



ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД

21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21 & факс: 021/557-353

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809

www.vodevojvodine.com

E-mail: office@vodevojvodine.com

Број: II-1186/5-23

Датум:

ДМ

16 NOV 2023

На основу члана 118. став 9. Закона о водама (Службени гласник РС, број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), поступајући по захтеву Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство у име Општине Беочин, Светосавска 25 (ПИБ 101619734, МБ 08439940) број 104-325-1192/2023-05 од 24.10.2023. године, примљеног 24.10.2023. године, заведеног под бројем II-1186/1-23, којим се тражи мишљење у поступку издавања водних услова у циљу издавања локацијских услова у поступку обједињене процедуре, ЈВП Воде Војводине издаје

МИШЉЕЊЕ У ПОСТУПКУ ИЗДАВАЊА ВОДНИХ УСЛОВА

1. Подаци о објекту/радовима:

Изградња међународног путничког пристаништа у Баноштору, на десној обали реке Дунав на стационажи км 1276+800, на к.п. број 3218/2 и 78/1 к.о. Баноштор. У циљу развоја наутичког туризма у општини Беочин предвиђена је изградња путничког пристаништа отвореног за међународни саобраћај у насељу Баноштор.

Плански основ: План детаљне регулације за изградњу путничког пристаништа отвореног за међународни саобраћај у Баноштору („Сл. Лист Општине Беочин“, бр. 7/2020) и Уредба о утврђивању лучког подручја међународног путничког пристаништа у Баноштору („Сл.гласник РС“, бр. 139/2022).

Простор предвиђен за изградњу пристаништа представља десну обалу Дунава која се периодично плави у периоду великих вода. Паралелно са предметном локацијом пружа се државни пут IIа реда бр. 119/P-107 (државна граница са Хрватском, гранични прелаз Нештин - Беочин - Сремска Каменица). Граница лучког подручја делом обухвата копнени, а делом водени део катастарске парцеле. Дуж југо-западне границе парцеле простире се поток Читлук, док југоисточну границу представља државни пут IIа реда. Са северо-западне стране подручје је делимично ограничено постојећим регулационим објектом - напером. У оквиру регулационих радова током 70-их година прошлог века изграђен је систем напера, при чему најузводнији напер делом задира у лучко подручје са низводне стране.

Радови на формирању територије и акваторије пристаништа: насипање територије, формирање акваторије пристаништа.

Конструктивни елементи пристаништа: коса обалоутврда, пристан и силазна рампа.

Пројектом је предвиђен објекат пристанишне зграде у северном делу платоа за путничко пристаниште, у близини силазне рампе на пристанишни понтон. У склопу предметног објекта предвиђене су следеће просторије: служба полиције, служба царине, служба пристаништа, просторија за чувара са видео надзором, локал, санитарне просторије и гардеробе за запослене и санитарне просторије за посетиоце. За потребе путничког пристаништа у Баноштору пројектоване су следеће хидротехничке инсталације: водоводна мрежа пијаће воде, хидрантска (противпожарна) мрежа, фекална канализација, атмосферска канализација.

Предвиђен је прикључак водовода на постојећу јавну водоводну мрежу.

Прикључак фекалне канализације планиран је у јужно-источном делу пристаништа, на планирану јавну канализацију комуналних отпадних вода.

Прихватање кишних вода се врши помоћу сливника и атмосферске канализационе мреже, који прикупљају воду и спроводе је до таложника и сепаратора уља и масти, лоцираних у југо-западном делу пристаништа. Након третирања потенцијално

зауљене воде, третирана вода се испушта у канал у непосредној близини пристаништа са западне стране.

2. **Достављена документација:**

- Информација о локацији број ROP-PSUGZ-24986-LOC-1/2023, од 17.10.2023. године, Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај
- Копија катастарског плана број 953-207-50885/2023 од 28.09.2023. године, РГЗ СКН Беоцин
- Идејно решење - ИДР - Главна свеска, Свеска 1 - Пројекат архитектуре, Свеска 2 - Пројекат саобраћајнице, Свеска 3 - пројекат хидротехничких инсталација, број 349-20/23 из јуна 2023. године, Ехтинг доо, Предузеће за еколошки инжењеринг и консалтинг у хидротехници, Београд
- Прилог 10

2.1. **Документација прибављена током обраде предмета:**

- Мишљење број 02-5/138-2 од 26.10.2023. године, ВДП Шајкашка доо Нови Сад
- Мишљење Службе заштите од спољних вода од 31.10.2023. године
- Мишљење Службе за заштиту вода од 31.10.2023. године

3. **Подаци о водним објектима:**

Слив: Дунав

Водно подручје: Дунав

У границама предметног простора, са југозападне стране локације налази се поток Читлук који припада к.п. број 787/3 к.о. Баноштор, од стационаче km0+000 до km0+250.

На локацији нема објекта за заштиту од поплава.

Постоји могућност формирања леда на Дунаву те се при покретању леда може очекивати утицај на објекте међународног путничког пристаништа.

4. **Водни услови за израду техничке документације:**

Техничку документацију израдити према важећим прописима и нормативима за наведену врсту објеката/радова и прописима о потпуној заштити водног режима и водних објеката у условима коришћења вода, заштите од вода и заштите површинских и подземних вода од загађења, уз усклађивање планираних објеката с постојећим водним објектима и хидромелиорационим уређењем предметног подручја.

Закони и подзаконска акта:

- Закон о водама (Службени гласник РС, број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18)
- Уредба о класификацији вода и Уредба о категоризацији водотока (Службени гласник СРС, број 5/68)
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 67/11, 48/12 и 1/16)
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 50/12)
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 24/14)
- Закон о заштити животне средине (Службени гласник РС, број 135/04 и 36/09).

4.1. **Техничка документација садржи технички опис планираних објеката/радова, прорачуне и графичке прилоге:**

- податке о врсти и намени објекта
- положај објекта у односу на водне објекте, укрштања и паралелна вођења, приказано подужним и попречним профилима, везано за катастарску парцелу, назив и стационачу водног објекта
- предвиђене мере за спречавање загађивања воде и земљишта
- ситуациони план, везан за важећу катастарску подлогу, са приказаним положајем свих постојећих и планираних објеката у односу на водне објекте, водозахват и водоводну мрежу, канализациону мрежу, објекте за третман и диспозицију отпадних вода, реципијент, детаљ излива/прикључка отпадних вода и др.

- 4.2. У зони водотока, уважити следеће услове за пројектовање објекта:
Континуитет и правац инспекционих стаза у обостраном појасу ширине од намање 5,0 m од канала, сачувати за пролаз и рад механизације која одржава канал.
Подземне објекте поставити најмање 1,0 m испод коте терена и обезбедити их од утицаја механизације за одржавање канала. Кота терена је кота обале у зони радно-инспекционе стазе.
У овом појасу није дозвољена изградња објеката, садња дрвећа, орање и копање земље и предузимање других радњи којима се ремети функција или угрожава стабилност мелиорационог канала и омета редовно одржавање канала.
- 4.3. Реципијент и изливна грађевина
За техничко решење испуштања вода, уважити пројектоване геометријске и хидрауличке елементе канала-реципијента, низводне каналске мреже и других водних објеката, тако да се обезбеди функционалност хидромелиорационог система, услови одржавања водних објеката и сигурност од преливања по околном терену.
- 4.3.1. На месту излива, геодетски снимити попречни профил реципијента и постојеће стање приказати у односу на пројектовано. У случају да је снимљени профил изван пројектованог профила, за техничко решење уважити снимљено стање.
- 4.3.2. Изливну грађевину за испуст отпадних вода у реципијент дефинисати тако да високи водостаји реципијента не спречавају евакуацију воде и да се не изазива ерозија корита и обала при свим режимима течења и свим режимима изливања воде. На месту излива, предвидети осигурање реципијента од ерозије, облагањем каменим или бетонским елементима, најмање 3,0 m узводно и низводно од места излива. Изливна грађевина мора бити на растојању најмање 5,0 m од пропуста/моста.
- 4.4. Водоснабдевање објекта реализовати преко прикључка на јавну водоводну мрежу према условима/сагласности јавног комуналног предузећа.
- 4.5. Отпадне воде
Канализациону мрежу пројектовати као сепаратну, посебно за сакупљање и одвођење:
- условно чисте атмосферске воде
 - атмосферске воде са запрљаних/зауљених површина
 - санитарне отпадне воде
- 4.5.1. У површинске и подземне воде, забрањено је испуштати било какве воде осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода чији квалитет обезбеђује одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класа воде) реципијента, према Уредби о класификацији вода.
Квалитет ефлуента треба да задовољава граничне вредности прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање.
- 4.5.1.1. Достизање граничних вредности емисије загађујућих материја не може да се врши путем разблажења, према Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање.
- 4.5.2. Условно чисте атмосферске воде, чији квалитет је одређен условом 4.5.1, могу се без пречишћавања, путем интерне атмосферске мреже и преко уређених испуста, одвести у поток Читлук.
- 4.5.2.1. Атмосферске воде са запрљаних/зауљених површина (манипулативни простор, паркинг, саобраћајнице и др.) пречистити на уређају за примарно пречишћавање потенцијално запрљаних атмосферских вода (сепаратор са таложником) ради издвајања минералних и других уља и брзоталоживих честица.
Прорачунати димензије и ефекат пречишћавања уређаја за примарно пречишћавање потенцијално запрљане атмосферске воде (сепаратор са таложником) и доказати да се обезбеђује квалитет пречишћене отпадне воде захтеван у тачки 4.5.1. Примарно пречишћене атмосферске воде прикључити на интерну атмосферску канализацију или их испуштати у реципијент према услови 4.5.2.
Дати решење за чишћење уређаја за примарно пречишћавање потенцијално запрљане атмосферске воде и за манипулацију са издвојеним уљима и седиментом,

на начин који у потпуности обезбеђује заштиту земљишта и вода од загађивања, према закону који регулише управљање отпадом.

- 4.5.3. Санитарне отпадне воде прикључити на јавну канализациону мрежу, према општем концепту канализације, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу насеља и условима/сагласности надлежног јавног комуналног предузећа.
- 4.5.3.1. Уколико у близини предметног простора није изграђена јавна канализација, као привремено решење, санитарне отпадне воде испуштати у водонепропусну септичку јаму коју ће празнити надлежно јавно комунално предузеће или правно лице акредитовано за ову врсту послова.
- 4.5.4. Уважити и све друге услове које за пречишћавање и диспозицију отпадних вода пропише надлежно јавно комунално предузеће.
- 4.6. Техничким решењем и технологијом извођења радова обезбедити да при изградњи и током експлоатације предметног објекта не дође до угрожавања стабилности водних објеката и водног режима и загађења подземних и површинских вода. Техничким решењем обезбедити да се, након изградње објекта, водни објекти и водно земљиште доведу у претходно функционално стање. Сва оштећења водних објеката и негативне последице по водни режим и квалитет подземне и површинске воде, проузрокована током изградње и експлоатације објекта, инвеститор је у обавези да у најкраћем року санира о сопственом трошку, према захтевима стручне службе ЈВП Воде Војводине.
- 4.7. Обавеза инвеститора је да за коришћење водног добра регулише имовинско-правне односе са ЈВП Воде Војводине.
- 4.8. Обавеза инвеститора је да писменим путем обавести ЈВП Воде Војводине о почетку извођења радова, ради праћења радова са становишта њиховог утицаја на водне објекте, водни режим и квалитет подземних и површинских вода.
- 4.9. Инвеститор је у обавези, према члану 122. Закона о водама, да након изградње предметног објекта, од овог предузећа прибави извештај о испуњености услова из водних услова, водне сагласности или водне дозволе, према члану 11. Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе (Службени гласник РС, број 72/17 и 44/18) и водну дозволу од надлежног органа аутономне покрајине.

Трошкови издавања мишљења у поступку издавања водних услова износе 87,350,94 динара и утврђени су Предрачуном број 719105202310 од 26.10.2023. године (плаћено 30.10.2023. године).

ДИРЕКТОР

Срђан Кружевић

Доставити:

1. Покрајинском секретаријату за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 16
2. ВДП Шајкашка доо, Нови Сад, Београдски кеј 7
3. Сектору за економске и финансијске послове
4. Сектору за правне и опште послове
5. Служби за уређење и коришћење водног добра
6. Архиви