



РЕЦ ЕКО-ТАМНАВА д.о.о., Уб  
Велџа Влаховића 8, 14210 Уб  
тел: +381 (0)11 14-412-415  
е-маил: [office@ekotamnava.rs](mailto:office@ekotamnava.rs)  
[www.ekotamnava.rs](http://www.ekotamnava.rs)



Министарство заштите  
животне средине

Министарство заштите животне средине РС  
Булевар Михајла Пупина 2, 11070 Нови Београд  
тел: +381 (0)11 3014-325  
е-маил: [sekretarijat@eko.gov.rs](mailto:sekretarijat@eko.gov.rs)  
[www.ekologija.gov.rs](http://www.ekologija.gov.rs)

## СЕПАРАТ ПРОЈЕКТА ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ

Регионална санитарна депонија комуналног и неопасног отпада  
Каленић, КП 800 КО Каленић  
О – ГЛАВНА СВЕСКА



**BMD BAU**  
ENVIRONMENTAL SOLUTIONS

BMD BAU DOO BEOGRAD; Др. Зоре Илић  
Обрадовић 8/3, 11050 Београд-Звездара  
тел: +381(0)11 289 83 74; е-маил:  
[office@bmdbau.rs](mailto:office@bmdbau.rs); [www.bmdbau.rs](http://www.bmdbau.rs)



LOTEX GROUP DOO  
Обреновачки друм 101,  
11030 Београд-  
Чукарица  
тел: +381 (0)11 655 35  
03;  
е-маил: [office@lotex.rs](mailto:office@lotex.rs);  
[www.lotex.rs](http://www.lotex.rs)



JADRAN DOO BEOGRAD  
Анрија Жимеа 4,  
11060 Београд-  
Палилула  
тел: +381 (0)11 2781  
333;  
е-маил:  
[office@jadran-bg.rs](mailto:office@jadran-bg.rs);  
[www.jadran-bg.rs](http://www.jadran-bg.rs)

Београд, март 2025. године

## 0/1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

### 0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор: Регионални центар за управљање отпадом “Еко-Тамнава” д.о.о. УБ  
Вељка Влаховића 8, 14210 УБ

Објекат: Регионална санитарна депонија комуналног и неопасног отпада  
“Каленић”, КП 800, КО Каленић

Врста техничке документације: СПГД – Сепарат пројекта за грађевинску дозволу

Назив и ознака дела пројекта: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА

За грађење/извођење радова: Нова градња

Пројектант: BMD BAU d.o.o. Београд  
Др Зоре Илић Обрадовић 8/3  
11 050 Београд

Одговорно лице пројектанта: Драгиша Жугић, директор

Потпис:

Главни пројектант: Петар Исаковић, дипл.инж.грађ.

Број лиценце: 314 D663 06

Потпис:

Број техничке документације: 987-СПГД-03/25-0

Место и датум: Београд, март 2025.год.

## 0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1	Насловна страна главне свеске
0.2	Садржај главне свеске
0.3	Одлука о одређивању главног пројектанта
0.4	Изјава главног пројектанта
0.5	Садржај техничке документације
0.6	Подаци о пројектантима
0.7	Општи подаци о објекту
0.8	Сажети технички опис
0.9	Копије добијених сагласности
0.10	Предмер и предрачун радова (рекапитулације)
0.11	КТ план

### 0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС”, бр. 96/2023), као:

#### ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ

за израду Сепарата пројекта за грађевинску дозволу за изградњу Регионалне санитарне депоније комуналног и неопасног отпада “Каленић”, КП 800, КО Каленић, одређује се:

Петар Исаковић, дипл.инж.грађ..... 314 D663 06

Инвеститор: Регионални центар за управљање отпадом „ЕКО-ТАМНАВА“ д.о.о.

Вељка Влаховића 8, 14210 УБ

Република Србија

Министарство заштите животне средине

Булевар Михајла Пупина 2

11070 Нови Београд

Одговорно лице/заступник: Зоран Петровић

Потпис:



Зоран Петровић, директор

Број техничке документације: 987-СПГД-03/25 – 0

Место и датум: Београд, март 2025.

**0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА**

Главни пројектант Сепарата пројекта за грађевинску дозволу за изградњу Регионалне санитарне депоније комуналног и неопасног отпада “Каленић”, КП 800, КО Каленић,

Петар Исаковић, дипл.инж.грађ

**ИЗЈАВЉУЈЕМ**

да су делови сепарата пројекта за грађевинску дозволу међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта и да су у пројекту приложени одговарајући елаборати и студије

0	Главна свеска	987-СПГД-03/25 – 0
1	Пројекат архитектуре	987-СПГД-03/25 – 1
2/1.1	Пројекат конструкције: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса	987-СПГД-03/25 – 2/1.1
2/1.2	Пројекат конструкције: Тело депоније	987-СПГД-03/25 – 2/1.2
2/2	Пројекат саобраћајница: Објекти саобраћајне инфраструктуре унутар комплекса	987-СПГД-03/25 – 2/2
3/1	Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса	987-СПГД-03/25 – /1
3/2	Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за одвођење атмосферских, процедурних, отпадних и санитарно-фекалних вода	987-СПГД-03/25 – 3/2
3/3	Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за одржавање нивоа подземних вода	987-СПГД-03/25 – 3/3
4/2	Пројекат електроенергетских инсталација: Опште електроенергетске инсталације	987-СПГД-03/25 – 4/2
4/3	Пројекат електроенергетских инсталација: Електромоторни погон и управљање	987-СПГД-03/25 – 4/3
6/1	Пројекат машинских инсталација: Термотехничке инсталације	987-СПГД-03/25 – 6/1
6/3	Пројекат машинских инсталација: Објекти за одржавање нивоа подземних вода	987-СПГД-03/25 – 6/3
7/1	Пројекат технологије: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса	987-СПГД-03/25 – 7/1
7/2	Пројекат технологије: Тело депоније	987-СПГД-03/25 – 7/2
9	Пројекат спољно уређење са синхрон-планом инсталација и прикључака, пејзажна архитектура и хортикултура	987-СПГД-03/25 – 9
	Измена елабората заштите од пожара	987-IEZOP-03/25

Главни пројектант: Петар Исаковић, дипл.инж.грађ

Број лиценце: 314 D663 06

Потпис:

Број техничке документације: 987-СПГД-03/25 - 0

Место и датум: Београд, март 2025.

**0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

0	Главна свеска	987-СПГД-03/25 – 0
1	Пројекат архитектуре	987-СПГД-03/25 – 1
2/1.1	Пројекат конструкције: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса	987-СПГД-03/25 – 2/1.1
2/1.2	Пројекат конструкције: Тело депоније	987-СПГД-03/25 – 2/1.2
2/2	Пројекат саобраћајница: Објекти саобраћајне инфраструктуре унутар комплекса	987-СПГД-03/25 – 2/2
3/1	Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса	987-СПГД-03/25 – /1
3/2	Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за одвођење атмосферских, процедурних, отпадних и санитарно-фекалних вода	987-СПГД-03/25 – 3/2
3/3	Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за одржавање нивоа подземних вода	987-СПГД-03/25 – 3/3
4/2	Пројекат електроенергетских инсталација: Опште електроенергетске инсталације	987-СПГД-03/25 – 4/2
4/3	Пројекат електроенергетских инсталација: Електромоторни погон и управљање	987-СПГД-03/25 – 4/3
6/1	Пројекат машинских инсталација: Термотехничке инсталације	987-СПГД-03/25 – 6/1
6/3	Пројекат машинских инсталација: Објекти за одржавање нивоа подземних вода	987-СПГД-03/25 – 6/3
7/1	Пројекат технологије: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса	987-СПГД-03/25 – 7/1
7/2	Пројекат технологије: Тело депоније	987-СПГД-03/25 – 7/2
9	Пројекат спољно уређење са синхрон-планом инсталација и прикључака, пејзажна архитектура и хортикултура	987-СПГД-03/25 – 9
	Измена елабората заштите од пожара	987-IEZOP-03/25

## 0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКАНТИМА

### 0 – ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант:

БМД БАУ ДОО БЕОГРАД

Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину

Др Зоре Илић Обрадовић 8/3

11050 Београд - Звездара

Главни пројектант:

Петар Исаковић, дипл.инж.грађ.

Број лиценце:

314 D663 06

Потпис:



### 1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Пројектант:

БМД БАУ ДОО БЕОГРАД

Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину

Др Зоре Илић Обрадовић 8/3

11050 Београд - Звездара

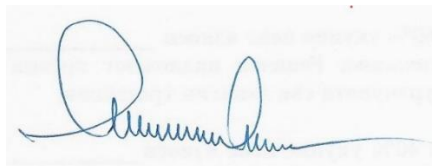
Одговорни пројектант:

Иван Милосављевић, дипл.инж.арх.

Број лиценце:

300 П505 17

Потпис:



### 2/1.1 – ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ: ОБЈЕКТИ ЗА КОНТРОЛИСАНО СПРОВОЂЕЊЕ ТЕХНОЛОШКОГ ПРОЦЕСА

Пројектант:

БМД БАУ ДОО БЕОГРАД



Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину

Др Зоре Илић Обрадовић 8/3

11050 Београд - Звездара

Одговорни пројектант:

Данијела Зековић, дипл.инж.грађ.

Број лиценце:

341 ИЗ04 21

Потпис:



## **2/1.2 – ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ: ТЕЛО ДЕПОНИЈЕ**

Пројектант:

БМД БАУ ДОО БЕОГРАД

Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину

Др Зоре Илић Обрадовић 8/3

11050 Београд - Звездара

Одговорни пројектант:

Данијела Зековић, дипл.инж.грађ.

Број лиценце:

341 ИЗ04 21

Потпис:



## **2/2 – ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА: ОБЈЕКТИ САОБРАЋАЈНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ УНУТАР КОМПЛЕКСА**

Пројектант:

БМД БАУ ДОО БЕОГРАД

Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину

Др Зоре Илић Обрадовић 8/3

11050 Београд - Звездара

Одговорни пројектант:

Немања Милић, маст.инж.грађ.

Број лиценце:

343 И 10824





Потпис:

**3/1 – ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ОБЈЕКТИ ЗА КОНТРОЛИСАНО СПРОВОЂЕЊЕ ТЕХНОЛОШКОГ ПРОЦЕСА**

Пројектант: БМД БАУ ДОО БЕОГРАД  
Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину  
Др Зоре Илић Обрадовић 8/3  
11050 Београд – Звездара

Одговорни пројектант: Немања Ђуровић, маст.инж.грађ.

Број лиценце: 342 И088 23

Потпис:



**3/2 – ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ОБЈЕКТИ ЗА ОДВОЂЕЊЕ АТМОСФЕРСКИХ, ПРОЦЕДНИХ, ОТПАДНИХ И САНИТАРНО-ФЕКАЛНИХ ВОДА**

Пројектант: БМД БАУ ДОО БЕОГРАД  
Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину  
Др Зоре Илић Обрадовић 8/3  
11050 Београд – Звездара

Одговорни пројектант: Никола Жугић, маст.инж.грађ.

Број лиценце: 342И 233 24

Потпис:



### **3/3 – ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ОБЈЕКТИ ЗА ОДРЖАВАЊЕ НИВОА ПОДЗЕМНИХ ВОДА**

Пројектант: БМД БАУ ДОО БЕОГРАД  
Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину  
Др Зоре Илић Обрадовић 8/3  
11050 Београд – Звездара

Одговорни пројектант: Петар Исаковић, дипл. инж. грађ.

Број лиценце: 314 Д663 06

Потпис:



### **4/2 – ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ОПШТЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

Пројектант: БМД БАУ ДОО БЕОГРАД  
Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину  
Др Зоре Илић Обрадовић 8/3  
11050 Београд – Звездара

Одговорни пројектант: Живановић Вера, дипл. инж. ел.

Број лиценце: 350 М946 14

Потпис:



### **4/3 – ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ЕЛЕКТРОМОТОРНИ ПОГОН И УПРАВЉАЊЕ**

Пројектант: БМД БАУ ДОО БЕОГРАД  
Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину  
Др Зоре Илић Обрадовић 8/3  
11050 Београд – Звездара

Одговорни пројектант: Живановић Вера, дипл. инж. ел.

Број лиценце: 350 М946 14

Потпис:



### **6/1 – ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ТЕРМОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

Пројектант:

БМД БАУ ДОО БЕОГРАД

Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину

Др Зоре Илић Обрадовић 8/3

11050 Београд – Звездара

Одговорни пројектант:

Драган Рајић, дипл.инж.маш.

Број лиценце:

330 Л589 12

Потпис:



### **6/3 – ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ОБЈЕКТИ ЗА ОДРЖАВАЊЕ НИВОА ПОДЗЕМНИХ ВОДА**

Пројектант:

БМД БАУ ДОО БЕОГРАД

Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину

Др Зоре Илић Обрадовић 8/3

11050 Београд – Звездара

Одговорни пројектант:

Бојан Станаћевић, дипл.инж.маш.

Број лиценце:

330 4688 03

Потпис:



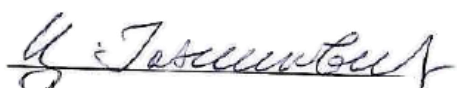
### **7/1 – ПРОЈЕКАТ ТЕХНОЛОГИЈЕ: ОБЈЕКТИ ЗА КОНТРОЛИСАНО СПРОВОЂЕЊЕ ТЕХНОЛОШКОГ ПРОЦЕСА**

Пројектант: БМД БАУ ДОО БЕОГРАД  
Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину  
Др Зоре Илић Обрадовић 8/3  
11050 Београд – Звездара

Одговорни пројектант: Цмиља Јаћимовић, дипл.инж.техн.

Број лиценце: 371 4489 03

Потпис:



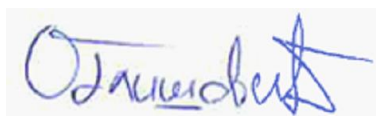
### **7/2 – ПРОЈЕКАТ ТЕХНОЛОГИЈЕ: ТЕЛО ДЕПОНИЈЕ**

Пројектант: БМД БАУ ДОО БЕОГРАД  
Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину  
Др Зоре Илић Обрадовић 8/3  
11050 Београд – Звездара

Одговорни пројектант: Оливера Глишовић, маст.инж.технол.

Број лиценце: 391 И088 24

Потпис:



**9 – ПРОЈЕКАТ СПОЉНО УРЕЂЕЊЕ СА СИНХРОН-ПЛАНОМ ИНСТАЛАЦИЈА И ПРИКЉУЧАКА, ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА И ХОРТИКУЛТУРА**

Пројектант: БМД БАУ ДОО БЕОГРАД  
Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину  
Др Зоре Илић Обрадовић 8/3  
11050 Београд – Звездара

Одговорни пројектант: Урош Брзаковић, дипл.инж.шум.

Број лиценце: 373 9787 04

Потпис:



**10. ИЗМЕНА ЕЛАБОРАТА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА 987-IEZOP-03/25**

Пројектант: БМД БАУ ДОО БЕОГРАД  
Предузеће за инжењеринг, грађевинарство, унутрашњу  
и спољну трговину  
Др Зоре Илић Обрадовић 8/3  
11050 Београд – Звездара

Одговорни пројектант: др Војин Ђ. Керлета, дие.

Број лиценце: 350 9337 04

ЗОП: 07-152-163/12



Потпис:

**0.7. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ**

Tip objekta:	Slobodnostojeći objekat	
Vrsta radova:	Nova gradnja	
Kategorija objekta:	Dominantna kategorija G, B, V	
klasifikacija pojedinih delova objekta:	učešće u ukupnoj površini objekta (%):	klasifikaciona oznaka:
	8,64ha (21,66%)	242003 – Odlagalište smeća (sanitarna deponija) – Telo deponije – I faza (G)
	0,0032ha (0,0080%)	122011 – Zgrade koje se upotrebljavaju u poslovne svrhe, za administrativne i upravne svrhe (banke, pošte, poslovne zgrade lokalne uprave i državnih tela i dr) do 400 m <sup>2</sup> i P+2 Kućica vage (B)
	0,044ha (0,11%)	122012 – Zgrade koje se upotrebljavaju u poslovne svrhe, za administrativne i upravne svrhe (banke, pošte, poslovne zgrade lokalne uprave i državnih tela i dr) preko 400 m <sup>2</sup> ili P+2 – Upravna zgrada (V)
	0,035ha (0,088%)	127420 – Nastrešnice na autobuskim stanicama, javni klozeti, perionice itd. – Nadstrešnica (B)
	0,010ha (0,025%)	127420 – Nastrešnice na autobuskim stanicama, javni klozeti, perionice itd. – Perionica za vozila (B)
	0,0247ha (0,062%)	121201 – Prenočišta za omladinu (hostele), planinarski domovi, dečiji i porodični kampovi, bungalovi za odmor, odmarališta, druge zgrade za odmor i noćenje izletnika koje nisu drugde razvrstane do 400 m <sup>2</sup> i P+2 – Servisna zgrada (B)
		124210 – Samostalne zgrade garaža (nadzemne i podzemne) i parkirališta – Garaža (V)

	0,0242ha (0,061%)	222410 – Lokalni električni nadzemni ili podzemni vodovi (G)
	0,0085ha (0,02%)	211201 – Ulice i putevi unutar gradova i ostalih naselja, seoski i šumski putevi i putevi na kojima se odvija saobraćaj motornih vozila, bicikala i zaprežnih vozila, uključujući raskrsnice, obilaznice i kružne tokove, otvorena parkirališta, pešačke staze i zone, trgovi, biciklističke i jahačke staze (G)
	1,77ha (4,44%)	222330 – Građevine s odgovarajućim uređajima za prečišćenje otpadnih voda ili bez njih (npr. sabirne jame, taložnice, separatori ulja, septičke jame) – Lagune za procedne vode (G)
	0,46ha (1,15%)	222220 – Vodotornjevi i drugi rezervoari za vodu, izvorišta, fontane (česme), hidranti, Rezervoar - R3, Bunari - BDK1, BDK2, BDK3 (G)
	0,09ha (0,23%)	Rezervisan prostor za buduće proširenje objekata  Perspektivna lokacija namenjena za građevinski otpad  Uređene zelene površine – I faza
	0,63ha (1,58%)	
	2,25ha (5,64%)	



	7,13ha (17,87%)	
naziv prostornog, odnosno urbanističkog plana:	Plan generalne regulacije područja TE „Kolubara B" (sa planskom Prostornom celinom 4. - Regionalna deponija komunalnog čvrstog otpada, „Sl.glasnik opštine Ub", br. 1/07, „Sl. glasnik opštine Lajkovac", br. 6/06 i „Sl.list grada Beograda", br. 29/06 i 1/07).  Urbanistički projekat za izgradnju regionalne deponije komunalnog otpada „Kalenić“, Arhiplan d.o.o. Arandjelovac, 2014. god.	
mesto:	Kalenić	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština:	800 KO Kalenić	
broj katastarske parcele/ / spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:		
broj katastarske parcele/ / spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu:		
<b>PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:</b>		
priključak na javnu vodovodnu mrežu	Kompleks Regionalne sanitarne deponije komunalnog i neopasnog otpada se ne priključuje na javnu vodovodnu mrežu	
priključak na javnu kanalizacionu mrežu	Kompleks Regionalne sanitarne deponije komunalnog i neopasnog otpada se ne priključuje na javnu kanalizacionu mrežu	
priključak na elektroenergetsku mrežu	Svi elektro potrošači na Deponiji Kalenić će se električnom energijom napajati iz novoprojektovane montažno betonske trafostanice MBTS 10/0,4kV sa ugrađenim transformatorom snage 400kVA. Merenje električne energije je na naponu 10kV u skladu sa izdatim Uslovima za projektovanje i priključenje. Očekivana jednovremena vršna snaga svih potrošača na deponiji je 230kW.	
nedostajuća infrastruktura	Nadzemno-podzemni priključni vod 10 kV od postojeće SBTS “Sumed” do lokacije nove MBTS Deponija “Kalenić” na KP 800 KO Kalenić, u skladu sa Ugovorom br. 8410090913-43326/1-2020 od 06.02.2020. između “EPS	

	Distribucije" d.o.o. Beograd - Ogradak Elektrodistribucija Lazarevac i REC EKO-TAMNAVE d.o.o. Ub
--	--

**LOKACIJSKI USLOVI**

Lokacijski uslovi:	Lokacijski uslovi za faznu izgradnju regionalne deponije komunalnog otpada Kalenić na katastarskoj parceli br. 800 KO Kalenić, Republika Srbija, Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture	broj predmeta: ROP-MSGI- 19891-LOC-4/2018 broj: 350-02-00435/2018-14 datum: 13.12.2018.
	Vodni uslovi u postupku pripreme tehničke dokumentacije za izgradnju regionalne deponije komunalnog otpada Kalenić na KP 800 KO Kalenić, Republika Srbija, Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede	broj: 325-05-1071/2018-07 datum: 05.12.2018.
	Uslovi u pogledu mera zaštite od požara za izgradnju regionalne deponije komunalnog otpada Kalenić na KP 800 KO Kalenić, Republika Srbija, Ministarstvo unutrašnjih poslova, Sektor za vanredne situacije, Odeljenje za vanredne situacije u Valjevu, Odsek za preventivnu zaštitu	broj predmeta: ROP-MSGI- 19891-LOC-4/2018 broj: 217-16729/18 datum: 13.11.2018.
	Tehnički uslovi za izgradnju regionalne deponije komunalnog otpada na KP 800 KO Kalenić, KJP „ĐUNIS“ UB	broj: 1270 datum: 19.11.2018.
	Uslovi za projektovanje i priključenje, „EPS Distribucija“ d.o.o. Beograd, Ogranak Elektrodistribucija Lazarevac	broj predmeta: ROP-MSGI- 19891-LOC-4/18 broj: 8I.1.0.0-D-09.13-324782-UPP-18 datum: 04.12.2018.
	Tehnički uslovi za potrebe izrade lokacijskih uslova za izgradnju regionalne deponije komunalnog otpada Kalenić na KP 800 KO Kalenić, EMS AD Beograd	broj: 130-00-UTD-003-1029/2018-003 datum: 05.12.2018.
	Tehnički uslovi za potrebe izdavanja lokacijskih uslova i izradu projektne dokumentacije za izgradnju regionalne deponije komunalnog otpada Kalenić na KP 800 KO Kalenić, Telekom Srbija a.d. Beograd	broj: 476528/2-2018 datum: 09.11.2018.

	Uslovi zaštite prirode za potrebe izrade lokacijskih uslova za izgradnju regionalne deponije komunalnog otpada Kalenić na KP 800 KO Kalenić, Republika Srbija, Zavod za zaštitu prirode Srbije	broj: 020-3172/2 datum: 03.12.2018.
	Uslovi za preduzimanje mera tehničke zaštite za izgradnju regionalne deponije komunalnog otpada Kalenić na KP 800 KO Kalenić, Zavod za zaštitu spomenika kulture Valjevo	broj predmeta: ROP-MSGI- 19891-LOC-4/2018 broj: 350-02-00435/2018-14 datum: 05.12.2018.

**SAGLASNOSTI**

Obavezne saglasnosti:	Izveštaj o izvršenoj stručnoj kontroli Studije opravdanosti i Idejnog projekta: IZGRADNJA REGIONALNE DEPONIJЕ KOMUNALNOG NEOPASNOG OTPADA KALENIĆ, na kat. parceli br.800 K.O. Kalenić, opština Ub, Republika Srbija, Ministarstvo građevinarstva i infrastrukture	broj: 350-02-01399/2019-14 datum: 26.11.2019.
-----------------------	--	--

**REŠENJE O GRAĐEVINSKOJ DOZVOLI**

Rešenje o građevinskoj dozvoli:	Rešenje o građevinskoj dozvoli za faznu izgradnju regionalne deponije komunalnog otpada Kalenić na katastarskoj parceli br. 800 KO Kalenić, Republika Srbija  Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture	broj predmeta: ROP-MSGI-19891-CPIH-9/2020 broj: 351-02-00364/2019-07 datum: 25.02.2020.
---------------------------------	--	---

## OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

dimenzije objekta:	ukupna površina parcele/parcela:	39,88ha (398 800 m <sup>2</sup> )
	ukupna BRGP nadzemno:	0,24 ha (2419 m <sup>2</sup> )
	ukupna BRUTO izgrađena površina:	0,24 ha (2419 m <sup>2</sup> )
	ukupna NETO površina:	0,23 ha (2271 m <sup>2</sup> )
	površina prizemlja:	0,14 ha (1424 m <sup>2</sup> )
	površina zemljišta pod objektom/zauzetost:	1,33ha (građevinski objekti + manipulativne površine)
	spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	P, izuzev objekta servisne zgrade (P+1)
	visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.) prema lokacijskim uslovima:	do 8,0 m
	apsolutna visinska kota (venac, sleme, povučeni sprat i dr.):	U skladu sa specifičnim tehnološkim procesom
	spratna visina:	U skladu sa specifičnim tehnološkim procesom
	broj parking mesta:	20 PM
Kućica vage	materijalizacija fasade:	Ytong termo blok, stirodur, niskoprofilisani lim, armirani beton, tm tavanica
	orijentacija slemena:	SI - JZ
	nagib krova:	dvovodan sa padom od 10°
	materijalizacija krova:	aluminijumski plastificirani lim
	dimenzije:	L=6,00 m; B=5,00 m; Hmax=3,70 m
Upravna zgrada	materijalizacija fasade:	AB skeletni sistem, Ytong termo blok
	orijentacija slemena:	SI - JZ
	nagib krova:	četrovovodan sa padom od 8%
	materijalizacija krova:	tegola
	dimenzije:	L=22,20 m; B=19,80 m; Hmax=7,50 m

Perionica	materijalizacija fasade:	čelični profili, giter blok, fasadni termopaneli (profilisani lim sa gornje strane + termoizolacija od 12cm + ravan lim sa donje strane), vodootporni armirani beton, tvrdopresovana mineralna vuna
	orijentacija slemena:	SZ - JI
	nagib krova:	dvovodan sa padom od 10%
	materijalizacija krova:	profilisanog obostrano pocinkovanog, bojenog čeličnog lima
	dimenzije:	L=14,75 m; B=6,90 m; Hmax=6,20 m
Servisna zgrada	materijalizacija fasade:	armirani beton, čelični nosači, krovni termopaneli (profilisani lim sa gornje strane + termoizolacija od 5cm + ravan lim sa donje strane), Ytong termo blok, LMT, stirodur.
	orijentacija slemena:	SZ - JI
	nagib krova:	dvovodan sa padom od 10%
	materijalizacija krova:	profilisanog obostrano pocinkovanog, bojenog čeličnog lima, termoizolacija od lamelirane negorive mineralne vune
	dimenzije:	L=25,00 m; B=9,90 m; Hmax=6,40 m
Garaža	materijalizacija fasade:	armirani beton, čelični profili, giter blok, tvrdo presovana mineralna vuna, fasadni termopaneli, krovni termopaneli(profilisani lim sa gornje strane +

		termoizolacija od 12cm + ravan lim sa donje strane
	orijentacija slemena:	SZ - JI
	nagib krova:	dvovodan sa padom od 10%
	materijalizacija krova:	aluminijumski plastificirani lim
	dimenzije:	L=16,00 m; B=15,00 m; Hmax=6,90 m
Nadstrešnica	materijalizacija fasade:	čelični profili, ventilisani leksan
	orijentacija slemena:	SZ - JI
	nagib krova:	na jednu vodu sa padom od 15%
	materijalizacija krova:	aluminijumski plastificirani lim
	dimenzije:	L=65,20 m; B=5,40 m; Hmax=5,50 m
Lagune za procedne vode:	materijalizacija:	zemlja, vodonepropusna PEHD folija 2 mm
	dimenzije:	L=48 m; B=48 m; Hn=2,50 m; Hmax=3,00 m
	kapacitet:	Vn=7650 m <sup>3</sup> Vmax=9670 m <sup>3</sup>
Crpna stanica APS1:	matrijalizacija:	armirani beton
	dimenzije:	L=10 m; B=5 m; H=4,75 m
	kapacitet:	60+60 l/s
Crpna stanica APS2:	matrijalizacija:	armirani beton
	dimenzije:	L=8 m; B=4 m; H=2.05 m
	kapacitet:	30+30 l/s
Crpna stanica PVCS1:	matrijalizacija:	PEHD

	dimenzije:	D=2,4 m; H=3,45 m
	kapacitet:	30+10 l/s
Obodni kanali:	matrijalizacija:	prefabrikovini armirano-betonski elementi
	dimenzije:	L=678 m; B=0,30 m; H=0,30 m
Kanalizacija za procedne vode:	matrijalizacija:	HDPE SDR11 HDPE SDR17
	prečnici i dužine:	Ø315, L=675 m Ø225, L=1834 m
Atmosferska kanalizacija:	matrijalizacija:	PVC SN8
	prečnici i dužine:	Ø500, L=143 m Ø400, L=680 m Ø315, L=574 m
Tehnološka kanalizacija:	matrijalizacija:	PVC SN8
	prečnici i dužine:	Ø160, L=466 m
Fekalna kanalizacija:	matrijalizacija:	PVC SN4
	prečnici i dužine:	Ø160, L=72.5 m
Separator ulja i naftnih derivata SEP1:	materijalizacija:	polietilen (PE)
	dimenzije:	D=2,20 m; H=3,30 m
	kapacitet:	Q=60 l/s
Separator ulja i naftnih derivata SEP2:	materijalizacija:	polietilen (PE)
	dimenzije:	D=1,75 m; H=2,00 m
	kapacitet:	Q=5 l/s
Septička jama S1:	materijalizacija:	armirani beton
	dimenzije:	L=4,50 m; B=2,50 m; H=2.00 m
	zapremina:	V=17 m <sup>3</sup>
Septička jama S2:	materijalizacija:	armirani beton
	dimenzije:	D=2,00; H=2,00 m



	zapremina:	V=4,50 m <sup>3</sup>
Septička jama S3:	materijalizacija:	armirani beton
	dimenzije:	L=4,50 m; B=2,50 m; H=2,00 m
	zapremina:	V=17 m <sup>3</sup>
Interne saobraćajnice	Namena objekata:	saobraćajnice sekundarne mreže
	Ukupna dužina saobraćajnica:	L = 2.910,86 m
	Ukupna površina saobraćajnica:	Zastor od asfalta P=16.500 m <sup>2</sup>  Zastor od tucanika P=4.440 m <sup>2</sup>  Zastor od AB ploča P=500 m <sup>2</sup>
	Ukupna površina trotoara:	Zastor od asfalta P=1.325 m <sup>2</sup>  Zastor od betona P=145 m <sup>2</sup>
	Širina kolovoza:	Šk = 3,50 – 6,00 m
	Širina trotoara:	Št = 1,00 – 1,50 m
	Širina bankine:	Šb = 1,00 m
	Računska brzina:	Vr = 30 km/h
	Poprečni pad kolovoza:	Jednostran od 2,5-4,0%
	Odvodnjavanje:	Po površini kolovoza
Telo deponije I faza:	ukupna površina parcele/parcela:	39,88ha (398 800 m <sup>2</sup> )
	površina zemljišta pod objektom	8,64ha (86 427,77 m <sup>2</sup> )
	materijalizacija:	Višeslojna izolacija
Rezervoar za PP vodu i tehničku vodu	ukupna površina parcele/parcela:	39,88ha (398 800 m <sup>2</sup> )
	ukupna BRGP nadzemno:	6,9m <sup>2</sup>
	ukupna NETO površina:	48,54 m <sup>2</sup>
	površina prizemlja:	48,54 m <sup>2</sup>
	površina zemljišta pod objektom/zauzetost:	58,21 m <sup>2</sup>
	spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	P + Ppodzemno

	visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.) prema lokacijskim uslovima:	6,20 m
	apsolutna visinska kota (venac, sleme, povučeni sprat i dr.):	92,77mm
	spratna visina:	4m
	materijalizacija fasade:	armirani beton
	orijentacija slemena:	jugo-zapad
	nagib krova:	6%
	materijalizacija krova:	hidroizolacija
Bunari BDK1, BDK2,BDK3	ukupna površina parcele/parcela:	39,88ha (398 800 m <sup>2</sup> )
	ukupna NETO površina:	9,0 m <sup>2</sup>
	površina zemljišta pod objektom/zauzetost:	24,3 m <sup>2</sup>
Cevovod vode:	ukupna površina parcele/parcela:	39,88ha (398 800 m <sup>2</sup> )
	PEHD/100/ cev, Ø75/66/4,5mm,NP10	518,35 m'
	PEHD/100/ cev, Ø40/35,2/2,4mm,NP10	62,97 m'
	PEHD/100/ cev, Ø32/28/2,0mm,NP10	132,35 m'
	PEHD/100/ cev, Ø20/26/2,0mm,NP10	68,87 m'
	Ukupna dužina:	782,54 m'
Cevovod protivpožarne vode:	ukupna površina parcele/parcela:	39,88ha (398 800 m <sup>2</sup> )
	PEHD/100/ cev, Ø110/96.8/6,6mm,NP10	518,35 m'
	PEHD/100/ cev, Ø90/79,2/5,4mm,NP10	62,97 m'
	PEHD/100/ cev, Ø63/55,4/3,8mm,NP10	132,35 m'
	Ukupna dužina:	1986,56 m'
Cevovod tehničke vode:	ukupna površina parcele/parcela:	39,88ha (398 800 m <sup>2</sup> )
	PEHD/100/ cev, Ø90/79,2/5,4mm,NP10	22,90 m'
	PEHD/100/ cev, Ø40/35,2/2,4mm,NP10	51,33 m'
	Ukupna dužina:	74,23 m'
Ograda oko kompleksa:	materijalizacija ograde:	pletена žičана ограда челични stubови бетонски temelji
	dužina ograde:	2760 m
procenat zelenih površina:		17,87% U odnosu na 39,88 ha

indeks zauzetosti:		<p>Kategorija G =10,97ha (27,5%) – u odnosu na 39,88ha</p> <p>Kategorija B=0,073ha (0,18%) – u odnosu na 39,88ha</p> <p>Kategorija V=0,07ha (0,17%) – u odnosu na 39,88ha</p> <p>Uređene zelene površine – I faza = 7,13ha (17,87%) – u odnosu na 39,88ha</p> <p>Rezervisan prostor za buduće proširenje objekata = 0,63ha (1,58%) – u odnosu na 39,88ha</p> <p>Perspektivna lokacija namenjena za građevinski otpad = 2,25ha (5,64%) – u odnosu na 39,88ha</p>
predračunska vrednost objekta:		1.204.324.820,60 RSD

## 0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

Радови се изводе по Решењу о грађевинској дозволи број ROP-MSGI-19891-CPH-9/2020, заводни број 351-02-00364/2019-07 од 25.02.2020. године - Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Саставни део Решења о грађевинској дозволи су:

- Локацијски услови за фазну изградњу регионалне депоније комуналног отпада Каленић на КП 800 КО Каленић број ROP-MSGI-19891-LOC-4/2018, заводни број 350-02-00435/2018-14 од 13.12.2018. године - Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.
- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД), кога чине:
  - 0 Главна свеска
  - 1 Пројекат архитектуре
  - 2/1.1 Пројекат конструкције: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса
  - 2/1.2 Пројекат конструкције: Тело депоније
  - 2/1.3 Пројекат конструкције: Објекти за одржавање нивоа подземних вода
  - 2/1.4 Пројекат конструкције: Објекти за довод техничке и питке воде и воде за систем заштите од пожара
  - 2/2 Пројекат саобраћајница: Објекти саобраћајне инфраструктуре унутар комплекса
  - 3/1 Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса
  - 3/2 Пројекат хидротехничких инсталација: објекти за одвођење атмосферских, процедурних, отпадних и санитарно-фекалних вода
  - 3/3 Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за одржавање нивоа подземних вода
  - 3/4 Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за довод техничке и питке воде и воде за систем заштите од пожара
  - 4/1 Пројекат електроенергетских инсталација: Трафостаница, електроенергетски развод и спољно осветљење
  - 4/2 Пројекат електроенергетских инсталација: Опште електроенергетске инсталације
  - 4/3 Пројекат електроенергетских инсталација: Електромоторни погон и управљање
  - 5 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација
  - 6/1 Пројекат машинских инсталација: Термотехничке инсталације
  - 6/2 Пројекат машинских инсталација: Објекти за одвођење атмосферских, процедурних, отпадних и санитарно-фекалних вода

- 6/3 Пројекат машинских инсталација: Објекти за одржавање нивоа подземних вода
- 6/4 Пројекат машинских инсталација: Објекти за довод техничке и питке воде и воде за систем заштите од пожара
- 7/1 Пројекат технологије: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса
- 7/2 Пројекат технологије: Тело депоније
- 9 Пројекат спољног уређења са синхрон-планом инсталација и прикључака, пејзажна архитектура и хортикултура

ENERGOPROJEKT HIDROINŽENJERING AD BEOGRAD, новембар 2019. године.

- Елаборат енергетске ефикасности, ENERGOPROJEKT HIDROINŽENJERING AD BEOGRAD, новембар 2019. године.
- Студија хидрогеолошких истраживања анализе постојећег стања режима подземних вода са предлогом хидрогеолошких мера за одржавање нивоа подземних вода у условима експлоатације Регионалне депоније „Каленић“, ENERGOPROJEKT HIDROINŽENJERING AD BEOGRAD, јул 2019. године.
- Елаборат о геотехничким условима изградње регионалне депоније комуналног (неопасног) отпада „Каленић“ - I фаза, GEOING GROUP DOO BEOGRAD, јул 2019. године.
- Студија заштите регионалне депоније „Каленић“ од наиласка великих вода повратног периода Q1% (T=100 година) и контролне рачунске воде Q0,1% (T=1000 година), Институт за хидротехнику и водноеколошко инжењерство - Грађевински факултет Универзитета у Београду, јул 2019. године.
- Елаборат заштите од пожара, SECURITON DOO BEOGRAD, новембар 2019. године.
- Студија о процени утицаја на животну средину пројекта изградње регионалне депоније комуналног (неопасног) отпада „Каленић“, SAOBRAĆAJNI INSTITUT CIP DOO, април 2015. године.
- Извештај техничке контроле бр. 17954/19/I од 11.12.20219. године, SET DOO ŠABAC.

У току извођења радова на изградњи прве фазе регионалног центра за управљање отпадом, предвиђених техничком документацијом и основним Уговором, дошло је до одређених одступања од техничких решења и измена на објектима предвиђених Пројектом за грађевинску дозволу, као последица прилагођавања реалним условима на

локацији изградње објеката и повећања функционалности целог Регионалног центра у фази експлоатације. Предметна одступања и измене могу имати утицај на измену важеће грађевинске дозволе, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

У наставку се даје списак **измена и одступања од Пројекта за грађевинску дозволу, са додатним техничким описима.**

Р.бр.	Опис измене
1	Проширење профила саобраћајнице 1, додатна колска вага за мерење возила, померање објекта портирнице.
	<p>Због померања трасе приступне саобраћајнице ради усклађивања са реалним стањем на локацији, потребно је извршити одређено померање улазне деонице интерне саобраћајнице у комплекс Регионалног центра (саобраћајница 1). За потребе повећања функционалности Регионалног центра и омогућавања веће фреквенције саобраћаја на самом улазу у комплекс, а у складу са плановима о будућем повећању капацитета и обима пружања услуга, потребно је извршити проширење улазне деонице интерне саобраћајнице (саобраћајница 1) у комплекс Регионалног центра, увођење додатне колске ваге за мерење возила којима се довози отпад на Регионални центар. Због наведених измена улазне деонице интерне саобраћајнице, потребно је изместити објекат кућице вагара (портирнице) у складу са новим решењем.</p> <p>Такође, због повећања водонепропусних површина са којих атмосферске воде гравитирају ка пројектованој атмосферској канализацији (тачке 1 и 2), као и за потребе рационализације и повећања функционалности система за евакуацију атмосферских вода са комплекса РЦ Каленић и функционисања саобраћаја у оквиру комплекса, потребно је пројектовати измештање атмосферске канализације из трупа интерних саобраћајница у оквиру комплекса (како је дато у оквиру ПГД-а) у зелену површину уз интерне саобраћајнице. Потребно је извршити нови хидраулички прорачун отицаја атмосферских вода са саобраћајних и манипулативних површина, због повећања асфалтираних површина (тачке 1 и 2). На основу резултата новог хидрауличног прорачуна, извршити проверу пројектованог капацитета црпних станица за препумпавање атмосферских вода.</p>
2	Проширење профила саобраћајнице 3 са 3,5 m на 6,0 m.
	За потребе повећања функционалности Регионалног центра и омогућавања веће фреквенције саобраћаја на интерним саобраћајницама у самом комплексу, а у складу са плановима о будућем повећању капацитета и обима пружања услуга, потребно је извршити проширење интерне саобраћајнице (саобраћајница 3) са 3,5 m на 6,0 m, како би се у овом делу комплекса омогућио двосмерни саобраћај.

3	Измене на телу депоније - увођење берме на косинама, померање сервисног пута око тела депоније, увођење дренажних канала
	<p>Због повећања стабилности косина тела депоније у I фази, због повећања оперативности и функционалности возила и механизације који ће бити ангажовани у процесу истовара и депоновања комуналног отпада на самом телу депоније, потребно је пројектовати берму одређене ширине дуж свих косина тела депоније. Због увођења берме на косинама и померања границе тела депоније, потребно је извршити померање сервисне саобраћајнице око тела депоније. Потребно је дати приказ завршног облика тела депоније у I фази у складу са наведеним изменама и срачунати измењени капацитет тела депоније у I фази.</p> <p>Неопходно је обрадити техничко решење дренажног система за евакуацију дела подземних вода из кровинске и међуслојне издани, у косинама и дну тела депоније, као и излива и спајања са пројектованим површинским каналом за евакуацију атмосферских вода, а у складу са техничким решењем израђеним и одобреним од стране Инжењера из дописа број KA-L-MDT-482 од 14.08.2024. године.</p>
4	Измене на сервисној згради - увођење три канала за ремонт/сервис возила и покретне механизације.
	За потребе ремонта и сервисирања свих возила и машина у оквиру Регионалног центра, потребно је пројектовати три сервисна канала у поду сервисне зграде.
5	Измене на управној згради - пренамена простора увођењем додатне просторије (кухиња са трпезаријом) уместо терасе на западној страни објекта, изградња надстрешнице на улазу у објекат, промена система грејања објекта из радијаторског у подно.
	За потребе повећања функционалности објекта управне зграде и побољшања услова рада запослених, извршити пренамену терасе на западној страни објекта у кухињу са трпезаријом, са дефинисањем свих грађевинских радова и материјала неопходних за реализацију промене намене просторије. Предвидети увођење надстрешнице на самом улазу у објекат. Предвидети промену система грејања из радијаторског у подно. Уз наведене измене, у Сепарату пројекта за грађевинску дозволу приказати и све друге измене на управној згради у односу на решења дата у оквиру ПГД-а (спуштени плафони, промене на фасади, промене кровног покривача, измене на инсталацијама...).
6	Мониторинг количине вода које се упуштају у крајњи реципијент - изградња додатног шахта са шест мерача протока непосредно пре излива у одводни канал, измене на потисном цевоводу бунара БДК-1 за евакуацију подземних вода и пуњење резервоара техничке воде.



	<p>За потребе мониторинга количина чистих и пречишћених отпадних вода које се са комплекса Регионалног центра испуштају у канал за евакуацију вода ка крајњем реципијенту - реци Кладници, потребно је предвидети додатни АБ шахт мерача протока непосредно пре излива у евакуациони канал. У шахту је потребно предвидети потребан број мерача протока (6) за мерење количине испуштених: подземних вода из бунара за одржавање нивоа подземних у зони тела депоније, површинских вода из језера (изданског ока) и пречишћених атмосферских вода са комплекса РЦ Каленић.</p> <p>За потребе повећања функционалности система за евакуацију подземних вода односно пуњење резервоара за техничку воду, потребно је на потисном цевоводу за евакуацију подземних вода из бунара БДК-1 пројектовати регулациони разделни шахт са аутоматским затварачем, којим ће се регулисати евакуација подземних вода из овог бунара - или ка резервоару техничке воде уколико је потребна његова допуна или ка каналу за евакуацију вода ка реци Кладници уколико је резервоар пун.</p>
--	--

У Сепарату пројекта за грађевинску дозволу потребно је јасно приказати све наведене измене и одступања кроз одговарајуће текстуалне описе, нумеричку и графичку документацију, кроз све свеске Пројекта за грађевинску дозволу у којима је предметне измене неопходно приказати.

Обзиром на наведене измене начина грејања објекта управне зграде, потребно је израдити Сепарат елабората енергетске ефикасности који ће се односити само на управну зграду (постојећи Елаборат енергетске ефикасности се поред управне односи и на сервисну зграду и објекат перионице возила).

Размотрити да ли планиране измене на управној згради утичу на мере заштите од пожара предвиђене постојећим Елаборатом противпожарне заштите, и по потреби урадити Сепарат елабората ППЗ који ће се односити само на мере заштите од пожара предвиђене за управну зграду.

У складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), обратити се Министарству заштите животне средине са захтевом за давање мишљења о потреби покретања процедуре ажурирања Студије о процени утицаја на животну средину, односно доношења одлуке да није потребно ажурирање Студије, а које је неопходно приложити уз захтев за издавање Решења о измени грађевинске дозволе. Уз захтев доставити неопходан технички опис измена уз пратећу графичку документацију. Ажурирана Студија о процени утицаја на животну средину пројекта регионалне депоније комуналног (неопасног) отпада „Каленић“, на КП 800 КО Каленић, општина Уб, урађена је 2020. године - Саобраћајни институт ЦИП ДОО. На Студију је прибављено Решење о сагласности бр. 353-02-01002/2020-03 дана 08.07.2020. године - Министарство заштите животне средине. Такође је прибављено и Обавештење бр. 011-00-930/2020-03 од 29.07.2022. године, о продужењу важности Студије - Министарство заштите животне средине.

Потребно је изградити Сепарат пројекта за грађевинску дозволу (СПГД) и поднети кроз систем Централне евиденције обједињених процедура (ЦЕОП) захтев за измену важећег Решења о грађевинској дозволи код Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Сепарат пројекта за грађевинску дозволу (СПГД) изградити у свему у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

## 0.9 КОПИЈЕ ДОБИЈЕНИХ САГЛАСНОСТИ

### ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број предмета: ROP-MSGI-19891-LOC-4/2018

Број: 350-02-00435/2018-14

Датум: 13.12.2018. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву предузећа Регионални центар за управљање отпадом „Еко-Тамнава“ д.о.о. Уб, ул. Краља Петра I Ослободиоца бр.60А/2 из Уба, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а и 133. став 2. тачка 19. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13–одлука УС, 50/13–одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/14, 145/15 и 83/18), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15, 114/15 и 117/2017) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/15, 96/16 и 120/2017), а у складу са Планом генералне регулације подручја ТЕ „Колубара Б“ (Сл.гласник општине Уб“, бр.1/07), Урбанистичким пројектом за изградњу регионалне депоније комуналног отпада „КАЛЕНИЋ“ (одобрење бр. 350-184/14-04 од 30.04.2014. год.) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 031-01-17/2018-02-1 од 15.11.2018. године, издаје:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I За фазну изградњу регионалне депоније комуналног отпада Каленић, на катастарској парцели бр. 800 КО Каленић, на територији општине Уб, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Планом генералне регулације подручја ТЕ „Колубара Б“ (Сл. гласник општине Уб“, бр. 1/07), Урбанистичким пројектом за изградњу регионалне депоније комуналног отпада „КАЛЕНИЋ“ (одобрење бр. 350-184/14-04 од 30.04.2014. године).**

**Доминантна категорија објекта: Г.**

**Категорија објекта Б, класификациони број: 122011, 127420, 121201.**

**Категорија објекта В, класификациони број: 122012, 124210.**

**Категорија објекта Г, класификациони број: 222410, 211201, 222330, 242003, 222220.**

### II ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Катастарска парцела бр. 800 КО Каленић се налази у обухвату Плана генералне регулације подручја ТЕ „Колубара Б“ (Сл.гласник општине Уб“, бр.1/07) и Урбанистичког пројекта за изградњу регионалне депоније комуналног отпада „КАЛЕНИЋ“ (одобрење бр. 350-184/14-04 од 30.04.2014. год.).

У граници обухвата Урбанистичког пројекта, налази се грађевинска парцела ГП2, која је намењена за регионалну депонију комуналног отпада „Каленић“, површине 39,88 ha.

На грађевинској парцели ГП2/комплексу регионалне депоније комуналног отпада „Каленић“ налазе се: површине под објектима високоградње; саобраћајне, манипулативне и паркинг површине; тело депоније; површине под лагунама; резервисани простор за будуће проширење објеката; зелене површине (у оквиру којих се налази перспективна локација намењена за грађевински отпад).

### III ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Саобраћајни приступ грађевинској парцели је предвиђен уз коришћење постојећег пута (у дужини од око 400 m), изграђеног на левој обали реке Кладнице, на који се надовезује нова деоница приступне саобраћајнице, дужине око 260 m до улаза у грађевинску парцелу регионалне депоније комуналног отпада „Каленић“, са изградњом везне деонице између нове деонице приступне саобраћајнице и улаза у комплекс „монтажног плаца“ – индустријског круга „Тамнаве – Западно поље“.

Улазна зона се налази у северном делу комплекса, на месту где је планирана изградња портирнице (кућица за вагара), колске ваге и система за дезинфекцију (прање гума).

У западном делу комплекса, предвиђена је зона која обухвата локацију управне зграде и паркинг простора за запослене и посетиоце (20 ПМ).

У источном делу комплекса налази се техничка група објеката, која обухвата: перионицу возила, сервисну зграду са простором за смештај радника, гаражу за возила, надстрешницу за смештај техничких средстава, инфраструктурне објекте (трафостаница, бунар, резервоар). У оквиру ове зоне, резервисан је и простор за перспективно проширење објеката.

Највећи, централни део предметног простора намењен је за тело депоније, које је подељено на 3 касете, јер је предвиђена фазна изградња. Прва касета, која ће се реализовати у I фази изградње, додатно се дели на три подкасете, да би се редуковало стварање процедурних вода.

У источном делу комплекса, у складу са топографским карактеристикама простора, лоциране су планиране лагуне за третман процедурних и техничких вода.

У западном делу комплекса, налази се и потенцијална локација за одлагање грађевинског отпада.

Регулациона линија је дефинисана и поклапа се са границом грађевинске парцеле регионалне депоније комуналног отпада „Каленић“.

Објекти високоградње су по типологији слободностојећи, тако да не додирују ни једну границу грађевинске парцеле, налазе се унутар простора дефинисаног грађевинским линијама и границама грађења, односно удаљењима од суседних граница парцела.

У погледу висинске регулације, предвиђена је изградња објекта спратности до П+1, висине до 8,0 m.

Кота приземља објекта одређује се у односу на коту приступног пута, тако да:

- Кота приземља објеката не може бити нижа од коте нивелете приступног пута;
- Кота приземља може бити максимално 0,20 m виша од коте тротоара.

Тело депоније је сачињено од санитарне каде која је подељена са две силазне саобраћајнице у три дела. То је простор омеђен ободном саобраћајницом у чије дно се спуштају две силазне саобраћајнице. Косине тела депоније обрађене су са нагибима шкарпи од 1:3.



Експлоатација депоније планира се у три фазе, па је и извођење тела депоније усклађено са истим.

Предвиђено је ограђивање комплекса регионалне депоније комуналног отпада „Каленић“, оградом од плетене жице, која је причвршћена на утемељене челичне стубове.

Озелењавање простора регионалне депоније комуналног отпада „Каленић“, предвиђено је у оквиру површине заштитног појаса и простора уз управну зграду.

Идејним решењем хидротехничких инсталација комплекса, обухваћено је решење за: атмосферске воде, процедурне воде, техничке отпадне воде, воде за заливање депоније, техничке воде, питке воде и фекалне воде.

Да би се створили технички услови за прикључење објеката регионалне депоније комуналног отпада „Каленић“ (са енергетским условима  $P_i=400$  kVA,  $P_j=195$  kVA), потребно је изградити следеће електроенергетске објекте:

- Далековод 10 kV, дужине око 2,8 до 3,5 km, што ће зависити од избора трасе предметног далековаода;
- Дистрибутивну типску монтажну трафостаницу (МБТС) 630/250 kVA.

#### IV СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Урбанистички пројекат за изградњу регионалне депоније комуналног отпада „КАЛЕНИЋ (заједно са Планом генералне регулације „Колубара Б“) представља основ за издавање Локацијских услова.

#### V ПРЕДМЕТ ЗАХТЕВА

Предмет захтева је изградња регионалне депоније комуналног отпада Каленић, на кат.парцели бр. 800 КО Каленић, на територији општине Уб.

У комплексу регионалне депоније комуналног отпада „Каленић“ планиране су следеће површине:

- површине под објектима високоградње,
- саобраћајне, манипулативне и паркинг површине,
- тело депоније,
- површине под лагунама за третман процедурних и техничких вода,
- резервисани просто за будуће проширење објеката,
- зелене површине ( у оквиру којих се налази перспективна локација намењена за грађевински отпад).

Идејним решењем је планирана изградња следећих објеката високоградње:

- управна зграда,
- кућница за вагара,
- перионица возила,
- објекат за сервисирање возила са простором за одмор радника,
- гаража за возила,
- надстрешница за смештај техничких средстава

Локацију је потребно опремити електро инсталацијама, телекомуникационим и сигналним инсталацијама, инсталацијама водовода, канализације и пасивног система евакуације гаса.

Технологија коначног одлагања комуналног отпада на депонији „Каленић“, вршиће се у три фазе по „сандвич“ систему, тј. „слој по слој“, на основу конфигурације терена и

капацитета локације. Планирано се да се у I фази изгради комплетна инфраструктура и санитарно уреди део тела депоније, предвиђен за прву фазу одлагања отпада (која се састоји од три подфазе), док ће се у другој и трећој фази обављати санитарно одлагање новог отпада уз неопходне радове у вези проширења тела депоније, уз коришћење комплетне инфраструктуре из прве фазе.

## **VI ПРИКЉУЧЦИ ИНФРАСТРУКТУРЕ**

### **Електроенергетска инфраструктура:**

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 14. став 4. Уредбе о локацијским условима.

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројект за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

За потребе издавања грађевинске дозволе потребно је доставити уговор закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована потреба изградње недостајуће инфраструктуре.

- Приликом израде техничке документације у свему се придржавати услова за пројектовање и прикључење издатих од ЕПС Дистрибуција, Огранак „Електродистрибуција Лазаревац“, број 8I.1.0.0.D-09.13-324782-UPP-18 од 04.12.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-10/2018 од 05.12.2018. године.
- Приликом пројектовања у свему се придржавати услова за укрштање и паралелно вођење издатих од „Електромрежа Србије“ а.д. Београд, број 130-00-UTD-003-1029/2018-003 од 05.12.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-8/2018 од 05.12.2018. године.

### **Водовод и канализација:**

Приликом пројектовања у свему се придржавати техничких услова КЈП „Ђунић“ У6, број 1270 од 19.11.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-9/2018 од 20.11.2018. године.

### **Телекомуникациона инфраструктура:**

Потребно је приликом пројектовања и прикључења у свему се придржавати услова „Телеком Србија“, Дирекција за технику, Служба за планирање и изградњу мреже Београд, број 476528/2-2018 од 09.11.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-7/2018 од 09.11.2018. године.

## **VII ПОСЕБНИ УСЛОВИ:**

### **Водни услови:**

Приликом израде пројектне документације потребно је у свему се придржавати водних услова Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за

воде, бр. 325-05-1071/2018-07 од 05.12.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-3/2018 од 06.12.2018. године.

**Услови Завода за заштиту природе:**

Приликом пројектовања у свему се придржавати услова Завода за заштиту природе Србије, датих решењем 03 број 020-3172/2 од 03.12.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-4/2018 од 03.12.2018. године.

**Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија:**

Приликом пројектовања у свему се придржавати услова МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ваљеву, 09/10/2 број 217-16729/18 од 13.11.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-5/2018 од 15.11.2018. године.

**Услови заштите споменика културе:**

Приликом пројектовања у свему се придржавати услова Завода за заштиту споменика културе из Ваљева, број 1143, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-6/2018 од 05.12.2018. године.

## **VIII УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

За потребе издавања локацијских услова за фазну изградњу регионалне депоније комуналног отпада Каленић, на катастарској парцели бр. 800 КО Каленић, на територији општине Уб, министарство је по службеној дужности прибавило услове:

- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЕПС Дистрибуција, Огранак „Електродистрибуција Лазаревац“, 8I.1.0.0.D-09.13-324782-UPP-18 од 04.12.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-10/2018 од 05.12.2018. године;
- Услови за укрштање и паралелно вођење издати од „Електромрежа Србије“ а.д. Београд, број 130-00-UTD-003-1029/2018-003 од 05.12.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-8/2018 од 05.12.2018. године;
- Технички услови КЈП „Бунис“ Уб, број 1270 од 19.11.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-9/2018 од 20.11.2018. године;
- Услови „Телеком Србија“, Дирекција за технику, Служба за планирање и изградњу мреже Београд, број 476528/2-2018 од 09.11.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-7/2018 од 09.11.2018. године;
- Водни услови Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, бр. 325-05-1071/2018-07 од 05.12.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-3/2018 од 06.12.2018. године;
- Услови Завода за заштиту природе Србије, дати решењем 03 број 020-3172/2 од 03.12.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-4/2018 од 03.12.2018. године;
- Услови МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ваљеву, 09/10/2 број 217-16729/18 од 13.11.2018. године, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-5/2018 од 15.11.2018. године;



- Услови Завода за заштиту споменика културе из Ваљева, 1143, број у систему ROP-MSGI-19891-LOC-4-HPAP-6/2018 од 05.12.2018. године.

Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за фазну изградњу регионалне депоније комуналног отпада Каленић, на катастарској парцели бр. 800 КО Каленић, на територији општине Уб, израђено од стране „Institut Walter Koch“ д.о.о. из Београда.

- IX** Претходни услов за издавање грађевинске дозволе је закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре са одговарајућим имаоцима јавних овлашћења.
- X** Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.
- XI** Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.
- XII** Пре подношења захтева за пријаву радова, потребно је од министарства надлежног за послове заштите животне средине прибавити сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, ако је обавеза њене израде утврђена прописом којим се одређује процена утицаја на животну средину, односно одлука да није потребна израда студије.
- XIII** Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.

**Поука о правном леку:** На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА

ЈОВАНКА АТАНАЦКОВИЋ  
ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ  
СТП

Јованка Атанацковић





**Република Србија**  
**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,**  
**САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број: 350-02-00435/2018-14

ROP-MSGI-19891-GR-5/2018

Датум: 04.01.2019. године

Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву Регионалног центра за управљање отпадом „Еко – Тамнава“ д.о.о, Уб, Каленић, ул. Краља Петра и ослободиоца бр. 60А/2 исправља техничку грешку у Локацијским условима број ROP-MSGI-19891-GR-5/2018; 350-02-00435/2018-14 од 13.12.2018. године, на основу члана 6. и члана 37. став 8., 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“ бр. 44/14 14/2015, 54/2015, 96/2015 и 62/2017), члана 144. и 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и овлашћења садржаног у решењу министра број 031-01-17/2018-02-2 од 26.11.2018. године, доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

У Локацијским условима број ROP-MSGI-19891-GR-5/2018; 350-02-00435/2018-14 од 13.12.2018. године којима се утврђују услови за фазну изградњу регионалне депоније комуналног отпада Каленић, на катастарској парцели бр. 800 КО Каленић, на територији општине Уб, исправља се грешка:

**- Став XIII диспозитива мења се тако да гласи:**

„Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима“

У свему осталом Локацијски услови остају непромењени.

### **Образложење**

У Локацијским условима број ROP-MSGI-19891-GR-5/2018; 350-02-00435/2018-14 од 13.12.2018. године којима се утврђују услови за фазну изградњу регионалне депоније комуналног отпада Каленић, на катастарској парцели бр. 800 КО Каленић, на територији општине Уб, по захтеву Регионалног центра за управљање отпадом „Еко – Тамнава“ д.о.о, Уб, Каленић, ул. Краља Петра и ослободиоца бр. 60А/2, утврђено је да је направљена техничка грешка, тако што је:

У ставу XIII диспозитива погрешно наведен рок важења локацијских услова те уместо:

- „Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.“

**Треба да стоји:**

- „Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима“

Чланом 3. став 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да се исправка грешке у локацијским условима и другим актима које доноси надлежни орган, као и у условима за пројектовање и прикључење, врши закључком састављеним у складу са ставом 2., који се доноси по службеној дужности или по захтеву странке, уз сходну примену одредаба закона којим се уређује општи управни поступак, а које уређују исправљање грешака у решењу.

Одредбама члана 144. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), је прописано да орган може увек да исправи своје решење или његове оверене преписе и исправи грешке у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности, те да решење о исправци почиње да производи правна дејства од када и решење које се исправља, али ако је исправка неповољна по странку - од када странка буде обавештена о исправци.

Стога је, у смислу наведене одредбе, одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Напомена: О захтеву за исправку Информације о локацији у овом закључку није одлучивано, имајући у виду да је иста издата у другом поступку, те да није саставни део поступка за издавање локацијских услова у коме је поднет захтев за исправку техничке грешке.

**Поука о правном средству:** Против овог закључка може се изјавити приговор Влади Републике Србије у року од три дана од дана достављања, а преко овог министарства.

**ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА**

**Јованка Атанацковић**

ЈОВАНКА  
АТАНАЦКОВИЋ  
2402976767010-  
2402976767010

Digitaly signed by  
ЈОВАНКА АТАНАЦКОВИЋ  
2402976767010-2402976767010  
2018  
Data: 2019.01.08 15:06:37  
+0100

## РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ



Република Србија

### МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број:351-02-00364/2019-07

ROP-MSGI-19891-CPH-9/2020

Датум: 25.02.2020. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Регионалног центра за управљање отпадом „ЕКО-ТАМНАВА“ д.о.о. Уб, ул. Краља Петра и Ослободиоца бр. 60а/2, Уб, за издавање грађевинске дозволе за изградњу прве фазе регионалне депоније комуналног отпада Каленић, на катастарској парцели бр. 800 КО Каленић, на територији општине Уб, на основу члана 6. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 44/2014, 14/2015, 54/2015, 96/2015 - др. закон и 62/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 16-23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), и овлашћења садржаног у решењу министра број: 119- 01-31/2020-02-2 од 14.02.2020. године, доноси следеће:

### РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

**I ДОЗВОЉАВА СЕ** инвеститору Регионалном центру за управљање отпадом „ЕКО-ТАМНАВА“ д.о.о. Уб, ул. Краља Петра и Ослободиоца бр. 60а/2, Уб, извођење радова на изградњи прве фазе регионалне депоније комуналног отпада Каленић, која обухвата тело депоније - касета 1, кућицу за вагара, габарита 6m x 5m, БРГП 30 m<sup>2</sup>, управну зграда габарита 22,20m x 19,80 m, БРГП 446,94m<sup>2</sup>, перионицу возила, габарита 14,75m x 6,90m, БРГП 101,77 m<sup>2</sup>, објекат за сервисирање возила са простором за одмор радника, габарита 25,00x9,90 m БРГП 247,10m<sup>2</sup>, гаражу за возила, габарита око 16,00m x 15,00m, БРГП 242,85m<sup>2</sup>, надстрешницу за смештај техничких средстава габарита 65,2m x 5,40m П 353,38m<sup>2</sup>, треафостаницу 10/0,4kV, интерну саобраћајницу у дужини од L = 2.910,86 m, манипулативне и паркинг површине (20ПМ), црпну станицу APS1 габарита 10,60x5,60m+2,0x3,9m, капацитета 60+60 l/s, црпну станицу APS2 габарита: 8,60x4,60m+2,0x2,6m, капацитета 30+30 l/s, црпну станицу PVCS1, димензија D=2,4 m; H=3,45 m, капацитета 30+10 l/s, сепаратор нафтних деривата SEP1, капацитета Q=60 l/s и SEP2 капацитета Q=5 l/s и Септучку јаму S1 и S3, димензија 4,80x2,80m, дубине 2,35m и Септучку јаму S2 пречника 2,3m, дубине 2,35m, све на катастарској парцели бр. 800 КО Каленић, на територији општине Уб.

**II** Предрачунска вредност радова износи: 1.190.473.564,57 динара.



**III КОНСТАТУЈЕ СЕ** да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава.

**IV ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** се инвеститор да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

**V ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** се инвеститор да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

**VI** Саставни део овог решења су: Локацијски услови Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број ROP-MSGI-19891-LOC-4/2018; 350-02-00435/2018-14 од 13.12.2018. године; Извод из пројекта који чине: 0 Главна свеска, 1 Пројекат архитектуре, 2/1.1 Пројекат конструкције: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса, 2/1.2 Пројекат конструкције: Тело депоније, 2/1.3 Пројекат конструкције: Објекти за одржавање нивоа подземних вода, 2/1.4 Пројекат конструкције: Објекти за довод техничке и питке воде и воде за систем заштите од пожара, 2/2 Пројекат саобраћајница: Објекти саобраћајне инфраструктуре унутар комплекса, 3/1 Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса, 3/2 Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за одвођење атмосферских, процедних, отпадних и санитарно-фекалних вода, 3/3 Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за одржавање нивоа подземних вода, 3/4 Пројекат хидротехничких инсталација: Објекти за довод техничке и питке воде и воде за систем заштите од пожара, 4/1 Пројекат електроенергетских инсталација: Трафостаница, електроенергетски развод и спољно осветљење, 4/2 Пројекат електроенергетских инсталација: Опште електроенергетске инсталације, 4/3 Пројекат електроенергетских инсталација: Електромоторни погон и управљање, 5 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, 6/1 Пројекат машинских инсталација: Термотехничке инсталације, 6/2 Пројекат машинских инсталација: Објекти за одвођење атмосферских, процедних, отпадних и санитарно-фекалних вода, 6/3 Пројекат машинских инсталација: Објекти за одржавање нивоа подземних вода, 6/4 Пројекат машинских инсталација: Објекти за довод техничке и питке воде и воде за систем заштите од пожара, 7/1 Пројекат технологије: Објекти за контролисано спровођење технолошког процеса, 7/2 Пројекат технологије: Тело депоније, 9 Пројекат спољно уређење са синхрон-планом инсталација и прикључака, пејзажна архитектура и хортикултура, Елаборат енергетске ефикасности, Студија хидрогеолошких истраживања анализе постојећег стања режима подземних вода са предлогом хидрогеолошких мера за одржавање нивоа подземних вода у условима експлоатације Регионалне депоније "Каленић", које је израдио: „Energoprojekt-Hidroinženjering“ а.д. ул. Булевар Михаила Пупина бр. 12; Елаборат о геотехничким условима изградње регионалне депоније комуналног (неопасног) отпада "Каленић" – II фаза који је израдио „GEOING GROUP“ д.о.о. ул. Краљице Марије бр. 25, Београд, Студија заштите регионалне депоније „Каленић“ од наиласка великих вода повратног периода Q1% (T=100 година) и контролне рачунске воде Q0,1% (T=1000 година) коју је израдио Институт за хидротехнику и водноеколошко инжењерство- Грађевински факултет, Универзитета у Београду, Рузвелтова 1а, Београд; Елаборат заштите од пожара који је израдио „SECURITON“ д.о.о., Данила Лекића Шпанца 31, Нови Београд; Студија о процени утицаја на животну средину пројекта изградње регионалне депоније комуналног (неопасног) отпада "Каленић" на к.п. 800 КО Каленић, територија СО Уб који је израдио Саобраћајни институт „СРП“ д.о.о., Немањина 6/ IV, Београд; Извештај техничке контроле бр. 17954/19/I од 11.12.2019. године, који је сачинио „СЕТ“ д.о.о.

Шабац, ул. Браће Недића бр.1; Извештај о извршеној стручној контроли Идејног пројекта, Републичке ревизионе комисије бр. 350-02-01399/2019-14 од 26.11.2019. године.

VIII Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

## О б р а з л о ж е њ е

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, инвеститор Регионални центар за управљање отпадом „ЕКО-ТАМНАВА“ д.о.о. Уб, ул. Краља Петра и Ослободиоца бр. 60а/2, Уб, поднео је преко овлашћеног Душана Крстића из Београда, кроз ЦИС, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта као из става I диспозитива овог решења. Изградња објекта обухвата тело депоније - касета 1, кућницу за вагара, габарита 6m x 5m, БРГП 30 m<sup>2</sup>, управну зграда габарита 22,20m x 19,80 m, БРГП 446,94m<sup>2</sup>, перионицу возила, габарита 14,75m x 6,90m, БРГП 101,77 m<sup>2</sup>, објекат за сервисирање возила са простором за одмор радника, габарита 25,00x9,90 m БРГП 247,10m<sup>2</sup>, гаражу за возила, габарита око 16,00m x 15,00m, БРГП 242,85m<sup>2</sup>, надстрешницу за смештај техничких средстава габарита 65,2m x 5,40m П 353,38m<sup>2</sup>, треафостаницу 10/0,4kV, интерну саобраћајницу у дужини од L = 2.910,86 m, манипулативне и паркинг површине (20ПМ), црпну станицу APS1 габарита 10,60x5,60m+2,0x3,9m, капацитета 60+60 l/s, црпну станицу APS2 габарита: 8,60x4,60m+2,0x2,6m, капацитета 30+30 l/s, црпну станицу PVCS1, димензија D=2,4 m; H=3,45 m, капацитета 30+10 l/s, сепаратор нафтних деривата SEP1, капацитета Q=60 l/s и SEP2 капацитета Q=5 l/s и Септучку јаму S1 и S3, димензија 4,80x2,80m, дубине 2,35m и Септучку јаму S2 пречника 2,3m, дубине 2,35m.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање нису били испуњени формални услови, па је исти решењем бр. 351-02-00284/2019-07; ROP-MSGI-12438-CPI-3/2019 од 17.10.2019. године, одбачен као непотпун, с обзиром да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови: потребно доставити уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре закључен са „ЕПС Дистрибуцијом“, Огранак „Електродистрибуција Лазаревац“, У условима је дефинисано да не постоји водоводна мрежа, те да није јасно на коју се постојећу водоводну инсталацију прикључује предметни објекат, у техничком опису је наведено да је то на постојећим цевовод ДН250мм уз пут Велики Црљени -ТЕ„Колубара“, у том случају је потребно прибавити услове ТЕ „Колубара“ за прикључење, након чега је инвеститор у законом предвиђеном року поднео усаглашени захтев.

Након подношења усаглашеног захтева, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Увидом у Локацијске услове Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број ROP-MSGI-19891-LOC-4/2018; 350-02-00435/2018-14 од 13.12.2018. године (објављени 14.12.2018. године) утврђени су услови за фазну изградњу регионалне депоније комуналног отпада Каленић, на катастарској парцели бр. 800 КО Каленић, на територији општине Уб, потребне за израду Идејног пројекта, Пројекта за грађевинску дозволу и Пројекта за извођење, у складу са Планом генералне регулације подручја ТЕ „Колубара Б“ (Сл. гласник општине Уб“, бр. 1/07),



Урбанистичким пројектом за изградњу регионалне депоније комуналног отпада „КАЛЕНИЋ“ (одобрење бр. 350-184/14-04 од 30.04.2014. године).

Ово министарство је по службеној дужности прибавило извод из листа непокретности у складу са чланом 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем

Увидом у препис из листа непокретности бр. 358 КО Каленић, издат од стране РГЗ СКУ УБ од 03.02.2020. године, које је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре прибавило по службеној дужности, утврђено је да је катастарска парцела бр. 800 КО Каленић у приватној својини привредног друштва „Еко Тамнава“, д.о.о. УБ, ул. Краља Петра Првог бр.60, са обимом удела 1/1. Имајући у виду наведено, инвеститор је доставио доказ о одговарајућем праву на земљишту у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019).

Увидом у Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката од 04.02.2020. године, утврђено је да су уговорне стране ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Огранак ЕД Лазаревац и ПД „Еко-Тамнава“ д.о.о. УБ, закључиле уговор за изградњу прикључног СН вода 10Кв од ТС 10/0,4 Кв „Сумеђ“ до новопланиране МБТС 10/0,4 Кв „Регионална деонија“ Каленић којим су уредиле међусобна права и обавезе.

Увидом у приложену Главну свеску, израђену од стране „Energoprojekt-Hidroinženjering“ а.д. ул. Булевар Михаила Пупина бр. 12, које поседује лиценцу за израду техничке документације за коју грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, бр.351-02-08826/2016-07 од 29.09.2016. године, утврђено је да се радови изводе за објекте категорије Б, В и Г, класификациони број: 122011, 127420, 121201, 122012, 124210, 222410, 211201, 222330, 242003 и 222220, а да је за главног пројектанта одређен Душан Крстић, дипл.инж.техн. бр. лиценце 371 Е187 06.

Увидом у Извештај о извршеној техничкој контроли техничке документације бр. 17954/19/I од 11.12.2019. године, који је израдио сачинио „СЕТ“ д.о.о. Шабац, ул. Браће Недића бр.1, које поседује лиценцу за израду техничке документације за коју грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, бр. 351-03-04592/2018-07 од 27.11.2018. године, утврђено је да су вршиоци техничке контроле потврдили да је поступљено у складу са локацијским условима, са мерама из извештаја о извршеној стручној контроли и да је пројекат у свему израђен у складу са правилима струке.

Ово министарство је из Извештаја Републичке ревизионе комисије бр. 350-02-01399/2019-14 од 26.11.2019.године о извршеној стручној контроли Идејног пројекта за изградњу регионалне депоније комуналног отпада Каленић, на катастарској парцели бр. 800 КО Каленић, на територији општине УБ, утврдило да је Републичка ревизиона комисија одлучила да се техничка документација прихвата и да се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу/ уз примену мера ревизионе комисије.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена накнада за ЦЕОП, републичка административна такса за подношење захтева и републичка административна такса за доношење решења.

Утврђено је на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), као и на основу Потврде Општинске управе д.о.о. УБ, Одељење за послове урбанизма, обједињене процедуре и имовинско-правне односе ROP-MSGI-19891-CPIN-9-LDACP-1/2020, 418-3-11/20-04 од 24.02.2020. године, да се

обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта за објекте комуналне инфраструктуре не обрачунава.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор доставио пројекат за грађевинску дозволу, да има одговарајуће право на земљишту и да је доставио доказе прописане Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђено је да су испуњени услови из члана 135. Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у ставу I диспозитива решења.

Како је предмером и предрачуном радова у главној свесци утврђена предрачунска вредност радова у износу од 1.190.473.564,57 динара, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Одлуке из става IV, V, VI и VII су донете у складу са чланом 8ђ, 148., односно чл. 153., 136. и 140. Закона о планирању и изградњи и чланом 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-02-00364/2019-07 од 25.02.2020. године.

**Упутство о правном средству:**

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

**ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА**

ЈОВАНКА АТАНАЦКОВИЋ

2402976767010-2402976767010

**Јованка Атанацковић**

**0.10 ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА (РЕКАПИТУЛАЦИЈЕ)****1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

<b>REKAPITULACIJA - ARHITEKTONSKO-GRAĐEVINSKI RADOVI</b>	
GRADILIŠNA TABLA	52.800,00
PORTIRNICA - KUĆICA VAGE	2.635.731,00
UPRAVNA ZGRADA	26.877.631,60
SERVISNA ZGRADA	12.815.319,90
PERIONICA	3.287.208,00
GARAŽA	4.533.100,00
NADSTREŠNICA	2.714.000,00
<b>UKUPNO :</b>	<b>52.915.790,50</b>
<b>PDV 20%:</b>	<b>10.583.158,10</b>
<b>SVE ukupno sa obračunatim PDV-OM:</b>	<b>63.498.948,60</b>

<b>OSTALI RADOVI</b>	
KUĆICA VAGE	147.450,00
UPRAVNA ZGRADA	3.470.805,00
SERVISNA ZGRADA	1.304.500,00
<b>UKUPNO :</b>	<b>4.922.755,00</b>
<b>PDV 20%:</b>	<b>984.551,00</b>
<b>SVE ukupno sa obračunatim PDV-OM:</b>	<b>5.907.306,00</b>

2/1.1 - ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ: ОБЈЕКТИ ЗА КОНТРОЛИСАНО СПРОВОЂЕЊЕ ТЕХНОЛОШКОГ ПРОЦЕСА

<b>ОБЈЕКАТ ПОРТИРНИЦЕ</b>			
<b>РЕКАПИТУЛАЦИЈА</b>			
1	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ	РСД	43,415.00
2	БЕТОНСКИ РАДОВИ	РСД	390,860.00
3	АРМИРАЧКИ РАДОВИ	РСД	202,150.00
4	ОСТАЛИ РАДОВИ	РСД	90,000.00
<b>УКУПНО</b>		<b>РСД</b>	<b>726,425.00</b>



**ОБЈЕКАТ УПРАВНЕ ЗГРАДЕ****РЕКАПИТУЛАЦИЈА**

1	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ	РСД	45
2	БЕТОНСКИ РАДОВИ	РСД	5,0€
3	АРМИРАЧКИ РАДОВИ	РСД	2,3€
4	ЧЕЛИЧАРСКИ РАДОВИ	РСД	24
5	ОСТАЛИ РАДОВИ	РСД	13

<b>УКУПНО</b>	<b>РСД</b>	<b>8,24</b>
---------------	------------	-------------

**ОБЈЕКАТ ПЕРИОНИЦЕ****РЕКАПИТУЛАЦИЈА**

1	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ	РСД	173,050.00
2	БЕТОНСКИ РАДОВИ	РСД	596,550.00
3	АРМИРАЧКИ РАДОВИ	РСД	409,500.00
4	ЧЕЛИЧАРСКИ РАДОВИ	РСД	1,472,416.80
5	ОСТАЛИ РАДОВИ	РСД	140,000.00

<b>УКУПНО</b>	<b>РСД</b>	<b>2,791,516.80</b>
---------------	------------	---------------------

**ОБЈЕКАТ СЕРВИСНЕ ЗГРАДЕ****РЕКАПИТУЛАЦИЈА**

1	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ	РСД	402,950.00
2	БЕТОНСКИ РАДОВИ	РСД	3,363,000.00
3	АРМИРАЧКИ РАДОВИ	РСД	1,542,450.00
4	ЧЕЛИЧАРСКИ РАДОВИ	РСД	1,764,000.00
5	ОСТАЛИ РАДОВИ	РСД	130,000.00

<b>УКУПНО</b>	<b>РСД</b>	<b>7,202,400.00</b>
---------------	------------	---------------------

**ОБЈЕКАТ ГАРАЖЕ****РЕКАПИТУЛАЦИЈА**

1	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ	РСД	251,150.00
2	БЕТОНСКИ РАДОВИ	РСД	1,094,800.00
3	АРМИРАЧКИ РАДОВИ	РСД	702,760.50
4	ЧЕЛИЧАРСКИ РАДОВИ	РСД	3,269,176.80
5	ОСТАЛИ РАДОВИ	РСД	140,000.00

<b>УКУПНО</b>	<b>РСД</b>	<b>5,457,887.30</b>
---------------	------------	---------------------

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДПВА ЗА ОБЈЕКАТ НАДСТРЕШНИЦЕ У оквиру овог поглавља СПГД-а задржава се у потпуности целокупан предмер(текст) дат у Пројекту за грађевинску дозволу.

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДПВА ЗА ПБЈЕКАТ ПУМПНИХ СТАНИЦА У оквиру овог поглавља СПГД-а задржава се у потпуности целокупан предмер(текст) дат у Пројекту за грађевинску дозволу.

## 2/1.2 - ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ: ТЕЛО ДЕПОНИЈЕ

Укупна предрачунска вредност ободни насип (целина 1)+ слојеви од природних материјала за дно депоније (целина 2)+ завршна покривка (целина 3)	368.482.148,50
Укупно <u>повећање</u>	69.727.482,92

## 2/2 - ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА: ОБЈЕКТИ САОБРАЋАЈНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ УНУТАР КОМПЛЕКСА

Укупна предрачунска вредност <u>Претходни радови (целина 1)+</u> <u>Земљани радови (целина 2)+</u> <u>Радови на коловозној конструкцији (целина 3)+</u> Објекти(целина 4)	116,247,125.00
Смањење предрачунске вредности у односу на ПГД	9,631,375.00

## 3/1 - ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ОБЈЕКТИ ЗА КОНТРОЛИСАНО СПРОВОЂЕЊЕ ТЕХНОЛОШКОГ ПРОЦЕСА

**Рекапитулација радова на извођењу  
унутрашњих инсталација водовода**РСД

Кућица ваге	<u>136,395.00</u>
Управна зграда	<u>567,940.00</u>
Перионица	<u>163,540.00</u>
Сервисна зграда	<u>428,740.00</u>
Гаража	<u>105,235.00</u>

---

**УКУПНО**                    **1,401,850.00**


---

Разлика предрачунске вредности унутрашњих инсталација водоводне мреже у објектима у односу на Пројекат за грађевинску дозволу износи:

**Δ=+21,617.50 РСД****РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА - САНИТАРНО-ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА**

<b>1</b>	<b><u>ПРЕТХОДНИ РАДОВИ</u></b>	<b><u>14.880,00</u></b>	<b><u>РСД</u></b>
<b>2</b>	<b><u>ЗЕМЉАНИ РАДОВИ</u></b>	<b><u>106.457,00</u></b>	<b><u>РСД</u></b>
<b>3</b>	<b><u>ТЕСАРСКИ РАДОВИ</u></b>	<b><u>144.000,00</u></b>	<b><u>РСД</u></b>
<b>4</b>	<b><u>ИНСТАЛАТЕРСКИ РАДОВИ</u></b>	<b><u>164.440,00</u></b>	<b><u>РСД</u></b>
<b>5</b>	<b><u>БЕТОНСКИ РАДОВИ</u></b>	<b><u>211.500,00</u></b>	<b><u>РСД</u></b>
<b>6</b>	<b><u>БРАВАРСКИ РАДОВИ</u></b>	<b><u>100.720,00</u></b>	<b><u>РСД</u></b>
<b><u>УКУПНО1 - 6:</u></b>		<b><u>741.997,00</u></b>	<b><u>РСД</u></b>

Разлика предрачунске вредности унутрашњих инсталација санитарно фекалне канализације у објектима у односу на Пројекат за грађевинску дозволу износи:

**Δ=+57,137.00 РСД**

## 3/2 - ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ОБЈЕКТИ ЗА ОДВОЂЕЊЕ АТМОСФЕРСКИХ, ПРОЦЕДНИХ, ОТПАДНИХ И САНИТАРНО-ФЕКАЛНИХ ВОДА

Због свих до сада наведених измена у пројекту, у Сепарату пројекта за грађевинску дозволу мења се комплетан предмер и предрачун из пројекта за грађевинску дозволу. Збирна рекапитулација радова према свим изменама у овом делу пројекта је:

1.	АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА	55,216,840.00	РСД
2.	ТЕХНОЛОШКА КАНАЛИЗАЦИЈА	5,008,730.20	РСД
3.	КАНАЛИЗАЦИЈА ЗА ПРОЦЕДНЕ ВОДЕ	64,146,220.00	РСД
4.	ДРЕНАЖНИ СИСТЕМ У ДНУ И КОСИНАМА ТЕЛА ДЕПОНИЈЕ	22,260,250.00	РСД
5.	УКУПНО 1. - 4.:	146,632,040.20	РСД

Вредност радова у оквиру овог дела пројекта увећана је за 28.717.300,20 РСД у односу на вредност радова из Пројекта за грађевинску дозволу.

У складу са наведеним, нови предмер и предрачун радова дат је у наставку овог поглавља.

## 3/3 - ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ОБЈЕКТИ ЗА ОДРЖАВАЊЕ НИВОА ПОДЗЕМНИХ ВОДА

<b><u>ZBIRNA REKAPITULACIJA SVESKE 3/3</u></b>	
BUNARSKЕ KONSTRUKCIJE I PIJEZOMETRI	12,879,080.00
BUNARSKI ŠAHTOVI – GRADJEVINSKI RADOVI	958,505.00
DRENAŽNI CEVOVODI	7,121,664.80
<b><u>SVE UKUPNO RADOVI SVESKA 3/3:</u></b>	<b><u>20,959,249.80</u></b>
<b><u>Uvećanje ukupne cene u odnosu na ukupnu cenu iz PGD-a</u></b>	<b><u>963,296.80</u></b>

## 4/2- ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ОПШТЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

7 - REKAPITULACIJA					
1	Portirnica				427.650,00
2	Upravna zgrada				5.541.250,00
3	Servisna zgrada				3.438.800,00
4	Perionica				1.413.080,00
5	Garaža				1.355.600,00
6	Nadstrešnica				2.000.000,00
					14.176.380,00

#### 4/3 - ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ЕЛЕКТРОМОТОРНИ ПОГОН И УПРАВЉАЊЕ

ZBIRAN REKAPITULACIJA					
A.	BUNAR BDK-1				2.591.060,00
B.	BUNAR BDK-2				2.795.060,00
C.	BUNAR BDK-3				2.795.060,00
D.	ATMOSFERSKA PUMPNA STANICA APS 1				2.938.860,00
E.	ATMOSFERSKA PUMPNA STANICA APS 2				3.081.860,00
F.	CRPNA STANICA PROCEDNE VODE PVCS 1				3.804.060,00
SVE UKUPNO :					18.005.960,00

#### 6/1 - ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: ТЕРМОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Инвестициона вредност машинских термотехничке опреме, инсталације и радова износи:

1.	Кућица за вагар-портира .....	2.930,00 eur /	345.740,00 РСД
2.	Управна зграда .....	90.323,00 eur /	10.658.114,00 РСД
3.	Сервисна зграда .....	25.615,00 eur/	3.022.570,00 РСД
4.	Перионица .....	5.410,00 eur/	638.380,00 РСД
5.	Гаража .....	695,00 eur/	82.010,00 РСД

**УКУПНО .....** **124.973,00 eur /** **14.746.814,00 РСД**  
( 1,00 eur /118,00 РСД)

#### 6/3 - ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА : ОБЈЕКТИ ЗА ОДРЖАВАЊЕ НИВОА ПОДЗЕМНИХ ВОДА

**У Сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу мења се позиција 1.13 у постојећем поглављу**

1.13	Пумпни агрегат типа Z631 04-40S са потопљеним трофазним асинхроним	Ком.	1+1	91.560,00	<b>183.120,00</b>
------	--	------	-----	-----------	-------------------

	електромотором, за радни напон 400 V и фреквенцу 50 Hz. Укупна дужина пумпе је 1258 mm, пречник 144 mm и пречник мотора Rp 3 . Маса електро пумпе је 34,8 kg. Пумпа је погоњена фреквентним регулатором. (1 пумпа је магацинска резерва)				
--	--	--	--	--	--

...тако да гласи:

1.13	Пумпни агрегат типа E6RX47/5A+MACW67A-8V са потопљеним трофазним асинхроним електро мотором, за радни напон 400 V и фреквенцу 50 Hz. Укупна дужина пумпе је 1259 mm, пречник 148 mm. Маса електропумпе је 59.1 kg. Пумпа је погоњена фреквентним регулатором	Ком.	1+1	531.000,00	<b>1.062.000,00</b>
------	--	------	-----	------------	---------------------

**У Сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу мења се позиција 1.13 у постојећем поглављу**

<b>УКУПНО ОПРЕМА</b>				<b>1.834.510,25</b>
----------------------	--	--	--	---------------------

...тако да гласи:

<b>УКУПНО ОПРЕМА</b>				<b>2.713.390,00</b>
----------------------	--	--	--	---------------------

## 7/1 – ПРОЈЕКАТ ТЕХНОЛОГИЈЕ – ОБЈЕКТИ ЗА КОНТРОЛИСАНО СПРОВОЂЕЊЕ ТЕХНОЛОШКОГ ПРОЦЕСА

РЕКАПИТУЛАЦИЈА				
НАДСТРЕШНИЦА ЗА ТЕХНИЧКА СРЕДСТВА			6,737,950.00	
ОСТАЛА ПРАТЕЋА ОПРЕМА И ПРИБОР			4,610,845.20	
ЛАБОРАТОРИЈСКА ОПРЕМА И НАМЕШТАЈ			2,758,204.00	
МЕХАНИЗАЦИЈА ЗА МАНИПУЛАЦИЈУ СЕКУНДАРНИМ СИРОВИНАМА			33,000,000.00	
<b>УКУПНО (без ПДВ-а):</b>				<b>47,106,999.20</b>

<b>ПДВ 20%</b>					<b>9,421,399.84</b>
<b>УКУПНО (са ПДВ-ом)</b>					<b>56,528,399.04</b>

**7/2 - ПРОЈЕКАТ ТЕХНОЛОГИЈЕ - ТЕЛО ДЕПОНИЈЕ**

Redni broj	Naziv pozicije	Jedinica mere	Količina	Jedinična cena (RSD)	Iznos (RSD)
<b>Veštački slojevi - Telo deponije</b>					
1.	Veštački sloj / Laminarna-ekstrudirana geosintetička bentonitna folija (GCL), ugradnja preko sloja gline, tehničkih karakteristika prikazanih u tabeli II.2.	m <sup>2</sup>	86.427,77	660,8	57.111.470,5
2.	Veštački sloj / HDPE geomembrana za kosine deponije, ugradnja preko sloja GCL, tehničkih karakteristika prikazanih u tabeli II.4.	m <sup>2</sup>	34.608,17	554,6	19.193.691,1
3.	Veštački sloj / HDPE geomembrana za dno deponije, ugradnja preko sloja GCL, tehničkih karakteristika prikazanih u tabeli II.3.	m <sup>2</sup>	51.819,60	519,2	26.904.736,3
4.	Veštački sloj / Zaštitni geotekstil, ugradnja preko sloja HDPE geomembrana, tehničkih karakteristika prikazanih u tabeli II.5.	m <sup>2</sup>	86.427,77	424,8	36.714.516,7
5.	Veštački sloj / Montaža i ugradnja slojeva	m <sup>2</sup>	86.427,77	200,6	17.337.410,7
6.	Nepredviđeno slojevi				31.403.447,4
7.	Ukupno sa nepredviđenim radovima				188.665.272,7

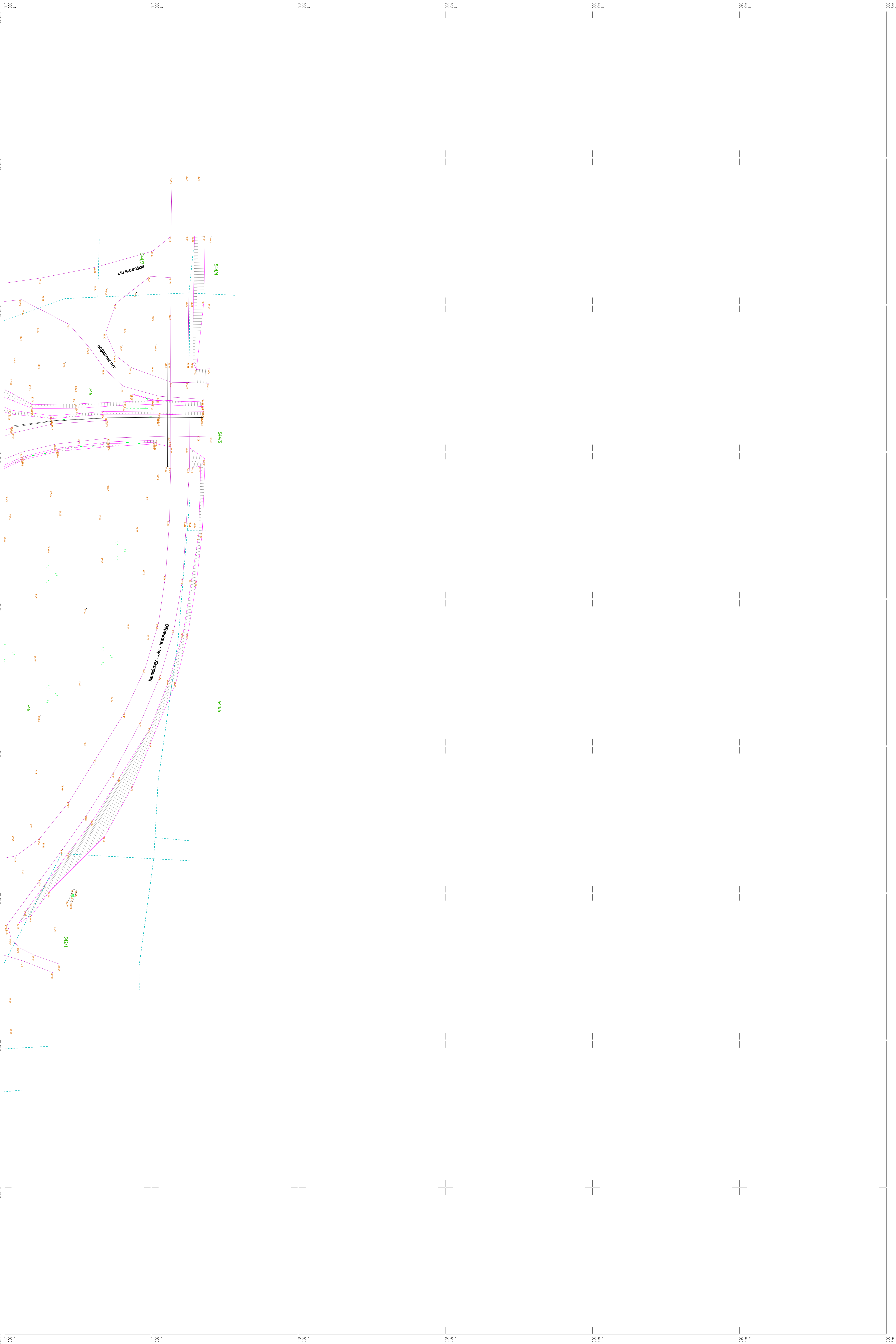
## 9 - ПРОЈЕКАТ СПОЉНОГ УРЕЂЕЊА СА СИНХРОН-ПЛАНОМ ИНСТАЛАЦИЈА И ПРИКЊУЧАКА, ПРЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА И ХОРТИКУЛТУРА

У оквиру овог поглавља СПГД-а задржава се у потпуности целокупан предмер(текст) дат у Пројекту за грађевинску дозволу.

<b>REKAPITULACIJA - 9. PROJEKAT SPOLJNOG UREĐENJA</b>		
9.1.	ograda	13,831,210.00
9.2.	sadni materijal	8,902,900.00
9.3.	travnjak	12,557,744.00
<b>UKUPNO - 9. PROJEKAT SPOLJNOG UREĐENJA</b>		<b>35,291,854.00</b>
		<b>PDV 20%</b>
		<b>7,058,370.80</b>
<b>UKUPNO - 9. PROJEKAT SPOLJNOG UREĐENJA SA PDV-om</b>		<b>42,350,224.80</b>



## **0.11 КТ ПЛАН**



Осврца:



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА  
ОПШТИНА УБ  
К.О. КАЛЕНИЋ

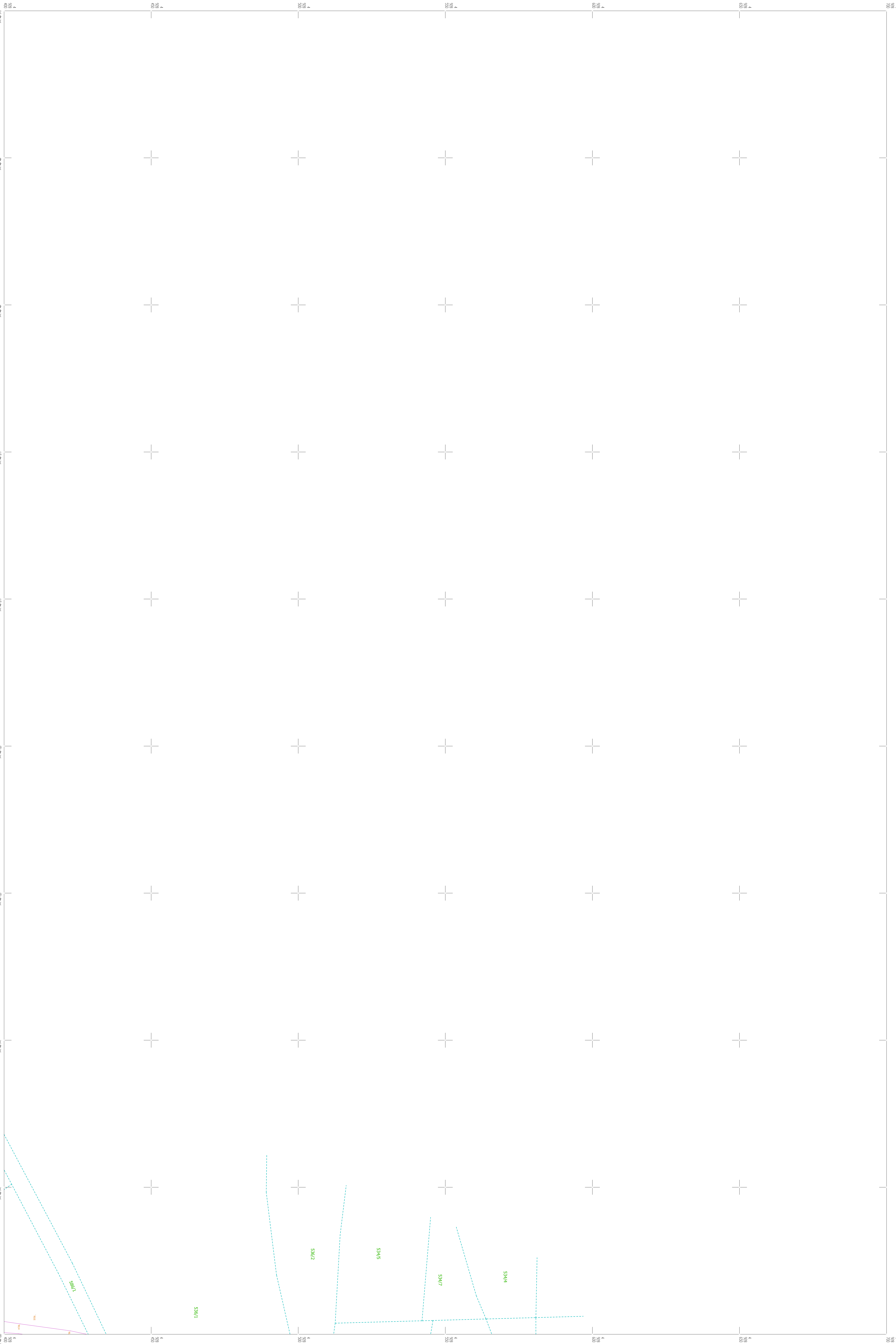
1

РАЗМЕРА 1:500

Катастарско - топографски план израдио:  
МЕРИДИЈАН ПРОЈЕКТ, ГЕОДЕТСКИ БИРО - НОВИ САД







Осврта:



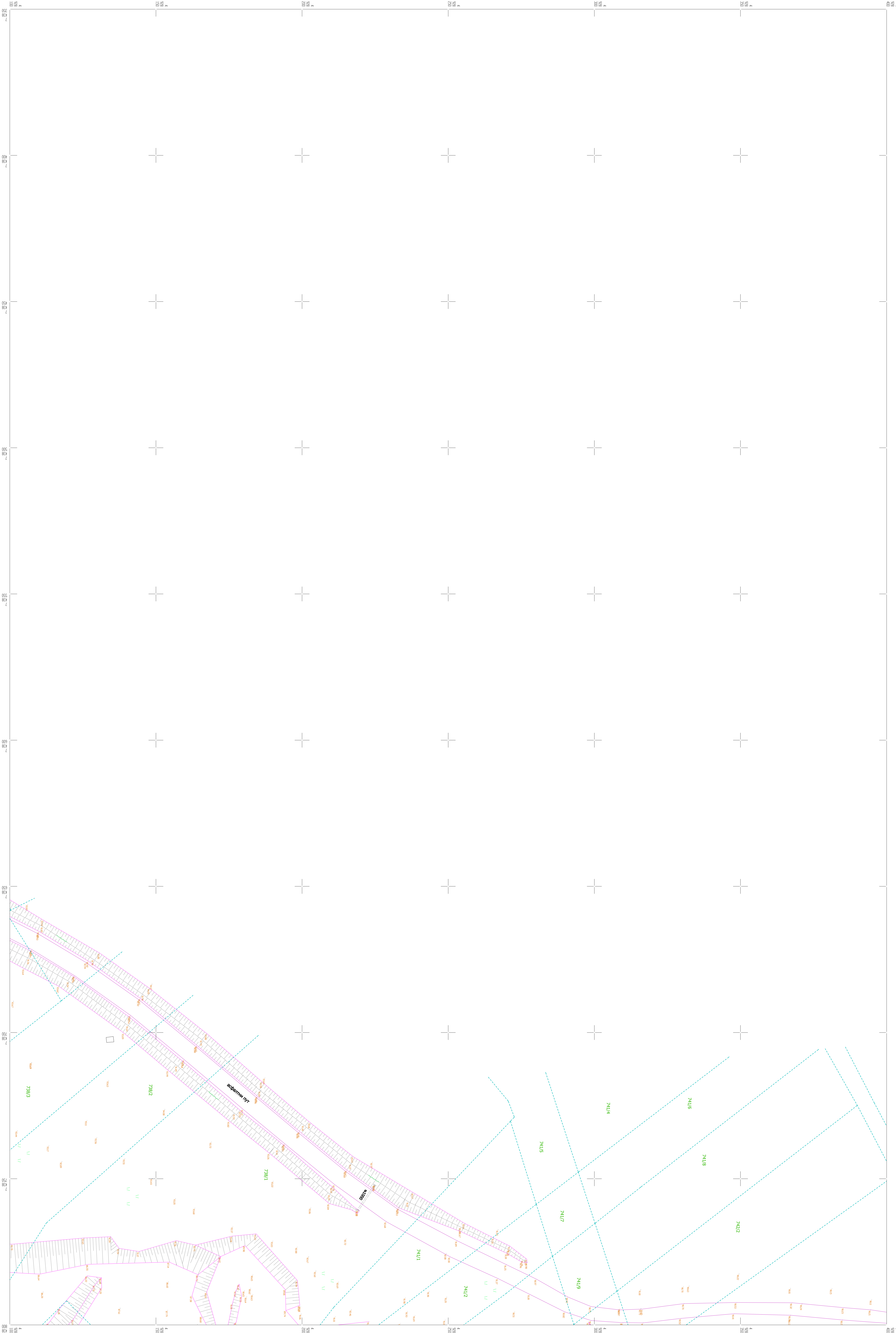
КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА  
ОПШТИНА УБ  
К.О. КАЛЕНИЋ

3

РАЗМЕРА 1:500

Катастарско - топографски план израдио:  
МЕРИДИЈАН ПРОЈЕКТ, ГЕОДЕТСКИ БИРО - НОВИ САД





Осврта:



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА  
ОПШТИНА УБ  
К.О. КАЛЕНИЋ

4

РАЗМЕРА 1:500

Катастарско - топографски план израдио:  
МЕРИДИЈАН ПРОЈЕКТ, ГЕОДЕТСКИ БИРО - НОВИ САД



Обрада:



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА  
ОПШТИНА УБ  
К.О. КАЛЕНИЋ

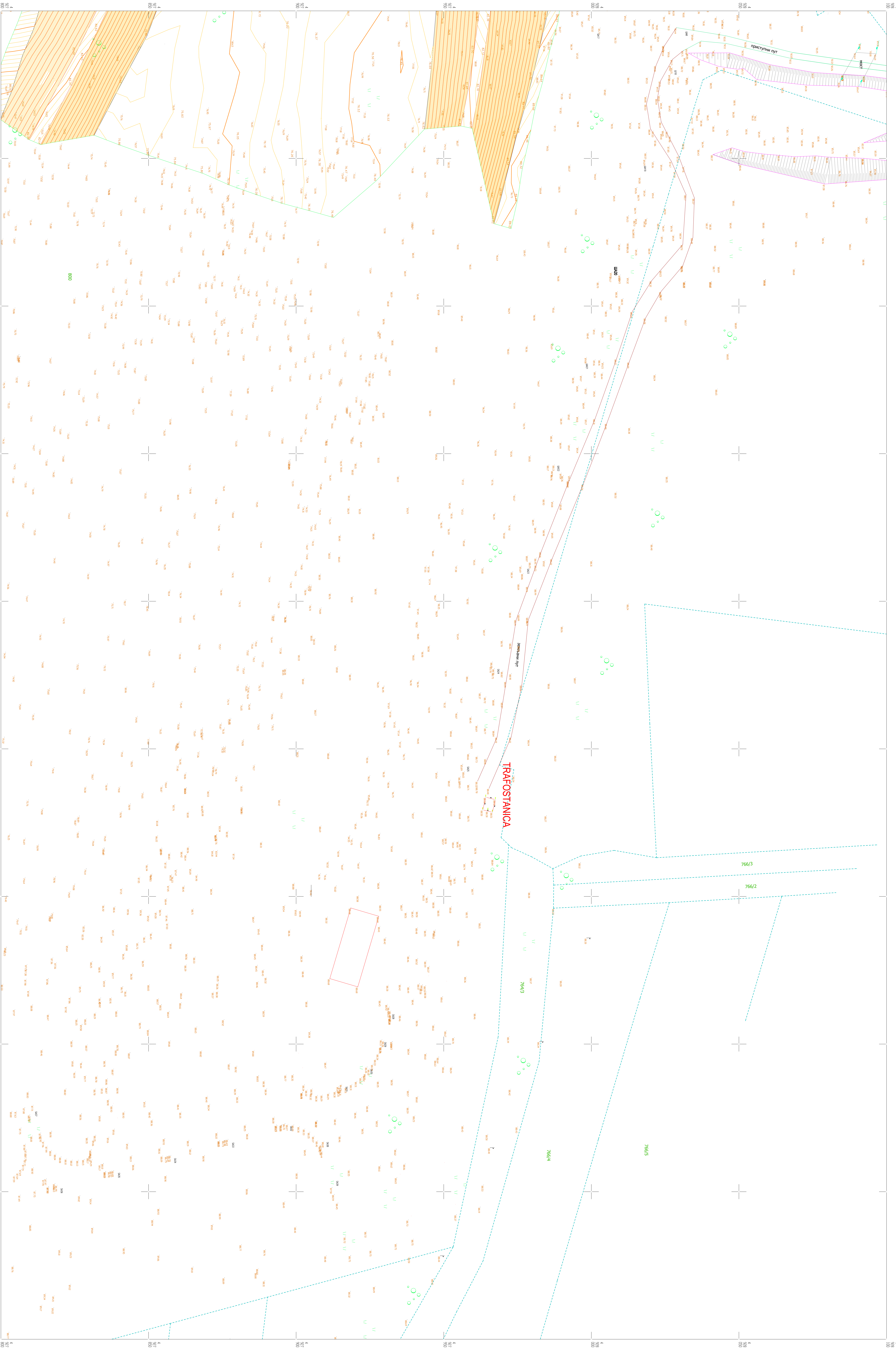
РАЗМЕРА 1:500

Катастарско - топографски план израдио:  
МЕРИДИЈАН ПРОЈЕКТ, ГЕОДЕТСКИ БИРО - НОВИ САД









Обрада:



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА  
ОПШТИНА УБ  
К.О. КАЛЕНИЋ

7

РАЗМЕРА 1:500

Катастарско - топографски план израдио:  
МЕРИДИЈАН ПРОЈЕКТ, ГЕОДЕТСКИ БИРО - НОВИ САД













Обрара:



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА  
ОПШТИНА УБ  
К.О. КАЛЕНИЋ

10

РАЗМЕРА 1:500

Катастарско - топографски план издарио:  
МЕРИДИЈАН ПРОЈЕКТ, ГЕОДЕТСКИ БИРО - НОВИ САД



Обработка:



5/8

КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА  
ОПШТИНА УБ  
К.О. КАЛЕНИЋ

$$=$$

РАЗМЕР 1:500

Катастарско - топографски план изрaдио:  
МЕРИДИЈАН ПРОЈЕКТ, ГЕОДЕТСКИ ВИРО - НОВИ САД

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УБ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН  
ЛОКАЦИЈА: ДЕПЕНИЈА КАЛЕНИЌ, КП 800 И 746

ДЖ: 12

Операция:



5/8

КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА  
ОПШТИНА УБ  
К.О. КАЛЕНИЋ

12

РАЗМЕР 1:500

Катастарско - топографски план изradio:  
МЕРИДИЈАН ПРОЈЕКТ, ГЕОДЕТСКИ БИРО - НОВИ САД



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УБ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН  
Локација: ДЕПЕНИЈА КАЛЕНИЌ, КП 800 И 746

Джл: 13

Операция:



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА  
ОПШТИНА УБ  
К.О. КАЛЕНИЋ

13

РАЗМЕР 1:500

Катастарско - топографски план изradio:  
МЕРИДИЈАН ПРОЈЕКТ, ГЕОДЕТСКИ БИРО - НОВИ САД