

## **IZVOD IZ STUDIJE ZAŠTITE SPOMENIKA PRIRODE „KAMENIČKI PARK”**

U skladu sa članom 42. stav 9. Zakona o zaštiti prirode („Službeni glasnik RS”, br. 36/09, 88/10, 91/10-ispravka, 14/16, 95/18-dr.zakon i 71/21), Ministarstvo zaštite životne sredine objavljuje izvod iz studije zaštite na osnovu koga će zainteresovana javnost moći da identifikuje u prostoru definisane granice i režim zaštite.

### **GRANICE ZAŠTITE**

SP „Kamenički park” se prostire na površini od **32 ha 83 a 9 m<sup>2</sup>** na KO Sremska Kamenica, Opština Petrovaradin, Grad Novi Sad.

Početna tačka opisa granice zaštićenog prirodnog dobra je južna međna tačka parcele 4034/3 KO Sremska Kamenica. Granica ide na severozapad jugozapadnom međnom linijom parcela 4034/3, 4031/2, 4031/1, 5784, 4028/4, 4028/2, 4028/3 istim pravcem nastavlja do Dunava. Granica se lomi na severoistok prateći obalu Dunava do krajnje severne tačke parcele 4024/1. Granica se lomi na jugoistok idući granicom KO Sremska Kamenica i KO Petrovaradin, tj. severoistočnom međnom linijom parcela 4024/1, 5780, 4737/2 i 4041/2 do krajnje južne tačke parcele 4041/2. Granica se lomi na severozapad idući južnom međnom linijom parcele 4041/2 i nastavlja severoistočnom granicom parcele 4037/4. Granica nastavlja na jugozapad južnom međnom linijom parcele 4041/3, severozapadnom međnom linijom parcele 4037/3, južnom međnom linijom parcele 4037/2, 4037/1, 4037/5 i 4034/1 do tromeđe parcela 4034/1, 4315 i 4306. Granica se lomi na severozapad idući međnom linijom parcele 4034/1 do puta 5780/1. Nastavlja se na severozapad južnom međnom linijom parcele 5780/1 do međne tačke parcele 4034/2. Granica se lomi na jugozapad i ide južnom međnom linijom parcela 4034/2 i 4034/3 do početne tačke opisa granice SP „Kamenički park”.

Pod režimom zaštite II stepena nalazi se **25 a 17 a 58 m<sup>2</sup>** na katastarskim parcelama broj 4024/1 (deo), 4029/1 (deo), 4029/2 (deo), 4031/2, 4034/2, 4034/3, 4037/2, 4038, 4039/1, 4041/2, 4041/3, 5780/1 (deo), 5780/3, 5784/1 (deo), 5843/1 (deo) KO Sremska Kamenica.

Početna tačka opisa granice režima II stepena zaštite je tromeđa parcela 4031/2, 4031/1 i 5785 (Školska ulica) KO Sremska Kamenica. Granica ide na severoistok međnom linijom parcele 4031/2, 5780/3 i 4029/2 do katastarske linije koja deli namenu zemljišta jedne parcele. Granica se lomi na jug, preseca parcelu 4029/2 idući linijom do puta 5780/3. Skreće na istok severnom linijom puta do istočne međne tačke puta koji vodi na glavni put parc. br. 5784. Granica se lomi na sever prateći istočnu liniju pomenutog puta u dužini od 70 m gde skreće na severoistok presecajući parcelu 4029/1 do tačke udaljene 100 m od skretanja i 55 m od glavnog puta broj 5784. Granica skreće na severozapad u dužini od 35 m od tačke na katastarskoj liniji koja deli namenu površine na parceli 4029/1. Granica nastavlja na severozapad linijom do puta 5784, skreće na istok idući južnom međnom linijom puta 5784 do naspram jugozapadne međne tačke parcele 4024/1. Granica se lomi na sever, preseca put 5784 koji je u režimu III stepena zaštite i ide međnom linijom parcele 4024/1 do severozapadne tačke staze koja je na parceli 4024/1 i međne tačke parcele 4025. Skreće na istok severnom linijom staze u dužini od 28 m gde se lomi na severoistok pod uglom od 90 stepeni ka Dunavu. Granica skreće na severoistok i čitavom dužinom prati granicu zaštite prirodnog dobra do tromeđe parcela 4037/2, 4037/1 i 4275. Granica se lomi na severozapad idući zapadnom međnom linijom parcele 4037/2 do puta 5780/1. Preseca put koji je u režimu III stepena zaštite i skreće na jugozapad prateći severozapadnu međnu liniju puta do naspram istočne međne tačke parcele 4034/2. Lomi se na jugozapad presecajući put i nastavlja jugoistočnom međnom linijom

parcela 4034/2 i 4034/3 do puta 5785 (Školska ulica). Granica skreće na severozapad idući međnom linijom parcela 4034/3 i 4031/2 do početne tačke opisa granice režima II stepena zaštite.

Pod režimom zaštite III stepena nalazi se **7 ha 65 a 51 m<sup>2</sup>** na katastarskim parcelama broj 4024/1 (deo), 4024/2, 4024/3, 4024/4, 4024/5, 4024/6, 4024/7, 4024/8, 4024/9, 4024/10, 4025, 4026/1, 4026/2, 4026/3, 4026/4, 4026/5, 4027, 4028/1, 4028/2, 4028/3, 4028/4, 4029/1 (deo), 4029/2 (deo), 4030/1, 4030/2, 4031/1, 4034/1, 4034/4, 4037/1, 4037/5, 5780/1 (deo), 5780/2, 5784/1, 5843/1 (deo) i 5843/2 KO Sremska Kamenica.

Zaštitna zona obuhvata površinu od **10 ha 02 a 40 m<sup>2</sup>** KO Petrovaradin.

Početna tačka opisa granice zaštitne zone je tromeđe parcela 4024/1, KO Sremska Kamenica 3005, 2768 KO Petrovaradin. Granica ide na severoistok južnom međnom linijom parcele 3005 KO Petrovaradin do tromeđe parcele 3005, 2755 i 2754. Granica se lomi na jugoistok idući istočnom međnom linijom parcele 2755 do puta 3001. Skreće na istok severnom međnom linijom puta 3001 do naspram severne međne tačke parcele 2773 i puta 2772. Granica skreće na jugoistok, preseca put 3001 i nastavlja međnom linijom puta 2772, zatim na jugoistok međnom linijom puta 2808/1 do asfaltog Kameničkog puta parcela broj 2937/2. Granica skreće na jugozapad i prati međnu liniju puta 2937/2 do tromeđe parcela 2937/2, 2816/2 KO Petrovaradin i međne linije KO Petrovaradin i KO Sremska Kamenica. Granica skreće na severozapad idući međnom linijom katastarskih opština do početne tačke opisa granice zaštitne zone..

## REŽIMI ZAŠTITE

Prema članu 31. Zakona o zaštiti prirode „na spomeniku prirode zabranjene su sve radnje i aktivnosti koje ugrožavaju njegova obeležja i vrednosti, a mere zaštite spomenika prirode i način njegovog korišćenja, bliže se određuju aktom o proglašenju zaštićenog područja”.

Osnovni cilj zaštite SP „Kamenički park” je da se obezbedi redovno održavanje stabala i celokupnog zaštićenog prostora i da se sprovode mere u cilju unapređenja stanja.

Na prostoru spomenika prirode „Kamenički park” utvrđene su sledeće opšte mere zaštite i unapređivanja koje se odnose na čitavu površinu zaštićenog područja.

### Zabranjeno je:

- izvođenje radova koji dovode do promene pejzažno-arhitektonskog stila parka;
- oštećenje i uništavanje parkovskog mobilijara, vrtno-arhitektonskih elemenata i elemenata partera kao što su: skulpture, klupe, staze i dr.;
- uklanjanje i premeštanje vrtno - arhitektonskih elemenata, izuzev privremenog premeštanja za potrebe konzervatorskih ili restauratorskih radova;
- uklanjanje, uređenje i sadnja drveća i žbunja dendroflore osim uklanjanja veoma oštećenih primeraka, stabala skolnih padu i uklanjanja na osnovu plana, upravljanja, godišnjih programa, projekta hortikulturnog uređenja i šumskih osnova u skladu sa uslovima zaštite prirode, krčenje autohtonih vrsta žbunja i njihovog podrasta;
- čista seča;
- uklanjanje dominantnih autohtonih drvenastih vrsta u šumama;
- ugrožavanje ili uništavanje strogo zaštićenih i zaštićenih vrsta životinja i biljaka;
- paljenje vatre na parkovskoj površini, osim za prvomajske praznike na za to uređenim mestima;
- održavanje biciklističkih i moto trka;
- kretanje, zaustavljanje i parkiranje motornih vozila, van puteva i parkinga predviđenih za tu namenu, osim vozila za potrebe održavanja i uređenja prirodnog dobra i interventnih vozila;

- korišćenje objekata za nove delatnosti i namene koje nisu u skladu sa ambijentom i namenom park - šume;
- bacanje i deponovanje smeća, kao i svih vrsta otpadnih materija, van za to određenih mesta;
- upotrebljivati hemijska sredstva koja bi ugrozila vitalnost parka i kvalitet zemljišta i voda;
- ispuštanje otpadnih voda, opasnih i drugih zagađujućih materija;
- postavljanje radio i TV antena i antena mobilne telefonije;
- izgradnja nadzemnih infrastrukturnih vodova;
- postavljanje bilborda na prostoru parka.

**Ograničava se:**

- izgradnja na objekte za potrebe uređenja zelene površine (oranžerija, vrtna senila, saletle, platoi, nadstrešnice, dečija igrališta, vrtni bazeni, staze, odmorišta, mobilijar, i sl.) i infrastrukturu;
- postavljanje savremenih skulptura i umetničkih instalacija na prostor Dečijeg sela;
- upotreba hemijskih sredstava na upotrebu u slučajevima i na način predviđen zakonom;
- obavljanje naučno - istraživačkih, obrazovnih, informativno - propagandnih i drugih aktivnosti na ona koja ne ugrožavaju prirodne i stvorene vrednosti
- sprovođenje biotehničkih mera nege parka u cilju nege i zaštite parka i stvaranja uslova za odmor ljudi;
- obavljanje naučno-istraživačkih, obrazovnih, informativno-propagandnih, edukativnih i drugih aktivnosti; koja ne ugrožavaju prirodno područje.

Režim zaštite jeste skup mera i uslova kojima se određuje način i stepen zaštite, korišćenja, uređenja i unapređenja zaštićenog prirodnog dobra.

Određivanje stepena režima zaštite izvršeno je u odnosu na postojeću vrednost. Na prirodnom dobru „Kamenički park” koji se predlaže za zaštitu kao spomenik prirode III kategorije ustanovljava se **režim zaštite II (drugog) i III (trećeg) stepena**.

Režim zaštite II stepena – aktivna zaštita, sprovodi se na zaštićenom području ili njegovom delu sa delimično izmenjenim ekosistemima velikog naučnog i praktičnog značaja i posebno vrednim predelima i objektima geonasleđa. U II stepenu zaštite mogu se vršiti upravljačke intervencije u cilju restauracije, revitalizacije i ukupnog unapređenja zaštićenog područja, bez posledica po primarne vrednosti njihovih prirodnih staništa, populacija, ekosistema, obeležja predela i objekata geonasleđa, obavljati tradicionalne delatnosti i ograničeno koristiti prirodni resursi na održiv i strogo kontrolisan način.

Režim zaštite II stepena obuhvata:

1. Dvorac sa neposrednom okolinom na katastarskim parcelama broj:
  - 4029/2 - veći deo (plato dvorca),
  - 4031/2 (parcela na kojoj se nalazi dvorac),
  - 4034/2 (brežuljak kod dvorca),
  - 4034/3 (parcela sa gornje strane dvorca),
  - 5780/3 (utabana staza na platou dvorca),
  - 5784/1 (deo) (ulica Dvor);
2. Deo parka od Dečijeg sela do ulice Dvor i mostića:
  - 4029/1-veći deo (prostor unutar kružnog puta između Dečijeg sela) i najveći deo parkovske površine od mostića do Mosta slobode:
  - 4024/1 - veći deo (prostor od mostića i središnje staze do Dunava),
  - 4037/2 (prostor od mostića i središnje staze do gornje parka),

- 4038 (livada ispod dva stara hrasta),
- 4039/1 (brežuljak ruža, tj. pentagon),
- 4041/2 (mala granična parcela u jugoistočnom delu),
- 4041/3 (granična parcela u jugoistočnom delu), i
- 5780/1-deo (deo centralne staze od mostića ka Mostu slobode).

Pored mera zabrane propisanih na čitavom prostoru SP „Kamenički park”, u režimu zaštite II stepena **zabranjeno je:**

- izvođenje zemljanih i građevinskih radova osim radova predviđenih projektom obnove parka, postojećih objekata i infrastrukture;
- podizati nasip, graditi marine i postavljati pontone;
- korišćenje građevinskih materijala koji nisu u skladu sa stilskim i oblikovnim karakteristikama parkovne arhitekture;
- kretanje, zaustavljanje i parkiranje motornih vozila, osim vozila službe održavanja parka i interventnih vozila;
- postavljanje rekvizita tipa luna – parka;
- podizanje kampova i sportskih terena;
- postavljanje tezgi osim za vreme prvomajskih praznika na za to određenim mestima.

Režim zaštite III stepena – proaktivna zaštita, sprovodi se na zaštićenom području ili njegovom delu sa delimično izmenjenim i/ili izmenjenim ekosistemima, predelima i objektima geonasledja od naučnog i praktičnog značaja. U III stepenu zaštite mogu se vršiti upravljačke intervencije u cilju restauracije, revitalizacije i ukupnog unapređenja zaštićenog područja, razvoj sela i unapređenje seoskih domaćinstava, uređenje objekata kulturno-istorijskog nasleđa i tradicionalnog graditeljstva, očuvanje tradicionalnih delatnosti lokalnog stanovništva, selektivno i ograničeno korišćenje prirodnih resursa i prostora uz potrebnu infrastrukturnu i drugu izgradnju.

Režim zaštite III stepena utvrđuje se na sledećim delovima parka:

1. Dečije selo i krajnji jugozapadni deo parka do škole, tj. katastarske parcele broj:
  - 4037/1 (veći deo sela sa objektima),
  - 4037/5 (granična parcela iznad sela),
  - 4034/1 (sastojina bresta u krajnjem jugozapadnom delu parka) i 4034/4 (deo puta kod upravne zgrade);
2. Zonu aktivnih sadržaja - deo parka koji obuhvata ulicu Dvor, restoran Mačak sa okolinom, sportske terene, nasip i „Akvarijum”:
  - 4024/1 – (manji deo parcele istočno od „Akvarijuma”),
  - 4024/2 (nasip), 4024/3 (travnjak između nasipa i puta),
  - 4024/4 (travnjak između nasipa i ulice Dvor),
  - 4024/5 (fudbalski teren),
  - 4024/6 (deo ulice Dvor);
  - parcele 4024/7, 4024/8, 4024/9 i 4024/10 (travnjak između nasipa i ulice Dvor), 4025 („Akvarijum”),
  - 4026/1 i 4026/2 (okolina stambenih objekata uz ulicu Dvor);
  - parcele 4026/3, 4026/4, 4026/5 (travnjak između nasipa, fudbalskog terena i ulice Dvor),
  - 4027 (objekat sportskog kluba),
  - 4028/1 (između objekta sportskog kluba i fudbalskog terena),
  - 4028/2 i 4028/4 (plato između objekta kolektivnog stanovanja i sportskog kluba),
  - 4028/3 (nasip),

- 4029/1 - manji deo (livada oko „Mačka” i unutar kružnog puta),
- 4029/2 - manji deo (između dvorca, ulice Dvor i „Mačka”),
- 4030/1 i 4030/2 („Mačak”),
- 4031/1 (glavni ulaz),
- 5780/2 (glavni ulaz),
- 5843/1 - deo (Dunav),
- 5843/2 – deo (nasip) kao i
- 5780/1-deo i 5784/1 (kružni kolski put koji povezuje ove dve celine).

Urežimu zaštite trećeg stepena primenjuju se opšte mere zabrane i ograničenja koje se odnose na čitavu površinu zaštićenog područja. Pored toga **ograničava se:**

- unošenje novih sadržaja tipa turističkog info-centra, suvenirnice, restorana, poslastičarnice i sl. unutar postojećih objekata i eventualno na izgradnju novih objekata u nasleđenom stilu prostorno-arhitektonskog oblikovanja (npr. restoran Akvarijum, objekat oranžerije, i stari prateći objekti vlastelinstva).

Za sve radove i aktivnosti na zaštićenom prirodnom dobru potrebno je pribaviti uslove zaštite prirode Pokrajinskog zavoda za zaštitu prirode u skladu sa članom 57. Zakona o zaštiti prirode.

Zaštitna zona se upostavlja na površini severoistočno od granične linije KO Sremska Kamenica i KO Petrovaradin, tj. u zoni Ribnjaka (Opština Petrovaradin, KO Petrovaradin). Zaštitna zona ima ulogu u ublažavanju negativnih uticaja sredine na zaštićeno dobro.

U zaštitnoj zoni zabranjeno je:

- obavljati radove i aktivnosti koje mogu imati nepovoljan uticaj na biološku raznovrsnost i vrednosti predela zaštićenog područja.