



**Република Србија**  
**МИНИСТАРСТВО**  
**ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

Број: 001841328 2026

14850 003 002 501 060

Датум: 19.06.2026. године

Немањина 22-26

Београд

На основу члана 7. тачка 1. и члана 14. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, 94/24), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016, и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), члана 6. став 1. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 128/20, 116/22 и 92/23-др.закон), и члана 23. став 2. и члана 24. став 3. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, бр. 79/2005, 101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018 – др. закон), решавајући по захтеву за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину носиоца пројекта Привредно друштво Спортски центар Нови Београд д.о.о., Александар Дујановић, државни секретар Министарства заштите животне средине по решењу о овлашћењу број 003175811 2025 14850 009 005 020 092 од 14.07.2025. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**

1. НИЈЕ ПОТРЕБНА процена утицаја на животну средину пројекта изградње, инвестиционог одржавања – поправке крова на постојећем објекту зграде за спорт и физичку културу, Хала спортова „Ранко Жеравица“.
2. Носилац пројекта је у обавези да ако у било којој фази одвијања предметног пројекта дође до појаве отпада који има карактер опасног, исти складишти искључиво на одговарајући начин, у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 109/25), као и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник Р.Србије“ број 95/24), до отпремања на даљи третман од стране за то овлашћених организација.
3. Налаже се носиоцу пројекта да при извођењу радова као и при редовном раду предметног пројекта, у свему испоштује услове и сагласности других надлежних органа и организација као и мере дефинисане у поглављу 7. предметног захтева.
4. Уколико носилац пројекта у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне са извођењем пројекта за који је решење донето или ако носилац пројекта у току извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је одлука донета или ако дође до битне измене чинилаца животне средине, односно ако носилац пројекта мора да одступи од мера и услова заштите животне средине одређених овим решењем, дужан је да поднесе нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Носилац пројекта, Привредно друштво Спортски центар Нови Београд д.о.о., поднео је Министарству заштите животне средине захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину пројекта изградње, инвестиционог одржавања – поправке крова на постојећем објекту зграде за спорт и физичку културу, Хала спортова „Ранко Жеравица“.

Уз захтев су приложени попуњени упитници за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

Поступајући по предметном захтеву овај орган је, сагласно члану 14. став 1. и 2. и члану 39. став 1. и 3. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник Р.Србије“ број 94/24), обавестио заинтересоване органе, организације и јавност. Поднети захтев је објављен у дневном листу „Курир“ дана 02.06.2026. године и на интернет веб презентацији Министарства. У законском року није било достављених мишљења од стране заинтересованих органа, организација и јавности.

Предметни пројекат се не налази на листи пројеката за које је обавезна процена утицаја, али се налази на Листи II тј. на листи пројеката за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја, што је утврђено у складу са Уредбом о листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, листи пројеката за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину („Службени гласник Р.Србије“ број 106/2025), при чему је овај орган спровео прву фазу поступка процене утицаја на животну средину – одлучивања о потреби процене утицаја, на основу члана 10. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник Р.Србије“, број 94/24).

Предмет пројекта је изградња, инвестиционо одржавање – поправка крова на постојећем објекту зграде за спорт и физичку културу, Хала спортова „Ранко Жеравица“.

Имајући у виду карактер предметног пројекта, односно инвестиционо одржавање постојећег објекта кроз поправку крова Хале спортова „Ранко Жеравица“, као и чињеницу да се радови изводе на постојећем објекту, у оквиру постојећих габарита и без промене намене и капацитета објекта, мере за спречавање, смањење и отклањање могућих негативних утицаја усмерене су пре свега на фазу извођења радова. Према техничкој документацији, радови обухватају демонтажу постојећих дотрајалих слојева кровног склопа који су предмет санације и уградњу нових слојева и елемената крова, уз организовање приступа крову преко скеле – тотема и употребу крана, односно аутодизалице за спуштање и подизање материјала.

У циљу спречавања и смањења негативних утицаја на становништво, кориснике објекта и непосредно окружење, потребно је да се радови организују тако да трају у што краћем року, уз примену одговарајућег режима рада и ограничење активности које изазивају повишен ниво буке на дневни период. Простор градилишта, а нарочито зона око скеле и приступа механизацији, мора бити прописно ограђен, обележен и обезбеђен од приступа трећих лица. Комуникација и кретање механизације, као и допремање и отпремање материјала, треба да буду организовани тако да се у највећој могућој мери избегну сметње у редовном функционисању окружења и коришћењу објекта.

У циљу спречавања емисије прашине и расипања материјала, демонтажа постојећих

слојева крова мора се вршити контролисано, без одлагања материјала на крову и без бацања шута са висине. Демонтирани материјал треба одмах спуштати са крова уз употребу крана или аутодизалице и одлагати у одговарајуће контејнере или боксеве за даљи транспорт. При извођењу радова треба примењивати опрему и поступке који не изазивају неконтролисано стварање прашине и честица изван зоне радова. У том смислу, предвиђено је да се за абразивно чишћење подлоге користе машине опремљене индустријским усисивачима, док није дозвољена употреба алата са воденим хлађењем нити алата и машина који могу изазвати неконтролисано ширење прашине.

У области управљања отпадом неопходно је обезбедити да се сав отпад који настане током извођења радова правилно сакупља, разврстава, привремено складишти на за то одређеном месту и предаје овлашћеним лицима на даљи третман или одлагање, у складу са важећим прописима. Према предмеру радова, извођач је у обавези да обезбеди елаборат о класификацији отпада, као и потврду о кретању и крајњем одлагању отпада на законом предвиђену депонију. Како предметним радовима није предвиђена монтажа постојећих валовитих азбестно-цементних плоча, у оквиру овог пројекта не предвиђа се настанак отпада који садржи азбест. Отпад који ће настајати односи се искључиво на материјале и елементе који се уклањају у складу са пописом радова и предмером.

Ради заштите земљишта и вода, неопходно је спречити неконтролисано одлагање отпада, цурење уља, горива или других материја из механизације, као и свако друго загађење тла у зони радова. Механизација која се користи на локацији мора бити технички исправна, а евентуално сервисирање, пуњење горивом или поправке не треба вршити у зони радова, осим ако за то нису обезбеђени контролисани услови. Такође, потребно је обезбедити да се по завршетку радова уклоне сви привремени елементи градилишта, преостали материјал и отпад, а захваћени простор доведе у уредно и функционално стање. Имајући у виду да се предметни радови изводе искључиво на постојећем крову објекта, не очекује се значајнији утицај на постојеће зелене површине и уређени простор комплекса.

У погледу безбедности и здравља на раду, неопходна је доследна примена свих прописаних мера за рад на висини, употребу скеле, приступ крову, руковање алатима и механизацијом, као и заштиту запослених и трећих лица. Скела за излазак на кров мора бити правилно постављена, анкерисана и обезбеђена, а простор око ње мора бити осигуран од приступа неовлашћених лица. Употреба крана или аутодизалице мора бити организована у складу са прописима и правилима безбедног рада, како би се ризик од незгода свео на најмању могућу меру.

У току редовног коришћења објекта након завршетка радова не очекују се значајни негативни утицаји на животну средину. По завршетку радова очекује се унапређење техничког стања крова, побољшање водонепропусности, функционалности и енергетских својстава објекта. Из тог разлога, предложене мере заштите пре свега се односе на фазу извођења радова, а њиховом доследном применом могући утицаји на животну средину могу се свести на најмању могућу меру.

**Упутство о правном средству:** Против овог Решења допуштена је жалба Влади, Административној комисији Београд, Немањина 11, у року од 15 дана од дана достављања Решења, односно од дана објављивања обавештавања заинтересоване јавности о донетом Решењу, а путем овог органа. Уз жалбу се доставља доказ о уплати административне таксе, у износу од 610,00 динара, према тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, бр. 43/03..... 55/25 усклађени дин.изн.).

Државни секретар  
  
Александар Дујановић

**Доставити:**

- Архиви
- Наслову - Привредно друштво Спортски центар Нови Београд д.о.о.
- Сектору за надзор и превентивно деловање у животној средини