



27

Одељак I

* Број листа непокретности: 2602

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	71366
Општина:	СЕВОЈНО
Матични број катастарске општине:	741418
Катастарска општина:	СЕВОЈНО
Датум ажурности:	01.12.2020 02:48:00
Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	ПРВОМАЈСКА
Број парцеле:	4342
Подброј парцеле:	2
Површина м ² :	76762
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Број листа непокретности:	2602
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	1
Површина дела:	43184
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	2
Површина дела:	600
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	3
Површина дела:	155
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	4
Површина дела:	238
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	5
Површина дела:	582
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	6
Површина дела:	45
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	

* Извод из базе података катастра непокретности.



Број дела:	7
Површина дела:	33
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	8
Површина дела:	33
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	9
Површина дела:	35
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	10
Површина дела:	47
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	11
Површина дела:	17
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	12
Површина дела:	75
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	13
Површина дела:	548
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	14
Површина дела:	182
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	15
Површина дела:	684
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	16
Површина дела:	1967
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	17
Површина дела:	31
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	18
Површина дела:	64
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

* Извод из базе података катастра непокретности.



Подаци о делу парцеле

Број дела: 19
 Површина дела: 257
 Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела: 20
 Површина дела: 27985
 Култура: ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив: "ИМПОЛ СЕВАЛ ВАЉАОНИЦА АЛМИНИЈУМА" А.Д.
 Адреса: СЕВОЈНО, ПРВОМАЈСКА ББ/
 Матични број лица: 0000007606265
 Врста права: СВОЈИНА
 Облик својине: ПРИВАТНА
 Удео: 1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела):

*** Нема напомена ***

Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 5
 Назив улице: ПРВОМАЈСКА
 Кућни број:
 Кућни подброј:
 Површина м²: 582
 Начин коришћења: ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ - ОБЈЕКАТ ЕНЕРГЕТСКОГ СИСТЕМА
 Правни статус објекта: ДЕО ОБЈЕКТА ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ/ИЗГРАЂЕН ПРЕ ПРОПИСА/ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
 Опис објекта: ОБЈЕКАТ ЕНЕРГЕТСКОГ СИСТЕМА
 Корисна површина м²: 0
 Грађевинска површина м²: 0
 Број приземних етажа: 1

Имаоци права на објекту

Назив: "ИМПОЛ СЕВАЛ ВАЉАОНИЦА АЛМИНИЈУМА" А.Д.
 Адреса: СЕВОЈНО, ПРВОМАЈСКА ББ/
 Матични број лица: 0000007606265
 Врста права: СВОЈИНА
 Облик својине: ПРИВАТНА
 Удео: 1/1

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа: 24.08.2011

* Извод из базе података катастра непокретности.



Врста:

Опис терета:

Датум уписа:

Врста:

Опис терета:

Напомена (терет објекта):

*** Нема напомена ***

ЗАБЕЛЕЖБА ГРАЂЕВИНСКА ИЛИ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА
СРБИЈА НЕ ГАРАНТУЈЕ ЗА СТАБИЛНОСТ И СИГУРНОСТ
ОБЈЕКТА

ЗА ОБЈЕКАТ ИЗДАТА ГРАЂЕВИНСКА И УПОТРЕБНА
ДОЗВОЛА У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ, ПА СХОДНО
ЧЛАНУ 195 ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ
РЕПУБЛИКА СРБИЈА НЕ ГАРАНТУЈЕ СИГУРНОСТ И
СТАБИЛНОСТ.

24.06.2015

ДЕО ОБЈЕКТА НЕМА ДОЗВОЛУ

ДОГРАЂЕНИ ДЕО ОБЈЕКТА, ГАБАРИТА 7.51 X 9.31, ИМА
ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ А НЕМА УПОТРЕБНУ ДОЗВОЛУ.

Одељак II



РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: 1111, 02.12.2020.г. у 15:08, од стране корисника: НЕНАД ЈОВАНОВИЋ, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 02.12.2020 15:08:52

Датум ажурирања података: 01.12.2020 02:48:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: СЕВОЈНО

Катастарска општина: СЕВОЈНО

☒ 4342/2, Површина м²: 76762, Улица / Потес: ПРВОМАЈСКА, Врста земљишта: ГРАДСКО
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина м²: 43184, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД
ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

☒ Бр.дела парцеле: 2, Површина м²: 600, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ
И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

☒ Бр.дела парцеле: 3, Површина м²: 155, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ

* Извод из базе података катастра непокретности.



И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

- ☒ Бр.дела парцеле: 4, Површина м²: 238, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 5, Површина м²: 582, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 6, Површина м²: 45, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 7, Површина м²: 33, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 8, Површина м²: 33, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 9, Површина м²: 35, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 10, Површина м²: 47, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 11, Површина м²: 17, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 12, Површина м²: 75, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 13, Површина м²: 548, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 14, Површина м²: 182, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 15, Површина м²: 684, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 16, Површина м²: 1967, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 17, Површина м²: 31, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 18, Површина м²: 64, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 19, Површина м²: 257, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
- ☒ Бр.дела парцеле: 20, Површина м²: 27985, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни број:	Површина м ² :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
ПРВОМАЈСКА			43184	ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА			600	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ

* Извод из базе података катастра непокретности.



ПРВОМАЈСКА	155	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	238	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
<input checked="" type="checkbox"/> ПРВОМАЈСКА	582	ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ	ДЕО ОБЈЕКТА ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ/ИЗГРАЂЕН ПРЕ ПРОПИСА/ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
ПРВОМАЈСКА	45	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	33	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	33	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	35	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	47	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	17	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	75	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	548	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	182	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	684	ЗГРАДА ВОДОПРИВРЕДЕ	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	1967	ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	31	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ РУДА И ПРЕРАДУ ОБОЈЕНИХ МЕТАЛА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	64	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПРВОМАЈСКА	257	ЗГРАДА МЕТАЛОПРЕРАЂИВАЧКЕ ИНДУСТРИЈЕ	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ, А НЕМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објеката 0 од 0

* Извод из базе података катастра непокретности.



Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података прибављених путем сервисне магистрале из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.

Бр. УОП-VI: 2109-2020

У Ужицу дана 02.12.2020. године у 15:08

часова.



За ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА
Милка Средојевић
Ужице
Југ Богданова 2
ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКИ ПРИПРАВНИК
Анђелина Бацетић

