



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ,
РУДАРСТВА И ПРОСТОРНОГ ПЛАНИРАЊА

Сектор за грађевинарство
и инвестиционе пројекте
Немањина 22-26
11000 Београд

REPUBLIC OF SERBIA
MINISTRY OF ENVIRONMENT,
MINING AND SPATIAL PLANNING

Department for Civil Engineering
and Investments
22-26, Nemanjina Str.
11000 Belgrade



По мери природе

Tel: + 381 (011) 3614 - 652 / fax: + 381 (011) 3614 - 653 / www.korpus.gov.rs

Број: 351-03-00200/2012-07

Датум: 25.07.2012. године



*Јавношесно
04.08.2012. год
Д. Мучић*

Министарство животне средине, рударства и просторног планирања, решавајући по захтеву „Импол Севал Ваљаоница алуминијума“, а.д. Севојно, Првوماјска бб, за издавање грађевинске дозволе за реализацију пројекта реконструкције и доградње производне хале ради уградње нове линије за бојење трака од алуминијума и челика, на основу члана 133. став 2. тачка 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС и 24/11), члана 16. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“ број 16/2011), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења министра садржаним у решењу број 021-01-10/2011 од 28.03.2011. године, доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору „IMPOL SEVAL VALJAONICA ALUMINIJUMA“, а.д. Севојно, Првوماјска бб, извођење радова на реконструкцији и доградњи производне хале број 6, ради уградње нове линије за бојење трака од алуминијума и челика, која се састоји од: уградње унутар хале нове линије за бојење трака, која заузима подручје од сса 25,75x101,70 m и која је од преосталог дела хале одвојена преградним зидом, доградњи анекса на северо-западном делу хале, габарита 6.25x40.68 m, постављању поред хале, насупрот пећи, конструкције за смештај постројења за спаљивање издувних – отпадних гасова и радове на изградњи трафо станица ТС 6/0.4 kV „Ново бојење“, габарита 7,39x8,14 m, све на кат. парцели 2150/2 К.О. Севојно, на територији града Ужица.

II Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је: 2.291.122,87 динара.

III Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта Министарству животне средине, рударства и просторног планирања и надлежном грађевинском инспектору, као и грађевинској инспекцији града Ужице.

IV Обавезује се инвеститор да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

V Рок завршетка грађења је 6 месеци од дана подношења пријаве почетка грађења објекта.

VI Утврђује се да је објекат за чију изградњу се издаје ова грађевинска дозвола, спада у објекте за чију изградњу идејни пројекат и студија оправданости подлежу ревизији (стручној контроли) комисије коју образује министар надлежан за послове грађевинарства – ревизионе комисије, у складу са Законом о планирању и изградњи.

VII Саставни део овог решења је решење о локацијској дозволи, Министарства животне средине и просторног планирања број: 351-03-00414/2011-07 од 05.05.2011.

године; Главни пројекат реконструкције и доградње Производне хале за уградњу линије за бојење алуминијумске и челичне траке, који је израдило Привредно друштво за консалтинг, пројектовање и инжењеринг „ДЕЛТА ИНЖЕЊЕРИНГ“, д.о.о Београд, Париска 13/IV, одговорни пројектант је Драгана С. Миленковић, дипл.инж.арх и Извештај о извршеној стручној контроли студије оправданости и идејног пројекта: Реконструкција и доградња производне хале ради уградње нове линије за бојење трака од алуминијума и челика, у Сеојну, на кат. парцели бр. 2150/2, К.О. Сеојно, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број 350-01-00232/2011-07 од 30. септембра 2011. године.

VIII Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е


Министарству животне средине, рударства и просторног планирања инвеститор „Импол Севал Ваљаоница алуминијума“, а.д. Сеојно, Првомајска бб, поднео је 12.03.2012.године, захтев за издавање грађевинске дозволе за реализацију пројекта реконструкције и доградње производне хале ради уградње нове линије за бојење трака од алуминијума и челика, на кат. парцели бр. 4342/2, К.О. Сеојно, на територији града Ужице.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Решење о локацијској дозволи бр. 351-03-00414/2011-07 од 05.05.2011.године, Министарства животне средине и просторног планирања, које је постало правноснажно 13.06.2011. године;

2. Извод из Листа непокретности и копија плана број 2602 К.О. Сеојно, Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Ужице, број: 953-1-46/12 од 23.02.2012.године, као и Уверење Службе за катастар непокретности Ужице, број: 952-3-1870/2012 од 14.06.2012.године, да је кат. парц. 2150/2 КО Сеојно (стари број) израдом кат. непокретности добила нови број и то 4342/2 КО Сеојно, где је као власник парцеле уписан „Импол Севал Ваљаоница алуминијума”.

3. Главни пројект реконструкције и доградње производне хале за уградњу линије за бојење алуминијумске и челичне траке, који је израдило Привредно друштво за консалтинг, пројектовање и инжењеринг „ДЕЛТА ИНЖЕЊЕРИНГ“, д.о.о Београд, Париска 13/IV, са лиценцом број: 351-02-01539/2010-07 од 20.09.2010. године, а који се састоји од: Машинско-технолошког пројекта линије за бојење, Машинско-технолошког пројекта линије ППОВ, Архитектонског пројекта, Грађевинског пројекта Линије за бојење лимова – Спаљивач, Грађевинског пројекта Линије за бојење лимова – Анекс, Грађевинског пројекта Линије за бојење лимова – бетонске конструкције, Грађевинског пројекта Линије за бојење лимова – челична конструкција платформе, Пројекта електроенергетских инсталација, Пројекта електромоторног погона, Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација, Хидрограђевинског пројекта, Пројекта термотехничких инсталација, Пројекта заштите од пожара, Архитектонско-грађевинског и електро пројекта и Елабората о зонама опасности од експлозије за бојење лимова, у три примерка;



4. Извештај о техничкој контроли главног пројекта од 13.02.2012. године, израђен од Предузећа за пројектовање и инжењеринг „ПЕТРОЛ ПРОЈЕКТ” Панчево, Петра Драпшина 4, које поседује лиценцу: бр. 351-02-00798/2008-07 од 24.09.2009. године; Предузећа за инжењеринг „LUDAN ENGINEERING” ДОО – Београд, Ламартинова 2, које поседује лиценцу: бр. 351-02-01001/2010-12 од 07.09.2011. године и Привредног друштва за пројектовање и извођење радова „КОЛУБАРА-ГАС” д.о.о. Београд, Дубровачка 4/1 /решење МУП-а РС – Управе противпожарне полиције под 15 број 217-253/97 од 20.07.1998. године, у три примерка;

5. Извештај о извршеној стручној контроли студије оправданости и идејног пројекта: Реконструкција и доградња производне хале ради уградње нове линије за бојење трака од алуминијума и челика, у Севојну, на кат. парцели бр. 2150/2, К.О. Севојно, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број 350-01-00232/2011-07 од 30. септембра 2011. године;

6. Уговор о уређивању и коришћењу грађевинског земљишта, закључен између инвеститора и ЈП „Дирекције за изградњу”, број: 11-48/1 од 08.03.2012. године, којим се регулише уређивање и коришћење грађевинског земљишта ради изградње анекса хале, конструкције за смештај постројења за спаљивање издувних гасова и трафо станице;


7. Потврду „Banca Intesa”, а.д. Београд, да је на рачун буџета РС уплаћен износ од 2.291.122,87 динара на име административне таксе, дана 11.04.2012. године.

Поступајући по поднетом захтеву, увидом у приложено решење о локацијској дозволи, утврђено је да су инвеститору „Импол Севал Ваљаоница алуминијума”, а.д. Севојно, Првوماјска бб, утврђени услови за реализацију пројекта реконструкције и доградње производне хале ради уградње нове линије за бојење трака од алуминијума и челика, на кат. парцели бр. 4342/2, К.О. Севојно, у складу са Детаљним урбанистичким планом Ваљаонице бакра и алуминијума „Слободан Пенезић - Крцун“ Т.Ужице („Сл.лист општине Ужице” бр. 5/81 и 7/03).

Увидом у Извод из Листа непокретности број 2602 К.О. Севојно и Уверење Службе за катастар непокретности Ужице, број: 952-3-1870/2012 од 14.06.2012.године, утврђено је да је катастарска парцела број 4342/2 КО Севојно, у приватној својини подносиоца захтева „Импол Севал Ваљаоница алуминијума“, а.д. Севојно, Првوماјска бб, са обимом удела 1/1, као и да је кат. парц. 2150/2 КО Севојно (стари број) изразом кат. непокретности добила нови број и то 4342/2 КО Севојно. Из наведеног произилази да је инвеститор пружио доказ о праву својине на грађевинском земљишту, у складу са чланом 135. став 1. тачка 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС и 24/11).

Увидом у приложени Главни пројекат реконструкције и доградње производне хале за уградњу линије за бојење алуминијумске и челичне траке, који је израдило Привредно друштво за консалтинг, пројектовање и инжењеринг „ДЕЛТА ИНЖЕЊЕРИНГ”, д.о.о Београд, Париска 13/IV, утврђено је да је решењем за одговорног пројектанта одређена Драгана С.Миленковић, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 3991 03.

Увидом у извештај о извршеној техничкој контроли главног пројекта, израђен од израђен од Предузећа за пројектовање и инжењеринг „ПЕТРОЛ ПРОЈЕКТ” Панчево, Петра Драпшина 4, које поседује лиценцу: бр. 351-02-00798/2008-07 од 24.09.2009. године; Предузећа за инжењеринг „LUDAN ENGINEERING” ДОО – Београд, Ламартинова 2, које поседује лиценцу: бр. 351-02-01001/2010-12 од 07.09.2011. године и Привредног друштва за пројектовање и извођење радова „КОЛУБАРА-ГАС” д.о.о.



Београд, Дубровачка 4/І /решење МУП-а РС – Управе противпожарне полиције под 15 број 217-253/97 од 20.07.1998. године, утврђено је да су решењем од 13.02.2012. године за одговорне вршиоце техничке контроле одређени:

- Јасмина Дангубић, дипл. маш. инж. (лиценца бр. 330 6841 04 и 333 J123 10)
- Иван Стаменковић, дипл. маш. инж. (лиценца бр. 332 1603 03)
- Јован Марјански, дипл.грађ.инж. (лиценца бр. 314 7383 04),
- Живојин Ђујић, дипл.инж.арх. (лиценца 300 A762 04),
- Ивана Батало-Добромировић, дипл.грађ.инж. (лиценца 310 Ф283 07),
- Радомир Михаиловић, дипл.инж.ел. (лиценца 350 3453 03),
- Предраг Васић, дипл.инж.ел. (лиценца 353 B832 05)
- Милоје Томић, дипл. маш. инж. (лиценца бр. 330 3227 03)

Ово министарство је из Извештаја о извршеној стручној контроли студије оправданости и идејног пројекта: Реконструкција и доградња производне хале ради уградње нове линије за бојење трака од алуминијума и челика, у Севојну, на кат. парцели бр. 2150/2, К.О. Севојно, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број 350-01-00232/2011-07 од 30. септембра 2011. године, утврдило да је Републичка ревизиона комисија, одлучила да се техничка документација прихвата и да је инвеститор дужан да поступи по примедбама извештача стручне контроле, приликом израде главног пројекта.


Увидом у приложени главни пројекат, извештај о извршеној техничкој контроли главног пројекта, као и увидом у правноснажно решење о локацијској дозволи, овај орган је утврдио да је главни пројекат урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи и у складу са правилима струке, да главни пројекат садржи све што је предвиђено чланом 119. Закона о планирању и изградњи, да је извршена техничка контрола главног пројекта у свему у складу са чланом 129. Закона о планирању и изградњи, као и да одговорни пројектанти и одговорни вршиоци техничке контроле поседују одговарајуће лиценце, у складу са чл. 126.-128. Закона о планирању и изградњи.

Из приложеног Уговора о уређивању грађевинског земљишта број 11-48/1 од 08.03.2012.године, закључен између ЈП „Дирекција за изградњу” и Инвеститора, као и потврде банке о уплати административне таксе за изградњу објекта у складу са тарифним бројем 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003....70/2011), утврђено је да је инвеститор пружио доказе о уређењу односа у погледу плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта и о уплати административне таксе у смислу члана 135. став 1. тачка 4. и 5. Закона о планирању и изградњи.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор приложио све законом предвиђене доказе, утврђено је да су испуњени услови из члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС и 24/11) за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у ставу I диспозитива решења.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 2.291.122,87 динара, а који износ је потврђен техничком контролом, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Одлука из става III, IV, V, VI, VII и VIII је донета у складу са чланом 148. ст. 1. и 2, односно чл. 153, 131, 136. став 1. и став 3. и чланом 140. Закона о планирању и изградњи.



Решено у Министарству животне средине, рударства и просторног планирања,
Сектор за грађевинарство, инвестиције и грађевинско земљиште, под бројем 351-03-
00200/2012-07, дана 25.07.2012. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ПОМОЋНИК МИНИСТРА

Александра Дамњановић,
дипл. правник



Достављено:

- подносиоцу захтева
- Републичкој грађевинској инспекцији
- Граду Ужице
- архиви