



AAAI6656895565304

**ЕПС АД**

Београд, Балканска 13

**ОГРАНАК „ДРИНСКО-ЛИМСКЕ ХЕ“**

Бајина Башта, Трг Душана Јерковића 1

031/ 590 900

Број:2540400-Е.02.03.-1041519/2-2023

Датум: 12.12.2023.

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Немањина бр.22-26

11000 Београд

На основу члана 86. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), чл.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019), чл. 9 Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр. 115/2020), Одлуке о комуналним делатностима на територији општине Бајина Башта број (Сл.лист општине Бајина Башта број (11/12,5/13,1/15,12/16,8/17 и 9/17), Одлуке о изменама и допунама одлуке о комуналним делатностима на територији општине Бајина Башта (Сл.лист општине Б.Башта број 15/21), директор за производњу енергије Огранка „Дринско-Лимске ХЕ“ Бајина Башта издаје

**УСЛОВЕ  
ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ  
(РОП-МСГИ-36678-ЛОЦХ-2/2023)**

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре доставило је захтев (наш заводни бр. 2540400-Е.02.03.-1041519/1-2023 од 15.11.2023 г.) у предмету РОП-МСГИ-36678-ЛОЦХ-2/2023 од 14.11.2023. године за издавање услова за пројектовање и прикључење на водоводну мрежу стамбени објекат, класификациони број 111011, на кат.парцели бр. 965/27 К.О. Зауглине, инвеститора Јована Козомора из Београда, Улица пећиначка бр.58.

**/1/**

На локалитету "Соколина", односно за планирани будући објекат који ће се градити на кат.парцели број 965/27 К.О. Зауглине, "ЕПС" АД може обезбедити снабдевање хигијенски исправном водом у складу са техничким капацитетима водовода „Тара“ на предметном локалитету. Најближе могуће место прикључења налази се на удаљености од око 50 m.

Технички подаци на месту прикључења су:

- Место прикључења налази се у банкини макардамског пута на делу секундарног водоводног крака изведеног цевима за воду израђеним од полиетилена високе густине HDPE PE-100 Ø 110/100 mm NP 10.

- Оквирне координате на месту прикључења су: X 7379847,07 и Y 4865849,53

- Кота на месту прикључења износи ~ 980,00 мнм

- Радни притисак на месту прикључења износи ~ 7 бара.

-Имајући у виду да у непосредној близини локације будућег објекта нема изграђене водоводне мреже водовода „Тара“ (дефинисано место прикључења налази се на удаљености од око 50 метара), неопходно је извести недостајући део водоводне инфраструктуре, односно водоводне мреже за снабдевање будућег објекта, од места прикључења до кат.парцеле 965/27 К.О. Зауглине у складу са потребним капацитетима дефинисаних планским документима.

-Да би се будући објект подносиоца захтева могао прикључити на водовод „Тара“ неопходно је да се од Надлежног органа прибави потребна документација која је предвиђена Законом о планирању и изградњи за извођење радова на изградњи недостајуће водоводне мреже.

По добијању Грађевинске дозволе за изградњу предметног објекта на кат.парцели 965/27 К.О. Зауглине, и поднетог захтева за прикључење објекта на водовод „Тара“, кренуће се у поступак прибављања потребне документације од стране Надлежног органа за извођење радова на прикључењу и изградњи недостајуће водоводне мреже.

Након добијања потребне документације од стране Надлежног органа за извођење радова на прикључењу и изградњи недостајуће водоводне мреже, Инвеститору ће бити издати Технички услови за прикључење објекта на водоводну мрежу водовода „Тара“, у којима ће обавезе Инвеститора за прикључење објекта на водоводну мрежу водовода „Тара“ бити прецизније дефинисане.

## **/2/**

Ради израде привремених техничких услова прикључења на водовод „Тара“ потребно је доставити Решење о грађевинској дозволи у Управну зграду Дринско-Лимских ХЕ, у Бајиној Башти, Трг Душана Јерковића 1, у правну службу. Након достављања наведене документације издају се привремени технички услови за прикључење, а накнада за исте је дефинисана чл.3 ових услова под тачком б).

## **/3/**

### **Обавештење о надокнади за прикључење:**

Одлуком ЕПС АД Београд, Огранак „Дринско-Лимске ХЕ“ Бајина Башта број 20600-Е.02.01.-712557/1-2021 од 30.12.2021. године одређена је:

а) висина надокнаде за прикључење објекта на водоводну мрежу и износи (без обрачунатог ПДВ-а):  
-на водовод „Тара“, осим локације „Секулић“ за водомере од:

1/2 цола износ од 40.000,00 динара, 3/4 цола износ од 50.000,00 динара, 1 цола износ од 60.000,00 динара

-на водовод „Перућац“ за водомере од:

1/2 цола износ од 30.000,00 динара, 3/4 цола износ од 40.000,00 динара, 1 цола износ од 50.000,00 динара

-на водовод на локацији „Секулић“ за водомере од:

1/2 цола износ од 50.000,00 динара, 3/4 цола износ од 60.000,00 динара, 1 цола износ од 70.000,00 динара.

-надокнада за прикључке на водоводну мрежу за водомера промера већег од 1 цола ће се утврђивати у сваком конкретном случају на основу стварних трошкова прикључења.

б) трошкови издавања техничких услова за прикључење на водовод који износе 5.000,00 динара без ПДВ-а.

в) трошкови издавања Решења о испуњености услова за прикључење на водоводну мрежу који износе 3.000,00 динара без ПДВ-а.

## **/4/**

Утврђује се висина надокнаде за прикључење на водоводну мрежу за објекте колективног становања односно зграде које имају већи број стамбених јединица где се потрошња појединачно читава за сваку стамбену јединицу, у износима из тач. 3 ових услова, према промеру водомера за сваку стамбену јединицу посебно и то умањену за 25% од износа из тач. 3.

**/5/**

Надокнада за прикључак из тач.3 и 4 ових услова може се уплатити на рате, највише 6 месечних рата, закључењем споразума о измирењу дуга на рате.

**/6/**

Плаћање надокнаде за прикључење из чл.3 тач.а) ових услова ће се извршити након коначног обрачуна који ће бити достављен инвеститору, а након реализације поступка прикључења на инфраструктуру кроз ЦИС.

Издавање решења о прикључењу објекта на комуналну инфраструктуру се врши у складу са чл.39-41 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Акционарско друштво "Електропривреда Србије"  
Огранак "Дринско-Лимске ХЕ"  
Директор за производњу енергије  
Душан Тришић, дипл.ел.инж