



Република Србија
МИНИСТАРСТВО
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 000921197 2024

Датум: 15.04.2024.

Београд

На основу члана 2. тачка 2. алинеја 1. и члана 10. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09), чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС), чл. 6. став 1. Закона о министарствима („Службени гласник РС“, број 128/20, 116/22 и 92/2023- др. закон), као и чл. 23. став 2. и чл. 24. став 3. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18, 30/18 - др. закон), решавајући по захтеву носиоца пројекта AIRPORT CITY WEST GATE d.o.o, Омладинских бригада 88-90, Нови Београд, Александар Дујановић, државни секретар Министарства заштите животне средине по решењу о овлашћењу број 021-01-36/22-09 од 10.11.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. **НИЈЕ ПОТРЕБНА** израда Студије о процени утицаја на животну средину пројекта: Изградња комплекса „АС WEST GATE“ – куле бр. 2 и 3, на к.п. 6805/3 КО Нови Београд, Ул. Омладинских бригада 88-90, Нови Београд, Србија.
2. Носилац пројекта је у обавези да, при изградњи и редовном раду, испоштује услове свих надлежних органа и институција, односно да се придржава свих услова и ограничења из Локацијских услова, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број ROP-MSGI-38604-LOCH-2/2024, заводни број 000360383 2023 од 22.02.2024. године, а нарочито услова Завода за заштиту природе Србије под 03 број 021-4098/2 од 01.12.2023. године, као и Водних услова ЈВП „Србијаводе“, број 11131/3 од 15.12.2023. године.
3. Носилац пројекта је у обавези да, при изградњи и редовном раду, испоштује мере предвиђене у циљу спречавања, смањења или отклањања сваког значајног штетног утицаја на животну средину дефинисане у поглављу 7. предметног захтева.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Носилац пројекта AIRPORT CITY WEST GATE d.o.o, Омладинских бригада 88-90, Нови Београд, поднео је захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину за пројекат: Изградња комплекса „АС WEST GATE“ – куле бр. 2 и 3, на к.п. 6805/3 КО Нови Београд, Ул. Омладинских бригада 88-90, Нови Београд, Србија, заведен под бројем: 000921197 2024 од 08.03.2024. године.

Уз захтев су приложени попуњени упитници за одлучивање о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину као и следећа неопходна документација:

- Локацијски услови издати од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број ROP-MSGI-38604-LOCH-2/2024, заводни број 000360383 2023 од 22.02.2024. године
- Доказ о уплати републичке административне таксе;
- Решење Завода за заштиту природе Србије под 03 број 021-4098/2 од 01.12.2023. године;
- Идејно решење,
- Графички прилози са ситуационим планом;
- Водни услови издатих од ЈВП "Србијаводе", број 11131/3 од 15.12.2023. године.
- Услови Завода за заштиту споменика културе града Београда од 20.11.2023.

На основу члана 4. став 1. и 3. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09), донета је Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину («Службени гласник Р.Србије» број 114/08) којом су наведени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја – Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину - Листа II.

Увидом у достављену документацију утврђено је да се предметни пројект налази на Листи II, под тачком 12. Инфраструктурни пројекти, подтачка 1) Пројекти урбаног развоја: - трговачки, пословни и продајни центри - укупне корисне површине веће од 60.000 m², горе наведене Уредбе.

Приликом постављања објеката и пуштања у рад, неопходно је придржавати се техничких мера које се дефинишу пројектном документацијом, која мора да буде урађена у складу са Законом о планирању и изградњи и у складу са издатим условима надлежних органа и организација.

Увидом у достављену документацију уз захтев и спроведеном поступку разматрања захтева, надлежни орган је утврдио да за горе наведени Пројекат, уз поштовање прописаних мера заштите животне средине, као и услова свих надлежних органа и институција, није потребна процена утицаја на животну средину.

Поступајући по предметном захтеву овај орган је, сагласно члану 10. став 1. и 2. а у вези са чланом 29. Закона о процени утицаја на животну средину («Сл. гласник Р.Србије» број 135/04,36/09), обавестио заинтересоване органе, организације и јавност, огласом у дневном листу „Новости“ од 29.03.2024. године, као и на службеном сајту

Министарства, <http://www.ekologija.gov.rs/obavestenja/procena-uticaja-na-zivotnusredinu/>), при чему нико од наведених није у законском року доставио примедбе на горе наведени захтев.

У вези са изложеним, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Влади, путем овог органа, у року од 15 дана од дана пријема решења, односно од дана обавештавања заинтересоване јавности о донетом решењу.

**ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР**
Александар Дујановић
Александар Дујановић

Доставити:

- носиоцу пројекта (AIRPORT CITY WEST GATE d.o.o, Омладинских бригада 88-90, Нови Београд)
- Сектору за надзор и превентивно деловање у животној средини
- архиви

Handwritten text, possibly a signature or date, located in the lower-left quadrant of the page.