

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске

комуналне, имовинско-правне и стамбене послове

Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове

број: 350-205/2021-III/05

17. 12. 2021. године

БОР

Градска управа Бор - Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, поступајући по захтеву „**SERBIA ZIJIN COPPER**“ доо из **Бора, ул. Ђорђа Вајферта бр. 29, МБ 07130562, ПИБ 100570195**, а на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), издаје

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за извођење рударских радова на КП бр. 1345/1 КО Бор 2
потес „Змајево-Брезоник“ на територији града Бора

ЛОКАЦИЈА: КП бр. 1345/1 КО Бор 2, парцела представља комплекс објеката „Борске јаме“ и улаза у постојећи тунел „Борска река“ у насељу „Змајево-Брезоник“, надамак површинског копа у Бору.

ПРАВНИ ОСНОВ: Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21).

1. Плански документ: Просторни план општине Бор („Сл. лист општине Бор“, број 2 и 3/2014).

2. Целина односно зона у којој се локација налази: локација се налази у северном делу територије града, у насељу „Змајево-Брезоник“, изван грађевинског подручја града Бора, у зони привредних активности.

3. Намена земљишта: - одобрења за експлоатацију, пољопривредне и шумске површине на којима су одобрене рударско-геолошке експлоатације.

Инвеститор не жели да гради на простору за који је поднео захтев већ жели да прибави Одобрење за извођење рударских радова за „Допунски рударски пројекат измене методе откопавања у Борској јами - лежиште руде бакра „Борска река“ изнад коте -235m“, које издаје надлежно министарство.

Коришћење, уређење и заштита природних система и ресурса првенствено обухвата коришћење и заштиту геолошких ресурса - минералних сировина, а затим и заштиту пољопривредног земљишта, шума и шумског земљишта, водног земљишта, јавних путева итд.

Планска опредељења и решења за експлоатацију минералних сировина утврдиће се Просторним планом подручја посебне намене Борско-мајданпечког рударског басена, а у складу са налазима стратешке процене утицаја експлоатације минералних сировина на животну средину и процене утицаја појединачних експлоатационих поља на животну средину на подручју општине Бор. Процена утицаја на животну средину појединачних експлоатационих поља обухватиће нарочито идентификацију зона њихових утицаја, постојећих еколошких ризика и њихову категоризацију са проценом нивоа потенцијалних

еколошких ризика. Рационалну и одрживу експлоатацију минералних сировина на подручју општине Бор омогућиће доследна примена техничко-технолошких мера, у циљу спречавања и минимизирања штетних утицаја и последица по животну средину, здравље људи, предео и наслеђе. То подразумева и обезбеђење континуиране контроле и мониторинга стања животне средине у зонама утицаја експлоатационих поља и еколошких последица експлоатације, транспорта, складиштења и прераде минералних сировина.

У постојећем стању, на КП бр. 1345/1 КО Бор 2 изграђено је 25 објеката, од чега је 13 изграђено без одобрења за изградњу. Укупна површина парцеле је 192613m², и на њој је уписана приватна својина у корист „SERBIA ZIJIN COPPER“ доо Бор.

У складу са захтевом инвеститора могуће је вршити рударске радове, а у складу са рударским пројектом на предметној парцели, уз испуњење свих законских предуслова за овакву врсту радова.

4. Посебни услови:

Ова информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.

Ова информација о локацији није основ за издавање решења по члану 145. Закона.

Ова информација о локацији служи инвеститору за вођење поступака пред другим надлежним органима.

Информација о локацији престаје да важи у року од 2 (две) године од дана издавања.

Образложење

„SERBIA ZIJIN COPPER“ доо из Бора, ул. Ђорђа Вајферта бр. 29, МБ 07130562, ПИБ 100570195, поднело је овом органу захтев за издавање информације о локацији за КП бр. 1345/1 КО Бор 2, а везано за „Допунски рударски пројекат измене методе откопавања у Борској јами - лежиште руде бакра „Борска река“ изнад коте -235m“, у катастарској општини Бор 2 у Бору, под бројем 350-205/2021-III/05, дана 06. 12. 2021. године. Након увида у важеће планске документе, утврђених чињеница и приложених аката уз омот списка предмета одлучено је да се може издати информација о локацији.

Информацију о локацији доставити: подносиоцу захтева и архиви града Бора.

Обрада: *ШВ*
Марија Велкова
Ивана Јаношевић



НАЧЕЛНИК,

К. Николић
Клаудија Николић,
дипл. правник



Pretraži kartografske podatke

KATASTAR

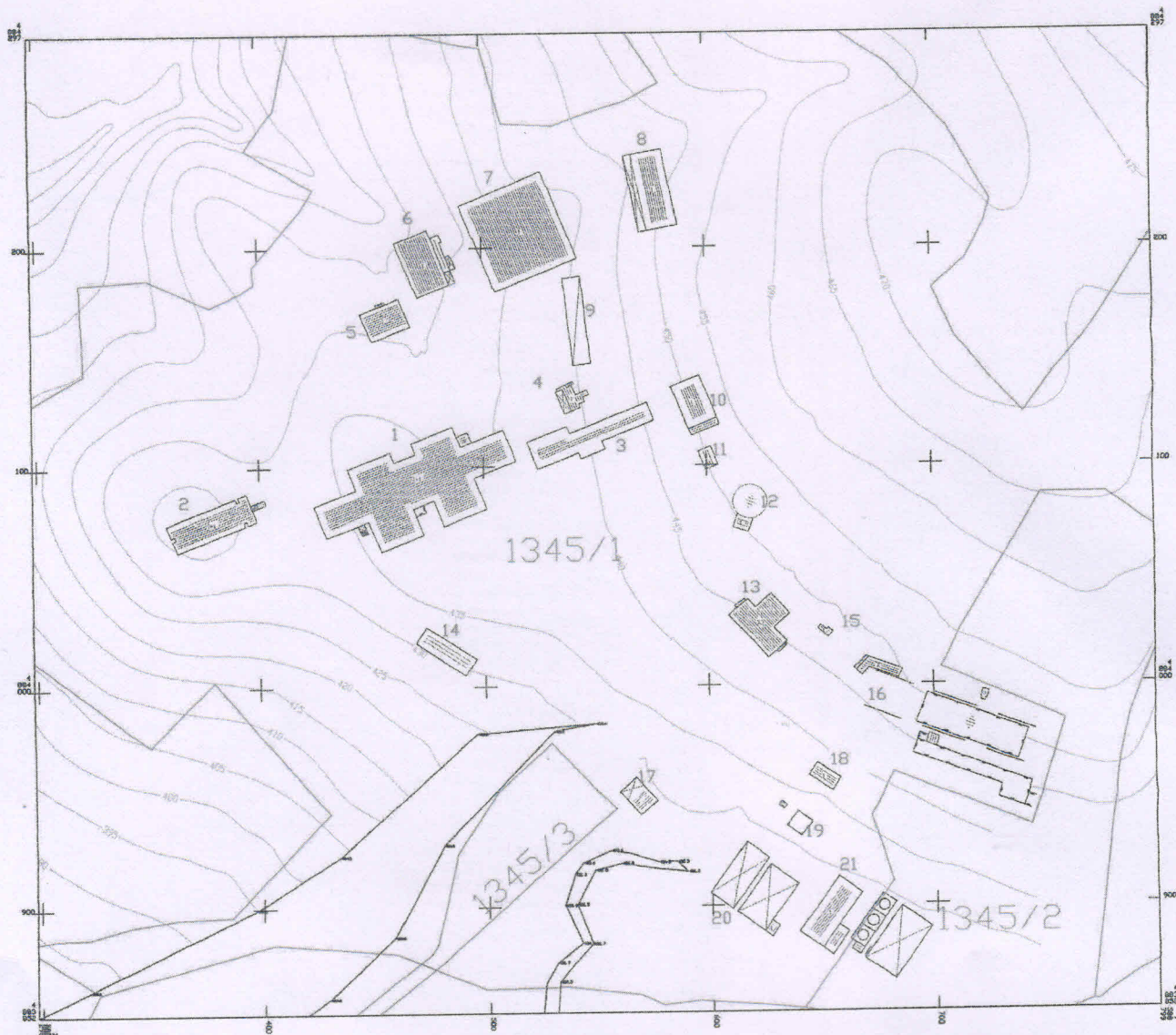
OSNOVNE
KARTE

Razmera 1 : 5 000 ▼

EPSG:32634 ▼ N: 4883292 E: 588267

P. SRBIJA

СИТУАЦИОНИ ПЛАН



PA3MEPA 1:2000

Redni.br.	Naziv objekta
1	Upravna zgrada, zgrada službi, zgrada kupatila
2	Stara upravna zgrada
3	Servisno okno
4	Magacin
5	Rezervoar mazuta
6	Elektro-mašinske radionice
7	Elektro-mašinske radionice
8	Magacin
9	Plato sa nadstrešnicom
10	Kompresorska stanica
11	Kompresorska stanica
12	Rezervoar industrijske vode
13	Trafo stanica
14	Pumpno postrojenje
15	Pomoćna zgrada
16	Cementarija
17	Portfinka
18	Radionica
19	Pumpa za gorivo
20	Magacin repromaterijala
21	Magacin ulja i maziva

D.O.O RBB BOR Geodetska služba RBB-a			
	Datum	Ime i Prez.	Potpis
Snimio Oradio Crtao Overava Razmera: 1 : 2 000	17.09.2013.	B. Stanojević	
	16.6.2016	V. Vučetić	
	16.6.2016	V. Vučetić	
	16.6.2016	Dejan Veljković	
Situacioni plan(objekti)			Objekat: JAMA NOVO OKNO Datum: 16.06.2016. god.