

21.11.1964. g.

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA SRBIJA
SKUPŠTINA OPŠTINE ČUKARICA

05/1-broj 55/1403
5 Новембар 196 4 god.

B e o g r a d

J4/JH

Odeljenje za komunalno stambene poslove SO Čukarica, po zahtevu ФАБРИКА ЛЕПЕНКЕ "УМКА" iz УМКА a na osnovu člana 17 (stav 1), 201 i 207. Zakona o opštem upravnom postupku, i člana 22. (stav 1) Osnovnog zakona o izgradnji investicionih objekata, donosi

R E Š E N J E

IZDAJE SE odobrenje za izgradnju ФАБРИКА ЛЕПЕНКЕ "УМКА" iz УМКА da može po iz-

vršnosti ovoga rešenja изградњу енергана за нови когон проширене Фабрике лепенке "Умка" на деловима парцела 158 и 492 КО Умка у улици 13 Октобар у кругу будуће Фабрике, а према приложеном главном пројекту индустријског Бироа предузећа за изградњу индустријских објеката - Дубљана. Пре тог пријема овог придржане каменне објекте порушити. Поступити по примедбама надлежних. investicione dokumentacije, tehničkih propisa, normativa i obaveznih standarda.

Investitor je dužan da najmanje osam dana pre početka radova prijavi Odeljenju dan otpočinjanja izvođenja radova, a po završenim radovima da zatraži tehnički pregled istih u cilju dobijanja dozvole za upotrebu objekta.

Po izvršenoj izgradnji temelja objekata investitor je dužan da zatraži od Urbanističko-regulacione službe kontrolni pregled istih u cilju provere da li su postavljeni na građevinskoj liniji odnosno prema položaju objekta određenom od ove službe.

Odobrenje za izgradnju prestaje da važi ako se izgradnja investicionog objekta ne počne u roku od jedne godine ili ako se izgradnja ne završi u roku od 3. godine od dana izdavanja odobrenja.

O b r a z l o ž e n j e

Фабрика лепенке "Умка" iz УМКА svojim podneskom 05/1-broj 55/1403 od 26. X. 1964 god. obratio se ovom Odeljenju i tražio odobrenje za izgradnju

енергана за нови когон у кругу Фабрике лепенке на Умци.

Po ovom zahtevu Odeljenje je preko svoje tehničke službe a po pregledu podneska i priloga našlo:

./...

1. Da je izvršena kontrola investicione tehničke dokumentacije dana 4. XI. 1964 god.
2. Da su izradjeni urbanističko-tehnički uslovi izgradnje od Urbanističkog zavoda Skupštine grada Beograda i izdato rešenje o lokaciji 05/1-broj 66/925 od 7. XII. 1963 god.
3. Da je priložen-podnet protokol regulacije br. 5.
4. Da je podnet dokaz o pravu korišćenja zemljišta rešenje od 26. 4. 1964 god. te su ispunjeni uslovi za izdavanje odobrenja.

Prema propisu člana 27. Zakona o izgradnji investicionih objekata ("Sl. glasnik NRS", broj 41/62), investitor je dužan da nad izgradnjom investicionih objekata vrši stalni stručni nadzor, bez obzira da li investicioni objekat izgrađuje preko privredne organizacije ili u sopstvenoj režiji.

Prema članu 29. istog Zakona radi obezbedjenja potrebnih podataka o toku i načinu izgradnje investicionog objekta u celini i pojedinim fazama izvođačka organizacija dužna je da vodi građevinski dnevnik, građevinsku knjigu i da ustanovi inspeksijsku knjigu.

Po završetku investicionog objekta investitor je dužan da poruši, odnosno ukloni privremene objekte sa gradilišta.

Na osnovu napred izloženog Odeljenje je kao nadležni organ donelo rešenje kao u dispozitivu.

Taksa po tar.br.1 i 41 Zakona o administrativnim taksama u iznosu od Din. 20.000.- naplaćena je, na podnesku nalepljena i poništena.

Oslobodjeni su od takse po čl. 21 stav 1 Zakona o administrativnim taksama.

Protiv ovog rešenja dopuštena je žalba Sekretarijatu za komunalne i građevinske poslove grada Beograda u roku od 15. dana od dana prijema istog.

Žalba se predaje preko ovog Odeljenja i taksira se sa 200. dinara u državnim taksenim markama.

N a č e l n i k
Odeljenja za komunalno-stambene poslove,
Ing. Konstantin Vujović



SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA SRBIJA
SKUPŠTINA OPŠTINE ČUKARICA
05/2-Broj 57/4-67
26. oktobar 1967. godine
Beograd

Увидом у архивски примерак, решење
је постало правоснажно у правном поступку.
Дана: 11. 11. 1967 г.



06.12.

Референт - Архивар, ✓

Odeljenje za komunalno gradjevinske poslove Skupštine opštine Čukarica, na predlog Komisije za tehnički pregled gradjevinskih objekata, a na osnovu člana 30 i 32 Osnovnog zakona o izgradnji investicionih objekata i člana 202, 206, i 207, Zakona o opštem upravnom postupku, donosi sledeće

РЕШЕЊЕ

ODOBRAVA SE korišćenje «Energane» Fabrike kartona i lepenke «Umka» u izgradnji na Umci, a koje je radove izvelo gradjevinsko preduzeće «Ratko Mitrović».

Obavezuje se investitor da postupi po primedbama zapisnika komisije za tehnički pregled koji se u celosti usvaja i čini sastavni deo ovog rešenja.

Образложење

Pošto je Skupština opštine Čukarica – Odeljenje za komunalno gradjevinske poslove donela rešenje 05/2-broj 57/4 od 10.1.1967. godine kojim je određena komisija za tehnički pregled izvedenih radova na Energani Fabrike kartona i lepenke i ista podnela izveštaj, koji se u celini usvaja i čini sastavni deo ovog rešenja, odlučeno je kao u dispozitivu.

Rešenje dostaviti: investitoru, izvodjaču i arhivi Skupštine opštine Čukarica.

MP

Načelnik

Odeljenja za komunalno-gradjevinske poslove
Ing. Dragiša Jovanović

Да је препис раван оригиналу, који
се налази у архиви општине Чукарлица ГВРДИ и
оверава по издати такси по тар. бр. 21 и 26
Закон о административним таксима Републике
Србије

Дат. 4.12.1967 која је на поднеску понимљива.

ОПШТИНА ЧУКАРИЦА - ОВ.бр. 035/

869

Архивар,

06.12.

Београд



11

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA SRBIJA
SKUPŠTINA OPŠTINE ČUKARICA
-- Komitet za komunalno-stambene i
gradjevinске poslove -
IV-01 broj: 351/16-83

14.I 1983 godine
BEOGRAD

Решење је постало правоснажно
у управном поступку дана 2.3.
1983 год. А/А
3. II 1983 г. (закључна ознака)
референт,

у име јединице и изјасна
јавно 17.01.1983

Komitet za komunalno-stambene i gradjevinске poslove
opštine Čukarica, rešavajući po zahtevu Fabrike kartona
"Umka" iz Umke, a na osnovu člana 16,
21. i 202. Zakona o opštem upravnom postupku, donosi

R E Š E N J E

ODOBRAVA SE FABRICI KARTONA "UMKA"
iz Umke da po pravosnažnosti ovog rešenja može:

- izvršiti dogradnju kotlarnice kao i ugradjivanje instalacija ventilacije u kotlarnici sve u krugu Fabrike kartona "Umka" u Umci, a prema priloženom gradjevinском projektu i projektima instalacija vodovoda i kanalizacije, elektrike i mašinski projekat, glavnom mašinskom projektu ventilacije, osvetljenja i elektromotora razvoda za ventilaciju kotlarnice, koji su sastavni deo ovog rešenja.

Po dobijanju odobrenja mogu se podići manji pomoćni objekti za organizaciju gradilišta.

Pri izvođenju radova investitor je dužan da se pridržava overene investiciono-tehničke dokumentacije, tehničkih propisa, normativa i obaveznih standarda.

Investitor je dužan da najmanje 8 dana pre početka radova prijavi Sekretarijatu za inspekcijske poslove dan otpočinjanja radova, a po završenim radovima da zatraži izdavanje odobrenja za upotrebu objekta.

Po izvršenoj izgradnji temelja objekta investitor je dužan da zatraži od Gradskog geodetskog zavoda pregled istih u cilju provere da li su postavljeni na regulacionoj liniji.

Odobrenje za izgradnju prestaje da važi ako se sa izgradnjom objekta ne otpočne u roku od 6 meseci od dana izdavanja odobrenja.

Po završetku investicionog objekta investitor je dužan da poruši odnosno ukloni privremene objekte na parceli, kao i objekte podignute po odobrenju za pripreme radove i zemljište dovede u prvobitno stanje.

O b r a z l o ž e n j e

Fabrika kartona "Umka" iz Umke
svojom zahtevom IV-01 broj 351-16-83 od 10.1 1985.
tražio je odobrenje za ~~izgradnju~~ dogradnju kotlarnice i ugradnju

U postupku pregledom priloga utvrđeno je: ventilatora

1. da su izdati urbanističko-tehnički uslovi za
izgradnju objekta pod br. 6790/76 uz akt 350.6-106-78

2. Investiciono tehnička dokumentacija sa potrebnim
saglasnostima komunalnih i drugih organizacija i potvrđena od
strane nadležnog organa za poslove urbanizma.

3. Da je podnet dokaz o pravu korišćenja zemljišta,
odnosno službenosti na zemljištu.

4. Da je podnet protokol regulacije br. /

5. Potvrda Službe društvenog knjigovodstva ili drugi
dokaz u smislu člana 5. Zakona o obezbeđenju sredstava za finan-
siranje izgradnje: 7023

Na osnovu napred izloženog, Komitet je kao nadležni
organ u smislu čl. 24. i 25. Zakona o izgradnji investicionih
objekata ("Službeni glasnik SRS" br. 25/73 i 6/77), doneo rešenje
kao u dispozitivu.

Predračunska vrednost radova je Din.

Taksa po tar.br. 28. Odluke o administrativnim tak-
sama, naplaćena je u iznosu od 609,30.- dinara.

Oslobodjeno takse.

Protiv ovog rešenja dopuštena je žalba Gradskom ko-
mitetu za komunalne i stambene poslove u roku od 15. dana od dana
prijema rešenja.

Žalba se taksira sa 20.- dinara administrativne takse
i predaje preko ovog Komiteta.

Да је препис раван оригиналу, који се налази у архиви
ГО Чукарица - тврди и оверава по наплати таксе по
позитивним прописима РС дин 580

ГО Чукарица - ОВ. бр. 035/ 871

06. 12. 20 13.

Београд

Архивар

PREDSEDNIK KOMITETA
Pavle Marjanović

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA SRBIJA
G r a d B e o g r a d
SKUPŠTINA OPŠTINE ČUKARICA
- Komitet za komunalno-stambene
i građevinske poslove -
IV-01 broj 351-16/83
28. juli 1983. godine
B e o g r a d

Komitet za komunalno stambene i građevinske poslove
Skupštine opštine Čukarica, rešavajući po zahtevu Fabrike kartona
"Umka" na osnovu člana 52. i 54. Zakona o izgradnji investicionih
objekata ("Sl. glasnik SRS" broj 25/73 i 6/77) i člana 202. Zakona
o opštem upravnom postupku, donosi

R E Š E N J E

ODOBRAVA SE investitoru Fabrici kartona "Umka" upotreba
objekta dogradnje kotlarnice u krugu Fabrike kartona "Umka" u Umcu
dogradjene na osnovu odobrenja IV-01 broj 351-16/83 od 4.I. 1983.
godine izdatog od Komiteta za komunalno-stambene i građevinske
poslove Skupštine opštine Čukarica.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor Fabrika kartona "Umka" iz Umke obratio se
zahtevom za tehnički pregled i prijem izvedenih radova na objektu
dogradnje kotlarnice u krugu Fabrike kartona "Umka" izgradjene na
osnovu odobrenja za izgradnju navedenog u dispozitivu ovog rešenja.

Pismenim nalazom Komisije Gradskog zavoda za veštače-
nje nakon ponovnog tehničkog pregleda konstatovano je da su otklo-
njene primedbe navedene u prvobitnom zapisniku komisije i utvrđeno
je da se objekat može koristiti saglasno svojoj nameni, ne dovodi
u opasnost život i zdravlje ljudi, ne utiče na bezbednost od po-
žara i sigurnost saobraćaja, ne ugrožava korišćenje susednih obje-
kata, radovi su izvedeni u skladu sa tehničkom dokumentacijom na
osnovu koje je izdato odobrenje za izgradnju a na izvedene radove
sprovedene su propisane mere zaštite na radu.

Na osnovu napred izloženog a u skladu sa članom 52. i
54. Zakona doneto je rešenje kao u dispozitivu.

Taksa na osnovu Odluke o izmenama i dopunama Odluke
o opštinskim administrativnim taksama ("Sl. list grada Beograda"
broj 29/82) u cilju dobijanja odobrenja za upotrebu je naplaćena.

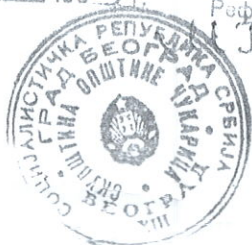
Protiv ovog rešenja dopuštena je žalba Gradskom ko-
mitetu za komunalne i stambene poslove u roku od 15 dana od dana
dobijanja rešenja a preko ovog Komiteta. Žalba se taksira sa 40.-
dinara administrativne takse.

Решење је постало правоснажно
у управном поступку дана 26. 10

1983. год. А/А

26 12 1983 г. (архивска ознака)

Референт,



PREDSEDNIK KOMITETA
Pavle Marjanović