

**НОСИЛАЦ
ПРОЈЕКТА:**

**„STEEL IMPEX”
D.O.O.**

**Захтев о одређивању обима
и садржаја студије о процени
утицаја на животну средину,
пројекта-постројења за
третман отпадних возила, на
к.п.бр. 5297/2 КО Краљево,
град Краљево**



STEEL-IMPEx DOO

Фебруар 2021.



**Захтев о одређивању обима и садржаја
студије о процени утицаја на животну
средину,
пројекта-постројења за третман отпадних
возила, на к.п.бр. 5297/2 КО Краљево, град
Краљево**

Носилац пројекта:

"STEEL-IMPEX" d.o.o.

Адреса пројекта: Аеродромска 3, 36000 Краљево

Обрађивач захтева: Агенција „EKOS O₂“, Цара Лазара 8Г,
36000 Краљево, тел. 064/16 88 141 маил: office@ekoso2.rs

Обрађивач:

Носилац пројекта:

Фебруар 2021. године

САДРЖАЈ:

У в о д.....	2
1. Подаци о носиоцу пројекта.....	8
2. Опис локације	10
3. Опис пројекта	16
3.1 Опис физичких карактеристика пројекта и услова коришћења земљишта у фази редовног рада пројекта	16
3.2 Опис главних карактеристика производног поступка	19
3.3 Процена врсте и количине очекиваних отпадних материја и емисија при	27
редовном раду предметног објекта.....	27
4. Приказ главних алтернатива	35
5. Опис чинилаца животне средине	37
6. Опис могућих значајних утицаја пројекта	41
на животну средину	41
7. Опис мера предвиђених у циљу спречавања, смањења или отклањања сваког штетног утицаја на животну средину	44
8. Нетехнички резиме информација од 2. до 6.	49
9.0 Подаци о могућим тешкоћама на које је наишао носилац пројекта	57
УПИТНИК.....	58

У В О Д

Носилац пројекта, привредно друштво “Steel-Impex” d.o.o. из Сремске Каменице је оператер управљања отпадом, који је последњих неколико година остварио изузетан успех на домаћем и иностраном тржишту, првенствено у области сакупљања и третмана металног и неметалног отпада. Поред произвођача и сакупљача отпада у Србији, “Steel-Impex” d.o.o. успешно послује са оператерима и другим привредним друштвима балканског региона и Европске Уније, првенствено снабдевајући железаре и ливнице металним отпадом, прерађиваче неметалног отпада, као што су прерађивачи отпадне пластике и гума, отпадног папира и картона, прерађиваче електронског и електричног отпада, итд.

За успех на иностраном и домаћем тржишту заслужне су између осталог међународне и домаће акредитације, атести и сертификати. Носилац пројекта “Steel-Impex” d.o.o. је између осталог усвојио и имплементирао:

- Систем менаџмента квалитетом у складу са међународним стандардом ISO 9001:2008, који се примењује у свим секторима пословања предузећа;

- Систем управљања заштитом животне средине, ISO 14001:2015 који гарантује да је пословање усаглашено са домаћим прописима, када је у питању заштита животне средине.

“Steel-Impex” d.o.o. је члан Налета – Националне алијансе за локални економски развој у два савета, за фер конкуренцију и заштиту животне средине.

“Steel-Impex” d.o.o. је члан EURIC-а. EURIC представља институцију која координише активности које су везане за европску рециклажну индустрију, односно представља спону између ЕУ и рециклажне индустрије и служи као платформа за информације, сарадњу и размену искустава који се односе на пословање везано за рециклажу.

EURIC заступа права чланова које се баве сакупљањем, третманом, рециклажом, транспортом и трговином отпада (металом, пластиком, папиром, стаклом итд), бави се и промоцијом рециклажног сектора, као и својих чланова који заједно са EURIC-ом подржавају заштиту животне средине, умањују утрошак енергије и загађење.

Привредно друштво “Steel-Impex” d.o.o. је био платинасти спонзор годишње конференције EURIC-а која је одржана 2018. године у Берлину, као и 2019. године у Паризу.

“Steel-Impex” d.o.o. је члан BIR-а. BIR је федерација која подржава интересе рециклажне индустрије и данас представља више од 70 компанија из приватног сектора, као и 36 асоцијација из више од 70 земаља.

Заједно, чланови BIR-а представљају највећу интернационалну федерацију рециклера. Осим тога, BIR представља и динамички форум за своје чланове, при чему исти могу вршити размену знања и искуства. Он служи као платформа на којој се остварују успешни пословни односи, приликом које је примарна промоција рециклаже и циркуларне економије између разних сектора индустрије и оних који кроје законе.

Привредно друштво “Steel-Impex” d.o.o. је једини члан BIR-а са територије Републике Србије.

Носилац пројекта, "Steel-Impex" d.o.o. из Сремске Каменице, поседује комплекс објеката и садржаја у оквиру којег се врши складиштење и третман металног и пластичног отпада, обојених метала, електронског и електричног отпада, отпадног папира и картона, амбалажног отпада, отпадних гума, каблова и др.

Предметни комплекс се налази у индустријској зони града Краљево-Спортски аеродром, на к.п.бр: 5297/2 КО Краљево. Комплекс је изграђен 80-тих година у оквиру Друштвеног предузећа "Феротекс", као саврамени рециклажни центар и све време постојања пре и после приватизације успешно функционише, представљајући једног од лидера у области управљања отпадом на регионалном нивоу.

У оквиру предметног комплекса налази се објекат, у оквиру којег носилац пројекта планира да отпочне са третманом отпадних возила (постројење за управљање отпадним возилима) у свему у складу са Законом о управљању отпадом ("Сл. гласник РС" бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018 - др. закон) и Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима ("Сл. гласник РС" бр. 98/2010).

У поступку добијања дозволе за управљање отпадним возилима, обавеза носиоца пројекта је да спроведе поступак процене утицаја на животну средину у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је потребна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 114/2008).

Захтев за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину се подноси на прописаном обрасцу и садржи следећа поглавља:

- податке о носиоцу пројекта;
- опис локације;
- опис пројекта;
- приказ главних алтернатива које су разматране;
- опис чинилаца животне средине који могу бити изложени утицају;
- опис могућих значајних штетних утицаја пројекта;
- опис мера предвиђених у циљу спречавања, смањења и отклањања значајних штетних утицаја;
- нетехнички резиме података;
- подаци о могућим тешкоћама на које је наишао носилац пројекта у прикупљању података и документације, и
- друге податке и информације на захтев надлежног органа.

Детаљан садржај Захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину је дат Правилником о садржини Захтева о потреби процене утицаја и садржини Захтева за одређивање обима и садржаја Студије о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 69/05).

Уз Захтев за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину потребно је приложити и одговарајућу документацију, као што су: копија плана, извод из листа непокретности, изводе из урбанистичке, грађевинске и техничко-технолошке

документације, графичке приказе микро и макро локације, услове и сагласности надлежних органа и организација, као и друге доказе на захтев надлежног органа.

Законска регулатива релевантна за израду Студије о процени утицаја на животну средину

При изради предметне Студије о процени утицаја стања на животну средину, тумачењу законских обавеза носиоца пројекта, предлагање мера заштите и мониторинга животне средине коришћена су следећа законска и подзаконска акта:

- Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС” бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09, 72/09 - др. закон, 43/11- одлука УС, 14/16, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон);
- Закон о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 135/04 и 36/09);
- Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС” бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 – др. закони);
- Закон о запаљивим и горивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС” бр. 54/15);
- Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18);
- Закон о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС” бр. 36/09);
- Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС” бр. 36/09 и 10/13);
- Закон о заштити од буке у животној средини („Сл.гласник РС” бр. 36/09 и 88/10);
- Правилник о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија постројења и објеката за запаљиве и гориве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих и горивих течности ("Сл. гласник РС", бр. 114/17);
- Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл.гласник РС“ бр. 56/10 и 93/19);
- Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл.гласник РС“ бр. 92/10);
- Правилник о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упуством за његово попуњавање („Сл.гласник РС” бр.95/10 и 88/15);
- Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС ” бр. 98/10);
- Правилник о условима и начину разврставања, паковања и чувања секундарних сировина („Сл. гласник РС ” бр. 55/01, 72/09 и 56/10);
- Правилник о обрасцу документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС” бр. 114/13);
- Правилник о обрасцу документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС” бр. 17/17);
- Правилник о годишњој количини амбалажног отпада по врстама за које се обавезно обезбеђује простор за преузимање, сакупљање, разврставање и привремено складиштење ("Сл. гласник РС", бр. 70/09);
- Правилник о обрасцима извештаја о управљању амбалажом и амбалажним отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 21/10 и 10/13);

- Правилник о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл. гласник РС” бр. 72/10);
- Уредба о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС” бр. 75/10);
- Уредба о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС” бр. 11/10 и 75/10);
- Уредба о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух („Сл. гласник РС” бр. 71/10 и 6/11);
- Уредба о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух из постројења за сагоревање („Сл. гласник РС” бр. 6/16);
- Уредба о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС” бр. 11/10, 75/10 и 63/13);
- Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 114/08);
- Правилник о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл.гласник СРС" бр. 30/91);
- Правилник о техничким нормативима за системе за одвођење дима и топлоте насталих у пожару ("Сл. лист СФРЈ", бр. 45/83);
- Правилник о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл. лист СРЈ", бр. 11/96);
- Правилник о техничким нормативима за заштиту од статичког електрицитета ("Сл. лист СФРЈ", бр. 62/73);
- Правилник о техничким нормативима за пројектовање и извођење електричних инсталација у зградама ("Сл. лист СФРЈ" бр. 13/78);
- Правилник о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл. лист СФРЈ", бр. 53/88, 54/88 и 28/95);
- SRPS U.J1.030 пожарно оптерећење;
- SRPS U.J1.240 типови конструкције зграда према ватроотпорности;
- SRPS 3.C0.003 класификација пожара према врсти запаљивог материјала;
- SRPS 3.C0.005 класификација материјала и роба према понашању у пожару;
- SRPS 3.C0.007 класификација запаљивих течности према температури паљења и температури кључања;
- RPS 3.C0.012 утврђивање категорија и степена опасности од материја при пожару.

• **Коришћена документација**

- Решење, Агенција за привредне регистре;
- Решење о потреби процене утицаја на животну средину и обиму и садржају Студије о процени утицаја бр. 353-02-00069/2013-05 од 26.04.2013. године, Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине;
- Копија плана;

- Препис листа непокретности број 8236 К.О. Краљево, Служба за катастар непокретности Краљево;
- Решење, Основни суд у Краљеву бр. 3354/10 од 30.04.2010. год.;
- Решење о издавању интегралне дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији републике Србије, бр. 19-00-00576/2010-02 од 16.08.2010. год.;
- Решење о издавању интегралне дозволе за складиштење и третман неопасног отпада металног порекла на територији града Краљева, бр. VIII 501-246/11 од 14.11.2011. год.;
- Решење о измени и допуни решења о издавању интегралне дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији републике Србије, бр. 19-00-00576/1/2010-02 од 06.02.2013. год.;
- Допунско решење о издавању интегралне дозволе за складиштење и третман неопасног отпада (секундарне сировине) на територији града Краљева, бр. VIII 501-26/13 од 21.02.2013. год.;
- Решење о издавању интегралне дозволе за складиштење и третман опасног отпада број 19-00-00121/2014-05 од 21.07.2014. године;
- Интегрална дозвола за сакупљање и транспорт неопасног отпада број 19-00-00406/02/2015-16 од 09.06.2015. године;
- Решење о измени и допуни интегралне дозволе за складиштење и третман неопасног отпада на територији града Краљева, бр. X 501-70/16 од 11.08.2016. год.;
- Решење о издавању интегралне дозволе за складиштење и третман неопасног отпада на територији града Краљева, бр. VIII 501-89/17 од 05.06.2017. год.;
- Измена и допуна интегрална дозвола за сакупљање и транспорт опасног отпада број 19-00-00357/02/2014-16 од 12.10.2017. године;
- Урбанистичко-технички услови за водовод за локацију РО „ФЕРОТЕКС“ на „Старом аеродрому“ у Краљеву, Општински секретаријат за урбанизам и комунално-стамбене делатности Општине Краљево, бр. 353-731-83-VI, од 01.11.1983. год.;
- Локација и урбанистичко-технички услови за изградњу објеката РО „ФЕРОТЕКС“ на „Старом аеродрому“ у Краљеву, Општински секретаријат за урбанизам и комунално-стамбене делатности Општине Краљево, бр. 353-825-84-VI, од 19.12.1984. год.;
- Решење, Општински секретаријат за урбанизам и комунално-стамбене делатности Општине Краљево, бр. 351-296-86-VI од 16.09.1986. год.;
- Технички услови бр. 349509/2 ВЧ од 12.11.2013. год. Телеком Србија, Београд;
- Решење бр. 217-290/11 од 04.04.2011. год., Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Краљеву;
- Решење на Програм обуке запослених радника из области заштите од пожара од 30.06.2016. год., Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Краљеву;
- Записник о инспекцијском надзору Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Краљеву 09/16/1 број 217-10605/20-1 од 23.09.2020. године.
- Радни план постројења за управљање отпадом STEEL-IMPEX DOO;

- План заштите од удеса STEEL-IMPEX DOO;
- План за затварање постројења STEEL-IMPEX DOO;
- Грађевински пројекат уређења дела парцеле к.п. пр. 5297/2 КО Краљево, ING-PLUS Краљево.

Захтев о одређивању обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину, пројекта-постројења за управљање отпадним возилима, на к.п.бр. 5297/2 КО Краљево, град Краљево

1. Подаци о носиоцу пројекта

Назив носиоца пројекта	“Steel-Impex” d.o.o.
Адреса	Нови Сад – град, Сремска Каменица, Вихорска 35, 21208 Сремска Каменица
Адреса пројекта	Аеродромска 3, 36000 Краљево
Тел./фах	060/65-96-300; 060/075-19-34
Матични број	20429054
ПИБ	105667853
Е-маил	environment@steelimpex.rs director@steelimpex.rs

“Steel-Impex” d.o.o. представља лидера на српском тржишту у рециклажи металног отпада. Своје пословање временом проширује, као и своју делатност и развија у модеран рециклажни центар. У њему се врши сакупљање и третман отпада, пре свега металног и челичног порекла, обојених метала, али и отпад неметалног карактера. Током 2019. године, “Steel-Impex” d.o.o. постаје део аустријског Black Gold holdinga.

Своје пословање, “Steel-Impex” d.o.o. обавља из седишта које се налази у Сремској Каменици, као и у огранцима привредног друштва на северу Србије – у Луци Нови Сад, и централној Србији – у Краљеву.

Основна делатност “Steel-Impex” d.o.o. јесте рециклажа и трговина металним и неметалним отпадом који се откупљује од:

- мреже добављача металног и неметалног отпада;
- продаваца отпадних возила;
- продаваца – произвођача уско везаних за аутомобилску индустрију;
- извођача грађевинских радова;
- трговаца и физичких лица.

Метални и неметални отпад се третира сходно међународно признатим стандардима и припрема за даљу рециклажу у земљи или иностранству. Привредно друштво “Steel-Impex” d.o.o. годишње може да сакупи, истретира и извезе око 100.000 тона поменутог отпада, широком спектру потрошача од топионица пластичног отпада, мањих ливница до железара.

Позиција огранака “Steel-Impex” d.o.o. пружа могућност утовара у камион, вагон, баржу, чиме задовољава све врсте потребе клијената.

Уз строго поштовање актуелних институционалних, регулаторних и еколошких оквира који се односе на рециклажну индустрију, “Steel-Impex” d.o.o. поседује сертификате за усаглашеност са ISO стандардима 9001:2015 менаџмент контроле квалитета & 14001:2015 менаџмент контроле заштите животне средине.

2. Опис локације

- Макролокација;

Територија града Краљева захвата површину од 1529 km² и чини је 93 насеља са 125.772 становника. Заузима средишњи положај Србије ван покрајина. Шире посматрано, она заузима и средишњи положај Србије у целини. Протеже се од севера према југу, од шумадијских планина (Котленик) до копаоничке групе планина (Жељин, Гоч и Столови). На западу се ослања на планинске делове Старог Влаха (Јелица, Чемерно). Долином Западне Мораве општина Краљево отворена је према Великом Поморављу.

Територија града Краљева се граничи на северу са територијом градова Чачка и Крагујевца, општинама Кнић и Рековац, на истоку са општинама Трстеник, Врњачка Бања и Александровац, на југу са општином Рашка и на западу са општинама Ивањица и Лучани.

Средишњи део града је лоциран на темељу ибарске терасе високе 203 – 208 m, док су ивични крајеви на различитим елементима рељефа. На истој тераси је виши, индустријски крај, са Фабриком вагона и Дрвним комбинатом "Јасен", а под њим нижи, на рецентној моравској тераси високој 190 m. На овој тераси су Индустрија високоватросталног материјала "Магнохром" и део периферног краја Сирче. Остали ивични крајеви су у алувијалној равни и на страни Грдичке косе. У алувијалној равни Ибра, на његовој десној страни, лежи доскорашње село Рибница и новоизграђени крајеви. На јужној страни Грдичке косе поред чачанског пута налази се периферни крај Грдица.

Град Краљево је у западноморавској области која пружа природне и привредне могућности. Котлинске равни и најнижи долински делови погодни су за ратарску, ливадно-сточарску и повртарску производњу. Неорено побрђе на странама коса и речних долина претежно се одликује шумским богатством и планинским сточарством. Од посебног значаја су рудна налазишта, хидроенергетски потенцијали и туристичке знаменитости.



Слика 1. Маркролокација постројења за третман отпадних возила

Саобраћајни положај града Краљева веома је повољан. Правцем запад – исток пресеца је пространа, плодна долина Западне Мораве. Овом долином воде важне железничке и друмске комуникације. Од Краљева ка истоку води железничка пруга и друм у правцу Крагујевца и даље долином Велике Мораве.

Овим долинама води железничка пруга међународног значаја Београд – Ниш – Скопље, односно Ниш – Софија – Истанбул. У правцу запада према Чачку и Ужицу општина Краљево се везује за друмску и железничку магистралу Београд – Бар. У том правцу преко Прибоја и Рудог води саобраћајна веза са Босном и Херцеговином на запад.

Од Краљева према северу, долином Груже, води пруга и друм у правцу Крагујевца и Лапова и даље према Београду.

У правцу југа, долином Ибра, општина има добре саобраћајне везе са Косовом и даље са Македонијом.

Унутар територије града Краљева постоје добре друмске везе које повезују сва сеоска насеља са градским подручјем.

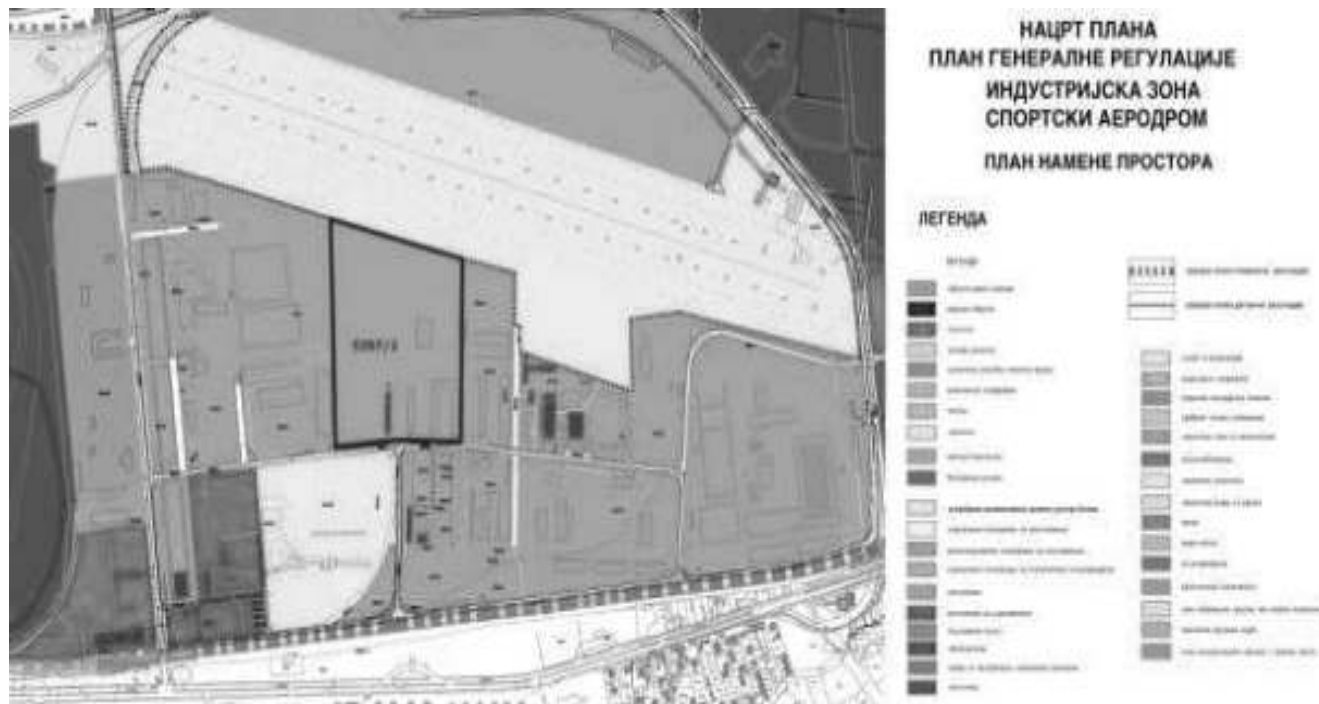
- Микролокација;

Огранак привредног друштва "Steel-Impeх" d.o.o. у Краљеву, налази се на катастарској парцели број 5297/2 КО Краљево, на потесу званом Дивље поље, у оквиру индустријске зоне Спортски аеродром Краљево, на североистоку града Краљева.



Слика 2. Микролокација постројења за третман отпадних возила

На основу Плана генералне регулације индустријска зона Спортски аеродром Краљево и поделе на зоне и целине, подручје у којем се налази предметни комплекс припада зони II, целини 2.3. површине око 105.50 ha, која обухвата између осталог Машински факултет, објекте МУП-а за смештај жандармерије, сервисно-магацинско-производне комплексе у оквиру привредних друштава "Амига", "Афикс", "Бојадикс екстра", "РВМ", "Nelt company", "Обнова", "Копаоник", Фабрике електротермичких производа, "Електромонтажа", Спортски аеродром "Краљево" и др.



Слика 3. Извод из Плана генералне регулације индустријска зона Спортски аеродром – Намена простора

Предметна локација налази се на улазу у град Краљево из правца североистока. Непосредно окружење комплекса у оквиру којег се планира извођење предметног пројекта, чине:

- Северном страном комплекс се граничи са спортским аеродромом, иза којег се налази депоније јаловине идустрије ватросталног материјала "Магнохром" и река Западна Морава, на удаљености од око 650 m од локације предметног објекта.

- Са североисточне стране предметне локације, на удаљености од око 500 m налази се управна зграда Спортског аеродрома "Краљево", иза које се протеже индустријски комплекс ватросталних материјала "Магнохром", чији већи део не ради.

- Источном и западном страном комплекса се граничи са објектима и производним халама привредних друштава „Амига“ д.о.о. и " Афикс" д.о.о..

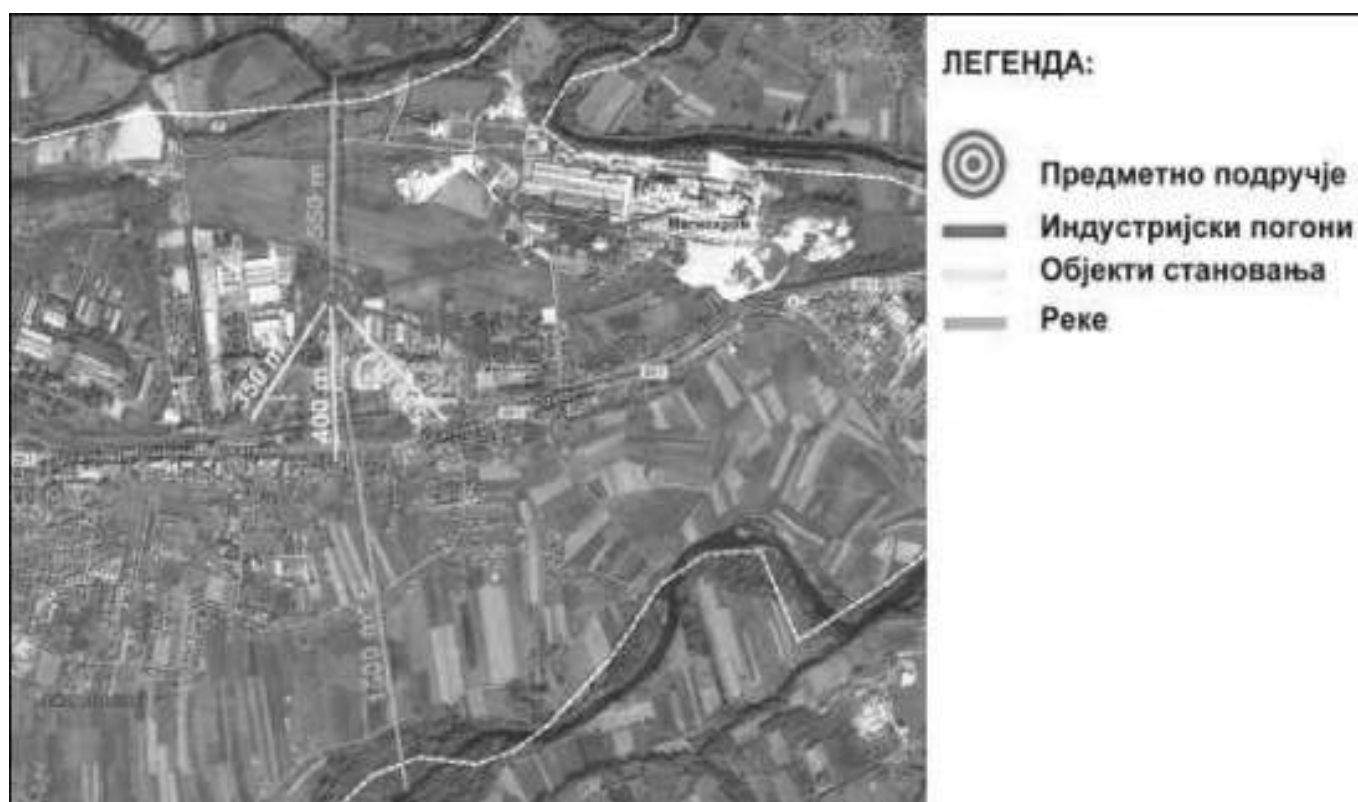
- Јужном страном предметни коплекс се граничи са приступном саобраћајницом Аеродромском улицом, преко које се налазе пословно-сервисно-магацински објекти гума привредног друштва "Обнова" д.о.о, пословно-магацински објекти мешовите робе привредног друштва "Kimby" д.о.о. и пословно-сервисно-магацински објекти привредног друштва "Електромонтажа д.о.о..

- Са југозападне стране, на удаљености од око 200 m налази се локално фудбалско игралиште, као и Факултет за машинство и грађевинарство у оквиру којег се налази и студентски дом на удаљености од око 500 m од предметног комплекса.

- Са северозападне стране, на удаљености од око 650 m од локације предметног комплекса налазе се објекти комуналне делатности, као што су: градска депонија, азил за псе, јама-гробница за одлагање уинутих животиња и део централног постројење за пречишћавање отпадних вода града Краљева.

Комплекс је повезан директно са главним саобраћајницом индустријске зоне, Аеродромском улицом, којом је индустријска зона Спортски аеродром Краљево, повезана са главним путним правцем Краљево-Крагујевац, Доситејевом улицом.

Поред друмских саобраћајница, комплекс је директно повезан и са главном железничком пругом Краљево-Крагујевац, споредним железничким колосеком који пресеца комплекс.



Слика 4. Удаљеност значајних објеката од предметне локације



Слика 5. Положај осталих објеката од предметог подручја

Подручје у којем се налази предметни комплекс, односно индустријска зона Спортски аеродром Краљево је опремљена свим потребним инфраструктурним објектима и садржајима. Изграђене су приступне саобраћајнице, одговарајућа електро, водоводна и канализациона мрежа.

Сви напред наведени објекти и садржаји из ширег окружења предметне локације су прикључени на наведене инфраструктурне објекте а у оквиру објеката изграђени су наменски објекти и инсталирани посебни уређаји за смањење негативних утицаја на животну средину, тако да при њиховом раду не долази до стварања значајнијих негативних утицаја на животну средину емисијом загађујућих материја у ваздух, воде и земљиште.

При извођењу и раду предметног пројекта планира се примена директних и индиректних мера заштите животне средине, које су прописане законским и подзаконским актима из области заштите животне средине, управљања отпадом и области ветерине, чиме ће се могући негативни утицаји свести на најмању могућу меру.

3. Опис пројекта

3.1 Опис физичких карактеристика пројекта и услова коришћења земљишта у фази редовног рада пројекта

Носилац пројекта, "Steel-Impex" d.o.o. из Сремске Каменице, поседује рециклажни центар у индустријској зони Спортски аеродром Краљево, на к.п.бр: 5297/2 КО Краљево, у оквиру којег се врши складиштење и третман металног и пластичног отпада, електронског и електричног отпада, отпадног папира и картона, отпадних гума и др.

Предметни комплекс је изграђен 80-тих година у оквиру некадашњег Друштвеног предузећа "Феротекс", као саврамени рециклажни центар. Након приватизације није дошло до промене намене и услова за коришћење земљишта и објеката, које обухвата предметни комплекс.

Укупна површина предметног комплекса је 5 хектара, 73 ара и 49 m². Комплекс обухвата следеће објекте и садржаје:

- Административна зграда са портирницом, површине 596 m²;
- Колска вага до 60 тона и вагонска вага до 100 тона са кућицом површине 10 m²;
- Трафостаницу;
- Хала 1 - површине 1.838 m², подељена је на три дела. У Хали Х1/2 врши се третман отпадних гума, складиштење остатака из постројења након третмана (отпадно гвожђе – жица и платно). Складиштење гуменог гранулата и готових производа и производња гумених плоча врши се у хали Х1/1, а Хала Х1/3 је празна.
- Плато за складиштење отпадних гума, површине око 500 m²;
- Хала 2. површине 662 m² подељена је на три одељења посебно одвојених целина:

Одељење за складиштење и третман обојених метала, површине 339,4 m², одељење за складиштење резервних делова машина површине 100 m², одељење за третман неопасног електричног и електронског отпада површине 222,6 m².

- Контејнери за складиштење неопасног електронског отпада испред хале 2.
- Магацин, површине 60 m² који се планира за складиштење отпадних акумулатора;
- Хала 3. – укупне површине 881 m², која се састоји из три одељења посебно одвојених целина: машин-браварска радионица површине 100 m²; одељење за третман отпадних возила површине 300 m² и одељење за третман ПЕТ амбалаже површине око 500 m²;
- Плато за складиштење металног отпада "А", површине око 13.000 m², у оквиру којег се налазе:
 - "Шредер" постројење за третман металног отпада;
 - Хидрауличне маказе за сечење металног отпада;
 - Жичани кавез за техничке гасове, површине 15 m²;
 - Сепаратор масти и уља.
- Плато за складиштење отпада "Б", површине око 7.760 m², који обухвата:
 - Јавно царинско складиште, површине 2000 m²;

- Складиштење отпадних возила (1 аутомобил $5 \times 2 = 10 \text{ m}^2$, 50 аутомобила у тренутку) 500 m^2 ;
- Складиштење металног отпада 5.260 m^2 .

Складиштење металног отпада, површине око 18.260 m^2 ($13.000 + 5.260 \text{ m}^2$);

- Плато за складиштење отпада „Ц“, површине 1.000 m^2 , који обухвата:
 - Складиштење пластичне амбалаже и отпадне пластике површине 700 m^2 ;
 - Складиштење стаклене амбалаже површине 300 m^2 .
- Плато за складиштење отпада „Д“ (простор испред Хале 2), површине 500 m^2 , који обухвата:
 - Складиштење неопасног ЕЕ отпада цела дужина Хале 2 површине 500 m^2 .
- Плато за складиштење отпада „Е“, површине $1475,80 \text{ m}^2$, који обухвата:
 - Складиште отпадних гума површине 500 m^2 ;
 - Складиште отпадног картона и најлона површине 100 m^2 .
- Складиштење опасног отпада:
 - Акумулатори, уља, фракције из отпадних возила површине 55 m^2 ;
 - Трафостаница, површине 24 m^2 ;
 - Индустијски колосек;
 - Паркинг, површине око 50 m^2 ;
 - Ограда комплекса са капијом.

На основу Захтева о потреби процене утицаја носиоца пројекта “Steel-Impex” d.o.o. надлежни орган Градске управе града Краљево је у поступку одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину донео решење број: VIII 501-148/20 од 19.10.2020. године, којим је утврђено да није потребна процена утицаја на животну средину постројења за складиштење и третман отпадних гума и постројење за складиштење и третман неопасног електричног и електронског отпада.

Носилац пројекта “Steel-Impex” d.o.o. поред складиштење и третмана металног и пластичног отпада, врши се складиштење и третман обојених метала, електронског и електричног отпада, отпадног папира и картона, амбалажног отпада, отпадних гума и каблова, планира складиштење и третман отпадних возила.

Узимајући у обзир напред наведено, овим захтевом обрадиће се објекти и садржаји на предметном комплексу који ће се користити за третман, односно складиштење и поновно искоришћење отпадних возила, и то:

- Плато за пријем и привремено складиштење отпадних возила, површине око 500 m²;
- Одељење за третман отпадних возила - Анекс хале 3, за третман односно демонтажу отпадних возила, површине 300 m²;
- "Шредер" постројење и хидрауличне маказе за механички третман-уситњавање кабастог металног отпада, са платом за складиштење металног отпада, површине око 13.000 m²;
- Плато за царинско складиште и вишенамнеско складиштење отпада, површине око 7.760 m².

Поред напред наведеног, за рад предметног постројења користиће се сви постојећи инфраструктурни објекти и садржаји комплекса, као што су интерне друмске и железничка саобраћајница, електро, водоводна и канализационе мреже и други заједнички објекти садржаји, као што су управна зграда, портирница, магацини техничких гасова и потрошних материјала, ваге за мерење терета и др.

Хала 3. је приземног типа, скелетно-рамовске АБ конструкција са зидовима од опекарских производа. Кровна конструкција је челична двоводна, покривена трапезастим алуминијумским лимом.

Укупна површина хале 3. је 881 m². Део хале у којем је инсталирана линија за третман ПЕТ амбалаже заузима површину од око 500 m², док је део хале површине 300 m² намењен за третман отпадних возила, радионицу за складиштење алата и уља за машине, као и за посебно уређен простор типа танквана за складиштење отпадних уља и других флуида источених из отпадних возила.

У оквиру објекта је инсталирана компресорска станица, објекат је опремљен водоводним и канализационим инсталацијама, индустријским електроинсталацијама, инсталацијама за грејање преко калорифера, громобранским инсталацијама, уређајима за противпожарну заштиту.

Магацин површине око 60 m², је слободно стојећи објекат од тврдо зиданог материјала и састоји се од две просторије. Жичани кавез, са подом од армираног, водонепропусног бетона, са вратима која се закључавају. Планирано је опшивање или замена жичане мреже непровидним лименим таблама.

Жичани кавез за техничке гасове, површине око 15 m². Кавез је изграђен као слободностојећи објекат на платоу "А". Жичани кавез је намењен за складиштење техничких гасова, који се користе за сечење металног отпада и др.. У кавезу се складиште боце са кисеоником (1 палета пуна и 1 празна поред кавеза), са ТНГ-ом (6 боца), аргоном (2 боце) и угљендиоксидом (2 боце).

Трафостаница капацитета 2x630kVA+10/04kV, површине 24 m², је изграђена за потребе комплекса. Објекат је монтажни, од префабрикованих бетонских елемената са равним кровом од АБ плоча.

Индустријски железнички колосек на комплексу је укупне дужине 233 m и изграђен је за потребе предметног комплекса, односно рециклажног центра. Колосек је са шинама типа UIC-45, монтираним на дрвеним праговима у шљунчаном застору. Маневрисање између 2 колосека је оумугућено преко 2 скретнице Р-300, а дозвољени осовински притисак

је 200 kN/m. Индустијски колосек је постављен по дужини комплекса, између бетонских платоа, и повезан је са пругом Краљево-Крушевац.

На комплексу су изграђена два бетонска платоа, у овом захтеву означена као платои "А" и "Б", површина од 13.000 m² и 7.760 m².

На бетонском платоу "А" инсталирана су два постројења за механички третман кабастог металног отпада, "Шредер" постројење и хидрауличне маказе, као и напред описан жичани кавез за боце са техничким гасовима и сепаратор уља и масти за пречишћавање отпадних вода које настају на отвореном бетонском платоу, капацитета Q=80-400 l/s. Сепаратор је инсталиран на зеленој површини.

Плато "Б", укупне површине око 7,760 m², је намењен за царинско складиште, за шта се користи 2.000 m², простор за отпадна возила површине 500 m², док се преостали део платоа користи за складиштење разноврсног отпада 5.260 m².

Комбинована колска вага је носивости 100 t и опремљена је вагарском кућицом. Кућица колске ваге је површине 10 m², приземне спратности, зидане конструкције са хоризонталним АБ укрућењима и бетонском тракастом темељу. Кровну конструкцију чини једноводна бетонска плоча, покривена лимом.

Колска вага заузима површину од око 45 m² и сложене је АБ конструкције. Мерни мост се састоји од 3 бетонска сегмента, ослоњења на више ослонаца.

Ограда комплекса са капијом је метална транспарентна ограда на јужној страни комплекса, дужине 45 m и висине 2 m, од металних профила, а у оквиру ограде су двокрилне капије. Клизајућа капија на главном улазу је од металних кутијастих профила, ширине 8 m, висине 1.5 m.

Управна зграда је објекат приземне спратности, површине 596 m². Објекат обухвата канцеларијске просторије, трпезарију са гардеробом и санитарне просторије. Објекат је зидани са хоризонталним или вертикалним АБ серклажима. Темељи су од армирано бетонских греда. Кровна конструкција је двоводна, од дрвета, покривена је валовитим салонитом. Објекат је опремљен водоводним и канализационим инсталацијама, електроинсталацијама, уређајима и инсталацијама за грејање на електричну енергију, громобранским инсталацијама и уређајима за противпожарну заштиту.

3.2 Опис главних карактеристика производног поступка

Носилац пројекта "Steel-Impex" d.o.o. планира да, поред складиштења и третмана металног и пластичног отпада, врши се складиштење и третман обојених метала, електронског и електричног отпада, отпадног папира и картона, амбалажног отпада, отпадних гума и каблова, у оквиру напред описаног комплекса обавља и делатност сакупљања и третмана отпадних возила.

Аутомобил је веома сложен производ који садржи велики број делова израђених од различитих материјала применом различитих технологија. У процесу производње, отпадом у току експлоатације, као и отпадом по истеку животног века возила, деградира се животна средина.

По истеку животног века аутомобила примењује се поступак рециклаже искоришћених возила, који обухвата следеће фазе;

- преузимање возила од последњег власника;
- издавање потврде за deregистрацију;
- раскалапање возила и припрему материјала за поновну употребу кроз различите врсте технолошког третмана;
- испоруку делова за поновну уградњу;
- испоруку материјала за производњу нових производа и енергије;
- испорука материјала који се не може искористити на складишта и депоније некорисног отпада.

У циљу дефинисања одговорног односа према отпаду који стварају возила на крају свог животног циклуса Европски Парламент је у септембру 2000. године прихватио Директиву 2000/53/ЕС (*End of Life Vehicles – ELV*- Директива). Основни циљ ове директиве је, првенствено, доношење мера за превенцију стварања отпада који потиче од возила која су дошла на крај свог животног циклуса - отпадних возила. Непосредни циљеви ELV-Директиве су: минимизирање количине отпада која иде на депоније; избегавање опасних материја у производњи аутомобила; повраћај материјала у што је могуће већој мери у процес производње возила путем рециклаже.

Анекс 1. Директиве 2000/53/ЕС, члан 6. прописује да се са отпадних возила морају уклонити сви материјали и флуиди који могу да загађују животну средину па тек након тога могу бити послата на отпад и механички третман дробљењем. Анех 1. Директиве 2000/53/ЕС специфицира шта овакав један поступак мора да укључује.

Оператер је обавезан да пре обраде возила на постројењу за уситњавање, дробљење или пресовање возила обвезно издвоји и безбедно складишти:

- моторно уље, уље из мењача и диференцијала;
- хидраулично уље (уље серво уређаја, кочионо уље);
- уље из амортизера;
- горива (укључујући ТНГ и метан) течност из расхладних уређаја флуид клима уређаја,
- уклањање или неутрализација потенцијално експлозивних компоненти (нпр. ваздушних јастука);
- делови у којима се налази жива;
- делове који садрже азбест;
- акумулатор;
- резервоаре горива, боце ТНГ-а или метана;
- катализаторе;
- сва стакла уколико се не могу издвојити током самог процеса уситњавања;
- гуме и гумени делови и делови од пластичних материјала, уколико се не могу издвојити током самог процеса уситњавања;
- велики делови израђени од пластичних материјала (браници, инструмент плоче, спремници за текућине итд.) које након уситњавања и дробљења не би било могуће одвојити како би се подстакла њихова материјална употреба и рециклирање;

- металне делове који садрже бакар, алуминијум и магнезијум, ако није осигурано њихово издвајање и одвајање након уситњавања.

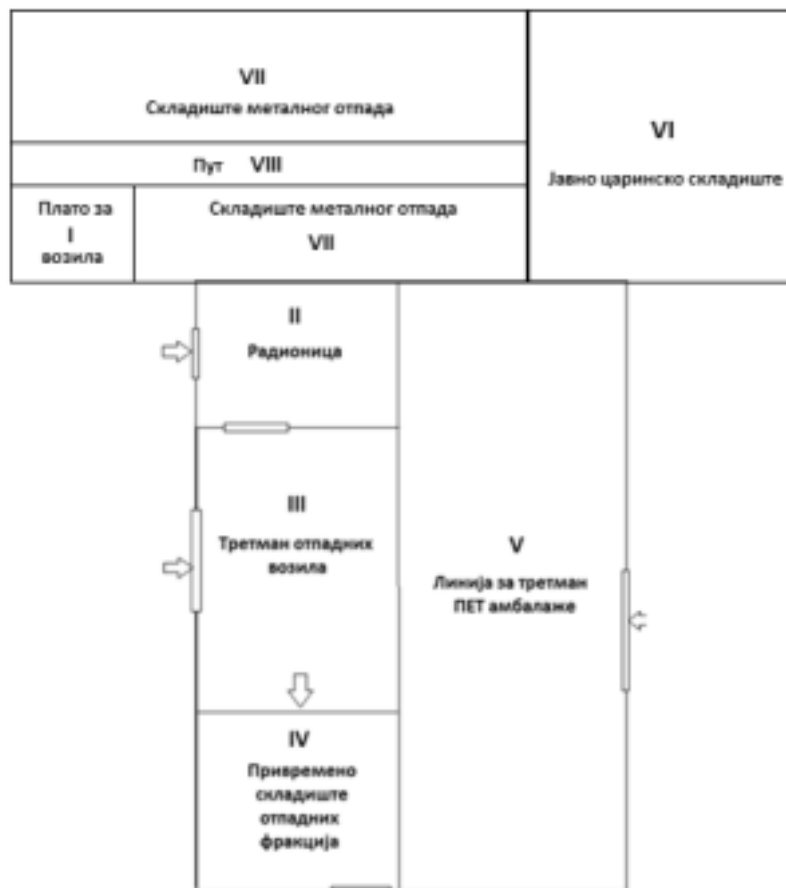
У пракси се примењују два технолошка поступка при третману отпадних возила, односно рециклирања возила. Прва, која се заснива на такозваној „оптичкој” сепарацији, која подразумева ручно одвајање саставних делова аутомобила, попут стакла, гуме и пластике, а метални делови остају у шкољци, која се шаље на пресовање или се сече брусилицама и бренирима.

Други технолошки поступак подразумева комбинацију више метода, при чему се прво цео аутомобил уситни у специјалним дробилицама, а онда се садржаји одвајају и одлазе на даљу прераду. Ове две методе често се комбинују.

Третман отпадних возила на предметном комплексу вршиће се применом комбиноване методе рециклаже отпадних возила, на посебном постројењу за третман отпадних возила, које ће бити изведено у оквиру хале број 3. и припадајућих бетонских платоа, у свему у складу са Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима ("Сл. гласник РС", бр. 98/10).

Пријем и складиштење отпадних возила вршиће се на бетонском платоу површине око 500 m², који може да прими 50 возила у тренутку, тако да се сваком возилу може прићи. Не смеју бити пакована једно на друго.

Са складишног платоа (I) отпадна возила се пребацују на посебно уређен плато унутар објекта хале број 3, где ће се вршити расклапање и демонтажа возила.



Слика 6. Распоред процеса у постројењу за третман отпадних возила

Сви платои на којима се врши складиштење и демонтажа отпадних возила морају бити бетонирани и изведени са нагибом, са сабирним каналима и шахтама у којима ће се прикупљати евентуално просуте течности из возила (Слика 6.).

Платформа (III) за расклапање возила ће бити опремљена наменским посудама са оригиналним затварачима (бурад) које ће се користити за сакупљање горива, отпадних уља, кочионих, расхладних и других течности из возила, као и екоконтејнерима за сакупљање запрљаних крпа и пуцвала, акумулаторе и отпадне филтере за уље.

На платформи је простор за једно отпадно возило, а у плану је доградња платформе тако да се могу расклапати два возила. На процесу расклапања и демонтаже возила радиће два радника. На предметном комплексу запослено је укупно 38 радника.

Прва операција у растављању отпадних возила је скидање акумулатора, складиште се у специјалним контејнерима који су произведени од киселоотпорне пластике. Контејнери за акумулаторе ће се поставити у унутрашњости хале 3 и то на посебном месту за привремено складиштење опасних отпадних фракција (IV). Акумулатори се предају искључиво оператерима који поседују дозволе за управљање опасним отпадом.



Слика 7. Посебни контејнери за складиштење отпадних акумулатора

Након демонтаже и одлагања акумулатора приступа се уклањању свих напред наведених флуида из отпадног возила, који имају карактер опасног отпада, коришћењем стола за дегазацију у оквиру платформе за расклапање отпадних возила. Источени флуиди се претачу у одговарајуће металне и пластичне амбалажне посуде, као што су бурад и канте, при чему се раздвајају различите врсте флуида у посебно обележене амбалажне посуде, које се складиште у посебно уређеном делу хале 3, типа водонепропусне танкване, чиме се онемогућава неконтролисано истицање течности изван хале у случају цурења из амбалажних посуда.

Такође са чврстим опасним отпадом, као што су филтери уља и горива, поступа се исто као и са отпадним флуидима, обзиром да имају карактер опасног отпада.

Посуде са напред наведеним опасним отпадом, који је одстрањен из отпадног возила, привремено се одлажу на посебно уређеном и обележеном простору унутар хале 3, тј. привременом складишту опасних отпадних фракција одакле се опасан отпад предаје искључиво оператерима који поседују дозволе за управљање опасним отпадом, уз вођење прописане евиденције и документације.

Табела 1. Капацитет привременог складишта за флуиде из третмана отпадних возила

	Боксеви у овину складишта уља	Складишни простор (m²)	Складишни капацитет (l)	Капацитет довољан за бр. радних дана
1	Бокс за моторна уља	10	19200	76
2	Бокс за хидраулична уља	10	19200	19
3	Бокс за уља за подмазивање	10	14400	76
4	Бокс за флуиде на бази воде (антифриз, средство за вертобране)	10	14400	28
5	Бокс за уљне емулзије	10	9600	-
6	Бок за зауљене крпе и пуцвал	10	2400	-

Такође и са чврстим опасним отпадом, који се одстрањује из отпадних возила (делови у којима се налази жива и азбест, резервоари горива, боце ТНГ-а или метана, катализатори и др.) поступаће се као и са течним флуидима из возила.

Након уклањања и безбедног складиштења течног и чврстог опасног отпада, приступа се демонтажи точкова, стакала, пластике, при чему се врши демонтажа гума са челичних и алуминијумских фелни. Гуме се пребацују на плато за складиштење отпадних гума у оквиру постројења за третман отпадних гума, а фелне на плато за складиштење металног отпада.



Слика 8. Спољашњи изглед хале за третман отпадних возила

Највећи део чврстог неопасног отпада, као што је тврда пластика и стакла се предају оператерима који поседују одговарајуће дозволе за управљање отпадом, док се један део који за сада нема употребну вредност предаје надлежном јавном комуналном предузећу и одлаже на градску депонију.

Након одстрањивања напред наведених делова, шкољка возила се пребацује на плато који припада "Шредер" постројењу, односно постројењу у којем се врши механички третман шкољки отпадних возила уситњавањем-млевење, при чему се аутоматски врши разврставање металног ферозног отпада, обојеног металног отпада (алуминијум и бакар), од заосталог неметалног отпада (пластика, сунђер, нечистоће), уз балирање уситњеног и разврстаног отпада (Слика 9. шредера).

Балирани ферозни метални отпад, као и отпад обојених метала након напред описаног третмана отпадних возила се испоручује железницом и друмским теретним возилима оператерима који врше третман металног отпада.

Отпадни сунђер, делови пластике, гуме и др. нечистоће (мешани отпад), који настају третманом отпадних возила на "Шредер" постројењу, се предаје надлежном јавном комуналном предузећу, који отпад одлаже на градску депонију.



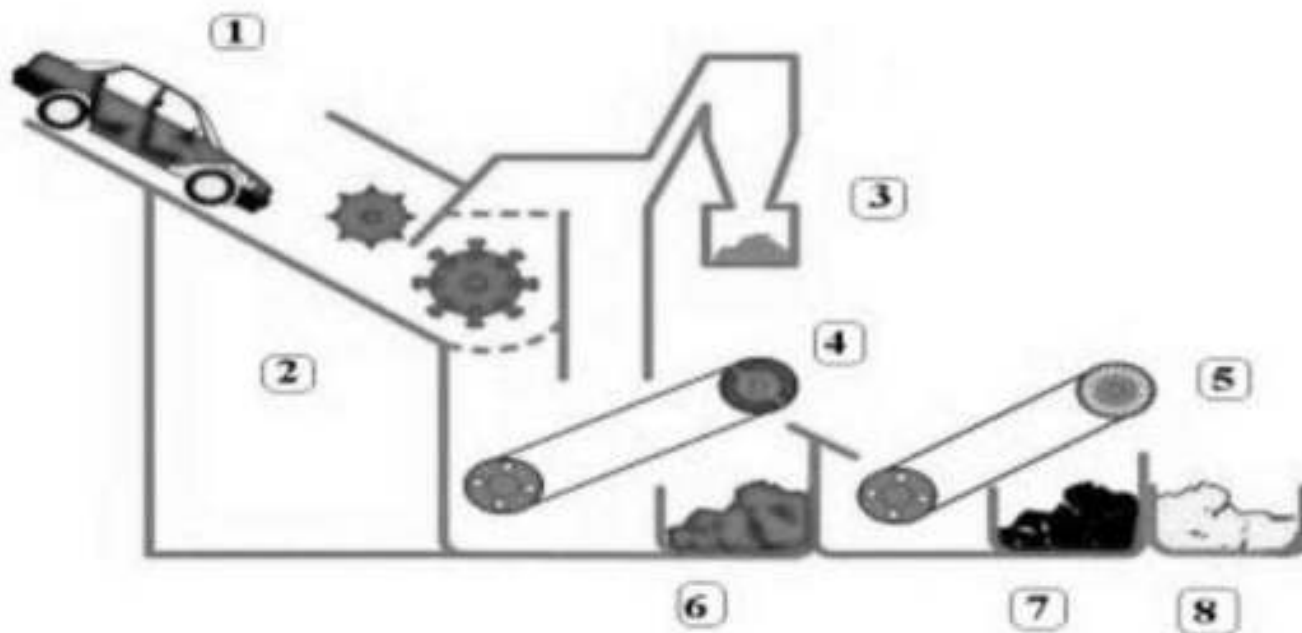
Слика 9. Шредер Lindemann

Општи технички подаци постројења за лом, сечење и сепарацију металног отпада – Шредер постројења, дати су у следећој табели.

Табела 2. Основни подаци о „Шредер“ постројењу:

Тип и врста	LINDEMANN SP MP-160/750 XP
Фабрички (инвентарски) број	б.б. (б.б.)
Година производње	1981.
Произвођач	LINDEMANN – Немачка
Основни технички параметри	
Капацитет постројења	8-12 t/h
Димензије ротора јединице за улагање материјала са ваљцима (дужина x	4000 x 1500 mm
Максимална димензија материјала за	960 mm
Брзина улагања материјала	130 mm/s
Снага погонских мотора за улагање	3 x 7,5 kW
Дужина вибрационог транспортера за премењтање одсеченог материјала	4500 mm
Димензије корита вибрационог	1300 x 900 x 400 mm
Снага погонских мотора вибрационог	2 x 4 kW
Тракасти транспортер за транспорт до класификатора (ширина траке/дужина)	800 mm/15 m
Снага погонских мотора транспортера	3,7 kW
Димензије класификатора са преградама	1000 x 3000 mm
Димензије вибрационог транспортера ка магнетном добошу (ширина/дужина)	1000;800/3000 mm
Карактеристике магнетног сепаратора	1000 mm /1000 mm /4 kW
Тракасти транспортер за челичне делове	800 mm /5,5 m /2,2 kW
Тракасти транспортер за неметале	650 mm /10 m /2,2 kW
Јединица за одстрањивање прашине вентилатор/пумпа	132/11 kW

Носилац пројекта је извршио испитивање напред наведеног "Шредер" постројења на техничку исправност као и са аспекта са примене мера безбедности и здравља на раду. Испитивање је извршено августа месеца 2013. године о стране Факултета за машинство и грађевинарство у Краљеву Универзитета у Крагујевцу, на основу којег је издат стручни налаз број: 3-08/19-01-2013 од 26.08.2013. године.



Слика 10. Шематски приказ дела постројења комбиноване методе сепарације аутомобила

3.3 Процена врсте и количине очекиваних отпадних материја и емисија при редовном раду предметног објекта

Третман отпадних возила и делова насталих обрадом отпадних возила обављаће се уз примену најбољих расположивих техника, којима је могуће рециклирати око 80% од масе аутомобила. Процес рециклаже аутомобила је сложен због великог броја различитих материјала који улазе у састав аутомобиле. Просечан процентуални састав аутомобила је:

- метали - 76%;
- пластика - 8%;
- флуиди - 6%;
- гуме - 4%;
- стакло - 3%;
- остало - 3%.

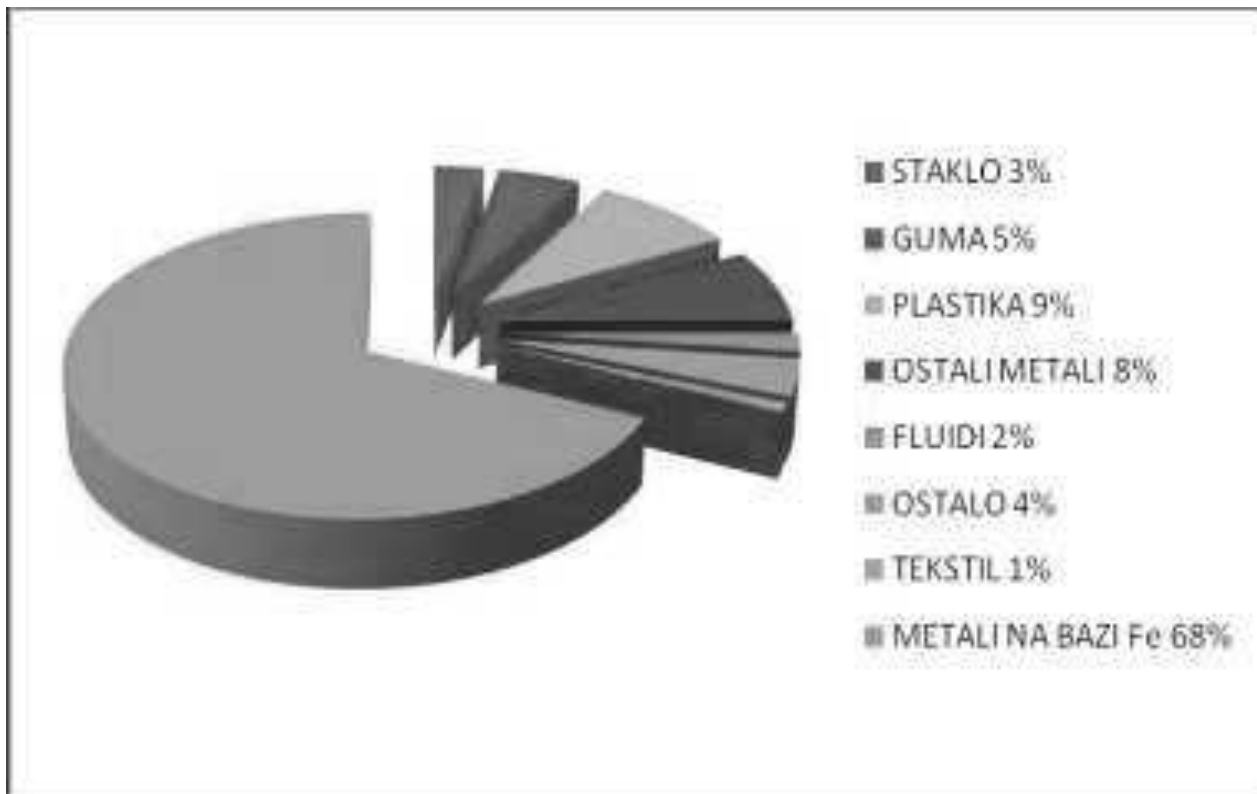
Флуиди у аутомобилима (гориво, различите врсте уља и расхладне течности и др.) чине око 6% од укупне масе аутомобила. Ови флуиди у процесу рециклаже аутомобила увелико компликују сам процес, због свог хемијског састава и своје токсичности, због чега

је неопходна примена посебних мера заштите при њиховом истакању, разврставању и складиштењу, након чега се предају искључиво оператерима који поседују дозволе за управљање опасним отпадом.

Гуме чине око 4% од укупне масе аутомобила. Обезбеђена је рециклажа отпадних гума и добијање нових производа (разне врсте подних облога, гранулат за додаток асфалту и др.). Отпадне гуме које настају на постројењу за третман отпадних возила пребациваће се на плато за складиштење отпадних гума у оквиру постројења за третман отпадних гума, које се планира у оквиру хале 1. комплекса.

Стакло, које чини око 3% од масе аутомобила, за сада се не прерађује у погонима за производњу стакла, због свог сложеног хемијског састава, већ се уситњено користи у грађевинарству као додаток бетону.

Аутомобил је производ високе сложености за чију се производњу користи више различитих технологија и у који се уграђује око 15.000 делова. Делови аутомобила се производе од различитих материјала. У укупној маси актуелног путничког аутомобила доминантна је заступљеност ливеног гвожђа и челика, али је и учешће других материјала, поготову када се узме у обзир њихова вредност. Учешће појединих врста материјала у укупној маси просечног путничког аутомобила је процентуално дата на слици.



Слика 11. Процентуална заступљеност отпада приликом третмана отпадних возила

Рад "Шредер" постројења обавља се кампањски у зависности од обима посла, односно од количине откупљених возила која стигну на локацију. У зимском периоду радни капацитет је знатно смањен. Пуштање у рад "Шредер" постројења је оправдан за прераду минимално 100 возила која су припремљена за третман.

Планирани максимални дневни капацитет третмана, односно демонтаже и припреме отпадних возила за механички третман на "Шредер" постројењу, је 20 возила. За процену количина отпада који настаје на постројењу за третман отпадних возила, узмеће се да је просечна тежина отпадног возила пре третмана 1 тона.

Планирни максимални месечни капацитет прераде отпадних возила на "Шредер" постројењу је око 500 отпадних возила.

На основу напред наведеног процењује се да ће на предметном постројењу настајати сведеће врсте и количине отпада:

Табела 3. Капацитет постројења за третман отпадних возила

	По 1 аутомобилу (t)	Дневни капацитет (t) (20 возила дневно)	Годишњи капацитет (t) (300 радних дана)
Отпадно гвожђе	0,7	14	4200
Обојени метали	0,065	1,3	390
Пластика и композитни материјал	0,085	1,7	510
Флуиди	0,018	0,36	108
Пнеуматици	0,05	1	300
Стакло	0,04	0,8	240
Текстил	0,015	0,3	90
Акумулатори	0,012	0,24	72
Остало	0,006	0,12	36

Узимајући у обзир напред наведено, извршена је идентификација отпада у складу са одредбама Правилника о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник РС" бр. 56/10 и 93/19) и Катлогом отпада, који је дат у Прилогу 1. Правилника.

Каталог отпада је збирна листа неопасног и опасног отпада према којој се врши разврставање отпада у двадесет група у зависности од места настанка и порекла.

Групе отпада се означавају двоцифреним бројевима, а шестоцифреним бројевима означене су појединачне врсте отпада и називају се индексни бројеви отпада. Индексни бројеви означавају:

- прве две цифре означавају активности из које настаје отпад;
- трећа и четврта цифра означавају процес у којем настаје отпад;
- пета и шеста цифра означава део процеса из којег настаје отпад.

У Каталогу отпада, опасан отпад се означава звездицом (*) која се ставља изнад индексног броја.

На предметном постројењу сакупљаће се и вршити третман отпадних возила, односно отпада који је према напред наведеном Каталогу отпада сврстан у отпад из групе 16 – Отпади који нису другачије специфицирани у каталогу, подгрупа; 16 01 -отпадна возила из различитих видова транспорта (укључујући механизацију) индексни број 16 01 04* отпадна возила. На предметном постројењу сакупљаће се и отпади настали демонтажом отпадних возила и од одржавања возила (изузев 13, 14, 16 06 и 16 08), који имају следеће индексне бројеве:

16 01 03	отпадне гуме
16 01 04*	отпадна возила
16 01 06	отпадна возила која не садрже ни течности ни друге опасне компоненте
16 01 07*	филтери за уље
16 01 08*	компоненте које садрже живу
16 01 09*	компоненте које садрже ПЦБ
16 01 10*	експлозивне компоненте (нпр. ваздушни јастуци)
16 01 11*	кочионе облоге које садрже азбест
16 01 12	кочионе облоге другачије од оних наведених у 16 01 11
16 01 13*	кочионе течности
16 01 14*	антифриз који садржи опасне супстанце
16 01 15	антифриз другачији од оног наведеног у 16 01 14
16 01 16	резервоари за течни гас
16 01 17	ферозни метал
16 01 18	обојени метал
16 01 19	пластика
16 01 20	стакло
16 01 21*	опасне компоненте другачије од оних наведених у 16 01 07 до 16 01 11 и 16 01 13 и 16 01 14)
16 01 22	компоненте које нису другачије специфициране
16 01 99	отпади који нису другачије специфицирани

Постројење за управљање отпадом оператера „Steel-Impex“ d.o.o. поседује сепаратор масти и уља (Слика 12.). У оквиру отпада из групе 19 идентификован је отпад из подгрупа 19 08 - отпади из погона за третман отпадних вода који нису другачије специфицирани и 19 12 - отпади од механичког третмана (нпр. сортирања, дробљења, компактирања и палетизовања) који нису другачије специфицирани, који имају индексне бројеве: 19 08 01 - отпад од механичког раздвајања на решеткама, 19 08 14 - муљеве из осталих третмана индустријске отпадне воде другачије од оних наведених у 19 08 13, затим 19 12 12 - други отпади (укључујући мешавине материјала) од механичког третмана отпада, другачије од оних наведених у 19 12 11.

У оквиру отпада из групе 20 идентификован је отпад из подгрупе 20 03 - остали комунални отпад, који има следећи индексни број: 20 03 01 - мешани комунални отпад.

Узимајући у обзир члан 8. Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18) и Правилника о категоријама, испитивању и класификацији отпада (“Сл. гласник РС” бр. 56/10 и 93/19), као и напред наведене карактеристике отпада чији се третман врши, као и отпада који настаје при третману отпадних возила, може се закључити да је потребно испитивање отпадног муља, који настаје пречишћавањем отпадних вода у сепаратору уља и масти у циљу утврђивања опасних карактеристика отпада.



Слика 12. Положај сепаратора на предметној парцели

Обавеза носиоца пројекта је да уредно води документацију из области управљања отпадом за предметно постројење, која је прописана Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18), Правилником о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упуством за његово попуњавање („Сл. гласник РС” бр. 95/10), Правилником о обрасцу документа о кретању отпада и упуству за његово попуњавање („Сл. гласник РС” бр. 114/13) и Правилником о обрасцу документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упуству за његово попуњавање („Сл. гласник РС” бр. 17/17).

Обавеза носиоца пројекта је да уредно попуњава и води следећу врсту евиденције и документације:

- Документе о кретању отпада, који се попуњава при преузимању отпада за привремено складиштење и при испоруци отпада након третмана;
- Дневну евиденцију о отпаду произвођача отпада, попуњавањем Обрасца ДЕО 1;
- Дневна евиденција о отпаду оператера постројења за поновно искоришћење отпада, попуњавањем Обрасца ДЕО 3;
- Годишњи извештај о отпаду произвођача отпада, попуњавањем Обрасца ГИО 1;
- Годишњи извештај о отпаду оператера за поновно искоришћење отпада, попуњавањем Обрасца ГИО 3.

- Загађивање воде;

При раду предметног постројења за третман отпадних возила, као и осталих постројења у оквиру предметног комплекса, не долази до стварања и испуштања технолошких отпадних вода. Настају отпадне воде на радним и манипулативним платоима, услед атмосферских падавина и при прању и одржавању платоа.

Сви радно-манипулативни платои су бетонирани и изведени са нагибом према сабирним каналима, помоћу којих се отпадне воде прикупљају и усмеравају ка сепаратору уља и масти, у којем се пречишћавају, сепарацијом пливајућих и таложних материја. Пречишћене отпадне воде се испуштају у атмосферску канализацију, којом се врши одводњавање околног терена.

Врши се редовно одржавање сабирних канала и сепаратора уља и масти чишћењем исталоженог муља и издвојеног уља и масти, као и испитивање квалитета пречишћених вода, ангажовањем овлашћене лабораторије у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (“Сл. гласник РС” бр. 67/11, 48/12 и 1/16), као и испитивање муља у циљу утврђивања карактерера отпадног муља у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18) и Правилника о категоријама, испитивању и класификацији отпада (“Сл. гласник РС” бр. 56/10 и 93/19).

Оператер поседује извештај о испитивању отпадног муља из сепаратора број 2005200604 од 09.06.2020. године који се налази у прилогу овог Захтева.

- Загађивање ваздуха и земљишта;

У оквиру предметног постројења за управљање отпадом не налазе се стационарни, односно тачкасти извори загађујућих материја у ваздух (емитери).

При раду предметног пројекта може доћи до повремене појава емисије честица прашине у непосредно окружење са "Шредер" постројења при дробљењу шкољки возила и отворених бетонских платоа и интерних саобраћајница, услед саобраћајних и манипулативних активности у функцији рада предметног постројења и при појави ветрова, при чему не може доћи до стварања значајнијих негативних утицаја и непријатности у непосредном окружењу.

"Шредер" постројење је опремљено сопственим отпрашним системом, помоћу којег се честице прашине одсисавају са места настанка и издвајају помоћу циклона из одсисаног ваздуха.

Да би се спречила емисија честице прашине у околину са платоа и саобраћајница, врши се редовно одржавање радних и складишних платоа и интерних саобраћајница, механичким чишћењем заосталих честица отпада и прањем водом.

Поред напред наведеног, услед обављања интерних саобраћајних активности на довожењу и одвожењу отпада, као и манипулативних активности са отпадом помоћу индустријских возила за преношење терета-виљушкар, долази до емисије у ваздух продуката сагоревања дизел горива. Интерне саобраћајне активности нису високог интензитета, који би могао довести до значајнијег утицаја на квалитет ваздуха на самој локацији и у окружењу.

Узимајући у обзир напред наведене карактеристике предметног постројења за сакупљање и отпадних возила, планиране мере заштите ваздуха од емисије прашкастих материја са отворених радних и саобраћајних површина, затим очекивану фреквенцију саобраћаја на предметној локацији, не очекује се да емисија загађујућих материја у ваздух може значајније утицати на постојећи квалитет ваздуха.

Локација, односно земљиште на којем је изграђен комплекс у оквиру којег носилац пројекта планира третман отпадних возила припада градском грађевинском земљишту и налази се у оквиру индустријске зоне, односно при извођењу предметног пројекта неће доћи до заузећа пољопривредног или неке друге врсте неизграђеног земљишта.

За рад постројења за третман отпадних возила користиће се постојећи индустријски објекат-хала, постојећи бетонски плато и "Шредер" постројење за дробљење шкољки возила. При раду предметног постројења неће се испуштати непречишћене отпадне воде са отворених платоа на околно земљиште, док ће се отпадна уља и други флуиди из возила, као и акумулатори и други опасан отпад складиштити искључиво у оквиру посебно уређеног и обезбеђеног простора у оквиру хале 3.

- Бука, вибрација;

У оквиру предметног постројења за управљање отпадом користе се машине и уређаји који представљају изворе буке, као што су: "Шредер" постројење за дробљење шкољки

возила, машинске маказе за сечење лима, гарнитуре за гасно сечење метала, ручни електроуређаји за сечење метала и др..

Поред коришћења напред наведених машина и уређаја, обављају се манипулативне, радне и саобраћајне активности у функцији рада предметног пројекта, које представљају изворе буке.

Предметна локација се налази у оквиру индустријске зоне и у њеном непосредном окружењу нема јавних и објеката посебне намене који могу бити захваћени утицајем буке са предметног пројекта.

Саобраћајне активности у функцији рада предметног пројекта, односно долазак-одлазак теретних возила којима се довози-одвози отпад представљају мобилне изворе буке која има повремени карактер. Обезбеђен је несметан приступ возила предметној локацији директно са јавне саобраћајнице тако да се саобраћајне активности у функцији предметног пројекта неће одвијати кроз стамбена насеља.

Предметна локација се налази у подручју које је у знатној мери изложено утицају постојеће буке, која се јавља услед рада постројења у оквиру индустријског комплекса и саобраћајних активности високог интензитета на околним саобраћајницама.

У случају потребе носилац пројекта ће извршити мерење буке код најближег стамбеног објекта, преко овлашћене организације за мерење буке у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС” бр. 36/09 и 88/10), Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл. гласник РС” бр. 72/10), Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС” бр. 75/10), као и Одлуком о мерама за заштиту од буке, града Краљева.

- Светлост, топлота, радијација, итд.

При раду предметног пројекта не долази до појаве и емисија светлости, топлоте, јонизујућег и нејонизујућег зрачења.

4. Приказ главних алтернатива

Носилац пројекта, “Steel-Impex” d.o.o. из Сремске Каменице, дужи временски период поседује комплекс објеката и садржаја на к.п.бр: 5297/2 КО Краљево у Краљеву, у оквиру којег се врши складиштење и третман металног и пластичног отпада, електронског и електричног отпада, отпадног папира и картона, отпадних гума и др, који је 80-тих година наменски изграђен као савремени рециклажни центар.

У оквиру предметног комплекса налази се објекат-хала 3. са припадајућим платоима, у оквиру којих носилац пројекта планира да отпочне са третманом, односно рециклажом отпадних возила.

При одабиру локације за извођење предметног пројекта, постројења за рециклажу отпадних возила, нису разматране друге локације. Носилац пројекта се определио за предметну локацију због многобројних повољности предметне локације за обављање рециклаже отпадних возила, које се огледају у следећем:

- Предметна локација и постојећи објекти се дужи временски период користе за обављање рециклаже, односно сакупљања, складиштења и третмана отпада;
- Предметна локација се налази у индустријској зони града Краљева и опремљена је свим потребним инфраструктурним објектима и садржајима за несметан рад предметног пројекта;
- Предметна локација је инфраструктурно опремљена у складу са захтевима усвојене технологије, условима и сагласностима надлежних органа и јавних предузећа;
- Јавни објекти, објекти колективног становања, као и други објекти и садржаји се налазе на безбедној удаљености од локације предметног комплекса, односно на локацији и у ближем окружењу, нема потенцијално вулнерабилних објеката и садржаја који би представљали ограничавајући фактор за постојање и рад предметног постројења;
- У непосредном и ближем окружењу предметне локације не налазе се подручја заштићена међународним, националним или локалним прописима, због својих пејзажних, културних или других вредности, а која могу бити захваћена утицајем предметног пројекта;
- У ближој околини предметне локације не налазе се подручја са заштићеним, важним или осетљивим врстама флоре и фауне, на пример за раст и развој, размножавање, одмор, презимљавање, миграцију, а која могу бити захваћена утицајем предметног пројекта;
- На предметној локацији и у њеној околини не налазе се заштићена природна добра, правци и објекти који се користе за јавни приступ рекреационим и другим објектима, саобраћајни правци подложни загушавањима или који могу проузроковати проблеме у животној средини, подручја на којима се налазе непокретна културна добра.

На предметном пројекту обезбеђени су сви услови за савремени метод рада, који ће се спроводити помоћу савремене технолошке опреме и уређаја и ангажовањем стручне

радне снаге. Метод рада на предметном пројекту ће се ускладити са домаћим и међународним стандардима, законским и подзаконским прописима.

Коришћењем савремене техничко-технолошке опреме, спровођењем савремене организације рада, ангажовањем стручне радне снаге, обезбедиће се успешно функционисање предметног пројекта.

Сви ангажовани учесници у раду пројекта, односно запослени морају имати одређен степен стручног знања, првенствено из области управљања отпадом, познавања прописа из области заштите животне средине, заштите од пожара и заштите на раду.

Евентуални престанак функционисања пројекта, не може изазвати значајније последице по животну средину. Обзиром да ће предметна локација бити уређена и опремљена инфраструктурним објектима и садржајима, у случају престанка функционисања предметног пројекта могућа је промена делатности за краatak временски период, без значајнијих инфраструктурних радова на предметној локацији.

Карактеристике предметне локације, дају широке алтернативне могућности за обављање других делатности у случају престанка рада предметног пројекта.

5. Опис чинилаца животне средине

На подручју у којем се планира извођење предметног пројекта није успостављен мониторинг животне средине, тако да не постоје релевантни подаци о стању основних чинилаца животне средине (ваздуха, воде, земљишта), односно не постоје подаци о капацитету, карактеристикама и стању животне средине, те се стање може дати као процена.

Стање основних чинилаца животне средине и процена капацитета животне средине је дата на основу вредновања простора са аспекта природних карактеристика, створених вредности, услова насталих у простору, као и идентификацијом и анализом потенцијалних извора загађења животне средине у посматраном подручју.

Локација на којој је изграђен предметни комплекс налази се у индустријској зони Спортски аеродром, у којој се поред индустријских и пословно-магацинских комплекса налазе објекти комуналне инфраструктуре, као што су: градска депонија, азил за псе, јама-гробница за одлагање угинулих животиња и део објеката будућег централног постројења за пречишћавање отпадних вода града Краљева.

Објекти комуналне инфраструктуре налазе се у ширем окружењу предметне локације и производе значајне негативне утицаје на квалитет ваздуха, површинских и подземних вода, који се првенствено огледају у емисији загађујућих материја услед испарења, разградње и повремениг сагоревања смећа на депонији, емисији непријатних мириса у ваздух, као и у емисији загађујућих материја у површинске и подземне воде са депоније.

У непосредном и ближем окружењу предметне локације не налазе се значајнији стационарни извори аерозагађења. У ширем окружењу налазе се значајни индустријски комплекси ("Магнохром" и "Фабрика вагона"), који не раде или раде са знатно смањеним капацитетом, два постројења за управљање отпадом значајних капацитета, неколико мањих производних објеката, многобројни магацински, пословни и сервисни објекти, као и неколико јавних објеката (спортски аеродром, фудбалско игралиште, објекат МУП-а, факултет).

Подручје у којем се налази предметна локација и напред наведени објекти и садржаји опремљено је свим потребним инфраструктурним објектима и садржајима. Изграђене су приступне саобраћајнице, одговарајућа електро, водоводна и канализациона мрежа.

Сви напред наведени објекти и садржаји из ширег окружења предметне локације су прикључени на наведене инфраструктурне објекте а у оквиру објеката изграђени су наменски објекти и инсталирани посебни уређаји за смањење негативних утицаја на животну средину, тако да при њиховом раду не долази до стварања значајнијих негативних утицаја на животну средину емисијом загађујућих материја у ваздух, воде и земљиште.

Као мобилни извор аерозагађења на простору у којем се налази предметна локација и пројекат идентификован је саобраћај на магистралној и регионалној саобраћајници. Саобраћај је извор специфичног аерозагађења, с обзиром да се из мотора са унутрашњим сагоревањем ослобађају бројни полутанти који су производ потпуног и непотпуног

сагоревања горива: НСНО, СО, Н_хС_у Рб, NO_х, а код теретних возила SO₂ и чађ. Поред тога собраћај је значајан извор буке.

При извођењу и раду предметног пројекта планира се примена директних и индиректних мера заштите животне средине, које су прописане законским и подзаконским актима из области заштите животне средине, управљања отпадом, чиме ће се могући негативни утицаји предметног постројења свести на најмању могућу меру.

Узимајући у обзир карактеристике предметног пројекта, односно врсту, величину, капацитет и друге напред наведене техничко-технолошке карактеристике постројења за третман отпадних возила, затим карактеристике напред наведених објеката и садржаја из непосредног и ближег окружења предметног пројекта, може се закључити да постојање и рад предметног пројекта, не може у значајној мери довести до стварања кумулативног ефекта негативних утицаја, са објектима и другим садржајима из окружења.

- Становништво

Локација предметног пројекта се не налази у густо насељеном подручју, односно налази се у индустријској зони у којем се не налазе објекти колективног и индивидуалног становања, јавни и други објекти и садржаји, који би могли бити изложени значајнијим негативним утицајима при раду предметног пројекта. Обезбеђен је директан приступ предметној локацији теретних возила директно са главних саобраћајница, без проласка теретних возила кроз стамбена насеља и делове града у којем се налазе значајни јавни објекти и садржаји.

- Флора и фауна

У ближем и ширем окружењу предметне локације нису присутне заштићене или ретке биљне и животињске врсте, које би могле бити изложене негативном утицају услед извођења и рада предметног пројекта.

- Земљиште, вода, ваздух

Локација, односно земљиште на којем је изграђен комплекс у оквиру којег носилац пројекта планира третман отпадних возила припада градском грађевинском земљишту и налази се у оквиру индустријске зоне, односно при извођењу предметног пројекта неће доћи до заузећа пољопривредног или неке друге врсте неизграђеног земљишта.

При раду предметног постројења неће се испуштати непречишћене отпадне воде са отворених платоа на околно земљиште, док ће се отпадна уља и други флуиди из возила, као и акумулатори и други опасан отпад складиштити искључиво у оквиру посебно уређеног и обезбеђеног простора у оквиру хале 3.

На предметном пројекту неће долазити до стварања и испуштања технолошких отпадних вода, док ће се фекално-санитарне отпадне воде упуштати у градску канализацију.

При раду предметног постројења за третман отпадних возила, као и осталих постројења у оквиру предметног комплекса настају отпадне воде на радним и маипулативним платоима, услед атмосферских падавина и при прању и одржавању платоа.

Сви радно-манипулативни платои су бетонирани и изведени са нагибом према сабирним каналима, помоћу којих се отпадне воде прикупљају и усмеравају ка сепаратору уља и масти, у којем се пречишћавају, сепарацијом пливајућих и таложних материја. Пречишћене отпадне воде се испуштају у атмосферску канализацију, којом се врши одводњавање околног терена.

Узимајући у обзир чињенице да пројекат не обухвата значајније статичне емитере или друге значајније емитере загађујућих материја у ваздух, да су примењене мере заштите ваздуха на "Шредер" постројењу и да се редовно примењују мере заштите на отвореним складишним платоима, може се закључити да при раду пројекта не може доћи до појаве значајнијег негативног утицаја на квалитет ваздуха у окружењу пројекта.

У случају настанка пожара може доћи до краткотрајног негативног утицаја на квалитет ваздуха услед емисије продуката сагоревања разноврсног отпада, без трајних последица на квалитет ваздуха.

Обезбедиће се сви услови за безбедно поступање са опасним и неопасним отпадом, чиме се могући негативни утицаји на квалитет површинских и подземних вода и земљишта своде у границе прихватљивости. Уредиће се посебан део у оквиру објекта на којем ће се вршити сакупљање и привремено складиштење претходно разврстаног и упакованог опасног отпада.

Носилац пројекта ће обезбедити редовно преузимање свих врста отпада који настају третманом отпадних возила, опасног отпада од стране оператера који поседују дозволе за третман опасног отпада и мешаног неопасног отпада који нема употребну вредност и који се одлаже на градску депонију преко јавног комуналног предузећа.

- Климатски чиниоци

Клима подручја у којем се налази предметна локација и пројекат, припада континенталном типу са повременим утицајем планинске климе из околних подручја. Не може доћи до утицаја на промене основних климатских чиниоца услед рада предметног пројекта.

- Грађевине, непокретна културна добра, археолошка налазишта и амбијенталне целине

На предметној локацији и у њеној ближој околини нема грађевина, непокретних културних добара, археолошких налазишта и амбијенталних целина који могу бити значајније изложени утицају услед извођења, постојања и рада предметног пројекта.

- Пејзаж

Узимајући у обзир напред наведене локацијске карактеристике може се закључити да извођењем и радом предметног пројекта у оквиру постојећег комплекса за управљање отпадом не може доћи до значајнијих промена постојећих пејзажних карактеристика у посматраном подручју.

- Међусобни однос чиниоца животне средине

Узимајући у обзир врсту предметног пројекта и његове основне карактеристике, примењене и планиране мере заштите животне средине, затим основне карактеристике локације и окружења локације, тј. чињенице да се предметни пројекат не налази у густо насељеном подручју, у близини локације пројекта нема историјских, културних, јавних и других објеката и садржаја, који би могли бити угрожени радом предметног пројекта, затим на чињеницу да на предметној локацији нема површинских и подземних водених токова, објеката за водоснабдевање и других водопривредних објеката, заштићених природних добара, природних и амбијенталних вредности, флоре и фауне, рекреационих, ловних, риболовних и других подручја, и др., долази се до закључка да не може доћи до значајније промене постојећег међусобног односа чиниоца животне средине, услед постојања и рада предметног пројекта.

6. Опис могућих значајних утицаја пројекта на животну средину

- Постојање пројекта;

Носилац пројекта планира извођење предметног пројекта и обављање делатности третмана отпадних возила у оквиру постојећег комплекса за упљављање отпадом, који се налази у индустријској зони и у чијем се непосредном окружењу не налазе се објекти колективног и индивидуалног становања, јавни објекти и садржаји (болнице, дечије установе, спортски објекти и терени и др.), културно-историјски и верски објекти, заштићених природних добара, природних и амбијенталних вредности, који би могли бити угрожени постојањем и радом предметног пројекта.

Обезбеђено је стабилно снабдевање водом са постојеће водоводне мреже и електричном енергијом са сопствене трафостанице, у складу са условима јавног предузећа за производњу и дистрибуцију воде и електричне енергије.

Обезбеђен је директан и несметан приступ предметном комплексу са главних саобраћајница. Површина предметне локације задовољава све потребне урбанистичке и друге услове за несметан рад предметног пројекта.

Извршен је избор савременог техничко-технолошког решења и квалитетне опреме за третман отпадних возила, при чему се водило рачуна о томе да техничко-технолошка опрема при раду не производи значајније негативне утицаје на животну средину (буку, емисију загађујућих материја и др.).

Узимајући у обзир врсту и намену, као и остале техничке карактеристике предметног пројекта, затим карактеристике локације и окружења на којем се палнира извођење пројекта, може се закључити да при извођењу и редовном раду предметног пројекта не може доћи до значајнијих утицаја на постојећи квалитет животне средине, као ни до нарушавања постојећег апсорционог и регенеративног капацитета природне средине у посматраном подручју.

- Коришћења природних ресурса;

Рад предметног пројекта не захтева значајнију потрошњу било које врсте природних ресурса и енергије.

Обезбеђено је стабилно и безбедно снабдевање предметног пројекта електричном енергијом изградњом сопствене трафостанице и прикључком на постојећу електроенергетску мрежу у складу са условима јавног предузећа за дистрибуцију електричне енергије.

Обезбеђено је стабилно и безбедно снабдевање водом са постојеће водоводне мреже комплекса. Вода ће се користити за санитарне потребе радника, за потребе противпожарне заштите и одржавање платоа и интерних саобраћајница.

Према катастарским подацима, земљиште на предметној парцели је сврстано у грађевинско земљиште, а узимајући у обзир и чињеницу да се предметни објекат налази у оквиру постојећег комплекса и индустријске зоне, може се закључити да извођењем и радом предметног пројекта неће доћи до заузећа слободних земљаних површина, пољопривредног или неке друге врсте посебно вредног земљишта.

На основу утврђених чињеница, може се закључити да предметни пројекат нема значајних захтева за коришћењем и потрошњом природних ресурса и енергије, те са тог аспекта не представља фактор угрожавања животне средине.

- Емисија загађујућих материја, стварања неугодности и уклањања отпада;

У посматраном подручју, у којем се се планира извођење предметног пројекта нису вршена испитивања и не постоје квантитативни и квалитативни подаци о стању животне средине, односно није систематски праћено и утврђивано стање основних чиниоца животне средине; ваздуха, површинских и подземних вода, земљишта, буке и др.

При раду предметног пројекта може доћи до повремене појава емисије честица прашине у непосредно окружење са "Шредер" постројења при дробљењу шкољки возила и отворених бетонских платоа и интерних саобраћајница, услед саобраћајних и манипулативних активности у функцији рада предметног постројења и при појави ветрова, при чему не може доћи да стварања значајнијих негативних утицаја и непријатности у непосредном окружењу.

"Шредер" постројење је опремљено сопственим отпрашним системом, помоћу којег се честице прашине усисавају са места настанка и издвајају помоћу циклона из одсисаног ваздуха.

Да би се спречила емисија честице прашине у околину са платоа и саобраћајница, врши се редовно одржавање радних и складишних платоа и интерних саобраћајница, механичким чишћењем заосталих честица отпада и прањем водом.

При раду предметног постројења за третман отпадних возила, као и осталих постројења у оквиру предметног комплекса, не долази до стварања и испуштања технолошких отпадних вода. Настају отпадне воде на радним и манипулативним платоима, услед атмосферских падавина и при прању и одржавању плато.

Сви радно-манипулативни платои су бетонирани и изведени са нагибом према сабирним каналима, помоћу којих се отпадне воде прикупљају и усмеравају ка сепаратору уља и масти, у којем се пречишћавају, сепарацијом пливајућих и таложних материја. Пречишћене отпадне воде се испуштају у атмосферску канализацију, којом се врши одводњавање околног терена.

- Опис коришћених метода предвиђања приликом процене утицаја на животну средину

Основни методолошки приступ и садржај захтева за Захтева за одређивање обима и садржаја Студије о процени утицаја на животну средину дефинисани су Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 135/04 и 36/09) и Правилником о

садржини Захтева о потреби процене утицаја и садржини Захтева за одређивање обима и садржаја Студије о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 69/05).

Поред напред наведеног при процени утицаја на животну средину коришћен је модификован и прилагођен модел - „Rapid Urban Environmental Assessment” са елементима модела процене утицаја на животну средину. Такође, за процену ризика по животну средину и здравље људи, коришћене су и методе дате у препорукама и упутствима Светске здравствене организације (WHO), Европске фондације за хемијско инжењерство (EFCE), Агенције за заштиту животне средине USA (EPA-USA) и Међународне организације за рад (ILO):

- The Risk Assessment Guidelines, EPA Washington DC, 1986;
- Environmental Impact Assessment, McGraw-Hill International edition, Singapore, 1996;
- Major Hazard Control, WHO, Geneva, 1990;
- Методе за анализу хазарда, Техничко упутство за контролу хазарда, Међународна организација за рад (ILO), Женева, 1990;
- Методе за анализу ризика, Европска фондација за хемијско инжењерство (EFCE) Rugby, England, 1985;
- Методе за анализу хазарда, Техничко упутство за управљање акцидентима, Washington, USA-EPA, 1989;
- Environmental Impact Assessment of Urban Development Project, Guidelines and Recommendation, WHO, 1995.

Процена ризика од удесних ситуација на локацији предметног пројекта извршена је на основу идентификације врсте опасности, процене вероватноће настанка удеса и анализе последица, при чему су коришћена законска и подзаконска акта, и то:

- Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС” бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 – др. закони);
- Закон о запаљивим и горивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС” бр. 54/15);
- Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама (“Сл. гласник РС”, бр. 87/18);
- Упутство о Методологији израде и садржају процене ризика од катастрофа и плана заштите и спасавања (“Сл. гласник РС”, бр. 80/19);
- Правилник о начину израде и садржају плана заштите од удеса (“Сл. гласник РС”, бр. 41/19);
- Правилник о листи опасних материја њиховим количинама и критеријумима за одређивање врсте документа које израђује оператер СЕВЕСО постројења, односно комплекса (“Сл. гласник РС”, бр. 41/10, 51/50 и 50/18);
- Правилник о врстама и количинама опасних материја објектима и другим критеријумима на основу којих се сачињава план заштите од удеса и предузимају мере за спречавање удеса и ограничавање удеса на живот и здравље људи, материјална добра и животну средину (“Сл. гласник РС”, бр. 48/16).

7. Опис мера предвиђених у циљу спречавања, смањења или отклањања сваког штетног утицаја на животну средину

Мере за спречавање, смањење и отклањање значајнијих штетних утицаја на животну средину, планирају се и спроводе почев од избора локације за извођење пројекта, кроз израду пројектне документације, при извођењу пројекта, применом директних и индиректних мера заштите животне средине, односно техничких и других решења у функцији заштите животне средине током рада пројекта.

При избору локације за извођење предметног пројекта, носилац пројекта се определио за предметну локацију због многобројних повољности за обављање третмана отпадних возила, а које се првенствено огледају у следећем:

- Предметна локација и постојећи објекти се дужи временски период користе за обављање рециклаже, односно сакупљања, складиштења и третмана отпада;
- Предметна локација се налази у индустријској зони града Краљево и опремљена је свим потребним инфраструктурним објектима и садржајима за несметан рад предметног пројекта;
- Предметна локација је инфраструктурно опремљена у складу са захтевима усвојене технологије, условима и сагласностима надлежних органа и јавних предузећа;
- Јавни објекти, објекти колективног становања, као и други објекти и садржаји се налазе на безбедној удаљености од локације предметног комплекса, односно на локацији и у ближем окружењу, нема потенцијално вулнерабилних објеката и садржаја који би представљали ограничавајући фактор за постојање и рад предметног постројења;
- У непосредном и ближем окружењу предметне локације не налазе се подручја заштићена међународним, националним или локалним прописима, због својих пејзажних, културних или других вредности, а која могу бити захваћени утицајем предметног пројекта;
- У ближој околини предметне локације не налазе се подручја са заштићеним, важним или осетљивим врстама флоре и фауне, на пример за раст и развој, размножавање, одмор, презимљавање, миграцију, а која могу бити захваћена утицајем предметног пројекта;
- На предметној локацији и у њеној околини не налазе се заштићена природна добра, правци и објекти који се користе за јавни приступ рекреационим и другим објектима, саобраћајни правци подложни загушавањима или који могу проузроковати проблеме у животној средини, подручја на којима се налазе непокретна културна добра.

Примена мера прописаних законским и подзаконском прописима, нормативима и стандардима, утврђује се контролом испуњености грађевинских и техничких услова, затим услова заштите животне средине, заштите на раду, заштите од пожара и др., од стране надлежних инспекцијских и других овлашћених органа и организација.

Целокупна технолошка опрема, уређаји и инсталације морају бити атестирани, прописно заштићени, обележени и опремљени одговарајућим упуствима за безбедан рад.

На основу карактеристика технолошког процеса третмана отпадних возила, карактеристика сировина и готових производа, утврђено је да се на предметном пројекту не користе и не настају опасне материје у количинама услед којих може настати хемијски удес.

Процена ризика од удесних ситуација на локацији предметног пројекта извршена је на основу идентификације врсте опасности, процене вероватноће настанка удеса и анализе последица, при чему је закључено да је пожар једина удесна ситуација која може настати на предметном пројекту.

Мере заштите од удеса, односно мере заштите од настанка пожара пројектоване су документацијом из области заштите од пожара, на који је обезбеђена сагласност надлежног органа Министарства унутрашњих послова.

У овом поглављу дат је приказ основних мера заштите од удеса-пожара, које треба применити на предметном пројекту а које се огледају у следећем:

- Сви објекти, машине и уређаји биће заштићени од атмосферског пражњења, инсталирањем гомобранских инсталација и одговарајућим уземљењем;
- Извешће се и испитати на проток и притисак спољна и унутрашња хидрантска мрежа за гашење пожара водом;
- Објекат ће се опремити одговарајућим бројем и врстом мобилних апарата са сувим прахом за гашење почетних пожара;
- Врши ће се редовно испитивање исправности напред наведене хидрантске мреже на проток и притисак воде, као и испитивање исправности и баждарење мобилних апарат за гашење пожара;
- Извршиће се обука запослених из области заштите од пожара и одредиће се лица задужена за примену превентивних мера заштите од пожара;
- Видно ће се истакнути знаци упозорења о опасности од пожара, затим упустава о поступању у случају појаве пожара, телефони ватрогасно-спасилачких јединица, и др.;
- Обезбеђен је несметан приступ возила ватрогасно-спасилачких јединица до свих објеката на предметној локацији.

Поред напред наведеног планиране су и друге мере заштите, техничка и друга решења заштите животне средине на предметном постројењу за производњу третман отпадних возила, који се огледају у следећем:

- Предметна локација и пројекат су опремљени свим потребним инфраструктурним објектима и садржајима, односно обезбеђено је стабилно снабдевање водом и електричном енергијом у складу са техничким условима надлежних јавних предузећа, обезбеђен је несметан приступ предметној локацији директно са главнихобраћајница;
- Изабрано је савремено техничко-технолошко решење третмана отпадних возила, које обухвата објекте, уређаје и опрему за спречавање и смањење негативних утицаја на животну средину;
- "Шредер" постројење, које се користи за дробљење шкољки возила, је опремљено сопственим отпрашним системом, помоћу којег се честице прашине одсисавају са

места настанка и издвајају помоћу циклона из одсисаног ваздуха, чиме се спречава емисија честица прашине у околину;

- На основу карактеристика емитера "Шредер" постројења, затим Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у ваздух из стационарних извора загађивања, осим постројења за сагоревања ("Сл. гласник РС" бр. 111/15) и Уредбе о мерењима емисије загађујућих материја у ваздух из стационарних извора загађивања ("Сл. гласник РС" бр. 5/16), одредиће се да ли је прописана и која врста мерење емисије загађујућих материја у ваздух је прописана, за шта ће се ангажовати овлашћена организација за мерење емисије;
- Да би се спречила емисија честице прашине у околину са платоа и саобраћајница, врши се редовно одржавање радних и складишних платоа и интерних саобраћајница, механичким чишћењем заосталих честица отпада и прањем водом;
- При раду предметног постројења за третман отпадних возила, као и осталих постројења у оквиру предметног комплекса, не долази до стварања и испуштања технолошких отпадних вода. Настају отпадне воде на радним и манипулативним платоима, услед атмосферских падавина и при прању и одржавању платоа;
- Сви радно-манипулативни платои су бетонирани и изведени са нагибом према сабирним каналима, помоћу којих се отпадне воде прикупљају и усмеравају ка сепаратору уља и масти, у којем се пречишћавају, сепарацијом пливајућих и таложних материја. Пречишћене отпадне воде се испуштају у атмосферску канализацију, којом се врши одводњавање околног терена;
- Врши се редовно одржавање сабирних канала и сепаратора уља и масти чишћењем исталоженог муља и издвојеног уља и масти, као и испитивање квалитета пречишћених вода, ангажовањем овлашћене лабораторије у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" бр. 67/11, 48/12 и 1/16);
- Врши се и испитивање муља у циљу утврђивања карактерера отпадног муља у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18) и Правилника о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник РС" бр. 56/10 и 93/19);
- За контролисано прикупљање и одводњавање атмосферских вода са условно чистих површина, кровних и зелених површина изграђен је система атмосферске канализационе мреже, која обухвата одговарајући број сливника и сабирних канала. Атмосферске воде са предметне локације се упуштају у јавну атмосферску канализацију, односно систем канала којима се врши одводњавање околног терена;
- За рад постројење за третман отпадних возила користиће се постојећи индустријски објекат-хала, постојећи бетонски платои и "Шредер" постројење за дробљење шкољки возила. Отпадна уља и други флуиди из возила, као и акумулатори и други опасан отпад складиштиће се искључиво у оквиру посебно уређеног и обезбеђеног простора у оквиру хале 3;
- За расклапање односно демонтажу отпадних возила, које обухвата и истакање флуида (уља, горива, расхладних и других течности) унутар објекта хале број 3;

- За уклањање флуида из отпадног возила, који имају карактер опасног отпада, користиће се столови за дегазацију у оквиру платформе за расклапање отпадних возила. Источени флуиди се претачу у одговарајуће металне и пластичне амбалажне посуде, као што су бурад и канте, при чему се раздвајају различите врсте флуида у посебно обележене амбалажне посуде, које се складиште у посебно уређеном делу хале 3, типа водонепропусне танкване, чиме се онемогућава неконтролисано истицање течности изван хале у случају цурења из амбалажних посуда;
- Са чврстим опасним отпадом, као што су акумулатори, филтери уља и горива, и др. поступаће се исто као и са отпадним флуидима, тако да ће се посуде са напред наведеним опасним отпадом, који је одстрањен из отпадног возила, привремено одлагати на посебно уређеном и обележеном простору унутар хале 3, одакле ће се опасан отпад предавати искључиво оператерима који поседују дозволе за управљање опасним отпадом, уз вођење прописане евиденције и документације;
- Балирани ферозни метални отпад, као и отпад обојених метала након напред описаног третмана отпадних возила се испоручује железницом и друмским теретним возилима оператерима који врше третман металног отпада;
- Отпадни сунђер, делови пластике, гуме и др. нечистоће (мешани отпад), који настају третманом отпадних возила на "Шредер" постројењу, се предаје надлежном јавном комуналном предузећу, који отпад одлаже на градску депонију;
- Уредно ће се водити документација из области управљања отпадом, која је прописана Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18), Правилником о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упуством за његово попуњавање („Сл. гласник РС” бр. 95/10), Правилником о обрасцу документа о кретању отпада и упуству за његово попуњавање („Сл. гласник РС” бр. 114/13) и Правилником о обрасцу документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС” бр. 17/17);
- Предметна локација се налази у оквиру индустријског зоне и у њеном непосредном окружењу нема јавних и објеката посебне намене који могу бити захваћени утицајем буке са предметног пројекта;
- Саобраћајне активности у функцији рада предметног пројекта, односно долазак-одлазак теретних возила којима се довози-одвози отпад представљају мобилне изворе буке која има повремени карактера. Обезбеђен је несметан приступ возила предметној локацији директно са јавне саобраћајнице тако да се саобраћајне активности у функцији предметног пројекта неће одвијати кроз стамбена насеља;
- Предметна локација се налази у подручју које је у знатној мери изложено утицају постојеће буке, која се јавља услед рада постројења у оквиру индустријског комплекса и саобраћајних активности високог интензитета на околним саобраћајницама;
- У случају потребе носилац пројекта ће извршити мерење буке код најближег стамбеног објекта, преко овлашћене организације за мерење буке у складу са Закон о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС” бр. 36/09 и 88/10),

Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл. гласник РС” бр. 72/10), Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС” бр. 75/10), као и Одлуком о мерама за заштиту од буке, града Краљева;

- У случају престанка рада пројекта, обавеза носиоца пројекта је да предметну локацију и објекат доведе у задовољавајуће стање односно да предузме све мере које се односе на безбедно уклањање заосталог отпада, ангажовањем специјализованих и овлашћених оператера за управљање отпадом.

8. Нетехнички резиме информација од 2. до 6.

Територија града Краљево захвата површину од 1529 km² и чини је 93 насеља са 125.772 становника. Заузима средишњи положај Србије ван покрајина. Шире посматрано, она заузима и средишњи положај Србије у целини. Протеже се од севера према југу, од шумадијских планина (Котленик) до копаоничке групе планина (Жељин, Гоч и Столови). На западу се ослања на планинске делове Старог Влаха (Јелица, Чемерно). Долином Западне Мораве општина Краљево отворена је према Великом Поморављу.

Територија града Краљево се граничи на северу са територијом градова Чачка и Крагујевца, општинама Кнић и Рековац, на истоку са општинама Трстеник, Врњачка Бања и Александровац, на југу са општином Рашка и на западу са општинама Ивањица и Лучани.

На основу Плана генералне регулације индустријска зона Спортски аеродром Краљево и поделе на зоне и целине, подручје у којем се налази предметни комплекс припада зони II, целини 2.3. површине око 105.50 ha, која обухвата између осталог Машински факултет, објекте МУП-а за смештај жандармерије, сервисно-магацинско-производне комплексе у оквиру привредних друштава "Амига", "Афикс", "Бојадикс екстра", "РВМ", "Nelt company", "Обнова", "Копаник", Фабрике електротермичких производа, "Електромонтажа", Спортски аеродром "Краљево" и др..

- Северном страном комплекс се граничи са спортским аеродромом, иза којег се налази депоније јаловине индустрије ватросталног материјала "Магнохром" и река Западна Морава, на удаљености од око 650 m од локације предметног објекта.

- Са североисточне стране предметне локације, на удаљености од око 500 m налази се управна зграда Спортског аеродрома "Краљево", иза које се протеже индустријски комплекс ватросталних материјала "Магнохром", чији већи део не ради.

- Источном и западном страном комплекса се граничи са објектима и производним халама привредних друштва „Амига“ д.о.о. и "Афикс" д.о.о..

- Јужном страном предметни комплекс се граничи са приступном саобраћајницом Аеродромском улицом, преко које се налазе пословно-сервисно-магацински објекти гума привредног друштва "Обнова" д.о.о, пословно-магацински објекти мешовите робе привредног друштва "Kimby" д.о.о. и пословно-сервисно-магацински објекти привредног друштва "Електромонтажа д.о.о..

- Са југозападне стране, на удаљености од око 200 m налази се локално фудбалско игралиште, као и Факултет за машинство и грађевинарство у оквиру којег се налази и студентски дом на удаљености од око 500 m од предметног комплекса.

- Са северозападне стране, на удаљености од око 650 m од локације предметног комплекса налазе се објекти комуналне делатности, као што су: градска депонија, азил за псе, јама-гробница за одлагање уинулих животиња и део централног постројење за пречишћавање отпадних вода града Краљево.

Носилац пројекта, "Steel-Impex" d.o.o. из Сремске Каменице, поседује рециклажни центар у индустријској зони Спортски аеродром Краљево, на к.п.бр: 5297/2 КО Краљево, у оквиру којег се врши складиштење и третман металног и пластичног отпада, електронског и електричног отпада, отпадног папира и картона, отпадних гума и др.

Предметни комплекс је изграђен 80-тих година у оквиру некадашњег Друштвеног предузећа "Феротекс", као саврамени рециклажни центар. Након приватизације није дошло до промене намене и услова за коришћење земљишта и објеката, које обухвата предметни комплекс.

Укупна површина предметног комплекса је 5 хектара, 73 ара и 49 m². Комплекс обухвата следеће објекте и садржаје:

- Административна зграда са портирницом, површине 596 m²;
- Колска вага до 60 тона и вагонска вага до 100 тона са кућицом површине 10 m²;
- Трафостаницу;
- Хала 1 - површине 1.838 m², подељена је на три дела. У Хали Х1/2 врши се третман отпадних гума, складиштење остатака из постројења након третмана (отпадно гвожђе – жица и платно). Складиштење гуменог гранулата и готових производа и производња гумених плоча врши се у хали Х1/1, а Хала Х1/3 је празна.
- Плато за складиштење отпадних гума, површине око 500 m²;
- Хала 2. површине 662 m² подељена је на три одељења посебно одвојених целина:

Одељење за складиштење и третман обојених метала, површине 339,4 m², одељење за складиштење резервних делова машина површине 100 m², одељење за третман неопасног електричног и електронског отпада површине 222,6 m².

- Контејнери за складиштење неопасног електронског отпада испред хале 2.
- Магацин, површине 60 m² који се планира за складиштење отпадних акумулатора;
- Хала 3. – укупне површине 881 m², која се састоји из три одељења посебно одвојених целина: машин-браварска радионица површине 100 m²; одељење за третман отпадних возила површине 300 m² и одељење за третман ПЕТ амбалаже површине око 500 m²;
- Плато за складиштење металног отпада "А", површине око 13.000 m², у оквиру којег се налазе:
 - "Шредер" постројење за третман металног отпада;
 - Хидрауличне маказе за сечење металног отпада;
 - Жичани кавез за техничке гасове, површине 15 m²;
 - Сепаратор масти и уља.
- Плато за складиштење отпада "Б", површине око 7.760 m², који обухвата:
 - Јавно царинско складиште, површине 2000 m²;
 - Складиштење отпадних возила (1 аутомобил 5x2= 10m², 50 аутомобила у тренутку) 500 m²;
 - Складиштење металног отпада 5.260 m².

Складиштење металног отпада, површине око 18.260 m² (13.000+5.260 m²);

- Плато за складиштење отпада „Ц“, површине 1.000 m², који обухвата:
 - Складиштење пластичне амбалаже и отпадне пластике површине 700 m²;
 - Складиштење стаклене амбалаже површине 300 m².
- Плато за складиштење отпада „Д“ (простор испред Хале 2), површине 500m², који обухвата:
 - Складиштење неопасног ЕЕ отпада цела дужина Хале 2 површине 500 m².
- Плато за складиштење отпада „Е“, површине 1475,80 m², који обухвата:
 - Складиште отпадних гума површине 500 m²;
 - Складиште отпадног картона и најлона површине 100 m².

Складиштење опасног отпада:

- Акумулатори, уља, фракције из отпадних возила површине 60 m²;
- Трафостаница, површине 24 m²;
- Индустијски колосек;
- Паркинг, површине око 50 m²;
- Ограда комплекса са капијом.

Узимајући у обзир напред наведено, овим захтевом обрадиће се објекти и садржаји на предметном комплексу који ће се користити за третман, односно складиштење и поновно искоришћење отпадних возила, и то:

- Плато за пријем и привремено складиштење отпадних возила, површине око 500 m²;
- Анекс хале 3, за третман односно монтажу отпадних возила, површине 300 m²;
- "Шредер" постројење и хидрауличне маказе за механички третман-уситњавање кабастог металног отпада, са платом за складиштење металног отпада, површине око 13.000 m²;
- Плато за царинско складиште и вишенамнеско складиштење отпада, површине око 7.760 m².

Поред напред наведеног, за рад предметног постројења користиће се сви постојећи инфраструктурни објекти и садржаји комплекса, као што су интерне друмске и железничка саобраћајница, електро, водоводна и канализационе мреже и други заједнички објекти садржаји, као што су управна зграда, портирница, магацини техничких гасова и потрошних материјала, ваге за мерење терета и др.

Хала 3. је приземног типа, скелетно-рамовске АБ конструкција са зидовима од опекарских производа. Кровна конструкција је челична двоводна, покривена трапезастим алуминијумским лимом.

Укупна површина хале 3. је 881 m². Део хале у којем је инсталирана линија за третман ПЕТ амбалаже заузима површину од 500 m², док је део хале површине 300 m² намењен за третман отпадних возила, радионицу за складиштење алата и уља за машине, као и за

посебно уређен простор типа танквана за складиштење отпадних уља и других флуида источених из отпадних возила.

Жичани кавез, за техничке гасове површине око 15 m². Кавез је изграђен као слободностојећи објекат на платоу "А". Жичани кавез је намењен за складиштење техничких гасова, који се користе за сечење металног отпада и др.. У кавезу се складиште боце са кисеоником (1 палета пуна и 1 празна поред кавеза), са ТНГ-ом (6 боца), аргоном (2 боце) и угљендиоксидом (2 боце).

Трафостаница капацитета 2x630 kVA+10/04 kV, површине 24 m², је изграђена за потребе комплекса. Објекат је монтажни, од префабрикованих бетонских елемената са равним кровом од АБ плоча.

По истеку животног века аутомобила примењује се поступак рециклаже искоришћених возила, који обухвата следеће фазе;

- преузимање возила од последњег власника;
- издавање потврде за дерегистрацију;
- раскалапање возила и припрему материјала за поновну употребу кроз различите врсте технолошког третмана;
- испоруку делова за поновну уградњу;
- испоруку материјала за производњу нових производа и енергије;
- испорука материјала који се не може искористити на складишта и депоније некорисног отпада.

Третман отпадних возила на предметном комплексу вршиће се применом комбиноване методе рециклаже отпадних возила, на посебном постројењу за третман отпадних возила, које ће бити изведено у оквиру хале број 3. и припадајућих бетонских платоа, у свему у складу са Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима ("Сл. гласник РС", бр. 98/10).

Сви платои на којима се врши складиштење и демонтажа отпадних возила морају бити бетонирани и изведени са нагибом, са сабирним каналима и шахтама у којима ће се прикупљати евентуално просуте течности из возила.

Платформа (III) за расклапање возила ће бити опремљена наменским посудама са оригиналним затварачима (бурад) које ће се користити за сакупљање горива, отпадних уља, кочионих, расхладних и других течности из возила, као и екоконтејнерима за сакупљање запрљаних крпа и пуцвала, акумулаторе и отпадне филтере за уље.

На платформи је простор за једно отпадно возило, а у плану је доградња платформе тако да се могу расклапати два возила. На процесу расклапања и демонтаже возила радиће два радника. На предметном комплексу запослено је укупно 38 радника.

Прва операција у растављању отпадних возила је скидање акумулатора, складиште се у специјалним контејнерима који су произведени од киселоотпорне пластике. Контејнери за акумулаторе ће се поставити у унутрашњости хале 3 и то на посебном месту за привремено складиштење опасних отпадних фракција (IV). Акумулатори се предају искључиво оператерима који поседују дозволе за управљање опасним отпадом.

Након демонтаже и одлагања акумулатора приступа се уклањању свих напред наведених флуида из отпадног возила, који имају карактер опасног отпада, коришћењем стола за дегазацију у оквиру платформе за расклапање отпадних возила. Источени флуиди се претачу у одговарајуће металне и пластичне амбалажне посуде, као што су бурад и канте, при чему се раздвајају различите врсте флуида у посебно обележене амбалажне посуде, које се складиште у посебно уређеном делу хале 3, типа водонепропусне танкване, чиме се онемогућава неконтролисано истицање течности изван хале у случају цурења из амбалажних посуда.

Такође са чврстим опасним отпадом, као што су филтери уља и горива, поступа се исто као и са отпадним флуидима, обзиром да имају карактер опасног отпада.

Посуде са напред наведеним опасним отпадом, који је одстрањен из отпадног возила, привремено се одлажу на посебно уређеном и обележеном простору унутар хале 3, тј. привременом складишту опасних отпадних фракција одакле се опасан отпад предаје искључиво оператерима који поседују дозволе за управљање опасним отпадом, уз вођење прописане евиденције и документације.

Такође и са чврстим опасним отпадом, који се одстрањује из отпадних возила (делови у којима се налази жива и азбест, резервоари горива, боце ТНГ-а или метана, катализатори и др.) поступаће се као и са течним флуидима из возила.

Након уклањања и безбедног складиштења течног и чврстог опасног отпада, приступа се демонтажи точкова, стакала, пластике, при чему се врши демонтажа гума са челичних и алуминијумских фелни. Гуме се пребацују на плато за складиштење отпадних гума у оквиру постројења за третман отпадних гума, а фелне на плато за складиштење металног отпада.

Највећи део чврстог неопасног отпада, као што је тврда пластика и стакла се предају оператерима који поседују одговарајуће дозволе за управљање отпадом, док се један део који за сада нема употребну вредност предаје надлежном јавном комуналном предузећу и одлаже на градску депонију.

Након одстрањивања напред наведених делова, шкољка возила се пребацује на плато који припада "Шредер" постројењу, односно постројењу у којем се врши механички третман шкољки отпадних возила уситњавањем-млевење, при чему се аутоматски врши разврставање металног ферозног отпада, обојеног металног отпада (алуминијум и бакар), од заосталог неметалног отпада (пластика, сунђер, нечистоће), уз балирање уситњеног и разврстаног отпада.

Балирани ферозни метални отпад, као и отпад обојених метала након напред описаног третмана отпадних возила се испоручује железницом и друмским теретним возилима оператерима који врше третман металног отпада.

Третман отпадних возила и делова насталих обрадом отпадних возила обављаће се уз примену најбољих расположивих техника, којима је могуће рециклирати око 80% од масе аутомобила. Процес рециклаже аутомобила је сложен због великог броја различитих материјала који улазе у састав аутомобиле. Просечан процентуални састав аутомобила је:

- метали - 76%;
- пластика - 8%;
- флуиди - 6%;
- гуме - 4%;
- стакло - 3%;
- остало - 3%.

Планирани максимални дневни капацитет третмана, односно демонтаже и припреме отпадних возила за механички третман на "Шредер" постројењу, је 20 возила. За процену количина отпада који настаје на постројењу за третман отпадних возила, узете се да је просечна тежина отпадног возила пре третмана 1 тона.

Планирани максимални месечни капацитет прераде отпадних возила на "Шредер" постројењу је око 500 отпадних возила.

На предметном постројењу сакупљаће се и вршити третман отпадних возила, односно отпада који је према напред наведеном Каталогу отпада сврстан у отпад из групе 16 – Отпади који нису другачије специфицирани у каталогу, подгрупа; 16 01 -отпадна возила из различитих видова транспорта (укључујући механизацију) индексни број 16 01 04* отпадна возила. На предметном постројењу сакупљаће се и отпади настали демонтажом отпадних возила и од одржавања возила (изузев 13, 14, 16 06 и 16 08), који имају следеће индексне бројеве:

Постројење за управљање отпадом оператера „Steel-Impex“ d.o.o. поседује сепаратор масти и уља. У оквиру отпада из групе 19 индексних бројева: 19 08 01 - отпад од механичког раздвајања на решеткама, 19 08 14 - муљевци из осталих третмана индустријске отпадне воде другачије од оних наведених у 19 08 13, затим 19 12 12 - други отпади (укључујући мешавине материјала) од механичког третмана отпада, другачије од оних наведених у 19 12 11.

У оквиру отпада из групе 20 идентификован је отпад из подгрупе 20 03 - остали комунални отпад, који има следећи индексни број: 20 03 01 - мешани комунални отпад.

При раду предметног постројења за третман отпадних возила, као и осталих постројења у оквиру предметног комплекса, не долази до стварања и испуштања технолошких отпадних вода. Настају отпадне воде на радним и манипулативним платоима, услед атмосферских падавина и при прању и одржавању платоа.

У оквиру предметног постројења за управљање отпадом не налазе се стационарни, односно тачкасти извори загађујућих материја у ваздух (емитери).

При раду предметног пројекта може доћи до повремене појава емисије честица прашине у непосредно окружење са "Шредер" постројења при дробљењу шкољки возила и отворених бетонских платоа и интерних саобраћајница, услед саобраћајних и манипулативних активности у функцији рада предметног постројења и при појави ветрова, при чему не може доћи до стварања значајнијих негативних утицаја и непријатности у непосредном окружењу.

"Шредер" постројење је опремљено сопственим отпрашним системом, помоћу којег се честице прашине одсисавају са места настанка и издвајају помоћу циклонна из одсисаног ваздуха.

Да би се спречила емисија честице прашине у околину са платоа и саобраћајница, врши се редовно одржавање радних и складишних платоа и интерних саобраћајница, механичким чишћењем заосталих честица отпада и прањем водом.

У оквиру предметног постројења за управљање отпадом користе се машине и уређаји који представљају изворе буке, као што су: "Шредер" постројење за дробљење шкољки возила, машинске маказе за сечење лима, гарнитуре за гасно сечење метала, ручни електроуређаји за сечење метала и др..

Поред коришћења напред наведених машина и уређаја, обављају се манипулативне, радне и саобраћајне активности у функцији рада предметног пројекта, које представљају изворе буке.

Носилац пројекта, "Steel-Impex" d.o.o. из Сремске Каменице, дужи временски период поседује комплекс објеката и садржаја на к.п.бр: 5297/2 КО Краљево у Краљеву, у оквиру којег се врши складиштење и третман металног и пластичног отпада, електронског и електричног отпада, отпадног папира и картона, отпадних гума и др., који је 80-тих година наменски изграђен као савремени рециклажни центар.

Евентуални престанак функционисања пројекта, не може изазвати значајније последице по животну средину. Обзиром да ће предметна локација бити уређена и опремљена инфраструктурним објектима и садржајима, у случају престанка функционисања предметног пројекта могућа је промена делатности за кратак временски период, без значајнијих инфраструктурних радова на предметној локацији.

На подручју у којем се планира извођење предметног пројекта није успостављен мониторинг животне средине, тако да не постоје релевантни подаци о стању основних чинилаца животне средине (ваздуха, воде, земљишта), односно не постоје подаци о капацитету, карактеристикама и стању животне средине, те се стање може дати као процена.

Стање основних чинилаца животне средине и процена капацитета животне средине је дата на основу вредновања простора са аспекта природних карактеристика, створених вредности, услова насталих у простору, као и идентификацијом и анализом потенцијалних извора загађења животне средине у посматраном подручју.

Локација предметног пројекта се не налази у густо насељеном подручју, односно налази се у индустријској зони у којем се не налазе објекти колективног и индивидуалног становања, јавни и други објекти садржаји, који би могли бити изложени значајнијим негативним утицајима при раду предметног пројекта. Обезбеђен је директан приступ предметној локацији теретних возила директно са главних саобраћајница, без проласка теретних возила кроз стамбена насеља и делове града у којем се налазе значајни јавни објекти и садржаји.

У ближем и ширем окружењу предметне локације нису присутне заштићене или ретке биљне и животињске врсте, које би могле бити изложене негативном утицају услед извођења и рада предметног пројекта.

Локација, односно земљиште на којем је изграђен комплекс у оквиру којег носилац пројекта планира третман отпадних возила припада градском грађевинском земљишту и налази се у оквиру индустријске зоне, односно при извођењу предметног пројекта неће доћи до заузећа пољопривредног или неке друге врсте неизграђеног земљишта.

При раду предметног постројења за третман отпадних возила, као и осталих постројења у оквиру предметног комплекса, не долази до стварања и испуштања технолошких отпадних вода. Настају отпадне воде на радним и манипулативним платоима, услед атмосферских падавина и при прању и одржавању плато.

Сви радно-манипулативни платои су бетонирани и изведени са нагибом према сабирним каналима, помоћу којих се отпадне воде прикупљају и усмеравају ка сепаратору уља и масти, у којем се пречишћавају, сепарацијом пливајућих и таложних материја. Пречишћене отпадне воде се испуштају у атмосферску канализацију, којом се врши одводњавање околног терена.

9.0 Подаци о могућим тешкоћама на које је наишао носилац пројекта

Током израде предметног Захтева није било препрека у прибављању неопходних података и документације.

УПИТНИК

уз Захтев за одређивање обима и садржаја Студије о процени утицаја, објекта за производњу коже, на катастарским парцелама број: 5297/2 КО Краљево град Краљево

ДЕО I

Карактеристике пројекта

Р.б.	Питање	ДА/НЕ	Које карактеристике окружења Пројекта могу бити захваћене утицајем и како?	Да ли последице могу бити значајне? Зашто?
1.0 Да ли извођење, рад или престанак рада Пројекта, подразумева активности које ће проузроковати физичке промене на локацији (топографске, коришћење земљишта, измену водних тела, итд.)?				
1.1	Трајну или привремену промену коришћења земљишта, површинског слоја или топографије укључујући повећање интезитета коришћења?	НЕ	Извођењем предметног пројекта не долази до промена карактеристике окружења, обзиром да се предметна локација налази у оквиру комплекса индустријске зоне.	НЕ Извођењем предметног пројекта на предметној локацији, не долази до промене намене земљишта, топографије, и не долази до значајнијег повећања интезитета коришћења. Узимајући у обзир напред наведено, може се закључити да не може доћи значајнијих последица у

				животној средини.
1.2	Рашчишћавање постојећег земљишта, вегетације или грађевина?	НЕ	Краткотрајна повећана активност радника и грађевинских машина у време адаптације пројекта.	НЕ Нису потребни обимнији земљани, грађевински и други радови. Потребно време за извођење пројекта је кратко.
1.3	Настанак новог вида коришћења земљишта?	НЕ	Не долази до значајнијих промена постојећих карактеристика окружења.	НЕ Земљиште на предметној локацији представља градско грађевинско земљиште и налази се у оквиру индустријске зоне.
1.4	Претходни радови, на пример бушотине, испитивање земљишта?	НЕ	-	-
1.5	Грађевински радови?	НЕ	Не мењају се значајније карактеристике окружења.	НЕ Обезбеђен је директан приступ градилишту постојећим саобраћајницама. Обим земљаних, грађевинских и других радова није значајан, а

				потребно време за адаптацију постојећих објеката је кратко.
1.6	Довођење локације у задовољавајуће стање по престанку пројекта?	НЕ	Не мењају се значајније карактеристике окружења.	НЕ У случају престанка рада пројекта, за веома кратко време и без већих радова и тешкоћа, могуће је извршити поромену намене предметног објекта и довести локацију у задовољавајуће стање.
1.7	Привремене локације за грађевинске радове или становање грађевинских радника?	НЕ	-	-
1.8	Надземне грађевине, конструкције или земљане радове укључујући пресецање линеарних објеката, насипање или ископе?	ДА Предметни пројекта обухвата више надземних објеката (хала) приземног типа.	Не мењају се битно карактеристике окружења.	НЕ Узимајући у обзир карактеристике предметне локације, затим величину, капацитет и друге карактеристике предметног пројекта, може се закључити да није потребан

				значајнији обим земљаних и грађевински радови на извођењу пројекта, који би могли проузроковати значајније негативне последице у окружењу. Не долази до пресецања линеарних објеката, није потребно насипање локације, неће се вршити ископи, само адаптација постојећих објеката.
1.9	Подземни радови укључујући рудничке радове и копање тунела	НЕ	-	-
1.10	Радови на исушивању земљишта?	НЕ	-	-
1.11	Измљивање?	НЕ	-	-
1.12	Индустријски и занатски производни процеси?	НЕ	-	-
1.13	Објекти за складиштење робе	ДА У оквиру	Не мењају се	НЕ Складиште

	и материјала?	предметног објекта уредиће се магацински простор за привремено складиштење флуида из тетираних аутомобила	битно карактеристике окружења.	опасног отпада ће се уредити као посебан магацински простор у складу са Законом о производњи и промету отровних материја ("Сл. лист СРЈ" бр. 15/95, 28/96 и 37/02) и Одлуком о условима које морају да испуњавају правна лица и предузетници који врше производњу, промет и контролу отрова ("Сл. лист СРЈ" бр. 30/96).
1.14	Објекти за третман или одлагање отпада или техничких ефлуената?	ДА	Не мењају се битно карактеристике окружења.	НЕ Уредиће се посебан простор за прикупљање, разврставање, паковање и привремено безбедно складиштење и чување отпадних материја, у складу са Правилником о условима и начину

				разврставања, паковања и чувања секундарних сировина ("Сл. гласник РС" бр. 55/01). Обезбедиће се преузимање свих врста отпадних материја од стране овлашћених организација.
1.15	Објекти за дугорочни смештај погонских радника?	НЕ	-	-
1.16	Нови пут, железница или речни транспорт током градње или експлоатације?	НЕ	-	-
1.17	Нови пут, железница, ваздушни саобраћај, водни транспорт или друга транспортна инфраструктура, укључујући нове или измењене правце и станице, луке, аеродроме, итд?	НЕ	-	-

1.18	Затварање или скретање постојећих транспортних праваца или инфраструктуре која води ка изменама кретања саобраћаја?	НЕ	-	-
1.19	Нове или скренуте преносне линије или цевоводи?	НЕ	-	-
1.20	Запречавање, изградња брана, изградња пропуста, регулација или друге промене у хидрологији водотока или аквифера?	НЕ	-	-
1.21	Прелази преко водотока?	НЕ	-	-
1.22	Црпљење или трансфер воде из подземних или површинских извора?	НЕ	-	-
1.23	Промене у водним телима или на површини земљишта које погађају одводњавање или отицање?	НЕ	-	-
1.24	Превоз персонала или материјала за градњу, погон или	ДА Вршиће се превоз	Не мењају се карактеристике	НЕ Обим превоза материјала је

	потпуни престанак?	материјала за доградњу.	окужења.	мали (нема већих ископа, површина објекта није велика, није потребан велики број ангажованих радинка и сл.).
1.25	Дугорочни радови на демонтажи, потпуном престанку или обнављању рада?	НЕ	-	-
1.26	Текуће активности током потпуног престанка рада које могу имати утицај на животну средину?	НЕ	-	-
1.27	Прилив људи у подручје, привремен или сталан?	НЕ	-	-
1.28	Увођење нових животињских и биљних врста?	НЕ	-	-
1.29	Губитак аутохтоних врста или генетске и биолошке разноврсности?	НЕ	-	-
1.30	Друго?	НЕ	-	-
2.0	Да ли ће постављање или погон постројења у оквиру Пројекта подразумевати коришћење природних ресурса као што су земљиште, вода, материјали или енергија, посебно оних ресурса који су необновљиви или који се тешко обнављају?			
2.	Земљиште, посебно	НЕ		НЕ

1	неизграђено или пољопривредно?		Не мењају се карактеристике окружења, обзиром да се предметна локација и постојећи објект налазе у оквиру индустријске зоне.	Зато што за извођење пројекта нису потребни обимнији земљани и други грађевински радови и активности и неће доћи до значајнијих физичких промена на локацији у смислу промене намене земљишта, топографије и др. Не долази до измене водних тела, којих на предметној локацији и у њеном непосредном окружењу нема. У случају престанка рада пројекта, нису потребни радови и активности значајнијег обима, на уклањању уређаја у циљу промене намене објекта.
2.2	Вода?	ДА Користиће се вода из градске водоводне мреже	Не мењају се битно карактеристике	НЕ Потрошња воде за технолошке потребе не

		за технолошке и санитарне потребе.	окужења.	представља количине због којих се могу јавити значајне последице у смислу коришћења воде као природног ресурса.
2.3	Минерали?	НЕ	-	-
2.4	Камен, шљунак, песак?	ДА Мање количине у току извођења адаптације поменутих објеката.	Не мењају се битно карактеристике окужења.	НЕ Користиће се мање количине шљунка и песка у току адаптације простора.
2.5	Шуме и коришћење дрвета?	НЕ	-	-
2.6	Енергија, укључујући електричну и течна горива?	ДА Користиће се ел. енергија са постојеће електромреже	Не мењају се карактеристике окужења.	НЕ За рад предметног пројекта нису потребне значајне количине електричне и топлотне енергије.
2.7	Други ресурси?	НЕ	-	-
3.0	Да ли Пројекат подразумева коришћење, складиштење, транспорт, руковање или производњу материја или материјала који могу бити штетни по људско здравље или животну средину или изазвати забринутост због постојећег или могућег ризика по људско здравље?			
3.1	Да ли Пројекат подразумева коришћење материја или	ДА	Не мењају се битно карактеристике	НЕ Узимајући у обзир врсте и количине

	материјала који су токсични или опасни, по људско здравље или животну средину (флора, фауна, снабдевање водом)?		окужења.	отпадних флуида и осталих врста отпада приликом третмана возила који ће се складиштити у оквиру посебно уређеног магацина, планиране мере заштите од опасних материја, затим карактеристике предметне локацији и њеног окужења, може се закључити да постојање и рад предметног пројекта не може изазвати значајније последице по здравље људи и животну средину.
3.2	Да ли ће Пројекат изазвати промене у појави болести или утицати на преносиоце болести (на пример, болести које преносе инсекти или које се преносе водом)?	НЕ	-	-
3.3	Да ли ће Пројекат утицати на	НЕ	-	-

	благостање становништва, на пример, променом услова живота?			
3.4	Да ли постоје посебно рањиве групе становника које могу бити погођене извођењем Пројекта, на пример, болнички пацијенти, стари?	НЕ	-	-
3.5	Други узроци?	НЕ	-	-
4.0 Да ли ће током извођења, рада или коначног престанка рада настајати чврсти отпад?				
4.1	Јаловина, депонија уклоњеног површинског слоја или руднички отпад?	НЕ	-	-
4.2	Градски отпад (из станова или комерцијални отпад)?	ДА Комерцијални отпад, разноврсни отпадни амбалажни материјали (папир, картон и сл.).	Не мењају се битно карактеристике окружења.	НЕ Предметна локација ће се опремити посудама за разврставње наведеног комерцијалног отпада, који се благовремено преузима од стране предузећа која се баве сакупљањем, прометом и прерадом

				отпадних материја.
4.3	Опасан или токсични отпад (укључујући радиоактивни отпад)?	ДА Отпадно уље, антифриз отпадни филтери који ће настајати приликом растављања отпадних аутомобила.	Не мењају се битно карактеристике окружења.	НЕ Вршиће се безбедно складиштење свих врста опасног отпада који ће настајати приликом растављања отпадних аутомобила на посебно уређеном простору, обезбеђеном од атмосферских утицаја и од могућег растурања у околину. Извршиће се карактеризација и категоризација опасног отпада, ангажовањем овлашћених организација а у зависности од утврђеног карактера одредиће се и даљи начин поступања са отпадним материјама које

				имају карактер опасног отпада.
4.4	Други индустријски процесни отпад?	ДА	Не мењају се битно карактеристике окружења.	НЕ Уредиће се посебан простор за прикупљање, разврставање, паковање и привремено безбедно складиштење и чување отпада. Обезбедиће се преузимање отпада од стране овлашћених организација.
4.5	Вишак производа?	НЕ	-	-
4.6	Отпадни муљ или други муљеви као резултат третмана ефлуента?	ДА Настајаће отпадни муљ при пречишћавању отпадних вода.	Не мењају се битно карактеристике окружења.	НЕ Вршиће се складиштење отпадног муља у одговарајуће посуде са оргиналним затварачима, које ће се безбедно складиштити на посебно уређеном простору, обезбеђеном од атмосферских утицаја и од могућег растурања у околину. Извршиће се

				карактеризација и категоризација отпадног муља, ангажовањем овлашћених организација а у зависности од утврђеног карактера одредиће се и даљи начин поступања са отпадним материјама које имају карактер опасног отпада.
4.7	Грађевински отпад или шут?	ДА Вишак земље и отпадног грађевинског материјала који настане приликом адаптације простора.	Не мењају се битно карактеристике окружења.	НЕ Обзиром да нису потребни грађевински радови већег обима, а количина отпадног грађевинског материјала није велика. Сав отпад се без задржавања одвози свакодневно са локације, на места које одреди надлежни орган општине.
4.8	Сувишак машина и опреме?	НЕ	-	-
4.9	Контаминирано тло или други материјал?	НЕ	-	-

4.1 0	Пољопривредни отпад?	НЕ	-	-
4.1 1	Друга врста отпада?	ДА Комунални отпад услед активности радника.	Не мењају се карактеристике окружења.	НЕ Вршиће се сакупљање смећа у одговарајуће посуде-контејнере, који ће се редовно празнити преко ЈКП-а и одвозити на градску депонију.
5.0	Да ли извођење Пројекта подразумева испуштање загађујућих материја или било којих опасних, токсичних или непријатних материја у ваздух?			
5. 1	Емисије из стационарних или мобилних извора за сагоревање фосилних горива?	ДА Емисија производат сагоревања из возила за допремање сировина и отпремање готових производа.	Не мењају се карактеристике окружења.	НЕ За производњу топлотне енергије и загревање канцеларијског простора користи се сопствени котло на електричну енергију. На предметној локацији не постоје котловска постројења на чврсто гориво и гас. Обзиром на планирани капацитет пројекта, саобраћајне активности на предметној парцели не могу бити значајног

				обима и не доводе до значајне емисије продуката сагоревања горива.
5.2	Емисије из производних процеса?	НЕ		-
5.3	Емисије из материјала којима се рукује укључујући складиштење и транспорт?	НЕ	-	-
5.4	Емисије из грађевинских активности укључујући постројења и опрему?	ДА Приликом извођења радова на адаптацији објеката.	Не мењају се битно карактеристике окружења.	НЕ Обзиром да се неће ангажовати већи број грађевинске механизације и да је потребно време за адаптацију објекта веома кратко.
5.5	Прашина или непријатни мириси који настају руковањем материјалима укључујући грађевинске материјале, канализацију и отпад.	ДА Може доћи до појаве мање емисије прашине приликом радова везано за адаптацију објеката.	Не мењају се битно карактеристике окружења.	НЕ Инсталираће се вентилациони систем и филтер за пречишћавање ваздуха и уклањање непријатних мириса из ваздуха радног простора.
5.6	Емисије због спаљивања отпада?	НЕ	-	-
5.	Емисије због	НЕ	-	-

7	спаљивања отпада на отвореном простору (на пример, исечени материјал, грађевински остаци)?			
5.8	Емисије из других извора?	НЕ	-	-
6.0 Да ли извођење Пројекта подразумева проузроковање буке и вибрација или испуштање светлости, топлотне енергије или електромагнетног зрачења?				
6.1	Због рада опреме, на пример, машина, вентилационих постројења, дробилица?	<p>ДА</p> <p>Буку приликом рада уређаја и машина за растављање аутомобила као и приликом манипулативних и саобраћајних активности.</p>	<p>Не мењају се битно карактеристике окружења.</p>	<p>НЕ</p> <p>У оквиру предметног постројења за управљање отпадом користе се машине и уређаји који представљају изворе буке, као што су: "Шредер" постројење за дробљење шкољки возила, машинске маказе за сечење лима, гарнитуре за гасно сечење метала, ручни електроуређаји за сечење метала и др.</p> <p>Поред коришћења напред наведених машина и уређаја, обављају се манипулативне, радне и</p>

				саобраћајне активности у функцији рада предметног пројекта, које представљају изворе буке. Предметна локација се налази у оквиру индустријског зоне и у њеном непосредном окружењу нема јавних и објеката посебне намене који могу бити захваћени утицајем буке са предметног пројекта
6.2	Из индустријских или сличних процеса?	НЕ	-	-
6.3	Због грађевинских радова и уклањања грађевинских и других објеката?	ДА Услед извођења адаптивних радова на реализацији пројекта.	Не мењају се битно карактеристике окружења.	НЕ Обзиром на напред наведено и да су грађевинске активности мањег обима а време трајања градње кратко.
6.4	Од експлозија или пробијања шипова?	НЕ	-	-
6.5	Од грађевинског или погонског саобраћаја?	НЕ	-	-
6.	Из система за	НЕ	-	-

6	осветљење или система за хлађење?			
6.7	Из извора електомагнетног зрачења (подразумевају се ефекти на најближу осетљиву опрему као и на људе?	НЕ	-	-
6.8	Из других извора?	НЕ	-	-
7.0	Да ли извођење Пројекта води ризику загађења земљишта или вода због испуштања загађујућих материја на тло или канализацију, површинске или подземне воде?			
7.1	Због руковања, складиштења, коришћења или цурења опасних или токсичних материја?	ДА Због складиштења акумулатора, отпадног уља, антифриза и осталих флуида из отпадног возила.	Може доћи до негативних утицаја на постојеће карактеристике окружења.	НЕ Прва операција у растављању отпадних возила је скидање акумулатора, складиште у специјалним контејнерима који су произведени од киселоотпорне пластике. Контејнери за акумулаторе ће се поставити у унутрашњости хале 3. Акумулатори се предају искључиво оператерима који поседују дозволе за управљање опасним отпадом. Након демонтаже

				<p>и одлагања акумулатора приступа се уклањању свих флуида из отпадног возила, који имају карактер опасног отпада, коришћењем стола за дегазацију у оквиру платформе за расклапање отпадних возила. Источени флуиди се претачу у одговарајуће металне и пластичне амбалажне посуде, као што су бурад и канте, при чему се раздвајају различите врсте флуида у посебно обележене амбалажне посуде, које се складиште у посебно уређеном делу хале 3, типа водонепропусне танкване, чиме се онемогућава неконтролисано истицање течности изван хале у случају цурења из амбалажних посуда.</p> <p>Такође и са</p>
--	--	--	--	---

				<p>чврстим опасним отпадом, као што су филтери уља и горива, као и сапоступа се исто као и са отпадним флуидима, обзиром да имају карактер опасног отпада.</p> <p>Посуде са напред наведеним опасним отпадом, који је одстрањен из отпадног возила, привремено се одлажу на посебно уређеном и обележеном простору унутар хале 3, одакле се опасан отпад предаје искључиво оператерима који поседују дозволе за управљање опасним отпадом, уз вођење прописане евиденције и документације.</p>
7.2	<p>Због испуштања канализације или других флуената (третираних или нетретираних) у воду или земљиште?</p>	<p>НЕ</p> <p>Не долази до стварања и испуштања технолошких отпадних вода.</p>	<p>Не мењају се битно карактеристике окружења.</p>	<p>НЕ</p> <p>При раду предметног постројења за третман отпадних возила, као и осталих постројења у</p>

				<p>оквиру предметног комплекса, не долази до стварања и испуштања технолошких отпадних вода. Настају отпадне воде на радним и маипулативним платоима, услед атмосферских падавина и при прању и одржавању плато.</p> <p>Сви радно-манипулативни платои су бетонирани и изведени са нагибом према сабирним каналима, помоћу којих се отпадне воде прикупљају и усмеравају ка сепаратору уља и масти, у којем се пречишћавају, сепарацијом пливајућих и таложних материја. Пречишћене отпадне воде се испуштају у атмосферску канализацију, којом се врши одводњавање околног терена.</p> <p>Врши се редовно</p>
--	--	--	--	--

				<p>одржавање сабирних канала и сепаратора уља и масти чишћењем исталоженог муља и издвојеног уља и масти, као и испитивање квалитета пречишћених вода, ангажовањем овлашћене лабораторије у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" бр. 67/11, 48/12 и 1/16), као и испитивање муља у циљу утврђивања карактерера отпадног муља у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18) и Правилника о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник РС" бр. 56/10 и 93/19).</p>
--	--	--	--	--

				канализацију.
7.3	Таложењем загађујућих материја испуштених у ваздух, у земљиште или у воду?	НЕ	-	-
7.4	Из других извора?	НЕ	-	-
7.5	Постоји ли дугорочни ризик због загађујућих материја у животној средини из ових извора?	НЕ	-	-
8.0 Да ли током извођења и рада Пројекта може настати ризик од удеса који могу утицати на људско здравље или животну средину?				
8.1	Од експлозија, исцуривања, ватре итд, током складиштења, руковања, коришћења или производње опасних или токсичних материја?	НЕ		НЕ
8.2	Због разлога који су изван граница уобичајене заштите животне средине, на пример, због пропуста у систему контроле загађења?	НЕ	-	-
8.3	Због других разлога?	НЕ	-	-

8.4	Због природних непогода (на пример поплаве, земљотреси, клизишта, итд)?	НЕ	-	-
9.0 Да ли ће Пројекат довести до социјалних промена, на пример, у демографији, традиционалном начину живота, запошљавању?				
9.1	Промене у обиму популације, старосном добу, структури, социјалним групама?	НЕ	-	-
9.2	Расељавање становника или рушење кућа или насеља или јавних објеката у насељима, на пример, школа, болница, друштвених објеката?	НЕ	-	-
9.3	Кроз досељавање нових становника или стварање нових заједница?	НЕ	-	-
9.4	Испостављањем повећаних захтева локалној инфраструктури или службама, на пример, становање, образовање, здравствена заштита?	НЕ	-	-

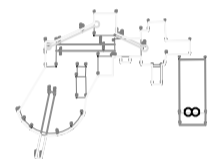
9.5	Отварање нових радних места током градње или експлоатације или проузроковање губитака радних места са последицама по запосленост и економију?	НЕ	-	-
9.6	Други узорци?	НЕ	-	-
10.0	Да ли постоје други фактори које треба размотрити, као што је даљи развој који може водити последицама по животну средину или кумулативни утицај са другим постојећим или планираним активностима на локацији?			
10.1	Да ли ће Пројекат довести до притиска за даљим развојем који може имати значајан утицај на животну средину, на пример, повећано насељавање, нове путеве, нов развој пратећих индустријских капацитета или јавних служби, итд.?	НЕ	-	-
10.1	Да ли ће Пројекат довести до развоја пратећих објеката, помоћног развоја или развоја подстакнутог Пројектом који	НЕ	-	-

	<p>може имати утицај на животну средину, на пример:</p> <ul style="list-style-type: none"> -пратећа инфраструктура (путеви, снабдевање електричном енергијом, чврсти отпад или третман отпадних вода, итд); -развој насеља; -екстрактивне индустрије; -снабдевање; -друго? 			
10.3	<p>Да ли ће Пројекат довести до накнадног коришћења локације које ће имати утицај на животну средину?</p>	НЕ	-	-
10.4	<p>Да ли ће Пројекат омогућити у будућности развој по истом моделу?</p>	НЕ	-	-
10.5	<p>Да ли ће Пројекат имати кумулативне ефекте због близине других постојећих или планираних пројеката са сличним</p>	НЕ	-	-

	ефектима?			
--	-----------	--	--	--

5297/112

5297/1

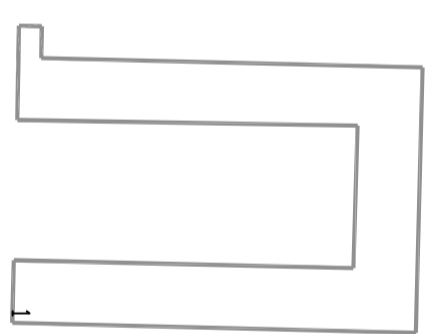


5297/2



5297/45

5297/96



5297/11

5297/40

5297/60

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Краљево-Градска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство и
стамбено-комуналне делатности

Број: 350-1-221/2020-VI

Дана 21.09.2020.год.

К Р А Љ Е В О

РВ

На Захтев предузећа „Стил импекс“ д.о.о. из Сремске Каменице Вихорска бр.35 а на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др.закон и 9/2020) и увида у важећу планску документацију, ово Одељење издаје

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

Катастарска парцела бр. 5297/2 КО, Краљево обухваћена је Планом генералне регулације “Индустријска Зона-Спортски Аеродром” број 011-57/2013-III (« Сл. лист града Краљева бр. 13/2013), и налази се у целини 2.3 намењена је за сервисе магацини и управљање отпадом.

2.3 – сервисни и магацини, површине око 45.75 ха, магнохром фетп, копаоник, електромонтажа, као и више фирми уселених приватизацијом гвожђара и других предузећа.

Целина 2.3

- површина земљишта око 44.13 ха;
- намена: сервиси и магацини ;
- спратност: ВП+1;
- индекс заузетости до 60%;
- индекс изграђености до 1.2;
- обезбедити паркинг простор у функцији објеката;
- могу се градити објекти у функцији намене.

Посебна подручја (сервиси и магацини)

Урбанистички показатељи:

- максимални индекс изграђености: 1.2;
- максимални индекс заузетости: до 60%;
- висина нових објеката не треба да пређе ВП+1;
- минимална површина грађевинске парцеле је 1000 м²;
- минимална дозвољена ширина грађевинске парцеле је 16м;
- растојање између регулационе и грађевинске линије за нове објекте, осим објеката у низу је 3.0м, осим у случајевима кад се локацијска дозвола издаје за регулисани део улице у коме се грађевинска и регулациона линија поклапају;
- у зони изграђених објеката растојање се утврђује на основу позиције већине изграђених објеката (преко 50%);
- потребно је обезбедити: 1 паркинг место на 200м² корисног простора;
- У оквиру посебних подручја дозвољено је планирати и производњу, под истим условима када су у питању максимални индекси заузетости и изграђености;
- спратност нових производних објеката максимум је П+1
- минимална површина грађевинске парцеле је 1000 м²;
- површина слободног простора по радном месту 15 м²
- површина слободних функција по радном месту 2 м²
- површина паркинга по радном месту 3 м².

Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе, већ је потребно поднети захтев надлежном органу кроз ЦИС за издавање локацијских услова у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи, достављање документације прописане Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

1. Идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију

Графички прилог план урбанистичке регулације

За ову информацију је наплаћена републичка административна такса у укупном износу од 2810,00 динара, а на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр. 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн. 93/2012, 47/2013-усклађени дин. износ. 65/2013 др. закон, 57/2014 усклађени дин. изн., 45/2015 усклађени дин.изн. 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин. износ, 61/2017-усклађени дин. изн. и 113/2017) и накнада за издавање информације о локацији у износу од 700,00 у смислу члана 1, 2 и 4, тар.бр. 1 и 7. р.бр. 1. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист града Краљева“, бр. 13/2013,4/2016 и 21/2017).

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж.



2.4.1

2

2.1.3

2.2.2
ignifite / MAGNORUM

350-7-224/02
2.2.2
Heslop



850-1-221/102
 21.05.22
[Signature]



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 8236

katatar.rgz.gov.rs/eKatastar | 26.10.2020. 09:11:45

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	52a5f4be-0f35-45ad-b8ee-7e87019de98a
Матични број општине:	70653
Општина:	КРАЉЕВО
Матични број катастарске општине:	719790
Катастарска општина:	КРАЉЕВО
Датум ажурности:	23.10.2020. 14:42
Служба:	КРАЉЕВО
Извор податка:	КРАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	АЕРОДРОМСКА
Број парцеле:	5297
Поредни број парцеле:	2
Површина м ² :	57349
Број листа непокретности:	8236
Подаци о делу парцеле:	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАНИЦА ГТЗ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина м ² :	1835

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Датум уписа:	16.01.2013.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	НА КП.5297/2, КП.5297/22, КП.5297/40 НАЛАЗЕ СЕ ДЕЛОВИ ИНДУСТРИЈСКЕ ПРУГЕ - ОБЈЕКТА БР.1 СА КП.5297/44. ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА ЈЕ ПОВРШИНЕ 2573М2 ОД КОЈЕ СЕ НА КП.5297/44 НАЛАЗИ ДЕО У ПОВРШИНИ 1033М2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 1429М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 98М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/22 И ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 13М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/40
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	01.02.2019.
Трајање терета:	
Датум брисања:	

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ СASTАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK A.D. БЕОГРАД, УЛ. БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА PRIVREDНОМ DRUSTVU ЗА РЕЦИКЛАЗУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I ОСТАКА STEEL-IMPЕХ DОО SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНИТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРІ BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

06.02.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 5297/2 КО КРАЉЕВО СНИМЉЕНА ЈЕ И ЕВИДЕНТИРАНА У ПОМОЋНОМ СЛОЈУ ПОМОЋНА ЗГРАДА-ТЕМЕЉ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МАШИНСКОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА РЕЦИКЛАЗУ МЕТАЛНОГ ОТПАДА, УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 294 М2, ЗА КОЈУ ЈЕ ДОСТАВЉЕНА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА БР.351-9-97/2019-06 ОД 13.01.2020.ГОДИНЕ
ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPЕХ DОО СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРІ BANK АД БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРІ BANK АД БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЗУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАКА STEEL-IMPЕХ DОО SREMSKA KAMENICA, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ

1202978815087 SA ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА
КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЂАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА,
ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ
КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ
ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД,
БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА
ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA,
ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О
ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД
1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ
ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА
КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА
ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА
ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ
МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА
НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ
ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ
УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ
ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ
ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1
Назив улице: АЕРОДРОМСКА
Кућни број:
Кућни подброј:
Површина m²: 1835
Корисна површина m²: 0
Грађевинска површина m²: 0
Начин коришћења и назив објекта: ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ ПОЗНАТА НАМЕНА-МАГАЦИН СЕКУНДАРНИХ
СИРОВИНА
Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:
Број етажа у приземљу: 1
Број етажа над земљом:
Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив: STEEL-IMPEX DOO
Адреса: СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица: 0000020429054
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета: ХИПОТЕКА
Датум уписа: 01.02.2019.
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета: ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ
ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ
ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА,
ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK
A.D. БЕОГРАД, УЛ.САЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА,
ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ЗА РЕЦИКЛАЗУ МЕТАЛНИХ I
НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I ОСТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA
KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35,

МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРИ БАНК А.Д., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЋЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРИ БАНК АД БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРИ БАНК АД БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАКА STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ 1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЋАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА, ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРИ БАНК АД БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД 1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ

ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
АРИ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Број листа непокретности: 8236

katstar.rgz.gov.rs/eKatastar | 26.10.2020. 09:12:02

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	abdd4ba1-584b-4a68-819d-e3397989823b
Матични број општине:	70653
Општина:	КРАЉЕВО
Матични број катастарске општине:	719790
Катастарска општина:	КРАЉЕВО
Датум ажурности:	23.10.2020. 14:42
Служба:	КРАЉЕВО
Извор податка:	КРАЉЕВО, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	АЕРОДРОМСКА
Број парцеле:	5297
Подброј парцеле:	2
Површина m ² :	57349
Број листа непокретности:	8236
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАНИЦА ГТЗ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	662
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Датум уписа:	16.01.2013.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	НА КП.5297/2, КП.5297/22, КП.5297/40 НАЛАЗЕ СЕ ДЕЛОВИ ИНДУСТРИЈСКЕ ПРУГЕ - ОБЈЕКТА БР.1 СА КП.5297/44. ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА ЈЕ ПОВРШИНЕ 2573М2 ОД КОЈЕ СЕ НА КП.5297/44 НАЛАЗИ ДЕО У ПОВРШИНИ 1033М2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 1429М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 98М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/22 И ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 13М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/40
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	01.02.2019.
Трајање терета:	
Датум брисања:	

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK A.D. БЕОГРАД, УЛ.БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА PRIVREDNOM DRUSTVU ZA RECİKLAZU METALNIH I NEMETALNIH OTPAĐAKA I OSTATAKA STEEL-IMPEx DOO SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНИТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРІ BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

06.02.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 5297/2 КО КРАЉЕВО СНИМЉЕНА ЈЕ И ЕВИДЕНТИРАНА У ПОМОЋНОМ СЛОЈУ ПОМОЋНА ЗГРАДА-ТЕМЕЉ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МАШИНСКОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНОГ ОТПАДА, УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 294 М2, ЗА КОЈУ ЈЕ ДОСТАВЉЕНА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА БР.351-9-97/2019-06 ОД 13.01.2020.ГОДИНЕ

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPEx DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ. ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРІ BANK AD БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАТАКА STEEL-IMPEx DOO SREMSKA KAMENICA, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ

1202978815087 SA ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА
КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЂАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА,
ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ
КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ
ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД,
БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА
ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA,
ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О
ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД
1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ
ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА
КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА
ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА
ПО ИСТЕКУ GREЈS ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ
МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА
НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ
ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ
УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ
ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ
ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	2
Назив улице:	АЕРОДРОМСКА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	662
Корисна површина m ² :	622
Грађевинска површина m ² :	662
Начин коришћења и назив објекта:	ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ-ХАЛА ЗА СКЛАДИШТЕЊЕ И УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	01.02.2019.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK A.D. БЕОГРАД, УЛ.БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I ОСТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35,

МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРИ БАНК А.Д., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРИ БАНК АД БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЗИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРИ БАНК АД БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАТАКА STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ 1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЋАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА, ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРИ БАНК АД БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД 1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ

ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



* Број листа непокретности: 8236

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 26.10.2020. 09:12:14

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	c4c3473e-6d4c-4115-96d1-8ef43ddc61c1
Матични број општине:	70653
Општина:	КРАЉЕВО
Матични број катастарске општине:	719790
Катастарска општина:	КРАЉЕВО
Датум ажурности:	23.10.2020. 14:42
Служба:	КРАЉЕВО
Извор податка:	КРАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	АЕРОДРОМСКА
Број парцеле:	5297
Подброј парцеле:	2
Површина m ² :	57349
Број листа непокретности:	8236

Подаци о делу парцеле

Број дела:	3
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАНИЦА ГТЗ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	881

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ, КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Датум уписа:	16.01.2013.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	НА КП.5297/2, КП.5297/22, КП.5297/40 НАЛАЗЕ СЕ ДЕЛОВИ ИНДУСТРИЈСКЕ ПРУГЕ - ОБЈЕКТА БР.1 СА КП.5297/44. ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА ЈЕ ПОВРШИНЕ 2573М2 ОД КОЈЕ СЕ НА КП.5297/44 НАЛАЗИ ДЕО У ПОВРШИНИ 1033М2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 1429М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 98М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/22 И ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 13М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/40.
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	01.02.2019.
Трајање терета:	
Датум брисања:	

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK A.D. БЕОГРАД, УЛ. БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА PRJIVREDNOM DRUSTVU ZA RECIKLAŽU METALNIH I NEMETALNIH OTPADAКА I ОСТАТАКА STEEL-IMPЕХ DOO SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНИТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРІ BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

06.02.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 5297/2 КО КРАЉЕВО СНИМЉЕНА ЈЕ И ЕВИДЕНТИРАНА У ПОМОЋНОМ СЛОЈУ ПОМОЋНА ЗГРАДА-ТЕМЕЉ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МАШИНСКОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНОГ ОТПАДА, УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 294 М2, ЗА КОЈУ ЈЕ ДОСТАВЉЕНА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА БР.351-9-97/2019-06 ОД 13.01.2020.ГОДИНЕ
ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Врста терета:

18.09.2020.

Датум уписа:

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPЕХ DOO SREMSKA KAMENICA, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРІ BANK AD БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЗИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАТАКА STEEL-IMPЕХ DOO SREMSKA KAMENICA, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ

1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА
КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЋАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА,
ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ
КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ
ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД,
БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА
ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA,
ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О
ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД
1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ
ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА
КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА
ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА
ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ
МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА
НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ
ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ
УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ
ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ
ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	3
Назив улице:	АЕРОДРОМСКА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	881
Корисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0
Начин коришћења и назив објекта:	ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ-ЗГРАДА ЗА БАЛИРАЊЕ СЕКУНДАРНИХ СИРОВИНА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	01.02.2019.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ
ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ
ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА,
ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK
A.D. БЕОГРАД, УЛ.БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА,
ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ЗА РЕЦИКЛАЗУ МЕТАЛНИХ I
НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I ОСТАТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA
KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35,

МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНИТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРИ BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРИ BANK AD БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРИ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАТАКА STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ 1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЋАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА, ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРИ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД 1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ

ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
API BANK AD BEOGRAD, БЕОГРАД

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



* Број листа непокретности: 8236

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 26.10.2020. 09:12:27

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	aa38b955-1ade-4c23-be91-1079dc071a45
Матични број општине:	70653
Општина:	КРАЉЕВО
Матични број катастарске општине:	719790
Катастарска општина:	КРАЉЕВО
Датум ажурности:	23.10.2020. 14:42
Служба:	КРАЉЕВО
Извор податка:	КРАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	АЕРОДРОМСКА
Број парцеле:	5297
Подброј парцеле:	2
Површина m ² :	57349
Број листа непокретности:	8236

Подаци о делу парцеле

Број дела:	4
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАНИЦА ГТЗ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	596

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Датум уписа:	16.01.2013.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	НА КП.5297/2, КП.5297/22, КП.5297/40 НАЛАЗЕ СЕ ДЕЛОВИ ИНДУСТРИЈСКЕ ПРУГЕ - ОБЈЕКТА БР.1 СА КП.5297/44. ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА ЈЕ ПОВРШИНЕ 2573М2 ОД КОЈЕ СЕ НА КП.5297/44 НАЛАЗИ ДЕО У ПОВРШИНИ 1033М2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 1429М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 98М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/22 И ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 13М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/40
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	01.02.2019.
Трајање терета:	
Датум брисања:	

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK A.D. БЕОГРАД, УЛ. БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА PRIVREDНОМ DRУSTVU ЗА RECIKLAZU METALNIH I NEMETALNIH ОТПАДАКА I ОСТАКА STEEL-IMPЕХ DОО SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОН ТРИСТА ХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРІ BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

06.02.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 5297/2 КО КРАЉЕВО СНИМЉЕНА ЈЕ И ЕВИДЕНТИРАНА У ПОМОЋНОМ СЛОЈУ ПОМОЋНА ЗГРАДА-ТЕМЕЉ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МАШИНСКОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНОГ ОТПАДА, УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 294 М2, ЗА КОЈУ ЈЕ ДОСТАВЉЕНА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА БР.351-9-97/2019-06 ОД 13.01.2020.ГОДИНЕ

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPЕХ DОО SREMSKA KAMENICA, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРІ BANK AD БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАКА STEEL-IMPЕХ DОО SREMSKA KAMENICA, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ

1202978815087 SA ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА
КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЂАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА,
ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ
КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ
ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРІ BANK АД БЕОГРАД, БЕОГРАД,
БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА
ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA,
ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О
ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД
1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ
ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА
КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА
ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА
ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ
МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА
НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ
ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ
УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ
ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ
ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
АРІ BANK АД БЕОГРАД, БЕОГРАД

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	4
Назив улице:	АЕРОДРОМСКА
Кућни број:	3
Кућни подброј:	
Површина m ² :	596
Корисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА-УПРАВНА ЗГРАДА,РЕСТОРАН И ГАРДЕРОБА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	01.02.2019.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK A.D.BEOGRAD, УЛ.БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I ОСТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35,

МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНИТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРИ БАНК А.Д., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРИ БАНК АД БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРИ БАНК АД БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАТАКА STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ 1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЋАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА, ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРИ БАНК АД БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД 1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ

ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
API BANK AD BEOGRAD, БЕОГРАД

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



* Број листа непокретности: 8236

katistar.rgz.gov.rs/eKatistar | 26.10.2020. 09:12:40

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	55f0b81b-dc33-419a-a3f3-7fd7bcd51798
Матични број општине:	70653
Општина:	КРАЉЕВО
Матични број катастарске општине:	719790
Катастарска општина:	КРАЉЕВО
Датум ажурности:	23.10.2020. 14:42
Служба:	КРАЉЕВО
Извор податка:	КРАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	АЕРОДРОМСКА
Број парцеле:	5297
Подброј парцеле:	2
Површина m ² :	57349
Број листа непокретности:	8236

Подаци о делу парцеле

Број дела:	5
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАНИЦА ГТЗ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	24

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Датум уписа:	16.01.2013.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	НА КП.5297/2, КП.5297/22, КП.5297/40 НАЛАЗЕ СЕ ДЕЛОВИ ИНДУСТРИЈСКЕ ПРУГЕ - ОБЈЕКТА БР.1 СА КП.5297/44. ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА ЈЕ ПОВРШИНЕ 2573М2 ОД КОЈЕ СЕ НА КП.5297/44 НАЛАЗИ ДЕО У ПОВРШИНИ 1033М2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 1429М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 98М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/22 И ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 13М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/40
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	01.02.2019.
Трајање терета:	
Датум брисања:	

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ СASTАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK A.D. БЕОГРАД, УЛ.БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУСТВУ ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I ОСТАТАКА STEEL-IMPЕХ DОО SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНИТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРІ BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

06.02.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 5297/2 КО КРАЉЕВО СНИМЉЕНА ЈЕ И ЕВИДЕНТИРАНА У ПОМОЋНОМ СЛОЈУ ПОМОЋНА ЗГРАДА-ТЕМЕЉ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МАШИНСКОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНОГ ОТПАДА, УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 294 М2, ЗА КОЈУ ЈЕ ДОСТАВЉЕНА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА БР.351-9-97/2019-06 ОД 13.01.2020.ГОДИНЕ

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Врста терета:

18.09.2020.

Датум уписа:

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPЕХ DОО СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРІ BANK АД БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРІ BANK АД БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАТАКА STEEL-IMPЕХ DОО SREMSKA KAMENICA, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ

1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА
КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЋАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА,
ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ
КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ
ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД,
БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА
ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИСА,
ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О
ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД
1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ
ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА
КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА
ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА
ПО ИСТЕКУ GREYS ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ
МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА
НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ
ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ
УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ
ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИХ
ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	5
Назив улице:	АЕРОДРОМСКА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м ² :	24
Корисна површина м ² :	0
Грађевинска површина м ² :	0
Начин коришћења и назив објекта:	ТРАФО СТАНИЦА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Датум уписа:	29.03.2010.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



* Број листа непокретности: 8236

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 26.10.2020. 09:12:57

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	f0470f75-e917-4d94-a268-1665deadefdc
Матични број општине:	70653
Општина:	КРАЉЕВО
Матични број катастарске општине:	719790
Катастарска општина:	КРАЉЕВО
Датум ажурности:	23.10.2020. 14:42
Служба:	КРАЉЕВО
Извор податка:	КРАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	АЕРОДРОМСКА
Број парцеле:	5297
Подброј парцеле:	2
Површина m ² :	57349
Број листа непокретности:	8236

Подаци о делу парцеле

Број дела:	6
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАНИЦА ГТЗ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	10

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ, КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Датум уписа:	16.01.2013.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	НА КП.5297/2, КП.5297/22, КП.5297/40 НАЛАЗЕ СЕ ДЕЛОВИ ИНДУСТРИЈСКЕ ПРУГЕ - ОБЈЕКТА БР.1 СА КП.5297/44. ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА ЈЕ ПОВРШИНЕ 2573М2 ОД КОЈЕ СЕ НА КП.5297/44 НАЛАЗИ ДЕО У ПОВРШИНИ 1033М2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 1429М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 98М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/22 И ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 13М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/40
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	01.02.2019.
Трајање терета:	
Датум брисања:	

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK A.D. БЕОГРАД, УЛ. БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА PRIVREDNOM DRUSTVU ZA RECIKLAZU METALNIH I NEMETALNIH OTPAĐAKA I OSTATAKA STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНИ ТРИСТА ХИЉАДА ЕУРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРІ BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

06.02.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 5297/2 КО КРАЉЕВО СНИМЉЕНА ЈЕ И ЕВИДЕНТИРАНА У ПОМОЋНОМ СЛОЈУ ПОМОЋНА ЗГРАДА-ТЕМЕЉ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МАШИНСКОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНОГ ОТПАДА, УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 294 М2, ЗА КОЈУ ЈЕ ДОСТАВЉЕНА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА БР.351-9-97/2019-06 ОД 13.01.2020.ГОДИНЕ
ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРІ BANK AD БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ

1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА
КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЋАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА,
ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ
КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ
ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРІ BANK AD BEOGRAD, БЕОГРАД,
БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА
ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA,
ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О
ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД
1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ
ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА
КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА
ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА
ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ
МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА
НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ
ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ
УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ
ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИХ
ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
АРІ BANK AD BEOGRAD, БЕОГРАД

Напомена (терет парцела)

Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 6
Назив улице: АЕРОДРОМСКА
Кућни број:
Кућни подброј:
Површина m²: 10
Корисна површина m²: 0
Грађевинска површина m²: 0
Намен коришћења и назив објекта: ПОМОЋНА ЗГРАДА-КУЋИЦА ЗА КОЛСКУ ВАГУ
Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:
Број етажа у приземљу: 1
Број етажа над земљом:
Број етажа у поткровљу:

Датоци права на објекту

Назив: STEEL-IMPEX DOO
Адреса: СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Идентификациони број лица: 0000020429054
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Лист: 1/1

Датоци на објекту - Г лист

Врста терета: ХИПОТЕКА
Датум уписа: 01.02.2019.
Опис терета:
Датум брисања:
Датум терета: ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ
ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ
ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА,
ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK
A.D.BEOGRAD, УЛ.БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА,
ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ I
NEMETALНИH ОТПАДАКА I ОСТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA
KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35,

МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
API BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPREG DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ API BANK AD БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
API BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАТАКА STEEL-IMPREG DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ 1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЋАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА, ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА API BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPREG DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД 1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ

ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
АРГ BANK АД БЕОГРАД, БЕОГРАД

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

Број листа непокретности: 8236

katstar.rgz.gov.rs/eKatstar | 26.10.2020. 09:13:09

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	8bee6bc2-10bb-46b4-bf05-4e9eb2ce16d2
Матични број општине:	70653
Општина:	КРАЉЕВО
Матични број катастарске општине:	719790
Катастарска општина:	КРАЉЕВО
Датум ажурности:	23.10.2020. 14:42
Служба:	КРАЉЕВО
Извор податка:	КРАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	АЕРОДРОМСКА
Број парцеле:	5297
Подброј парцеле:	2
Површина m ² :	57349
Број листа непокретности:	8236

Подаци о делу парцеле

Број дела:	7
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ VAN ГРАНИЦА ГТЗ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ
Површина m ² :	1429

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
---------------	---

Датум уписа: 16.01.2013.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КП.5297/2, КП.5297/22, КП.5297/40 НАЛАЗЕ СЕ ДЕЛОВИ ИНДУСТРИЈСКЕ ПРУГЕ - ОБЈЕКТА БР.1 СА КП.5297/44. ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА ЈЕ ПОВРШИНЕ 2573М2 ОД КОЈЕ СЕ НА КП.5297/44 НАЛАЗИ ДЕО У ПОВРШИНИ 1033М2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 1429М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 98М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/22 И ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 13М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/40

Врста терета: ХИПОТЕКА

Датум уписа: 01.02.2019.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK A.D. БЕОГРАД, УЛ. БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА PRIVREDNOM DRUSTVU ZA RECIKLAZU METALNIH I NEMETALNIH OTPADAКА I ОСТАТАКА STEEL-IMPЕХ DOO SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНИТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРІ BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

06.02.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 5297/2 КО КРАЉЕВО СНИМЉЕНА ЈЕ И ЕВИДЕНТИРАНА У ПОМОЋНОМ СЛОЈУ ПОМОЋНА ЗГРАДА-ТЕМЕЉ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МАШИНСКОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНОГ ОТПАДА, УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 294 М2, ЗА КОЈУ ЈЕ ДОСТАВЉЕНА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА БР.351-9-97/2019-06 ОД 13.01.2020.ГОДИНЕ
ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Врста терета:

18.09.2020.

Датум уписа:

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPЕХ DOO SREMSKA KAMENICA, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЋЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРІ BANK AD БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАТАКА STEEL-IMPЕХ DOO SREMSKA KAMENICA, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ

1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА
КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЋАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА,
ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ
КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ
ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРІ BANK AD BEOGRAD, БЕОГРАД,
БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА
ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA,
ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О
ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД
1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ
ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА
КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА
ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА
ПО ИСТЕКУ GREJS ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ
МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА
НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ
ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ
УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ
ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ
ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
АРІ BANK AD BEOGRAD, БЕОГРАД

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



* Број листа непокретности: 8236

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 26.10.2020. 09:13:21

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	89e48d0f-65cf-49d4-ac7d-f4d73a1de0fc
Матични број општине:	70653
Општина:	КРАЉЕВО
Матични број катастарске општине:	719790
Катастарска општина:	КРАЉЕВО
Датум ажурности:	23.10.2020. 14:42
Служба:	КРАЉЕВО
Извор податка:	КРАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	АЕРОДРОМСКА
Број парцеле:	5297
Подброј парцеле:	2
Површина m ² :	57349
Број листа непокретности:	8236

Подаци о делу парцеле

Број дела:	8
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАНИЦА ГТЗ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	52

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ, КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Датум уписа:	16.01.2013.

Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета:

НА КП.5297/2, КП.5297/22, КП.5297/40 НАЛАЗЕ СЕ ДЕЛОВИ ИНДУСТРИЈСКЕ ПРУГЕ - ОБЈЕКТА БР.1 СА КП.5297/44. ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА ЈЕ ПОВРШИНЕ 2573М2 ОД КОЈЕ СЕ НА КП.5297/44 НАЛАЗИ ДЕО У ПОВРШИНИ 1033М2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 1429М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 98М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/22 И ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 13М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/40

ХИПОТЕКА
Врста терета:
Датум уписа:
Трајање терета:
Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ СASTАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK A.D. БЕОГРАД, УЛ. БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА PRIVREDNOM DRUSTVU ZA RECIKLAZU METALNIH I NEMETALNIH OTPAĐAKA I OSTATAKA STEEL-IMPEx DOO SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНИ ТРИСТА ХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРІ BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

06.02.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 5297/2 КО КРАЉЕВО СНИМЉЕНА ЈЕ И ЕВИДЕНТИРАНА У ПОМОЋНОМ СЛОЈУ ПОМОЋНА ЗГРАДА-ТЕМЕЉ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МАШИНСКОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНОГ ОТПАДА, УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 294 М2, ЗА КОЈУ ЈЕ ДОСТАВЉЕНА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА БР.351-9-97/2019-06 ОД 13.01.2020.ГОДИНЕ
ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPEx DOO SREMSKA KAMENICA, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРІ BANK AD БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАКА STEEL-IMPEx DOO SREMSKA KAMENICA, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЗИЦЕ, ЈМБГ

1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЋАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА, ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА АРІ BANK АД БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPЕХ DОО SREMSKA KAMENICA, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД 1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА ПО ИСТЕКУ GREЈS ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА, ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ ОБИЧАЈИМА, АРІ BANK АД БЕОГРАД, БЕОГРАД

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	8
Назив улице:	АЕРОДРОМСКА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	52
Корисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0
Начин коришћења и назив објекта:	ТРАФО СТАНИЦА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	1
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	STEEL-IMPЕХ DОО
Адреса:	СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	01.02.2019.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK А.Д.БЕОГРАД, УЛ.БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ЗА РЕЦИКЛАЗУ МЕТАЛНИХ I НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I ОСТАКА STEEL-IMPЕХ DОО SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35,

МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
API BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ API BANK AD БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
API BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАКА STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ 1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЋАТАЈ УРАЗ ОД ОЦА ЕРДАЛА, ЈМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА API BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД 1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА ПО ИСТЕКУ ГРЕЈС ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ

ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
AP1 BANK AD BEOGRAD, БЕОГРАД

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Број листа непокретности: 8236

katstar.rgz.gov.rs/eKatstar | 26.10.2020. 09:13:33

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	9ee59699-3c30-4e00-b5a7-911720240432
Матични број општине:	70653
Општина:	КРАЉЕВО
Матични број катастарске општине:	719790
Катастарска општина:	КРАЉЕВО
Датум ажурности:	23.10.2020. 14:42
Служба:	КРАЉЕВО
Извор податка:	КРАЉЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	АЕРОДРОМСКА
Број парцеле:	5297
Подброј парцеле:	2
Површина m ² :	57349
Број листа непокретности:	8236

Подаци о делу парцеле

Број дела:	9
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАНИЦА ГТЗ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина m ² :	51860

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	STEEL-IMPEX DOO
Адреса:	СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35
Матични број лица:	0000020429054
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Датум уписа:	16.01.2013.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	НА КП.5297/2, КП.5297/22, КП.5297/40 НАЛАЗЕ СЕ ДЕЛОВИ ИНДУСТРИЈСКЕ ПРУГЕ - ОБЈЕКТА БР.1 СА КП.5297/44. ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА ЈЕ ПОВРШИНЕ 2573М2 ОД КОЈЕ СЕ НА КП.5297/44 НАЛАЗИ ДЕО У ПОВРШИНИ 1033М2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 1429М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/2, ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 98М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/22 И ДЕО У ПОВРШИНИ ОД 13М2 НАЛАЗИ СЕ НА КП.5297/40
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	01.02.2019.
Трајање терета:	
Датум брисања:	

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ:151-2019 ОД 23.01.2019.ГОДИНЕ СASTАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА АРІ BANK A.D.BEOGRAD, УЛ.БАЛКАНСКА 2, МБ 20439866 КАО ПОВЕРИОЦА, ПРЕМА PRIVREDNOM DRUSTVU ZA RECİKLAZU METALNIH I NEMETALNIH ОТРАДАКА I ОСТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, СА СЕДИШТЕМ У СРЕМСКОЈ КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 КАО ДУЖНИКА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 1.300.000,00 (МИЛИОНИТРИСТАХИЉАДА ЕВРА И 00/100) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 60 МЕСЕЦИ, ПОЧЕВ ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, И ОТПЛАТОМ, У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА РАТЕ, СА КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА У ПРВЕ ТРИ ГОДИНЕ РОКА ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ИЗНОСИ 4,25 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ДОК ТОКОМ ЧЕТВРТЕ И ПЕТЕ ГОДИНЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА, ПОЧЕВ ОД ПРВОГ ДАНА НОВОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА КАМАТА ИЗНОСИ 1 МЕСЕЧНИ ЕУРИБОР + 4,5 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ БР.375119458000040368 ОД 18.01.2019.ГОДИНЕ И СВИХ КАСНИЈИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА,
АРІ BANK A.D., БЕОГРАД

Врста терета:

ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Датум уписа:

06.02.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 5297/2 КО КРАЂЕВО СНИМЉЕНА ЈЕ И ЕВИДЕНТИРАНА У ПОМОЋНОМ СЛОЈУ ПОМОЋНА ЗГРАДА-ТЕМЕЉ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МАШИНСКОГ ПОСТРОЈЕЊА ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНОГ ОТПАДА, УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 294 М2, ЗА КОЈУ ЈЕ ДОСТАВЉЕНА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА БР.351-9-97/2019-06 ОД 13.01.2020.ГОДИНЕ
ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Врста терета:

18.09.2020.

Датум уписа:

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ВЛАСНИКА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ. НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, STEEL-IMPEX DOO СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35, МБ 20429054 ПРЕКО СВОГ ЗАКОНСКОГ ЗАСТУПНИКА МАЈЕ ЖИВКОВИЋ ИЗ ПЕТРОВАРАДИНА, РАДА КОНЧАРА 24, ЈМБГ 2108979802504, СЕ ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КОЈЕ ПРАВО МУ ЈЕ ОМОГУЂЕНО ЧЛАНОМ 53 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, И ДА ЋЕ У КОРИСТ АРІ BANK AD БЕОГРАД, У ЧИЈУ КОРИСТ СЕ ДАЈЕ ОВА ЗАЛОЖНА ИЗЈАВА, КАО ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА У ОВОМ ТРЕНУТКУ, ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКЕ ПРЕДХОДНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРЕДХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И САГЛАСНИ СУ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВАКВЕ ОБАВЕЗЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ
АРІ BANK AD БЕОГРАД, БЕОГРАД

Врста терета:

ХИПОТЕКА

Датум уписа:

18.09.2020.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ:1683-2020 ДАНА 13.08.2020.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА РИСТА ТРАВАРА ИЗ НОВОГ САДА, КОЈУ ИЗЈАВУ ДАЈЕ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА И ОСТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, СРЕМСКА КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА БРОЈ 35, МБ 20429054 КОГА ЗАСТУПА ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК МАЈА ЖИВКОВИЋ ОД ОЦА РАДОЈИЦЕ, ЈМБГ

1202978815087 СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ПЕТРОВАРАДИНУ, РАДА
КОНЧАРА БРОЈ 24 И СУПОТПИСНИК ЊАТАЈ УРАЗ ОД
ЗМБГ 2108979802504, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У СРЕМСКОЈ
КАМЕНИЦИ, ВИХОРСКА БРОЈ 35, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНЕГ
ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА API BANK AD BEOGRAD, БЕОГРАД,
БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 6-8, МБ 20439866, ПРЕМА
ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA,
ВИХОРСКА 35, МБ 20429054, КАО ДУЖНИКУ ИЗ УГОВОРА О
ДУГОРОЧНОМ ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД
1.000.000,00 (МИЛИОН ЕВРА, 00/100), У ДИНАРСКОЈ
ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА
КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА
ЗАКЉУЧЕЊА ДАТОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ, И ОТПЛАТОМ КРЕДИТА
ПО ИСТЕКУ GREJS ПЕРИОДА КОЈИ ИЗНОСИ 9 МЕСЕЦИ, У ЈЕДНАКИМ
МЕСЕЧНИМ РАТАМА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, СА
НОМИНАЛНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ КОЈА ИЗНОСИ 3 МЕСЕЧНИ
ЕУРИБОР + 3,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И ДРУГИМ
УСЛОВИМА БЛИЖЕ НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ
ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ
БР.375119458000046091 ОД 07.08.2020.ГОДИНЕ КАО И КАСНИЈИХ
ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА УГОВОРА У СКЛАДУ СА ОНИМ ОДРЕДБАМА
АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА,
ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ И МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ
ОБИЧАЈИМА,
API BANK AD BEOGRAD, БЕОГРАД

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Министарство унутрашњих послова
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Краљеву
09/16/1 број 217-10605/20-1
23.09.2020. године
К Р А Љ Е В О

„STEEL-IMPEX“ ДОО из Сремске Каменице, ул. Вихорека бр.35, Град Нови Сад -
ОГРАНАК „STEEL-IMPEX“ КРАЉЕВО
- Маја Живковић, директор -

КРАЉЕВО

ул. Аеродромска бр.3

У прилогу дописа достављамо Вам примерак Записника о извршеном инспекцијском прегледу.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
потпуковник полиције**



Дејан Сеизовић



Република Србија
Министарство унутрашњих послова
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Краљеву
09/16/1 број 217-10605/20-1
23.09.2020. године
КРАЉЕВО

ЗАПИСНИК О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ

1. Општи подаци о надзору и надзираном субјекту

Састављен дана 23.09.2020. године у 14,00 часова у Краљеву у предмету вршења ванредног канцеларијског и теренског инспекцијског надзора у погледу примене мера заштите од пожара у складу са чл. 73 Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/09, 20/15 и 87/18), чл. 29 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС", бр. 54/15), а у вези са чланом 2. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр. 36/15, 44/15 – др.закон и 95/2018).

Инспекцијски надзор је извршио инспектор:

Име и презиме: Горан Виријевић
Број службене легитимације: 8349

Инспекцијски надзор је извршен као самосталан.

Инспекцијски надзор је извршен код надзираног субјекта који је регистровани субјекат.

Правно лице

Пословно име и назив: „STEEL-IMPEX“ д.о.о.
ПИБ: 105667835,
Матични број: 20429054,
Одговорно лице: Маја Живковић,
Функција: директор,
ЈМБГ 1202978815087,
Седиште: Сремска Каменица, ул. Вихорска бр.35,
ОГРАНАК „STEEL-IMPEX“ КРАЉЕВО, ул. Аеродромска бр.3.

Код надзираног субјекта је у току инспекцијског надзора процењен незнатан ризик. У складу са Уредбом о разврставању објеката, делатности и земљишта у категорије угрожености од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 76/10) процењена је категорија са незнатним ризиком од избијања од пожара – трећа категорија угрожености од пожара, сходно чл. 23. и 24. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/09, 20/15 и 87/18).

Инспекцијски надзор је започет дана 22.09.2020. године у 13,00 часова, а завршен дана 23.09.2020. године у 14,00 часова.

Инспекцијски надзор је извршен у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3.

Инспекцијски надзор је извршен на основу Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС", бр. 54/15) и Закона о инспекцијском надзору.

Инспекцијски надзор је покренут по службеној дужности – по плану инспекцијског надзора.

Налог за инспекцијски надзор: Да

Име и презиме лица које је издало налог: Милан Вранић

Функција лица које је издало налог: Шеф одсека за превентивну заштиту.

Датум издавања налога: 22.09.2020. године.

Предмет налога:

- 1) смањење ризика од настанка пожара и експлозија,
- 2) спречавање и успоравање ширења потенцијалног пожара на суседне објекте,
- 3) спречавање и успоравање ширења потенцијалног пожара и дима унутар објекта,
- 4) омогућавање сигурне и безбедне евакуације људи, односно њихово спашавање,
- 5) омогућавање ефикасног гашења пожара,
- 6) провера организационог облика послова заштите од пожара,
- 7) провера обучености запослених из области заштите од пожара,
- 8) исправност и контрола инсталација и уређаја са аспекта заштите од пожара,
- 9) контролна листа.

Инспекцијски надзор је почео:

- уручењем налога за инспекцијски надзор надзираном субјекту;

Инспекцијски надзор је извршен у присуству Маја Живковић, директор и Маја Шевић, еколог.

2. Предмет инспекцијског надзора

- 1) смањење ризика од настанка пожара и експлозија,
- 2) спречавање и успоравање ширења потенцијалног пожара на суседне објекте,
- 3) спречавање и успоравање ширења потенцијалног пожара и дима унутар објекта,
- 4) омогућавање сигурне и безбедне евакуације људи, односно њихово спашавање,
- 5) омогућавање ефикасног гашења пожара,
- 6) провера организационог облика послова заштите од пожара,
- 7) провера обучености запослених из области заштите од пожара,
- 8) исправност и контрола инсталација и уређаја са аспекта заштите од пожара,
- 9) контролна листа надзираног субјекта.

3. Ток и садржај предузетих радњи ради утврђивања чињеница и других радњи у поступку

Пре почетка инспекцијског надзора, инспектор је прикупио податке о претходним инспекцијским надзорима над надзираним субјектом и друге податке од значаја за предстојећи надзор, путем информационог система и других база података, као и путем непосредног сазнања и информисања и на други одговарајући начин, као и прибавио јавне исправе и податке из евиденција, односно регистара које воде надлежни државни органи, органи аутономне покрајине и органи јединица локалне самоуправе и други имаоци јавних овлашћења, који су неопходни за инспекцијски надзор и то:

1. Извод из АПРа

3.1. Радње предузете ради утврђивања чињеница

У инспекцијском надзору су предузете следеће радње ради утврђивања чињеница:

1) Контролна листа

Контролна листа чини саставни део овог записника.

2) Увид у личну карту или другу јавну исправу подобну за идентификацију лица:

Маја Живковић, Јмбг/Лични број: 1202978815087 / 006134264 ПУ Нови Сад

Маја Шевић, Јмбг/Лични број: 0210984825433 / 0010041693 ПУ Краљево

3) Преглед и провера локације, објеката, постројења, уређаја, опреме, прибора, као и других предмета од значаја за инспекцијски надзор

- Административна зграда / управна зграда (канцеларијски простор) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3, кат. III;
- Хала 1 (Н1/1 – хала за прављење гумених плоча, Н1/2 – хала за третман отпадне гуме и Н1/3 – хала за складиштење) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3, кат. III,;
- Хала 2 (одељење за складиштење неопасног отпада, одељење за обојене метале и каблове (складиштење и третман) и одељење за третман неопасног електричног и електронског отпада (складиштење и третман)) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3, кат. III;
- Хала 3 - (одељење за третман ПЕТ амбалаже (складиштење и третман), машин-браварска радионица, одељење за третман отпадних возила (складиштење и третман) и магацин за складиштење) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3, кат. III.

1. Приказана су Правила заштите од пожара, донесена 2016. године.

2. Приказан је Програм основне обуке радника из области заштите од пожара, на који је дата сагласност од стране Управе за ванредне ситуације у Новом Саду, 09/22/3 Бр. 217-6685/16 од 30.06.2016. године.

3. Приказан је План евакуације са упутством за поступање у случају пожара.

4. Приказан је Записник о извршеној основној обуци и практичној провери знања радника из области заштите од пожара, издат дана 08.05.2019. године, од стране „Сигмапревент“ д.о.о. из Врњачке Бање.

5. Приказана је исправа бр. 27-05/2020 од 20.05.2020. године, о контролисању мобилних уређаја за гашење пожара, издата од стране овлашћеног сервиса „Сигмапревент“ д.о.о. из Врњачке Бање.
6. Приказана је исправа бр. 28-05/2020 од 20.05.2020. године, о контролисању инсталације хидрантске мреже за гашење пожара, издата од стране овлашћеног сервиса „Сигмапревент“ д.о.о. из Врњачке Бање.
7. Приказан је стручни налаз бр. 645-Е/2019 издат дана 06.08.2019. године, о извршеном испитивању електричних и громобранских инсталација, издат од стране „Сигмапревент“ д.о.о. из Врњачке Бање.
8. Приказан је стручни налаз бр. 73-Е/2020 издат дана 22.07.2020. године, о испитивању паничног осветљења, издат од стране „Сигмапревент“ д.о.о. из Врњачке Бање.

9. Утврђено чињенично стање

- Нема недостатака.

5. Опис откривених незаконитости – утврђени недостаци

- Нема недостатака.

6. Други подаци и наводи од значаја

У складу са Законом о инспекцијском надзору, Законом о прекршајима, Законом о привредним преступима и Закоником о кривичном поступку инспектор је овлашћен да:

- ако код надзираног субјекта открије незаконитост која је кажњива према закону или другом пропису поднесе надлежном правосудном органу кривичну пријаву, пријаву за привредни преступ или захтев за покретање прекршајног поступка, односно изда прекршајни налог;
- ако код надзираног субјекта открије незаконитост, предузме и друге радње и мере на које је законом или другим прописом овлашћен (нпр. иницирање привременог или трајног одузимања дозволе).

Изузетно, када надзирани субјекат у остављеном року из Записника поступи према налогу, односно предлогу инспектора за отклањање незаконитости, ако се сматра да та незаконитост представља прекршај у складу са законом и другим прописом, инспектор против тог надзираног субјекта неће поднети захтев за покретање прекршајног поступка, односно неће му издати прекршајни налог када највиши износ запрећене казне за прекршај не прелази 100.000 динара и није прописана заштитна мера, под условом да штетне последице нису наступиле, као и када су такве последице наступиле, али их је надзирани субјекат отклонио пре почињања поступка инспекцијског надзора или у остављеном року. О не подношењу захтева за покретање прекршајног поступка, односно не издавању прекршајног налога инспектор сачињава допуну записника о инспекцијском надзору, која садржи одговарајуће образложење.

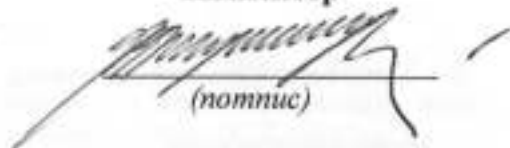
7. Примедбе на записник

Надзирани субјект има право да у писаном облику стави примедбе на записник о инспекцијском надзору, у року од пет радних дана од пријема овог записника.

Записник је сачињен у 3 истоветна примерка, одкојих се 1 доставља надзираном субјекту, а 2 примерка су за потребе инспекције.

Записник сачињен у Краљеву, дана 23.09.2020. године.

Инспектор



(потпис)

Прилози :

- контролна листа

Достављено:

- „STEEL-IMPEX“ ДОО из Сремске Каменице, ул. Вихорска бр.35, Град Нови Сад - ОГРАНАК „STEEL-IMPEX“ КРАЉЕВО
- Архиви Одељења за ванредне ситуације у Краљеву

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Краљеву, на основу члана 23 и члана 73 Закона о заштити од пожара ("Сл.гласник РС" бр.111/09, 20/15 и 87/18) и члана.136 ст.1 Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС" бр.18/16 и 95/18), по овлашћењу Министра број 01-35/18-17 од 15.03.2018. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Објекти „STEEL-IMPEX“ ДОО из Сремске Каменице, ул. Вихорска бр.35, Град Нови Сад, разврставају се у следеће категорије угрожености од пожара, и то:
 - 1.1 Административна зграда / управна зграда (канцеларијски простор) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3, разврстава се у III категорију угрожености од пожара;
 - 1.2 Хала 1 (Н1/1 – хала за прављење гумених плоча, Н1/2 – хала за третман отпадне гуме и Н1/3 – хала за складиштење) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3, разврстава се у III категорију угрожености од пожара;
 - 1.3 Хала 2 (одељење за складиштење неопасног отпада, одељење за обојене метале и каблове (складиштење и третман) и одељење за третман неопасног електричног и електронског отпада (складиштење и третман)) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3, разврстава се у III категорију угрожености од пожара;
 - 1.4 Хала 3 - (одељење за третман ПЕТ амбалаже (складиштење и третман), машин-браварска радионица, одељење за третман отпадних возила (складиштење и третман) и магацин за складиштење) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3, разврстава се у III категорију угрожености од пожара.
2. На основу тачке 1. диспозитива овог решења „STEEL-IMPEX“ ДОО из Сремске Каменице, ул. Вихорска бр.35, Град Нови Сад - ОГРАНАК „STEEL-IMPEX“ КРАЉЕВО, ул. Аеродромска бр.3, разврстава се у ТРЕЋУ КАТЕГОРИЈУ угрожености од пожара.

Образложење

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Краљеву, као надлежни орган у спровођењу надзора над извршењем мера заштите од пожара утврђеним законом и прописима донетим на основу закона, извршило је дана 22.09.2020. године, ванредни-допунски теренски и канцеларијски инспекцијски преглед објеката, надзираног субјекта „STEEL-IMPEX“ ДОО из Сремске Каменице, ул. Вихорска бр.35, Град Нови Сад - ОГРАНАК „STEEL-IMPEX“ КРАЉЕВО, ул.

Аеродромска бр.3, наведених у диспозитиву Решења. Том приликом су утврђене све чињенице и околности везане за разврставање објеката правног лица у одговарајућу категорију угрожености од пожара.

Категоризација објеката извршена је на основу члана 23 Закона о заштити од пожара ("Сл.гласник РС" бр.111/09, 20/2015 и 87/18) и чл. 4 Уредбе о разврставању објеката, делатности и земљишта у категорију угрожености од пожара ("Сл.гласник РС" бр. 76/2010), **а на основу следећих мерила:**

- намене објекта; инсталисаних капацитета постројења за производњу, прераду или промет, односно од врсте технолошког поступка; капацитета резервоара или објекта за складиштење запаљивих и експлозивних материја; величине објекта и његове локације и врсте конструкције и материјала од кога је изграђен; броја запослених радника и броја људи који у објекту бораве; близине професионалне ватрогасно-спасилачке јединице коју образује надлежни орган; површине простора и биљног покривача, наведених у Записнику који је саставни део овог Решења.

Чланом 5 Уредбе о разврставању објеката, делатности и земљишта у категорију угрожености од пожара ("Сл.гласник РС" бр. 76/2010), је предвиђено да објекти, који се применом два или више различитих услова или мерила из чл. 4 ове Уредбе могу разврстати у различите категорије, разврстаће се тако да им се одређује категорија виша од могућих категорија.

У циљу утврђивања одговарајуће организације и предузимања мера потребних за успешно функционисање и спровођење мера заштите од пожара за напред наведене објекте, делатности и земљишта, субјекат заштите од пожара разврстава се у III категорију угрожености од пожара и у обавези је да примени члан 24 став 3 Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/09, 20/15,87/18 и 87/18).

Обавезе субјеката заштите од пожара, чији су објекти разврстани у I, II и III категорију угрожености од пожара у надлежности ове подручне јединице, прописане су одредбама члана 24, 27, 27а и 52 Закона о заштити од пожара ("Сл.гласник РС" бр. 111/09, 20/15,87/18 и 87/18). Субјекат заштите од пожара обавезан је да организује и нормативно уреди спровођење превентивних мера заштите од пожара, према утврђеној категорији угрожености објеката од пожара у складу са одредбама Закона о заштити од пожара ("Сл.гласник РС" бр. 111/09, 20/15,87/18 и 87/18) и Правилника о организовању заштите од пожара према категорији угрожености од пожара ("Сл.гласник РС" бр. 92/2011).

Због свега наведеног решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству унутрашњих послова Републике Србије, Сектору за ванредне ситуације, у року од 15 дана од дана пријема решења.

Жалба се подноси непосредно овом Одељењу, или путем поште, таксирана са 480,00 динара административне таксе.

Решење је ослобођено плаћања таксе сходно члану 19. Закона о административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 53/04, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 70/11, 55/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19 и 90/19).

Решено у Министарству унутрашњих послова Републике Србије, Сектору за ванредне ситуације, Одељењу за ванредне ситуације у Краљеву, под 09/16/1 број 217-10605/20-1 од 23.09.2020. године.

/ГВ/

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. „STEEL-IMPEX“ ДОО из Сремске Каменице, ул. Вихорска бр.35
ОГРАНАК „STEEL-IMPEX“ КРАЉЕВО, ул. Аеродромска бр.3,
2. Одељењу за ванредне ситуације у Краљеву
3. Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ПОТПУКОВНИК ПОЛИЦИЈЕ**



Република Србија
Министарство унутрашњих послова
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Краљеву
09/16/1 број 217-10605/20-1
23.09.2020. године
К Р А Љ Е В О
/ГВ/

ЗА П И С Н И К
о извршеној категоризацији објеката

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Краљеву, извршио је, преко полицијског саветника Горана Виријевића преглед достављене документације, за објекте који припада надзираном субјекту „STEEL-IMPEX“ ДОО из Сремске Каменице, ул. Вихорска бр.35, Град Нови Сад - ОГРНАК „STEEL-IMPEX“ КРАЉЕВО, ул. Аеродромска бр.3 на основу члана 23. Закона о заштити од пожара (“Сл. гласник РС”, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Уредбе о разврставању објеката, делатности и земљишта у категорије угрожености од пожара (“Сл.гласник РС” бр. 76/10) и Правилника о организовању заштите од пожара према категорији угрожености од пожара (“Сл. гласник РС”, бр. 92/11), ради увида у стање и разврставање припадајућих објеката у категорије угрожености од пожара са аспекта :

- степена угрожености технолошког процеса (присуство експлозивних смеша гасовитих, течних и чврстих запаљивих материја) који се обављају у објектима;
- врсте и количине материјала који се производи, прерађује или складишти у објектима;
- врсте материјала употребљеног за израду објекта;
- значаја и величине објекта и врсте биљног покривача.

Разврставање објеката у категорије угрожености од пожара условљено је применом следећих мерила, тј. полазећи од:

1. намене објекта;
2. инсталираних капацитета постројења за производњу, прераду или промет, односно од врсте технолошког поступка;
3. капацитета резервоара или објеката за запаљиве материје и складишта експлозивних материја;
4. величине објекта и његове локације и врсте конструкције и материјала од кога је изграђен;
5. броја запослених радника и броја људи који у објекту бораве;
6. близине професионалне ватрогасно-спасилачке јединице коју образује надлежни орган;
7. површине простора и биљног покривача,

а у складу са чл. 3. уредбе о разврставању објеката, делатности и земљишта у категорије угрожености од пожара.

Пословни објекти:

„STEEL-IMPEX“ ДОО из Сремске Каменице, ул. Вихорска бр.35, Град Нови Сад, матични број: 20429054 - ОГРНАК „STEEL-IMPEX“ КРАЉЕВО, ул. Аеродромска бр.3.

Ближи опис и карактеристике категорисаног објекта, у погледу грађевинских и инсталационих карактеристика, опис уграђених система за откривање, дојаву и гашење пожара је садржан у писаном прилогу, у приложеном обрасцу, који садржи саставни део овог записника. На основу тога извршена је категоризација како следи:

1. **Административна зграда / управна зграда (канцеларијски простор) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3.....(III) категорија угрожености од пожара.**

Према попуњеном обрасцу О-1 обрасцу за категоризацију поменутог објекта који је саставни део овог записника, а сходно чл. 4 Уредбе о разврставању објеката, делатности и земљишта у категорије угрожености од пожара (“Сл.гласник РС” бр. 76/10) објекат припада (III) категорији угрожености од пожара.

2. Хала 1 (Н1/1 – хала за прављење гумених плоча, Н1/2 – хала за третман отпадне гуме и Н1/3 – хала за складиштење) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3..... (III) категорија угрожености од пожара.

Према попуњеном обрасцу О-1 обрасцу за категоризацију поменутог објекта који је саставни део овог записника, а сходно чл. 4 Уредбе о разврставању објеката, делатности и земљишта у категорије угрожености од пожара ("Сл.гласник РС" бр. 76/10) објекат припада (III) категорији угрожености од пожара.

3. Хала 2 (одељење за складиштење неопасног отпада, одељење за обојене метале и каблове (складиштење и третман) и одељење за третман неопасног електричног и електронског отпада (складиштење и третман)) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3..... (III) категорија угрожености од пожара.

Према попуњеном обрасцу О-1 обрасцу за категоризацију поменутог објекта који је саставни део овог записника, а сходно чл. 4 Уредбе о разврставању објеката, делатности и земљишта у категорије угрожености од пожара ("Сл.гласник РС" бр. 76/10) објекат припада (III) категорији угрожености од пожара.

4. Хала 3 - (одељење за третман ПЕТ амбалаже (складиштење и третман), машин-браварска радионица, одељење за третман отпадних возила (складиштење и третман) и магацин за складиштење) у Краљеву, ул. Аеродромска бр.3..... (III) категорија угрожености од пожара.

Према попуњеном обрасцу О-1 обрасцу за категоризацију поменутог објекта који је саставни део овог записника, а сходно чл. 4 Уредбе о разврставању објеката, делатности и земљишта у категорије угрожености од пожара ("Сл.гласник РС" бр. 76/10) објекат припада (III) категорији угрожености од пожара.

На основу напред констатованог стања, а у складу са чл. 23 Закона о заштити од пожара ("Сл. Гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18), предлаже се доношење Решења, за разврставање објеката „STEEL-IMPEX“ ДОО из Сремске Каменице, ул. Вихорска бр.35, Град Нови Сад, матични број: 20429054 - ОГРАНАК „STEEL-IMPEX“ КРАЉЕВО, ул. Аеродромска бр.3, у III категорију угрожености од пожара како је напред наведено у записнику.

Записник је сачињен у 3 истоветна примерка од којих је један примерак достављен странци.

ЗАПИСНИК САЧИНИО

полицијски саветник


Горан Вуријевић



ANAHEM d.o.o.
Laboratorija
 Mocartova 10, 11160 Beograd
 Tel.: 011 3422 800, 064 8473 910
 Fax: 011 3422 900
 E-mail: otpad@anahem.org

Ovlašćenje za ispitivanje otpada br.19-00-00751/2018-08 izdalo od Ministarstva poljoprivrede i zaštite životne sredine

Anahem
 Laboratorija

Prekogranično kretanje			Broj: 2005200604
Tretman	X		
Odlaganje			Datum: 09.06.2020. god.

Podaci o podnosiocu zahteva²	
Naziv podnosioca zahteva: Steel-impex doo	
Adresa: Vihorska 35, 21208 Sremska Kamenica	
Tel.: 064 / 6434 979	Fax: 021 / 820 682
Lice za kontakt: Olgica Đukić	
E-mail: olgicabojic@gmail.com	
A. Opšti podaci:	
1. Naziv otpada ³ : OTPAD IZ SEPARATORA	
2. Proizvođač otpada ³ : Steel-impex doo, Vihorska 35, Sremska Kamenica	
3. Vlasnik otpada ³ : Steel-impex doo, Vihorska 35, Sremska Kamenica	
4. Opis postupka nastanka otpada ³ : Predmetni otpad je nastao spiranjem vode sa placa firme.	
5. Identifikacioni broj uzorka otpada: 2005200604	
6. Količina otpada od koje je izvršeno uzorkovanje ³ : 2 t	
7. Fizičko svojstvo otpada:	
1. prah	
2. čvrsta materija	
3. viskozna materija/pasta	
4. mulj	
5. tačna materija	
6. gasovita materija	
7. ostalo (precizirati)	
B. Klasifikacija otpada	
1. Kategorija otpada prema Listi kategorija otpada (Q lista): Q16	
2. Indeksi broj otpada prema Katalogu otpada: 19 08 99	
3. Karakter otpada: NEOPASAN	
4. Y oznaka prema Listi kategorija ili srodnih tipova opasnog otpada prema njihovoj prirodi ili aktivnosti kojom se stvaraju (Y lista): -	
5. C oznaka prema Listi komponenti otpada koje ga čine opasnim (C lista): -	
6. H oznaka prema Listi karakteristika otpada koje ga čine opasnim (H lista): -	
7. Napomene: Prema Pravilniku o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada, Službeni glasnik RS, 56/2010 i 93/2019, a na osnovu izvršenog ispitivanja, predmetni otpad se klasifikuje kao neopasan otpad.	

Podaci o uzorku	
Naziv otpada: OTPAD IZ SEPARATORA	
Lokacija sa koje je uzet uzorak: Uzorak je uzet iz firme "Steel-impex doo", Aerodromska 3, Kraljevo.	
GPS koordinate: N 43°43'43,86"	E 20°42'58,05"
Identifikacioni broj uzorka: 2005200604	Datum i vreme uzorkovanja: 26.05.2020.
Uzorkovanje izvršio: Bojan Vuković	
Način i metoda uzorkovanja: CEN/TR 15310:2006	
Datum i vreme prijema uzorka na ispitivanje: 26.05.2020.	
Ostali podaci o uzorku (ako je relevantno): -	
Napomene: -	

²- podatak dobijen/potvrđen od naručioca ispitivanja

Tabela 1. Rezultati# fizičko-hemijskih ispitivanja otpada

Br.	Parametar	Nađena vrednost	Referentna vrednost	Oznaka metode
Opis uzorka: tečan uzorak, zamućen, sa prisutnim nečistoćama.				
1.	Sadržaj vlage, %	99	-	EN 12880:2000
2.	Gubitak žarenjem, %	51	-	EN 15189:2007
Sadržaj metala, mg/kg				
3.	Arsen (As)	<0,9	20*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
4.	Barijum (Ba)	<0,07	-	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
5.	Kadmijum (Cd)	<0,1	10*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
6.	Hrom (Cr)	<0,09	300*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
7.	Bakar (Cu)	<0,4	500*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
8.	Živa (Hg)	<0,05	2*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
9.	Niki (Ni)	<0,1	100*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
10.	Olovo (Pb)	<0,2	800*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
11.	Antimon (Sb)	<1,2	100*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
12.	Cink (Zn)	0,07	-	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
13.	Vanadijum (V)	<0,2	10*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
14.	Berilijum (Be)	<0,05	2*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
15.	Kalaj (Sn)	<1,2	100*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
16.	Kobalt (Co)	<0,1	25*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
17.	Talijum (Tl)	<1,6	5*	EPA 3051A/EPA 6010c:2007
Polciklični aromatični ugljovodonići, mg/kg:				
18.	Acenaften	<0,5	-	EPA 3550C/8270D:2007
19.	Acenaftilen ^a	<0,2	-	EPA 3550C/8270D:2007
20.	Antracen	<0,01	-	EPA 3550C/8270D:2007
21.	Benzo(a)antracen	<0,5	-	EPA 3550C/8270D:2007
22.	Benzo(a)piren	<0,5	-	EPA 3550C/8270D:2007
23.	Benzo(b)fluoranten	<0,5	-	EPA 3550C/8270D:2007
24.	Benzo(g,h,i)perilen	<0,5	-	EPA 3550C/8270D:2007
25.	Benzo(k)fluoranten ^a	<0,5	-	EPA 3550C/8270D:2007
26.	Križen	<0,5	-	EPA 3550C/8270D:2007
27.	Dibenzo(a,h)antracen	<0,1	-	EPA 3550C/8270D:2007
28.	Fluoranten	<0,5	-	EPA 3550C/8270D:2007
29.	Fluoren	<0,05	-	EPA 3550C/8270D:2007
30.	Indeno(1,2,3-cd)piren ^a	<0,5	-	EPA 3550C/8270D:2007
31.	Naftalen	<0,5	-	EPA 3550C/8270D:2007
32.	Fenantren	<0,03	-	EPA 3550C/8270D:2007
33.	Piren	<0,5	-	EPA 3550C/8270D:2007
34.	PAHs (ukupno)	<6,0	100***	EPA 3550C/8270D:2007
Lako isparljivi ugljovodonići, mg/kg				
35.	Benzen	<0,5	-	EPA 5021A:2014
36.	Toluen	<0,01	-	EPA 5021A:2014
37.	Ksilen	<0,1	-	EPA 5021A:2014
38.	Etilbenzen	<0,03	-	EPA 5021A:2014
39.	Stiren	<0,3	-	EPA 5021A:2014
40.	BTEX (ukupno)	<1,0	6***;500**	EPA 5021A:2014
Sadržaj polihlorovanih bifenila, mg/kg				
41.	PCB 28	<0,001	-	EN 15308:2008
42.	PCB 52	<0,001	-	EN 15308:2008
43.	PCB 101	<0,001	-	EN 15308:2008
44.	PCB 138	<0,002	-	EN 15308:2008
45.	PCB 153	<0,002	-	EN 15308:2008
46.	PCB 180	<0,001	-	EN 15308:2008
47.	PCBs (ukupno)	<0,01	1***; 50*	EN 15308:2008

anahem
B.L. Laboratorije

Halogeni elementi i sumpor, mg/kg			
48. Fluor	<1,0	-	DML 5.6:2014
49. Hlor	412	20000*	DML 5.6:2014
50. Brom	<1,0	-	DML 5.6:2014
51. Sumpor	249	-	DML 5.6:2014
Ukupni ugljovodonici			
52. Mineralna ulja C10-C40, %	<0,05	0,05***, 2**	BS EN 14039:2004

* - parametar je van oblasti akreditacije

Prema Pravilniku o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada, Službeni glasnik RS, 56/2010 i 93/2019

* - vrednosti se odnose na granične vrednosti komponenti u otpadu za su - spašivanje

** - vrednosti se odnose na opasnu H15 karakteristiku

*** - Pravilnik o uslovima, načinu i postupku upravljanja otpadnim uljima (Službeni glasnik RS br. 71/2010)

Izveštaj izradio:

Sabrina Andrijašević, dipl. inženjerka

Kontrolisao i odobrio:

Ruzica Vukobratović, inženjerka za ispitivanje otpada i zemljišta

anahem
Laboratorije
Mocarova 10, 11160 Beograd

Nemanja Bojković, mas. inž. zaštite živ. sred.

Prilog: Fotografije sa lokacije na kojoj je izvršeno uzorkovanje otpadnog materijala





Република Србија
МИНИСТАРСТВО
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 19-00-00121/01/2014-05

Датум: 13. октобар 2017. године

Немањина 22-26

Београд

ММ

На основу члана 68. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16), члана 5.а и самосталног члана 13. став 6. Закона о изменама и допунама Закона о министарствима („Службени гласник РС”, број 62/17) и члана 23. став 2. Закона о државној управи („Службени гласник РС” бр. 79/05, 101/07, 95/10 и 99/14), а решавајући о захтеву оператера привредног друштва „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Сремске Каменице, ул. Вихорска 35, 21208 Сремска Каменица (матичног броја 20429054), поднетог 13. октобра 2017. године (број предмета 19-00-00121/01/2014-05), за измену и допуну решења о издавању интегралне дозволе за складиштење и третман опасног отпада на локацији оператера (дозвола регистарског броја 1478), Министарство заштите животне средине, министар, д о н о с и

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ РЕШЕЊА

О ИЗДАВАЊУ ДОЗВОЛЕ ЗА СКЛАДИШТЕЊЕ И ТРЕТМАН ОПАСНОГ ОТПАДА
НА ЛОКАЦИЈИ ОПЕРАТЕРА

I. Интегрална Дозвола за складиштење и третман опасног отпада на локацији оператера, регистарског броја **1487** (број предмета 19-00-00121/2014-05), коју је 21. јула 2014. године издало Министарство пољопривреде и заштите животне средине, оператеру привредном друштву „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке **мења се и допуњује у делу Б. ДЕЛАТНОСТ ЗА КОЈУ ЈЕ ЗАХТЕВ ПОДНЕТ И ОЦЕНА ЗАХТЕВА**, тачка 1.) Кратак опис делатности за коју је поднет захтев и тачка 3.) Постојеће дозволе, одобрења и сагласности, **тако да се мења пословно име, скраћено пословно име и седиште привредног друштва, мења се и допуњује у делу В. УСЛОВИ ЗА РАД у тачки 6.1. и допуњује се у делу Б. ДЕЛАТНОСТ ЗА КОЈУ ЈЕ ЗАХТЕВ ПОДНЕТ И ОЦЕНА ЗАХТЕВА у тачки 4) и у делу В. УСЛОВИ ЗА РАД у тачкама 3), 3.1., 4), 4.6.1., 4.8. и 9) и утврђује се следеће:**

«Б. ДЕЛАТНОСТ ЗА КОЈУ ЈЕ ЗАХТЕВ ПОДНЕТ И ОЦЕНА ЗАХТЕВА

1.) Кратак опис делатности за коју је захтев поднет - мења се и допуњује и гласи:

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Сремске Каменице на предметној локацији Краљево обавља делатности складиштења и третмана опасног отпада (наведеног

у тачки 4.3.1.) у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16) и осталим важећим прописима.

3.) Постојеће дозволе, одобрења и сагласности-мења се и допуњује и гласи:

✦ регистрација за обављање делатности:

- Извод о регистрацији привредног субјекта од 29.06.17. са уписаним подацима (мат. бр. 20429054, ПИБ 105667853, шифра претежне делат. 38 32-поновна употреба разврстаних материјала) издат од стране Агенције за привредне регистре;
- Решење о промени података бр. БД 25189/2016 од 30.03.16. са уписаним подацима о промени законског заступника;
- Решење о промени података БД 70897/2016 од 08.09.16. са уписаним подацима о промени пословног имена, скраћеног пословног имена и седишта привредног друштва;
- Оснивачки акт-Уговор о оснивању привредног друштва са ограниченом одговорношћу (од 07.05.2008.) донет на основу чл. 7. и 106. Закона о привредним друштвима: за претежну делатност (бр. 37100 и друге делатности) од стране оснивача друштва: „Браћа Илић” д.о.о из Бачке Паланке и „Новометал” д.о.о из Новог Сада, са приложене три измене и допунама Уговора од 22.05.2008.;
- Одлука о промени седишта друштва од 25.03.16. донета на основу чл. 19. Закона о привредним друштвима;

✦ сагласност на план заштите од удеса и план заштите од пожара ако оператер у обавези да такву сагласност прибави или правила заштите од пожара у зависности категорије угрожености од пожара, као и програм основне обуке запослених из области заштите од пожара у складу са законом:

- Записник о инспекцијском прегледу примене мера заштите од пожара субјекта „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Сремске Каменице са предлогом мера и рокова (09/17/2 бр. 217-5738/16 од 24.06.16.) издат од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације Краљево;
- Контролна листа за надзирани субјекат-објекти 3. категорије угрожености;
- Правила заштите од пожара, у складу са чл. 28 Закона о заштити од пожара (јун 2016).
- Програм основне обуке запослених из области заштите од пожара, у складу са чл. 53 Закона о заштити од пожара (јун 2016).
- План евакуације са упутством за поступање у случају пожара, у складу са чл. 28. ст 1. тач.3) Закона о заштити од пожара (јун 2016).
- Сагласност на Програм основне обуке из области заштите од пожара „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Сремске Каменице (09/22/3 бр. 217-6685/16 од 30.06.16.) издато од стране Министарства унутрашњих послова, Управе за ванредне ситуације Нови Сад;
- Решење којим је дата сагласност на Програм основне обуке из области заштите од пожара „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Сремске Каменице (07/18 бр. 217-203/13 од 14.02.16.) издат од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације Краљево;

✦ финансијске и друге гаранције или одговарајуће осигурање за случај удеса или штете причињене трећим лицима:

- Изјава (бр. 899-1 од 27.07.17.) дата од стране директора Милице Ураз којом се привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Сремске Каменице (матичног броја 20429054) потврђује да се редовно плаћа премија осигурања по Полиси осигурања (бр. 000241312 „ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ” а.д.о. Нови Сад);
- Изјава (бр. 1105 од 13.10.17.) дата од стране директора Милице Ураз којом се привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Сремске Каменице (матичног броја 20429054) којом се

оператер обавезао да ће редовно и ажурно достављати Полису осигурања за случај удеса или штете причињене трећим лицима у периоду важења дозволе.

⚡ *изјава о методама третмана односно поновног искоришћења и/или одлагања отпада / остатака након третмана:*

-Изјаве (бр. 899-2 од 27.07.17. са бр. 1103 од 12.10.17. и бр. 899-3 од 27.07.17.) издате од стране директора Милице Ураз привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Сремске Каменице изјаснило о методама третмана односно поновног искоришћења или одлагања отпада и методама третмана односно поновног искоришћења и одлагања остатака након третмана.

⚡ *додатна документација:*

- Радни план за управљање отпадом-ажуриран (бр. 529-1 од 10.11.2016.);
- Одлука (бр. 1050 од 1.10.2017.) о именовању лица задуженог за заштиту од пожара;
- Записник (од 20.05.2016. „СИГМА ПРЕВЕНТ“ д.о.о. Врњачка Бања) о извршеном сервисирању хидрантске мреже и апарата за гашење пожара;
- Стручни налаз о испитивању електричне инсталације ниског напона и громобранске инсталације (бр. 27-07/16 од 02.06.16. „СИГМА ПРЕВЕНТ“ д.о.о. Врњачка Бања);
- Стручни налаз о испитивању функционалности противпапичне расвете (бр. 27-07/16-II од 02.06.16. „СИГМА ПРЕВЕНТ“ д.о.о. Врњачка Бања);
- Стручни налаз о испитивању опреме трансформаторске станице 10/0.4 kV на локацији Стари аеродром 3 Краљево (бр. 372/2014 од 24.05.14. „ВАР“ д.о.о. Краљево);
- Извештај о извршеном прегледу и испитивању опреме за рад (бр. 03/15 од 27.01.2015. „СИГМА ПРЕВЕНТ“ д.о.о. Врњачка Бања);
- Решење и Уговор-склопљен 14.11.11. са „СИГМА ПРЕВЕНТ“ д.о.о. Врњачка Бања за вршење услуге контроле примене мера безбедности и здравља запослених на раду;
- Записник (бр. 04/2016 од 25.04.2016.) о извршеној контроли примене мера безбедности и здравља запослених на раду, у складу са чл. 40. Закона о безбедности на раду;

4) Главни утицаји на животну средину - допуњује се и гласи:

Редовни рад постројења за управљање отпадом оператера на локацији нема штетног утицаја на животну средину, односно нема штетних емисија загађујућих материја у ваздух, воду или земљиште, буке и вибрација, као ни јонизујућег и нејонизујућег зрачења. Оператер прати могуће утицаје на животну средину услед обављања предметних делатности управљања отпадом на наведеној локацији. Предузете су мере противпожарне заштите, одређено је лице за заштиту од пожара, извршена је обука радника од стране овлашћених институција, објекти су опремљени апаратима за противпожарну заштиту. У функцији заштите од пожара, оператер нема недостатака у погледу примене мера заштите од пожара (у складу са чл. 73. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 119/09 и 20/15) утврђене редновним канцеларијским и теренским инспекцијским прегледом у 2016. години.

Неопходне мере за заштиту животне средине су предузете у складу са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09, 72/09, 43/11 и 14/16).

Постројење за управљање отпадом на локацији у коме оператер обавља наведене делатности управљања отпадом може угрозити животну средину услед неадекватног вођења технолошких поступака и у случају удеса.

V. УСЛОВИ ЗА РАД

3) Локација постројења и инфраструктура

3.1. Табла са подацима о оператеру постројења - допуњује се и гласи:

Обавезује се оператер привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Сремске Каменице да на улазу у предметно постројење за управљање отпадом на локацији Краљево, постави таблу са јасно видљивим подацима о називу и врсти постројења за управљање отпадом, као и контактима власника односно лица задуженог за управљање постројењем за управљање отпадом.

4.6.1. Услови за третман опасног отпада - допуњује се и гласи:

Методe и технологије које ће се користити

Од опарација третмана опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) оператер обавља операције поновног искоришћења, укључујући претходну припрему за поновно искоришћење осим одлагања отпада.

операција R12 са листе операција: R12 Промене ради подвргавања отпада било којој од операција од R1 до R11 која обухвата припремне операције које претходе операцијама поновног искоришћења, укључујући и припрему за поновну употребу, тј. претходну прераду као што су, између осталог, демонтажа, сортирање, дробљење, сабијање, балирање, сушење, сечење, припремање, препакивање, одвајање или мешање пре пријављивања за било коју операцију која је наведена од R1 до R11.

4.8. Финансијска гаранција - допуњује се и гласи:

Оператер привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Сремске Каменице је уз наведену Полису осигурања приложио и Изјаву (издату од стране директора *Милице Ураз*) којом се оператер обавезао да ће редовно и ажурно достављати Полису осигурања за случај удеса или штете причињене трећим лицима у периоду важења дозволе.

6.1. Извештавање - мења се и допуњује се и гласи:

Обавезује се оператер да се придржава прописане динамике извештавања према надлежним органима и институцијама у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10 и 14/16) и посебним прописима.

Оператер је дужан да попуњава и доставља *Документ о кретању опасног отпада* у складу са Правилником о обрасцу *Документа о кретању опасног отпада* и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС“, бр. 17/17) и исти чува трајно.

Оператер је дужан да доставља органу надлежном за издавање дозвола (министарству) копије претходног обавештења *48 сати пре започињања кретања опасног отпада* са подацима о произвођачу, односно власнику, врсти и количини опасног отпада, класификацији опасног отпада, врсти превоза и одредиште, коју је потписао произвођач, односно власник.

9) Нетехнички приказ података на којима се захтев заснива - допуњује се и гласи:

Оператер привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Сремске Каменице је 08. септембра 2016. године у Агенцији за привредне регистре регистровао *промене података* везане за: *промена пословног имена, скраћеног пословног имена и седишта*

привредног друштва-уместо адресе Светозара Милетића бр. 190, 21400 Бачка Паланка, уписана је Вихорска 35, 21208 Сремска Каменица, за делатност 38 32-поновна употреба разврстаних материјала, матични бр. 20429054.»

II. Ово Решење о измени и допуни Решења важи уз Интегралну дозволу за складиштење и третман опасног отпада на локацији оператора у Краљеву, под рег. бројем 1478 (број предмета 19-00-00121/2014-05) коју је 21. јула 2014. године издало Министарство пољопривреде и заштите животне средине.

III. Трошкове поступка издавања Решења о измени и допуни Решења о издавању интегралне дозволе за складиштење и третман опасног отпада на локацији оператора у Краљеву, у износу од 6.550,00 динара и то 310,00 динара за подношење захтева - тарифни број 1 и 6.240,00 динара за издавање Решења о допуни дозволе - тарифни број 197 из Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн. и 65/2013 - др. закон, 57/2014, 45/2015 - усклађени дин. изн, 83/15 и 112/15, 50/16 - усклађени дин. изн.) сноси оператор привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Сремске Каменице.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

На основу Захтева оператора привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Сремске Каменице, матичног броја 20429054 од 13. октобра 2017. године, за изменом Решења о издавању интегралне Дозволе за складиштење и третман опасног отпада на локацији оператора у Краљеву, регистарског броја 1478 (бр. пр. 19-00-00121/2014-05) издате 21. јула 2014. године од стране Министарства пољопривреде и и заштите животне средине, да се дозвола измени у делу Б. тачка 3.) Постојеће дозволе, одобрења и сагласности услед промене пословног имена, скраћеног пословног имена и седишта привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Сремска Каменица.

Министарство заштите животне средине као правни следбеник Министарства пољопривреде и заштите животне средине, извршио је измену и допуну у наведеној дозволи у делу Б. тачка 1) и 3.) и делу В. тачка 6.1. Извештавање и допуну у наведеној дозволи у делу Б. тачка 4) и у делу В. у тачкама 3) Локација постројења за и инфраструктура, 3.1. Табла са подацима о оператору постројења, 4) Управљање отпадом, 4.6.1. Услови за третман опасног отпада-Методe и технологије које ће се користити, 4.8. Финансијска гаранције и 9) Нетехнички приказ података на којима се захтев заснива, у складу са чланом 68, став 1. тачка 2) и тачка 4) а у вези са чл. 59., 60., и чл. 29. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10 и 14/16), Правилника о обрасцу Документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС“, бр. 17/17) и Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 119/09 и 20/15), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

У поступку припреме Решења о измени и допуни Решења о издавању интегралне дозволе за складиштење и третман опасног отпада на локацији оператора, узети су у обзир: Захтев оператора са потребним подацима, регистрације привредног друштва за обављање наведене делатности (Извод о регистрацији привредног субјекта од 29.06. 17., Решења бр. 25189/2016 од 30.03.16. и БД 70897/2016 од 08.09.16. и Оснивачки акт-Уговор о оснивању од 07.05.08.), доказ да су спроведене мере заштите од пожара (Затисник 09/17/2 бр. 217-5738/16 од 24.06.16., Решење којим је дата сагласност на Програм основне обуке из области заштите од пожара 09/22/3 бр. 217-6685/16 од 30.06.16. и 07/18 бр. 217-203/13 од 14.02.16., све у складу са Законом заштите од пожара, Изјава о методама

третмана отпада односно поновног искоришћења или одлагања отпада (Изј. бр. 899-2 од 27.07.17. са бр. 1103 од 12.10.17.), Изјава о методама третмана односно поновног искоришћења и одлагања остатака из постројења (Изј. бр. 899-3 од 27.07.17.), Изјаве којом се оператер обавезао да ће Полису осигурања бр. 000241312 обнављати у периоду важења дозволе (бр. 899-1 од 27.07.17. и бр. 1105 од 13.10.17.) и доказ о уплати републичке административних такси у износу од 6.550,00 динара (извод 160 од 23.08.17. Piraeas).

У вези са напред изнетим Министарство заштите животне средине је оценило да су испуњени услови за издавање измене и допуне интегралне Дозволе за складиштење и третман опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) на локацији оператера у Краљеву, те се од 13. октобра 2017. године уписује у Јавни регистар издатих дозвола за управљање отпадом под регистарским бројем 1478.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења оператер може изјавити жалбу Влади Републике Србије у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе (ж.р. 840-742221843-57, модел 97, позив на број 50-016).



Достављено:

- оператеру,
- у регистар издатих дозвола,
- Сектору инспекције за заштиту животне средине,
- архиви.



Република Србија
**МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ
И ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

Број: 19-00-00121/2014-05

Датум: 21. јул 2014. године

Београд

М.М.

На основу чл. 59., 60., и 64. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС“, број 36/09 и 88/10), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10), члана 23. став 2. Закона о државној управи („Службени гласник РС“ бр. 79/05, 101/07) и чланова 5., 35. и 37. Закона о министарствима („Службени гласник РС“, бр. 44/14), а решавајући по Захтеву оператора привредног друштва за рециклажу металних и неметалних отпадака и остатака „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка, са адресом у ул. Светозара Милетића бр. 190. (скраћени назив привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка) за издавање дозволе за складиштење и третман опасног отпада, број предмета 19-00-00121/2014-05 од 28. фебруара 2014. године, Министарство пољопривреде и заштите животне средине, државни секретар по решењу о овлашћењу бр. 119-01-5/17/2014-09 од 03. јуна 2014. године доноси

РЕШЕЊЕ

О ИЗДАВАЊУ ИНТЕГРАЛНЕ ДОЗВОЛЕ

ЗА СКЛАДИШТЕЊЕ И ТРЕТМАН ОПАСНОГ ОТПАДА

НА ЛОКАЦИЈИ ОПЕРАТЕРА

1. Издаје се интегрална дозвола оператору привредном друштву „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка, регистарског броја 1478, за обављање делатности складиштења и третман опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) у постројењу за управљање отпадом „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка – у огранку STEEL-IMPEX Краљево на локацији која обухвата К.П. 5297/2 К.О. Краљево, у ул. Аеродромска бр 3., 36000 Краљево, а и утврђује се следеће и то:

А. ОПШТИ ПОДАЦИ

1) Општи подаци о дозволи

Издаје се интегрална Дозвола оператору привредном друштву „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка за обављање делатности управљања отпадом и то за: складиштење и

третман опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) у постројењу за управљање отпадом „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка – у оквиру STEEL-IMPEX Краљево, на локацији у Краљеву која обухвата К.П. 5297/2 К.О. Краљево, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10) и Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10) и осталим прописима.

2) Општи подаци о опреми, средствима за рад и постројењу

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка на локацији у Краљеву која обухвата К.П. 5297/2 К.О. Краљево, за обављање предметних делатности користи следећа постројења за управљање отпадом, опрему и средства за рад распоређених у следеће инфраструктурне просторе и то:

1. простор за пријем и складиштење отпадних возила

Пријем и складиштење отпадних возила оператер обавља на наменском простору (бетонском платоу укупне површине од око 9000 m²). Отпадна моторна возила без међусобног контакта се могу ускладиштити у осам реда. Предметно складиште поседује непротусну подлогу са опремом за сакупљање присутних течности и средстава за одмашћивање (избетонирана површина са падом ка сепаратору за масти и уља).

2. простор за предтретман и третман отпадних возила

Предтретман отпадних возила (издвајањем опасних материја и компоненти из отпадних возила) и третман отпадних возила (расклапањем и уситњавањем металних делова) оператер обавља у засебним наменском простору бетонског платоа (тзв. халама испред хале 3 - хале за демонтажу пнеуматика и хале за демонтажу отпадних возила).

Хала за демонтажу пнеуматика – платформа представља објекат за спољне услове рада (објекат има два нива). Објекат је постављен на бетонску подлогу и поседује електронсталацију која служи за освету као и за напајање машина којима се врши скидање пнеуматика и фелни.

Хала за демонтажу отпадних возила – платформа је објекат са отвореном једном страном и без прозора.

Под ових хала – платформа је од бетона преко кога је постављен челични лим са благим падом према бочној страни хале. На овај начин је добијена танквана за сакупљање свих случајно испуштених течности.

Електронсталације у наведеним халама су уграђене са спољашње стране.

3. простор за складиштење издвојених делова из отпадних возила

Складиштење издвојених делова из отпадних моторних возила (одмашћених склопова мотора, маљача, кључева и др.) оператер ће обављати на посебно дефинисаним местима.

4. простор за складиштење разврстаног неопасног отпада из отпадних возила

Складиштење издвојеног разврстаног неопасног отпада из отпадних моторних возила (каросерије моторних возила, металних делова који садрже бакар, алуминијум и магнезијум, отпадних гума, пластике, стакла и др.) оператер обавља на посебно дефинисаним местима за одређени отпадни материјал (на отвореном платоу и у наменском простору у оквиру хале 2 која је издељена укупно на шест боксева).

Бетонски плато (укупне површине од око 4000 m²) има подлогу од тврдо набијеног материјала за носивост која је прилагођена оптерећењима која настају услед истовара материјала из транспортних средстава којима се исти довози на плато. Складиштење отпада на платоу се врши ређањем на гомиле између којих се оставља простор за несметан пролаз запослених.

Боксеви за неопасан отпадни материјал су металне конструкције који се ослањају на бетонску подлогу.

5. простори за складиштење разврстаног опасног отпада из отпадних возила

Складиштење издвојеног разврстаног опасног отпада из отпадних моторних возила (отпадних акумулатора и отпадних каблова) оператер обавља у наменском складишном простору (хали 2, укупне површине 662 m²). Хала је приземна са двоводном челичном решеткастом кровном конструкцијом у чијем саставу се налазе само издвојена наменска складишта.

Складиштење издвојеног разврстаног опасног отпада из отпадних моторних возила (течног отпада и др. отпадног моторног уља, хидрауличног уља, уља за подмазивање, флуида на бази воде и уљне емулзије) оператер обавља у наменском складишном простору (хали 3, укупне површине 881 m²) у чијем саставу се налази и радионица са простријом за складиштење радних алата и уља за радне машине и складиште отпадног уља са пет боксева (укупне површине од око 200 m²).

Складиште опасног отпада представља метални мрежасте контејнер, постављен на бетонски под без прозора, са дуплим жичаним вратима и кровом од TR лима. У овом објекту оператер располаже наменским контејнерима у којима се складиште отпадни акумулатори, као и опремом за сакупљање просутих течности - течног отпада (горива, моторног уља, уља из мењача, течности за хлађење и осталих уља, као и осталих уља и течности). Такође, у магацину су постављена и три наменска бурета са поклопцем, прописно обележена. Једно буре служи за складиштење апсорбената, филтерских материјала, крпа за брисање и заштитне одеће контаминираних отпадним уљима, друго за складиштење истрошених катализатора, а треће буре за отпад који није другачије специфициран. Сва наменска опрема (бурад) је постављена на челични носач, испод којих се налази метална танквана за прихватање исцурелих течности.

6. простор за складиштење и продају резервних делова

Складиштење и продају резервних делова од којих не зависи техничка исправност моторних возила (фелне, ветробанска стакла, инструмент табле и др.) оператер ће

обављати у намеском простору са преградама у коме су постављене електронинсталације светлосне расвете.

7. остали манипулативни простор

Од пратећих инфраструктурних објеката оператер користи клизајућу капију са оградом, портирницу и објекат за вагара (површине од око 10 m²), пословни објекат са канцеларијским просторијама и пратећим просторијама (површине од око 596 m²), интерни индустријски железнички колосек (главни и истоварни) укупне дужине 233 m који омогућава маневрисање, објекат трафо-станице (укупне површине од 24 m²) и интерне саобраћајнице за двосмерни саобраћај (са ширином унутрашњих саобраћајница од 6 m).

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке за потребе обављања предметних делатности управљања отпадом користи следећу опрему и то:

- опрему за изузимање течности из отпадних возила (металне танкване са славинам за истакање течности и поклопцем од перфорираног и поцинкованог лима, металног резервоара за складиштење течности из возила, бушилице за бушење резервоара за гориво, игле за истакање расхладне течности, гумених и полиетиленских црева за претакање и транспорт течности из возила и компресора са резервоаром).

- опрему за складиштење течности (металне контејнере за нафту и бензин, пластичне контејнере за моторно уље, мењачко уље и хидрауличко уље, пластичну бурад за кочино уље, металне бачве за антифриз, пластичну бурад за течност за прање, металне ташце за прихват садржаја који цури).

- опрему за складиштење габаритних делова (контејнер за стакла, пластичне делове).

- опрему за складиштење опасних материја (металне бокс палете, металне бачве са поклопцем и екоконтејнере за акумулаторе).

- опрему за складиштење (монтажно-регално складиште, опрема за алат, метална палета, метална бокс палета са поклопцем и метална бокс палета).

- опрему за гасове (боце за прихват флуида из клима уређаја).

Такође, оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке за потребе обављања предметних делатности управљања отпадом користи и следећу набројану опрему и средства за рад и то:

- другу неопходну опрему (колску вагу носивости од 100 тона са кућицом површине 45 m², специјална возила за транспорт отпада (камјони са разним приколицама за превоз терета и надоградњом за рад са отпадом), шест хидрауличних камјонских дизалица, багере (утовариваче и багере са магнетом ткзв. мобилни екскаватор, багер FUCHS MHL 350), ручни виљушкар и дизел виљушкари, мобилна танквана за отпадна уља, армирано-бетонски сепаратор масти и уља (капацитета 100 литара); вакуум пумпе за вађење уља из мотора и мењача, наменски контејнери-роло контејнери, еко контејнери, жичани контејнери, џамбо вреће и пластични контејнери), хидрауличне маказе за сечење

лима, механичке маказе за сечење, хидрауличне пресе за гвожђе и балирање алуминијума; апарати за сечење; гајгерови бројачи, преса за балирање шкољки аутомобила - Baler (произвођача „MASSTRADE“ LLC, модел COLMAR B5000), „ШРЕДЕР“ постројење за дезинтеграцију и уситњавање специфичног металног отпада (модел „LINDEMANN“ SP MR-160/750 HP Немачка, капацитет 8-12 тона/h), опрема и средства за одмашћивање и др.);

- сигурносну опрему (против-пожарну хидрантску мрежу, више против-пожарних ручних апарата за гашење пожара, заштитну опрему за раднике (радна одела, шлем, маске са одговарајућим цедилицама, рукавице, чизме, ципеле, средства за пружање прве помоћи), опрему за видео надзор, додатно осветљење и др.).

3) Напомене о поверљивости података и информација

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке нема поверљивих података и информација.

Б. ДЕЛАТНОСТ ЗА КОЈУ ЈЕ ЗАХТЕВ ПОДНЕТ И ОЦЕНА ЗАХТЕВА

1) Кратак опис делатности за коју је захтев поднет

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке на предметној локацији Краљево обавља делатности складиштења и третмана опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10) и осталим важећим прописима.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке на локацији Краљево након третмана опасног отпада (отпадних возила) обавља и привремено складиштење неопасног и опасног отпада (отпадних гума, пластике, стакла, акумулатора, филтера и др.) насталог обављањем наведене делатности.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке, од власника отпада по утврђеном распореду, врши презимање сакупљеног предметног отпада (отпадних возила) са партићим документом о кретању отпада. На уласку на локацију, вагар на колској ваги врши мерење специјалног возила за транспорт отпада који се затим, по утврђеној процедури, нитерним саобраћајницама упућује на складиштење и/или третман отпада.

Складишни простор (простор за пријем и складиштење отпадних возила) оператеру омогућавају складиштење отпадних возила или делова возила пре обављања поступака третмана. Оператер је предвидео да се наведени ускладиштен отпад изузима и одвози виљушкарима до предвиђених радних места на којима ће се обављати третман.

У постројењу за третман отпадних возила (простору за предтретман и третман отпадних возила) оператер обавља поступак предтретмана (издвајањем опасних материја и компоненти из отпадних возила) и поступак третмана (расклапањем отпадних возила и

уситњавањем металних делова).

Поступком предtretмана оператер издваја опасне материје и компоненте из отпадних возила (тј. акумулаторе, потенцијално експлозивне делове, резервоар за течни гас, гориво, моторно уље, уље из диференцијала, уље из мењача, течности за хлађење и друге течности и опасне материје).

Поступком третмана оператер врши расклапање компоненти и саставних делова отпадних возила, тако што демонтажом из возила уклања катализатор, металне делове који садрже бакар, алуминијум и магнезијум, аутомобилске гуме (уз скидање фелни), гумене делове и делове од пластичних материјала, каблове и/или стакла.

Поступак разврставања и класификације саставних делова из отпадних возила оператер врши у циљу предаје новонасталог отпада из отпадних возила на даљи третман или одлагање. Остале разврстане делове из отпадних возила оператер такође планира да врши класификују и припрема за њихову продају.

Поступком третмана оператер врши уситњавање металних делова из отпадних возила у циљу добијања метала за поновну употребу. На посебном предвиђеном делу оператер обавља поступке сечења и уситњавања на машинама за сечење и уситњавање, пресовање на машини за пресовање металних делова или дезинтеграцију и уситњавање у постројењу „ШРЕДЕР“ (каросерије моторног возила и металних делова који садрже бакар, алуминијум и магнезијум).

У оквиру предметне локације оператер обавља административне послове (попуњавање Докумената о кретању опасног отпада, Потврде о расклапању отпадних возила и Докумената о кретању отпада) као и складиштење развртаног отпада и издвојених делова из отпадних возила.

Издвојене делове из отпадних возила (одмашћени склопови мотора, мењачи, квачила и др.) и делове од којих не зависи техничка исправност моторних возила и које може продавати (на пр. фелне, ветробанска стакла, инструмент табле и др.) оператер ће складиштити у посебним наменским просторима.

У наменским контејнерима за опасан отпад оператер складишти отпадне акумулаторе, отпадне течности - течни отпад (гориво, моторно уље, уље из мењача, течности за хлађење и остала уља, као и друга уља и течности) и отпад настао расклапањем отпадних возила (катализаторе, обојени метале, пластичне делове, отпадне гуме, стаклене површине и сл.).

Оператер је за издвојене неоштећене делове који се могу поново употребити као резервени делови, а од којих не зависи техничка исправност моторних возила, ће предвидети простор у коме се врши њихово складиштење и продаја.

Оператер за пријем и складиштење појединих врста неопасног отпада користи отворене бетонирани површине – тзв. платое и наменским боксевима. На платоу се врши

складиштење металног отпада који улази у комплексе, складиштење разврстаног металног отпада насталог након третмана (до тренутка експедиције железничким вагонима или камионима до железара) као и осталих врста неопасног отпада који је настао након поступака разврставања и третмана отпада (отпадне пластике, отпадног стакла, текстилног отпада и сл.).

2) Опис локације на којој се делатност обавља

Макролокација

Макролокација предметног постројења за управљање отпадом оператера привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка - огранак STEEL-IMPEX Краљево, налази се у индустријском делу територије градске општине Краљево. Наведена градска општина је административно подељена у 93 насеља - месних заједница. Укупна површина територије обухвата 1529 km² са 125.772 становника.

Градска општина Краљево заузима средишњи положај у Србији. Протеже се од севера према југу, од шумадијских планина (Котленик) до копаоничке групе планина (Жељин, Гоч и Столови). На западу се ослања на планинске делове Старог Влаха (Јелица, Чемерно). Долином Западне Мораве Краљево је отворено према Великом Поморављу. Границе градске општине Краљево на северу су Чачак, Кнић, Крагујевац и Рековац, на истоку Третеник, Вријачка Бања и Александровац, на југу Рашка и на западу Ивањица и Лучани.

Средишњи део градске општине Краљево лоциран је на темељу ибарске трасе високе 203-208 m, док су ивични крајеви на тазличитим елементима рељефа. На истој траси је виши, индустријски крај, са фабриком вагона и дрвним комбиноматом Јасен а под њом нижи на рецентној моравској траси високој 190 m. На овој тераси су индустрија високоватросталног материјала „Магнохром“ и део периферног краја Сирче. Остали ивични крајеви су у алувијалној равни и на страни Грдачке косе. У алувијалној равни Ибра, на његовој десној страни, лежи доскорашње село Рибница и новоизграђени крајеви. На јужној страни Грдачке косе поред чачанског пута налази се периферни крај Грдица. Градска општина Краљево има веома повољан саобраћајни положај. Правцем запад-исток пресеца је просторна, плодна долина Западне Мораве.

Микролокација

Микролокација предметног постројења за управљање отпадом налази се у ул. Аеродромска бр. 3. и обухвата катастраску парцелу и то К.П. 5297/2 К.О. Краљево-потез Дивље поље. Парцела је оријентисана у правцу север-југ.

Наведени комплексе оператера привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке-огранак STEEL-IMPEX Краљево се према Плану генералне регулације, налази у индустријској зони спортски аеродром, на северистоку града Краљево.

На основу наведеног урбанистичко-планског и поделе на зоне и целине, предметно подручје припада ткзв. зона II површине око 105.5 ha која обухвата Машински факултет, жандармерију, сервисно-магацински комплекс (Амига, Афикс, Копаоник, Фепт, Електромонтажа и др.) и спортски аеродром, односно припада целилини 2.3 коју чине индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали без стамбених зграда.

Предметна микролокација налази се на улазу у град Краљево из правца североистока. Северну границу парцеле чини стари аеродром. Са источне и западне стране комплекса налазе се објекти и производне хале предузећа „Амига“. Локација је повезана са главним саобраћајницама са јужне стране парцеле. Преко Аеродромске улице предметна микролокација је повезана са главним путним правцем – Доситејевом улицом.

Поред ових улица локација је повезана и железничким саобраћајем. Железнички колосек који пресеца предметну парцелу је у употреби. Шире окружење предметне локације чине индустријски објекти.

Фабричке хале оператера привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке - огранак STEEL-IMPEX Краљево удаљене су 630 m од најближег предузећа „Магнохром“. Такође у непосредној близини налазе се различити пословни објекти. Северно од локације на око 550 m протиче река Западна Морава, а јужно на око 1500 m река Ибар. Најближи стамбени објекти су на удаљености од око 350 m југозападно од локације.

Микролокација коју оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке у огранку STEEL-IMPEX Краљево и коју наменски користи за обављање делатности управљања отпадом обухвата укупну површину од 5 ha 73 a 49 m². Парцела је трапезастог облика, оријентисана у правцу север-југ.

На парцели се налазе више објеката - хала у којима се врши предtretман и третман отпадних возила отпадних возила, затим складиштење опасног отпада, половних резервних ауто делова, неопходног алата и прибора, бетонска радна површина на којима складиште отпадна возила, пословни простор са припадајућим интерним саобраћајницама и паркинг местима за возила запослених, механизацију и транспортна средства и објектом у којој је смештена трафостаница.

Предметна микролокација је обезбеђена свом неопходном инфраструктуром (водоводном и канализационом мрежом, електричном енергијом као и телекомуникационом мрежом). Средином парцеле пролази индустријски железнички колосек. Локација је ограђена са техничким и физичким надзором. Локација је ограђена транспарентном жичаном оградом и не угрожава суседне објекте које су такође индустријски комплекси. На улазу у наведену микролокацију оператер користи контролну капију за улаз и излаз предметног отпада.

На предметној микролокацији нису идентификовани показатељи нестабилности терена, појаве клизишта, слегања терена, ерозије. Носивост терена је задовољавајућа.

Такође, на предметној микролокацији не постоје заштићене, евидентирание за заштиту и угрожене биљне и животињске врсте, коридори, миграциона подручја и станишта,

споменици природе, вредни садржаји са аспекта биодиверзитета и очувања аутохтоности. Заштићена археолошка налазишта нису евидентирава на локацији као и у непосредном окружењу.

3) Постојеће дозволе, одобрења и сагласности

✚ Уговор о оснивању привредног друштва са ограниченом одговорношћу од старане оснивача „БРАЋА ИЛИЋ“ д.о.о. Бачка Паланка и „НОВОМЕТАЛ“ д.о.о. Нови Сад, са уговором о изменама и допунама уговора о оснивању „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка од 22. маја 2008. године;

✚ Извод о регистрацији привредног субјекта „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка издат од стране Агенције за привредне регистре (бр. рег. улошка 1-80179-00 од 14. маја 2014. године) којим су уписани следећи подаци (матични бр. 20429054, шифра делатности 3832 - поновна употреба разврстаних материјала, ПИБ 105667853) са подацима о ограничима;

✚ Копија плана (у размери 1:2500) за лист непокретности 8236 и Извод из листа непокретности бр. 8236 у К.О. Краљево (предмет бр. 953-1/2013-7 од 17. јануара 2013. године) израђен од стране Службе за катастар непокретности Краљево;

✚ Решење (бр. 351-690-84-VI од 31. јануара 1985. године) којим је општински Секретаријат за урбанизам и комуналне-стамбене делатности општине Краљево којим је одобрена изградња објекта Центар за припрему и прераду секундарних сировина (прве фазе на К.П. 5297/12) у Краљеву;

✚ Решење (бр. 351-296-86-VI од 19. септембара 1986. године) којим је општински Секретаријат за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности општине Краљево одобрио употребу изведених радова - прве фазе Центра за припрему и прераду секундарних сировина у Краљеву;

✚ Решење (И. бр. 3354/10 од 26. маја 2010. године) издато од стране Основног суда у Краљеву којим су сви објекти са комплекса на К.П. 5297/2 у К.О. Краљево-Стари Аеродром предати купцу привредном друштву „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка;

✚ Решење (07/18 бр. 217-203/13 од 14. фебруара 2013. године) издато од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Краљеву којим је дата сагласност привредном друштву „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка на План основне обуке запослених радника у области заштите од пожара;

✚ Решење којим је носиоцу пројекта „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка од стране Министарства енергетике, развоја и заштите животне средине дата сагласност на Студију о процени утицаја пројекта складиштење и третман отпадних возила (решење бр. 353-02-00817/2013-05 од 05. фебруара 2014. године);

✚ Полиса за осигурање од одговорности којом је обухваћена општа одговорност – грађанско правна одговорност за штете услед смрти, повреда тела или здравља, као и оштећења или уништења ствари трећег лица, проистекла из делатности осигураника, са укљученим покрићем за штете које настану услед загађења тла и воде – еколошке штете (бр. полисе 00017233 6 уговором склопљен на одређени рок који почиње од 17. августа 2010. године и траје до 17. августа 2020. године) издата од стране компаније „ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ“ а.д.о. Нови Сад у Бачкој Паланци дана 08. августа 2014 године. Са

плаћеном премијом која је обрачуната за период од 17. августа 2013. године до 17. августа 2014. године;

✚ Полиса за осигурање од одговорности којом је обухваћена општа одговорност – грађанска одговорност за штете услед смрти, повреда тела или здравља, као и оштећења или уништења ствари трећег лица, као и одговорност за штете које настану услед загађења животне средине у току обављања делатности складиштења и третмана отпада – отпадних возила (бр. полисе 00024131 2 издате дана 15. јула 2014. године са роком важења до 15. јула 2024. године од стране компаније „ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ“ а.д.о. Нови Сад у организационом делу Бачка Паланка – као замена Полисе бр. 00017233 6) за суму осигурања од 5.000 EUR по једном штетном догађају, са приложеном Обавезом редовног и ажурног достављања полисе осигурања за период трајања дозволе (на основу Изјаве директора Бранислава Илића од 17. јула 2014. године) којом се привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка обавезало да ће редовно достављати приложене Полису осигурања у периоду важења дозволе;

✚ Подаци о стално запосленом квалификованом лицу (Недимовић Светлана) одговорном за стручни рад са приложеном Одлуком о именовању, Потврдом да именовано лице није кажњавано за било које кривично дело (уверење бр. КУ. 193/14 од 24. фебруара 2014. године издато од стране Основног суда у Бачкој Паланци), доказом о завршеном високом образовању из техничко-технолошких наука (диплома бр. 02-957/1 од 24. јануара 2008. године издата од стране Високе техничке школе струковних студија у Новом Саду, Више техничке школе Нови Сад) и доказом о више од три године радног искуства (радна књижица бр. 43669/05 издата у Бачкој Паланци дана 16. јуна 2005. године);

✚ Стручни налаз о извршеном испитивању постројења за лом, сечење и сепарацију металног отпада у циљу утврђивања исправности техничких карактеристика и стања и примене мера безбедности и здравља на раду (бр. 3-08/19-2013 од 26. августа 2013. године) издат од стране факултета за машинство и грађевинарство у Краљеву, Универзитета из Крагујевца;

✚ Записник о узорковању отпадне воде из сепаратора масти и уља на комплексу „STEEL-IMPEX“ д.о.о. у Краљеву – које се испуштају у реципијент после система за пречишћавање (од 08. априла 2014. године) издат од стране Завода за јавно здравље Краљево „Центар за хигијену и хуману екологију“;

✚ Извештај о испитивању отпада – отпадна мешана рабљена уља (бр. I-1010/13-A од 31. јануара 2013. године) издат од стране „МОЛ“ д.о.о Београд;

✚ Записник о извршеном инспекцијском прегледу у поступку издавања дозволе за складиштење и третман опасног отпада – отпадних моторних возила (бр. 275-501-00007/2014-18 од 04. јуна 2014. године) издат од стране Сектора за контролу и надзор Министарства пољопривреде и заштите животне средине. Записником су републички инспектори заштити животне средине, а на основу утврђеног чињеничног стања констатовали да привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка испуњава услове у погледу заштите животне средине на локацији Краљево, у ул. Аеродромска бр.3, К.П. бр. 5297/2 КО Краљево за обављање наведених делатности управљања отпадом.

4) Главни утицаји на животну средину

У току редовног обављања делатности управљања отпадом оператера привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке, у постројењу за управљање отпадом на локацији у Краљеву, не долази до негативног утицаја на животну средину, односно не долази до емисија у ваздух, воду, земљиште, не производи се бука и вибрације изнад прописаних граничних вредности, као ни јонизујуће и нејонизујуће зрачење.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке прати могуће утицаје на животну средину услед обављања предметних делатности управљања отпадом на наведеној локацији. Предузете су све мере противпожарне заштите, извршена је обука радника од стране овлашћених институција, објекти су опремљени апаратима за противпожарну заштиту. Неопходне мере за заштиту животне средине су предузете у складу са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09).

Негативан утицај на животну средину услед рада оператера привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке је могућ услед неадекватног вођења технолошког поступка и у случају удеса.

Загађење ваздуха

У току обављања делатности управљања отпадом на локацији у Краљеву потенцијални извори аерозагађења настају услед обављања интерног саобраћаја транспортним средствима (камјони са разним приколицама за превоз терета и надоградњом за рад са отпадом и сл.). Радом транспортних средстава, настаје емисија продуката сагоревања који су локалног карактера и ова емисија је занемарљива.

Бука

У току обављања делатности управљања отпадом на локацији Краљево потенцијални извори буке су процес третмана отпада и транспортна средства која се користе при довожењу и истовару предметног отпада.

Бука не може штетно утицати на животну средину с обзиром да је локација предметног постројења на довољној удаљености од околног насељеног места.

Вибрације

За време обављања делатности управљања отпадом оператера привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке на локацији Краљево, могу се јавити одређене вибрације које су локалног утицаја, али се не преносе на тло и не могу се регистровати у зони суседних објеката, односно те вибрације су занемарљиве и не могу да изазову оштећења суседних објеката.

Загађење воде и земљишта

Испуштање у воду

За време обављања делатности управљања отпадом на локацији у Краљеву настаје емисија отпадних вода и то атмосферских и санитарно фекалних отпадних вода.

Атмосферске отпадне воде

За време обављања делатности управљања отпадом на локацији Краљево потенцијални извори атмосферских отпадних вода су воде које се генеришу са крова објеката (хала) и дренажне воде са свих манипулативних површина, радних платоа и припадајућих интерних саобраћајница.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке на локацији у Краљеву за канализацију и сакупљање атмосферских отпадних вода користи интерну мрежу (ободне канале са решетком за одвод кишнице, таложник-сепаратор масти и уља које се затим упуштају у колектор збирне градске атмосферске канализационе мреже (надлежно Ј.К.П. „Чистоћа“ из Краљева).

Санитарно фекалне отпадне воде

Извори санитарно фекалних отпадних вода на локацији у Краљеву су воде из санитарних чворова.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке на локацији у Краљеву за канализацију и сакупљање санитарно фекалних отпадних вода користи интерну канализациону мрежу које се затим упуштају у колектор збирне градске санитарно фекалне канализационе мреже (надлежно Ј.К.П. „Чистоћа“ из Краљева).

Комунални отпад

За време обављања делатности управљања отпадом на локацији у Краљеву настаје одређена количина комуналног отпада, којим се управља у складу са важећом законском регулативом.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке на локацији у Краљеву комунални отпад сакупља у типским металним контејнерима (надлежно Ј.К.П. „Чистоћа“ из Краљева).

Јонизујуће и нејонизујуће зрачење

За време обављања делатности управљања отпадом на локацији Краљево оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке није предвидео коришћење уређаја који производе или испуштају јонизујуће или нејонизујуће зрачење.

5) Коментари / мишљења

5.1. Органа локалне самоуправе (општина / град)

Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине, је у складу са чланом 63. став 3. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10) доставио Захтев за издавање дозволе за складиштење и третман отпада оператора привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке заједно са прописаном документацијом, Граду Краљеву, Градској управи града Краљева, Одељењу за инспекцијске послове, Одсеку за заштиту животне средине ради прибављања мишљења.

На основу спроведене процедуре Министарство пољопривреде и заштите животне средине је размотрило позитивно мишљење о поднетом Захтеву за издавање дозволе за складиштење и третман опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.):

✚ бр. X 501-89/2014 од 27. маја 2014. године издато од стране Града Краљева, Градске управе града Краљева, Одељења за инспекцијске послове, Одсека за заштиту животне средине.

У наведеном мишљењу Одељење за инспекцијске послове, Одсек за заштиту животне средине Градске управе града Краљева, а поступајући у складу са одредбама члана 63. став 4. и став 5. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10), је предложио надлежном органу прихватање предметног Захтева за издавање дозволе за управљање отпадом оператору привредном друштву „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке.

5.2. Представника заинтересоване јавности

Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине је у складу са чланом 69. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10) на својој интернет страници www.merz.gov.rs обавестило јавност о пријему Захтева за издавање дозволе оператора привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке. У датом року, до 05. маја 2014. године није достављено ниједно мишљење представника заинтересоване јавности.

В. УСЛОВИ ЗА РАД

1) Важност интегралне дозволе и рок за подношење захтева за обнављање и/или ревизију услова у дозволи

1.1. Важност интегралне дозволе

1.1.1. Важност дозволе за складиштење и третман отпада

Од 21. јула 2014. године до 21. јула 2024. године.

1.2. Рок за подношење захтева за обнављање и/или ревизију услова у дозволи

120 дана пре истека важности ове дозволе.

2) Рад и управљање отпадом у постројењу

2.1. Рад и управљање

Управљачка структура је дефинисана организационом шемом и описом послова оператора привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке.

2.2. Радно време

Радно време оператора привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке на локацији у Краљево ће се одвијати максимално у две смене, односно 7 радних дана недељно.

2.3. Квалификовано лице одговорно за стручни рад у постројењу

Светлана Недимовић, инжењер заштите – заштите животне средине.

2.4. Услови за управљање заштитом животне средине

Обавезује се оператор привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да у току обављања делатности складиштења и третирања опасног отпад (наведеног у тачки 4.3.1.) на локацији Краљево, прати и контролише утицај могућих емисија загађујућих материја у ваздух, воду, земљиште, буку, као и да континуирано спроводи мере у циљу њиховог смањења и спречавања, а све у складу са важећом законском регулативом.

3) Локација постројења и инфраструктура

3.1. Табла са подацима о оператору постројења

Обавезује се оператор привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да на улазу у предметно постројење за управљање отпадом на локацији Краљево, постави таблу са јасно видљивим подацима о називу и врсти постројења за управљање отпадом, као и контактима власника односно лица задуженог за управљање постројењем за управљање отпадом.

3.2. Обезбеђење локације

Обавезује се оператор привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да обезбеди да локација Краљево, буде ограђена и под сталним надзором како би се спречио приступ неовлашћеним лицима, са обавезом да мора да има систем за заштиту од пожара

у складу са посебним прописима.

3.3. Приступ локацији, саобраћајна инфраструктура (путеви до постројења и на локацији)

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да одржава саобраћајну инфраструктуру и то на прилазу у постројење за управљање отпадом, као и интерне саобраћајнице на локацији Краљево.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да обезбеди несметан приступ на локацију у Краљеву, лицима и транспортним средствима којима је улаз дозвољен.

3.4. Простор за чување документације о локацијама и месту где се води евиденција о управљању отпадом

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да обезбеди адекватни простор у коме се чува документација о постројењу за управљање отпадом на локацији Краљево. Простор са документацијом о вођењу евиденције о управљању отпадом мора бити јасно обележен и документација мора бити сортирана, обележена и приступачна.

4) Управљање отпадом

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке, да се у постројењу за управљање отпадом на локацији Краљево, у току обављања предметне делатности рада придржава Радног плана постројења за управљање отпадом и да га ажурира редовно сваке три године, а у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10).

4.1. Пријем отпада на локацији и истовар

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да приликом преузимања опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) попуњава и доставља Документ о кретању опасног отпада на основу Правилника о обрасцу Документа о кретању опасног отпада и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС”, бр. 114/13) и исти чува трајно.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да, приликом преузимања опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) на локацији Краљево, наведени отпад евидентира и адекватно складишти у складу са посебним прописима, односно да води уредну евиденцију о примљеним количинама отпада.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да место за складиштење и / или третман предметног отпада мора да одржава чисто.

4.2. Разношење и одвожење отпада

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да отпад настао обављањем делатности складиштења и третмана предметног отпада - излазне фракције на локацији Краљево може да предаје оператерима који имају дозволу за сакупљање, транспорт, складиштење и / или третман предметног отпада, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 88/10).

Отпад настао обављањем наведених делатности управљања отпадом - излазне фракције на локацији Краљево је разврстан у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС“, бр. 56/10):

- ↓ отпадна возила која не садрже ни течности ни друге опасне компоненте (16 01 06),
- ↓ отпадне гуме (16 01 03),
- ↓ филтери за уље (16 01 07*),
- ↓ компоненте које садрже живу (16 01 08*),
- ↓ компоненте које садрже РСВ (16 01 09*),
- ↓ експлозивне компоненте (нпр. ваздушни јастуци) (16 01 10*),
- ↓ кочионе облоге које садрже азбест (16 01 11*),
- ↓ кочионе облоге другачије од оних наведених у 16 01 11 (16 01 12),
- ↓ кочионе течности (16 01 13*),
- ↓ антифриз који садржи опасне супстанце (16 01 14*),
- ↓ антифриз другачији од оног наведеног у 16 01 14 (16 01 15),
- ↓ резервоари за течни гас (16 01 16),
- ↓ ферозни метал (16 01 17),
- ↓ обојени метал (16 01 18),
- ↓ пластика (16 01 19),
- ↓ стакло (16 01 20),
- ↓ опасне компоненте другачије од оних наведених у 16 01 07 до 16 01 11 и 16 01 13 и 16 01 14 (16 01 21*),
- ↓ компоненте које нису другачије специфициране (16 01 22),
- ↓ отпади који нису другачије специфицирани (16 01 99),
- ↓ одбачена опрема другачија од оне наведене у 16 02 09 до 16 02 13 (16 02 14),
- ↓ компоненте уклоњене из одбачене опреме другачије од оних наведених у 16 02 15 (16 02 16),
- ↓ оловне батерије (16 06 01*),
- ↓ друге батерије и акумулатори (16 06 05),
- ↓ пластичне фолије,
- ↓ папир и картон,
- ↓ PET амбалажа,
- ↓ мешани комунални отпад и др.

4.3. Идентификација отпада према врсти и својствима

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке у току обављања делатности управљања отпада користи следећи отпад који је разврстан у складу са

Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС”, бр. 56/10) и то:

4.3.1. Опасан отпад:

- ↳ отпадна возила која садрже течности и друге опасне компоненте (16 01 04*).

4.4. Сировине, помоћни материјали, вода, енергија и друго

Сировина представља опасан отпад (наведен у тачки 4.3.1.).

4.4.1. Потрошња енергије и енергената

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка за грејање радних просторија у којима бораве запослени користи електричну енергију.

У предметним објектима оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке, на локацији у Краљеву, електричну енергију користи за рад опреме (пумпи и сл.) као и за осветљење објеката.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке не предвиђа потрошњу било којих других енергената.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке напајање електричном енергијом на локацији у Краљеву врши из постојеће мреже наизменичне струје Ј.П. „Електропривреда Србије“ односно из мерног-разводног ормана са бројилом активне енергије који се снабдевају из трансформаторске станице наизменичне струје (ТС 10/0,4 kV).

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке не предвиђа потрошњу било којих других енергената.

4.4.2. Потрошња воде

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке воду користи за снабдевање запослених водом за пиће, санитарне потребе, као и за заштиту од пожара.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке снабдевање локације у Краљеву водом обезбеђује из постојеће градске водоводне мреже у складу са Уговором о снабдевању водом са надлежним Ј.КП. „Чистоћа“ из Краљева.

4.5. Привремено складиштење отпада

4.5.1. Привремено складиштење опасног отпада

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да складиштење опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) врши искључиво на простору предвиђеном за складиштење отпада на локацији Краљево, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10), Правилником о начину

складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС”, бр. 92/10), Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10), Правилником о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима („Службени гласник РС”, бр. 71/10), Правилником о начину и поступку управљања истрошеним батеријама и акумулаторима („Службени гласник РС” бр. 86/10) као и осталим важећим прописима.

Складиште опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) мора бити физички одвојено од неопасног отпада и под надзором овлашћеног лица.

Оператеру привредном друштву „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10), Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10) и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС”, бр. 92/10) не дозвољено расклапање отпадних возила и одстрањивање течности, односно третман отпадних возила и њихових делова.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке не може слагати отпадна возила једно на друго.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке мора обављати складиштење отпадних возила на начин да се не оштете делови моторних возила који садрже течности или делови који се могу поновно употребити.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке мора посебно да складишти и обележава сакупљене делове отпадних возила, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10), Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10) и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС”, бр. 92/10).

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10), Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10) и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС”, бр. 92/10) мора да обезбеди непропусну подлогу са опремом за сакупљање просутих течности и средствима за одмашћивање.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10), Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10) и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС”, бр. 92/10) мора да обезбеди систем за потпуни контролисани прихват зауљене атмосферске воде са свих површина (манипулативних површина, паркинга и др.) њихов предtretман у сепаратору масти и уља и редовно прањење и одржавање сепаратора.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10), Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10) и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС”, бр. 92/10) мора да обезбеди систем за заштиту од пожара, у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09) и другим важећим прописима који уређују ову област.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке, да сваку категорију опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) коју на пријему разврста као и ону која настаје као резултат обављања његове активности, посебно пакује, обележава и

привремено складишти у складу са његовим опасним карактеристикама. Привремено складиштење опасног отпада не може бити дуже од 12 месеци на локацији оператера привредног друштва „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке и мора се предати оператеру које има одговарајућу дозволу надлежног органа за његово преузимање.

Максимални капацитет затвореног складишног простора је око 100 тона опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.).

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке не може допремити већу количину опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) од складишних капацитета.

4.6. Третман отпада

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да третман опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) спроводи на начин којим се не угрожава животна средина и здравље људи.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да врши третман у складу са усвојеним процедурама за управљање опасним отпадом (наведеним у тачки 4.3.1.) и у складу са стандардом ISO 9001, ISO 14001 и OHSAS 18001, односно да је све у складу са постојећом законском регулативом.

Пројектовани максимални технолошко-технички капацитет у постројењу за управљање отпадом на локацији у Краљеву је 6.000 тона годишње опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.).

Забрањује се оператеру привредном друштву „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке третман било које друге врсте отпада, осим опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.).

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке обавља третман отпадних возила поступцима издавајања опасних материја и компоненти из отпадних возила, расклапања отпадних возила уз уситњавање металних делова и осталих делова.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке третман отпадних возила обавља након преузимања отпадних возила од власника отпада, и ставља ван функције, на основу инструкција произвођача (у фази издавајања опасних материја) акумулатор, потенцијално експлозивне делове и резервоар течног гаса и приступа њиховом издавајању ако је утрађен у моторно возило.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке мора да у фази издавајања опасних материја и компоненти из отпадних возила издвоји и одвојено складишти и гориво, моторно уље, уље из диференцијала, уље из мењача, течности за хлађење као и друге течности и опасне материје.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке пре третмана отпадних возила из сваког отпадног возила издаваја неоштећене делове који се могу поново употребити као резервени делови од којих не зависи техничка исправност моторних возила.

Издавање неоштећених делова који се могу поново употребити као резервни делови оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке не врши издавање течности, у складу са Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10) и Листом делова од којих зависи техничка исправност моторних возила (наведене у Прилогу 4).

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке третман отпадних возила обавља у постројењу за третман отпадних возила у којој се врши издавање опасних материја и компоненти из отпадних возила са расклапањем саставних делова (поступком демонтаже и уклањања из возила катализатора, металних делова који садрже бакар, алуминијум и магнезијум, аутомобилских гума, уз скидање фелни, гумених делова и делова од пластичних материјала, каблова и/или стакла). Након ових поступака оператер обавља разврставање и класификацију саставних делова уграђених у отпадна возила у циљу предаје новонасталог отпада из отпадних возила на даљи третман или одлагање.

Поступком уситњавања металних делова из отпадних возила на машинама за сечење и уситњавање, на машини за пресовањем металних делова (каросерије моторног возила и металних делова који садрже бакар, алуминијум и магнезијум) или дезинтеграцијом и уситњавањем специфичног металног оператер добија и метални отпад припремљен за поновну употребу у железарама.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да након обављеног поступка третмана отпадних возила попуни образац Потврде о расклапању отпадних возила, у складу са Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10).

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да управља опасним отпадом (наведеним у тачки 4.3.1.) на начин да се обезбеди смањење свих могућих негативних утицаја на животну средину у току обављања активности као и након престанка рада.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да обезбеди и осигура услове за поновну употребу, рециклажу и друге облике искоришћења отпада, као и смањења количине отпада након третмана отпадних возила а који се може предати на одлагање.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да на основу Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС”, број 36/09 и 88/10) спроводи и ажурира Радни план постројења за управљање отпадом.

4.6.1. Услови за третман опасног отпада

Методe и технологије које ће се користити

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да у

постројењу за управљање отпадом на локацији Краљево, приликом третмана опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) и стварања излазних фракција након третмана предметног отпада користи најбоље доступне технике са циљем спречавања и минимизирања штетног утицаја на животну средину и здравље људи.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да третман отпадних возила или његових делова обавља према информацијама произвођача о расклапању моторних возила и могућностима поновне употребе.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да поновну употребу, третман и рециклажу отпадних возила врши у складу са детаљним захтевима за поновну употребу, третман и рециклажу, у складу са Прилогом 3 Правилника о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10).

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да, у складу са међународним стандардима за обележавање пластичних делова и материјала, обезбеди да издвојени пластични делови и материјали настали након третмана отпадних возила буду погодни за поновну употребу и поновно искоришћење, у складу са Прилогом 2 којим је дефинисано Означивање и идентификација пластичних делова и материјала у моторном возилу Правилника о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10).

Подаци о опреми и уређајима који ће се користити

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да приликом складиштења и третмана опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) користи опрему и средства за рад, која је наведена у пропратној документацији достављеној уз Захтев за издавање интегралне дозволе.

Подаци о опреми (опреми коју користи за поступке обављања третмана отпада, као и за другу и сигурносну опрему) и уређаје које оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке користи на локацији Краљево приложени су у тачки 2) ове дозволе.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да у постројењу за управљање отпадом на локацији Краљево управља, одржава и контролише опрему, уређаје и средства за рад које користи у току рада и о томе води редовну евиденцију.

4.7. Контрола отпада и мере

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да врши испитивање излазних фракција након развртавања и третмана (новонасталог отпада)

и да исте безбедно привремено складишти до предаје овлашћеним оператерима за обављање делатности сакупљања, транспорта, складиштења и / или третмана отпада, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10).

4.8. Финансијска гаранција

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке је уз Захтев за издавање интегралне дозволе за складиштење и третман опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) приложио Полису за осигурање од одговорности којом је обухваћена општа одговорност – грађанска одговорност за штете услед смрти, повреда тела или здравља, као и оштећења или уништења ствари трећег лица, као и одговорност за штете које настану услед загађења животне средине у току обављања делатности складиштења и третмана отпада – отпадних возила (бр. полисе 00024131 2 издате дана 15. јула 2014. године са роком важења до 15. јула 2024. године од стране компаније „ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ“ а.д.о. Нови Сад у организационом делу Бачка Паланка – као замена полисе 00017233 6) за суму осигурања од 5.000 EUR по једном штетном догађају, са приложеном Обавезом редовног и ажурног достављања полисе осигурања за период трајања дозволе (на основу Изјаве директора Бранислава Илића од 17. јула 2014. године).

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке је уз наведену Полису осигурања приложио и Изјаву (издату од стране директора Бранислава Илића) којом се оператер обавезао да ће редовно и ажурно достављати Полису осигурања за случај удеса или штете причињене трећим лицима у наредних десет година.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да у складу са достављеном Изјавом обнавља и доставља надлежном органу Полису осигурања (бр. 00024131 2) у периоду важења предметне дозволе, односно да допуно Полисе осигурања, доставља за сваку наредну годину почев од 15. јула 2015. године закључно са датумом престанка важења ове дозволе.

4.9. Узорковање отпада

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке врши испитивање отпада ради класификације за обављање делатности третмана опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.).

Испитивање отпада врше стручне организације и друга правна лица која су овлашћена за узорковање и карактеризацију према обиму испитивања за која су акредитована, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10).

5) Мере заштите животне средине и контрола загађивања

5.1. Граничне вредности емисија (ваздух, вода, бука)

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да у

постројењу за управљање отпадом у којима се врши складиштење и третман опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) на локацији Краљево, прати следеће параметре:

- ⬇ емисију у ваздух;
- ⬇ буку и вибрације;
- ⬇ квалитет отпадних вода.

5.1.1. Емисије у ваздух

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке, да предузме одговарајуће мере ради спречавања евентуалних емисија у спољни ваздух.

5.1.2. Емисије у воду

У току обављања третмана опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.3.) на локацији Краљево не долази до стварања технолошких отпадних вода.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да упуштање отпадних вода у крајњи реципијент врши након третмана отпадних вода, уз претходно испуњене мере за спречавање неконтролисаних изливања.

5.1.3. Бука

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да у току обављања делатности управљања отпадом на локацији Краљево, управља процесом рада у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 88/10).

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да приликом обављања основних делатности обави мерење нивоа буке у складу са прописаним Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Службени гласник РС“ бр. 72/10) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини. („Службени гласник РС“ бр. 75/10). Мерење буке мора вршити организација овлашћена за такву врсту мерења.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке, да у случају прекорачења дозвољеног нивоа буке, спроведе мере у циљу смањења и постизања дозвољеног нивоа буке.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да о извршеним мерњима нивоа буке извештава надлежни орган.

5.2. Заштита земљишта и подземних вода од загађивања

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да у току обављања делатности управљања отпадом на локацији Краљево, управља процесом

рада тако да не може доћи до загађивања земљишта и подземних вода.

5.3. Мониторинг (контрола и мерење)

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да на локацији Краљево води прецизну евиденцију о мерењима емисија загађујућих материја у крајње реципијенте.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке је такође дужан да:

- ↓ спроводи и ажурира Радни план постројења за управљање отпадом;
- ↓ да води прецизну евиденцију примљеног опасног отпада;
- ↓ да води прецизну евиденцију о преузетим моторним возилима (копије саобраћајних дозвола од власника моторних возила, записник комуналне инспекције ако је власник моторног возила непознат, и/или записник о увиђају саобраћајне незгоде ако је возило настало у саобраћајној незгоди);
- ↓ да води прецизну евиденцију о броју расклапљених отпадних возила;
- ↓ да води прецизну евиденцију новонасталог отпада;
- ↓ да обезбеди примену међународних стандарда за обележавање пластичних делова и материјала;
- ↓ спречи и ограничи негативне утицаје на животну средину и здравље људи (загађивања земљишта и подземних вода, контролу буке);
- ↓ да примењује стандарде безбедности у саобраћају;
- ↓ да омогући надлежном инспектору контролу локације, објекта, спроведеним процедурама и наведеном документацијом.

6) Спречавање удеса и одговор на удес

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да спроводи Политику превенције удеса у складу са Планом заштите од удеса који је приложио уз Захтев за издавање интегралне дозволе за складиштење и третман предметног отпада као пратећу документацију.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке је предузео све мере против-пожарне заштите. Локација Краљево на којој се обавља делатност управљања отпадом је опремљена хидрантском мрежом и апаратима за против-пожарну заштиту.

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке, да у току обављања наведене делатности управљања отпадом, поступа у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/09) и другим важећим прописима који уређују ову област.

6.1. Извештавање у случају удеса

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да у

случају удеса одмах обавести Министарство пољопривреде и заштите животне средине, јединице локалне самоуправе (општину / град) и органе надлежне за поступање у ванредним ситуацијама у складу са прописима којима се уређује заштита и спасавање, и то о расположивим подацима за процену последица удеса на људе и животну средину и о предузетим хитним мерама.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке ће обавестити надлежни орган и о накнадно прикупљеним подацима, који утичу на раније утврђене чињенице и закључке.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке ће у најкраћем могућем року обавестити надлежни орган о планираним мерама за отклањање средњорочних и дугорочних последица удеса и за спречавање настанка поновног удеса.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке ће спровести хитне, средњорочне и дугорочне мере отклањања последица удеса, а након извршене анализе свих аспеката удеса, дати препоруке за будуће превентивне мере.

7) Нестабилни (прелазни) начин рада

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да у свим нестабилним и прелазним начинима рада поступа у складу са предложеним мерама наведеним у Радиом плану постројења за управљање отпадом.

8) Дефинитивни престанак рада постројења или његових делова

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да може да изврши престанак обављања наведених делатности у постројењу за управљање отпадом на локацији Краљево и/или престати са радом када оствари услове за затварање и након одобрења надлежног органа.

Дефинитивни престанак рада постројења за управљање отпадом или његових делова на локацији Краљево, треба спровести по Предложеном плану затварања постројења за управљање отпадом који је оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке приложио уз Захтев за издавање дозволе за складиштење и третман отпада као пратећу документацију.

По престанку рада постројења за управљање отпадом или његових делова, предметна локација се мора довести у стање пре пуштања у рад постројења или дела постројења.

9) Извештавање

Обавезује се оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке да се придржава прописане динамике извештавања према надлежним органима и

институцијама у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10) и посебним прописима.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке приликом преузимања и предаје наведеног отпада је дужан да попуњава и доставља Документ о кретању опасног отпада у складу са Правилником о обрасцу Документа о кретању опасног отпада и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС”, бр. 113/14) и исти чува трајно.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке је дужан да након поступка третмана отпадних возила расклапањем, доставља надлежном органу за регистрацију моторног возила попуњен образац Потврде о расклапању отпадних возила уз регистарску таблицу возила, у складу са Правилником о начину и поступку управљања отпадним возилима („Сл. гласник РС”, бр. 98/10).

10) Нетехнички приказ података на којима се захтев заснива

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке основано је 06. јуна 2008. године. Директор привредног друштва „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке је Бранислав Илић. Претежна делатност овог привредног друштва је поновна употреба разврстаних материјала (шифра 38 32) регистровано са матичним бројем 20429054 за спољно - трговински промет и услуге у спољно - трговинском промету (ПИБ 105667853).

Примарна делатност оператера привредног друштва „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке је сакупљање опасног отпада - отпадних возила са места настанка и транспорт отпадних возила до локације на којој се обавља складиштење отпадних возила и третман отпадних возила до предаје новонасталог отпада крајњим корисницима на даљи третман.

Постројење за управљање отпадом на локацији у Краљеву којим управља оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке нема негативан утицај на стање климе на микро и макро плану. На предметној локацији нема заштићеног биљног и животињског света, заштићених објеката, археолошких налазишта као ни заштићених природних целина (хидролошких потенцијала и природних ресурса у виду мочвара, подземних вода, значајних врста шума и минералних сировина). Такође се не очекују негативан утицаји на демографска кретања.

На основу напред наведеног, може се закључити да целокупно постројење за управљање отпадом - складиште отпадних возила и постројење за третман отпадних возила на локацији Краљево, уз примену свих прописаних мера дефинисаних Генералним урбанистичким планом града Краљева неће угрожавати постојеће стање животне средине, а кроз мониторинг је остварена контрола испуњености система заштите животне средине.

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Бачке Паланке је доставио сву документацију прописану Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр.

36/09 и 88/10) и Правилником о обрасцу захтева за издавање дозволе за складиштење, третман и одлагање отпада („Службени гласник РС”, бр. 72/09).

2. Трошкови поступка издавања интегралне Дозволе за складиштење и третман предметног отпада су 94.280,00 динара (трошкови обухватају републичку административну таксу на подношење Захтева од 290,00 динара и републичку административну таксу за издавање Решења од 93.990,00 динара).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке је дана 28. фебруара 2014. године поднео Министарству енергетике, развоја и заштите животне средине, Захтев за издавање дозволе за складиштење и третман опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) на локацији Краљево која обухвата К.П. 5297/2 у К.О. Краљево (број предмета 19-00-00121/2014-05).

У поступку припреме интегралне Дозволе за складиштење и третман предметног отпада на локацији К.П. 5297/2 у К.О. Краљево, узети су у обзир: Захтев оператера са потребним подацима, регистрација привредног друштва за обављање наведених делатности, акт о оснивању, Радни план постројења за управљање отпадом, План заштите од удеса и План заштите од пожара, у складу са законом, Предлог плана за затварање постројења, Изјава о методама третмана отпада из постројења, Изјава о методама третмана и одлагања остатака из постројења, Решење о давању сагласности на Студију о процени утицаја пројекта складиштење и третман отпадних возила, Копије одобрења, сагласности или дозвола од других надлежних органа које су издате у складу са законом, Полиса осигурања за случај удеса или штете причињене трећим лицима са приложеном Изјавом о продужавању полиса, Подаци о квалификованом лицу одговорном за стручни рад код оператера, подаци о отпаду и докази о уплаћеној административној такси.

Приликом разматрања Захтева, Министарство пољопривреде и заштите животне средине, ценећи документацију коју је оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Бачке Паланке поднео уз Захтев је спровело предвиђене поступке сходно Закону о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10), у коме је обезбеђено учешће заинтересованих органа / организација и заинтересоване јавности.

У вези са напред изнетим, Министарство пољопривреде и заштите животне средине је оценило да су испуњени услови за издавање предметне интегралне Дозволе за складиштење и третман опасног отпада (наведеног у тачки 4.3.1.) на локацији К.П. 5297/2

у К.О. Краљево, те се од 21. јула 2014. године уписује у јавни регистар издатих дозвола за управљање отпадом под редним бројем 1478.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења оператер може изјавити жалбу Влади Републике Србије, у року од 15 дана од дана пријема Решења.


ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

проф. др Зоран Рајић

Достављено:

- оператеру привредном друштву „STEEL-IMPEX“ д.о.о. Бачка Паланка, ул. Светозара Милетића бр. 190., 21400 Бачка Паланка,
- у регистар издатих дозвола,
- надлежном инспекцијском органу,
- архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ КРАЉЕВО
Број : 952-1/2020-515
Датум : 03.02.2020
Време : 08:23:07

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 8236
К.О.: КРАЉЕВО

Садржај листа непокретности

А лист	страница	1
Б лист	страница	1
В лист - 1 део	страница	2
В лист - 2 део	страница	нема
Г лист	страница	5



ОПШТИНСКО ЛИЦЕ

Ђобено

Данијела Ранковић, дипл.геод.инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: В236

Катастарска општина: КРАВЕВО

Број Сарајеве	Број Згр.	Писао или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски џрикса	Врста земљишта
5297/2	1	ДИВАЕ ПОДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	18 35		Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта
	2	ДИВАЕ ПОДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	6 62		Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта
	3	ДИВАЕ ПОДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	8 61		Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта
	4	ДИВАЕ ПОДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	5 96		Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта
	5	ДИВАЕ ПОДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	24		Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта
	6	ДИВАЕ ПОДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	18		Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта
		ДИВАЕ ПОДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ	14 29		Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта
	8	ДИВАЕ ПОДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	52		Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта
		ДИВАЕ ПОДЕ	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	5 18 60		Грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта
				5 73 49	0.00	
			У К У П И Н О :	5 73 49	0.00	

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: В238

Катастарска општина: КРАВЕВО

Презиме, име, име једног од родитеља, држављанство и адреса, односно назив, локација и адреса	Врста права	Облик стојана	Обим Удела
STEEL-TRPEX DOO, СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВУКОДСКА 35 (МБ:20429254)	Стојана	Приватна	1/1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8236

Катастарска општина: КРАЛЕВО

Број Листине	Бр. Зг.	Наčin коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број естажа				Правни својинас објекта	Адреса објекта Назив улице, насеља или београд и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име родитеља добијеног и адреса, односно назив одељења и адреса	Врста права	
				ПО	ПР	СП	ПХ				Облик својине	Обим Удела
S297/2	1	Зграда за коју није доzнајна намена-МАГ ЦИН СЕКУНДАРНИХ СИРОВИНА		1				Објект има одобрена за уиодребу	ДВАНЕ ПОДЕ	STEEL-IMPEX DOO, СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35 (МБ:20429054)	Својина Приватна	1/1
S297/2	2	Зграда за коју није доzнајна намена-МАГ ЦИН СЕКУНДАРНИХ СИРОВИНА		1				Објект има одобрена за уиодребу	ДВАНЕ ПОДЕ	STEEL-IMPEX DOO, СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35 (МБ:20429054)	Својина Приватна	1/1
S297/2	3	Остале зграда-ЗГРА ДА ЗА БАДИРАНЕ СЕКУНДАРНИХ СИРОВИНА		1				Објект има одобрена за уиодребу	ДВАНЕ ПОДЕ	STEEL-IMPEX DOO, СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35 (МБ:20429054)	Својина Приватна	1/1
S297/2	4	Зграда пословних услуга-УПРА ВНА ЗГРАДА, РЕСТ ОРАН И ГАРДЕРОБА		1				Објект има одобрена за уиодребу	ДВАНЕ ПОДЕ	STEEL-IMPEX DOO, СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35 (МБ:20429054)	Својина Приватна	1/1
S297/2	5	Трафо стањница		1				Објект изграђен без одобрена за градњу	ДВАНЕ ПОДЕ	STEEL-IMPEX DOO, СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35 (МБ:20429054)	Зржало Приватна	1/1
S297/2	6	Половна зграда-КУЋИ ЦА ЗА КОПСКУ ВРГУ		1				Објект има одобрена за уиодребу	ДВАНЕ ПОДЕ	STEEL-IMPEX DOO, СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35 (МБ:20429054)	Својина Приватна	1/1
S297/2	8	Трафо стањница		1	1			Објект има одобрена	ДВАНЕ ПОДЕ	STEEL-IMPEX DOO, СРЕМ. КАМЕНИЦА, ВИХОРСКА 35 (МБ:20429054)	Својина Приватна	1/1

* Напомена:

08:22:57 03.02.2020

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8236

Катастарска општина: КРАЉЕВО

Број Листа	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Повр. Корисна Грађевинске	Број етжажа				Правни систем објекта	Адреса објекта Назив улице, насеља или београдског и кућног броја	Носилац права на објекту Презиме, име, или рођено презиме и адреса, односно назив општина и адреса	Врста права	
				ПО	ПР	СТ	ПК				Облик објекта	Обим Удела
								за употребу				

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8236

Катастарска општина: КРАЉЕВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис терета односно ограничења врста терета, односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
5297/2					На к.п.5297/2, к.п.5297/22, к.п.5297/40 налазе се делови индустријске пута - објекта бр.1 са к.п.5297/44. Индустријска пута је површина 2573м ² од које се на к.п.5297/44 налази део у површини 1833м ² , део у површини од 1429м ² налази се на к.п.5297/2, део у површини од 98м ² налази се на к.п.5297/22 и део у површини од 13м ² налази се на к.п.5297/40	16.01.2013	
5297/2					ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА (о основу заложне изјаве ОПУ:151-2019 од 23.01.2019.године састављена и потврђена од стране ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА Радива Траћара из Новог Сада, за обезбеђење новчаног потраживања АР1 BANK A.D.BEOGRAD, ул.Балканска 2, МБ 20439866 као Поверљива, према ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ I НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I ОСТАТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, са седиштем у Сремској Каменици, Вихорска 35, МБ 20429054 као Дужника из Уговора о дугорочној динарској кредити са валујном клаузулом бр.375119458000040368 од 18.01.2019.године у износу од ЕУР 1.388.888,00 (милион и триста осамста евра и 88/100) у динарској изразиљивости (о средњем курсу НБС на дан буџета кредита у Бечај, са роком отплате од 60 месеци, почетак од дана буџета кредита у Бечај, и отплата, у једнаким месечним ратама (о средњем курсу НБС на дан плаћања рате, са каматном стапном која у прве три године рока отплате кредита износи 4,25 % на годишњем нивоу, док докон чећења и њега године отплате кредита, почетак од првог дана новог каматног периода камата износи 1 месечни ЕУРИБОР + 4,5 % на годишњем нивоу, као и другим условима из Уговора о дугорочној динарској кредити са валујном клаузулом бр.375119458000040368 од 18.01.2019.године и свих каснијих евангуалних Амкса уговора, АР1 BANK A.D., БЕОГРАД, БАЛКАНСКА 2	01.02.2019	
5297/2					Забелешка: Последњи је захтев за спровођење управне број 952-02-18-044-329/2020-УПИС УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ ПО ОБЈЕДНЈЕНОЈ ПРОЦЕДУРИ, ПОМОЊНОГ ОБЈЕКТА-ТЕМЕЛА.	24.01.2020	
5297/2	1			Зграда за коју није усанаена намена	ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА (о основу заложне изјаве ОПУ:151-2019 од 23.01.2019.године састављена и потврђена од стране ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА Радива Траћара из Новог Сада, за обезбеђење новчаног потраживања АР1 BANK A.D.BEOGRAD, ул.Балканска 2, МБ 20439866 као Поверљива, према ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ I НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I ОСТАТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, са седиштем у Сремској Каменици, Вихорска 35, МБ 20429054 као Дужника из Уговора о	01.02.2019	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: Б236

Кабасварска оштина: КРАВЕЗО

Број Царевне	Број Стр.	Број Улаза	Број Лосеб. дела	Начин коришћена Лосебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Броја шереџа, односно ограничења и Подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
5297/2	2			Зграда за коју није основица платана	дугорочном динарском кредитиу са валуџном клаузулом бр.37511945800040368 од 18.01.2019.године у износу од ЕУР 1.300.000,00 (милион триста хиљада евра и 00/100) у динарској процентној стапности по средњем курсу НБС на дан пуштања кредитиу у вечај, са рокот одплаће од 60 месеци, почев од дана пуштања кредитиу у вечај, и одплаћива, у једнаким месечним ратама по средњем курсу НБС на дан плаћања рате, са капаџном стапном која у Србији годиње рока одплаће кредитиу износи 4,25 % на годишњем нивоу, док ванконтинентално и ване годиње одплаће кредитиу, почев од првог дана новог календарног периода календар износи 1 месечни ЕУРИБОР + 4,5 % на годишњем нивоу, као и другим условима из Уговора о дугорочном динарском кредитиу са валуџном клаузулом бр.37511945800040368 од 18.01.2019.године и свих каснијих амендуанских анекса уговора, API BANK A.D., БЕОГРАД, БАЛКАНСКА 2	01.02.2019	
5297/2	3			Остале зграде	ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА по основу заложне изјаве ОПУ:151-2019 од 23.01.2019.године састављене и потврђене од стране ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА Радоса Траћара из Новог Сада, за обезбеђење новчаног потраживања API BANK A.D. БЕОГРАД, ул.Балканска 2, МБ 20439866 као Поверљива, према ПРИВАДНОМ ДРУШТВУ ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ И НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I OSTATAKA STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, са седиштем у Српској Каменици, Вихорска 35, МБ 20429054 као Друштво из Уговора о дугорочном динарском кредитиу са валуџном клаузулом бр.37511945800040368 од 18.01.2019.године у износу од ЕУР 1.300.000,00 (милион триста хиљада евра и 00/100) у динарској процентној стапности по средњем курсу НБС на дан пуштања кредитиу у вечај, са рокот одплаће од 60 месеци, почев од дана пуштања кредитиу у вечај, и одплаћива, у једнаким месечним ратама по средњем курсу НБС на дан плаћања рате, са капаџном стапном која у Србији годиње рока одплаће кредитиу износи 4,25 % на годишњем нивоу, док ванконтинентално и ване годиње одплаће кредитиу, почев од првог дана новог календарног периода календар износи 1 месечни ЕУРИБОР + 4,5 % на годишњем нивоу, као и другим условима из Уговора о дугорочном динарском кредитиу са валуџном клаузулом бр.37511945800040368 од 18.01.2019.године и свих каснијих амендуанских анекса уговора, API BANK A.D., БЕОГРАД, БАЛКАНСКА 2	01.02.2019	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 6236

Катастарска општина: КРАЈЕВО

Број варишле	Број Згр.	Број Улица	Број Листб. дела	Начин коришћења Листб. дела објекта	Опис верова односно ограничења Врста верова, односно ограничења и подаци о лицу на које се верова односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
S297/2	4			Зграда пословних услуга	<p>ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ I НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДОКА I ОСТАТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, са седиштем у Сремској Каменици, Вихорска 35, МБ 28429054 као Дужника из Уговора о дугорочном динарском кредитију са валујном клаузулом бр.375119458000048368 од 18.01.2019.године у износу од ЕУР 1.300.000,00 (милиондвестихиљада евра и 00/100) у динарској пројабвредности по средњем курсу НБС на дан њуђања кредитија у Бечај, са роком ошљаје од 60 месеци, почев од дана њуђања кредитија у Бечај, и ошљајом, у једнаким месечним ратама по средњем курсу НБС на дан њађања рата, са каматном стобом која у Србе при године рока ошљаје кредитија износи 4,25 % на годишњем нивоу, док докоп четврте и њеће године ошљаје кредитија, почев од Србог дана новог каматног периода камата износи 1 месечни ЕУРИБОР + 4,5 % на годишњем нивоу, као и другим условима из Уговора о дугорочном динарском кредитију са валујном клаузулом бр.375119458000048368 од 18.01.2019.године и свих каснијих евентуалних Анекса уговора, API BANK A.D., БЕОГРАД, БАЛКАНСКА 2</p> <p>ИЗВРШНА БАНКОВСКА ХИПОТЕКА по основу заложне изјава ОПУ:151-2019 од 23.01.2019.године састављене и њошврене од стране ЈАНКОГ БЕЛЕЖНИКА Руста Требера из Новог Сада, за осбезбеђање новчаног њошврићана API BANK A.D. БЕОГРАД, ул.Балканска 2, МБ 20439866 као Поверљивца, према ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВО ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ I НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДОКА I ОСТАТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, са седиштем у Сремској Каменици, Вихорска 35, МБ 28429054 као Дужника из Уговора о дугорочном динарском кредитију са валујном клаузулом бр.375119458000048368 од 18.01.2019.године у износу од ЕУР 1.300.000,00 (милиондвестихиљада евра и 00/100) у динарској пројабвредности по средњем курсу НБС на дан њуђања кредитија у Бечај, са роком ошљаје од 60 месеци, почев од дана њуђања кредитија у Бечај, и ошљајом, у једнаким месечним ратама по средњем курсу НБС на дан њађања рата, са каматном стобом која у Србе при године рока ошљаје кредитија износи 4,25 % на годишњем нивоу, док докоп четврте и њеће године ошљаје кредитија, почев од Србог дана новог каматног периода камата износи 1 месечни ЕУРИБОР + 4,5 % на годишњем нивоу, као и другим условима из Уговора о дугорочном динарском кредитију са валујном клаузулом бр.375119458000048368 од 18.01.2019.године и свих каснијих евентуалних Анекса уговора, API BANK A.D., БЕОГРАД, БАЛКАНСКА 2</p>	01.02.2019	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8236

Катастарска ојднина: КРАВЕВО

Број Зерелима	Број Згр.	Број Улаза	Број Посеб. дела	Наčin коришћена Посебног дела објекта	Опис Зерелима односно ограничења Зерелима, односно ограничења и подаци о лицу на које се Зерелима односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
5297/2	5			Трафо станица	Објекат изграђен без дозвола	29.03.2018	
5297/2	6			Половна зграда	ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА (по основу закључне изјаве ОПУ:151-2019 од 23.01.2019.године састављене и извршене од стране ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА Радиса Траћара из Новог Сада, за обезбеђење новчаног извршења API BANK A.D.BEOGRAD, ул.Балканска 2, МБ 20439866 као Поверљива, према ПРИВАДНОМ ДРУШТВУ ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ I НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I ОСТАТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, са седиштем у Сремској Каменици, Викорска 35, МБ 20429854 као Дужника из Уговора о дугорочном динарском кредитиу са валујном клаузулом бр.375119458000040368 од 18.01.2019.године у износу од ЕУР 1.300.000,00 (милион и триста хиљада евра и 00/100) у динарској изјављивредности по средњем курсу НБС на дан изјављивања кредитиу у Бечај, са роком отплате од 60 месеци, почев од дана изјављивања кредитиу у Бечај, и отплатом, у једнаким месечним ратама по средњем курсу НБС на дан плаћања рате, са каматном стапном која у Брбе три године рока отплате кредитиу износи 4,25 % на годишњем нивоу, док њоком чејрише и следе године отплате кредитиу, почев од првог дана новог каматног периода камата износи 1 месечни ЕУРИБОР + 4,5 % на годишњем нивоу, као и другима условима из Уговора о дугорочном динарском кредитиу са валујном клаузулом бр.375119458000040368 од 18.01.2019.године и свих каснијих евентуалних Анекса уговора, API BANK A.D., БЕОГРАД, БАЛКАНСКА 2	01.02.2019	
5297/2	6			Трафо станица	ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА (по основу закључне изјаве ОПУ:151-2019 од 23.01.2019.године састављене и извршене од стране ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА Радиса Траћара из Новог Сада, за обезбеђење новчаног извршења API BANK A.D.BEOGRAD, ул.Балканска 2, МБ 20439866 као Поверљива, према ПРИВАДНОМ ДРУШТВУ ЗА РЕЦИКЛАЖУ МЕТАЛНИХ I НЕМЕТАЛНИХ ОТПАДАКА I ОСТАТАКА STEEL-IMPEX DOO SREMSKA KAMENICA, са седиштем у Сремској Каменици, Викорска 35, МБ 20429854 као Дужника из Уговора о дугорочном динарском кредитиу са валујном клаузулом бр.375119458000040368 од 18.01.2019.године у износу од ЕУР 1.300.000,00 (милион и триста хиљада евра и 00/100) у динарској изјављивредности по средњем курсу НБС на дан изјављивања кредитиу у Бечај, са роком отплате од 60 месеци, почев од дана изјављивања кредитиу у Бечај, и отплатом, у једнаким месечним ратама по средњем курсу НБС на дан плаћања рате, са каматном стапном која у Брбе три године рока отплате кредитиу износи 4,25 % на годишњем нивоу, док њоком чејрише и следе године отплате кредитиу, почев од првог дана новог каматног периода камата	01.02.2019	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 6236

Катастарска општина: КРАЈЕВО

Број варијете	Број Згр.	Број Уласа	Број Посеб. дела	Начин коришћена Посебног дела субјекта	Опис вериџа односно ограничења Верџа вериџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се вериџа односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					износи 1 песенци ЕУР/500Р + 4,5 % на годишњем нивоу, као и другим условима из Уговора о дугорочној динарској кредитиу са валуаном клезулом бр.37511945800040368 од 18.01.2019.године и свих каснијих аменјуалних Анекса уговора, АРГ БАНК А.Д., БЕОГРАД, БАЛКАНСКА 2		

Opštinski sekretarijat za urbanizam i komunalno-sterilne delatnosti Opštine Kraljevo, rešavajući po zahtevu Radne organizacije "Feroteks" iz Kraljeva, za izdavanje odobrenja za izgradnju objekta - Centra za pripremu i preradu sekundarnih sirovina (I faza) na kat.parceli broj 5297/12 KO Kraljevo na Starom aerodromu u Kraljevu, a na osnovu člana 48. i 49. Zakona o izgradnji objekata ("Službeni glasnik SRS" broj 10/84) i člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SFRJ" broj 32/78), donosi

R E Š E N J E

ODOBRAVA SE Radnoj organizaciji "Feroteks" iz Kraljeva izgradnja objekta - Centra za pripremu i preradu sekundarnih sirovina na I faze na kat. parceli broj 5297/12 KO Kraljevo na Starom aerodromu u Kraljevu u svemu prema priloženoj investiciono-tehničkoj dokumentaciji koja je overena od strane ovog Sekretarijata pod brojem 351-690-84-VI od 31. I 1985. godine kao i prema lokaciji i urbanističko-tehničkim uslovima broj 353-825-84-VI od 19. VII 1984. godine koji čine sastavni deo ovog rešenja.

Predračunska vrednost objekta iznosi 91.377.938,00 dinara.

Investitor se obavezuje:

- da postupi u svemu prema ovom rešenju i njegovim prilozima;
- da o tačnom danu početka izgradnje objekta obavesti ovaj Sekretarijat (Gradjevinsku inspekciju) o tačnom danu početka izgradnje objekta;
- da zatraži od Zavoda za razvoj, društveno, prostorno i urbanističko planiranje obeležavanje i kontrolu gradjevinske izgradnje objekta;
- da po izgradnji objekta zatraži od Geodetske uprave SO Kraljevo snimanje radi unošenja u katastarski operat iste;
- da se posebnim zahtevom obrati ovom Sekretarijatu i zatraži tehnički pregled i izdavanje odobrenja za upotrebu.

Ovo rešenje prestaje da važi ukoliko investitor u roku od 6 meseci od dana prijema istog ne počne sa izgradnjom predmetnog objekta.

O b r a z l o ž e n j e

Radna organizacija "Feroteks" iz Kraljeva, zahtevom od 22. XI 1984. godine zatražila je od ovog Sekretarijata izdavanje odobrenja za izgradnju centra za pripremu i preradu sekundarnih sirovina I faze na kat.parceli broj 5297/12 KO Kraljevo na Starom aerodromu u Kraljevu.

Investitor je uz zahtev dostavio glavni gradjevinski projekat hale za baliranje hartije i tekstila i magacina obojnih metala na kome je data sanitarna saglasnost zaveden pod brojem teh.dnevnika 450/1; projekat primarnog vodovoda priključak sa gradskom mreže zaveden pod brojem teh.dnevnika 488/2 na kome je data sanitarna saglasnost dana 13. 12. 1984. godine; projekat spoljnog vodovoda

sa hidrantskom mrežom zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 488 na kome je data sanitarna saglasnost dana 13. 12. 1984. godine; projekat zaštite na radu zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 461/1 na kome je data sanitarna saglasnost dana 13. XII 1984. g. projekat zaštite od požara (kompleks Feroteksa) zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 461/1; glavnik projekat elektroinstalacije za halu za baliranje zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 450/2a; projekat vodovoda i kanalizacije za halu za baliranje papira i tekstila zaveden pod brojem teh. dnevnika 450/2 na kome je data sanitarna saglasnost dana 13. XII 1984. godine; projekat vodovoda i kanalizacije za portirnicu sa kapijom zaveden pod br. tehničkog dnevnika 450 na kome je data sanitarna saglasnost dana 13. 12. 1984. godine; projekat elektroinstalacije za halu za baliranje hartije, tekstila i magacina obojenih metala zaveden pod br. tehničkog dnevnika 450/2; glavni gradjevinski projekat za portirnicu sa kapijom i gradom zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 451 na kome je data sanitarna saglasnost; projekat kablovskog razvoda zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 452 na kome je data energetska saglasnost dana 9. VIII 1984. godine; projekat trafostanice zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 473 na kome je data energetska saglasnost; projekat mašinske instalacije za objekat hale za baliranje zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 449/3; projekat elektroinstalacije za portirnicu sa kapijom zaveden pod brojem teh. dnevnika 451/2; projekat centralnog grejanja za objekat portirnice projekat kablovskog voda zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 473 na kome je data energetska saglasnost dana 9. VIII 1984. godine; projekat spoljne kanalizacije zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 438/1 na kome je data sanitarna saglasnost; glavni projekat skladišta boca C2H2-02 zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 700; glavni projekat uredjenja zaveden pod brojem tehničkog dnevnika 452 uredjeni od strane RO Za projektovanje i inžinjerin "Plan" Kraljevo; kopija plana za kat. parcelu broj 5297/12 KO Kraljevo na kojoj napravljena službena zabeleška od strane Geodetske uprave SO Kraljevo da na kat. parceli broj 5297/12 KO Kraljevo nisu snimljene podzemne instalacije; lokacija i urbanističko-tehnički uslovi zavedeni pod brojem 352-825-84-VI od 19. XII 1984. godine izdati od strane urbanističke službe ovog Sekretarijata; ugovor o kupoprodaji skladišta zaključen dana 12. I 1981. godine pod brojem 1. izmpdju RO "Gvozdjar" OOUR "Veleprodaja" Kraljevo s jedne strane i RO "Feroteks" s druge strane; rešenje Skupštine opštine Kraljevo doneto dana 31. maja 1983. godine pod brojem 463-90-83-05 kojim je dato na korišćenje gradsko gradjevinsko zemljište označeno kao kat. parcela broj 5297/12 KO Kraljevo Radnoj organizaciji "Feroteks" iz Kraljeva; potvrda urbanističke službe izdata dana 28. XII 1984. godine pod brojem 353-773-84-VI da je investiciono-tehnička dokumentacija urađena u skladu sa Detaljnim planom i izdatim urbanističko-tehničkim uslovima; protivpožarna saglasnost data na investiciono-tehničku dokumentaciju u pogledu mera zaštite od požara zavedena pod br. o2-217-160-84 od 12. XII 1984. godine; protivpožarna saglasnost data na projekat skladišta boca dana 21. XII 1984. godine pod brojem o2-217-172/84 od strane Zajedničkog sekretarijata za unutrašnje poslove opština udruženih u MRZ Kraljevo - Sekretarijat u Kraljevu; mišljenje Inspekcije rada dato dana 10. XII 1984. godine pod brojem 351-690/84; rešenje Sanitarne inspekcije SO Kraljevo

doneto dana 13. XII 1984. godine pod brojem 53-1/498-84; ugovor zaključen dana 16. XII 1983. godine pod brojem 01-1453/1 između SIŽ-a za upravljanje gradjevinskog zemljišta Opštine Kraljevo s jedne strane i RO "Feroteks" - OOUR "Kraljevo" iz Kraljeva sa druge strane; dokaz o uplati po zaključenom ugovoru u iznosu od 2.840,00 dinara; saglasnost zavedena pod brojem 04-1322 data od strane RO PTT saobraćaja Kraljevo - RZ Za zajedničke poslove iz Kraljeva; saglasnost na projekat trafostanice data dana 24. VIII 1984. god. pod brojem 03-2003 od strane RO "Elektrosrbija" OOUR Elektroindustrija "Kraljevo" iz Kraljeva; saglasnost data od strane KRO "Komunizacija" OOUR "Vodovod" Kraljevo dana 2. XI 1984. godine pod brojem 1185/84 odluka o usvajanju investicionog programa i pristupanju izgradnji zavedena pod brojem 299 od 6. VI 1984. godine; načelna saglasnost za izgradnju industrijskog koloseka izdata dana 27. V 1982. godine pod brojem 74/82-03 od strane SOUR ŽT Beograd Radna zajednica zajedničkih poslova "Žegel" Beograd iz Beograda; načelna saglasnost data za provod vodovodne cevi kroz trup pruge data 24. XI 1983. god. pod brojem 20/83-112-03; načelna saglasnost za provod energetskog kabla kroz trup pruge data 8. XII 1983. godine pod brojem 33141/83 od strane ŽT "Beograd" Radne zajednica zajedničkih poslova "Žegel" iz Beograda; produženje važnosti načelne saglasnosti za izgradnju industrijskog koloseka doneta dana 6. XI 1984. godine pod brojem 6617 od strane SOUR ŽT RO Železnička transportna organizacija iz Beograda; potvrda SDK o obezbeđenim sredstvima na iznos od 521,50 dinara izdata dana 2. I 1985. pod brojem 1/85; ugovor o davanju zemljišta na korišćenje zaključen između opštine Kraljevo, u kojoj zastupa Opštinski sekretarijat za finansije s jedne strane i RO "Feroteks" iz Kraljeva s druge strane u pogledu davanja na korišćenje kat. parcele broj 5297/12 KO Kraljevo dana 16. VI 1983. godine pod brojem 444; rešenje Geodetske uprave SO Kraljevo doneto dana 24. V 1983. godine pod brojem 952-3-1413-83 i rešenje Geodetske uprave SO Kraljevo doneto dana 24. I 1984. godine pod brojem 952-3-177-83 u pogledu promene korisnika za predmetnu kat. parcelu; ugovor zaključen sa BIŽ-om za upravljanje gradjevinškim zemljištem Kraljevo s jedne strane i RO "Feroteks" s druge strane u pogledu utvrđivanja međusobnih prava i obaveza za učešće investitora u troškovima lokalnog opremanja gradjevinskog zemljišta dana 29. I 1985. godine pod brojem 04-99/1 i broj 77 od 29. I 1985. godine; dokaz o uplati davanja nosa za uređenje gradjevinskog zemljišta po zaključenom ugovoru u iznosu od 61.154,00 dinara; dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 12.800,00 dinara; dokaz o uplati doprinosa za izgradnju skloništa u iznosu od 557.995,00 dinara; dokaz o uplati komunalne takse u iznosu od 5.394,00 dinara.

Po razmatranju zahteva i ostalih priloga ovaj Sekretarijat je našao da je investitor dostavio potrebne dokaze za davanje traženog odobrenja to je na osnovu napred iznetog i odlučio kao u dispozitivu ovog rešenja.

Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Republičkom komitetu za industriju, gradjevinarstvo SR Srbije Beograd u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata taksirana sa 30 dinara administrativne takse.

Za ovo rešenje naplaćena je administrativna taksa u iznosu od 10,00 dinara kao i taksa za overu projekta u iznosu od 100,00 dinara shodno odluci o opštinskim administrativnim taksama.

OPŠTINSKI SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I KOMUNALNO-ISPRAVNI
DELATNOSTI SO KRALJEVO, Broj:351-690-84-VI od 31. I 1985. godine.

SECRETAR SEKRETARIJATA
Dipl. inž. Radomir Barac

РЕГИЈА КРАГУЈЕВАЦ

ИЈ КРАЉЕВО

Краљево, Трг Јована Сарића 8

Број: 349509/2 ВЧ

Датум: 12 NOV 2013

STEELIMPEX D.O.O

Б.Паланка огранак Краљево

Аеродромска 3

ПРЕДМЕТ: STEELIMPEX D.O.O- Технички услови за изградњу отпада у индустријској зони

Сходно Закону о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС бр. 44/10), и Закону о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09, 81/09, 24/11), а на основу вашег захтева од 30.10.2013. године којим тражите услове за изградњу отпада у индустријској зони, ул Аеродромска бр. 3. у Краљеву, дајемо

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

На основу приложеног ситуационог цртежа, за изградњу отпада у индустријској зони, ул Аеродромска бр. 3. у Краљеву, на јавну телекомуникациону (ТК) мрежу, у зони извођења радова нема подземних телекомуникационих инсталација.

Како се инвеститор изјаснио, да му за поменути објекат није потребан телефонски прикључак, издајемо нашу сагласност, без посебних услова

Важност ових услова је једна година од дана издавања.

С поштовањем,



КООРДИНАТОР

Владимир Павловић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Одељење за ванредне ситуације у Краљеву
07/18 Број: 217- 11
Дана 20. Јуни 2018.
Краљево

ЗАПИСНИК

о извршеном контролном прегледу

објекта СТЕЛ-ТИМ К. Д. О. О

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Краљеву, преко инспектора _____, на основу члана 73. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09) извршило је контролни инспекцијски преглед објекта и просторија _____ у _____, ради контроле спровођења мера заштите од пожара, наложених решењем по чл. _____ ЗУП-а 07/18 Бр. 217- 11 од _____ године, а које је уручено дана _____ године.

Прегледу је присуствовао-ла _____

Преглед је извршен дана _____ године, у _____ сати, ради контроле извршења мера заштите од пожара наложених Решењем Одељења у Краљеву, 07/18 Бр. 217- 11 од _____ године, а које је уручено дана _____ године.

Извршеним прегледом констатовано је следеће:

- а) извршене мере из Решења под тачкама: 4, 7, 8, 9, 10.
- б) неизвршене мере из Решења под тачком: _____
- в) мере из Решења чији рок извршења није истекао: _____

Записник је урађен у 2 истоветна примерка од чега је један примерак уручен странци.

ПРИСУТНИ ПРЕГЛЕДУ

ПРЕГЛЕД ИЗВРШИЛА



Република Србија
МИНИСТАРСТВО
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 19-00-00406/2/2015-16
Датум: 10. август 2018. године
Немањина 22-26
Београд

Министарство заштите животне средине, на основу члана 68. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС”, број 36/09, 88/10 и 14/16), члана 5.а Закона о министарствима („Службени гласник РС” број 44/14, 14/15, 54/15 и 96/15 – др. закон и 62/2017), члана 23. став 2. Закона о државној управи („Службени гласник РС”, бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 30/18 - др. закон и 47/18) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/16), а решавајући по захтеву оператера привредног друштва „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Сремске Каменице, ул. Вихорска 35, 21208 Сремска Каменица (матичног броја 20429054), за издавање Решења о допуни Решења о издавању интегралне дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији Републике Србије, број предмета 19-00-00406/2015-16 од 02. јула 2018. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ДОПУНИ РЕШЕЊА

О ИЗДАВАЊУ ИНТЕГРАЛНЕ ДОЗВОЛЕ ЗА САКУПЉАЊЕ И ТРАНСПРТ НЕОПАСНОГ ОТПАДА НА ТЕРИТОРИЈИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

I. Интегрална дозвола за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији Републике Србије, **регистарски број 092/1** (предмет број 19-00-00406/2015-16 од 02.06.2015. год.), коју је издало Министарство пољопривреде и заштите животне средине дана 09. јуна 2015. године, а која гласи на оператера привредног друштва „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Сремске Каменице, ул. Вихорска 35, 21208 Сремска Каменица, матични број 20429054, допуњује се у диспозитиву решења од 9. јуна 2015. године и решења од 12. априла 2016. године **допуњује у делу Б. ДЕЛАТНОСТ ЗА КОЈУ ЈЕ ЗАХТЕВ ПОДНЕТ И ОЦЕНА ЗАХТЕВА**, тачка **1.)** Кратак опис делатности за коју је поднет захтев и тачка **2.)** Постојеће дозволе, одобрења и сагласности, **допуњује се делу В. УСЛОВИ ЗА РАД**, тачка **2.)** Управљање отпадом, **2.1.** Идентификација отпада према врсти и својствима и гласи:

«Б. ДЕЛАТНОСТ ЗА КОЈУ ЈЕ ЗАХТЕВ ПОДНЕТ И ОЦЕНА ЗАХТЕВА

Оператер привредно друштво „*STEEL-IMPEX*“ д.о.о. из Сремске Каменице, је доставио захтев за допуну постојеће интегралне дозволе која је издата за сакупљање и транспорт искључиво неопасног отпада, односно оператер је поднео захтев за проширење постојеће дозволе за одређене врсте неопасног отпада, индексних бројева према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС”, број 56/10). Оператер је доставио и Изјаве да врши сакупљање и транспорт неопасног отпада, искључиво за сопствене потребе.

Тачка 2) Постојеће дозволе, одобрења и сагласности, допуњује се документацијом коју је оператер привредно друштво „*STEEL-IMPEX*“ д.о.о. из Сремске Каменице, ул. Вихорска 35, 21208 Сремска Каменица доставио уз захтев за допуну предметне дозволе:

- Решење о издавању интегралне дозволе за складиштење и третман неопасног отпада металног порекла на територији Града Краљева, број VIII 501-246/11 од 14.11.2011. год. издато од Градске управе Града Краљева, Одељења за инспекцијске послове, Одсека за заштиту животне средине;
- Решење о измени и допуни интегралне дозволе за третман и складиштење неопасног отпада на територији Града Краљева, број X 501-70/16 од 11.08.2016. год., издато од Градске управе Града Краљева, Одељења за инспекцијске послове, Одсека за заштиту животне средине;
- Допунско Решење о издавању интегралне дозволе за складиштење и третман неопасног отпада-отпадне пластике, број VIII 501-89/17 од 05.06.2017. год., издато од Градске управе Града Краљева, Одељења за инспекцијске послове, Одсека за заштиту животне средине;
- Решење о измени и допуни интегралне дозволе за третман и складиштење неопасног отпада на територији града Краљева, број VIII 501-53/18 од 05.06.2018. год. издато од Градске управе Града Краљева, Одељења за инспекцијске послове, Одсека за заштиту животне средине;
- Изјава о транспорту искључиво за сопствене потребе, од 02.08.2018. број 878;
- Изјава о транспорту искључиво за сопствене потребе, са листом отпада, одговарајућих индексних бројева, број 873 од 02.08.2018. год.;
- Изјава о опреми за сакупљање, број 874, од 02.08.2018. год.;
- Списак камиона и приколица које поседује привредно друштво „*STEEL-IMPEX*“ д.о.о. из Сремске Каменице, регистарског броја:
 - NS280-ŠZ;
 - NS264-HČ;
 - NS280-ŠV;
 - NS280-ŠT;
 - NS280-ŠU;
 - NS264-GG;
 - AK-543NS (прикључно возило);
 - AJ-071NS (прикључно возило);
 - AI-280NS (прикључно возило);
 - AI-281NS (прикључно возило);
 - AI-279NS (прикључно возило);
 - AI-284NS (прикључно возило);
 - AJ-070NS (прикључно возило);

В. УСЛОВИ ЗА РАД

Тачка 2.1. Идентификација отпада према врсти и својствима, допуњује се новим врстама неопасног отпада које оператера привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Сремске Каменице, ул. Вихорска 35, 21208 Сремска Каменица, у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС”, број 56/10) и Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16) и гласи:

- 16 01 18 - обојени метал;
- 16 02 16 - Електрични каблови, компоненте уклоњене из одбачене опреме других наведених у односу на 16 02 15*
- 17 04 11 – каблови другачији од оних наведених у 17 04 10*
- 19 10 01 – отпад од гуљења каблова (отпад од гвожђа и челика)
- 19 10 02 – отпад од гуљења каблова (отпад од обојених метала)
- 07 02 99 – отпади који нису другачије специфицирани
- 07 02 13 – мешана пластика, најлон, отпадна пластика.

II. Ово Решење о допуни Решења о издавању дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији Републике Србије, важи уз дозволу за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији Републике Србије, **регистарски број 092/1** (предмет број 19-00-00406/2015-16 од 09.06.2015. год.), коју је издало Министарство пољопривреде и заштите животне средине дана 12. априла 2016. године и решење о измени решења о издавању дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији Републике Србије издато 12. априла 2016. године.

III. Трошкове поступка издавања Решења о допуни Решења о издавању дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији Републике Србије, у износу од 6.620,00 динара и то 310,00 динара за подношење захтева - тарифни број 1 и 6.310,00 динара за издавање Решења о допуни дозволе - тарифни број 197 из Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС” бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн. и 65/2013 - др. закон, 57/2014, 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/15, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 испр. и 50/2018 усклађени дин. изн.) сноси оператер привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Сремске Каменице.

Образложење

На основу захтева оператера привредно друштво „STEEL-IMPEX“ д.о.о. из Сремске Каменице, ул. Вихорска 35, 21208 Сремска Каменица од 02. јула 2018. године за издавање Решења о допуни Решења о издавању интегралне дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији Републике Србије, **регистарски број 092/1** (предмет број 19-00-00406/2015-16 од 2. јуна 2015. године), коју је издало Министарство пољопривреде и заштите животне средине дана 9. јуна 2015. године, у наведеној дозволи је у делу **Б. ДЕЛАТНОСТ ЗА КОЈУ ЈЕ ЗАХТЕВ ПОДНЕТ И ОЦЕНА ЗАХТЕВА, тачка 1.)** Кратак опис делатности за коју је поднет захтев и тачка **2.)** Постојеће дозволе, одобрења и сагласности,

мења се и допуњује делу В. УСЛОВИ ЗА РАД, тачка 2.) Управљање отпадом, 2.1. Идентификација отпада према врсти и својствима односно дозволи су додате нове врсте неопасног отпада у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС”, број 56/10) и Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16), те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

У поступку припреме Решења о допуни Решења о издавању интегралне дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији Републике Србије, узети су у обзир: захтев оператора са потребним подацима; подаци о врстама неопасног отпада; изјава о опреми за сакупљање и транспорт неопасног отпада и доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 6.620,00 динара (тарифа 1 и 197).

Приликом разматрања захтева Министарство заштите животне средине, пенећи документацију коју је оператор привредно друштво „STEEL-IMPEX” д.о.о. из Сремске Каменице, поднео уз захтев, је спровело предвиђени поступак сходно Закону о управљању отпадом.

У вези са напред изнетим Министарство заштите животне средине је оценило да су испуњени услови за издавање Решења о допуни Решења о издавању интегралне дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији Републике Србије, те се од 10. августа 2018. године уписује у Јавни регистар издатих дозвола за управљање отпадом, као допуна постојеће интегралне дозволе за сакупљање и транспорт неопасног отпада на територији Републике Србије, **регистарски број 092/1.**

Поука о правном средству: Против овог решења оператор може изјавити жалбу Влади Републике Србије у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе (ж.р. 840-742221843-57, модел 97, позив на број 50-016).

МИНИСТАР

Горан Триван

Доставити:

- „STEEL-IMPEX” д.о.о., ул. Вихорска 35, 21208 Сремска Каменица
- У регистар издатих дозвола за управљање отпадом,
- Сектору за надзор и предострожност у животној средини,
- Архиви.

Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, решавајући по захтеву и усаглашеном захтеву Предузећа „STEEL-IMPEX“ D.O.O. из Сремске Каменице, Вихорска улица број 35, поднетим преко пуномоћника Кужић Горана из Краљева, Улица цара Душана број 25/5, за издавање употребне дозволе за помоћни објекат – темељ за постављање машинског постројења за рециклажу металног отпада, на кат. парцели број: 5297/2 КО Краљево у Краљеву, на основу члана 23. Одлуке о Градској управи града Краљева („Сл. лист града Краљева“, број 32/2016, 22/2017 и 5/2019), члана 158, а у вези са члановима 8д. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон), чланова 18. и 28. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, број 27/2015, 29/2016 и 78/2019), члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) и чланова 136, 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), д о н о с и :

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ употреба помоћног објекта – темеља за постављање машинског постројења за рециклажу металног отпада, категорије „Г“, класификационог броја 242002, на кат. парцели број: 5297/2 КО Краљево (укупна површина парцеле износи: 57.349,00м²), у Краљеву, чији је инвеститор било Предузеће „STEEL-IMPEX“ D.O.O. из Сремске Каменице, Вихорска улица број 35 (ПИБ 105667853, МБ 20429054), а извођач радова је било Предузеће „Техномаг АГ Пројект“ д.о.о. из Краљева.

Гарантни рок износи 2 (две) године.

Саставни део овог решења чине:

-Записник Комисије за технички преглед, са Предлогом Комисије за издавање употребне дозволе, број: 23-11/2019 од 29.11.2019. године (носилац техничког прегледа: Биро за пројектовање „КУБУС КВ“ из Краљева) и

-Елаборат геодетских радова за објекат, број: 169/19 (предмет заведен у РГЗ-у – Служби за катастар непокретности под бројем: 952-044-88497/2019), израђен од стране „GEOSYSTEM“ D.O.O. Београд, ПЈ Краљево, Хајдук Вељкова улица број 99/2.

Бруто површина предметног објекта – темеља износи: 294,00м².

Образложење

Предузеће „STEEL-IMPEX“ D.O.O. из Сремске Каменице, Вихорска улица број 35, поднело је овом Одељењу, преко пуномоћника Кужић Горана из Краљева, Улица цара Душана број 25/5, путем Централног информационог система (ЦИС), захтев ЦИС број: ROP-KRA-36913-IUP-3/2019 од 31.12.2019. године, заведен под интерним бројем: 351-9-97/2019-06, за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање употребне дозволе достављена је следећа документација:

-Овлашћење за заступање у оквиру обједињене процедуре у предметном поступку издавања употребне дозволе, дато Кужић Горану из Краљева, од стране Предузећа „STEEL-IMPEX“ D.O.O. из Сремске Каменице;

-Уговор о техничком прегледу изведених радова, закључен између Предузећа „STEEL-IMPEX“ D.O.O. из Сремске Каменице и Бироа за пројектовање „КУБУС КВ“ из Краљева;

-Одлука Бироа за пројектовање „КУБУС КВ“ из Краљева, о одређивању Комисије за технички преглед, у саставу: председник Комисије Кужић Горан, дипл. инж. арх. – број лиценце: 300 D872 06 и Милован Ивановић, дипл. инж. ел. – број лиценце: 450 2078 03);

-Записник Комисије за технички преглед, са Предлогом Комисије за издавање употребне дозволе, број: 23-11/2019 од 29.11.2019. године (носилац техничког прегледа: Биро за пројектовање „КУБУС КВ“ из Краљева);

-Елаборат геодетских радова за објекат, број: 169/19 (предмет заведен у РГЗ-у – Служби за катастар непокретности под бројем: 952-044-88497/2019), израђен од стране „GEOSYSTEM“ D.O.O. Београд, ПЈ Краљево, Хајдук Велџова улица број 99/2;

-Копија катастарског плана водова, издата од стране РГЗ-а – Службе за катастар непокретности Краљево под бројем: 956-01-306-12706/2019 од 26.12.2019. године;

-Решење којим се одобрава извођење радова на изградњи предметног објекта, издато од стране овог Одељења, под бројем: 351-970/2011-6, дана 09.03.2012. године;

-Насловна страна главног пројекта, са видљивом овером овог Одељења под бројем и датумом издавања наведеног решења;

-Главна свеска пројекта изведеног објекта, број: 05/19 од новембра месеца 2019. године, израђена од стране Кужић Горана, дипл. инж. арх. – број лиценце: 300 D872 06

-доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева;

-доказ о уплати републичке административне таксе за решење којим се одобрава употреба објекта;

-доказ о уплати градске накнаде за издавање употребне дозволе и

-доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију за издавање употребне дозволе.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију уз исти, а сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон) и члану 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), од стране овог Одељења је утврђено да нису испуњени формални услови за поступање по истом, па је сходно томе донето Решење ЦИС број: ROP-KRA-36913-IUP-3/2019, Инт. број: 351-9-97/2019-06 од 10.01.2020. године, којим се одбацује предметни захтев због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву, са напоменом да ће исто производити правно дејство уколико подносилац захтева, најкасније у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке. Наведено решење је дана 10.01.2020. године објављено на Централном информационом систему (ЦИС).

Предузеће „STEEL-IMPEX“ D.O.O. из Сремске Каменице, Вихорска улица број 35, поднело је овом Одељењу, преко пуномоћника Кужић Горана из Краљева, Улица цара Душана број 25/5, путем Централног информационог система (ЦИС), усаглашен захтев ЦИС број: ROP-KRA-36913-IUPH-4/2020 од 13.01.2020. године, заведен под интерним бројем: 351-9-97/2019-06, за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву решења.

Уз усаглашен захтев за издавање употребне дозволе достављена је Изјава којом се потврђује да није дошло до одступања од главног пројекта и да је изведено стање једнако пројектованом стању, дата од стране инвеститора (одговорног лица), извођача радова (одговорног лица), одговорног извођача радова – лиценцираног инжењера и лица које је вршило стручни надзор – лиценцираног инжењера.

Како је у предвиђеном року поднет усаглашен захтев за издавање употребне дозволе и отклоњени недостаци наведени у решењу о одбацивању, ово Одељење је наставило започети поступак.

У наведеном Записнику Комисије за технички преглед, са Предлогом Комисије за издавање употребне дозволе, број: 23-11/2019 од 29.11.2019. године, потврђено је:

- 1) да је објекат изведен у складу са Главним пројектом помоћног објекта - темеља за постављање машинског постројења за рециклажу металног отпада, на кат. парцели број: 5297/2 КО Краљево, који је израдила пројектнографевинска радња „VES ING“ Краљево,
- 2) да је Комисија за технички преглед доставила инвеститору записник о извршеном техничком прегледу, који заједно са предлогом чини извештај комисије за технички преглед;
- 3) да је објекат ПОДОБАН ЗА УПОТРЕБУ.

На основу свега наведеног Комисија за технички преглед је дала Предлог да Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, изда

решење о употребној дозволи за предметни објекат, с обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Како је уз захтев и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе у предвиђеном року поднета сва потребна документација и отклоњени недостаци наведени у решењу о одбацивању, а Комисија за технички преглед утврдила да је предметни објекат подобан за употребу и дала овом Одељењу предлог за издавање одобрења за употребу, то је, сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон), одлучено као у диспозитиву овог решења.

Наплаћене су републичка административна такса за подношење захтева у износу од 320,00 динара и за решење којим се одобрава употреба објекта у износу од 18.780,00 динара, сходно члану 5. тарифни бројеви 1. и 170. став 1. редни број 4. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон и 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. Закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/18-исправка, 50/2018 – усклађени дин. износи, 95/2018, 38/2019-усклађени дин. износи, 86/2019 и 90/2019 – испр.), градска накнада за издавање употребне дозволе за објекат у износу од 4.000,00 динара, сходно тарифном броју 7. редни број 4. Одлуке о градским административним таксама и накнадама за услуге које врши Градска управа („Сл. лист града Краљева“, број 13/2013, 4/2016, 21/2017 и 16/2018) и накнада за Централну евиденцију за издавање употребне дозволе у износу од 2.000,00 динара, сходно члану 27а. став 1. редни број 8. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге послове које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018 и 73/2019).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – Рашки управни округ са седиштем у Краљеву, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се са доказом о уплати републичке административне таксе од 480,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, модел 97, са позивом на број 45-050, подноси преко овог Одељења.

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА КРАЉЕВА
ЦИС број: ROP-KRA-36913-IUPH-4/2020, Инт. број: 351-9-97/2019-06,
Дана: 13.01.2020. године**

Доставити:

- подносиоцу захтева преко пуномоћника,
- електронској архиви – ЦИС-у,
- грађевинској инспекцији,
- РГЗ-у – Служби за катастар непокретности Краљево,
- имаоцима јавних овлашћења,
- уз предмет и
- архиви.

ПВ/ГЈ/ДВ

Zvonko Kovačević

100046910-20079657800

35

Digitally signed by Zvonko

Kovačević

100046910-2007965780035

Date: 2020.01.14 09:21:20 +01'00'

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Звонко Ковачевић, дипл. инж. грађ.