

Службени ГЛАСНИК општине Ћуприја



Година XLIII - Број 27

Ћуприја, 25.08.2021.

www.cuprija.rs

Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, а на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19) и члана 40. став 1 тачка 5 Статута општине Ћуприја („Службени гласник Општине Ћуприја“, бр.30/19) и претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДСКОГ НАСЕЉА ЋУПРИЈА

Члан 1.

Приступа се изради Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“, бр. 2/12, 3/15, 9/18, 23/18-испр. и 46/20), по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове бр. 06-136-1/2021-02 од 23. 08. 2021. године и Одлуци Општинске управе општине Ћуприја бр. 501-93/2021-01-2 од 23. 08. 2021. године о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину за Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја.

Члан 2.

Границе планског подручја се не мењају, односно обухват Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја (у даљем тексту: Измене и допуне Плана) остаје у границама Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја (у даљем тексту: ППР).

План се налази у КО Ћуприја-град, КО Ћуприја-ван, КО Мијатовац, КО Остриковац и КО Супска.

Члан 3.

Плански основ и смернице за израду Измена и допуна Плана представља Просторни план општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“, бр. 13/11).

Просторним планом општине Ћуприја, као планом вишег реда, дати су следећи услови и смернице:

1. план развоја општине Ћуприја заснива се на просторном развоју који представља синтезу друштвено-економских и еколошких фактора са циљем да се у наредном периоду достигне ниво одрживог развоја;
2. концепт развоја се заснива на потреби убрзаног социо-економског и демографског развоја овог подручја уз уважавање функција информационог друштва, и развоја европских стандарда и критеријума, који се заснивају на уравнотеженом и полицентричном развоју, успостављању нових веза урбано-рурално (град-село), стварање једнаких могућности развоја за све становнике и социјалне групе и доступност инфраструктурним системима и јавним службама, рационално управљање природним и створеним ресурсима, управљање имовином и некретностима и заштитом природних вредности и културног наслеђа;
3. капитал заинтересованих инвеститора треба усмеравати у реално изводљиве, одрживе и профитабилне

програме и пројекте, примерене садашњем и будућем времену и предметном простору.

Измене и допуне Плана се раде на катастарско-топографском плану као и ажурирним катастарским и ортофото подлогама.

Члан 4.

Визије и циљеви за доношење Измена и допуна Плана односе се на:

- стварање атрактивних локација за урбанизацију
- преиспитивање постојећих компатибилних намена са мешовитом наменом површина
- стварање амбијента и услова за подстицај нове изградње и развоја града.

Члан 5.

Измене и допуне Плана састоје се од:

- Измена и допуна текстуалног дела ППР
- Измена и допуна графичког дела ППР.

Измене и допуне Плана садржаће текстуални и графички део у дигиталном и аналогном облику, у по два примерка. Измене и допуне Плана се објављују.

Члан 6.

За Измене и допуне Плана се не приступа изради Стратешке процене утицаја на животну средину.

Члан 7.

Носилац израде Плана је Општинска управа општине Ћуприја, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине.

Члан 8.

Стручни послови и израда Плана реализује се путем јавних набавки.

Члан 9.

Поступак измене и допуна планског документа спроводи се по скраћеном поступку у складу са чл.516 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21).

Предмет измена и допуна планског документа у скраћеном поступку је само део планског документа који се мења, а не плански документ у целини.

Јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања. Нацрт плана се излаже на јавни увид после извршене стручне контроле, у просторијама Општине Ћуприја, радним даном у току радног времена Општине Ћуприја, у трајању од 15 дана.

По завршеном јавном увиду Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду са свим примедбама и одлукама по свакој примедби и исти доставља обрађивачу Плана.

Члан 10.

Рок за израду Измена и допуна Плана је 4 месеца од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 11.

Стручне послове на припремању и изради Плана финансирања општина Ћуприја из буџета.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ОПШТИНА ЋУПРИЈА
Број: 06-138-2/2021-02 од 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Нинослав Ерић, мр. ек. наука



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Број: 501-93/2021-01-2
Датум: 23.08.2021. год.

Ћ У П Р И Ј А, ул.13.октобра бр.7

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник Републике Србије“, бр.135/04 и 88/10) а у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник Републике Србије“, бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Општинска управа општине Ћуприја доноси

О Д Л У К У
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ
УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ
СРЕДИНУ ЗА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ГРАДСКОГ НАСЕЉА ЋУПРИЈА

НЕ ПРИСТУПА СЕ изради Стратешке процене утицаја на животну средину за израду Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја (у даљем тексту: План).

2012. године, за доношење Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја 2012.године, рађена је Стратешка процена утицаја од стране „Инфоплан“ ДОО Аранђеловац.

Према Мишљењу Одељења за урбанизам, имовинско правне послове и заштиту животне средине од 23.08.2021. године:

- Основни циљ доношења Плана јесте потреба за стварање атрактивних локација за урбанизацију, преиспитивање постојећих компатибилних намена са мешовитом наменом површина, а све у циљу стварања амбијентата и услова за подстицај нове изградње и развоја града.

- Доношење и спровођење Плана неће имати битнији негативан утицај на животну средину јер се не планира увођење делатности које би имале штетан утицај.

- Забрањено је градити објекте који би угрожавали животну средину.

- На основу Закона о заштити животне средине („Сл.гласник РС“, број 135/2004, 36/2009, 36/2009 – др.закон, 72/2009 – др.закон, 43/2011 – Одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 – др.закон и 95/2018 – др.закон) пре сваке изградње на предвиђеним локацијама за које се утврди да се налазе на Листи I пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листи II пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл.гласник РС“, број 114/08), биће обавезна процена утицаја на животну средину.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и објављује се у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

ЗАМЕНИЦА НАЧЕЛНИЦЕ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Далиборка Ковачевић-Илић, дипл.правник

На основу чл. 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18), чл. 40 Статута општине Ћуприја („Сл. гласник ОЋ“ бр. 30/2019) и чл. 25 Одлуке о поступку, условима и начину отуђења и давања у закуп земљишта у јавној својини („Сл. гласник ОЋ“ бр. 25/15, 24/17 и 2/18), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси:

О Д Л У К У**о отуђењу грађевинског земљишта непосредном погодом**

I. ОТУЂУЈЕ СЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ из јавне својине Општине Ћуприја грађевинско земљиште означено као к.п.бр. 1254/2 у КО Мијатовац, површине 1278 m², по култури њива 2. класе, уписано у ЛН 114 за КО Мијатовац, и преноси у својину Мирославу Стојковићу из Мијатовца, ЈМБГ [REDACTED], ул. [REDACTED],

по основу формирања земљишта за редовну употребу објекта по решењу 463-8/2021-05-2.

II. Грађевинско земљиште из тачке I отуђује се по тржишној цени од 670.950,00 динара односно 525,00 динара по m².

III. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ Мирослав Стојковић из Ћуприје да са председником Општине Ћуприја закључи уговор о отуђењу непокретности у року од 30 дана од дана објављивања ове Одлуке.

IV. Одлуку објавити у Службеном гласнику општине Ћуприја.“

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА – СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-138-3/2021-02 од 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Нинослав Ерић, мр. ек. наука

На основу члана 32. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018) и члана 40. Статута општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“, бр. 30/2019), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси:

О Д Л У К У
О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕГИЈЕ РАЗВОЈА
СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА ЗА
ПЕРИОД 2021-2026
СА
АКЦИОНИМ ПЛАНОМ РАЗВОЈА СОЦИЈАЛНЕ
ЗАШТИТЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА ЗА ПЕРИОД 2021-2024

I Приступа се изради Стратегије развоја социјалне заштите општине Ћуприја за период 2021-2026 (у даљем тексту: Стратегија) са Акционим планом развоја социјалне заштите општине Ћуприја за период 2021-2024 (у даљем тексту: ЛАП).

II ИМЕНУЈУ СЕ чланови Комисије за израду Стратегије развоја социјалне заштите општине Ћуприја за период 2021-2026 са Акционим планом развоја социјалне заштите општине Ћуприја за период 2021-2024 (у даљем тексту: Комисија) у следећем саставу:

1. Јадранка Ђорђевић, председник Комисије
2. Владимир Ђорђевић, заменик
3. Маја Бешевић, члан
4. Сузана Лазаревић, члан
5. Ирена Станковић, члан
6. Слађан Младеновић, члан

7. Кристина Евтов, члан
8. Тома Маринковић, члан
9. Робертино Станојловић, члан
10. Рајић Јадранка, члан
11. Филип Ћурић, члан
12. Марија Маринковић, члан

III Задаци Комисије су да:

- дефинише релевантне податке од значаја за израду Стратегије развоја социјалне заштите општине Ћуприја за период 2021-2026 са Акционим планом развоја социјалне заштите општине Ћуприја за период 2021-2024

- по потреби именује радне групе за предметну област,
- доставља податке од значаја за израду Стратегије и ЛАП-а
- изврши анализу података – анализу стања,
- дефинише приоритете у наведеним областима,
- дефинише циљеве и препоруке за унапређивање социјалне политике општине Ћуприја
- изради структуру ЛАП-а,
- утврди актуелно стање на основу анализе ситуације,
- дефинише препоруке и приоритете које треба унапредити.

III - Стручне и административне послове за Комисије обављаће Одељење за друштвене делатности – Група за друштвене делатности.

IV Ова одлука ступа на снагу осмог дана осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Ћуприја“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-138-4/2021-02 ОД 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Нинослав Ерић мр.екон. наука

На основу члана 32. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018) и члана 40. Статута општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја”, бр. 30/2019), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси

ОДЛУКА О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗА ПОБОЉШАЊЕ ПОЛОЖАЈА РОМА И РОМКИЊА У ОПШТИНИ ЋУПРИЈА ЗА ПЕРИОД 2021 – 2024 ГОДИНЕ

I Приступа се изради Акционог плана за побољшање положаја Рома и Ромкиња у општини Ћуприја за период 2021 - 2024 (у даљем тексту: ЛАП).

II ИМЕНУЈУ СЕ чланови Комисије за израду Акционог плана за побољшање положаја Рома и Ромкиња у општини Ћуприја (у даљем тексту: Комисија) у следећем саставу:

1. Јадранка Ђорђевић, председник Комисије
2. Владимир Ђорђевић, заменик
3. Маја Бешевић, члан
4. Сузана Лазаревић, члан
5. Ирена Станковић, члан
6. Слађан Младеновић, члан
7. Кристина Евтов, члан
8. Тома Маринковић, члан
9. Робертино Станојловић, члан
10. Рајић Јадранка, члан
11. Филип Ћурић, члан
12. Марија Маринковић, члан

III Задаци Комисије су да:

- дефинише релевантне податке од значаја за израду Акционог плана за побољшање положаја Рома и Ромкиња у општини Ћуприја за период 2021 - 2024
- по потреби именује радне групе за предметну област,

- доставља податке од значаја за израду ЛАП-а
- изврши анализу података – анализу стања,
- дефинише приоритете у наведеним областима,
- дефинише циљеве и препоруке за унапређивање Акционог плана за побољшање положаја Рома и Ромкиња
- изради структуру ЛАП-а,
- утврди актуелно стање на основу анализе ситуације,
- дефинише препоруке и приоритете које треба унапредити.

III - Стручне и административне послове за Комисије обављаће Одељење за друштвене делатности – Група за друштвене делатности.

IV Ова одлука ступа на снагу осмог дана осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Ћуприја“

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-138-5/2021-02 ОД 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Нинослав Ерић мр.екон. наука

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије” бр. 129/2007, 83/2014 и 30/2016 – др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 40. став 1. тачка 11. Статута општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја” бр. 30/2019) и члана 143. став 2. Пословника Скупштине општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја” бр. 45/2019), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за друштвене делатности, привреду и локални економски развој Општинске управе општине Ћуприја, Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. **ДАЈЕ СЕ** сагласност на Одлуку о изменама и допунама Статута Установе културе „Ћуприја“ у Ћуприји, број: 505/21 од 18. 08. 2021. године, коју је донео Управни одбор Установе културе „Ћуприја“ у Ћуприји, на седници одржаној дана 18. 08. 2021. године.

2. Ово Решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја”

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА – СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 110-4/2021 - 02 од 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Нинослав Ерић, мр. ек. Наука

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 19. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/2018), члана 8. став 5. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини Општине Ћуприја („Сл. гласник ОЋ“ бр. 19/2021), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

I ПОНИШТАВА СЕ Јавни оглас за прикупљање писаних понуда за отуђење непокретности на к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град) бр. 06-116-12-1/2021-02 од 6.8.2021. године, који је објављен у дневном листу „ Политика “ дана 8. 8. 2021. године.

П Поништај огласа објавити у „Службеном гласнику Општине Ћуприја“, интернет адреси Општине и у дневном листу „Политика“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Број: 06-138-7/2021-02 од 25. 08. 2021. год.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Нинослав Ерић, мр. ек. Наука



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Број: 06 -138-7-1/2021-02

Датум: 25. 08. 2021. године

Ћ у п р и ј а

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 19. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/2018), члана 8. став 5. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини Општине Ћуприја („Сл. гласник ОН“ бр. 19/2021) Скупштина општине Ћуприја

расписује

Ј А В Н И О Г Л А С

за прикупљање писаних понуда за отуђење непокретности на к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град)

1. ПОДАЦИ О НЕПОКРЕТНОСТИ

Предмет отуђења по овом огласу је непокретност на к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град) у ул. Кнеза Милоша бр. 43, и то:

- 1) Објекат бр. 1 на к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град), површине у основи **566 m²**, по намени пословна зграда за коју није утврђена делатност;
- 2) Објекат бр. 2 на к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град), површине у основи **62 m²**, по намени пословна зграда за коју није утврђена делатност;
- 3) Објекат бр. 3 на к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град), површине у основи **17 m²**, по намени помоћна зграда;
- 4) парцеле грађевинског земљишта к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град), укупне површине **2919 m²**.

Наведена непокретност је у искључивој јавној својини Општине Ћуприја.

Планирана намена предметне грађевинске парцеле је „Мешовита намена“ – пословни и административни објекти, угоститељски објекти, објекти трговине и др. комерцијалне намене, објекти јавних намена, туризам, а према Плану генералне регулације градског насеља Ћуприја („Сл. гласник ОН“ бр. 2/12, 9/18, 23/18-исправка и 46/20).

НАПОМЕНА: Могућност изградње на к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град) предмет је измене Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја („Сл. гласник ОН“ бр. 2/12, 9/18, 23/18-исправка и 46/20), у складу са одлуком Скупштине општине. Измена која се односи на предметну парцелу је искључивање могућности изградње стамбених објеката као компатибилне намене.

Непокретност се продаје као јединствени предмет отуђења, по почетној цени која износи **22,530,042 динара**, у складу са Извештајем и процени непокретности лиценцираног проценитеља Adventis Real Estate Management d.o.o из Београда од јула 2021. године.

НАПОМЕНА: Наведени објекти изграђени су пре доношења прописа о изградњи објеката у смислу закона о упису у катастар непокретности, поступак уписа те чињенице у евиденцију катастра је у току.

Уколико до завршетка поступка прикупљања понуда поступак уписа не буде довршен, председник Општине закључује преговор са најповољнијим понуђачем, који се у катастар непокретности уписује у облику одговарајуће забележбе.

2. НАЧИН ОТУЂЕЊА

Отуђење непокретности из јавне својине Општине Ћуприја која је предмет огласа врши се у поступку прикупљања писаних понуда

3. УСЛОВИ ОТУЂЕЊА

Непокретност која је предмет огласа продаје се у виђеном стању без права купаца на накнадну рекламацију.

Разгледање непокретности могуће је до истека рока за подношење пријава, сваког радног дана у периоду од 09-15,00 сати, уз претходну телефонску најаву.

Телефон за контакт у вези разгледања непокретности је 035/8150-618

4. ВИСИНА И НАЧИН УПЛАТЕ ДЕПОЗИТА

Ради учествовања у поступку отуђења непокретности, подносилац понуде је дужан да уплати депозит за учествовање у поступку у висини 50% од утврђене почетне цене, односно 11.265.021,00 динара, на депозитни рачун Општине Ћуприја 840-762804-43, модел 97 са позивом на број 96033, сврха уплате: „уплата депозита за отуђење непокретности на к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град)“.

Депозит се враћа понуђачима који нису најповољнији понуђачи у року од 15 дана од решења о отуђењу.

Уплаћени депозит се урачунава у цену отуђења непокретности.

Депозит се не враћа лицу које:

1. уплати депозит, а не поднесе понуду;
2. повуче поднету понуду пре избора најповољније понуде;
3. чија је понуда проглашена најповољнијом, у року од 15 дана од дана пријема позива за закључење уговора, не потпише уговор;
4. потпише уговор, а не уплати целокупну купопродајну цену у року од 15 дана од дана закључења уговора.

5. ПОДНОШЕЊЕ И ОБАВЕЗНА САДРЖИНА ПОНУДЕ

У поступку отуђења по овом огласу могу учествовати сва лица која пошаљу уредну понуду за отуђење.

Понуде за отуђење непокретности достављају се Комисији за спровођење поступка отуђења непокретности на к.п.бр. 2916/1 КО Ћуприја (град) у јавној својини Општине Ћуприја прикупљањем писаних понуда предајом на писарници при услужном центру општине Ћуприја, шалтер бр. 2, на адреси ул. 13. октобра бр. 7, од 07:30 до 15:30.

Понуда мора бити у затвореној коверти са видљивом назнаком: „за Комисију за спровођење поступка отуђења непокретности на к.п.бр. 2916/1 КО Ћуприја (град) у јавној својини Општине Ћуприја прикупљањем писаних понуда - НЕ ОТВАРАТИ“.

Понуда може бити предата на обрасцима који се могу преузети на интернет адреси Општине Ћуприја <http://www.cuprija.rs>.

Понуда обавезно садржи:

- податке о понуђачу (име и презиме/назив и адреса, ЈМБГ за физичка лица, ПИБ и матични број за правна лица)
- износ понуђене цене који не сме бити нижи од утврђене почетне цене,
- доказ о уплаћеном депозиту,
- изјава понуђача да прихвата све услове јавног огласа,
- оверено овлашћење за заступање (ако постоји)

- изјаву о условима за враћање депозита, са јасном назнаком назива пословне банке и бројем рачуна на који се може извршити повраћај депозита, у случају да подносила понуде не буде изабран за најповољнијег понуђача.

Понуда мора обавезно бити потписана од стране овлашћеног лица, и оверена печатом (ако је понуђач предузетник или правно лице). Уз понуду је потребно приложити и:

- за физичка лица: фотокопију личне карте;
- за предузетнике: фотокопију личне карте, извод из регистра АПР, потврда о додељеном ПИБ-у;
- за правна лица: извод из регистра АПР, потврда о додељеном ПИБ-у, картон депонованих потписа.

6. РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА

Понуде за учешће у поступку отуђења могу се подносити најкасније до 09.09.2021. године, године у 15.30 часова.

7. КРИТЕРИЈУМ ЗА ИЗБОР НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА

Критеријум за избор најповољније понуде је износ понуђене цене.

8. ПОСТУПАК ЈАВНОГ ОТВАРАЊА ПОНУДА

Након истека рока за прикупљање писмених понуда, дана 10.09.2021 године приступиће се јавном отварању понуда у Сали за састанке Општине Ћуприја, са почетком у 11:00 часова.

Поступку јавног отварања понуда могу присуствовати сва заинтересована лица.

О целом поступку јавног отварања понуда води се записник. Неуредне и неблаговремене понуде се посебно одвајају и не разматрају, што чланови Комисије констатују у записнику. Неуредне понуде су понуде које не садрже све што је прописано овим огласом, понуде које су поднете у отвореној коверти и понуде које садрже цену која је мања од утврђене. Неблаговремене понуде су понуде предате након истека дана и часа датих у овом огласу.

У случају да два или више понуђача понуде исту купопродајну цену, Комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ купопродајне цене, да у року од 3 (три) дана од дана пријема позива доставе нову понуду, са увећаним износом у односу на претходну понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико позвани понуђачи у року од 3 (три) дана не доставе нову понуду, односно уколико су понуђачи доставили понуду са истоветном купопродајном ценом, Комисија задржава право да по слободном уверењу и ценећи целисходност правног посла, изврши избор најповољнијег понуђача.

Поступак прикупљања понуда сматра се успешним ако је приспела најмање једна уредна и благовремена понуда.

О поступку отварања понуда саставља се записник који потписују председник и сви чланови Комисије, као и записничар и присутни подносиоци понуда, односно њихови овлашћени заступници.

Пре потписивања записника присутни подносиоци понуда односно њихови овлашћени заступници могу захтевати да се у записник унесу и њихове евентуалне примедбе на сам поступак јавног отварања понуда.

Комисија записнички констатује у случају да за парцелу није приспела ниједна понуда.

9. ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ О ОТУЂЕЊУ И ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА О ОТУЂЕЊУ

По окончању поступка јавног отварања понуда и избора најповољнијег понуђача, Комисија у записнику утврђује предлог најповољнијег понуђача.

Решење о избору најповољнијег понуђача доноси Скупштина општине Ћуприја, на предлог Општинског већа и доставља се свим учесницима у поступку.

Решење о избору најповољнијег понуђача је коначно.

На основу наведеног решења, председник општине Ћуприја и лице коме се отуђује непокретност у јавној својини закључују

уговор о отуђењу у року од 15 дана од дана доношења решења о отуђењу.

Рок плаћања купопродајне цене је 15 дана од доношења решења о отуђењу.

Овај оглас постоји и на сајту Општине Ћуприја <http://www.cuprija.rs>.

Све информације у вези са овим огласом могу се добити у просторијама Општине Ћуприја – Комисија за отуђење непокретности на к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град), сваког радног дана од 07:30 до 15:30 часова или на телефон 035/8150-618

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Нинослав Ерић, мр. ек. наука, с.р.



На основу члана 85. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 21/2016, 113/2017, 95/2018 и 113/2017-др.закон) и члана 22. Уредбе о спровођењу интерног и јавног конкурса за попуњавање радних места у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 95/2016), Конкурсна комисија за спровођење Јавног конкурса за попуњавање радног места намештеника, са статусом инвалидитета под општим условима, Општинске управе Општине Ћуприја, доноси

Правилник о спровођењу Јавног конкурса за попуњавање радног места „Курир“, са особом са инвалидитетом, у Одељењу за послове органа општине, општу управу и заједничке послове, Одсек-Услужни центар, Општинске управе Општине Ћуприја.

Члан 1.

Овим Правилником прописују се начин и мерила према којима се у изборном поступку, оцењивањем знања и вештина, утврђује резултат кандидата за избор за попуњавање радног места „Курир“, са особом са инвалидитетом, у Одељењу за послове органа општине, општу управу и заједничке послове, Одсек-Услужни центар, Општинске управе Општине Ћуприја.

Члан 2.

На Јавни конкурс могу да се пријаве кандидати који имају услове предвиђене Јвним конкурсом за попуњавање радног места, бр. 111-10/2021-01-2 од 06.08.2021.године.

І КОНКУРСНА КОМИСИЈА

Члан 3.

Изборни поступак по Јавном конкурсном спроводи Конкурсна комисија.

Конкурсна комисија је именована пре оглашавања Јавног конкурса, Решењем бр.02-84/2021-01-2 од 05.08.2021.године.

Комисија је именована за попуњавање радног места „Курир“, са особом са инвалидитетом, у Одељењу за послове органа општине, општу управу и заједничке послове, Одсек-Услужни центар, Општинске управе Општине Ћуприја.

Комисија има председника и два члана. Конкурсну комисију чине непосредни руководиоци организационе јединице у којој се попуњава радно место, службеник који је стручан у области у којој се попуњава радно место и службеник који обавља послове из области управљања људским ресурсима.

Члан 4.

Конкурсна Комисија одлуке доноси већином гласова, при чему глас председника конкурсне комисије има снагу као и члана конкурсне комисије.

Комисија води записник о свом раду, који потписује председник Конкурсне комисије.

Чланови Конкурсне комисије бирају већином гласова председника Конкурсне комисије.

Чланови комисије дужни су да чувају податке до којих су дошли током спровођења Јавног конкурса.

Члан 5.

Стручне и административне послове за комисију обавља организациона јединица која је задужена за опште и управно правне послове.

II ИЗБОРНИ ПОСТУПАК И МЕРИЛА ЗА ИЗБОР КАНДИДАТА

Члан 6.

По истеку рока за подношење пријава на Јавног конкурс, Комисија прегледа све приспеле пријаве и поднете доказе и саставља **списак кандидата** међу којима се спроводи изборни поступак.

Изборни поступак спроводи се само међу онима који испуњавају услове за рад на радном месту које се попуњава и који имају право да учествују на конкурс.

Изборни поступак се спроводи усменом провером.

Пријаву кандидата који не испуњава услове конкурса, односно није доставио све потребне доказе или је пријава неблаговремена или недопуштена, Комисија одбацује закључком, против кога се може изјавити жалба Жалбеној комисији у року од 8 дана од дана пријема закључка. Жалба кандидата не задржава извршење закључка.

Списак кандидата међу којима се спроводи изборни поступак потписују сви чланови комисије.

Члан 7.

Кандидатима, међу којима се спроводи изборни поступак за попуњавање наведеног радног места, доставља се писмено обавештење, обавештење путем интернет адресе (ако је дата), као и телефонским путем, о времену и месту провере знања и вештина.

Члан 8.

У изборном поступку Комисија оцењује само оне стручне способности, знања и вештине кандидата које су наведене у објављеном Јавном конкурс бр. 111-10/2021-01-2 од 06.08.2021. године и на начин који је наведен у Конкурсу.

Члан 9.

Стручне способности се вреднују тако што се проверавају способности кандидата за успешан рад на радном месту које се попуњава.

Члан 10.

Знање се вреднује усменом провером познавања прописа из области предвиђених наведеним Јавном конкурсом.

Члан 11.

Вештине се вреднују тако што се проверава логичко закључивање и вештина комуникације у току целог изборног поступка.

Члан 12.

Конкурсна комисија обавља усмени разговор са свим кандидатима међу којима се спроводи изборни поступак.

Члан 13.

Свим кандидатима се постављају иста питања и по истом редоследу.

Приликом усмене провере, сваки члан комисије оцењује сваки одговор кандидата на постављено питање оценом од један до три.

Одговор кандидата вреднује се тако што се одређује проценат тачних одговора на питања ради провере знања и стручне способности и оцењује се оценом од један до три и то: од 50-60% тачних одговора оценом један, од 61-80% са оценом два и од 81-100% тачних одговора оценом три.

Члан 14.

Кандидатима за радно место проверава се познавање прописа из области предвиђене овим Јавним конкурсом за наведено радно место, постављањем три питања.

Вештина комуникације и логичког закључивања прати се током целог разговора, односно усмене провере.

Члан 15.

Након завршене провере, утврђује се укупан резултат тако што се израчунава просечна вредност оцена којима је кандидат вреднован. Просечна вредност оцена рачуна се тако што се саберу оцене свих чланова Комисије које је освојио један кандидат, и подели са бројем чланова Комисије.

Члан 16.

Након спроведеног изборног поступка, Комисија у року од 15 дана сачињава **листу за избор** од највише три кандидата који су са најбољим резултатом испунили мерила прописана за избор.

Члан 17.

Ако два или више кандидата имају једнак резултат, предност има кандидат са бољим резултатом на провери стручне способности, односно провери вештина.

У случају да два или више кандидата након примене мерила из става 1. овог члана имају једнак резултат, Комисија ће одредити додатну усмену проверу кандидата, односно, Комисија поново разговара са кандидатима који после примене критеријума из става 1 овог члана, задржавају изгледе да буду уврштени међу прва три кандидата, све док се не одреде они кандидати међу њима чији резултати највише одговарају захтевима радног места.

За додатну усмену проверу комисија унапред припрема додатна три питања која ће бити постављена кандидатима.

Свим кандидатима се постављају иста питања и по истом редоследу.

У погледу начина бодовања и утврђивања укупног резултата сваког кандидата у додатној усменој провери примењују се одредбе члана 13. овог Правилника.

Члан 18.

Листу за избор, са записницима о предузетим радњама у току изборног поступка, који садрже све податке о резултатима које су кандидати постигли у изборном поступку, Конкурсна комисија доставља Начелнику Општинске управе Општине Ћуприја.

III ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 19.

На све оно што није регулисано овим Правилником примењиваће се одредбе Уредбе о спровођењу интреног и јавног конкурса за попуњавање радних места у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 95/16) и Закон о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл.гласник РС“ бр.21/16, 113/17, 95/18 и 113-17-др.закон).

Члан 20.

Овај Правилник ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Општине Ћуприја“.

КОНКУРСНА КОМИСИЈА за спровођење Јавног конкурса за попуњавање радног места намештеника-„Курир“, са особом са инвалидитетом, у Одељењу за послове органа општине, општу управу и заједничке



послове, Одсек-Услужни центар, Општинске управе
Општине Ћуприја.

Број: 02-84/2021-01-2

24.08.2021. године

ПРЕДСЕДНИК КОНКУРСНЕ КОМИСИЈЕ

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („ Службени гласник Републике Србије ” бр. 129/2007, 83/2014 и 30/2016 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), члана 64. Закона о јавним предузећима („ Службени гласник Републике Србије ” бр. 15/2016 и 88/2019), члана 40. Статута општине Ћуприја („ Службени гласник Републике Србије ” бр. 30/2019) и члана 143. став 2. Пословника Скупштине општине Ћуприја („ Службени гласник општине Ћуприја ” бр. 45/2019), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

1. ПРИХВАТА СЕ Закључак Општинског већа општине Ћуприја, број: 06-128-3/2021-01-1 од 13. 08. 2021. године, којим је усвојена Информација о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања јавних предузећа, друштава капитала и других облика организовања на које се примењује Закон о јавним предузећима, а чији је оснивач Скупштина општине Ћуприја, за период од 01. 01. 2021. године до 30. 06. 2021. године.

2. Овај Закључак објавити у „ Службеном гласнику општине Ћуприја ”

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА – СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-138-8/2021-02 од 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Нинослав Ерић, мр. ек. Наука

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („ Службени гласник Републике Србије ” бр. 129/2007, 83/2014 и 30/2016 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), члана 40. Статута општине Ћуприја („ Службени гласник општине Ћуприја ”, бр. 30/2019) и члана 143. став 2. Пословника Скупштине општине Ћуприја („ Службени гласник општине Ћуприја ” бр. 45/2019), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. РАЗРЕШАВА СЕ Животије Миловановић са места председника Радног тела које врши функцију Савета МЗ Крушар, на лични захтев.

2. Ово Решење објавити у „ Службеном гласнику општине Ћуприја ”

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА – СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 02-41/2021-02 од 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Нинослав Ерић, мр. ек. Наука

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („ Службени гласник Републике Србије ” бр. 129/2007, 83/2014 и 30/2016 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), члана 40. Статута општине Ћуприја („ Службени гласник општине Ћуприја ”, бр. 30/2019) и члана 143. став 2. Пословника Скупштине општине Ћуприја („ Службени гласник општине Ћуприја ” бр. 45/2019), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ИМЕНУЈЕ СЕ Миле Николић за председника Радног тела које врши функцију Савета МЗ Крушар.

2. Ово Решење објавити у „ Службеном гласнику општине Ћуприја ”

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА – СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-138-9-1/2021-02 од 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Нинослав Ерић, мр. ек. Наука

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („ Службени гласник Републике Србије ” бр. 129/2007, 83/2014 и 30/2016 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), члана 40. Статута општине Ћуприја („ Службени гласник општине Ћуприја ”, бр. 30/2019) и члана 143. став 2. Пословника Скупштине општине Ћуприја („ Службени гласник општине Ћуприја ” бр. 45/2019), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. РАЗРЕШАВА СЕ Горан Марковић са места председника Радног тела које врши функцију Савета МЗ Батинац, на лични захтев.

2. Ово Решење објавити у „ Службеном гласнику општине Ћуприја ”

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА – СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 02-73/2021-02 од 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Нинослав Ерић, мр. ек. Наука

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („ Службени гласник Републике Србије ” бр. 129/2007, 83/2014 и 30/2016 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), члана 40. Статута општине Ћуприја („ Службени гласник општине Ћуприја ”, бр. 30/2019) и члана 143. став 2. Пословника Скупштине општине Ћуприја („ Службени гласник општине Ћуприја ” бр. 45/2019), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ИМЕНУЈЕ СЕ Југослав Станојевић за председника Радног тела које врши функцију Савета МЗ Батинац.

2. Ово Решење објавити у „ Службеном гласнику општине Ћуприја ”

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА – СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-138-9-2/2021-02 од 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Нинослав Ерић, мр. ек. Наука

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („ Службени гласник Републике Србије ” бр. 129/2007, 83/2014 и 30/2016 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), члана 40. Статута општине Ћуприја („ Службени гласник општине Ћуприја ”, бр. 30/2019) и члана 143. став 2. Пословника Скупштине општине Ћуприја („ Службени гласник општине Ћуприја ” бр. 45/2019), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. РАЗРЕШАВА СЕ Мирољуб Славковић са места председника Радног тела које врши функцију Савета МЗ Добричево.

2. Ово Решење објавити у „ Службеном гласнику општине Ћуприја ”

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА – СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-138-9-3-1/2021-02 од 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
Нинослав Ерић, мр. ек. Наука



На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 129/2007, 83/2014 и 30/2016 – др. закон, 101/2016– др. закон и 47/2018), члана 40. Статута општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“, бр. 30/2019) и члана 143. став 2. Пословника Скупштине општине Ћуприја („Службени гласник општине Ћуприја“ бр. 45/2019), Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 25. 08. 2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ИМЕНУЈЕ СЕ Слађан Миленковић за председника Радног тела које врши функцију Савета МЗ Добричево.

2. Ово Решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЋУПРИЈА – СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Број: 06-138-9-3-2/2021-02 од 25. 08. 2021. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Нинослав Ерић, мр. ек. Наука

На основу члана 179. став 2. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл. гласник РС“, бр. 21/2016), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. Закон и 101/16 – др. Закон), члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/19) Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.08.2021. године доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ

РЕШЕЊА О ОБРАЗОВАЊУ ЖАЛБЕНЕ КОМИСИЈЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

бр. 06-204/2017-01-1 од 27.10.2017. године

I У Решењу о образовању Жалбене комисије општине Ћуприја бр. 06-204/2017-01-1 од 27.10.2017. године („Службени гласник општине Ћуприја“ бр. 24/2017) став II тачке:

- „1. Ненад Станковић, дипл. правник, председник комисије
2. Маја Савић, дипл. правник, члан комисије
3. Јасмина Радивојевић, дипл. правник, члан комисије“

Мењају се тако да сада гласе:

- „1. Гордана Илић, дипл. правник, председник комисије
2. Душан Катић, дипл. правник, члан комисије
3. Дарко Милановић, дипл. правник, члан комисије“

II У осталом делу Решење о образовању Жалбене комисије општине Ћуприја бр. 06-204/2017-01-1 од 27.10.2017. године („Службени гласник општине Ћуприја“ бр. 24/2017) остаје непромењено.

III Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“ и на званичној интернет презентацији општине Ћуприја.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА БРОЈ 06-137-16/2021-01-1 ОД 24.08.2021. ГОДИНЕ

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ Владимир Васиљевић

На основу члана 58. ст. 6. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014 – други закон, 101/2016 – други закон и 47/2018), члана 64. Статута општине Ћуприја

(„Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/2019) и члана 2. Одлуке о начину и поступку давања сагласности на финансијске планове Месних заједница на територији општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ бр. 7/2019), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.08.2021. године доноси

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измену финансијског плана Месне заједнице Супска за 2021. годину број 1/2021 од 11.08.2021. године коју је донело Радно тело ове Месне заједнице.

Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

БРОЈ: 06-137-15/2021-01-1 од 24.08.2021. год.

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ

Владимир Васиљевић

На основу члана 58. ст. 6. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014 – други закон, 101/2016 – други закон и 47/2018), члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/2019) и члана 2. Одлуке о начину и поступку давања сагласности на финансијске планове Месних заједница на територији општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ бр. 7/2019), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.08.2021. године доноси

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измену финансијског плана Месне заједнице Сење за 2021. годину број 100/21 од 11.08.2021. године коју је донело Радно тело ове Месне заједнице.

Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

БРОЈ: 06-137-14/2021-01-1 од 24.08.2021. год.

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ

Владимир Васиљевић

На основу члана 58. ст. 6. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014 – други закон, 101/2016 – други закон и 47/2018), члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/2019) и члана 2. Одлуке о начину и поступку давања сагласности на финансијске планове Месних заједница на територији општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ бр. 7/2019), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.08.2021. године доноси

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измену финансијског плана Месне заједнице Мијатовац за 2021. годину број 1708/21 од 11.08.2021. године коју је донело Радно тело ове Месне заједнице.



Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-137-12/2021-01-1 од 24.08.2021. год.

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ
Владимир Васиљевић

На основу члана 58. ст. 6. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014 – други закон, 101/2016 – други закон и 47/2018), члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/2019) и члана 2. Одлуке о начину и поступку давања сагласности на финансијске планове Месних заједница на територији општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ бр. 7/2019), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.08.2021. године доноси

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измену финансијског плана Месне заједнице Добричево за 2021. годину број 10-21 од 11.08.2021. године, коју је донело Радно тело ове Месне заједнице.

Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-137-13/2021-01-1 од 24.08.2021. год.

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ
Владимир Васиљевић

На основу члана 58. ст. 6. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014 – други закон, 101/2016 – други закон и 47/2018), члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/2019) и члана 2. Одлуке о начину и поступку давања сагласности на финансијске планове Месних заједница на територији општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ бр. 7/2019), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.08.2021. године доноси

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измену финансијског плана Месне заједнице Јовац Дворица за 2021. годину број 40/21 од 11.08.2021. године коју је донело Радно тело ове Месне заједнице.

Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ: 06-137-11/2021-01-1 од 24.08.2021. год.

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ
Владимир Васиљевић

На основу члана 58. ст. 6. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010,

101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016 и 113/2017), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. Закон и 101/16 – др. Закон), члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/19) и члана 2. Одлуке о начину и поступку давања сагласности на финансијске планове основних и средњих школа на територији општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ бр. 2/2018), по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.08.2021. године доноси

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измену финансијског плана за 2021. годину ОШ “Ђура Јакшић” Ћуприја број 1156/1 од 16.08.2021. године, коју је донео школски одбор Основне школе.

Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ 06-137-09/2021-01-1 ОД 24.08.2021. ГОДИНЕ

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ
Владимир Васиљевић

На основу члана 58. ст. 6. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016 и 113/2017), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. Закон, 101/16 – др. Закон и 47/18) и члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/19) по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној 24.08.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измену финансијског плана Установе културе „Ћуприја“ за 2021. годину бр. 507/21 од 18.08.2021. године, донету Одлуком Управног одбора установе.

Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ:06-137-10/2021-01-1 од 24.08.2021. год.

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ
Владимир Васиљевић

На основу члана 58. ст. 6. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015– др. Закон, 103/2015, 99/2016 и 113/2017), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. Закон и 101/16 – др. Закон) и члана 64. Статута општине Ћуприја („Сл. гласник општине Ћуприја“ број 30/19) по претходно прибављеном мишљењу Одељења за финансије, Општинске управе општине Ћуприја, Општинско веће општине Ћуприја на седници одржаној дана 24.08.2021. године доноси

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измену финансијског плана Музеја „Хореум Марги-Равно“ за 2021. годину бр. 112/21 од 13.08.2021. године, донету Одлуком Управног одбора установе.



Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Ћуприја“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА
БРОЈ 06-137-8/2021-01-1 ОД 24.08.2021. ГОДИНЕ

ПРЕДСЕДАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ
Владимир Васиљевић

САДРЖАЈ

| | |
|---|---|
| Одлуку о изради измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја; | 1 |
| Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину за измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја | 2 |
| Одлуку о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом; | 2 |
| Одлуку о приступању изради Стратегије развоја социјалне заштите општине Ћуприја за период 2021-2026 са Акционим планом развоја социјалне заштите општине Ћуприја за период 2021-2024; | 2 |
| Одлуку о приступању изради Акционог плана за побољшање положаја Рома и Ромкиња у општини Ћуприја за период 2021-2024 године; | 3 |
| Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Статута Установе културе „Ћуприја“ у Ћуприји, број: 505/21 од 18. 08. 2021. године; | 3 |
| Решење о поништењу јавног огласа за прикупљање писаних понуда за отуђење непокретности на к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град), број: 06 -116-12-1/2021-02 од 08. 06. 2021. године; | 3 |
| Јавни огласа за прикупљање писаних понуда за отуђење непокретности на к.п.бр. 2916/1 у КО Ћуприја (град); | 4 |
| Правилник о спровођењу Јавног конкурса за попуњавање радног места „курир“ са особом са инвалидитетом; | 5 |
| Закључак - Информације о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања јавних предузећа, друштава капитала и других облика организовања на која се примењује Закон о јавним предузећима, а чији је оснивач Скупштина општине Ћуприја за период од 01. 01. 2021. године до 30. 06. 2021. године; | 7 |
| Решење о разрешењу Животија Миловановића са места председника Радног тела које врши функцију савета МЗ Крушар; | 7 |
| Решење о именовању Милета Николића за председника Радног тела које врши функцију савета МЗ Крушар; | 7 |
| Решење о разрешењу Горана Марковића са места председника Радног тела које врши функцију савета МЗ Батинац; | 7 |
| Решење о именовању Југослава Станојевића за председника Радног тела које врши функцију савета МЗ Батинац; | 7 |
| Решење о разрешењу Мирољуба Славковића са места председника Радног тела које врши функцију савета МЗ Добричево; | 7 |
| Решење о именовању Слађана Миленковића за председника Радног тела које врши функцију савета МЗ Добричево; | 8 |
| Решење о измени Решења о образовању Жалбене комисије; | 8 |
| Решење измена фин. плана МЗ Супска; | 9 |
| Решење измена фин. плана МЗ Сење; | 9 |
| Решење измена фин. плана МЗ Мијатовац; | 9 |
| Решење измена фин. плана МЗ Добричево; | 9 |
| Решење измена фин. плана МЗ Јовац Дворица; | 9 |

| | |
|---|---|
| Решење измена фин. плана ОИШ „Ђура Јакшић“; | 9 |
| Решење измена фин. плана Установе културе; | 9 |
| Решење измена фин. плана Музеја; | 9 |

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Главни и одговорни уредник: Драгица Пејчић-Рањеловић,
секретар Скупштине општине Ћуприја

Телефон: 035/8470-248, 840-631, факс: 035/8476-530

Штампа: Општинска управа општине Ћуприја
Техничка припрема: Одељење за послове органа општине, општу управу и заједничке послове

Годишња претплата 1500 дин, појединачни примерак 150 дин („Службени гласник општине Ћуприја, бр.23/2012“)
Уплата на жиро рачун 840-742351543-94, позив на број 96-033, орган управе општине Ћуприја

info@cuprija.rs
www.cuprija.rs



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Комисија за планове
Број: 06-78/2022-02
Датум: 04.05.2022. године
Ћ у п р и ј а, Ул. 13. октобра 7

На основу члана 67. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019), Комисија за планове, на седници одржаној дана 04.05.2022. године, сачинила је

ИЗВЕШТАЈ
ОБАВЉЕНОМ О ЈАВНОМ УВИДУ
У НАЦРТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ГРАДСКОГ НАСЕЉА ЋУПРИЈА

Изменама и допунама Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, приступа се сходно Одлуци о изради Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 06-138-2/2021-02 од 25.08.2021. године, коју је донела Скупштина општине Ћуприја, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове. Поступак измене и допуне планског документа спроводи се по скраћеном поступку у складу са чланом 51б Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21). Нацрт Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, садржи текстуални, графички и документациони део.

Израда нацрта Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја поверена је предузећу БГ АРХ д.о.о. Београд.

На седници Комисије за планове, број: 06-63/2021-02, одржаној дана 05.04.2022. године, обављена је стручна контрола Нацрта измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, пре излагања на јавни увид. Осим чланова Комисије и представника Општинске управе општине Ћуприја, седници су присуствовали представници обрађивача нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, БГ АРХ доо Београд.

Одговорни урбаниста, др Бисерка Митровић, дипл. инж. арх., као и чланови радног тима - др Јелена Марић, маст. инж. арх., Мирјана Бараћ, маст. инж. арх. и Станиша Стојковић, дипл. инж. грађ, испред обрађивача су пред Комисијом за планове детаљно образложили плански документ, према редоследу тачака задатих пројектим задатком. О обављеној стручној контроли планског документа сачињен је Извештај, број: 06-63-2/2021-02 од 05.04.2022. године, чији је саставни Закључак Комисије за планове, којим се даје позитивно мишљење на нацрт плана и исти се упућује у процедуру јавног увида.

Оглас о јавном увиду у нацрт Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, објављен је дана 08.04.2022. године, на званичној интернет страници општине Ћуприја и еминован на РТВ „Поморавље“. Јавни увид обављен је у трајању од 15 (петнаест) дана, почев од 09.04.2022. закључно са 26.04.2022. године. Излагање материјала на јавни увид обављено је у сали за састанке Општинске управе општине Ћуприја. Сва заинтересована лица била су у могућности да поднесу примедбе и сугестије на изложени материјал у току трајања јавног увида, у писаном облику, а Одељење за урбанизам, имовинско правне послове и заштиту животне средине, пружало је информације о предложеном решењима заинтересованим лицима.

Дана 29.04.2022. године, са почетком у 12 часова, у сали за састанке Општине Ћуприја, одржана је јавна седница Комисије за планове, којој су поред чланова Комисије за планове и представника Општинске управе општине Ћуприја, присуствовали представници обрађивача планског документа: одговорни урбаниста, др Бисерка Митровић, дипл. инж. арх., др Јелена Марић, магист. инж. арх. и Станиша Стојковић, дипл. инж. грађ., који су о свакој поднетој примедби на плански документ јавно изнели свој став, као и подносиоци примедби: Драган Јоцић, Петар Ђурић, Небојша Ђулинац, Андрија Радоњић, Мирослав Мицкић и Милан Милетић.

На затвореној седници Комисије за планове, број: 06-78/2022-02, одржаној дана 04.05.2022. године са почетком у 13 часова, у сали за састанке Општине Ћуприја, разматране су примедбе на нацрт Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, поднете током трајања јавног увида.

Седници су присуствовали: Саша Тодосијевић, дипл.инж.ел., председник Комисије, Дејан Ђорђевић, дипл.инж.саобр., заменик председника Комисије, Јелена Ерац, дипл.инж.арх., члан Комисије испред Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и Предраг Радивојевић, магистар тех. наука., члан - секретар Комисије. Осим чланова Комисије седници су присуствовале Светлана Костић, члан Општинског већа општине Ћуприја на сталном раду, задужена за праћење стања у области урбанизма и Ивана Шћепановић, задужена испред Одсека за председника општине, општинско веће и скупштинске послове Општинске управе општине Ћуприја, за стручне и административне послове за потребе Комисије.

Током трајања јавног увида Комисији за планове упућене су примедбе на изложени плански документ, од стране следећих подносилаца:

1. Јована Јоцић
2. Лана Радовић
3. Петар Ђурић
4. ОУ - Одељење за друштвене делатности и ЈЕР
5. Војкан Јоцић
6. Весна Димитријевић – Катарина Јовичић
7. Небојша Ђулинац
8. ГАЛФАН доо Ћуприја
9. Борислав Јовановић
10. Зоран Стаменковић
11. ИТАЛПРОФИЛ доо Параћин
12. Мирослав Мицкић
13. Кабинет председника Општине
14. Милан Милетић

15. Милош Радосављевић

16. Александар Николић

Комисија је разматрала и ценила основаност сваке од достављених примедби појединачно, те је одлучила на следећи начин:

1. Одлучујући по примедби број: 350-151/2022-02 од 18.04.2022. године, подносиоца Јоване Јоцић из Ћуприје, Комисија је једногласно донела следећи:

З А К Л Ј У Ч А К

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-151/2022-02 од 18.04.2022. године, подносиоца Јоване Јоцић из Ћуприје.

О б р а з л о ж е њ е

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-151/2022-02 од 18.04.2022. године, подносиоца Јоване Јоцић из Ћуприје, која представља молбу да се омогући озакоњење незаконито изграђеног објекта, у приватној својини, на к.п. бр. 133 КО Остриковац. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначена парцела на к.п. бр. 133 КО Остриковац, није у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, чија израда је у току. Како назначена парцела није у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

2. Одлучујући по примедби број: 350-152/2022-02 од 18.04.2022. године, подносиоца Лане Радовић из Ћуприје, Комисија је једногласно донела следећи:

З А К Л Ј У Ч А К

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-152/2022-02 од 18.04.2022. године, подносиоца Лане Радовић из Ћуприје.

О б р а з л о ж е њ е

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-152/2022-02 од 18.04.2022. године, подносиоца Лане Радовић из Ћуприје, која представља молбу да се омогући озакоњење стамбеног објекта спратности П+1, који се налази на к.п. бр. 5053/1 у КО Ћуприја. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначена парцела на к.п. бр. 5053/1 у КО Ћуприја,

није у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, чија израда је у току. Како назначена парцела није у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

3. Одлучујући по примедби број: 350-153/2022-02 од 18.04.2022. године, подносиоца Петра Ћурића из Ћуприје, Комисија је једногласно донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-153/2022-02 од 18.04.2022. године, подносиоца Петра Ћурића из Ћуприје.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-153/2022-02 од 18.04.2022. године, подносиоца Петра Ћурића из Ћуприје, која представља молбу да се омогући озакоњење стамбеног објекта спратности П+1, на к.п. бр. 5053/1 КО Ћуприја. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначена парцела на к.п. бр. 5053/1 КО Ћуприја, није у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначена парцела није у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

4. Одлучујући по примедби број: 350-154/2022-02 од 18.04.2022. године, поднетој од стране Одељења за друштвене делатности, привреду и локални економски развој Општинске управе општине Ћуприја, Комисија је једногласно донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

ДЕЛИМИЧНО СЕ ПРИХВАТА примедба на нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-154/2022-02 од 18.04.2022. године, поднета од стране Одељења за друштвене делатности, привреду и локални економски развој Општинске управе општине Ћуприја.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-154/2022-02 од 18.04.2022. године, поднета од стране Одељења за друштвене делатности, привреду и локални економски развој Општинске управе општине Ћуприја, која представља предлог да се у приказаним границама обухвата ИД у графичком прилогу ”Планирана намена површина”, на углу планиране пешачке стазе и Улице Милице Ценић, изврши корекција намене површине (у нацрту изложеног плана

приказане као паркинг површине) и предвиди намена сквер. Граница између намена сквер и паркинг површине је на граници парцела к.п.бр 1344/4 и 1377 обе у КО Ћуприја град. Напред наведена измене и допуна у графичком прилогу носи број 18, а у текстуалном делу плана бр. 16. У графичком прилогу ускладити нумерацију измена и допуна планског документа са нумерацијом у текстуалном делу плана.

Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да се у графичком прилогу „Планирана претежна намена површина“ ИД ПГР градског насеља Ћуприја може унети корекција намене површина. Промена је из намене паркинг површине у намену сквер, на парцелама к.п. бр. 1341/1, 1344/1, 1345, 1346/1, 1344/10, 1344/11. Наведена измена није на граници парцела к.п.бр 1344/4 и 1377, обе у КО Ћуприја град. У текстуалном делу унеће се измена. У свим графичким прилозима предметних ИД ПГР градског насеља Ћуприја ускладиће се нумерација појединачних измена и допуна планског документа са нумерацијом у текстуалном делу плана. С обзиром на напред наведено, донет је закључак као у диспозитиву.

5. Одлучујући по примедби број: 350-156/2022-02 од 19.04.2022. године, подносиоца Војкана Јоцића из Ћуприје, Комисија је једногласно донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-156/2022-02 од 19.04.2022. године, подносиоца Војкана Јоцића из Ћуприје.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-156/2022-02 од 19.04.2022. године, подносиоца Војкана Јоцића из Ћуприје, која представља молбу да се омогући озакоњење једног дела објекта на к.п. бр. 2273 КО Ћуприја град, којим се одступило од грађевинске дозволе и који у малој мери на северу излази на тротоар, а што се види на приложеној овереној геодетској слици заузећа, ортофото снимцима са портала Гео Србија и изводима из ПГР Ћуприја. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначена парцела на к.п. бр. 2273 КО Ћуприја град, није у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина“, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначена парцела није у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

6. Одлучујући по примедби број: 350-157/2022-02 од 20.04.2022. године, подносилаца Весне Димитријевић и Катарине Јовичић, из Ћуприје, Комисија је једногласно донела следећи

ЗАКЉУЧАК

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-157/2022-02 од 20.04.2022. године, подносилаца Весне Димитријевић и Катарине Јовичић, из Ћуприје.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-157/2022-02 од 20.04.2022. године, подносилаца Весне Димитријевић и Катарине Јовичић, из Ћуприје, која представља молбу да се размотри захтев за измену спратности на к.п. бр. 1768/1 КО Ћуприја град у Булевару ВЈ бр. 38. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначена парцела на к.п. бр. 1768/1 КО Ћуприја град, није у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначена парцела није у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

7. Одлучујући по примедби 350-159/2022-02 од 20.04.2022. године, подносиоца Небојше Ђулинца из Ћуприје, Комисија је једногласно донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

ПРИХВАТА СЕ примедба на нацрт Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја број: 350-159/2022-02 од 20.04.2022. године, подносиоца Небојше Ђулинца из Ћуприје.

8. Одлучујући по примедби број: 350-160/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца ГАЛФАН доо Ћуприја, Комисија је једногласно донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

НЕ ПРИХВАТА СЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-160/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца ГАЛФАН доо Ћуприја.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског

насеља Ћуприја, број: 350-160/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца ГАЛФАН доо Ћуприја, која је уложена на планирану саобраћајницу на парцели к.п. бр. 4940 у КО Ћуприја град, која прелази преко постојећег објекта у власништву фирме Галфан д.о.о. Ћуприја. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове је констатовала да је предлог решења на парцели 4940 – подручје бивше штампарије – урађен тако да задовољи највећи део садашњих и будућих потреба корисника на овом подручју, и да створи основ за евентуалну парцелацију или детаљно урбанистичко и саобраћајно решење. Мењањем једног дела трасе, како се не би угрозио објекат поменут у примедби, морало би да се мења целокупно решење, које би, уместо овим изменама и допунама Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, морало да буде сагледано на детаљнијем нивоу разраде. С обзиром на напред наведено, донет је закључак као у диспозитиву.

9. Одлучујући по примедби број: 350-161/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Борислава Јовановића из Ћуприје, Комисија је једногласно донела следећи

З А К Л Ј У Ч А К

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-161/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Борислава Јовановића из Ћуприје.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-161/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Борислава Јовановића из Ћуприје, која представља молбу за промену намене на к.п. 2106-1 КО Ћуприја град. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначена парцела на к.п. 2106-1 КО Ћуприја град, није у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначена парцела није у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

10.1 Одлучујући по примедби број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који се односи на измену дозвољене спратности за изградњу на к.п. бр. 1923 КО Ћуприја град, са тренутно дозвољене, на П+6+Пк, Комисија је једногласно донела следећи

З А К Л Ј У Ч А К

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године,

подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који се односи на измену дозвољене спратности за изградњу на к.п. бр. 1923 КО Ћуприја град, са тренутно дозвољене, на П+6+Пк.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који се односи на измену дозвољене спратности за изградњу на к.п. бр. 1923 КО Ћуприја град, са тренутно дозвољене, на П+6+Пк. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначена парцела на к.п. бр. 1923 КО Ћуприја град, није у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначена парцела није у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

10.2 Одлучујући по примедби број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев за укидање планиране саобраћајнице на к.п. бр. 195/4, 195/47, 195/5, 195/6, 195/7, 195/8, 195/9, 195/10 и 195/12, све у КО Остриковац, Комисија је једногласно донела следећи

ЗАКЉУЧАК

НЕ ПРИХВАТА СЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев за укидање планиране саобраћајнице на к.п. бр. 195/4, 195/47, 195/5, 195/6, 195/7, 195/8, 195/9, 195/10 и 195/12, све у КО Остриковац.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев за укидање планиране саобраћајнице на к.п. бр. 195/4, 195/47, 195/5, 195/6, 195/7, 195/8, 195/9, 195/10 и 195/12, све у КО Остриковац. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да су захтеви садржани у наведеној примедби већ испоштовани кроз разраду тачке 7. предметних Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, односно укида се планирана подужна саобраћајница унутар радне зоне, која је паралелна са државним путем 2а реда, бр. 158, и која иде приближно трасом постојећег далековода од 10Кv, и пресеца парцеле 195/4, 195/47, 196/5, 195/6, 195/7, 195/10 КО Остриковац. Како је због изузетне приступачности дошло до формирања мањих производно – складишних погона и потражње за већим просторима, то је ова саобраћајница постала ограничавајући

фактор. Саобраћајница која је задржана из претходног Плана прелази преко к.п. 195/12, што је у складу са захтевом примедбе, те је донет закључак као у диспозитиву.

10.3 Одлучујући по примедби број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на к.п. бр. 935/1 КО Мијатовац дозволи изградња пословног простора - хале или стамбеног објекта спратности П+6+Пк, Комисија је једногласно донела следећи

ЗАКЉУЧАК

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на к.п. бр. 935/1 КО Мијатовац дозволи изградња пословног простора - хале или стамбеног објекта спратности П+6+Пк.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на к.п. бр. 935/1 КО Мијатовац дозволи изградња пословног простора - хале или стамбеног објекта спратности П+6+Пк. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначена парцела на к.п. бр. 935/1 КО Мијатовац, није у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначена парцела није у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

10.4 Одлучујући по примедби број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на к.п. бр. 937/2 и 937/3 обе КО Мијатовац, дозволи изградња пословног простора - хале или стамбеног објекта спратности П+6+Пк, Комисија је једногласно донела следећи

ЗАКЉУЧАК

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на к.п. бр. 937/2 и 937/3 обе КО Мијатовац, дозволи изградња пословног простора - хале или стамбеног објекта спратности П+6+Пк.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на к.п. бр. 937/2 и 937/3 обе КО Мијатовац, дозволи изградња пословног простора - хале или стамбеног објекта спратности П+6+Пк. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначене парцеле на к.п. бр. 937/2 и 937/3, обе КО Мијатовац, нису у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначене парцеле нису у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

10.5 Одлучујући по примедби број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на локацији Скелино поље - кп. бр. 942/108 и 942/106, омогући изградња производне хале спратности П+2 или стамбеног објекта спратности П+6+Пк, Комисија је једногласно донела следећи

ЗАКЉУЧАК

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на локацији Скелино поље - кп. бр. 942/108 и 942/106, омогући изградња производне хале спратности П+2 или стамбеног објекта спратности П+6+Пк.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на локацији Скелино поље - кп. бр. 942/108 и 942/106, омогући изградња производне хале спратности П+2 или стамбеног објекта спратности П+6+Пк. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначене парцеле на локацији Скелино поље - кп. бр. 942/108 и 942/106, нису у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначене парцеле нису у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

10.6 Одлучујући по примедби број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на локацији Ада ушће Раванице у Велику Мораву, кп. бр 3312/1, 3312/2, 3312/3 и 3312/5 КО

Ћуприја ван града, омогући изградња стамбено-пословног објекта, Комисија је једногласно донела следећи:

З А К Љ У Ч А К

НЕ ПРИХВАТА СЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на локацији Ада ушће Раванице у Велику Мораву, кп. бр 3312/1, 3312/2, 3312/3 и 3312/5 КО Ћуприја ван града, омогући изградња стамбено-пословног објекта.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-162/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца Зорана Стаменковића из Ћуприје, у делу који представља захтев да се на локацији Ада ушће Раванице у Велику Мораву, кп. бр 3312/1, 3312/2, 3312/3 и 3312/5 КО Ћуприја ван града, омогући изградња стамбено-пословног објекта. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове констатовала је да је задатак обрађивача плана да имплементира у Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, идејно решење моста преко реке Велике Мораве и приступне саобраћајнице у Ћуприји. Мост и делови приступних саобраћајница прелазе преко парцела подносиоца примедби (КП бр. 3312/1 и 3312/3 КО Ћуприја - ван град, к.п.3312/2,3312/5 не постоје у К.О. Ћуприја ван града). У ИД ПГР-а градског насеља Ћуприја су прецизно дати регулациона и грађевинска линија у зони моста. Подручје ван регулационе линије моста није било предмет ИД, и задржана је претежна намена „Пољопривреда у небраћеном подручју“, што искључује могућност било какве изградње. С обзиром на напред наведено, донет је закључак као у диспозитиву.

11. Одлучујући по примедби број: број: 350-163/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца ИТАЛПРОФИЛ доо Параћин, Комисија је једногласно донела следећи

З А К Љ У Ч А К

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-163/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца ИТАЛПРОФИЛ доо Параћин.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-163/2022-02 од 21.04.2022. године, подносиоца ИТАЛПРОФИЛ доо Параћин, која представља захтев да се на локацији на кп бр. 1895, 1896 и 1898, све КО Ћуприја град, омогући изградња стамбено-пословног објекта спратности П+6+Пк.

Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначене парцеле 1895, 1896 и 1898 КО Ћуприја град нису у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначене парцеле нису у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

12. Одлучујући по примедби број: 350-164/2022-02 од 26.04.2022. године, подносиоца Мирослава Мицкића из Ћуприје, Комисија је једногласно донела следећи

З А К Л Ј У Ч А К

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-164/2022-02 од 26.04.2022. године, подносиоца Мирослава Мицкића из Ћуприје.

О б р а з л о ж е њ е

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-164/2022-02 од 26.04.2022. године, подносиоца Мирослава Мицкића из Ћуприје, која представља предлог да се из планског документа изузме изградња парка на парцелама 1853, 1854, 1855/2, 1855/1, 1856/1, 1857/4, све Ћуприја град. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначене парцеле на к.п. бр. 1853, 1854, 1855/2, 1855/1, 1856/1, 1857/4, нису у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначене парцела нису у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

13.1. Одлучујући по примедби број: 350-166/2022-02 од 26.04.2022. године, поднетој од стране Кабинета председника општине Ћуприја, Комисија је једногласно донела следећи

З А К Л Ј У Ч А К

ПРИХВАТА СЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-166/2022-02 од 26.04.2022. године, поднета од стране Кабинета председника општине Ћуприја, која представља захтев да се у Текстуалном делу ИД ПГР градског насеља Ћуприја, на страни 94. , изврши измена тако да уместо:

„За све интервенције (изградња, реконструкција, доградња, промена намене) обавезна је разрада кроз Урбанистички пројекат. При декомпоновању постојећих објеката, на основу анализе, по потреби се ради План детаљне регулације.”

текст треба да гласи:

„За интервенције (изградња, доградња и надградња) обавезна је разрада кроз Урбанистички пројекат. При декомпоновању постојећих комплекса, на основу анализе, по потреби се ради План детаљне регулације.”

13.2 Одлучујући по примедби број: 350-166/2022-02 од 26.04.2022. године, поднетој од стране Кабинета председника општине Ћуприја, у делу који представља захтев да се изврши корекција регулационе линије у делу кп бр. 1634 КО Ћуприја град, тако да се од предметне катастарске парцеле не предвиди део за површину јавне намене, те да грађевинска парцела треба бити идентична катастарској парцели, Комисија је једногласно донела следећи

З А К Л Ј У Ч А К

НЕ ПРИХВАТА СЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-166/2022-02 од 26.04.2022. године, поднета од стране Кабинета председника општине Ћуприја, у делу који представља захтев да се изврши корекција регулационе линије у делу кп бр. 1634 КО Ћуприја град, тако да се од предметне катастарске парцеле не предвиди део за површину јавне намене, те да грађевинска парцела треба бити идентична катастарској парцели.

О б р а з л о ж е њ е

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-166/2022-02 од 26.04.2022. године, поднета од стране Кабинета председника општине Ћуприја, у делу који представља захтев да се изврши корекција регулационе линије у делу кп бр. 1634 КО Ћуприја град, тако да се од предметне катастарске парцеле не предвиди део за површину јавне намене, те да грађевинска парцела треба бити идентична катастарској парцели. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да би захтевана корекција регулационе линије уз улицу Старине Новака, односно уз парцелу к.п. бр.1634 изискивала промену целог уличног профила или би се одразила на парцеле са друге стране улице. Узимајући у обзир напред наведено, донет је закључак као у диспозитиву.

14. Одлучујући по примедби број: 350-168/2022-02 од 27.04.2022. године, подносиоца Милана Милетића из Ћуприје, Комисија је једногласно донела следећи

З А К Л Ј У Ч А К

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-168/2022-02 од 27.04.2022. године, подносиоца Милана Милетића из Ћуприје.

Образложење

жаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-168/2022-02 од 27.04.2022. године, подносиоца Милана Милетића из Ћуприје, која представља молбу да се омогући озакоњење објеката на к.п. бр. 4590 у КО Ћуприја град. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначена парцела на к.п. бр. 4590 у КО Ћуприја град, није у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначена парцела није у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

15. Одлучујући по примедби број: 350-172/2022-02 од 28.04.2022. године, подносиоца Милоша Радосављевића из Ћуприје, Комисија је једногласно донела следећи

ЗАКЉУЧАК

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-172/2022-02 од 28.04.2022. године, подносиоца Милоша Радосављевића из Ћуприје.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-172/2022-02 од 28.04.2022. године, подносиоца Милоша Радосављевића из Ћуприје, која представља захтев за повећање дозвољене спратности на кп бр. 1421/2 КО Ћуприја. Разматрајући поднети захтев, Комисија за планове установила је да назначена парцела к.п. бр. 1421/2 КО Ћуприја, није у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначена парцела није у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

16. Одлучујући по примедби број: 350-173/2022-02 од 28.04.2022. године, подносиоца Александра Николића из Ћуприје, Комисија је једногласно донела следећи

ЗАКЉУЧАК

НЕОСНОВАНА ЈЕ примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-173/2022-02 од 28.04.2022. године, подносиоца Александра Николића из Ћуприје.

Образложење

На затвореној седници Комисије за планове, одржаној дана 04.05.2022. године, разматрана је примедба на Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 350-173/2022-02 од 28.04.2022. године, подносиоца Александра Николића из Ћуприје из Ћуприје, која представља неслагање са постојећим стањем у Плану везано за проширење улица Булевар В.Ј. и ул. Душанова, на којој се налази парцела 3814 у КО Ћуприја град. Разматрајући поднету примедбу, Комисија за планове установила је да назначена парцела на к.п. бр. 3814 у КО Ћуприја град није у границама обухвата тачака разраде, јасно назначених на графичком прилогу „Планирана претежна намена површина”, које су предмет измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја и чија израда је у току. Како назначена парцела није у оквиру наведених граница, донет је закључак као у диспозитиву.

У наставку седнице Комисија за планове констатовала је да до дана одржавања седнице, 04.05.2022. године, Општинској управи општине Ћуприја нису достављени тражени услови од стране надлежног управљача пута, упркос чињеници да је захтев упућен благовремено, сходно одредбама члана 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019).

Извештај доставити:

- Обрађивачу;
- Одељењу за урбанизам, имовинско правне послове и заштиту животне средине;
- а/а;

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Саша Годосијевић, дипл.инж.ел.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЋУПРИЈА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Комисија за планове
БРОЈ: 06-63-2/2021-02
05.04.2022. године
Ћ у п р и ј а, Ул. 13. октобра 7

На основу чл. 53 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019) и члана 21. Пословника о раду Комисије за планове („Службени гласник општине Ћуприја“, број 21/2017), након седнице Комисије за планове, одржане дана 05.04.2022. године, сачињен је следећи

ИЗВЕШТАЈ
о обављеној стручној контроли
нацрта Измена и допуна Плана генералне регулације
градског насеља Ћуприја

Дана 05.04.2022. године са почетком у 12 часова, у службеним просторијама Општине Ћуприја, одржана је седница Комисије за планове, број: 06-63/2021-02, на којој је разматран нацрт Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, пре излагања на јавни увид.

Изменама и допунама Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, приступа се сходно Одлуци о изради Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, број: 06-138-2 /2021-02 од 25.08.2021. године, коју је донела Скупштина општине Ћуприја, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове. Поступак измене и допуне планског документа спроводи се по скраћеном поступку у складу са чланом 51б Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21). Нацрт Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, садржи текстуални, графички и документациони део

Израда нацрта Измена и допуна Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја поверена је предузећу БГ АРХ д.о.о. Београд.

Седници Комисије за планове присуствовали су: Дејан Ђорђевић, дипл. инж. саобр., заменик председника Комисије, Предраг Радивојевић, магистар тех. наука, члан - секретар Комисије, као и Владислава Живановић Ристовић, дипл. инж. арх. и Јелена Ерац, дипл. инж. арх., чланови Комисије - представници Министарства грађевинарства,

саобраћаја и инфраструктуре, учествујући у раду и одлучивању електонским путем, док је председник Комисије, Саша Тодосијевић, дипл. инж. ел., оправдано одсуствовао.

Поред чланова Комисије, седници су присуствовали представници обрађивача нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, БГ АРХ доо Београд: др Бисерка Митровић, дипл. инж. арх., др Јелена Марић, маст. инж. арх., Мирјана Бараћ, маст. инж. арх. и Станиша Стојковић, дипл. инж. грађ.. Такође су присуствовали Светлана Костић, члан Општинског већа општине Ћуприја на сталном раду, задужена за праћење стања у области урбанизма, Зоран Грујић, начелник Одељења за урбанизам, имовинско правне послове и заштиту животне средине Општинске управе општине Ћуприја и Ивана Шћепановић, задужена испред Одсека за председника општине, општинско веће и скупштинске послове Општинске управе општине Ћуприја, за стручне и административне послове за потребе Комисије.

Одговорни урбаниста, др Бисерка Митровић, дипл. инж. арх., као и чланови радног тима - др Јелена Марић, маст. инж. арх., Мирјана Бараћ, маст. инж. арх. и Станиша Стојковић, дипл. инж. грађ, пред Комисијом за планове детаљно су ображложили плански документ, према редоследу тачака задатих пројектим задатком, о чему је сачињен Записник, број: 06-63/2022-02 од 05.04.2022. године.

У поступку обављања стручне контроле планског документа, Комисија за планове утврдила је да предметни плански документ испуњава све услове прописане одредбама члана 51. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, број 32/2019), те је на основу напред наведеног, након спроведеног гласања, једногласно донела следећи

З А К Л Ј У Ч А К

ДАЈЕ СЕ позитивно мишљење на нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Ћуприја, и исти се упућује у процедуру јавног увида, сагласно одредбама члана 51б Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021).

Извештај доставити: Обрађивачу, Одељењу за урбанизам, имовинско правне послове и заштиту животне средине Општинске управе општине Ћуприја и а/а.

ЗАМЕНИК
ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ

Дејан Ђорђевић, дипл.инж. саобр.,с.р.