање у оквиру комплекса (око 20%).

Озелењавање ускладити са подземном и надземном инфраструктуром, техничким нормативима за пројектовање зелених површина уз поштовање минималних удаљења од

појединих инсталација:

Удаљеност дендро материјала од инфраструктуре

<u>Инсталација</u>	<u>Дрвеће</u>	<u>Шибље</u>
Водовод:	1,5 m	1,5 m
Канализација:	1,5 m	1,5 m
НН вод:	2,0 m	0,5 m
ТТ мрежа:	1,5 m	1,0 m
Гасовод:	2,0 m	1,5 m

Жбунасте врсте средњег раста као и покривачи тла, не предвиђају се на унутрашњим кривинама путева и пешачким прелазима преко коловоза, да би се омогућила добра видљивост, као и безбедно и несметано кретање.

Препоруке и смернице за урбану опрему

Уз пешачке стазе поставити канте за отпатке једноставног облика, функционалне, самостојеће и лаке за руковање и одржавање.

Заштитни појас око Постројења за пречишћавање вода се састоји из затравњених површина, чија је улога да се обезбеди неометан приступ инфраструктурним водовима и спрече њихова евентуална оштећења од корења дрвећа и појаса високог растиња, који се састоји од здравих и неоштећених примерака постојеће вегетације и допуњава се комбинацијом лишћара и четинара.

Начин прикључења на инфраструктурну мрежу

Мреже и објекти инфраструктуре унутар комплекса биће прецизно дефинисани израдом техничке документације. Корекције и допуне су могуће у даљој фази пројектовања и изградње, у зависности од техничких услова разраде комплекса.

Прикључци на јавну инфраструктурну мрежу дати су према Плану генералне регулације и условима надлежних предузећа.

Саобраћај и саобраћајна инфраструктура:

Саобраћајни приступ до локације ППОВ Медијана предвиђен је са градске јавне саобраћајнице која није изграђена у пуном профилу како је планирано кроз израду Плана генералне регулације подручја градске општине Медијана.

Од ове градске саобраћајнице, Урбанистичким пројектом је предвиђена интерна саобраћајна веза са комплексом ППОВ, која ће бити остварена изградњом саобраћајнице унутар комплекса ЈКП Наиссус. Режим улаза и излаза возила биће контролисан.

Саобраћајнице унутар зона могу бити под режимом једносмерног кретања возила (минимална ширина коловоза 4,0m), односно двосмерног кретања (минимална ширина коловоза 5,5m). Кота нивелете прикључне саобраћајнице дата је Планом генералне регулације на 180,65 m нм.

Коте нивелете интерних саобраћајница у комплексу утврдити у односу на коту референтних нивоа великих вода реципијента Нишаве, према хидрауличко – хидролошком елаборату.

Приликом пројектовања саобраћајница поштовати принцип минималних подужних нагиба. Ради безбедног одвијања теретног саобраћаја, на раскрсницама се предвиђа одговарајућа хоризонтална и вертикална сигнализација и опрема. Брзину кретања возила у комплексу ограничити. Коловозну конструкцију саобраћајница утврдити сходно оптерећењу и структури возила која ће се њоме кретати.

Атмосферске воде са саобраћајних површина сакупиће се преко система сливника у канализацију за атмосферске воде и након третмана у сепаратору масти и уља упустити у постојећу атмосферску канализацију АС Ø600mm, у објекту бр.5. Уз планиране објекте ППОВ предвиђене су манипулативне саобраћајне површине.

Паркирање у границама Урбанистичког пројекта решавано је у функцији намене објекта на отвореним паркиралиштима. У оквиру партера паркиралиште за теретна возила треба да буде димензија 3,5x10,0 m, док паркиралишта за путничке аутомобиле треба да буду димензија 2,5x5,0m. Све колске саобраћајнице у комплексу користиће се и за пешачки саобраћај. По могућству, у зависности од коначног размештаја објеката и техничке инфраструктуре, даљом разрадом комплекса кроз техничку документацију дефинисати површине искључиво за пешачки саобраћај (тротоари, стазе, платои). Пешачки саобраћај омогућити и непосредно око планираних објеката ППОВ. Корекције и допуне саобраћајног решења су могуће у даљој фази пројектовања у зависности од техничких услова разраде комплекса.

Електроенергетска мрежа:

За кориснике у захвату урбанистичког пројекта на основу предвиђених енергетских прилика предвиђа се изградња нове трафостанице 10/0,4 kV, која може да се гради и уз објекат и чија ће се тачна снага одредити израдом техничке документације а на основу технолошких захтева. До трафостанице 10/0,4 kV обезбедити колски приступ најмање ширине 3,5 m од најближе јавне или интерне саобраћајнице. За напајање трафостанице и потрошача положиће се кабловски вод 10 kV који иде делом у простор саобраћајне комуникације. Овај новопланирани кабловски вод 10 kV се прикључује на постојећу мрежу по систему „улаз-излаз“ а према условима надлежног оператера електроенергетске мреже.

Каблове 0,4 kV-не мреже могуће је полагати по трасама и у исти ров са 10kVним кабловима. Начин прикључења и радове на постављању нових 0,4 kV-них каблова обавити према условима прикључења издатим од стране надлежног оператера електроенергетске мреже. Уколико се приликом извођења врши реконструкција или измештање осталих инфраструктурних инсталација, треба водити рачуна о минимално дозвољеном растојању при укрштању или паралелном вођењу са осталим инсталацијама.

Телекомуникациона мрежа:

Прикључење објекта ће се извршити подземним путем и полагањем каблова до техничког блока планираног објекта. Од планираног места концентрације ТК инсталација положити каблове по планираној траси до најближег места за прикључење објекта на постојећу ТК инфраструктуру (у тачки „П“, како је приказано у ситуационом плану у прилогу), североисточно од обухвата плана, према условима надлежног оператера фиксне телефоније. Потребни капацитети и техничко решење ће се одредити израдом главног пројекта а у складу са условима прикључења издатим од стране надлежног оператера фиксне телефоније. Начин прикључења и радове на постављању ТК прикључка обавити према условима прикључења издатим од стране надлежног оператера фиксне телефоније. Пре

почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“, извршити идентификацију, обележавање и евентуално измештање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

Водоводна мрежа:

Цео обухват УП-а налази се у I и II зони санитарне заштите изворишта водоснабдевања Медијана.

Инфилтрационо извориште Медијана чине следећи објекти:

- водозахват на Нишави,
- црпна станица сирове воде,
- постројење за предтретман (коагулација, флокулација, таложeње и филтарција на брзим пешчаним филтерима),
- црпна станица ниског притиска и цевовод за транспорт воде до инфилтрационих језера,
- 9 инфилтрационих језера укупне контактне површине око 27.000 м²,
- 67 цевастих бунара за захватање подземне воде и 400 м дренаже,
- систем натeга за прикупљање и транспорт захваћене воде до сабирних резервоара Медијана 1" и "Медијана 2" и натeга које повезују сабирне резервоаре,
- систем за хлорисање воде,
- црпне станице "Медијана 1" и "Медијана 2" и цевоводи за транспорт воде до потрошача,
- систем заштите: водонепропусна дијафрагма, пратећи систем дренажних бунара са спољне стране, хидрауличка завеса хоризонтална дренажа према насељу Брзи Брод са пратећом црпном станицом.

Концепција функционисања фабрике воде је да се речна вода, захваћена из Нишаве, преко пумпне станице сирове воде доведе на предтретман где се кроз процес коагулације, флокулације и филтрације на брзим филтрима побољшава њен квалитет до потребног нивоа за инфилтрацију у подземну порозну средину. Вода се са постројења предтретмана, гравитационо или преко пумпне станице ниског притиска, транспортује до инфилтрационих језера посредством доводних цевовода који се завршавају преливном "лулом" у инфилтрационим језерима.

Из инфилтрационих језера вода се инфилтрира у издан из којег се затим захвата бунарима. Водозахватни бунари су изграђени у концентричном кругу око инфилтрационих језера, повезани су натeгама путем којих се вода прикупља и транспортује до сабирних базена СБМ 1 и СБМ 2, а затим се након дезинфекције а посредством пумпних станица Медијана 1 и Медијана 2 пласира у градску мрежу.

Све постојеће подземне инсталације приказане су оријентационо на графичком прилогу "Мреже и објекти инфраструктуре". Објекти у комплексу се снабдевају санитарном водом са водовода АС Ø200mm. Хидрантска мрежа је изграђена око свих постојећих објеката у комплексу, са минималним профилем цеви ДН 110mm.

За снабдевање санитарном водом планираног објекта за пречишћавање отпадних вода, као и за заштиту од пожара потребно је изградити мрежу у наставку постојеће мреже АС Ø200mm. Положај мреже дефинисаће се техничком документацијом уз поштовање прописаних одстојања од постојећих водова водовода, канализације и каблова. Одстојање од

постојећег водовода АС Ø400mm и најближе ивице зида планиране шахте у којој је смештена пумпна станица мора бити минимално 2,5m.

Врста и класа цевног материјала за водоводну мрежу, треба да испуни све потребне услове у погледу очувања физичких и хемијских карактеристика воде, притиска у цевоводу и његове заштите од спољних утицаја, како у току самог полагања и монтаже, тако и у току експлоатације. Избор грађевинског материјала од кога су начињене цеви, пад цевовода и остале техничке карактеристике, препуштају се пројектанту на основу хидрауличног прорачуна. Минимална дебљина надслоја земље изнад горње ивице цеви не сме бити мања од 1,0m.

Монтажу цевовода извршити према пројекту са свим фазонским комадима и арматуром. Након монтаже извршити испитивање цевовода на пробни притисак. Пре пуштања у експлоатацију, извршити испирање и дезинфекцију цевовода. Број и распоред противпожарних хидраната одредити на основу Закона о заштити од пожара и Правилника о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара ("Сл. гласник РС", бр.3/2018).

Канализациона мрежа:

У комплексу изворишта постоје изграђене мреже за одвођење употребљених и атмосферских вода. Трасе су приказане оријентационо на графичком прилогу "Мреже и објекти инфраструктуре". За новопланирани објекат за пречишћавање отпадних вода није планиран прикључак на канализацију за употребљену воду.

Према изведеном стању, одводи воде од прања филтера и испуштања муља из цевастих таложника се спајају у јединствен канал унутар објекта а ван зграде се колектором пречника АС Ø600mm воде ка постојећем испусту у реку Нишаву. Разделни шахт је предвиђен на постојећу испустну цев АС Ø600mm, са котом дна цеви 194.78mнм на месту прикључења у овај шахт. Отпадна вода ће се преко новопланиране доводне цеви Ø600mm транспортовати кроз разделно окно до пумпне станице одакле у шаржни таложник.

Планирано је да се након третмана пречишћена вода гравитационо, цевоводом Ø300mm, улије у постојећу атмосферску канализацију АС Ø600mm у комплексу Медијана и евакуише у реку Нишаву. Пре упуштања у канализацију вршиће се контрола квалитета ефлуента како би се видели ефекти рада постојења. На месту прикључка у одводни канал, објекат бр.5, уградити мерач протока вода које се испуштају. Положај објеката: разделног шахта, пумпне станице, доводног цевовода Ø600mm и одводног цевовода Ø300mm приказан је оријентационо на графичком прилогу, а тачан ће се дефинисати техничком документацијом, након утврђивања тачног положаја постојећих мрежа.

Квалитет ефлуента који се улива у атмосферски колектор и испушта у реку Нишаву треба да испуни стандарде прописане условима који одговарају зонама санитарне заштите изворишта Медијана (I и II зона санитарне заштите). Узорковање ће се вршити у објекту бр.5. ради минералашке, хемијске и биолошке анализе пречишћене воде о чему треба редовно обавештавати надлежне институције. Температура пречишћене воде мора бити усклађена са температуром воде у реципијенту. Низводно од испуста у Нишаву успоставити редован мониторинг квалитета воде и седимента којим ће изузев површинског слоја бити обухваћен и дубински.

Одвођење атмосферских вода са кровних површина вршити у зеленило. Атмосферске воде са саобраћајних површина сакупиће се канализацијом за атмосферске воде и након третмана у сепаратору масти и уља упустити у постојећу атмосферску канализацију АС Ø600mm, у објекту бр.5.

Избор грађевинског материјала од кога су начињене канализационе цеви, пад цевовода и остале техничке карактеристике, препушта се пројектанту на основу хидрауличког прорачуна и услова на терену. За контролу рада канализације и могућност благовремене интервенције: на месту вертикалног прелома цевовода, на месту промене хоризонталног правца пружања цевовода и на месту улива бочног огранка, предвидети ревизионе силазе. Радове, око ископа рова, разупирања зидова рова, полагања и међусобног повезивања цеви, затрпавања цевовода и рова песком и ископаним материјалом, испитивања цевовода и пуштања у рад, извршити на основу важећих техничких прописа и услова за ову врсту радова и инсталација.

Гасификација и топлификација:

Унутар обухвата Урбанистичког пројекта налази се део градске гасоводне мреже средњег притиска (притиска до 16 bar), који је изведен као прикључни гасовод за будућу мерно-регулациону станицу у комплексу ЈКП Наиссус. Гасовод је изведен од челичних цеви и приказан је на графичком прилогу. Непосредну у близини предметног подручја налази се изграђена дистрибутивни гасоводна мрежа притиска до 4 bar као и део мреже притиска до 16 bar.

У непосредној близини, западно од обухвата урбанистичког пројекта налази се изграђени магистрални топловод пречника DN250 чија је приближна траса приказана на графичком прилогу. Подручје у коме се налазе предметни објекти планирано је као подручје гасификације, тако да ће се планирани објекти у случају потребе прикључити на гасоводну мрежу. Укупна потребна количина енергије ће се обезбедити прикључком на постојеће инфраструктурне мреже и системе који се налазе унутар или у непосредној близини обухвата урбанистичког пројекта, у складу са будућим решењем које ће бити дефинисано техничком документацијом.

При укрштању или паралелном вођењу инфраструктурних водова са осталим инфраструктурним мрежама и објектима потребно је уважити захтеве власника инсталација и одредбе важећих закона и правилника. Инфраструктурне мреже и објекте градити у складу са техничком документацијом и важећим прописима и стандардима. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности или оштећења постојеће гасоводне мреже у зони извођења радова. Грађевинске радове у непосредној близини гасовода вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. У заштитној зони гасовода средњег притиска, 3 m мерено од осе постојећег цевовода обострано није дозвољена градња објеката и складиштење тешких терета.

Све радове изводити у складу са условима Предузећа за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса, „Југоросгас“ а.д. број Н/И-627 од 22.11.2019. године и у свему се придржавати одредби Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Сл. гласник РС“ бр. 86/2015).

Сви планирани објекти морају да задовољавају прописе везане за енергетску ефикасност објеката. (Правилник о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, бр. 61/2011) и Правилник о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Службени гласник РС", бр. 69/2012 од 20.7.2012. године)) Правилником о енергетској ефикасности зграда ближе се прописују енергетска својства и начин израчунавања топлотних својстава објеката високоградње, као и енергетски захтеви за нове и постојеће објекте. У оквиру правилника дати су параметри за постизање енергетске ефикасности планираних објеката. Утврђивање испуњености услова енергетске ефикасности зграде врши се израдом елабората ЕЕ, који је саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање грађевинске дозволе, у складу са

важећим Правилником. Енергетски пасош чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе. Енергетски пасош зграде.

Урбанистичким пројектом археолошког комплекса „Медијана“ (потврда бр. 350-01-01025/2020-11 од 24.02.2020):

У оквиру комплекса се налазе инфилтрациони базени у функцији изворишта водоснабдевања "Медијана". Кроз западни део комплекса пролази постојећи цевовод изворишта водоснабдевања "Медијана", као и постојећи далековод 35 кВ.

Археолошки комплекс је саставни део ширег комплекса изворишта водоснабдевања "Медијана", којим управља ЈКП "Наисус". Како је комплекс у власништву ЈКП "Наисус", што је од 1936. године и заштитило од изградње археолошки комплекс, јер се налази унутар жичане ограде уз постојање чуварске службе, одређење институција које брину о изворишту водоснабдевања и археолошком комплексу да у овој фази не треба вршити препарцелацију и мењати статус власништва.

IV. ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Извориште Медијана од свог формирања 40-тих година прошлог века до данас представља значајан ресурс са кога се обезбеђује вода за снабдевање становништва и индустрије града Ниша. Извориште Медијана представља део Нишког водоводног система, НИВОС-а. РРV Медијана налази се у истоименој централној градској општини, у месној заједници Ћеле кула.

Постојеће стање

Концепт изворишта и конфигурација објеката какви су данас генерално су установљени 70-тих година прошлог века. Данас је то извориште инфилтрационог типа са свим препознатљивим објектима карактеристичним за оваква изворишта: водозахват сирове воде на реци, постројење за прераду воде до квалитета за наливање, објекти за површинску инфилтрацију - вештачко прихрањивање издани, објекти за захватање подземне воде, прикупљање и објекти за потис у градску дистрибутивну мрежу.

Постројење за пречишћавање воде Медијана има сезонски карактер, базиран на коришћењу воде из реке Нишаве. Након третмана у погону за пречишћавање, вода се шаље на језера за инфилтрацију где се додатно филтрира кроз подводну порозну средину, након чега се хлорише и испоручује корисницима. Инфилтрациона језера заузимају површину од око 2.5 км². То је систем за инфилтрацију стабилног капацитета, који снабдева град водом током лета и јесени и у периодима умањених дотока са крашких извора.

Капацитет изворишта Медијана са тренутном конфигурацијом је 550-600 л/с у ограниченом временском периоду. Просечна производња на изворишту Медијана у последњих 15-так година је око 190 л/с. Уобичајена производња је око 200 л/с (просечна месечна производња варира од 80 до 250 л/с), а само у периодима када карстна врела не могу да обезбеде довољну количину воде за град, производња се повећава на 400-500 л/с. Извориште дакле карактерише нестационарност производње. Један до два месеца годишње извориште не ради због чишћења инфилтрационих објеката, одржавања објеката и опреме и припреме за нову сезону. Пласман воде са изворишта иде у две тачке дистрибутивне мреже (правац север и југ) и у резервоар Делиски Вис (правац југ).

Садашња конфигурација РРV-а укључује:

- Водозахват на реци Нишави и механички предтретман,

- Пумпна станица сирове воде,
- Постројење за третман захваћене воде (коагулација, флокулација, седиментација, филтрација на брзим филтерима)
- Пумпна станица ниског притиска и цевоводи за транспорт воде до инфилтрационих језера,
- 9 инфилтрационих језера – укупна површина од око 26,700 м²,
- Објекти за захватање подземне воде – око 70 цевастих и бунара са хоризонталним дренажом и дренажа око инфилтрационог језера ИЈ-8 са око 400 м дренаже,
- Објекти за прикупљање и транспорт захваћене воде - систем натеза за прикупљање и транспорт захваћене воде од појединачних бунара до сабирних базена (црпилишта) пумпних станица Медиана 1 и Медиана 2 и систем натеза који повезује та два сабирна базена,
- Систем за хлорисање захваћене (чисте) воде,
- Објекти за прихват и пласман чисте воде - Пумпне станице Медиана 1 и Медиана 2 и дистрибутивни цевоводи до корисника,
- Објекти активне заштите изворишта: водонепропусна дијафрагма према ЕИ Ниш и систем дренажних бунара и хидрауличка завеса – хоризонтална дренажа према насељу Брзи Брод са припадајућом пумпном станицом.

Предмет Идејног решења

Предмет овог Идејног решења је фазна реконструкција и доградња РРВ Медиана и то:

Опрема за механичко чишћење сирове воде:

- постављање електромоторног погона на постојећим табластим устима

Доградња и реконструкција предтретмана РРВ-а:

- реконструкција пумпне станице сирове воде заменом постојећих пумпи,
- грађевинска реконструкција довода воде на линије бистрења,
- доградња комора за први и други степен флокулације и расподелног канала, као и машинске опреме за мешање и расподелу,
- грађевинска реконструкција - надзидавање постојећих објеката процесне линије у потребној висини,
- грађевинска реконструкција базена за флокулацију, реконструкција машинске и електро опреме за споро мешање: нове мешалице са вертикалном осовином и електромотором са редуктором, са фреквентном регулацијом,
- грађевинска реконструкција брзих пешчаних филтера, уградња дуплог дна са филтерским дизнама, замена филтерске испуне, уградња преливних и одводних корита и реконструкција цевне галерије, режим рада филтера са константним нивоом воде, подизање радног нивоа у филтерима и увођење двослојне филтерске испуне (песак и антрацит),
- реконструкција цевне галерије чисте воде у којој ће се поставити нови цевовод за довод ваздуха за прање филтера. На цевоводима је предвиђена замена постојећих вентила као и замена свих цевних линија у цевној галерији,
- резервоар воде за прање филтера - предвиђена је замена отказале аутоматике, како би се лептирасти затварач за пуњење резервоара ДН 300 отварао по сигналу сонде, а не као сада ручно,
- пумпна станица за прање филтера - предвиђена је уградња 3 нове пумпе за прање филтер,
- компресорска станица - инсталација два нископритисна компресора радни и резервни, за прање филтера ваздухом.

Доградња објеката за радни и ванредни режим експлоатације и реконструкција ПС чисте воде „Медијана 1 и „Медијана 2“:

- Изградња хоризонталне дренаже (са ревизионим и сабирним шахтовима, пијезометрима, пумпном станицом и потисним цевоводом за довод воде од дренаже до СБМ2) лоциране у централном делу подручја између ИЈ-6, ИЈ-4, ИЈ-1 и ИЈ-2 – за обезбеђивање протока од око 100 л/с за ванредни режим експлоатације,
- Изградња цевовода за повезивање на систем натеза постојећих изграђених бунара који нису повезани (бунари: б -12/3, б-4/9, б-8/6 и б-9/6),
- Реконструкција ПС чисте воде „Медијана 1“ и „Медијана 2“,
- Напајање електричном енергијом (реконструкција постојеће ТС Медијана 1).

Систем за аквизицију података и СКАДА:

- Уградња мерних уређаја, систем за аквизицију података и СКАДА систем на постојећим (и у функцији) објектима заштите изворишта, цевоводима за транспорт воде за наливање инфилтрационих језера, инфилтрационим језерима, објектима за прикупљање и транспорт чисте воде до сабирних базена ПС чисте воде и пумпној станици ниског притиска.

Реализација ће бити спроведена у више фаза и то:

- Прва фаза - Доградња објеката за редовни и ванредни режим експлоатације
- Друга фаза - Реконструкција и доградња објеката за захватање, допремање и третман сирове воде
- Трећа фаза - Систем за аквизицију података и СКАДА

Реконструкција и доградња унутар волумена и габарита постојећих објеката на кат. Парцели бр. 11203/3 К.О. Ниш „Теле Кула“ димензије објекта:

Укупна БРГП надземно (само за објекте који су предмет пројекта – постојећи објекти): 4.145 м²

- | | |
|--------------------------------------|----------------------|
| ○ Објекат бр. 3 - предмет пројекта: | 2.230 м ² |
| ○ Објекат бр. 9 - предмет пројекта: | 54 м ² |
| ○ Објекат бр. 10 - предмет пројекта: | 1.861 м ² |

Површина земљишта под објектом/заузетост: 6.299 м²

Спратна висина (само за објекте који су предмет пројекта - постојећи објекти):

- | | |
|--------------------------------------|---|
| ○ Објекат бр. 3 - предмет пројекта: | Део машинске зграде: Пр+0,
Део силоса: Пр+1+ комора силоса |
| ○ Објекат бр. 9 - предмет пројекта: | Пр+1 |
| ○ Објекат бр. 10 - предмет пројекта: | Пр+1 |

Реконструкција и доградња постојећих објеката на кат. парцелама бр. 11227 и 11225 К.О. Ниш „Теле Кула“ – Пумпна станица "Медијана 1" и ТС Медијана 1 - димензије објекта:

Укупна БРГП надземно (само за објекте који су предмет пројекта - постојећи објекти и новопроектовани): 655.78 м²

- БРГП надземно објекат бр.1 на кат.пар. 11227 К.О. Ниш „Ћеле Кула“- предмет пројекта ПС Медиана 1 постојећи: 162 м2
- БРГП надземно објекат бр.2 на кат.пар. 11227 К.О. Ниш „Ћеле Кула“- предмет пројекта ПС Медиана 1 постојећи: 20 м2
- БРГП надземно објекат бр.1 на кат.пар. 11225 К.О. Ниш „Ћеле Кула“- предмет пројекта ТС Медиана 1 постојећи: 422 м2
- БРГП надземно објекат бр.3 на кат.пар. 11225 К.О. Ниш „Ћеле Кула“- предмет пројекта ПС Медиана 1 постојећи: 37 м2
- БРГП надземно објекта на кат.пар. 11227 К.О. Ниш „Ћеле Кула“- предмет пројекта ПС Медиана 1 НОВОПРОЈЕКТОВАНИ ОБЈЕКАТ: 14,78 м2

V. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Електроенергетска мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдила „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-5/2024 од 17.05.2024. године.

Водоводна и канализациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило ЈКП „Водовод и канализација НАИССУС“, Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-8/2024 од 16.05.2024. године.

Комунални услови и урбанизам

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило ЈП Дирекција за изградњу града Ниша, Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-9/2024 од 07.06.2024. године.

Мрежа топловода

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдила Градска топлана града Ниша, Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-10/2024 од 08.05.2024. године.

Телекомуникациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати придржавати услова које је израдио Телеком Србија, Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-7/2024 од 15.05.2024. године.

Мрежа далековода

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдила „Електромрежа Србије“ а.д. Београд, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-6/2024 од 22.05.2024. године.

VI ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Заштита природе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Завод за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-

11/2024 од 30.05.2024. године.

Заштита споменика културе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио:

- Завод за заштиту споменика културе, Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-12/2024 од 09.05.2024. године.
- Републички завод за заштиту споменика културе, Београд, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-13/2024 од 20.05.2024. године.

Водни услови

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило:

- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекције за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-19/2024 од 07.06.2024. године.
- ЈП Србијаводе, Република Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-18/2024 од 09.05.2024. године.

Услови заштите од пожара

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, у Нишу, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-16/2024 од 08.05.2024. године.

Заштита животне средине

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство заштите животне средине, Сектор за управљање животном средином, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-17/2024 од 13.05.2024. године.

VII УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе израде локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-5/2024 од 17.05.2024. године.
- „Електроурежа Србије“ а.д. Београд, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-6/2024 од 22.05.2024. године.
- Телеком Србија, Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-7/2024 од 15.05.2024. године.
- ЈКП „Водовод и канализација НАИССУС“, Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-8/2024 од 16.05.2024. године.
- ЈП Дирекција за изградњу града Ниша, Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-9/2024 од 07.06.2024. године.
- Градска топлана града Ниша, Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-10/2024 од 08.05.2024. године.
- Завод за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-11/2024 од 30.05.2024. године.
- Завод за заштиту споменика културе, Ниш, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-12/2024 од 09.05.2024. године.

- Републички завод за заштиту споменика културе, Београд, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-13/2024 од 20.05.2024. године.
- Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, у Нишу, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-16/2024 од 08.05.2024. године.
- Министарство заштите животне средине, Сектор за управљање животном средином, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-17/2024 од 13.05.2024. године.
- ЈП Србијаводе, Република Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-18/2024 од 09.05.2024. године.
- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекције за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-19/2024 од 07.06.2024. године.

VIII Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за реконструкцију и доградњу објеката на ППВ "Медиана" К.О. Ниш „Ђеле Кула“ на бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1 и К.О. Доња Врежина: бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1, општина Ниш, које је израдила IWA consalt d.o.o., Анастаса Јовановића 3, 11010 Београд.

IX Заштиту и измештање постојећих инсталација вршити у складу са условима имаоца јавних овлашћења надлежних за инфраструктурну мрежу.

X Претходни услов за издавање грађевинске дозволе је закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре, са одговарајућим имаоцима јавних овлашћења.

XI Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

XII Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

XIII Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

В. Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Предраг Петровић



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ
Републичка дирекција за воде
Број: 1596712 2024 14843 001 001 325 024
05.06.2024. године
Београд

На основу чл. 113. 115. и 117. Закона о водама ("Службени гласник РС" бр. 30/2010), Закона о изменама Закона о водама ("Сл.гласник РС" бр.93/2012, 101/2016, 95/2018), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Службени гласник РС" бр. 79/05 и 101/07), члана 5. став 6. Закона о министарствима ("Сл.гласник РС" бр.128/2020) , Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 , 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Уредби о локацијским условима ("Сл.гласник РС" бр 87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр 96/2023), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 96/2023) и Упутство о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године), решавајући по захтеву подносиоца, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у име Градске управе града Ниша, ул. Николе Пашића бр.24, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде Републичка дирекција за воде, вршилац дужности директора Маја Грбић, по овлашћењу министра пољопривреде, шумарства и водопривреде: 001828997 2024 од 04.06.2024. год., доноси доноси

ВОДНЕ УСЛОВЕ

1. Издају се водни услови у поступку припреме техничке документације за реконструкцију и доградњу објеката на ППВ „Медијана“ на парцелама на КО Ниш, и КО Доња Врежина, на територији града Ниша.

2. Овај акт је уведен у Уписник водних услова за водно подручје Морава, под редним бројем 569. од 05.06.2024. године;

3. Водни услови обухватају следеће техничке и друге захтеве за реконструкцију и доградњу предметних објеката:

3.1.Израдити техничку документацију, на основу претходних радова, у свему према важећем закону и прописима из водопривреде, мишљењима и осталим законима, прописима и нормативима за ову врсту објеката;

3.2.Техничку документацију урадити у складу са урбанистичко-планском документацијом;

3.3.Инвеститор је у обавези да реши имовинско правне односе, у зони изградње и евентуално коришћења објеката у водном земљишту, са надлежним ЈВП;

3.4. Предметна локација постројења се налази на простору које је угрожено од великих вода. Дати мере и решења заштите предметног постројења од наилаaska великих вода;

3.5.Техничку документацију за предметне радове и објекте усагласити и уклопити са постојећим објектима и усагласити са постојећим водним актима (водна дозвола бр.325-04-0296/2019-07 од 04.02.2020. за постојеће објекте и радове на предметном изворишту);

3.6. Документацијом предвидети технологију радова на извођењу реконструкције и доградње објекта ППВ „Медијана“, као и начин контроле и критеријум изведених радова у погледу квалитета истих, који не смеју негативно да утичу на водни режим. То значи да се сви радови морају ускладити са прописаним нормама (првенствено са одређеном зоном санитарне заштите предметног изворишта);

3.7. У току извођења радова не реметити нормално функционисање постојећих водних објекта, истима не наносити оштећења. Инвеститор је дужан да евентуалне штете надокнади, а узроке отклони.

3.8. За све друге активности, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода;

3.9. Да се по завршетку израде техничке документације, обратите овом Министарству, са захтевом за издавање водне сагласности на техничку документацију за изградњу предметних објекта, а после завршетка изградње са захтевом за издавање водне дозволе у складу са прописима.

О б р а з л о ж е њ е

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у име Градске управе града Ниша, ул. Николе Пашића бр.24 поднело је, овом министарству документацију ROP-MGSI-10561-LOCH-2-HPAP-19/2024 од 08.05.2024. за издавање водних услова у поступку припреме техничке документације за реконструкцију и доградњу објекта на ППВ „Медијана“ на парцелама на КО Ниш, и КО Доња Врежина, на територији града Ниша.

Уз захтев је достављено:

- Копија плана;
- Копија плана водова;
- Мишљење ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава", бр. 5528/1 од 30.05.2024.;
- Информација о локацији број ROP-MSGI-10561-LOCH-2/2024 (заводни бр. 001329069 2024 14810 005 001 000 001) од 24.04.2024. године Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- Мишљење Републичког хидрометеоролошког завода број 922-1-94/2024 од 24.05.2024. год.;
- Мишљење Агенције за заштиту животне средине, број 325-05-1/190/2024-02 од 28.05.2024. године;
- Идејно решење (0-Главна свеска, 3-Пројекат хидротехничких инсталација, 7-Технолошки пројекат, Прилог 10) за реконструкцију и доградњу објекта на ППВ „МЕДИЈАНА“, на кат.парцелама КО Ниш „Ћеле Кула“ и КО Доња Врежина, пројектант: "IWA-consalt", д.о.о. Београд, бр.7/23, 2024. године

На основу приложене документације констатовано је следеће:

Предметни објекат је на водном подручју Морава. На основу чл. 117. Закона о водама, предвиђени објекат припада типу објекта број 2. јавни водовод за који се захвата и доводи вода из површинских и подземних вода. Такође, на основу чл. 43. Закона о водама у смислу водне делатности, у питању је уређење и коришћење вода. Река Нишава, десна притока Јужне Мораве према Одлуци о утврђивању Пописа вода I реда, је сврстана у воде I реда 1. Међудржавне воде, 1) природни водотоци ("Сл. гласник РС" бр.83/10).

Река Нишава на предметном потезу је обухваћена Општим планом за одбрану од поплава за период од 2019.÷2024. године („Сл.гласник РС“ бр.19/2019 од 15.03.2019.године) и Оперативним планом за одбрану од поплава за 2024.годину („Сл.гласник РС“ бр.117/2023 од 27.12.2023.године). Река Нишава на предметној деоници је обухваћена водном јединицом „Нишава – Ниш, Димитровград”; сектор М.9.; деоница М.9.1 објекат 6: „Леви насип уз Нишаву узводно од ушћа Габровачке реке,

5.73 km и делимичним регулисаним коритом Нишаве (0,33km), са ** десним насипом и регулисаним коритом Габровачке реке од ушћа у Нишаву, 1.66 km, укупно 7.39 km² 1.5.8. 1.5.9. Регулисано подручје „Ниш-Н.Тесла“ је типа : отворена касета.

За праћење квалитета воде и седимента у површинским водама потребно је придржавати се Плана управљања водама (Уредба Владе РС – „Сл.гласник РС број 33/2023 од 26.04.2023. документ доступан на интернет страници РДВ), као и следећих подзаконских аката:

- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седменту и роковима за њихово достизање, („Сл. гласник РС“, бр. 50/2012);
- Правилник о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода, „Сл. гласник РС“, бр. 74/2011 ;
- Правилник о утврђивању водних тела површинских и подземних вода, „Сл. гласник РС“, бр. 72/23;
- Правилник о референтним условима за типове површинских вода, „Сл. гласник РС“, бр. 67/2011
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање, „Сл. гласник РС“, бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016.

Пречишћене отпадне воде које се испуштају у реципијент морају испунити услове граничних вредности емисије за одређене групе загађујућих супстанци, према Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" бр. 67/11, 48/12 и 1/16). Мерење количина и испитивање отпадних вода урадити сходно Правилнику о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима ("Сл. гласник РС" бр. 33/2016).

Извориште Медијана од свог формирања 40-тих година прошлог века до данас представља значајан ресурс са кога се обезбеђује вода за снабдевање становништва и индустрије града Ниша. Извориште Медијана представља део Нишког водоводног система, НИВОС-а, инфилтрационог типа: водозахват сирове воде на реци, постројење за прераду воде до квалитета за наливање, објекти за површинску инфилтрацију - вештачко прихрањивање издани, објекти за захватање подземне воде, прикупљање и објекти за потис у градску дистрибутивну мрежу. У претходних петнаестак година експлоатацијом на изворишту Медијана је обезбеђивано око 15-17 % (просечно на нивоу године) укупних потреба за снабдевање водом потрошача прикључених на НИВОС (просечно око $Q_{sr, god.} = 1190$ л/с). Просечна вишегодишња производња на Медијани је била око 180 л/с, а последњих 15-ак година варирала је углавном између 170 и 210 л/с . У систему НИВОС-а вода произведена на изворишту Медијана има највишу експлоатациону цену (због примењеног производног процеса), те се у редовним условима приоритетно користе карстна изворишта, иако су доста удаљена. Слично је и са аспекта пласмана воде у мрежу. Вода са изворишта Медијана, које се налази на ниској коти, мора стално да се пумпа у дистрибутивну мрежу, док се вода са карстних изворишта доминантно транспортује гравитационо. У периодима замућења врела експлоатација на изворишту Медијана се повећава, како би се са њега обезбедила недостајућа количина воде и покриле потребе града, наравно до лимита које диктирају техничке могућности Медијане.

Постројење за пречишћавање воде Медијана има сезонски карактер, базиран на коришћењу воде из реке Нишаве. Након третмана у погону за пречишћавање, вода се шаље на језера за инфилтрацију где се додатно филтрира кроз подводну порозну средину, након чега се хлорише и испоручује корисницима. Инфилтрациона језера заузимају површину од око 2.5 км². То је систем за инфилтрацију стабилног капацитета, који снабдева град водом током лета и јесени и у периодима умањених дотока са крашких извора.

Капацитет изворишта Медијана са тренутном конфигурацијом је 550-600 л/с у ограниченом временском периоду. Просечна производња на изворишту Медијана у последњих 15-так година је око 190 л/с. Уобичајена производња је око 200 л/с (просечна месечна производња варира од 80 до 250 л/с), а само у периодима када карстна врела не могу да обезбеде довољну количину воде за град, производња се повећава на 400-500 л/с. Извориште дакле карактерише нестационарност производње.

Садашња конфигурација РРV-а укључује: - Водозахват на реци Нишави и механички предtretман, - Пумпна станица сирове воде, - Постројење за третман захваћене воде (коагулација, флокулација, седиментација, филтрација на брзим филтерима) - Пумпна станица ниског притиска и цевоводи за транспорт воде до инфилтрационих језера, - 9 инфилтрационих језера – укупна површина од око 26,700 м², - Објекти за хватање подземне воде – око 70 цевастих и бунара са хоризонталним дренажом и дренажа око инфилтрационог језера ИЈ-8 са око 400 м дренаже, - Објекти за прикупљање и транспорт захваћене воде - систем натега за прикупљање и транспорт захваћене воде од појединачних бунара до сабирних базена (црпишта) пумпних станица Медијана 1 и Медијана 2 и систем натега који повезује та два сабирна базена, - Систем за хлорисање захваћене (чисте) воде, - Објекти за прихват и пласман чисте воде - Пумпне станице Медијана 1 и Медијана 2 и дистрибутивни цевоводи до корисника, - Објекти активне заштите изворишта: водонепропусна дијафрагма према ЕИ Ниш и систем дренажних бунара и хидрауличка завеса – хоризонтална дренажа према насељу Брзи Брод са припадајућом пумпном станицом.

По завршетку прераде речне воде на ППВ, прерађена вода је припремљена за наливање у инфилтрациона језера и вештачко прихрањивање (обогаћење) издани. Инфилтрациона језера или базени су објекти за вештачко прихрањивање издани. У њих се пласира прерађена речна вода са ППВ-а. Сва језера ископана су до шљунковито-песковитог водоносног слоја добрих филтрационих карактеристика. За прикупљање и транспорт захваћене подземне воде користи се систем цевовода од појединачних бунара (изграђен у периоду 1972-1979.год.), односно контролне шахте дренаже око ИЈ-8 (изграђен 1994.год.), до сабирних базена СБМ1 и СБМ2 при пумпним станицама. Ниво у СБ диктира рад натега и протицај бунара. Цевоводи транспортују воду на принципу натега. У сваки од бунара су упуштене цеви (вероватно у таложник бунара) пречника 200 mm, које су повезане са главним пријемним цевоводом. На цевоводима из бунара, пре спајања са пријемним цевоводом су уграђени затварачи. Њихово стање исправности је непознато. Изграђено је 7 главних пријемних цевовода – натега које транспортују воду до СБ. Укупно је на систем натега повезано 70 бунара. Дренажа је повезана натегом преко контролне шахте (КШ). Такође, за прераспodelу воде између СБ ПС М1 и ПС М2, 1995.год. је изграђена везна натега која повезује СБМ1 и СБМ2, челична цев пречника ДН 600. Овако димензионисана натега може да транспортује око 170 л/с воде за денивелацију нивоа воде у СБ од 0,5 м. Изграђена натега према хидрауличким карактеристикама у случају потребе може да транспортује око 300 л/с воде.

Захваћена подземна вода (бунарима око инфилтрационих језера ИЈ-2, ИЈ-1, ИЈ-3, ИЈ-9 и дренажом око ИЈ-8), која по свом квалитету представља чисту воду, системом натега долази у сабирни (црпи) базен СБМ1, који је неколико метара удаљен од машинске хале ПС Медијана 1. Захваћена подземна вода (бунарима око инфилтрационих језера ИЈ-7, ИЈ-6, ИЈ-4, ИЈ-5), која по свом квалитету представља чисту воду, системом натега долази у сабирни (црпи) базен СБМ2 испод машинске хале ПС Медијана 2, у оквиру комплекса РРV-а. Вода се из изданих захвата бунарима и дренажом одакле се челичним цевима, које се надовезују на систем натега, транспортује до сабирних базена у пумпним станицама Медијана 1 (југ) и Медијана 2 (север). Натега функционишу по принципу вакуума. За стварање вакуума у цевима и покретање воде у натегама користе се вакуум пумпе, које су смештене у пумпним станицама.

ПС "Медијана 1" смештена је на југу изворишта, удаљена од постројења за предtretман сирове воде, и чине је пумпна станица Медијана 1-А и Медијана 1-Б које су смештене у истој машинској сали.

ПС "Медијана 2" смештена је на северу изворишта поред постројења за предtretман, у истој машинској сали у којој су смештене пумпе сирове воде и пумпе за прање филтера. Чиста вода системом натега долази у црпи базен СБМ2 који се налази испод бунарских пумпи које су уроњене у црпи базен.

Објекти активне заштите изворишта Медијана изграђени су 1994. год. Њихова основна улога је да обезбеде несметану експлоатацију подземне воде у зони изворишта за водоснабдевање Ниша и заштите захватне објекте од дотицаја контаминираних подземних вода из окружења: са повишеним садржајем ТНМ из правца Електронске индустрије и

нитрата из правца насеља Брзи Брод. За заштиту изворишта од подземних вода са повишеним садржајем ТНМ, из правца Електронске индустрије, 1994. год. је изграђена водонепропусна дијафрагма у дужини 1187 м. Лоцирана је дуж јужне границе изворишта, где су детектована највише концентрације органохалогених једињења у подземној води. Фундирана је у непропусним терцијарним глинама, које чине подину водоносној шљунковито-песковитој средини. За заштиту изворишта од подземних вода са повишеним садржајем ТНМ, из правца Електронске индустрије, и за заштиту објеката у залеђу од високих нивоа подземних вода (које би се у кишним периодима јавиле услед изградње водонепропусне дијафрагме и пресецања тока подземних вода), 1994.год. су са спољне стране водонепропусне дијафрагме изграђени дренажни бунари. Опремљено је 6 бунара. За заштиту изворишта од подземних вода са повишеним садржајем нитрата, из правца насеља Брзи Брод и ЕИ, 1994.год. је изграђена хоризонтална дренажа, као хидрауличка баријера, у укупној дужини од 1317 м. Крајеви оба крака дренаже завршавају у црном базену ПС Брзи Брод. Из ње се пумпним агрегатима вода пребацује у канализациони колектор Нишка Бања - Ниш.

Реализација планираних радова ће бити спроведена у више фаза и то:

Прва фаза - Доградња објеката за редовни и ванредни режим експлоатације - захватање подземне воде након третмана и наливања у инфилтрационим језерима и то:

Изградња хоризонталне дренаже (са ревизионим и сабирним шахтовима, пијезометрима, пумпном станицом и потисним цевоводом за довод воде од дренаже до СБМ2); изградња цевовода за повезивање на систем натеча постојећих изграђених бунара који нису повезани (бунари: б -12/3, б-4/9, б-8/6 И б-9/6). Односи се на редовни режим експлоатације; Реконструкција ПС чисте воде „Медијана 1“ и „Медијана 2“ (опрема за хлорисање чисте воде, опрема за мерење хлора у потисном цевоводу, доградња просторије за неутрализацију хлора, Сабирни базени чисте воде СБМ1 и СБМ2, пумпе и опрема у ПС Медијана 1 и Медијана 2)

Друга фаза - Реконструкција и доградња објеката за захватање, допремање и третман сирове воде: Изградња и реконструкција објеката РРV и ПС сирове воде и то:

Опрема за механичко чишћење сирове воде (уградња опреме за механичко чишћење - постављање електромоторног погона на постојећим табластим устима); замена постојећих пумпи у ПС сирове воде; доградња и реконструкција предтретмана ППВ-а: Линија 1 (Подразумева доградњу и реконструкцију РРV-а за третман сирове воде до квалитета воде за наливање подземља преко инфилтрационих језера. Пројектовани капацитет прерађене воде је 600 л/сек.) и Линија 2 (запад);

Трећа фаза - Систем за аквизицију података и СКАДА - Односи се на објекте заштите изворишта; цевоводима за транспорт воде до инфилтрационих језера (уградња мерне опреме за мерење протицаја, регулационих вентила); инфилтрациона језера (уградња мерне опреме за мерење нивоа воде у језерима и у издани (пијезометри уз језера), систем за аквизицију података и СЦАДА систем); постојећим објектима за прикупљање и транспорт воде до сабирних базена (уградња опреме за мерење протицаја и подпритиска у свим цевоводима натеча, на које су повезани бунари, и везе између СБМ1 и СБМ2); водонепропусна дијафрагма (опремање пијезометара континуалним мерачима нивоа са довођењем података до СЦАДА система); објекти активне заштите (дренажни бунари - опремање бунара континуалним мерачима нивоа са довођењем података до СКАДА система).

Републичка дирекција за воде донела је Решење бр.325-04-2096/2019-07 од 04.02.2020. о издавању водне дозволе којом се утврђује начин, услови и обим коришћења вода са изворишта „Медијана“, за потребе снабдевања водом града Ниша и осталих места, који је део водоводног система НИВОС, са роком важења до 04.02.2025.

У Мишљењу ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Морава", Ниш, предложени су услови који су прихваћени и саставни су део водних услова. Из Мишљења издвајамо:

Град Ниш лежи на Нишкој котлини, која почиње на истоку од Сићевачке клисуре, док на западу сраста са моравском котлином, чинећи котлину површине од 620 km².

Предметна локација ППВ „Медијана“ се налази у доњем сливу Нишаве (део Нишке котлине источно од града), подручју које је угрожено од великих вода реке Нишаве (за вероватноћу појаве Q1% и Q0,1%). ППВ „МЕДИЈАНА“ се налази у штићеном подручју од поплава (регулисано подручје). Постојећи систем не испуњава потпуну заштиту објеката и водоизворишта од великих вода реке Нишаве. Постројење је у зони уже и непосредне санитарне заштите изворишта Медијана. Зона непосредне санитарне заштите је зона унутар постојеће оgrade изворишта Медијана. Ужа зона санитарне заштите поклапа се са непосредном зоном заштите. На предметној деоници дуж леве обале реке Нишаве изведен је насип за одбрану од поплава. Размак између оgrade комплекса ППВ „МЕДИЈАНА“ и низводне стране насипа је у ширини саобраћајнице.

Предметно подручје је непосредно уз леву обалу Нишаве, која је регулисана и где је изведен обрaмбени насип за одбрану од поплава. Водни објекат - обрaмбени насип је удаљен од оgrade предметног комплекса за ширину саобраћајнице (водно земљиште).

Водоводни систем МЕДИЈАНА - извориште МЕДИЈАНА је извориште подземних вода изграђено на алувијалној равни Нишаве, просечне ширине ~2,0km'. Алувијална раван се састоји од песковитих глина, пескова и песковитих шљункова. Шљункови представљају главни проводник подземних вода релативно мале дебљине која се креће од 2,0÷5,0m', а коефицијент филтрације изданског слоја од $1\div 5\times 10^{-3}$ cm/s. Хидрогеолошки услови, квалитет контакта реке Нишаве и водоносног хоризонта и природни капацитет изворишта наметнули су решење вештачког прихрањивања изворишта.

Један од објекта ППВ „Медијана“ - постројење за прераду воде до квалитета за наливање, на коме се врши већи део реконструкција и доградње је удаљена од леве обале реке Нишаве у просеку на < 130m', а од најближег инфилтрационог базена (од 9 постојећих) до 300m', у хоризонталном смислу.

Сходно условима из диспозитива решења, бр.: 3.1.-3.5. Техничка документација треба да буде на нивоу пројекта за грађевинску дозволу у складу са одредбама Закона о водама, смерницама из Водопривредне основе РС ("Сл. гласник РС " број 11/2002) Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 74/2009,...), уз обавезне прилоге: -доказ да је предузеће, радња или друго правно лице уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната, -технички извештај и прорачуне (хидролошке, хидрауличке, степен загађења,...), -техничко решење за објекте и активности за уређење и коришћење вода, за активности од пречишћавања вода до испуштања вода у коначни реципијент, утицај на водни режим услед испуштања вода, начина пречишћавања вода, дефинисање места за мерење количина захваћених и испуштених вода као и места за узорковање вода итд..

Условом број 3.9. дата је обавеза инвеститору да се, по завршетку израде техничке документације, њене техничке контроле и испуњењу услова из Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова ("Сл. гласник РС", бр. 74/2010 и 116/2012), обрати овом Министарству захтевом ради издавања водне сагласности, а после изградње објекта да се обрати са захтевом за издавање водне дозволе у складу са чл. 119. – 127. Закона о водама.

На основу Правилника о садржини, начину и обрасцу водне књиге („Службени гласник РС”, бр. 86/2010), овај акт је уведен у Уписник водних услова, што је дато у услову број 2. Републичка административна такса за решење по захтеву за издавање водних аката ослобођена у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 93/2012) и Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03.... 50/11, 70/11 и 55/2012).

Доставити:
- Град Ниш
-ЈВП "Србијаводе", „Морава", Ниш
-Водна инспекција
-Водна књига
-Архива

В.Д. ДИРЕКТОРКЕ

Маја Грбић, дипл.правница

Република Србија
РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД
Број: 922-1-94/2024
Датум: 24. мај 2024. године
Београд
дипл. инж. СрМ/

QF-C-018

На основу члана 118. Закона о водама („Службени гласник РС” број 30/2010, 101/2016 и др.), решавајући по захтеву Републичке дирекције за воде Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде за мишљење у поступку издавања водних услова за израду техничке документације за реконструкцију и доградњу ППВ (постројења за припрему воде) "Медијана" у Нишу, Републички хидрометеоролошки завод издаје

МИШЉЕЊЕ

1. Општи подаци:

1.1. Назив:	
- објекта	реконструкција (замена хидромашинске опреме)
- локације	постојеће постројење за припрему воде (ППВ) "Медијана", КО Ниш Теле кула, КО Доња Врежина, град Ниш

1.2. Достављена документација уз захтев број 001596712 2024 14843 001 001 325 024 од 08.05.2024. године (достављен 21.05.2024. године):

- Идејно решење предметних радова (/ ("IWA Consult"), Београд, 2024. године)

1.3. Хидрографски подаци:

водоток	/
предметни профил	/
слив	Нишава, Јужна Морава, Велика Морава
водно подручје	Морава

2. Други карактеристични подаци (ограничења, обавезе и др.)

- 2.1. Према достављеној документацији, планирани радови немају утицај на водни режим у погледу надлежности РХМЗ.
- 2.2. Имајући у виду да се радови планирају у оквиру постојећег постројења за припрему воде за пиће, пројектна документација мора бити усклађена са водопривредним/водним актима и техничком документацијом за хидротехничке објекте и хидротехничко уређење на предметном подручју.

НАПОМЕНА: У Главној свесци, као и у више претходних случајева, није наведен назив пројектанта.

- подносиоцу захтева;
- архиви.

50
ДИРЕКТОР
Проф. др Југослав Николић, дипл. мет.




Републички завод за заштиту споменика културе
Institute for the Protection of Cultural Monuments of Serbia

Радослава Грујића 11 Radoslava Grujića 11
11118 Београд 11118 Belgrade
Србија Serbia
Тел. (011) 24 54 786 Phone +381 11 24 54 786
Факс (011) 34 41 430 Fax +381 11 34 41 430
e-mail: office@heritage.gov.rs

Датум / Date: 15.05.2024.
Број / Ref. 18-47/2024-1

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

БЕОГРАД

На основу члана 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“ бр. 129/21) чл. 99. став 2. тачка 1) и 100. став 1. Закона о културним добрима („Сл. гласник РС“ бр. 71/94, 52/11- и др. закон и 99/11 – и др. закон) а у вези члана 86 ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011 (чл. 88. и 89. нису у пречишћеном тексту), 121/2012 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 87/23) Републички завод за заштиту споменика културе, поступајући по захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, утврђује:

**УСЛОВЕ
ЗА ПРЕДУЗИМАЊЕ МЕРА ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ**

Мере техничке заштите за израду пројекта за реконструкцију и доградњу објеката на постројењима за пречишћавање воде (ППВ) „Медијана“ могу се предузети према следећим условима:

- може се изградити пројекат за реконструкцију и доградњу објеката на ППВ „Медијана“, на катастарским парцелама К.О. Ниш „Ћеле кула“ бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1 и К.О. Доња Врежина, бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1;

- радове планирати и изводити искључиво у оквиру постојећег габарита објекта, поштујући затечено стање, уз обавезну заштиту и чување вредности културног наслеђа;
- Инвеститор је обавезан да обезбеди археолошки надзор приликом земљаних радова у току доградње објекта изворишта за ванредни режим експлоатације, као што су хоризонтална дренажа и везни цевовод између постојећих цевоводова;
- забрањено је просипање, одлагање и привремено или трајно депоновање отпадних и штетних материја – хемијски агресивних, експлозивних, отровних и радиоактивних на простору археолошког налазишта Медијана;
- Инвеститор је обавезан да ако се у току извођења земљаних и других радова наиђе на археолошке предмете да одмах, без одлагања, прекине радове и предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и положају у коме је откривен.

Образложење

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре поднело је захтев (бр. предмета: ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-13/2024) за реконструкцију и доградњу објекта на ППВ „Медијана“ на катастарским парцелама К.О. Ниш „Ћеле кула“: бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1 и К.О. Доња Врежина, бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1.

Увидом у приложену документацију пројекта и предвиђених радова, као и увидом у документацију Републичког завода за заштиту споменика културе у Београду, утврђено је да се наведене катастарске парцеле налазе, непосредно уз западну границу археолошког налазишта Брзи брод – Медијана које је решењем Завода за заштиту и научно проучавање споменика културе НРС бр. 220/49 од 09.02.1949. године утврђено за археолошко налазиште, а Одлуком Народне Скупштине СР Србије бр. 29 од 29.03.1979. године (Службени гласник СР Србије, бр. 14/79), категорисано за непокретно културно добро од изузетног значаја.

ЗАМЕНИК ДИРЕКТОРА
по овлашћењу

бр. 3-23/2023 од 21.02.2023. године
Естела Радоњић Живков

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
Нови Београд, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803
Факс: + 381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије из Београда, ул. Јапанска бр. 35, на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018–други закон и 71/2021), а у вези са чл. 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019–др. закони, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 87/2023) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – Одлука УС), поступајући по захтеву ROP-MSGI-10561-LOCH-2/2024 од 07.05.2024. године, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ул. Немањина бр. 22-26, Београд, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за реконструкцију и доградњу објеката ППВ „МЕДИАНА“ на катастарским парцелама наведеним у тачки 1. подтачка 1) овог решења, дана 30.05.2024. године под 03 бр. 021-1757/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Предметна локација на којој се планира реконструкција и доградња ППВ „МЕДИАНА“ не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Радови на реконструкцији и доградњи објеката могу се изводити на катастарским парцелама број 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309 и 11310/1 К.О. Ниш-Теле Кула и к.п. бр. 2011, 2036/1, 2026/2 и 2026/1 К.О. Доња Врежина, у складу са достављеним Идејним решењем и у складу са урбанистичким параметрима дефинисаним Планом генералне регулације подручја градске општине Медијана („Сл. Лист града Ниша“, бр. 105/2015, 26/2018, 129/2021, 35/2021 и 13/2024);
 - 2) Предметним радовима се не смеју проузроковати промене инжењерско-геолошких својстава терена, односно поремећај стабилности околног терена, нити процесе ерозије;
 - 3) Предвиђеним радовима није дозвољено угрожавање постојећих подземних хидрографских веза, као ни квалитативних карактеристика подземних вода;
 - 4) Није дозвољена експлоатација материјала са околног простора, ради обезбеђивања грађевинског материјала (камена, песка, шљунка и сл.) за извођење предметних радова;
 - 5) У циљу заштите рSCI циљних врста *Lucanus cervus* и *Eriogaster catax* на предметном подручју максимално сачувати постојеће високо зеленило, жбунасте формације, одрасла стабла аутохтоних дрвенастих врста, појединачна стабла, а посебно групације стабала. Уколико то није могуће, сечу стабала свести на најмању могућу меру за коју је неопходно прибавити сагласност надлежне институције;
 - 6) Стабла и/или групе стабала која се налазе у близини планираних радова, обезбедити од оштећења за време манипулације возилима и грађевинским машинама. Приликом земљаних радова коренов систем мора остати неоштећен;

- 7) Уколико се током извођења радова наиђе на активно гнездо или колонију птица са потомком или младунцима птица, неопходно је обуставити радове на тој локацији и обавестити Завод за заштиту природе Србије;
- 8) Време одлагања материјала неопходног за реконструкцију и доградњу објекта максимално скратити, уколико може послужити као добро склониште за гмизавце и друге животиње, као и да се поштује услов да се безбедно врате у природу;
- 9) Одредити у току радова привремене локације за складиштење потребног материјала и опреме. Привремено одлагалиште материјала мора бити на непропусној подлози, а не на незаштићеном тлу/земљишту;
- 10) Није дозвољено извођење било каквих радова који могу довести до замућења водотока дуже од 3 дана у континуитету, као и радова којима се могу уништити врсте риба (хватање, сакупљање или убијање) или њихова станишта;
- 11) Забрањено је уклањање крајречне вегетације;
- 12) Наталожени муљ као један од крајњих продуката у поступку пречишћавања вода мора бити на прописан начин складиштен и транспортован из постројења.
- 13) Уколико се део вода из система испушта у природни реципијент (водоток) оне морају бити најмање истог квалитета и физичко-хемијских особина као и вода реципијента;
- 14) Локација за мониторинг, односно контрола квалитета пречишћених вода мора се вршити на месту њиховог упуштања;
- 15) Потребно је вршити редовне минералшке, хемијске и биолошке анализе пречишћене воде и о томе повремено, а у акцидентним ситуацијама обавезно обавестити надлежне институције;
- 16) За озелењавање слободних површина користити претежно аутохтоне, брзорастуће врсте, које имају изражене естетске вредности. Избежавати врсте које су детерминисане као алергене и инвазивне (агресивне, алохтоне) врсте. Инвазивне врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолиснијавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисна или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза);
- 17) Нову садњу при уређењу простора ускладити са подземним и надземним инсталацијама, како би се избегле последице од евентуалног укрштања;
- 18) Сви објекти подземне/укопане инфраструктуре морају бити изоловани и непропусни;
- 19) Сви објекти и инфраструктура у оквиру постројења за пречишћавање вода морају бити на одговарајући начин одржавани;
- 20) У току извођења предметних радова потребно је одржавати максимални ниво комуналне хигијене. Комунални отпад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом, односно спровести систематско прикупљање чврстог отпада који се јавља у процесу реконструкције и боравка радника у зони градилишта;
- 21) Током предвиђених радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), ниво буке и вибрација не сме прећи прописане граничне вредности;
- 22) Уколико током извођења радова дође до хаваријског изливања горива, уља и сл. обавезно је уклањање дела загађеног земљишта и његова санација заменом и затрављивањем;
- 23) Обезбедити услове очувања ресурса, односно рационално коришћење земљишта при ископу земље на траси. У том смислу хумусни слој уклонити и сачувати, како би се већи део вратио на првобитно место и искористио за санирање и озелењавање терена, након изведених радова;
- 24) Након завршених радова инвеститор је обавезан да санира и уреди све површине оштећене током радова, укључујући и затрављивање у простору извођења радова, а озелењавање вршити уз употребу аутохтоних врста;

- 25) Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати природну вредност, сагласно чл. 99. Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене техничке документације потребно је Заводу за заштиту природе Србије поднети нов захтев за издавање услова заштите природе.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење издато, дужан је да од Завода прибави ново решење о условима заштите природе.
 5. Подносилац захтева је ослобођен плаћања Таксе за подношење захтева за издавање услова заштите природе и Таксе за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013–др. закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018–исправка, 86/2019, 90/2019–исправка, 144/2020, 138/2022, 92/2023 и Усклађених динарских износа из Тарифе републичких административних такси 54/2023) – Тарифни број 186а; Напомена – став 4. тачка 2).

О б р а з л о ж е њ е

Надлежни орган – Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре обратило се Заводу за заштиту природе Србије захтевом заведеним под 03 бр. 021-1757/1 од 07.05.2024. године, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за реконструкцију и доградњу објеката ППВ „МЕДИАНА“ на катастарским парцелама наведеним у тачки 1. подтачка 1) овог решења. Захтев за издавање локацијских услова за предметну реконструкцију и доградњу надлежном органу поднео је Град Ниш, ул. Николе Пашића бр. 24, Ниш-Медијана.

Уз захтев достављено је Идејно решење број 07/23-0, израђено 2024. године, од стране пројектанта „IWA Consalt“ д.о.о., ул. Анастаса Јовановића бр. 3, 11118 Београд, главни пројектант је Јелица Комлен, дипл. инж.грађ., број лиценце: 314 L 912 13.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да се планирају радови на реконструкцији и доградњи објеката ППВ „МЕДИАНА“, категорије Г, класификационе ознаке 221220. Односно, планирају се следеће активности:

- Реконструкција и доградња унутар волумена и габарита постојећих објеката на к.п. бр. 11203/3 К.О. Ниш „Ђеле Кула“;
- Реконструкција и доградња постојећих објеката на к.п. бр. 11227 и 11225 К.О. Ниш „Ђеле Кула“ – Пумпна станица "Медиана 1" и ТС Медиана 1;
- Изградња објекта на к.п. бр. 11243 К.О. Ниш „Ђеле Кула“ - Пумпна станица Нова дренажа;
- Материјализација објекта на к.п. 11225 К.О. Ниш „Ђеле Кула“ - предмет пројекта ТС Медиана 1 (постојећи објекат);
- Материјализација објекта на к.п. 11227 К.О. Ниш „Ђеле Кула“ - предмет пројекта ПС Медиана 1 (новопројектовани објекат);

- Реконструкција постојећих табластих устава на ручни погон, на к. п. 2011 К.О. Доња Врежина;
- Изградња цевовода за повезивање на систем натега постојећих изграђених бунара који нису повезани, на к. п. бр. 11203/3, 11267/1, 11268, 11244, 11308 и 11212 К.О. Ниш „Теле Кула“;
- Изградња хоризонталне дренаже, ПС и потисног цевовода од дренаже до СБМ2, на к. п. бр. 11243, 11241, 11309 К.О. Ниш „Теле Кула“;
- Уградња мерне опреме за мерење протицаја, регулационих вентила, систем за аквизицију података и СЦАДА систем на постојећим доводима до језера;
- Уградња мерне опреме за мерење нивоа воде у језерима и у постојећим пијезометрима уз језера, систем за аквизицију података и СЦАДА систем;
- Уградња опреме за мерење протицаја и подпритиска у свим постојећим цевоводима натега, систем за аквизицију података и СЦАДА систем;
- Уградња мерне опреме за мерење нивоа у објектима заштите изворишта, систем за аквизицију података и СЦАДА систем.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. Предметно подручје се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије, према Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010). Међутим, предметно подручје се налази у границама предложеног/потенцијалног Подручја од значаја за Заједницу (proposed Site of Community Importance, pSCI) „Ниш“ еколошке мреже Натура 2000 у складу са прописима Европске уније – Директивом о стаништима (Директива о очувању природних станишта и дивљих биљних и животињских врста / Council Directive 92/43/EEC on the conservation of natural habitats and of wild fauna and flora). Наведено подручје селектовано је због присуства следећих циљних врста: јеленка (*Lucanus cervus*) и *Eriogaster catax*. У циљу очувања ширег подручја од значаја за дивље врсте птица, а тиме и станишта циљаних врста, дефинисана су ограничења у диспозитиву овог Решења.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009, 72/2009, 43/2011, 14/2016 и 76/2018-други закон), Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018-др. закон и 35/2023), План генералне регулације подручја градске општине Медијана („Службени лист града Ниша“, бр. 105/2015, 26/2018, 129/2021, 35/2021 и 13/2024).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије.

в.д. Д И Р Е К Т О Р А

Марина Шибалић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Горан Дрмановић, маг.правник

по Одлуци в.д. директора

02 бр. 012-1542/1 од 20.05.2021. године



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА

Сектор за ванредне ситуације

Управа за ванредне ситуације у Нишу

07.19.2.1 број 217-681/24-1

Дана 08.05.2024. године

ROP-MSGI-10561-LOCH-2/2024

Ул. Војводе Мишића бр.56

Ниш

/ЕК/

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Нишу, на основу чл. 13 Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 128/2020, 116/2022 и 92/2023 – др. закони), чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 20 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), а по овлашћењу Министра унутрашњих послова Републике Србије, 01 бр. 011-3-11/23-90, од 05.09.2023. године, решавајући по захтеву **Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре**, бб од 07.05.2024. године, достављеном у име инвеститора – **Град Ниш, Николе Пашића бр. 24**, у поступку издавања локацијских услова у оквиру обједињене процедуре електронским путем ROP-MSGI-10561-LOCH-2/2024, издаје:

УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

за реконструкцију и доградњу ППВ "MEDIANA", на к.п. бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1 КО Ниш – Ћеле Кула и на к.п. бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1, КО Доња Врежина, Општина Ниш, према достављеном идејном решењу, израђеном од стране „IWA-Consalt“ из Београда.

У вези издавања ових услова, обавештавамо вас да овај орган НЕМА посебних услова у погледу мера заштите од пожара, као и да је у фази пројектовања и изградње предметног објекта са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно применити мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.

Такође наглашавамо да се идејно решење састоји из делова који садрже конкретна техничка решења која су предмет пројеката за извођење, на које се ова Управа не изјашњава у поступку издавања услова, већ у поступку издавања сагласности на техничку документацију са аспекта предвиђених мера заштите од пожара.

Издати услови у погледу мера заштите од пожара су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити овој Управи у складу са чл. 138 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19–др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

Сходно чл. 123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23) и чл. 33 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 - др. закони) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објеката за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објеката, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Републичка административна такса није наплаћена сходно чл 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 93/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23 и 92/23).



ЗАНАЧЕЛНИКУ УПРАВЕ

пуковник полиције

Срђан Митровић

Срђан Митровић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА
ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ
Број: 2079 /2023-04
Датум: 20.04.2023 године
Ул. Николе Пашића бр. 24

Јавно комунално предузеће
за водовод и канализацију
Наиссус
I Бр 10219
20.04.2023 год.
Ниш

**ЈКП НАИССУС НИШ
ДИРЕКТОРУ**

ПРЕДМЕТ: Достава решења Министарства здравља

Поштовани,

У прилогу дописа достављамо вам Решење Министарства здравља број 530-01-44/2023-10 од 29.03.2023., а у вези одређивања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања „Медијана“ на територији Града Ниша

Прилог:

- Копија Решења број 530-01-44/2023-10 од 29.03.2023. године.

Обрадила: Маја Ђорђевић

С поштовањем,



НАЧЕЛНИК
Ружица Ђорђевић



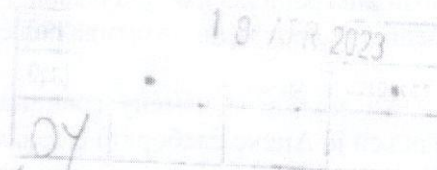
Република Србија
МИНИСТАРСТВО ЗДРАВЉА

Број: 530-01-44/2023-10

Датум: 29.3.2023. године

Београд

ЗП



Решавајући по захтеву Градске управе за имовину и одрживи развој града Ниша, у поступку измене граница зона санитарне заштите изворишта „Медијана“ у Нишу, на основу члана 77. Закона о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18, 95/18-др. закон), члана 23. став 2. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14) и члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), министар здравља доноси

РЕШЕЊЕ

ДЕЛИМИЧНО СЕ УКИДА решење бр. 530-01-12/2018-10 од 18.7.2018. године брисањем табеле из тачке 1. диспозитива решења и зона непосредне санитарне заштите одређује над простором у облику полигона чије су преломне тачке дефинисане координатама

Преломна тачка	Y	X	Преломна тачка	Y	X
1	7 576 695,36	4 797 710,48	15	7 577 814,22	4 796 626,35
2	7 576 596,07	4 797 672,55	16	7 577 955,01	4 796 661,13
3	7 576 475,62	4 797 632,01	17	7 578 060,53	4 796 784,24
4	7 576 396,05	4 797 523,07	18	7 578 110,63	4 796 896,37
5	7 576 369,97	4 797 414,12	19	7 578 199,86	4 797 210,32
6	7 576 339,14	4 797 289,60	20	7 578 202,93	4 797 564,09
7	7 576 345,18	4 797 184,05	21	7 577 899,59	4 797 678,76
8	7 576 361,77	4 797 125,43	22	7 577 653,21	4 797 748,52
9	7 576 448,10	4 797 084,19	23	7 577 513,98	4 797 715,94
10	7 576 401,97	4 796 960,95	24	7 577 323,44	4 797 648,17
11	7 576 350,75	4 796 892,81	25	7 577 167,94	4 797 644,48
12	7 576 370,92	4 796 886,76	26	7 576 953,87	4 797 668,61
13	7 576 973,35	4 796 521,71	27	7 576 877,54	4 797 658,19
14	7 577 705,27	4 796 393,01	/	/	/

Образложење

Градска управа за имовину и одрживи развој града Ниша поднела је Министарству здравља захтев за измену граница зона санитарне заштите изворишта „Медијана“ у Нишу.

Претходно је на захтев Секретаријата за пољопривреду Градске управе града Ниша дана 18.7.2018. године под бројем 530-01-12/2018-10, на основу Елабората о зонама санитарне заштите изворишта „Медијана“ Ниш, који је новембра 2017. године урадио привредно друштво „Георад“ д.о.о. из Дрмна, Улица цара Лазара бб,

Министарство здравља издало решење о одређивању зона санитарне заштите изворишта „Медијана“ у Нишу. Граница непосредне зоне санитарне заштите приказана је у табели из тачке 1. диспозитива решења координатама 18 преломних тачака полигона којим је дефинисан положај оgrade постављене око изворишта, ужа зона одређена је тачком 2. диспозитива решења изједначавањем са непосредном зоном, док је шира зона приказана у табели из тачке 3. диспозитива решења полигоном са координатама 21 преломне тачке.

Уз захтев за измену граница зона санитарне заштите изворишта „Медијана“ достављен је Анекс елабората о зонама санитарне заштите изворишта „Медијана“ (град Ниш), који је 2023. године урадило предузеће „GEA WATER WORK“ д.о.о. из Смедерева, Улица Буре Даничића 10.

Књига I Анекса елабората садржи 61 страницу текста са 40 слика и 6 табела, док Књига II Анекса садржи 7 графичких прилога и документациони материјал.

У Анексу елабората наведено је да у временском периоду након издавања решења о одређивању граница зона санитарне заштите није било промена које се односе на број и просторни распоред водозахватних објеката, начин и количину захватања подземних вода, као и на комплетну инфраструктуру на изворишту. На основу захтева из приложеног пројектног задатка, у Анексу елабората извршено је редеофинисање координата преломних тачака полигона који одређују непосредну и ужу зону санитарне заштите изворишта кроз повећање броја преломних тачака полигона који одређује границе зона санитарне заштите по оградџи око изворишта. Положај оgrade приказан је табеларно координатама 27 преломних тачака полигона. Постојећа шира зона санитарне заштите остаје непромењена.

На основу образложења из Анекса елабората о зонама санитарне заштите изворишта „Медијана“ (град Ниш) и предлога известиоца министра, министар здравља је на основу члана 184. став 1. тачка 2) Закона о општем управном поступку и члана 77. став 6. Закона о водама делимично укинуо решење бр. 530-01-12/2018-10 од 18.7.2018. године брисањем табеле из тачке 1. диспозитива и одредио зону непосредне санитарне заштите изворишта „Медијана“ у Нишу као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева ослобођен је од наплате републичке административне таксе за ово решење на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/03...138/22).

Против овог решења може се тужбом покренути управни спор код Управног суда Републике Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

1. Градској управи за имовину и одрживи развој града Ниша
2. Одсеку санитарне инспекције за Нишавски управни округ
3. Архиви

МИНИСТАР
Проф. др Даница Грујичић



Република Србија
МИНИСТАРСТВО
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број 001593501 2024
Датум: 07.05.2024. године
Немањина 22-26
Београд

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Београд
Немањина 22-26

Предмет: Захтев за информацију о потреби израде студије процене утицаја на животну средину за реконструкцију и доградњу објеката на ППВ "МЕДИАНА", КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ К.О. Ниш „Ћеле Кула“: бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1 и К.О. Доња Врежина: бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1, ОПШТИНА НИШ.

У складу са вашим дописом бр ROP-MSGI-10561-LOCH-2-HPAP-17/2024 од 07.05.2024. године за реконструкцију и доградњу објеката на ППВ "МЕДИАНА", КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ К.О. Ниш „Ћеле Кула“: бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1 и К.О. Доња Врежина: бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1, ОПШТИНА НИШ, обавештавамо вас следеће:

На основу Закона о процени утицаја на животну средину, чл. 3. став 1. и став 2. („Службени гласник Републике Србије“, број **135/04, 36/09**), предмет процене утицаја су пројекти који се планирају и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање пројекта **који могу имати значајан утицај на животну средину**, а немају одобрење за изградњу или се користе без употребне дозволе.

Такође, у складу са критеријумима за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину, а на основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број **114/08**) којом су утврђени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја-Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину- Листа II, дефинисани су пројекти за које је неопходно отпочети процедуру процене утицаја.

У предметном случају ради се о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину за реконструкцију и доградњу објеката на ППВ "МЕДИАНА", КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ К.О. Ниш „Ђеле Кула“: бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1 и К.О. Доња Врежина: бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1, ОПШТИНА НИШ и исти се налази на Листи II, тачка 14. Остали пројекти, подтачка 3) Постројења за пречишћавање отпадних вода: комуналне отпадне воде - Сви пројекти који нису наведени у Листи I и технолошке отпадне воде - Сви пројекти и тачка 15. Пројекти наведени у Листи I и Листи II који се реализују у заштићеном природном добру и заштићеној околини непокретног културног добра, као и у другим подручјима посебне намене, сви пројекти.

У складу са изнетим, носилац пројекта град Ниш у обавези је да за наведени пројекат, уколико испуњава капацитет из Листе II, покрене процедуру одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину код надлежног органа и поднесе Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја, а на основу члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник Републике Србије“ број 135/04, 36/09).

Секретарка Министарства
По решењу о овлашћењу
бр. 001587192 2024
од 07.05.2024.год

Ивана Јокић

Доставити:
- Наслову
- Архиви

Образац 3.

Министарство заштите животне средине

„Агенција за заштиту животне средине”

Број: 325-05-00001/190/2024-02

Датум: 28.05.2024. година

На основу члана 117. и члана 118. Закона о водама („Службени гласник РС” број 30/2010, 93/2012) и члана 63. Закона о изменама и допунама Закона о водама („Службени гласник РС” број 101/2016, 95/2018), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Службени гласник РС” број 72/2017 и 48/18-др закон) и Уредбе о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС” број 50/2012), решавајући по захтеву Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде/ Републичке дирекције за воде у поступку издавања водних у поступку израде техничке документације за реконструкцију и доградњу ППВ Медијана у Нишу К.О. Ниш „Ђеле Кула”: бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1 и К.О. Доња Врежина: бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1, број 001596712 2024 14843 001 001 325 024 од 08.05.2024. године, "Агенција за заштиту животне средине", издаје:

М И Ш Љ Е Њ Е

I. Општи подаци:

1.1. Назив:

- објекат/радови: реконструкција и доградња ППВ Медијана у Нишу

-техничка документација: ИДР- Идејно решење за реконструкцију и доградњу ППВ Медијана у Нишу К.О. Ниш „Ђеле Кула”: бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1 и К.О. Доња Врежина: бр. 2011, 2036/1, 2026/2, 2026/1

1.2. Хидрографски подаци

Најближи водоток: Нишава

Слив: Јужна Морава

Водно подручје: Морава

Водно тело: NIS_2, NIS_1_A

I. ОПШТИ ПОДАЦИ

Табела 1.

ОПШТИ ПОДАЦИ					
Локација корисника					
СТАНИЦА_РЕКА_НАЗ	СЛИВ_НАЗ	ВОДНО_ТЕЛО_ID	СТАН_ОПИС_ЛОКАЦИЈЕ_УЗОРКОВАЊА	СТАН_X	СТАН_Y
-_Нишава	Јужне Мораве	-	-	-	-
Узводни профил – државни мониторинг					
СТАНИЦА_РЕКА_НАЗ	СЛИВ_НАЗ	ВОДНО_ТЕЛО_ID	СТАН_ОПИС_ЛОКАЦИЈЕ_УЗОРКОВАЊА	СТАН_X	СТАН_Y
Просек_Нишава	Јужна Морава	NIS_2	-	4796961	7585807
Низводни профил – државни мониторинг					
СТАНИЦА_РЕКА_НАЗ	СЛИВ_НАЗ	ВОДНО_ТЕЛО_ID	СТАН_ОПИС_ЛОКАЦИЈЕ_УЗОРКОВАЊА	СТАН_X	СТАН_Y
Ниш_1(испод града)	Јужна Морава	NIS_1_A	-	4799781	7566496

II. КВАЛИТЕТ ВОДОТОКА

Табела 2.1

КВАЛИТЕТ ВОДОТОКА								
Профил: Локација корисника								
СТАНИЦА_РЕКА_НАЗ	СЛИВ_НАЗ	ВОДНО_ТЕЛО_ID	Параметар	Јед. мере	Период: -			МДК ⁰
					*C _{max}	*C _{min}	*C _{sr}	
- Нишава	Јужне Мораве	-	-	-	-	-	-	-

Табела 2.2

КВАЛИТЕТ ВОДОТОКА								
Узводни профил - државни мониторинг								
СТАНИЦА_РЕКА_НАЗ	СЛИВ_НАЗ	ВОДНО_ТЕЛО_ID	Параметар	Јед. мере	Период: 2017. г.			МДК ⁰
					*C _{max}	*C _{min}	*C _{sr}	
Просек_Нишава	Јужна Морава	NIS_2	Температура воде	°C	25.5	6.7	13.7	
			Мутноћа	NTU	48.3	7.5	14.4	
			Суспендоване материје	mg/l	34	<4	9.2	25
			Растворени кисеоник (O ₂)	mg/l	12.7	9.1	10.9	7.0
			Проценат zasiћења воде кисеоником	%	122	99	106	
			Алкалитет	mmol/l	3.90	2.82	3.26	
			Укупна тврдоћа	mg/l	220	152	177	
			Растворени CO ₂	mg/l	0.9	0.0	0.1	
			Карбонати (CO ₃ ²⁻)	mg/l	16.8	0.0	7.1	
			Бикарбонати (HCO ₃ ⁻)	mg/l	226	142	184	
			Укупни алкалитет (CaCO ₃)	mg/l	195	141	163	
			pH	-	8.50	8.10	8.31	6.5-8.5
			Електропроводљивост	µS/cm	469	355	405	1000

* Напомена: С – концентрација параметра/елемента квалитета вода
°- МДК – Напомена: а/б, а-прва вредност у колони МДК представља прописану просечну годишњу концентрацију(ПГК), б-друга вредност представља прописану максимално дозвољену концентрацију (МДК)

КВАЛИТЕТ ВОДОТОКА

Узводни профил - државни мониторинг

СТАНИЦА_РЕКА_НАЗ	СЛИВ_НАЗ	ВОДНО_ТЕЛО_ID	Параметар	Јед. мере	Период: 2017. г.			МДК ⁰
					*C _{max}	*C _{min}	*C _{sr}	
			Укупне растворене соли	mg/l	265	199	229	1000
			Амонијум (NH ₄ -N)	mg/l	0.10	0.06	0.08	0.10
			Нитрити (NO ₂ -N)	mg/l	0.042	0.028	0.034	0.03
			Нитрати (NO ₃ -N)	mg/l	1.40	0.90	1.18	3.0
			Органски азот (N)	mg/l	0.95	<0.1	0.40	
			Укупни азот (N)	mg/l	2.26	1.20	1.70	2
			Ортофосфати (PO ₄ -P)	mg/l	0.076	0.037	0.058	0.10
			Укупни фосфор (P)	mg/l	0.136	0.043	0.081	0.20
			Растворени силикати (SiO ₂)	mg/l	9.2	3.4	6.8	
			Натријум (Na ⁺)	mg/l	7.3	3.3	5.8	
			Калијум (K ⁺)	mg/l	2.3	1.1	1.7	
			Калцијум (Ca ⁺⁺)	mg/l	71	40	51	
			Магнезијум (Mg ⁺⁺)	mg/l	17.5	10.2	12.7	
			Хлориди (Cl ⁻)	mg/l	15.2	7.6	10.2	100
			Сулфати (SO ₄ ⁻)	mg/l	32	20	26	100
			Гвожђе (Fe)	µg/l	1063.0	49.5	236.6	500
			Манган (Mn)	µg/l	49.2	<10.0	18.2	100
			Гвожђе (Fe)-растворено	µg/l	27.3	<10.0	12.5	
			Манган (Mn)-растворени	µg/l	11.7	<10.0	<10.0	
			Цинк (Zn)	µg/l	52.4	12.4	22.3	300 (T=10) 700 (T=50) 1000 (T=100) 2000 (T=500)
			Бакар (Cu)	µg/l	27.2	2.4	6.8	5 (T=10) 22 (T=50) 40 (T=100) 112 (T=300)
			Хром (Cr)-укупни	µg/l	1.3	<0.5	<0.5	50
			Олово (Pb)	µg/l	1.0	<0.5	<0.5	
			Кадмијум (Cd)	µg/l	0.04	<0.02	<0.02	

КВАЛИТЕТ ВОДОТОКА

Узводни профил - државни мониторинг

СТАНИЦА_РЕКА_НАЗ	СЛИВ_НАЗ	ВОДНО_ТЕЛО_ID	Параметар	Јед. мере	Период: 2017. г.			МДК ⁰
					*C _{max}	*C _{min}	*C _{sr}	
			Жива (Hg)	µg/l	<0.07	<0.07	<0.07	
			Никл (Ni)	µg/l	130.6	0.3	20.71	
			Алуминијум (Al)	µg/l	871.8	48.6	202.0	
			Кобалт (Co)	µg/l	1.8	<0.5	0.66	
			Антимон (Sb)	µg/l	<0.5	<0.5	<0.5	
			Цинк (Zn)-растворени	µg/l	42.6	3.2	11.5	
			Бакар (Cu)-растворени	µg/l	2.3	<1.0	1.4	
			Хром (Cr)-укупни растворени	µg/l	<0.5	<0.5	<0.5	
			Олово (Pb)-растворено	µg/l	0.8	<0.5	<0.5	1.2/14
			Кадмијум (Cd)- растворени	µg/l	0.04	<0.02	<0.02	<0.08/0.45 (класа 1) 0.08/0.45 (класа 2) 0.09/0.6 (класа 3) 0.15/0.9 (класа 4) 0.25/1.5 (класа 5)
			Жива (Hg)-растворена	µg/l	<0.07	<0.07	<0.07	/0.07
			Никл (Ni)-растворени	µg/l	1.1	<0.5	0.7	4/34
			Алуминијум (Al)-растворени	µg/l	21.2	5.0	7.8	
			Кобалт (Co)-растворени	µg/l	1.7	<0.5	0.6	
			Антимон (Sb)-растворени	µg/l	<0.5	<0.5	<0.5	
			Арсен (As)	µg/l	1.2	0.7	0.97	10
			Арсен (As)-растворени	µg/l	1.2	0.7	1.0	
			Бор(В)	µg/l	48.3	14.4	24.95	1000
			Бор(В)-растворени	µg/l	41.8	13.8	22.5	
			Хемијска потрошња кисеоника из КМпО ₄ (НРК _{Мп})	mg/l	4.7	3.0	3.68	10
			Биолошка потрошња кисеоника (БПК-5)	mg/l	3.0	1.4	2.30	5.0
			Укупни органски угљеник (ТОС)	mg/l	6.1	2.4	4.29	6.0
			Нафтни угљоводоници	mg/l	0.032	0.012	0.0220	
			Фенолни индекс	mg/l	0.001	<0.001	<0.001	0.001

Табела 2.3.

КВАЛИТЕТ ВОДОТОКА								
Низводни профил - државни мониторинг								
СТАНИЦА_РЕКА_НАЗ	СЛИВ_НАЗ	ВОДНО_ТЕЛО_ID	Параметар	Јед. мере	Период: 2021. - 2022. г.			МДК ⁰
					*C _{max}	*C _{min}	*C _{sr}	
Ниш (испод града)_Нишава	Западне Мораве	NIS_1_A	Температура воде	°C	21.1	4.2	12.3	
			Температура ваздуха	°C	32.0	-1.0	15.9	
			Мутноћа	NTU	180.0	10.3	40.9	
			Суспендоване материје	mg/l	45	<4	11.8	25
			Растворени кисеоник (O ₂)	mg/l	12.0	3.9	8.1	7.0
			Проценат засићења воде кисеоником	%	98	40	75	
			Алкалитет	mmol/l	5.08	2.62	3.81	
			Укупна тврдоћа	mg/l	264	154	214	
			Растворени CO ₂	mg/l	5.3	1.3	2.1	
			Карбонати (CO ₃ ⁻)	mg/l	0.0	0.0	0.0	
			Бикарбонати (HCO ₃ ⁻)	mg/l	310	160	232	
			Укупни алкалитет (CaCO ₃)	mg/l	254	131	190	
			pH	-	8.10	7.60	7.86	6.5-8.5
			Електропроводљивост	µS/cm	587	321	451	1000
			Укупне растворене соли	mg/l	324	178	249	1000
			Амонијум (NH ₄ -N)	mg/l	0.78	0.12	0.27	0.10
			Нитрити (NO ₂ -N)	mg/l	0.159	0.039	0.088	0.03
			Нитрати (NO ₃ -N)	mg/l	3.50	1.50	2.34	3.0
			Органски азот (N)	mg/l	0.93	<0.1	0.36	
			Укупни азот (N)	mg/l	4.70	1.77	3.13	2
			Ортофосфати (PO ₄ -P)	mg/l	0.262	0.051	0.139	0.10
			Укупни фосфор (P)	mg/l	1.050	0.076	0.336	0.20
			Растворени силикати (SiO ₂)	mg/l	20.0	20.0	20.0	
			Натријум (Na ⁺)	mg/l	11.5	2.9	7.2	
			Калијум (K ⁺)	mg/l	2.6	1.4	2.0	
			Калцијум (Ca ⁺⁺)	mg/l	80	40	61	
			Магнезијум (Mg ⁺⁺)	mg/l	19.4	10.2	14.7	
			Хлориди (Cl ⁻)	mg/l	14.6	9.0	11.2	100
			Сулфати (SO ₄ ⁻)	mg/l	35	19	24	100
			Гвожђе (Fe)	µg/l	540.0	38.0	169.3	500
			Манган (Mn)	µg/l	42.0	13.0	22.9	100
			Гвожђе (Fe)-растворено	µg/l	35.0	<10.0	11.0	
			Манган (Mn)-растворени	µg/l	15.0	<10.0	<10.0	

КВАЛИТЕТ ВОДОТОКА								
Низводни профил - државни мониторинг								
СТАНИЦА_РЕКА_НАЗ	СЛИВ_НАЗ	ВОДНО_ТЕЛО_ID	Параметар	Јед. мере	Период: 2021. - 2022. г.			МДК ⁰
					*C _{max}	*C _{min}	*C _{sr}	
			Цинк (Zn)	µg/l	42.5	5.0	17.4	300 (T=10) 700 (T=50) 1000 (T=100) 2000 (T=500)
			Бакар (Cu)	µg/l	30.2	5.9	17.5	5 (T=10) 22 (T=50) 40 (T=100) 112 (T=300)
			Хром (Cr)-укупни	µg/l	2.6	<0.5	1.1	50
			Олово (Pb)	µg/l	0.9	<0.5	0.5	
			Кадмијум (Cd)	µg/l	0.07	<0.02	0.03	
			Жива (Hg)	µg/l	<0.07	<0.07	<0.07	
			Никл (Ni)	µg/l	1.4	<0.5	0.89	
			Алуминијум (Al)	µg/l	637.0	54.0	193.9	
			Кобалт (Co)	µg/l	<0.5	<0.5	<0.5	
			Антимон (Sb)	µg/l	<0.5	<0.5	<0.5	
			Цинк (Zn)-растворени	µg/l	17.6	1.0	7.0	
			Бакар (Cu)-растворени	µg/l	12.9	3.4	7.4	
			Хром (Cr)-укупни растворени	µg/l	0.8	<0.5	<0.5	
			Олово (Pb)-растворено	µg/l	0.7	<0.5	<0.5	1.2/14
			Кадмијум (Cd)- растворени	µg/l	0.04	<0.02	0.02	<0.08/0.45 (класа 1) 0.08/0.45 (класа 2) 0.09/0.6 (класа 3) 0.15/0.9 (класа 4) 0.25/1.5 (класа 5)
			Жива (Hg)-растворена	µg/l	<0.07	<0.07	<0.07	/0.07
			Никл (Ni)-растворени	µg/l	0.8	<0.5	<0.5	4/34
			Алуминијум (Al)-растворени	µg/l	13.0	<10.0	<10.0	
			Кобалт (Co)-растворени	µg/l	<0.5	<0.5	<0.5	
			Антимон (Sb)-растворени	µg/l	<0.5	<0.5	<0.5	
			Арсен (As)	µg/l	1.7	0.7	1.23	10
			Арсен (As)-растворени	µg/l	1.6	0.6	1.1	
			Бор(B)	µg/l	69.0	11.0	37.38	1000
			Бор(B)-растворени	µg/l	40.0	<10.0	24.8	
			Хемијска потрошња кисеоника из КМnО ₄ (НРК _{Mn})	mg/l	12.9	4.4	7.35	10
			Биолошка потрошња кисеоника (БПК-5)	mg/l	5.7	0.8	3.83	4.5

КВАЛИТЕТ ВОДОТОКА								
Низводни профил - државни мониторинг								
СТАНИЦА_РЕКА_НАЗ	СЛИВ_НАЗ	ВОДНО_ТЕЛО_ID	Параметар	Јед. мере	Период: 2021. - 2022. г.			МДК ⁰
					*C _{max}	*C _{min}	*C _{sr}	
			Укупни органски угљеник (ТОС)	mg/l	13.1	4.0	7.49	5.0

* Напомена: С – концентрација параметра/елемента квалитета вода

⁰- МДК – Напомена: а/б, а-прва вредност у колони МДК представља прописану просечну годишњу концентрацију(ПГК), б-друга вредност представља прописану максимално дозвољену концентрацију (МДК)

III ОСТАЛИ ПОДАЦИ

Напомена:

- а) Агенција за заштиту животне средине на основу члана 117. и члана 118. Закона о водама („Службени гласник РС” број 30/2010) и члана 63. Закона о изменама и допунама Закона о водама („Службени гласник РС” број 101/2016), доставила је податке квалитета вода у водном акту, који се односе на реку Нишаву: узводни профил Просек, водно тело NIS_2 (Табела 2.2) и низводни профил Ниш_1 (испод града), водно тело NIS_1_A (Табела 2.3).
- б) Подаци за табелу Квалитет водотока (Табела 2.1.) на профилу корисника нису садржани јер нису обухваћени програмима мониторинга.

IV ЗАКЉУЧАК

Пројектном документацијом предвидети све мере које ће обезбедити да планирани радови буду у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл.гласник РС”бр.50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл.гласник РС” бр. 24/14).



ДИРЕКТОР

Стефан Симеуновић

-подносиоцу захтева
- архиви

Јавно комунално предузеће
за водовод и канализацију
Наиссус
III Бр. 9838/1
16.05.2024 год.
Ниш

ГРАД НИШ

Николе Пашића бр.24
Ниш

Предмет:	Услови за израду техничке документације планиране реконструкције и доградње објеката на ППВ „Медијана“ К.О. Ниш, „Беле Кула“ и К.О. Доња Врежина у Нишу (категорија објекта Г, класификациони број: 221220)
-----------------	---

На основу захтева Република Србија: Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број предмета: ROP-MSGI-10561-LOCH-2/2024 (код ЈКП за водовод и канализацију „Наиссус“ Ниш бр. 9838 од 7. 5. 2024.) одређују се

УСЛОВИ

За израду техничке документације планиране **реконструкције и доградње објеката на ППВ „Медијана“** на к.п. бр. 11203/4, 11203/3, 11204/1, 11243, 11267/1, 11225, 11226, 11227, 11228, 11229, 11210, 11207, 11208, 11209, 11211, 11212, 11218, 11244, 11241, 11251, 11255, 11254, 11253, 11302/5, 11308, 11309, 11310/1 К.О. Ниш, „Беле Кула“ и на к.п. бр. 2011, 2036/1, 2026/2 и 2026/1 К.О. Доња Врежина, укупна површина катастарских парцела у обухвату ИДР-а износи 1,924,947.00m² према следећем:

1. Предмет Идејног решења је реконструкције и доградње објеката на ППВ „Медијана“ и то:
 - Опрема за механичко чишћење сирове воде,
 - Доградња и реконструкција предтретмана ППВ-а,
 - Доградња објеката за радни и ванредни режим експлоатације и реконструкције ПС чисте воде „Медијана 1“ и „Медијана 2“ и
 - Систем за аквизицију података и SCADA.
 2. Планирани радови предвиђени пројектима:
 - Пројекат архитектуре,
 - Пројекат хидротехничких инсталација,
 - Пројекат електроенергетских инсталација,
 - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација
 - Пројекат машинских инсталација и
 - Пројекат технологије.
 3. Реализација радова биће спроведена у више фаза и то:
 - Прва фаза- Доградња објеката за редовни и ванредни режим експлоатације,
 - Друга фаза -Реконструкција и доградња објеката за захватање, допремање и третман сирове воде и
 - Трећа фаза-Систем за аквизицију података и SCADA.
 4. За извориште Медијана
- I. Радови су планирани у зони „Непосредне и Уже зоне санитарне заштите комплекса изворишта водоснабдевања Медијана“ у и подручју „Шире зоне заштите

изворишта Медијана“ (Решење „Министарства Здравља“ о утврђивању заштитних зона дато у прилогу Услови).

- II. Извориште Медијана заједно са фабриком воде је врло битан део Нишког водоводног система. Инфилтрационо извориште Медијана чине следећи објекти:
- водозахват на Нишави,
 - црпна станица сирове воде,
 - постројење за предtretман (коагулација, флокулација, таложење и филтарција на брзим пешчаним филтерима).
 - црпна станица ниског притиска и цевовод за транспорт воде до инфилтрационих језера,
 - 9 инфилтрационих језера укупне контактне површине око 27.000 м²,
 - 67 цевастих бунара за захватање подземне воде и 400 м дренаже,
 - систем натеза за прикупљање и транспорт захваћене воде до сабирних резервоара „Медијана 1“ и „Медијана 2“ и натеза које повезују сабирне резервоаре,
 - систем за хлорисање воде,
 - црпне станице „Медијана 1“ и „Медијана 2“ и цевоводи за транспорт воде до потрошача,
 - систем заштите: водонепропусна дијафрагма, пратећи систем дренажних бунара са спољне стране, хидрауличка завеса – хоризонтална дренажа према насељу Брзи Брод са пратећом црпном станицом.
- III. За изградњу објеката у комплексу изворишта, који увећавају санитарни ризик, неопходне су велике мере опреза. Потребно је предузети све мере заштите животне средине, односно предузети све мере заштите изворишта.
- IV. Применом мера заштите животне средине, ефекти негативних тенденција идентификованих у простору морају се кориговати у правцу побољшања квалитета појединих елемената животне средине, а применом свих расположивих инструмената спречиће се њихово ширење ван утврђених планских оквира. Потенцијални значајни загађивачи морају пре свега, да створе такве услове функционисања, да се могућност хаваријског загађења смањи на минимум. У ту сврху неопходно је да сва складиштења опасних материја имају најмање двоструку заштиту.
- V. У току израде документације и пројекта за извођење радова и при експлоатацији, водити рачуна о техничким, еколошким и безбедносним условима изграђених објеката водоснабдевања.
- VI. Свака активност мора бити планирана и спроведена на начин да не проузрокује промену, односно што је могуће мању промену на постојећим објектима водоснабдевања и да не представља ризик по животну средину и здравље људи.
- VII. Код планирања грађевинских радова водити рачуна о врсти механизације која може да се користи, односно где је неопходно грађевинске радове вршити ручно без употребе механизације
- VIII. Извођење радова, коришћење механизације и складиштење материјала мора бити стављено под контролу уз строги надзор на начин који се прописује Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите објеката водоснабдевања.
- IX. У току извођења радова неопходно је обезбедити надзор од стране представника ЈКП „Наиссус“ Ниш.

5. Након изградње хидротехничких објеката и предаје на одржавање ЈКП „Наиссус“, као део јавног водовода, Град Ниш као власник /инвеститор објеката дужан је да достави ЈКП „Наиссус“, документацију која обавезно садржи:
- употребну дозволу
 - пројекат изведеног објекта (уколико није било одступања у изградњи пројекат за извођење оверен од стране инвеститора, надзора и извођача)
 - атесте о уграђеном материјалу
 - елаборат геодетских радова за објекат
 - елаборат геодетских радова за подземне инсталације
 - дигиталну верзију геодетског снимка (AutoCAD формат)
 - решење о упису права својине на објекту
 - решење о упису у катастар водова.
6. За све радове
- Непосредно пре почетка радова на изградњи (најкасније три дана пре почетка радова) неопходно је да се од ЈКП „Наиссус“ Ниш – Служба за ГИС и системску анализу НИВОС и НИКАС затражи видно иштицање и обележавање постојећих јавних водова водовода и канализације и прикључака, о чему ће овлашћено лице Инвеститора сачинити теренску белешку и скицу (контакт 502-663, 502-838; мејл: tanja.randjelovic@naissus.co.rs).
 - За све штете које настају приликом изградње одговоран је Извођач а трошкове њиховог отклањања сноси Инвеститор.
7. Ови Услови важе све време важења локацијских услова односно до истека важења грађевинске дозволе.

У прилогу вам достављамо:

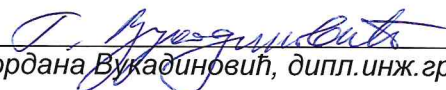
- Ситуациони план (прегледна ситуација и детаљ 1), -Предрачун бр. 012/149,
- Решење о зонама санитарне заштите изворишта Медијана.

За доставу података у дигиталном облику обратити се на мејл: tanja.randjelovic@naissus.co.rs.

Доставити: Наслову, Архиви службе, Архиви предузећа.

Обрадио:

ВД Директора ЈКП „Наиссус“ Ниш:


Гордана Вукадиновић, дипл.инж.грађ.



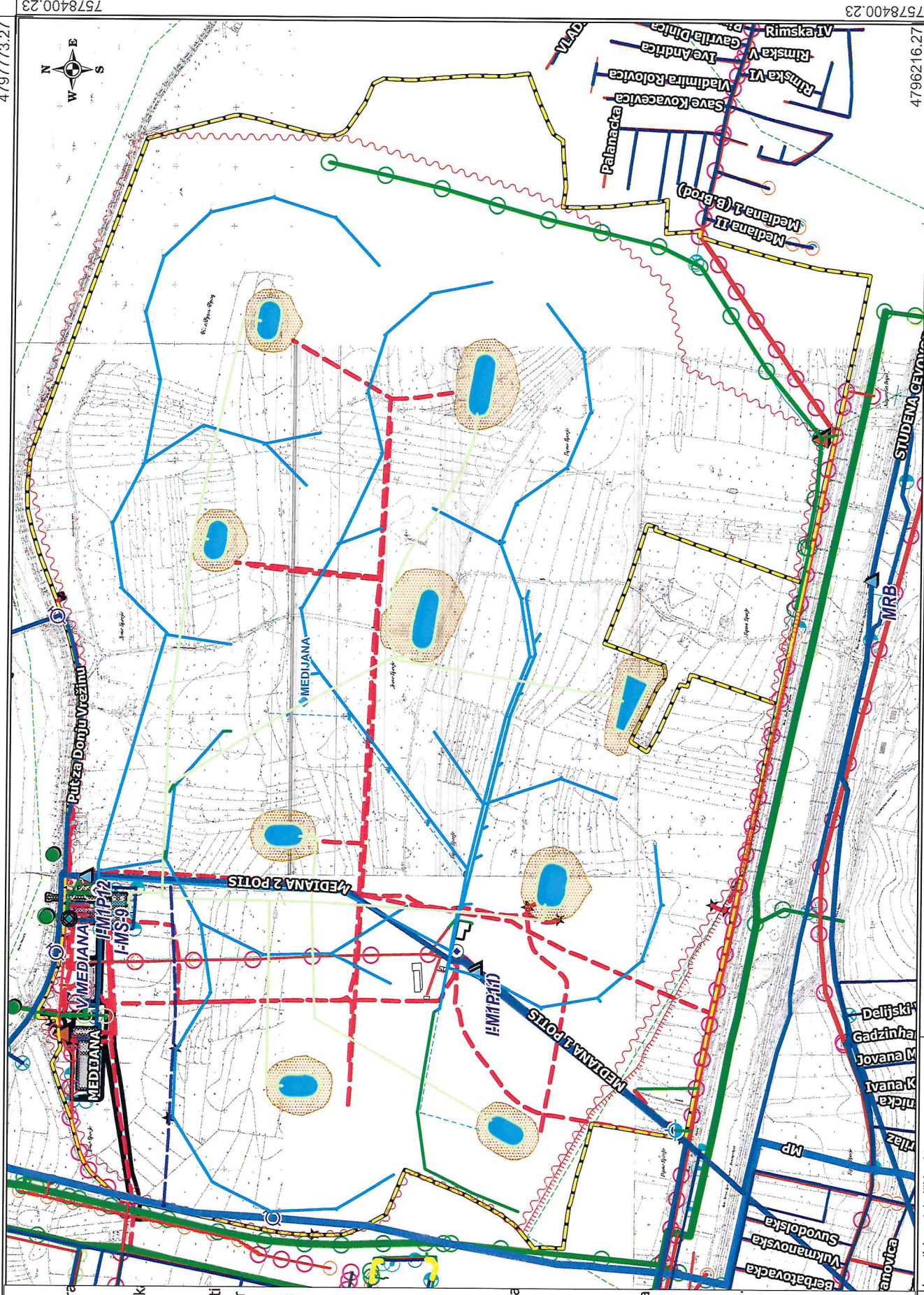
Тамара Милић
Мастер инжењер заштите на раду

Vodovod

- Kaptaža
- Prekidna komora
- Rezervoar
- Crpna stanica
- Regulator pritiska
- Vazdušni ventil
- Muljni ispušt
- Nepovratni ventili
- Zonski vodomer
- Merač protoka
- Zonski zatvarač
- Šaht
- Zatvarač
- Hidrant
- Vodomer
- Vodovod

Kanalizacija

- Postrojenje
- Crpna stanica
- Zastitni kana
- Sifon
- Preliv
- Slivnik
- Atrn. izliv
- Atrn. šaht
- Atmosferska
- Šaht korisnika
- Fek. izliv
- Fek. šaht
- Fekalna kan.

**Situacioni Plan-pregledna situacija****R = 1 : 9000**

Format: A4

Datum: utorak, 14. maj 2024.

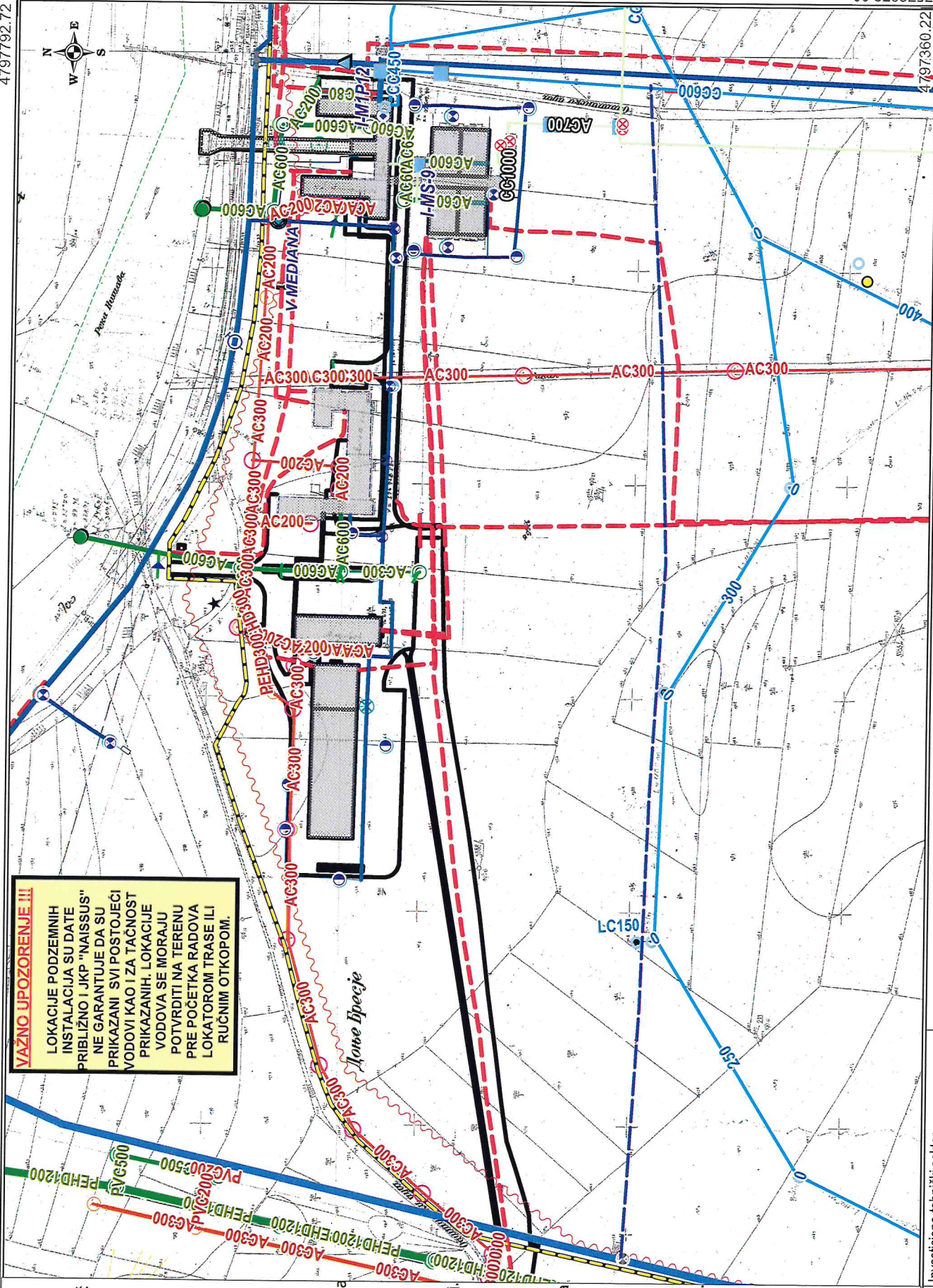
Vodovod

- Merač protoka
- Zonski zatvarač
- Šaht
- Zatvarač
- Hidrant
- Vodomer
- Priključak
- Vodovod (interno)

Kanalizacija

- Zastitni kana
- Sifon
- Preliv
- Slivnik
- Slivnik priklj.
- Atm. izliv
- Atm. šaht
- Atm. priklj.
- Atmosferska
- Šaht korisnika
- Fek. izliv
- Fek. šaht
- Fek. priklj.
- Fekalna kan.

VAŽNO UPOZORENJE !!!
LOKACIJE PODZEMNIH
INSTALACIJA SU DATE
Približno i JKP "NAISSUS"
NE GARANTUJE DA SU
PRIKAZANI SVI POSTOJEĆI
VODOVI KAO I ZA TAČNOST
PRIKAZANIH. LOKACIJE
VODOVA SE MORAJU
POTVRDITI NA TERENU
PRE POČETKA RADOVA
LOKATOROM TRASE ILI
RUČNIM OTKOPOM.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА
ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ
Број: 501-64/2023-04
Датум: 14.08.2023. године

УПРАВА ЗА ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈУ
Наиссус
I Бр 20693
28-08/2023 год.
Ниш

ГРАД НИШ, ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ, на основу члана 10. став 4. и 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.135/04 и 36/09), Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.114/08), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/2016), а поступајући по захтеву ЈКП „Наиссус“ Кнегиње Љубице 1/1, Ниш, број 501-64/2023-04 од 05.06.2023. године и спроведеног поступка, доноси

РЕШЕЊЕ

I – УТВРЂУЈЕ СЕ да за Пројекат Производња енергије-реконструкција-уградња опреме за објекат котларница ЈКП „Наиссус“ Ниш Извориште-Медијана II на катастарској парцели број 11203/1 КО Ђеле Кула, Град Ниш, носиоца пројекта ЈКП „Наиссус“ Кнегиње Љубице 1/1, Ниш, **није потребна процена утицаја на животну средину.**

II – Носилац пројекта приступа реализацији пројекта из тачке I овог Решења уз обавезу да поштује важеће законске, техничке нормативе и стандарде прописане за ту врсту објекта, у складу са условима и мерама које су утврдили други овлашћени органи и организације.

III – Обавеза носиоца пројекта је да сваку активност планира и спроводи на начин који представља најмањи ризик за људско здравље и животну средину, те да приликом опремања и редовног рада предметног пројекта примени најбоље доступне технологије, технике и опрему, обезбеди услове и спроводи мере на начин описан на прописаном обрасцу Захтева о потреби процене утицаја на животну средину - Прилог 1, у поглављу 9. „Опис мера предвиђених у циљу спречавања, смањења и отклањања значајних штетних утицаја на животну средину“, које чини саставни део Захтева као и у складу са важећом законском регулативом и то:

1. Сваку активност планирати и спроводити на начин који представља најмањи ризик за људско здравље и животну средину у складу са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - други закон, 72/2009 - други закон, 43/2011 - Одлука УС РС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - други закон);
2. Спроводити мере за спречавање и смањење загађења ваздуха, мере превенције и санације, придржавање прописаних обавеза и дужности и у свему поступање у складу са Законом о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, број 36/2009, 10/2013 и 26/2021 - други закон) и пратећим подзаконским актима.
3. Носилац пројекта је у обавези да спроводи све неопходне мере заштите од могућих удеса, као и мере за отклањање последица у случају удесних ситуација:

- изградити потребну документацију и спроводити мере заштите од удеса;
 - спроводити све мере заштите од пожара прописане документом заштите од пожара, у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС”, број 111/2009, 20/2015, 87/2018 - други закон) и подзаконским актима донетим на основу овог закона;
 - опрему и инсталације одржавати у исправном стању, односно предузимати мере за обезбеђење техничке исправности уређаја и обављати редовно одржавање и техничку контролу опреме, у складу са важећим прописима, а у циљу превентивне заштите од удеса;
4. Обавезе носиоца пројекта током реализације пројекта:
- спроводити опште мере заштите животне средине;
 - спроводити неопходне мере заштите од могућих удеса као и мере за отклањање последица у случају удесних ситуација;
 - спроводити све мере заштите од пожара прописане одговарајућим документом заштите од пожара;
 - обављати редовно одржавање и техничку контролу опреме.
5. Предвидети начин поступања и мере које ће се предузети у случају престанка рада пројекта.

IV – Налаже се носиоцу пројекта да, у случају промене капацитета или реконструкције поднесе захтев надлежном органу за заштиту животне средине за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Носилац пројекта ЈКП „Наиссус“ Кнегиње Љубице 1/1, Ниш, обратио се Градској управи за имовину и одрживи развој, као надлежном органу, захтевом број 501-64/2023-04, од 05.06.2023. године, ради одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину Пројекта Производња енергије-реконструкција-уградња опреме за објекат котларница ЈКП „Наиссус“ Ниш Извориште-Медијана II на катастарској парцели број 11203/1 КО Ћеле Кула Град Ниш.

Уз попуњен захтев за одлучивање о потреби процене утицаја предметног пројекта на животну средину, приложено је:

- Попуњен образац захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину – Прилог 1, у складу са Правилником о садржини захтева о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 69/2005) и Законом о процени утицаја на животну средину;
- Графички приказ микро и макро локације;
- Услови „Југоросгаз“, за укрштање и паралелно вођење - израда пројектне документације за потребе планиране изградње унутрашње гасне инсталације, притиска до 1bar, са самостојећим гасним генератором, у комплексу изворишта Медијана на к.п. бр. 11203/3 и 11203/2 КО Ниш-Ћеле Кула;
- Услови Градске Топлане бр. 02-3560/2 од 28.07.2021.године;
- Услови Телеком Србија бр. Д211-327327/3-2021 од 30.07.2021.године;
- Услови Електродистрибуције Ниш, бр.20700-Д.10.23-137407/3-2021 од 17.08.2021.године;
- Решење Градоначелнице Града Ниша, којим се даје сагласност Привредном друштву „Југоросгаз“ ад. Београд, ул. Змај Јовина 8-10, за изградњу и постављање мерно-регулационе станице и потребне гасне инсталације на к.п. бр.11203/2 површине 70m², на којој је у листу непокретности уписано право јавне својине Града Ниша, са обимом удела 1/1;

- Решење о употребној дозволи Градске управе за грађевинарство, бр. 351-773/2021-06 од 22.12.2021.године;
- Сагласност Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Нишу, на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара за изградњу и постављање унутрашњих гасних инсталација, притиска до 1bar, са самостојећим гасним генератором, уз фасадни зид објекта постојеће котларнице, у комплексу изворишта Медијана на к.п. бр. 11203/3 и 11203/2 КО Ниш-Беле Кула;
- Извештај о мерењу емисије загађујућих материја на енергетском емитеру на локацији извориште Медијана 2, 27.03.2023.год, бр. 23-06-1224 од 26.05.2023.године;
- Уговор о снабдевању природним гасом са „Југоросгас“ АД Београд, бр. 40337/5 од 21.12.2021.године;
- Решење Управе за привреду, одрживи развој и заштиту животне средине града Ниша, којим се утврђује да за Пројекат реконструкција-замена старих и уградња нових топлотних котлова у постојећем објекту са употребном дозволом за објекат котларница ЈКП „Наиссус“ Ниш, Извориште Медијана 2, није потребна процена утицаја на животну средину;
- Главна свеска и пројекат машинских инсталација пројекта за извођење радова за израду унутрашње гасне инсталације, пројектанта „Термопро“ д.о.о. Александрово (у електронском облику);
- Доказ о уплати републичке административне таксе.

Увидом у достављену документацију, по спроведеном поступку разматрања захтева, овај орган је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, утврдио да предметни захтев садржи податке релевантне за одлучивање.

Поступајући сходно одредбама члана 10. став 1. и 2. Закона о процени утицаја на животну средину, Градска управа за имовину и одрживи развој обавестила је заинтересоване органе, организације и јавност путем листа „Народне новине“, дана 27.07.2023. године, о поднетом захтеву, а ГО Медијану и у писаној форми, организовала је јавни увид и обезбедила доступност података из захтева и приложене документације носиоца пројекта.

У законом прописаном року нису достављена мишљења заинтересованих органа, организација и јавности.

Разматрањем поднетог захтева носиоца пројекта и приложене документације достављене уз захтев, а на основу анализе карактеристика и могућих утицаја наведеног пројекта на животну средину и карактеристика предметне локације, Град Ниш, Градска управа за имовину и одрживи развој, утврдила је разлоге за доношење овог Решења и то:

- Разматрани Пројекат се не налази на Листи I и II - Пројекти за које се мора и може захтевати процена утицаја на животну средину;
- Пројекат разматра уградњу модуларног кондензацијског система који као гориво користи природни гас;
- Карактеристике новоинсталисане котларнице на гас су следеће:
Уграђен је модуларни кондензацијски систем типа POWER MAX BOX 1500 System производ BERETA називне топлотне снаге 1290kW при раду у топлотном режиму 80/60°C, са укупно 10 гасних котлова спојених у батерију а за свих 10 котлова предвиђен је један димни канал;
- Постојећа котларница на лож уље се задржава као алтернатива у случају проблема са снабдевањем гаса;
- С обзиром да је Пројекат изграђен и у функцији је, мерења емисије загађујућих материја у ваздух су извршена и не прелазе дозвољене вредности у складу са важећим законским

прописима;

- Објекат котларнице довољно је удаљен од објеката становања тако да је утицај деловања на становништво сведен на минимум.

На основу анализе захтева носиоца пројекта, података о предметној локацији, утврђено је да није потребна процена утицаја на животну средину, односно израда Студије о процени утицаја на животну средину, уз обавезу да у току рада предметног пројекта носилац пројекта примени мере заштите животне средине, предвиђене у Прилогу 1. захтева, као и мере прописане овим решењем.

Уколико носилац пројекта поступи у складу са условима утврђеним тачком II и III диспозитива овог Решења, неће се јавити негативни ефекти који би значајно утицали на животну средину у току извођења, редовног рада предметног пројекта, као и у случају акцидента.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Заинтересовани органи и организације биће обавештени у писаној форми о донетом Решењу, а јавност објављивањем обавештења у листу „Народне новине“.


За захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину, наплаћена је Републичка административна такса у износу од 2160,00 динара, по тарифном броју 186. Закона о Републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 98/2020 и 62/2021).

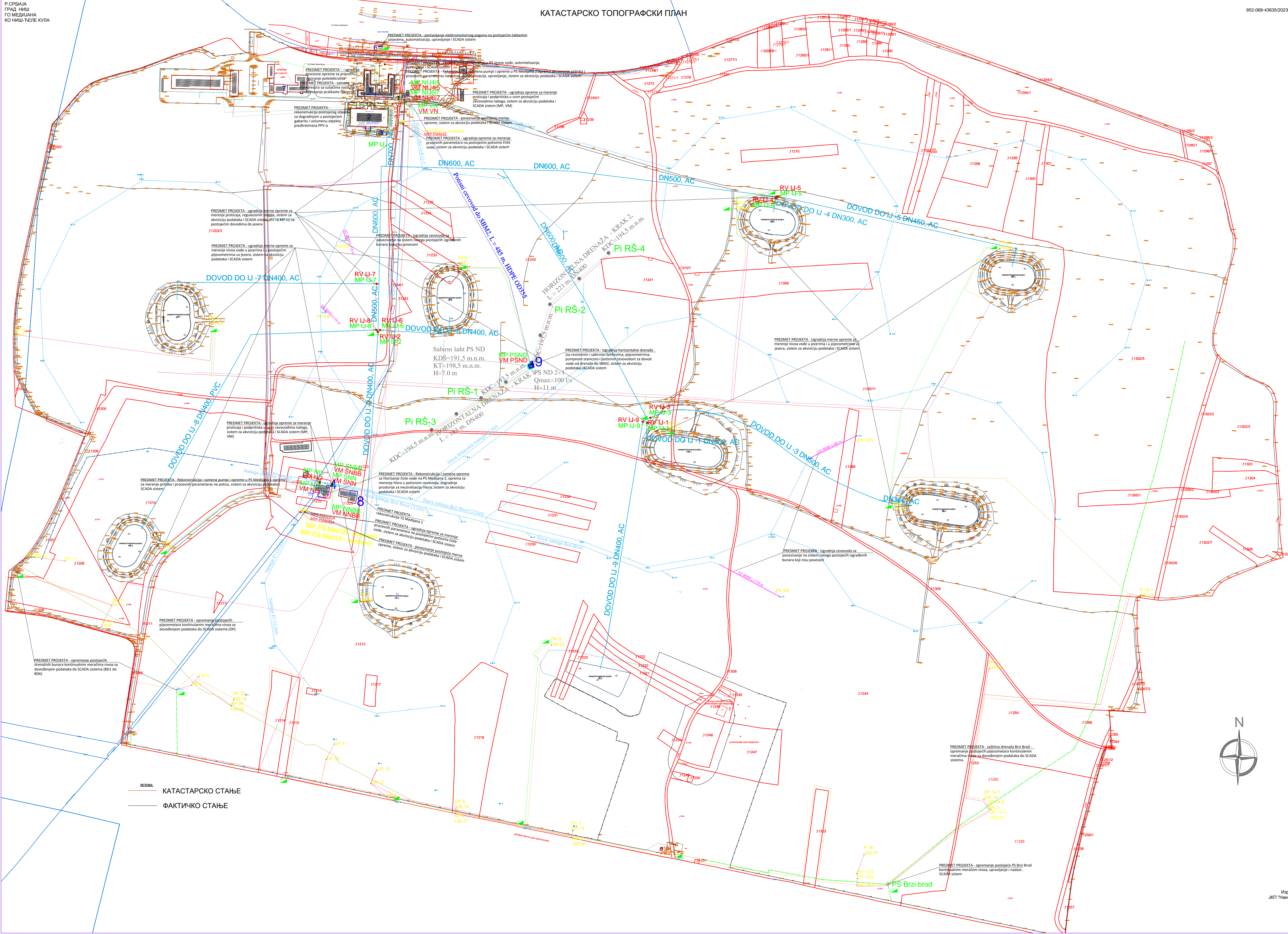
ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштена је жалба Министарству заштите животне средине Републике Србије. Носилац пројекта може изјавити жалбу у року од 15 дана, од дана пријема овог Решења, а заинтересована јавност у року од 15 дана, од дана објављивања обавештења у средствима информисања. Жалба се подноси првостепеном органу са доказом о извршеној уплати републичке административне таксе у износу од 560,00 динара, по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 98/20, 62/21 и 54/23).

РЕШЕНО У ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ ул. Николе Пашића број 24, Ниш, под Уп. број 501-64/2023-04, дана 14.08.2023. године.

ДОСТАВИТИ:

- носиоцу пројекта
- архиви

НАЧЕЛНИЦА

Ружица Ђорђевић

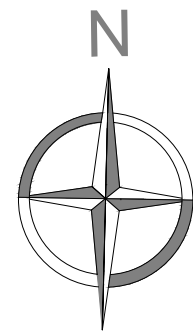




LEGENDA INSTALACIJA

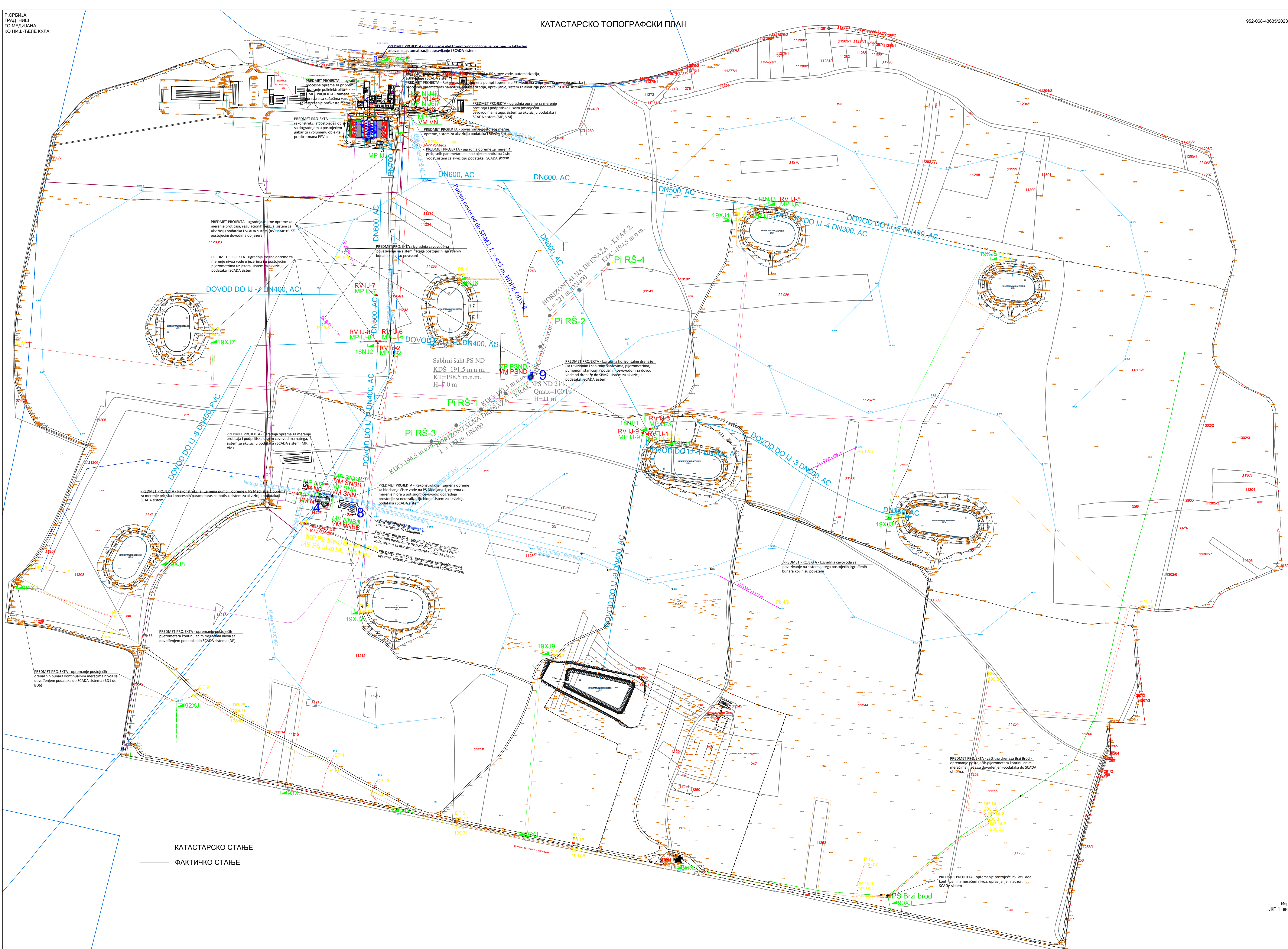
- SIROVA VODA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- DOVOD DO INFILTRACIONIH JEZERA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- SISTEM NATEGA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- PITKA VODA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- INTERNA KANALIZACIJA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- INTERNI VODOVOD - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- ELEKTRO KABLOVI NAPAJANJA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- ELEKTRO KABLOVI OPTIKA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- INFILTRACIONO JEZERO IJ - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- PIJEZOMETAR - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- BUNAR ZA ZAHVAT VODE IZ PODZEMLJA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- DRENAŽNI BUNAR UZ DIJAFRAGMU - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- DIJAFRAGMA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- ZAŠTITNA DRENAŽA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- VODOZAHVATNA DRENAŽA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
- VODOZAHVATNA DRENAŽA - NOVOPROJEKTOVANA - PREDMET PROJEKTA
- POTIS - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
- POVEZIVANJE POSTOJEĆIH BUNARA NA POSTOJEĆI SISTEM NATEGA - NOVOPROJEKTOVANO - PREDMET PROJEKTA
- REGULACIONI VENTIL - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
- MERAČ PROTOKA - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
- VAKUUM METAR - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
- SABIRNI ŠAHT DRENAŽNE PUMPNE STANICE - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
- REVIZIONI ŠAHT HORIZONTALNE DRENAŽE - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
- PIJEZOMETAR - NOVOPROJEKTOVAN U ZONI REVIZIONIH ŠAHTOVA HORIZONTALNE DRENAŽE - PREDMET PROJEKTA
- VEZNI POTIS PS MEDIJANA 2 - U IZGRADNJI - NIJE PREDMET PROJEKTA
- ŠAHT MERAČA PROTOKA NA POTISU ČISTE VODE - POSTOJEĆI - NIJE PREDMET PROJEKTA
- ŠAHT MERAČA PROCESNIH PARAMETARA (MPP) - NOVOPROJEKTOVANI - PREDMET PROJEKTA
- ELEKTROORMAN - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
- NOVOPROJEKTOVANI ENERGETSKI KABLOVI - PREDMET PROJEKTA
- NOVOPROJEKTOVANI OPTIČKI KABLOVI - PREDMET PROJEKTA
- NOVOPROJEKTOVANI MERNO SIGNALNI KABLOVI - PREDMET PROJEKTA

LEGENDA:

- ZGRADA LABORATORIJE, KOMANDE, CRPNE STANICE, MEHANIČKE PRERADE I ANEKSA, SILOŠA I PASARELE - **postojeći objekat br.3 na kat.parceli broj 11203/3 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA PROCESNO-MAŠINSKE OPREME U POSTOJEĆEM GABARITU I VOLUMENU OBJEKTA**
- ZGRADA OBJEKTA ZA FLOKULACIJU, TALOŽENJE, FILTRIRANJE I KOMPRESORSKE STANICE - **postojeći objekti br.9 i br.10 na kat.parceli broj 11203/3 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA PROCESNO-MAŠINSKE OPREME I DOGRADNJA U POSTOJEĆEM GABARITU I VOLUMENU OBJEKTA**
- PUMPNA STANICA NISKOG PRITISKA
- ZGRADA CRPNE STANICE "MEDIJANA 1" - **postojeći objekti br.1 i br.2 na kat.parceli broj 11227 K.O. Niš „Čele Kula“ i br.3 na kat.parceli broj 11225 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA PROCESNO-MAŠINSKE OPREME I DOGRADNJA OBJEKTA/PROSTORIJE ZA NEUTRALIZACIJU HLORA**
- OBJEKAT SA PROTIVUDARNIM POSUDAMA
- VODOZAHVATNA GRADEVINA SA TABLASTIM USTAVAMA - **PREDMET PROJEKTA JE ELEKTRO-OPREMANJE POSTOJEĆIH TABLASTIH USTAVA**
- UPRAVNA ZGRADA
- TS MEDIANA 1 - **postojeći objekat br.1 na kat.parceli broj 11225 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA OPREME TRAFOSTANICE U POSTOJEĆEM GABARITU I VOLUMENU DELA OBJEKTA SA PROŠIRIVANJEM ULAZNIH VRATA**
- PS NOVA DRENAŽA - **PREDMET PROJEKTA IZGRADNJA NOVOG OBJEKTA**

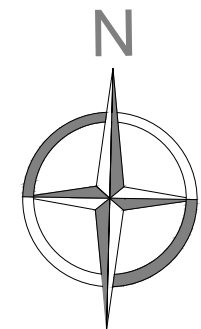


INVESTITOR: <div></div> <div>Grad Niš</div>		PROJEKTANT: <div><div>IWA Consult d.o.o. Arhitekta Jovanovića 3, 11000 Beograd Tel: 3810117 / 3855 016 Fax: 3855 017 E-mail: office@iwa-cons.com</div></div>	
PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU OBJEKATA NA PPV "MEDIJANA"			
Naziv dela projekta: 1. Projekat arhitekture		NAZIV CRTEŽA: Situacioni plan izvorišta Mediana	
Vrsta: IDR	IME I PREZIME:	POTPIS:	
ODGOVORNI PROJEKTANT:	Marko Brazković, dipl.inž.arh.	Biro:	Datum: mart 2024. Razmera: 1:2500
Broj licence:	300 0279 15	Revizija:	Crtež broj: ARH - 01



КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
ФАКТИЧНО СТАЊЕ

Израдио:
ЖКП "Наносус" Ниш



- LEGENDA INSTALACIJA
- SIROVA VODA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - DOVOD DO INFILTRACIONIH JEZERA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - SISTEM NATEGA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - PITKA VODA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - INTERNA KANALIZACIJA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - INTERNI VODOVOD - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - ELEKTRO KABLOVI NAPAJANJA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - ELEKTRO KABLOVI OPTIKA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - INFILTRACIONO JEZERO IJ - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - PIJEZOMETAR - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - BUNAR ZA ZAHVAT VODE IZ PODZEMLJA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - DRENAŽNI BUNAR UZ DIJAFRAGMU - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - DIJAFRAGMA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - ZASTITNA DRENAŽA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - VODOZAHVATNA DRENAŽA - POSTOJEĆE-NIJE PREDMET PROJEKTA
 - VODOZAHVATNA DRENAŽA - NOVOPROJEKTOVANA - PREDMET PROJEKTA
 - POTIS - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
 - POVEZIVANJE POSTOJEĆIH BUNARA NA POSTOJEĆI SISTEM NATEGA - NOVOPROJEKTOVANO - PREDMET PROJEKTA
 - REGULACIONI VENTIL - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
 - MERAČ PROTOKA - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
 - VAKUUM METAR - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
 - SABIRNI ŠAHT DRENAŽNE PUMPNE STANICE - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
 - REVIZIONI ŠAHT HORIZONTALNE DRENAŽE - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
 - PIJEZOMETAR - NOVOPROJEKTOVAN U ZONI REVIZIONIH ŠAHTOVA HORIZONTALNE DRENAŽE - PREDMET PROJEKTA
 - VEZNI POTIS PS MEDIJANA 2 - U IZGRADNJI - NIJE PREDMET PROJEKTA
 - ŠAHT MERAČA PROTOKA NA POTISU ČISTE VODE - POSTOJEĆI - NIJE PREDMET PROJEKTA
 - ŠAHT MERAČA PROCESNIH PARAMETARA (MPP) - NOVOPROJEKTOVANI - PREDMET PROJEKTA
 - ELEKTROORMAN - NOVOPROJEKTOVAN - PREDMET PROJEKTA
 - NOVOPROJEKTOVANI ENERGETSKI KABLOVI - PREDMET PROJEKTA
 - NOVOPROJEKTOVANI OPTIČKI KABLOVI - PREDMET PROJEKTA
 - NOVOPROJEKTOVANI MERNO SIGNALNI KABLOVI - PREDMET PROJEKTA

- LEGENDA:
- ZGRADA LABORATORIJE, KOMANDE, CRPNE STANICE, MEHANIČKE PRERADE I ANEKSA, SILOSA I PASARELE - **postojeći objekat br.3 na kat.parceli broj 11203/3 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA PROCESNO-MAŠINSKE OPREME U POSTOJEĆEM GABARITU I VOLUMENU OBJEKTA**
 - ZGRADA OBJEKTA ZA FLOKULACIJU, TALOŽENJE, FILTRIRANJE I KOMPRESORSKE STANICE - **postojeći objekti br.9 i br.10 na kat.parceli broj 11203/3 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA PROCESNO-MAŠINSKE OPREME I DOGRADNJA U POSTOJEĆEM GABARITU I VOLUMENU OBJEKTA**
 - PUMPNA STANICA NISKOG PRITISKA
 - ZGRADA CRPNE STANICE "MEDIJANA 1" - **postojeći objekti br.1 i br.2 na kat.parceli broj 11227 K.O. Niš „Čele Kula“ i br.3 na kat.parceli broj 11225 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA PROCESNO-MAŠINSKE OPREME I DOGRADNJA OBJEKTA/PROSTORIJE ZA NEUTRALIZACIJU HLORA**
 - OBJEKAT SA PROTIVUDARNIM POSUDAMA
 - VODOZAHVATNA GRADEVINA SA TABLASTIM USTAVAMA - **PREDMET PROJEKTA JE ELEKTRO-OPREMANJE POSTOJEĆIH TABLASTIH USTAVA**

- UPRAVNA ZGRADA
- TS MEDIANA 1 - **postojeći objekat br.1 na kat.parceli broj 11225 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA OPREME TRAFOSTANICE U POSTOJEĆEM GABARITU I VOLUMENU DELA OBJEKTA SA PROŠIRIVANJEM ULAZNIH VRATA**
- PS NOVA DRENAŽA - **PREDMET PROJEKTA IZGRADNJA NOVOG OBJEKTA**



Grad Niš

PROJEKTANT:



IWA Consult d.o.o.
Aventara Javorovica 3, 11000 Beograd
Tel: 381011/1 3885 014 Fax: 3885 017
E-mail: office@iwa-cons.com

PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU OBJEKATA NA PPV "MEDIJANA"

Naziv dela projekta:

1. Projekat arhitekture

NAZIV CRTEŽA:

Sinhron plan

Vrsta:

IDR

IME I PREZIME:

POTPIS:

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Marko Brzaković, dipl.inž.arh.

Biro:

Datum:

April 2024.

Razmera:

1:2500

Broj licence:

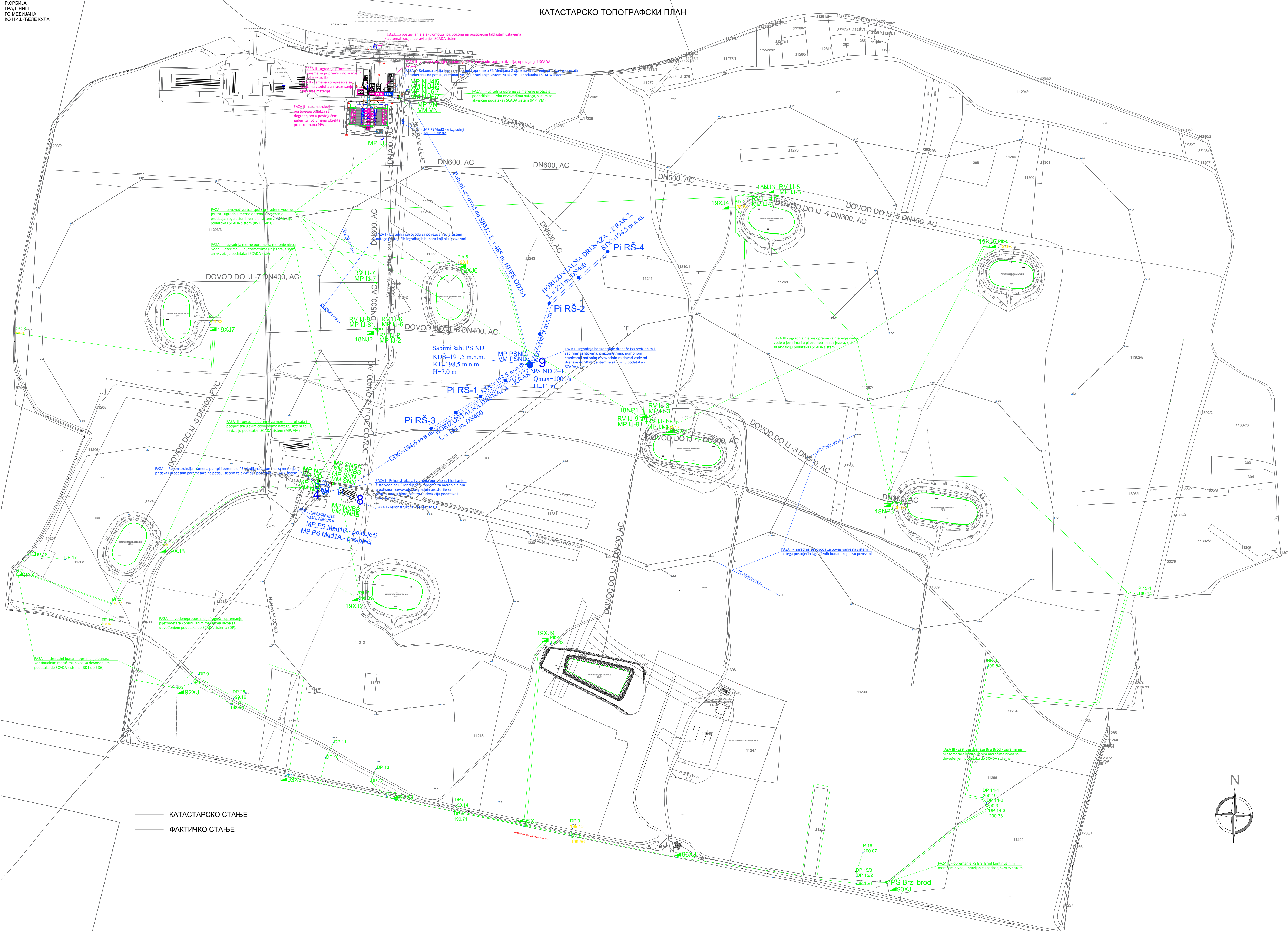
300 0279 15

Revizija:

Crtič broj:

ARH - 02



КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

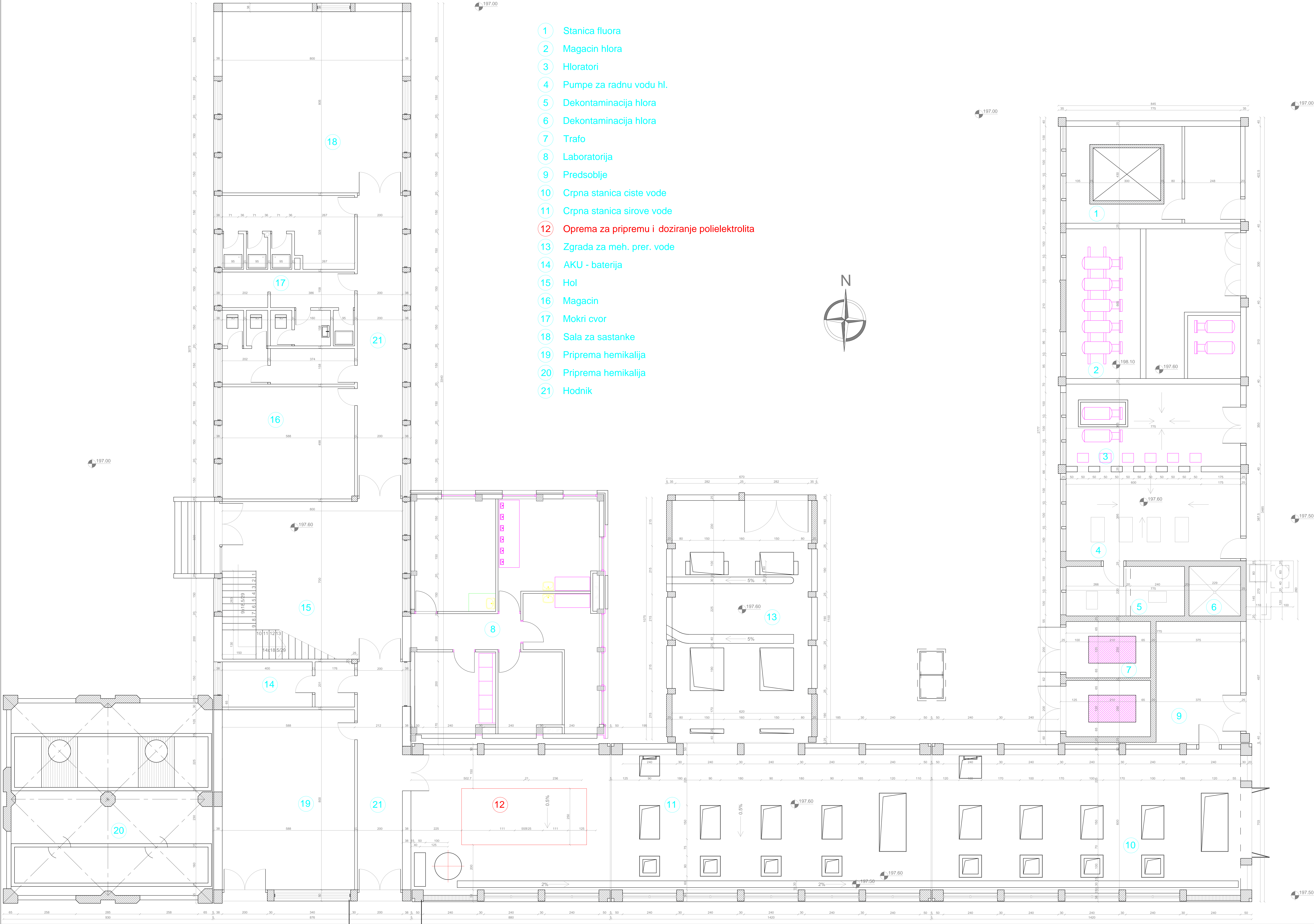


- LEGENDA:
- ZGRADA LABORATORIJE, KOMANDE, CRPNE STANICE, MEHANIČKE PRERADE I ANEKSA, SILOSA I PASARELE - **postojeći objekat br.3 na kat.parceli broj 11203/3 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA PROCESNO-MAŠINSKE OPREME U POSTOJEĆEM GABARITU I VOLUMENU OBJEKTA**
 - ZGRADA OBJEKTA ZA FLOKULACIJU, TALOŽENJE, FILTRIRANJE I KOMPRESORSKE STANICE - **postojeći objekti br.9 i br.10 na kat.parceli broj 11203/3 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA PROCESNO-MAŠINSKE OPREME I DOGRADNJA U POSTOJEĆEM GABARITU I VOLUMENU OBJEKTA**
 - PUMPNA STANICA NISKOG PRITISKA
 - ZGRADA CRPNE STANICE "MEDIJANA 1" - **postojeći objekti br.1 i br.2 na kat.parceli broj 11227 K.O. Niš „Čele Kula“ i br.3 na kat.parceli broj 11225 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA PROCESNO-MAŠINSKE OPREME I DOGRADNJA OBJEKTA/PROSTORIJE ZA NEUTRALIZACIJU HLORA**
 - OBJEKAT SA PROTIVUDARNIM POSUDAMA
 - VODOZAHVATNA GRAĐEVINA SA TABLASTIM USTAVAMA - **PREDMET PROJEKTA JE ELEKTRO-OPREMANJE POSTOJEĆIH TABLASTIH USTAVA**
 - UPRAVNA ZGRADA
 - TS MEDIANA 1 - **postojeći objekat br.1 na kat.parceli broj 11225 K.O. Niš „Čele Kula“ - PREDMET PROJEKTA REKONSTRUKCIJA OPREME TRAFOSTANICE U POSTOJEĆEM GABARITU I VOLUMENU DELA OBJEKTA SA PROŠIRIVANJEM ULAZNIH VRATA**
 - PS NOVA DRENAŽA - **PREDMET PROJEKTA IZGRADNJA NOVOG OBJEKTA**

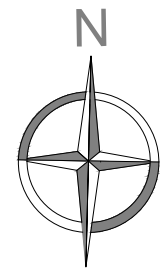
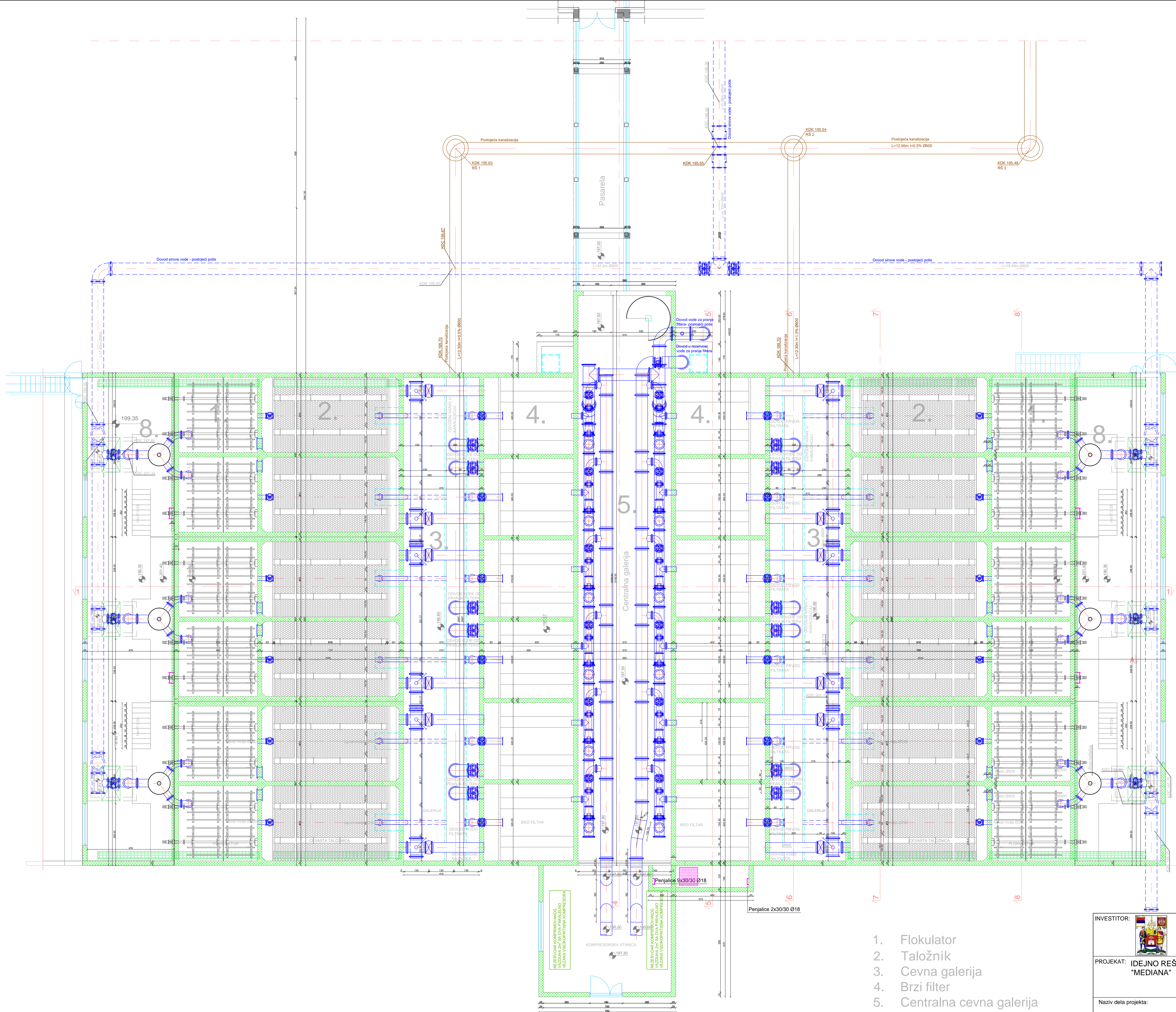
LEGENDA

- FAZA I
- FAZA II
- FAZA III




INVESTITOR:	 Grad Niš	PROJEKTANT:	 IWA Consult d.o.o. Anđelina Jovanović 3, 11000 Beograd Tel: 381(0)11/ 3858 016, Fax: 3858 017 E-mail: office@iwa-cons.com
PROJEKAT:	IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU OBJEKATA NA PPV "MEDIANA"		
Naziv dela projekta:		NAZIV CRTEŽA:	
1. Projekat arhitekture		Faznost realizacije projektovanih radova	
Vrsta:	IDR	IME I PREZIME:	POTPIS:
ODGOVORNI PROJEKTANT:	Marko Brzaković, dipl.inž.arh.	Biro:	Datum: mart 2024.
Broj licence:	300 0279 15	Revizija:	Crtadž broj: 1:2500
		ARH - 03	

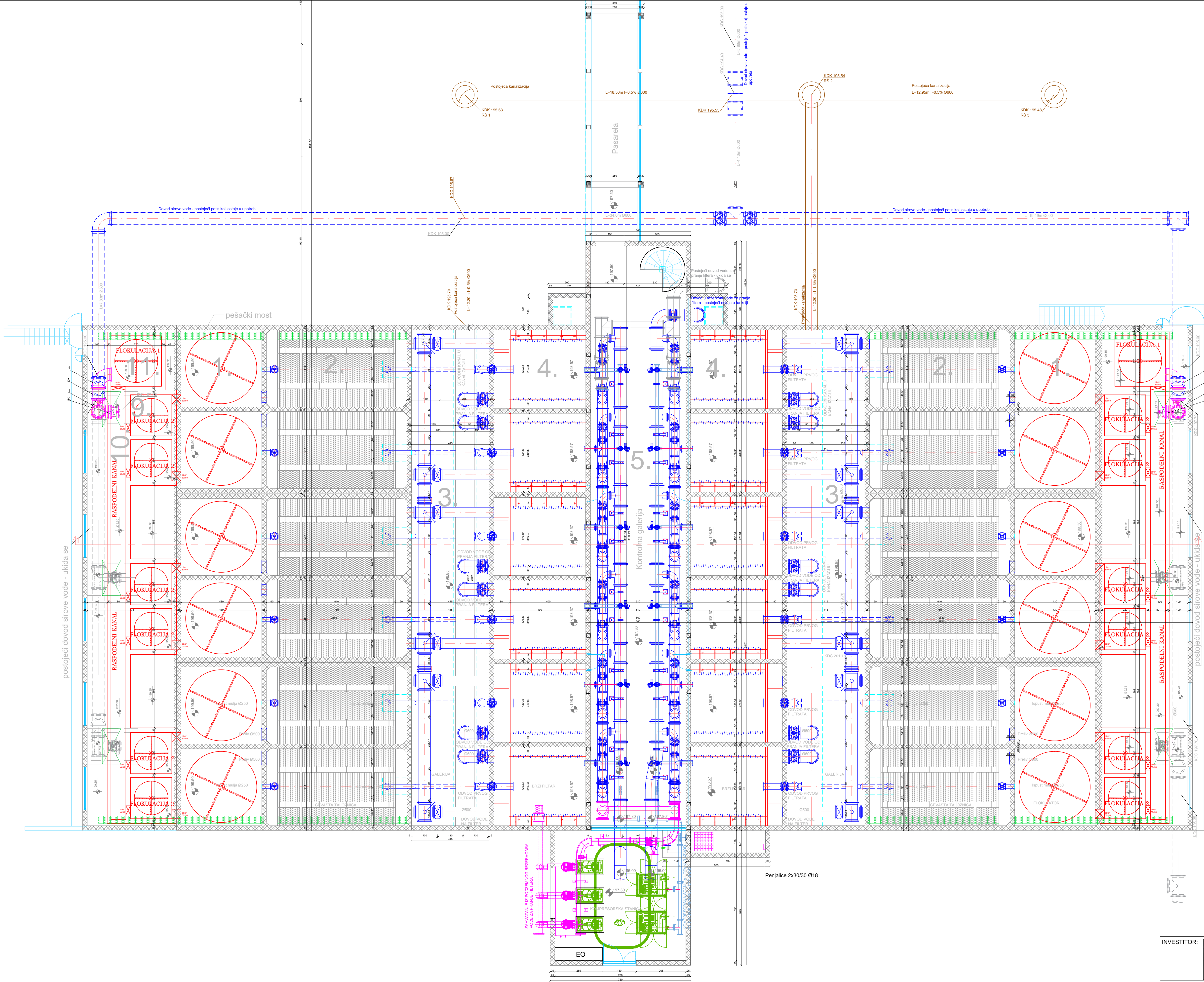


- 1 Stanica fluora
- 2 Magacin hlora
- 3 Hloratori
- 4 Pumpe za radnu vodu hl.
- 5 Dekontaminacija hlora
- 6 Dekontaminacija hlora
- 7 Trafo
- 8 Laboratorija
- 9 Predsoblje
- 10 Crpna stanica ciste vode
- 11 Crpna stanica sirove vode
- 12 Oprema za pripremu i doziranje polielektrolita
- 13 Zgrada za meh. prer. vode
- 14 AKU - baterija
- 15 Hol
- 16 Magacin
- 17 Mokri cvor
- 18 Sala za sastanke
- 19 Priprema hemikalija
- 20 Priprema hemikalija
- 21 Hodnik



1. Flokulator
2. Taložnik
3. Cevna galerija
4. Brzi filter
5. Centralna cevna galerija
6. Kontrolna galerija
7. Rezervoar vode za pranje filtera
8. Brzi mešač

INVESTITOR:		 		 IWA CONSULT d.o.o. Anastasa Jovanovića 3, 11000 Beograd Tel: 381(011) / 3835 016. Fax: 3835 017 E-mail: office@iwa-cons.com	
PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU OBJEKATA NA PPV "MEDIANA"					
Naziv dela projekta:				NAZIV CRTEŽA:	
1. Projekat arhitekture				ZGRADA OBJEKTA ZA FLOKULACIJU, TALOŽENJE, FILTRIRANJE I KOMPRESORSKE STANICE - POSTOJEĆE STANJE - OSNOVA PRIZEMLJA SA UNUTRAŠNIM I SPOLJNIM CEVNIM VEZAMA	
Vrsta: IDR		IME I PREZIME:		POTPIS:	
ODGOVORNI PROJEKTANT:		Marko Brzaković, dipl.inž.arh.		Biro:	
Broj licence:		300 0279 15		Datum: mart 2024	
				Revizija:	
				Crtež broj: ARH - 06	



- Postojeće cevne veze koje ostaju u funkciji
--- Postojeće cevne veze koje se ukidaju
--- Novoprojektovane cevne veze
--- Novoprojektovane procesne jedinice i oprema
--- Novoprojektovani dovod vazduha za pranje filtera

1. FF200 DN600.....kom 6
2. Zadrživač tipa zasun, DN600, L=800mm.....kom 2
3. FF DN600, L=400mm.....kom 2

POSTOJEĆI OBJEKTI NA LINIJI

1. Flokulator (Flokulacija 3)
2. Taložnik
3. Cevna galerija
4. Brzi filter
5. Centralna cevna galerija
6. Kontrolna galerija
7. Rezervoar vode za pranje filtera

NOVI OBJEKTI NA LINIJI

9. Flokulacija 2
10. Raspoделni kanal
11. Flokulacija 1



Grad Niš



IWA CONSULT d.o.o.
Anastasa Jovanovića 3, 11000 Beograd
Tel: 381(011) 3835 016, Fax: 3835 017
E-mail: office@iwa-cons.com

PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU OBJEKATA NA PPV "MEDIANA"

Naziv dela projekta:

1. Projekat arhitekture

Vrsta: IDR

ODGOVORNI PROJEKTANT: Marko Brzaković, dipl.inž.arh.

Broj licence: 300 0279 15

IME I PREZIME:

POTPIS:

NAZIV CRTEŽA:

ZGRADA OBJEKTA ZA FLOKULACIJU, TALOŽENJE, FILTRIRANJE I KOMPRESORSKE STANICE - NOVOPROJEKTOVANO STANJE - OSNOVA SA UCRTANIM NOVOPROJEKTOVANIM DELOVIMA OBJEKTA I CEVNIM VEZAMA

Biro:

Revizija:

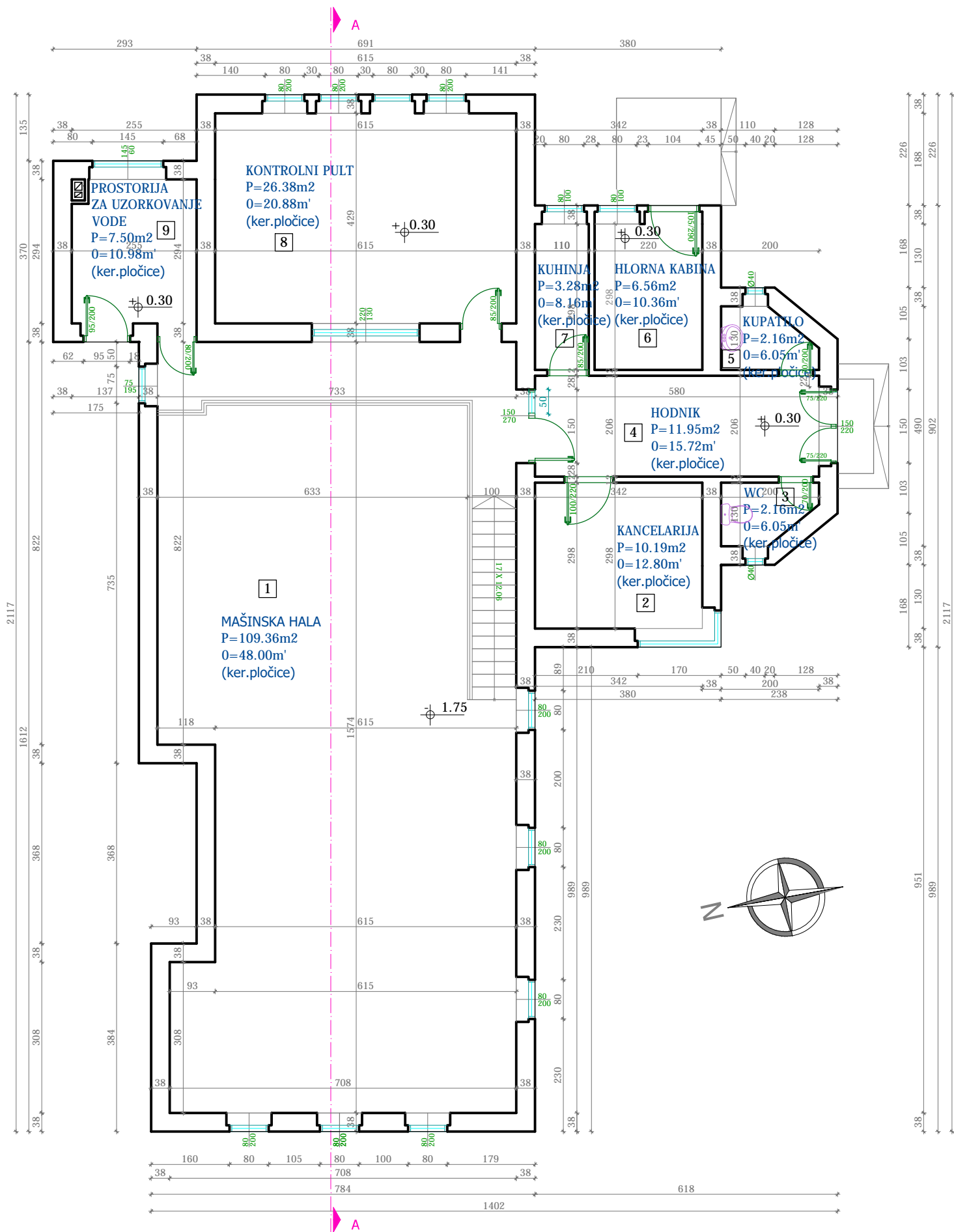
Datum: mart 2024

Crtež broj:

Razmera: 1:500


ARH - 016

OSNOVA PRIZEMLJA R.=1:100




OSNOVA ZGRADE CRPNE STANICE "MEDIANA 1"						
BR.	NAMENA PROSTORIJA	P neto m2	Om'	POD	ZID	PLAFON
1	MAŠINSKA SALA	109.36	48.0	BETON	BOJA	BOJA
2	KANCELARIJA	10.19	12.80	BETON	BOJA	BOJA
3	WC	2.16	6.05	BETON	BOJA	BOJA
4	HODNIK	11.95	15.72	BETON	BOJA	BOJA
5	KUPATILO	2.16	6.05	BETON	BOJA	BOJA
6	HLORNA KABINA	10.36	10.36	BETON	BOJA	BOJA
7	KUHNJA	3.28	8.16	BETON	BOJA	BOJA
8	KONTROLNI PULT	26.38	20.88	BETON	BOJA	BOJA
9	UZORKOVANJE VODE	7.50	10.98	ALUMINIJUM	BOJA	BOJA
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA - postojeće stanje						183.34 m2
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA - postojeće stanje						219.00 m2

INVESTITOR:



Grad Niš

PROJEKTANT:



IWA Consult d.o.o.
Anastasa Jovanovića 3, 11000 Beograd
Tel: 381(011) / 3835 016, Fax: 3835 017
E-mail: office@inja-cons.com

PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU OBJEKATA NA PPV "MEDIANA"

Naziv dela projekta:

1. Projekat arhitekture

Vrsta: IDR

ODGOVORNI PROJEKTANT: Marko Brzaković, dipl.inž.arh.

Broj licence: 300 O279 15

IME I PREZIME:

POTPIS:

NAZIV CRTEŽA:

ZGRADA CRPNE STANICE "MEDIANA 1", postojeće stanje - osnova prizemlja

Biro:

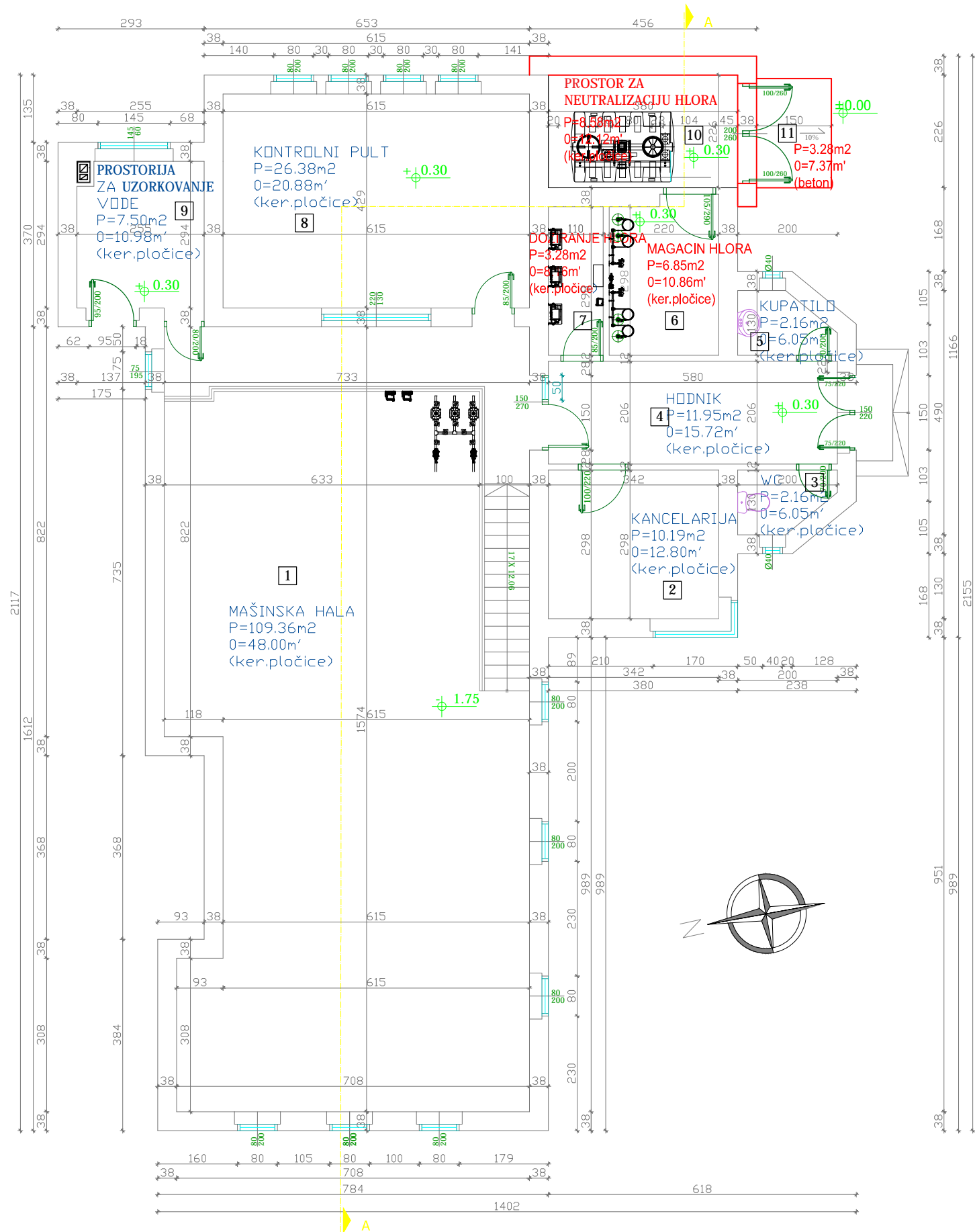
Datum: mart 2024

Razmera: 1:100

Revizija:

Crtež broj: ARH - 018

OSNOVA PRIZEMLJA R.=1:100



OSNOVA ZGRADE CRPNE STANICE "MEDIANA 1"						
BR.	NAMENA PROSTORIJA	P neto m2	Om'	POD	ZID	PLAFON
1	MAŠINSKA SALA	109.36	48.00	KER.PLOČICE	BOJA	BOJA
2	KANCELARIJA	10.19	12.80	KER.PLOČICE	BOJA	BOJA
3	WC	2.16	6.05	KER.PLOČICE	BOJA	BOJA
4	HODNIK	11.95	15.72	KER.PLOČICE	BOJA	BOJA
5	KUPATILO	2.16	6.05	KER.PLOČICE	BOJA	BOJA
6	MAGACIN HLORA	10.36	10.36	KER.PLOČICE	BOJA	BOJA
7	DOZIRANJE HLORA	3.28	8.16	KER.PLOČICE	BOJA	BOJA
8	KONTROLNI PULT	26.38	20.88	KER.PLOČICE	BOJA	BOJA
9	UZORKOVANJE VODE	7.50	10.98	KER.PLOČICE	BOJA	BOJA
10	PROSTOR ZA NEUTRALIZACIJU HLORA	8.58	12.12	KER.PLOČICE	BOJA	BOJA
11	ULAZNA RAMPA	3.28	7.37	BETON	BOJA	/
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA - novoprojektovano stanje						195.20 m2
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA - novoprojektovano stanje						233.78 m2

INVESTITOR:



Grad Niš

PROJEKTANT:



IWA Consult d.o.o.
Anastasa Jovanovića 3, 11000 Beograd
Tel: 381(011) / 3835 016, Fax: 3835 017
E-mail: office@inja-cons.com

PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU OBJEKATA NA PPV "MEDIANA"

Naziv dela projekta:

1. Projekat arhitekture

NAZIV CRTEŽA:

ZGRADA CRPNE STANICE
"MEDIANA 1", novoprojektovano
stanje - osnova prizemlja

Vrsta:

IDR

IME I PREZIME:

POTPIS:

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Marko Brzaković, dipl.inž.arh.

Biro:

Datum:
mart 2024

Razmera:
1:100

Broj licence:

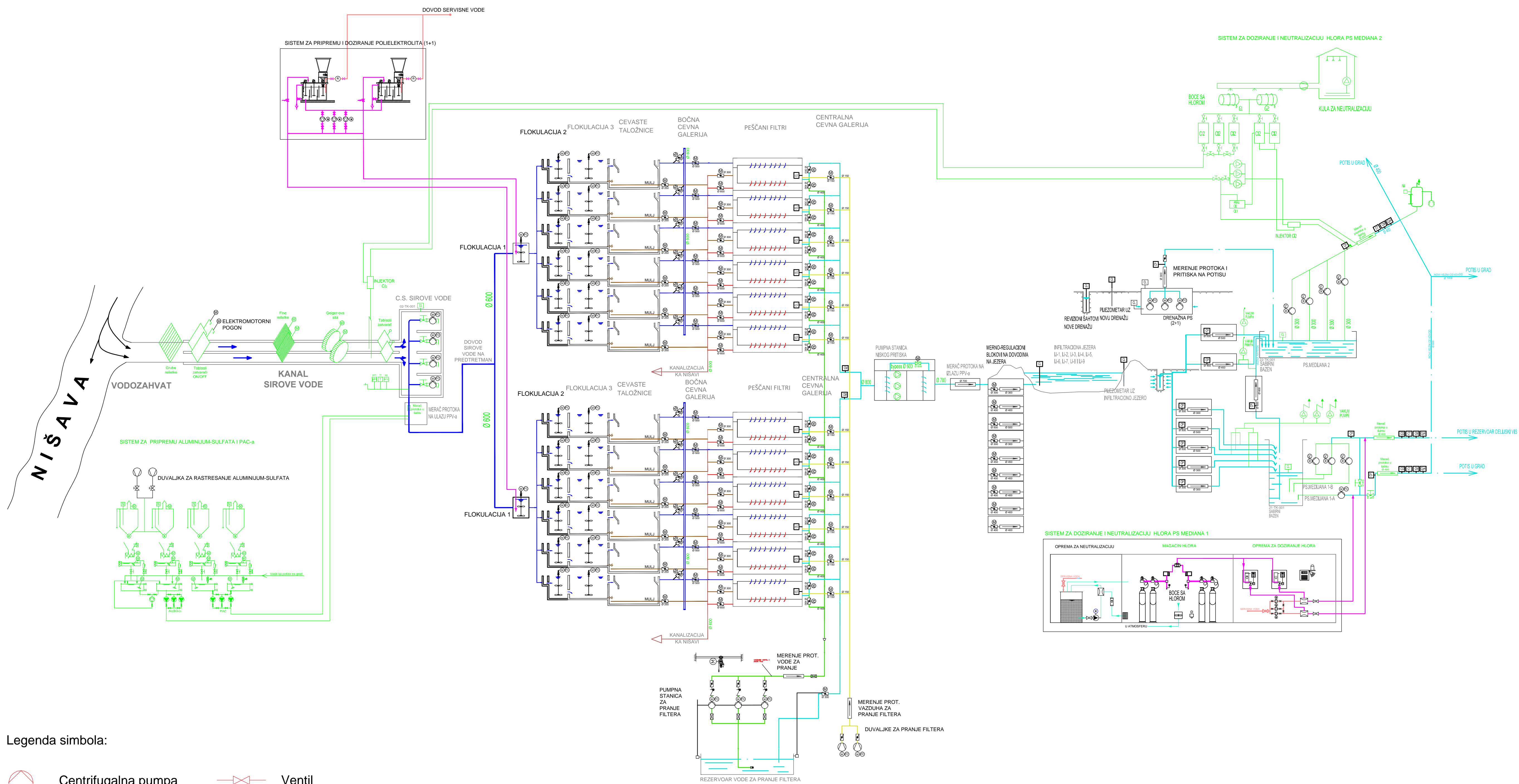
300 O279 15

Revizija:

Crtež broj:

ARH - 022

PPV MEDIJANA - NOVOPROJEKTOVANO STANJE






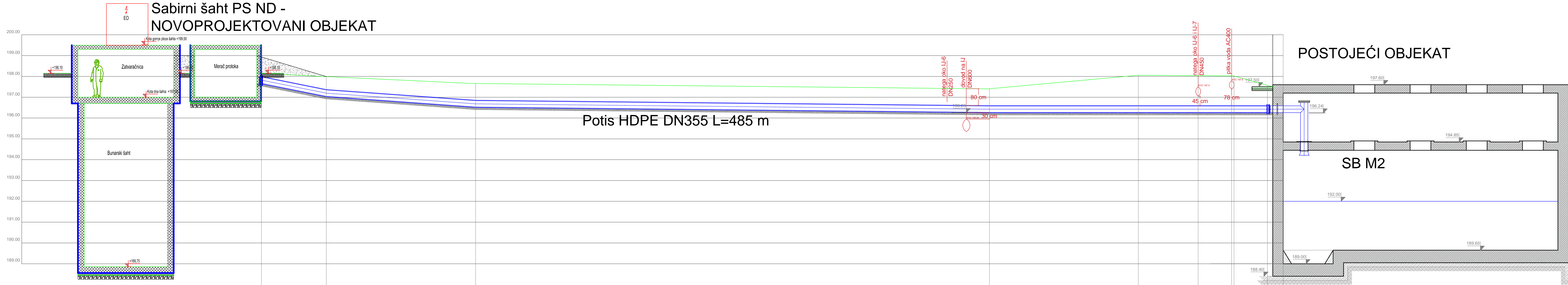
Legenda simbola:

- | | | | |
|--|---------------------------------|--|--------------------------|
| | Centrifugalna pumpa | | Ventil |
| | Duvaljka | | Leptirasti ventil |
| | Ventilator | | Zasun, ustava |
| | Motor | | Reducir pritiska |
| | Indikator | | Nepovratni zatvarač |
| | Transmitter | | Elektromagnetni aktuator |
| | Frekventni regulator | | Loptasti ventil |
| | Meko uključivanje-isključivanje | | |

Legenda :

- | | |
|--|------------------------------|
| | Novoprojektovani objekti |
| | Postojeći objekti |
| | Novoprojektovana oprema |
| | Postojeća oprema |
| | Sirova voda |
| | Predčišćena voda |
| | Dovod vode za pranje filtera |
| | Odvod vode od pranja filtera |
| | Dovod vazduha |
| | Dovod hemikalija |
| | Servisna voda |

INVESTITOR: <div></div> Grad Niš		PROJEKTANT: <div></div> IWA Consult d.o.o. Anastasa Jovanovića 3, 11000 Beograd Tel: 381(011) 3655 516, Fax: 3655 517 E-mail: office@iwa-consult.com	
PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU OBJEKATA NA PPV "MEDIANA"			
Naziv dela projekta: 7. Projekat tehnologije		NAZIV CRTEŽA: Procesno-tehnološka šema	
Vrsta: IDR	IME I PREZIME:	POTPIS:	
ODGOVORNI PROJEKTANT:	Milena Tomašević, dipl.inž.teh.	Broj:	Datum: April 2024.
Broj licence:	371 1516 10	Revizija:	Crtež broj: NTS
		TE - 01	



Kota terena (mnm)	198.10	198.00	197.66	197.40	198.05	198.03	198.02	198.02	197.57
Dužina cevi (m)	31.19	71.74	246.91	71.50	28.75	16.09	16.05		
Nagib (%)	19.17	7.16	1.05	0.00	0.00	0.00	0.00		
Prečnik/Materijal	HDPE / DN355	HDPE / DN355	HDPE / DN355	HDPE / DN355	HDPE / DN355	HDPE / DN355	HDPE / DN355		
Kota dna cevi (mnm)	197.62	197.01	196.50	196.24	196.24	196.24	196.24	196.24	196.24
Stacionaža (m)	0.0	31.19	102.93	349.84	421.34	450.09	466.18	467.28	483.33

INVESTITOR:  Grad Niš	PROJEKTANT:  IWA Consult d.o.o. Anastasa Jovanovića 3, 11000 Beograd Tel: 381(011) / 3835 016, Fax: 3835 017 E-mail: office@inja-cons.com
PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU OBJEKATA NA PPV "MEDIANA"	
Naziv dela projekta: 3. Hidrotehničke instalacije	
NAZIV CRTEŽA: Podužni profil potisnog cevovoda od PS ND do sabirnog bazena PS Medijana 2 - novoprojektovani objekat	
Vrsta: IDR	IME I PREZIME: Jelicina Komlen, dipl.grad.inž.
ODGOVORNI PROJEKTANT:	Broj licence: 314 L 912 13
Broj licence:	314 L 912 13
Datum: April 2024.	Razmera: 1:100/1000
Crtež broj:	HG - 09